565

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

सत्यमेव जयते

स्टाम्प विक्रेता श्री डी० आर० यादव मुख्य कोषाधिकारी 5 DEC 2005 कोषागार, कानपुर नगर

14/66

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

074093

Shakuntla S. 2

पट्टागत नजूल भूमि के फ्रीहोल्ड का विलेख

नजूल भूमि पर निजी स्वामित्व प्रदान किये जाने हेतु फ्रीहोल्ड के प्रमाणपत्र का यह विलेख सन् 2005 ई. के दिसम्बर माह के उन्तीसवें दिन तदनुसार शक सम्वत के मास - के - वें दिन को उत्तरप्रदेश के राज्यपाल (जिनको यहां आगे चलकर 'विक्रेता' कहा गया है) प्रथमपक्ष, तथा श्रीमती शकुन्तला साहनी, वयस्क, धर्मपत्नी श्री अमृत लाल साहनी, निवासी भवन संख्या 7-ए, विवेकानन्द नगर, लखनऊ (जिनको यहां आगे चलकर 'क्रेता' कहा गया है) द्वितीयपक्ष के मध्य लिखा गया है।

Shakuntla S. 2

[illegible]

जनरल — स्टाम्प

क्रम संख्या...... 42 ......स्टाम्प का प्रकार..............

मूल्य रू०......................शामिल स्टाम्प रू० 112 [illegible]

नाम श्रीमती शकुन्तला साहनी

पिता/पति का नाम श्री अमृतलाल साहनी

पता 7A [illegible]

.................हस्ताक्षर ......

07-12-05

15/66

[illegible]

[illegible] certified that this deed has been [illegible] ADM F.R. [illegible] in his official capacity [illegible] signatures are [illegible]

Sub Registrar [illegible]

15/2

[illegible]

[illegible] मु० [illegible]

श्री मती शकुन्तला साहनी पत्नी श्री अमृतलाल

निवासी 7A [illegible] लखनऊ

ने यह लेखपत्र [illegible]

में आज दिनांक 15.2.06 [illegible] 12 [illegible]

के मध्य प्रस्तुत किया। [illegible]

[illegible] प्रथम)

[illegible] 15.2.06

SLakuntla sahni

[illegible]

[illegible] निष्पादन तथा

[illegible]

[illegible]

[illegible] ...... [illegible]

[illegible]

[illegible] नगर लखनऊ

[illegible]

[illegible] 15.2.06

SLakuntla sahni

[illegible]

उपरोक्त के उपस्थित व्यक्तियों के अंगूठा चिन्ह विधिवत लिए गये।

[illegible]

उप निबन्धक (प्रथम)

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

074095

हस्ताक्षर.........
श्री टी० आर० यादव
प्रधान कोषाधिकारी
5 DEC 2005
कोषागार, कानपुर नगर

2.12.1992, शासनादेश संख्या 2093/9-आ-4-95- 628एन/95 दिनांक 1.1.1996, शासनादेश संख्या 3082/9-आ-4-628एन/95 दिनांक 1.1.1994 शासनादेश संख्या 82/9-आ-4-96-629एन/95 दिनांक 17.12.1996, शासनादेश संख्या 1300/9-आ-4-96-629एन/95(टी.सी.) दिनांक 28.8.1996, शासनादेश संख्या 282/9-आ-4-97-260एन/97 (टी.सी.) दिनांक 26.9.1997, शासनादेश संख्या 667/9-आ-4-98-691एन/97 (टी.सी.) दिनांक 23.4.1998, शासनादेश संख्या 2268/9-आ-4-98-704 एन/97 दिनांक 1.12.1998 एवं शासनादेश संख्या 1592/9-आ-4-99-691एन/97 (टी.सी.) दिनांक 20.5.1999 में निर्दिष्ट निर्देशानुसार फ्रीहोल्ड लैण्ड घोषित करने तथा उस पर क्रेता को निजी स्वामित्व प्रदान करने हेतु जिलाधिकारी, कानपुर नगर को निर्धारित प्रारूप पर प्रार्थनापत्र दिया है।

S Lakuntla Sr

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हस्ताक्षर
श्री टी० आर० यादव
सहा० कोषाधिकारी
5 DEC 2005
कोषागार, कानपुर नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

074094

चूंकि दि सेक्रेटरी ऑफ दि स्टेट फार इण्डिया इन कौंसिल एवं मेसर्स मुन्नालाल एण्ड सन्स, कानपुर के मध्य निष्पादित पट्टाविलेख दिनांकित 20.10.1934 ई. जो बही संख्या 1 जिल्द संख्या 856 के पृष्ठ संख्या 133 से 137 पर विलेख संख्या 3755 के रूप में दिनांक 6.12.1934 ई. को पंजीकृत है (जिसे आगे 'पट्टाविलेख' कहा गया है और जिसमें दि सेक्रेटरी ऑफ दि स्टेट फार इण्डिया इन कौंसिल को पट्टादाता और मेसर्स मुन्नालाल एण्ड सन्स कानपुर को पट्टेदार कहा गया है) के अनुसार क्रेता पट्टाविलेख की अनुसूची में भी वर्णित किया गया है, का पट्टेदार से पट्टागत भूमि का क्रेता है। और चूँकि क्रेता इस विलेख की अनुसूची में वर्णित नजूल भूखण्ड, जिसकी कि वह वैध अन्तरिती है, प्रदेश की नजूल भूमि के प्रबन्ध एवं निस्तारण विषयक जारी शासनादेश संख्या 1562/9-आ-4-92-293एन/90 दिनांक 23.5.1992, शासनादेश संख्या 3632/9-आ-4-92- 293एन/90 दिनांक

Shakuntla Sol

इस विलेख के साक्ष्य में क्रेता ने और विक्रेता की ओर से एवं उसके द्वारा अधिकृत अधिकारी ने उन तिथियों को हस्ताक्षर कर दिये हैं, जो उनके हस्ताक्षर के नीचे लिखी हैं।

इसमें अभिदिष्ट अनुसूची निम्नांकित है :-

नजूल भूखण्ड संख्या 2 पार्ट, ब्लाक संख्या 63, क्षेत्रफल 855.03 वर्गमीटर, स्थित मोहल्ला हरबंस मोहाल, कानपुर नगर, जिसकी चौहद्दी निम्नलिखित है :-

उत्तर : नजूल भूखण्ड संख्या 2 पार्ट

दक्षिण : औसतन 12 फिट कॉमन पैसेज

पूरब : 37 फिट रोड

पश्चिम : नजूल भूखण्ड संख्या 2 पार्ट

फ्रीहोल्ड के लिए क्रेता ने स्व-मूल्यांकन की धनराशि रूपया 2,85,000/- (शब्दों में दो लाख पचासी हजार रूपया मात्र) ट्रेजरी चालान संख्या 103 दिनांक 28.1.1999 द्वारा तथा दिनांक 20.5.2005 को निर्गत संशोधित मांग-पत्र की धनराशि रूपया 6,13,541/- (शब्दों में छः लाख तेरह हजार पांच सौ इकतालिस रूपया मात्र) ट्रेजरी चालान संख्या 8012 दिनांक 27.7.2005 द्वारा, इस प्रकार सम्पूर्ण आंकलित निर्धारित मूल्य रूपया 8,98,541/- (शब्दों में आठ लाख अठानवे हजार पांच सौ इकतालिस रूपया मात्र) द्वारा जमा कर दिया है।

S Lakmith S...

निशानात बायां पंजा क्रेता – श्रीमती शकुन्तला साहनी

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठिका

निशानात दायां पंजा क्रेता – श्रीमती शकुन्तला साहनी

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठिका

Shakuntla Sah

क्रेता के हस्ताक्षर

(1) श्रीमती शकुन्तला साहनी
धर्मपत्नी श्री अमृत लाल साहनी,
निवासी 7–ए, विवेकानन्द नगर,
लखनऊ।

28.12.01

राज्यपाल की ओर से तथा
उनके द्वारा अधिकृत
अपर जिलाधिकारी, (वि०/रा०)
कानपुर नगर

1. साक्षी का हस्ताक्षर
पूरा नाम अशोक कुमार
पता 62/67 E (बेगमोहाल) कानपुर महानगर

1. साक्षी का हस्ताक्षर
नाम आनन्द प्रकाश श्रीवास्तव
पदनाम सर्वेयर (नजूल)

2. साक्षी का हस्ताक्षर
पूरा नाम राकेश शुक्ला
पता 66/274 कछियाना मोहाल कानपुर

2. साक्षी का हस्ताक्षर
नाम अरुण कुमार श्रीवास्तव
पदनाम सर्वेयर, नजूल

15.2.06

3875

I

47-66

565