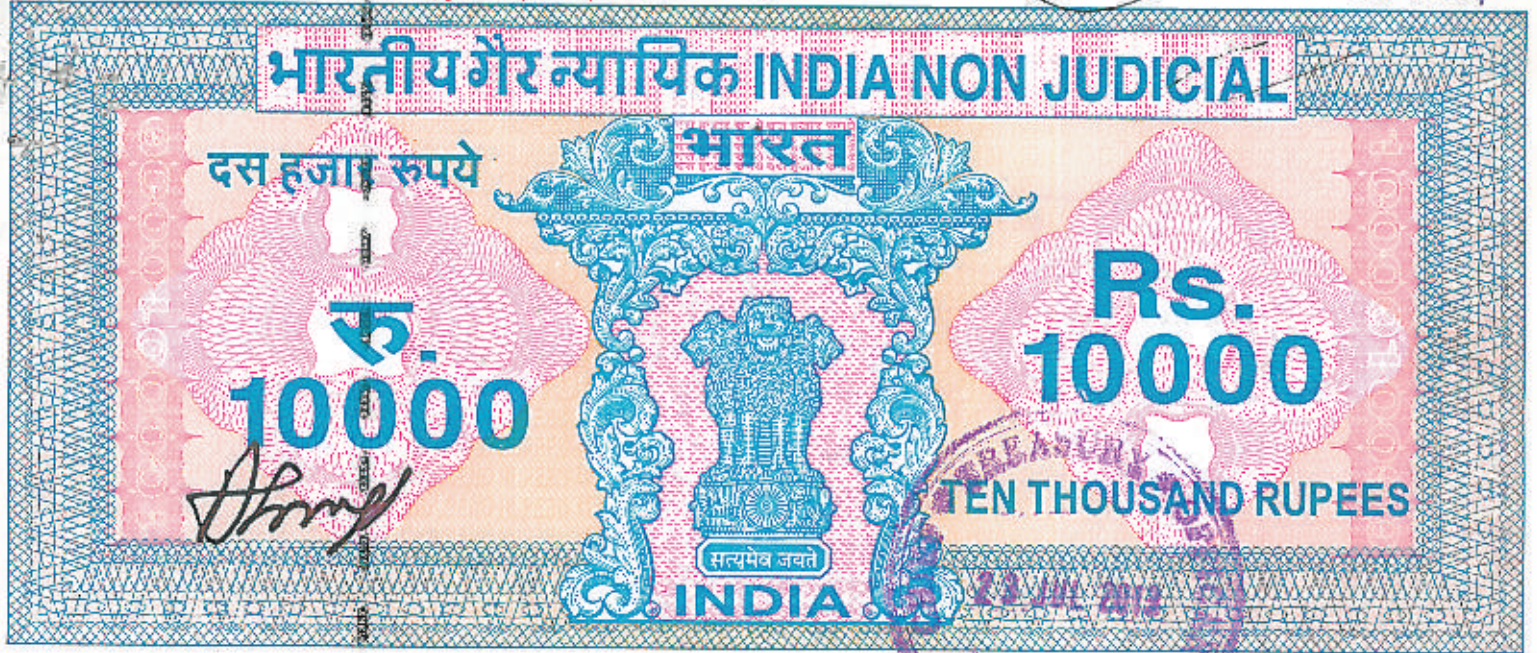


1398 MB. No. 8

(70)

209
क्र. नं. 13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

237711

ATTESTED


Dondeep Kumar
HARI PRATAP BHARDWAJ
Advocate
Shiv Lok Complex
W. K. Road, MEERUT
Reg. No. 597/96
M. 9837333675

ATTESTED


Dondeep Kumar
HARI PRATAP BHARDWAJ
Advocate
Shiv Lok Complex
W. K. Road, MEERUT
Reg. No. 597/96
M. 9837333675

लेख-पत्र का विवरण

(विक्रय-पत्र कृषि भूमि)

01. भूमि का प्रकार : कृषि भूमि।
02. वार्ड परगना : मेरठ।
03. मौहल्ला/ग्राम : मलियाना।
04. सम्पत्ति का विवरण : जोकि 0.7536 हैक्टैयर भूमि
(जीरो दशमलव सात पाँच छः जीरो हैक्टैयर भूमि) मध्ये खसरा नम्बर 1252
सालिग क्षेत्रफल 0.9420 हैक्टैयर भूमि खाता खतौनी संख्या 00479 व सम्पूर्ण
खसरा नम्बर 1381 क्षेत्रफल 0.3930 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव तीन नौ तीन

Dondeep Kumar

Dondeep Kumar



जीरो हैक्टैयर भूमि) व सम्पूर्ण खसरा नम्बर 1388 क्षेत्रफल 0.4870 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव चार आठ सात जीरो हैक्टैयर भूमि) खाता खतौनी संख्या 00498 व 0.2880 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव दो आठ आठ जीरो भूमि) यानि कुल हक व हिस्सा मध्ये खसरा नम्बर 1812 व 1814 सालिम क्षेत्रफल 0.8640 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव आठ छः चार जीरो हैक्टैयर भूमि) खाता खतौनी संख्या 00476 व 0.3867 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव तीन आठ छः सात हैक्टैयर भूमि) यानि कुल हक व हिस्सा मध्ये सम्पूर्ण खसरा नम्बर 1738 व 1763 सालिम क्षेत्रफल 0.4420 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव चार चार दो जीरो हैक्टैयर भूमि) व 0.1839 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव एक आठ तीन नौ हैक्टैयर भूमि) मध्ये सम्पूर्ण 1255/2मि० व खसरा नम्बर 1256 व खसरा नम्बर 1258 कुल खसरा नम्बरान 10 कुल विक्रीत क्षेत्रफल 2.4922 हैक्टैयर भूमि हैक्टैयर भूमि (दो दशमलव चार नौ दो दो हैक्टैयर भूमि) स्थित ग्राम मलियाना परगना व तहसील व जिला मेरठ।

- | | | |
|--|---|--------------------------|
| 05. मापन की इकाई | : | हैक्टैयर। |
| 06. सम्पत्ति का क्षेत्रफल | : | 2.4922 हैक्टैयर भूमि। |
| 07. सड़क की स्थिति | : | लागू नहीं। |
| 08. अन्य विवरण
(9 मीटर रोड/कार्नर) | : | लागू नहीं। |
| 09. सम्पत्ति का प्रकार | : | कृषि भूमि। |
| 10. पेड़ों का मूल्यांकन | : | लागू नहीं। |
| 11. बोरिंग/कुआँ/अन्य | : | लागू नहीं। |
| 12. प्रतिफल धनराशि | : | अंकन:4,19,12,296/-रुपये। |
| 13. प्रथम पक्ष की संख्या एक द्वितीय पक्ष की संख्या एक। | | |

Deep Kumar



Skalesi



1875



विक्रय-पत्र अंकन:4,19,12,296/-रूपये।


इस विक्रय विलेख पर उत्तर प्रदेश सरकार संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 अधिसूचना आदेश संख्या सं0वि0क0नि0-5-2756 /11-2008-500(165)/2007 लखनऊ दिनांक 30 जून, 2008 के अनुपालन में विक्रय-विलेख निष्पादन हेतु स्टाम्प शुल्क देय होता है।

विक्रय पत्र ओर से मैसर्स नैशनवाइड प्रमोटर्स प्रा0 लि0 (M/s NATIONWIDE PROMOTERS PRIVATE LIMITED) रजिस्टर्ड कार्यालय 9 कस्तूरबा गाँधी मार्ग, नई दिल्ली-110001 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि/हस्ताक्षरी श्री सन्दीप कुमार लो पुत्र स्वर्गीय श्री कुलदीप कुमार लो निवासी सी-170 हनुमान रोड़, न्यू देहली जिन्हें कम्पनी के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स की मीटिंग दिनांक 30 अक्टूबर, 2012 ई0 के द्वारा इस हेतु अधिकृत किया हुआ है :—: प्रथम पक्ष (विक्रेता)।।

व

मैसर्स वन्डरफुल रियलेटर्स प्राइवेट लिमिटेड (M/s WONDERFUL REALTORS PRIVATE LIMITED) रजिस्टर्ड ऑफिस दुकान नम्बर 1, ग्राउण्ड फ्लोर, बी-1/8 अप्सरा आर्केड, पूसा रोड़, नई दिल्ली-110005 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि/हस्ताक्षरी श्री राकेश कुमार कटारिया पुत्र स्वर्गीय श्री ईश्वर चन्द्र कटारिया निवासी 182 शंकर भवन, आबूलेन, मेरठ कैण्ट जिन्हें कम्पनी के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स की मीटिंग दिनांक 30 अक्टूबर, 2012 को इस हेतु अधिकृत किया हुआ है :—: द्वितीय पक्ष (क्रेता)।।

जोकि प्रथम पक्ष कम्पनी 0.7536 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव सात पाँच छः जीरो हैक्टैयर भूमि) मध्ये खसरा नम्बर 1252 सालिम क्षेत्रफल 0.9420 हैक्टैयर भूमि खाता खतौनी संख्या 00479 व सम्पूर्ण खसरा नम्बर 1381 क्षेत्रफल 0.3930 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव तीन नौ तीन जीरो हैक्टैयर भूमि) व सम्पूर्ण खसरा नम्बर 1388 क्षेत्रफल 0.4870 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव चार आठ




सात जीरो हैक्टैयर भूमि) खाता खतौनी संख्या 00498 व 0.2880 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव दो आठ आठ जीरो भूमि) यानि कुल हक व हिस्सा मध्ये खसरा नम्बर 1812 व 1814 सालिम क्षेत्रफल 0.8640 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव आठ छः चार जीरो हैक्टैयर भूमि) खाता खतौनी संख्या 00476 व 0.3867 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव तीन आठ छः सात हैक्टैयर भूमि) यानि कुल हक व हिस्सा मध्ये सम्पूर्ण खसरा नम्बर 1738 व 1763 सालिम क्षेत्रफल 0.4420 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव चार चार दो जीरो हैक्टैयर भूमि) व 0.1839 हैक्टैयर भूमि (जीरो दशमलव एक आठ तीन नौ हैक्टैयर भूमि) मध्ये सम्पूर्ण 1255/2मि0 व खसरा नम्बर 1256 व खसरा नम्बर 1258 कुल खसरा नम्बरान 10 कुल विक्रीत क्षेत्रफल 2.4922 हैक्टैयर भूमि हैक्टैयर भूमि (दो दशमलव चार नौ दो दो हैक्टैयर भूमि) स्थित ग्राम मलियाना परगना व तहरील व जिला मेरठ की व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी तथा सक्रमणीय भूमिधर है। उपरोक्त भूमि खेती की भूमि है तथा स्थल पर खेती हो रही है। प्रथम पक्ष कम्पनी की ओर से उपरोक्त भूमि आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण एवं भार आदि से मुक्त एवं रहित है तथा प्रथम पक्ष कम्पनी ने उपरोक्त भूमि को विक्रय करने का सौदा किसी अन्य व्यक्ति/फर्म/कम्पनी आदि से तय नहीं किया हुआ है तथा न ही उपरोक्त भूमि की जमानत पर किसी वित्तीय संस्था एवं बैंक अथवा प्राईवेट व्यक्ति आदि से कोई ऋण अथवा कर्जा किसी भी प्रकार का प्राप्त किया हुआ है अर्थात उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि आज की तिथि तक प्रथम पक्ष कम्पनी की ओर से भारमुक्त एवं बन्धकमुक्त है। इसका पूर्ण विश्वास प्रथम पक्ष कम्पनी ने द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी को करा दिया है तथा प्रथम पक्ष कम्पनी को व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी एवं भूमिधर होने के नाते उपरोक्त भूमि को विक्रय तथा हस्तान्तरित आदि करने के समस्त स्वामित्व एवं अधिकार प्राप्त है। कोई वैधानिक त्रुटि अथवा दोष विक्रय करने में बाधक नहीं है। प्रथम पक्ष कम्पनी ने उपरोक्त भूमि को विक्रय करने का सौदा द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से दिनांक 01.11.2012 ई0 को अंकन:4,19,12,296/-रूपये (चार करोड़ उन्नीस

Jandeep Kumar



Skhalas



लाख बारह हजार दो सौ छियानवे रूपये) में तय करके अपना सम्पूर्ण विक्रय धन प्राप्त करके विक्रीत भूमि का कब्जा स्थल पर द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी को विक्रय मूल्य प्राप्ति की तिथि को प्रदान कर दिया है, जिस पर द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी अपनी खेती कर रही है तथा यह विक्रय विलेख तयशुदा धनराशि के अन्तर्गत द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी के पक्ष में निष्पादित किया जा रहा है। प्रथम पक्ष कम्पनी की ओर से उपर्युक्त वर्णित भूमि का विक्रय विलेख निष्पादित एवं पंजीकृत करने हेतु श्री सन्दीप कुमार लो को कम्पनी के बोर्ड ऑफ़ डायरेक्टर्स की मीटिंग दिनांक 30 अक्टूबर, 2012 के द्वारा अधिकृत किया हुआ है। अतः उपरोक्त वर्णित भूमि को उससे सम्बन्धित समस्त अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि सहित बिना छोड़े हुए किसी स्वामित्व एवं अधिकार के, चाहे उसका वर्णन इस विक्रय विलेख में किया गया हो अथवा न किया गया हो स्थिर मस्तिष्क एवं निर्मल इन्द्रियों की दशा में बिना किसी दबाव एवं प्रभाव के अंकन:4,19,12,296/-रूपये (चार करोड़ उन्नीस लाख बारह हजार दो सौ छियानवे रूपये) कि जिसके आधे अंकन:2,09,56,148/-रूपये (दो करोड़ छप्पन हजार एक सौ अड़तालीस रूपये) होते हैं, विक्रय मूल्य के उपलक्ष्य में हस्ते मैसर्स वन्दरफुल रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड (M/s WONDERFUL REALTORS PRIVATE LIMITED) रजिस्टर्ड ऑफिसर दुकान नम्बर 1, ग्राउण्ड फ्लोर, बी-1/8 अप्सरा आर्केड, पूसा रोड़, नई दिल्ली-110005 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि/हस्ताक्षरी श्री राकेश कुमार कटारिया पुत्र स्वर्गीय श्री ईश्वर चन्द्र कटारिया निवासी 182 शंकर भवन, आबूलेन, गेरठ कैण्टद्वितीय पक्ष कम्पनी को विक्रय कर दिया और बेच डाला और समस्त विक्रय मूल्य प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी ने द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से निम्न प्रकार प्राप्त करके विक्रीत भूमि को अपने अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकालकर द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी के अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि में देकर उनको अपनी भाँति व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी बना दिया। वास्तविक परिवर्तन कार्यान्वित हुआ। यह विक्रय विलेख पूर्णतया मान्य एवं स्वीकार है तथा सदैव-सदैव प्रयोग होने योग्य है। कब्जा









विक्रीत भूमि का पूर्व से द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी के पास चला आता है तथा द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी उक्त भूमि को कृषि कार्य हेतु प्रयोग में ला रही है तथा स्थल पर खेती हो रही है। द्वितीय पक्ष क्रेता उक्त भूमि कृषि कार्य हेतु प्रयोग में लाने एवं उसमें फसल आदि उगाने एवं उसको काटने, उसको अपनी इच्छानुसार उपयोग एवं उपभोग में लाने एवं उसको विक्रय आदि द्वारा हस्तान्तरित आदि आदि करने की पूर्णतया अधिकारी रहेंगी, उनके इस अधिकार में प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी को कोई आपत्ति नहीं होगी। द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी अपना नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर भूमिधर अंकित कराने की अधिकारी रहेंगी। यदि इस हेतु प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी की सहमति प्रस्तुत करने अथवा विलेख प्रस्तुत करने की आवश्यकता होगी तो उसको प्रथम पक्ष कम्पनी समयानुसार पूर्ण करने की पाबंद रहेगी, कोई आपत्ति नहीं होगी। यदि आज की तिथि से पूर्व का कोई लगान अथवा ड्यूज विक्रीत भूमि से सम्बन्धित बकाया पाया जायेगा तो उसको चुकता करने का भार प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी पर रहेगा तथा आज की तिथि के पश्चात समस्त लगान एवं ड्यूज को स्वयं द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी वहन करेंगी, कोई आपत्ति नहीं होगी। यदि अब अथवा भविष्य में विक्रीत भूमि अथवा उसका कोई अंश द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी के अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकल जायेगा या विक्रीत भूमि पर कोई ऋण या भार आदि पाया जायेगा या यह बैनामा किसी न्यायालय से खण्डित अथवा मन्सूख करार पाया जायेगा अथवा द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी को अपने अधिकारों की सुरक्षा हेतु कोई धन व्यय करना पड़ जायेगा तब ऐसी प्रत्येक वैधानिक स्थिति में द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी के विक्रय मूल्य अथवा उसका कोई अंश जैसी स्थिति हो मय हर्जा व खर्चा आदि सहित प्राप्त करने का अधिकार द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी को प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी की चल व अचल सम्पत्ति से वसूल करने का प्राप्त रहेगा। जिसमें प्रथम पक्ष कम्पनी को कोई आपत्ति नहीं होगी। अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाणित हो। इति।

Jandeepkumar



Skalish



विवरण

41,912,296.00/ 41,912,296.00 10,000 00 31 19,020.05 1,000

पतिफल माहिपल
श्री. श्री. नेशनलवाइड प्रॉपर्टीज द्वारा श्री. राजीव कुमार लो
पुत्र श्री. कुलदीप कुमार लो
काठराव
निवासी श्री. 170 हनुमान रोड गृह दिल्ली
आवकाश
ने यह निष्पादन रूप करवावले वें दिनांक 31/7/2013 4:59:33 PM
बने निष्पादन हेतु फा क्रिया

Jandeep Kumar



गोपनीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
BK
एन.टी. पी. मिश्र
उपनिबंधक तृतीय
मेरठ
31/7/2013

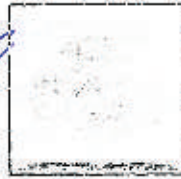
निष्पादन को अग्र बांध गले व अग्रवले निष्पादन व प्राप्त धारणा के प्रमाणरूप दस्त

दिनांक

वेत

श्री. श्री. नेशनलवाइड प्रॉपर्टीज
पुत्र श्री. कुलदीप कुमार लो
निवासी श्री. 170 हनुमान रोड गृह
काठराव

Jandeep Kumar



श्री. उदयशुभ सिविलार्जि प्राई
इन्फरक्वॉट फ्लॉरिडा
निवासी 1852 शंकर भवन आरुणा
काठराव



Skalish

ने निष्पादन न्योक्षर क्रिया ।
निवासी हरिदास भा. दो. एडो मेरठ

आवकाश

दिनांक

श्री. अमरदीप सिंह
पुत्र श्री. जोगेन्द्र सिंह
काठराव व्यापार
निवासी इ. 48 गुरुदासपुरा जनकपुरी गढ़ दिल्ली
ने की ।

पत्रकार भट गणियों के निजान अंगुदे निष्पादन रूप क्रिया

Jandeep Kumar



गोपनीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
BK
एन.टी. पी. मिश्र
उपनिबंधक तृतीय
मेरठ
31/7/2013

Post bond vide MB entry no 8/2013

BK

En

31/7/2013

::7::

भूमि का फोटोग्राफ



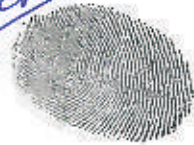
Kalish

विवरण प्राप्त विक्रय मूल्य

01. अंकन:1,50,00,000/-रूपये (एक करोड़ पचास लाख रूपये) प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी ने द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से द्वारा बैंक संख्या 501769 दिनांक 15.10.2012 मौसूमा ING Vysya Bank Limited, Karol Bagh Branch, New Delhi के माध्यम से आर.टी.जी.एस. के द्वारा UTR No.VYSAH-12289713795 (बैंक खाता संख्या 756326308 मौसूमा इण्डियन बैंक, मैन ब्रान्च, कर्नाट पैलेस, न्यू देहली) में प्राप्त किये। जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी को स्वीकार एवं मान्य है।

02. अंकन:1,00,00,000/-रूपये (एक करोड़ रूपये) प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी ने द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से द्वारा बैंक संख्या 501770 दिनांक 17.10.2012 मौसूमा ING Vysya Bank Limited, Karol Bagh Branch, New Delhi के माध्यम से आर.टी.जी.एस. के द्वारा UTR No.VYSAH-12291702101 (बैंक खाता संख्या

Jandepkarna



Kalish



756326308 मौसूमा इण्डियन बैंक, मैन ब्रान्च, कर्नाट पैलेस, न्यू देहली) में प्राप्त किये। जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी को स्वीकार एवं मान्य है।

03. अंकन:1,00,00,000/-रुपये (एक करोड़ रुपये) प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी ने द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से द्वारा बैंक संख्या 501771 दिनांक 22.10.2012 मौसूमा ING Vysya Bank Limited, Karol Bagh Branch, New Delhi के माध्यम से आर.टी.जी.एस. के द्वारा UTR No.VYSAH-12296707457 (बैंक खाता संख्या 756326308 मौसूमा इण्डियन बैंक, मैन ब्रान्च, कर्नाट पैलेस, न्यू देहली) में प्राप्त किये। जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी को स्वीकार एवं मान्य है।

04. अंकन:50,00,000/-रुपये (पचास लाख रुपये) प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी ने द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से द्वारा बैंक संख्या 501772 दिनांक 30.10.2012 मौसूमा ING Vysya Bank Limited, Karol Bagh Branch, New Delhi के माध्यम से आर.टी.जी.एस. के द्वारा UTR No.VYSAH-12304710456 (बैंक खाता संख्या 756326308 मौसूमा इण्डियन बैंक, मैन ब्रान्च, कर्नाट पैलेस, न्यू देहली) में प्राप्त किये। जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी को स्वीकार एवं मान्य है।

05. अंकन:19,12,296/-रुपये (उन्नीस लाख बारह हजार दो सौ छियानवे रुपये) प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी ने द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से द्वारा बैंक संख्या 501774 दिनांक 01.11.2012 मौसूमा ING Vysya Bank Limited, Karol Bagh Branch, New Delhi में से प्राप्त किये। जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी को स्वीकार एवं मान्य है।

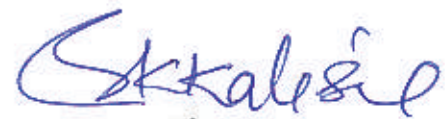
कुल भीजान अंकन:4,19,12,296/-रुपये।

स्टाम्प प्रयोजन हेतु विवरण

01. विक्रीत भूमि का क्षेत्रफल 2.4922 हैक्टैयर भूमि है।
02. विक्रीय भूमि कृषि की भूमि है तथा समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि के रूप में अंकित है तथा कृषि हेतु विक्रय की जा रही है।
03. विक्रीत कृषि भूमि के स्थल के लिये जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित मूल्य सूची के क्रम संख्या 10 के अनुसार कृषि भूमि की दरें अंकन: 1,80,00,000/- प्रति









दिनेज

Source Book No.

8

Year

2012

Book No.

1

0101 मेड मेसनवाइज प्रमोविसिओ द्वारा श्री जनरल कुमार को

कुलदीप कुमार को

सी 170 हनुमान रोड नए दिल्ली

Jandeepkumar



हेक्टेयर निर्धारित है, जिसके अनुसार कृषि भूमि 2.4922 हेक्टेयर भूमि का स्टाम्प प्रयोजन हेतु मूल्य अंकन:4,48,59,600/-रूपये होता है, जिस पर अंकन: 31,41,000/-रूपये का स्टाम्प शुल्क देय होता है, इस विक्रय विलेख पर अंकन: 10,000/-रूपये का स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है, शेष स्टाम्प शुल्क अंकन:31,31,000/-रूपये का स्टाम्प शुल्क यथाशीघ्र राजकीय कोषागार में जमा करा दिया जायेगा।

04. विक्रीत भूमि में पेड़ अथवा बाग नहीं है।
05. विक्रीत भूमि की सिंचाई प्राइवेट ट्यूबवेल से की जाती है।
06. विक्रीत भूमि के 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आवासीय गतिविधियाँ/सकुल विद्यमान नहीं है।
07. विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति एवं जनजाति के सदस्य नहीं हैं।
08. विक्रीत भूमि से सम्बन्धित खसरा खतौनी सजरा संलग्न हैं।

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स।
प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी का नाम व पता :- मैसर्स नैशनवाइड प्रमोटर्स प्रा० लि० (M/s NATIONWIDEPROMOTERS PRIVATE LIMITED) रजिस्टर्ड कार्यालय 9 कस्तूरबा गाँधी मार्ग, नई दिल्ली-110001 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि/हस्ताक्षरी श्री सन्दीप कुमार लो पुत्र स्वर्गीय श्री कुलदीप कुमार लो निवासी सी-170 हनुमान रोड, न्यू देहली।

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



Sandip Kumar



Shalish



केस।

Minute Book No. :

8

Year :

2013

Book No. :

1

0201 श्री मन्डरफुल रिजल्टर्स प्राजि० द्वारा श्री राकेश कुमार कटारि

इश्वरचन्द कटारिया

1852 शंकर गवन आनलेन मेरठ केन्द्र

R. Kataria



:: 10 ::

द्वितीय पक्ष क्रेता का नाम व पता :- मैसर्स वन्डरफुल रियलेटर्स प्राईवेट लिमिटेड
(M/s WONDERFUL REALTORS PRIVATE LIMITED) रजिस्टर्ड ऑफिस दुकान
नम्बर 1, ग्राउण्ड फ्लोर, बी-1/8 अप्सरा आर्केड, पूसा रोड, नई दिल्ली-110005
द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि/हस्ताक्षरी श्री राकेश कुमार कटारिया पुत्र स्वर्गीय श्री
ईश्वर चन्द्र कटारिया निवासी 182 शंकर भवन, आबूलेन, मेरठ कैण्ट।

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



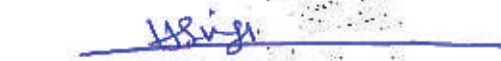
दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



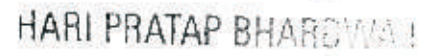

HARI PRATAP BHARDWAJ


HARI PRATAP BHARDWAJ


21/7/13


HARI PRATAP BHARDWAJ
Advocate
9-A, Shiv Lok Complex
W. K. Road, MEERUT
Reg. No. 597/96
M. 9837333675

21/7/13


HARI PRATAP BHARDWAJ
Advocate
9-A, Shiv Lok Complex
W. K. Road, MEERUT
Reg. No. 597/96
M. 9837333675

तहरीर तारीख 24.07.2013 मसविदा श्री हरि प्रताप भारद्वाज, एडवोकेट 9-ए
शिवलोक कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न कचहरी रोड, मेरठ।।

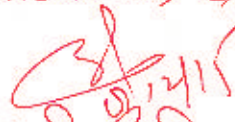

HARI PRATAP BHARDWAJ
Advocate
9-A, Shiv Lok Complex
W. K. Road, MEERUT
Reg. No. 597/96
M. 9837333675

स्वाम्य वाद सं. 255/बी-257/13-14 R.C No. 111/14-15

सरकार

बनाम मे. वन्दरकुली रिपलेट्स प्रा. लि. द्वारा
राजेश कुमार कयास्या

प्रमाणित किया जाता है कि उक्त वाद में सहायक आयुक्त द्वारा
मेरठ के आदेश दि. 30.10.2014 द्वारा कमी स्वाम्य सं. 31, 30, 200/- अर्जदर
रु. 30000/- आरोपित किया गया था, जो वसूली मप ब्याज सहित
जारी R.C तहसीलादार सदर मेरठ द्वारा वसूल कर कुल 06 किता-चालान
के माध्यम से रु. 42,97,072/- दि. 20-6-15 को S.B.I मेरठ के-ए में स्वाम्य किया
गया है। चालानों को दायरगी / तहसीलादार सदर का प्रमाणक खेला गया है।
अब यह विषय मंचोपेत स्वाम्य है।


(डा. डी. पी. मिता)
सहायक आयुक्त स्वाम्य
मेरठ

~~वाद सुपारु किया दि. 30/10/2014~~
~~मेरठ का आदेश दि. 30/10/2014 को गमा।~~
~~दि. 08/12/15~~


8/12/15
8/12/15

दिनांक 8/12/15 को मूल शपथ
श्र पत्रिका (कलकत्ता संख्या) I... संख्या 10921
संख्या 255/1278 संख्या 13981
श्र राजस्व विभाग

श्र राजस्व विभाग

