



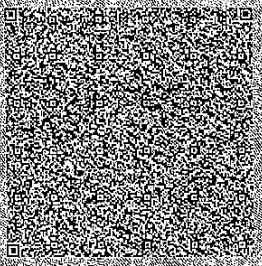
6577/10
INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

| | |
|---------------------------|--|
| Certificate No. | IN-UP021549919462200 |
| Certificate Issued Date | 04-Jul-2016 12:10 PM |
| Account Reference | SHCIL (FI) upshcil017 MORADABAD/UP-MRD |
| Unique Doc. Reference | SUBIN-UPUPSHCIL01025738299211610 |
| Purchased by | KANGRA HILLS INFRA PVT LTD THROUGH MOHD IRFAN |
| Description of Document | Article 23 Conveyance |
| Property Description | AGRICULTURE LAND SITUATED AT VILLAGE PAKWADA MORADABAD |
| Consideration Price (Rs.) | 56,98,000 (Fifty Six Lakh Ninety Eight Thousand only) |
| First Party | ABDUL MAZEED AND OTHERS |
| Second Party | KANGRA HILLS INFRA PVT LTD THROUGH MOHD IRFAN |
| Stamp Duty Paid By | KANGRA HILLS INFRA PVT LTD THROUGH MOHD IRFAN |
| Stamp Duty Amount (Rs.) | 3,99,000 (Three Lakh Ninety Nine Thousand only) |

उत्प्रेषण कर
6577/10
13529
18



Verified By
[Signature]

Locked By
[Signature]
K.O.P.

Please write or type below this line

[Handwritten signatures and stamps]
K.O.P.
K.O.P.

KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

[Signature]

WN 0001977340



Statutory Alert

- The authenticity of this Stamp Certificate shall be available on the website www.eStamp.com. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of this certificate.
- In case of any discrepancy, please inform the Competent Authority.

पंजीकरण क्र. १२४२१

पृष्ठ १

पंजीकृत अधिकांशों द्वारा रखा जाने वाला।

रजम निस्काशन (दिल्ली)

कम नं० 12821

04-Jul-2016

पंजीकरण का प्रस्ताव प्रस्तुत करने का दिनांक

पंजीकरण या पंजी का नाम अब्दुल मजीद

सौदा का प्रकार विक्रय पत्र

मूल्य का अनुमान 5,698,000.0 / 5,698,000.00

1. निस्काशन शुल्क 20,000.0

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 50

3. प्रशिक्षण या तलाश शुल्क

4. पंजीकरण के अधिप्राप्ति करण के लिए शुल्क

5. कमीशन शुल्क

6. विविध

7. अधिक पत्रा

1 से 6 तक का योग 20,000.0

शुल्क प्रस्ताव करने का दिनांक 04-Jul-2016

दिनांक और लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

बयान करने के लिए तैयार दिनांक 04-Jul-2016

पंजीकरण अधिकारी का हस्ताक्षर

CANUD

21/4/59

पंजीकरण अधिकारी का हस्ताक्षर

अर्न्तगत क्षेत्राधिकार उप निबन्धक द्वितीय, मुरादाबाद।
कोड-1017 पृष्ठ 41, दर 1,10,00,000/- रू० हे०
विक्रीत रकबा 0.518 हे० आराजी काश्त स्थित ग्राम पाकबड़ा

बयनामा

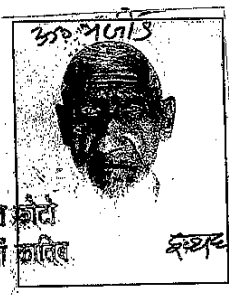
बयनामा 56,98,000/- रूपये मालियत 56,98,000/- रूपये स्टाम्प
3,99,000/- रूपये।

हम कि अब्दुल मजीद पुत्र श्री हस्सन निवासी ग्राम पाकबड़ा,
तहसील व जिला मुरादाबाद व यामीन व आबिद पुत्रगण अहमद हुसैन
निवासीगण ग्राम पंडिया, तहसील बिलारी, जिला मुरादाबाद व तहसीन व
नसीम पुत्रगण यासीन व श्रीमती छिदिया पत्नी स्व० यासीन निवासीगण
ग्राम पंडिया, तहसील बिलारी, मुरादाबाद हाल निवासी मौहल्ला काजी
सराय, तहसील व जिला सम्मल (विक्रेतागण) प्रथम पक्ष व कांगड़ा हिल्स
इन्फ्रा प्राइवेट लि०, रजि० आफिस एफ-25/3, ओखला इण्डस्ट्रीयल
एरिया फेज-2, नई दिल्ली, साउथ दिल्ली (PAN NO. AAFCK4635D) द्वारा
डायरेक्टर मौहम्मद इरफान कुरैशी पुत्र श्री मौहम्मद शफीक निवासी
असालतपुरा, बड़ी मस्जिद, मुरादाबाद (क्रेता) द्वितीय पक्ष हैं।

अब्दुल मजीद यामीन आबिद तहसीन नसीम

छिदिया

KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED
M. J. Singh
DIRECTOR



(2)

जो कि आराजी काश्त भूमिधरी बकद्र 2/3 भाग मिनजुमला खाता नम्बर 22 खसरा नम्बर 1434 रकबई 0.777 हे0 लगानी सालाना 33.10 रू0 स्थित ग्राम पाकबड़ा, तहसील व जिला मुरादाबाद के विक्रेतागण बमुजिब फर्द खतौनी बहैसियत भूमिधर मालिकाना मालिक व काबिज और दखील चले आते हैं जिसमें प्रथम पक्ष के अतिरिक्त और कोई भी अन्य व्यक्ति किसी भी प्रकार से शरीक व हिस्सेदार नहीं है जिसको हस्तान्तरित करने के समस्त अधिकार विक्रेता को हासिल है, जो इस समय तक रहन, बय, जमानत, किफालत, कुर्की, नीलाम, हिबा, मुआयदा दीगरी मौखिक अथवा लिखित व हर मुतालबात सरकारी व गैर सरकारी गर्ज कि हर नुक्स कानूनी व शास्त्री से बइल्म जाति प्रथम पक्ष कतई

कि आराजी/स यामीन



आपक



आपक



कि जहीम



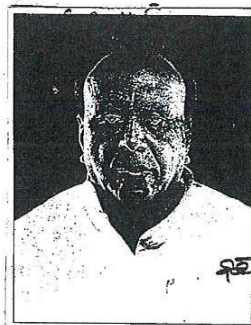
दिदिप



KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. S. Gm

DIRECTOR



कार्यालय उपनिबंधक सदर द्वितीय मुरादाबाद जनपद मुरादाबाद

आवेदन संख्या :2202426500748

प्रमाण संख्या :2202426500069

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा० लि० रजि० पुत्र- द्वारा, मौ० इरफान कुरैशी तहसील मुरादाबाद जिला मुरादाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - पाकबड़ा, वार्ड/परगना- मुरादाबाद, कृषि- मौ० इरफान कुरैशी पुत्र श्री मौ० शफीक , नि०- असालतपुरा, जिला मुरादाबाद।
विवरण : गाटा सं०- 1434 मि०, रकवा 0.7650 है०, बकदर भाग I , गाटा सं०- 1434 मि०,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/09/2012 से दिनांक 29/09/2024 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-10-2024

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्योरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **अपूर्व सक्सैना।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **श्वेता शर्मा।**

Digitally signed by
RAM DULARE RAM

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
मुरादाबाद

स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग
उत्तर प्रदेश



निबन्धन कार्यालय: सदर द्वितीय मुरादाबाद

भार मुक्त प्रमाण-पत्र/बारह साला की पावती

| | |
|--------------|----------------------------|
| आवेदन संख्या | 2202426500748 |
| आवेदक का नाम | कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा० |
| आवेदक का पता | असालतपुरा, जिला मुरादाबाद। |
| आवेदन तिथि | 29-09-2024 |
| भुगतान तिथि | 29-09-2024 |
| चालान संख्या | NIB240636624 |
| मोबाइल | 9837016352 |
| धनराशि रु० | 100 /- |

10
OM



उद्धरण खतौनी

25/



उद्धरण क्रमांक : 11531220240994

ग्राम क्रमांक : 115312 ग्राम का नाम (परगना) : पाकबड़ा(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद
 फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00810

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

| खसरा/ गाटा संख्या | (2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-ग्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अंतिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार | (4) वर्ष | (5) गाटा (यूनीक कोड) | (6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे) | (7) हिस्से में | (8) क्षेत्रफल में (हे) | (9) खातेदार द्वारा देय भू राजस्व |
|-------------------------|---|--|-------------|---------------------------|--|-------------------|------------------------------|--|
| 1434 मि | 1) कांगडाहिल्स इन्फ्रा प्रा0लि0एफ25/3ओखलाइण्डस्ट्रियलपरिया फेज-2नई दिल्ली द्वारा जाये0 पवन कुमार गुप्ता/हरिओम गुप्ता/निवासी मकान नं0 26 आवास विकास शहर व जिला अमरोहा 2) कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्राइवेट लि0र0ि आफिस/एफ 25/3 ओखला इण्डस्ट्रीयल परिया फेज 2 नई दिल्ली/साउथ दिल्ली द्वारा जायेक्टर मोहम्मद इरफान करेशी पुत्र मौहम्मद शफीक/नं0 असातपुरा बडी मस्जिद मुरा | 1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) /T202413540103467 /22- 02-2024 /विनिमय 2) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001829 /18-06-2024/ वरासत 3) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001832/18-06-2024/ वरासत 4) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001760 /14-06-2024/ वरासत 5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) | 1431फ | 1434 मि(1153121434000112) | 0.7650 | 1) - 2) - | 1) 0.2590 2) 0.5060 | 32.50 |

/1202413540114174/05-09-2024 /
विक्रय

0.7650

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव सात छः पाँच शून्य (दिकटेयर) कुल भू-राजस्व - तीन दो दशमलव पाँच शून्य रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव सात छः पाँच शून्य (दिकटेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का
विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

| | (11) नाम / पिता- पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (६-९ स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | (13) क्षेत्रफल (हे) | (14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (६-९ स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | (16) क्षेत्रफल (हे) |
|--|--|---|----------------------------------|---|--|--|
| (10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक | (11) नाम / पिता- पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (६-९ स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | (13) क्षेत्रफल (हे) | (14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (६-९ स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | (16) क्षेत्रफल (हे) |
| 1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) /1202413540103467 /22-02-2024/विनिमय /RAM SINGH RAWAT /27-02-2024 | 1.1) --/-- (शेष क्षेत्रफल : 0.00009) | 1434 मि(1153121434000112) | 1.1) 0.7650 2.1) 0.0518 | 1.1) कांगडा हिल्स इ-फ़ा प्राइवेट लि०र०रि ऑफिस/एफ 25/3 ओखला इण्डस्ट्रीयल एरिया फेज 2 नई दिल्ली/साउथ दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मौहम्मद इरफान कुरैशी पुत्र मौहम्मद शफीक/नि० असालपुरा बडी मस्जिद मुरा 1.2) अनवार हुसैन/भोल्/नि. ग्राम 1.3) अब्दुल मुनाफ/भोल्/नि. ग्राम 1.4) निसार अहमद/भोल्/नि. ग्राम 1.5) बाबू हुसैन/भोल्/नि. ग्राम 1.6) श्रीमती छोटी/पत्नी स्व.भोल्/नि. ग्राम 2.1) कलसुम जहां/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 1434 मि(1153121434000112) | 1.1) 0.5060 1.2) 0.0518 1.3) 0.0518 1.4) 0.0518 1.5) 0.0518 1.6) 0.0518 2.1) 2.1) |
| 2) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001829 /18-06-2024 /वरासत /RAM SINGH RAWAT /18- 06-2024 | 2.1) अनवार हुसैन/भोल्/नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00009) | | 3.1) 0.0518 | | | |
| 3) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001832 /18-06-2024 /वरासत /RAM SINGH RAWAT /20- 06-2024 | क्षेत्रफल : 0.00009) | | 4.1) 0.0518 | | | |
| 4) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001760 /14-06-2024 /वरासत /RAM SINGH RAWAT /22- 06-2024 | 3.1) बाबू हुसैन/ भोल्/नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00009) | | 5.1) 0.0518 5.2) 0.0518 | | | |
| 5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) | 4.1) श्रीमती | | 5.3) | | | |

| | | | |
|----------------|--------|--|--------|
| जोसीपती | 0.0129 | मुरादाबाद | 0.0129 |
| स्व:भीखू/नि. | 5.4) | 2.2) मौ०उस्मान गनी/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 2.2) |
| ग्राम (शेष | 0.0130 | मुरादाबाद | 0.0130 |
| क्षेत्रफल : | 5.5) | 2.3) सलमान खान/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 2.3) |
| 0.00000) | 0.0129 | मुरादाबाद | 0.0129 |
| 5.1) अब्दुल | 5.6) | 2.4) हुमैरा परवीन/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 2.4) |
| मुनाफ/भीखू/नि. | 0.0130 | मुरादाबाद | 0.0130 |
| ग्राम (शेष | 5.7) | 3.1) अफसाना/स्व०बाबु हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद | 3.1) |
| क्षेत्रफल : | 0.0103 | 3.2) दानिश/स्व०बाबु हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद | 0.0103 |
| 0.00000) | 5.8) | 3.3) मौ०आसिफ/स्व०बाबु/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद | 3.2) |
| 5.2) निस्सर | 0.0103 | 3.4) मौ०शाहिद/स्व०बाबु/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद | 0.0103 |
| अहमद/भीखू/ | 5.9) | 3.5) रिहाना परवीन/स्व०बाबु/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद | 3.3) |
| नि. ग्राम (शेष | 0.0103 | 4.1) अब्दुल मुनाफ/भीखू/नि. ग्राम | 0.0103 |
| क्षेत्रफल : | 5.10) | 4.2) कलसुम जहां/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 3.4) |
| 0.00000) | 0.0103 | मुरादाबाद | 0.0103 |
| 5.3) कलसुम | 5.11) | 4.3) निस्सर अहमद/भीखू/नि. ग्राम | 3.5) |
| जहां/ | 0.0106 | 4.4) सलमान खान/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 0.0106 |
| स्व०अनवार | 5.12) | मुरादाबाद | 4.1) |
| हुसैन/पंचायत | 0.0129 | 4.5) रिहाना परवीन/स्व०बाबु/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद | 0.0129 |
| भवन के पीछे | 5.13) | 4.6) हुमैरा परवीन/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 4.2) |
| पाकबड़ा | 0.0032 | मुरादाबाद | 0.0032 |
| मुरादाबाद (शेष | 5.14) | 4.7) हुमैरा परवीन/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 4.3) |
| क्षेत्रफल : | 0.0129 | मुरादाबाद | 0.0129 |
| 0.00000) | 5.15) | 4.8) हुमैरा परवीन/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 4.4) |
| 5.4) | 0.0032 | मुरादाबाद | 0.0032 |
| मौ०उस्मान | 5.16) | 4.9) सलमान खान/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 4.5) |
| गनी/ | 0.0026 | मुरादाबाद | 0.0026 |
| स्व०अनवार | 5.17) | 4.10) हुमैरा परवीन/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 4.6) |
| हुसैन/पंचायत | 0.0033 | मुरादाबाद | 0.0033 |
| भवन के पीछे | 5.18) | 4.11) हुमैरा परवीन/स्व०अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 4.7) |
| पाकबड़ा | 0.0026 | मुरादाबाद | 0.0026 |
| मुरादाबाद (शेष | 5.19) | मुरादाबाद | 4.8) |

| | | | |
|--|---|--|---|
| क्षेत्रफल : 0.0000) | 0.0026 | मुरादाबाद | 0.0026 |
| 5.5) सलमान खान/ स्व0अनवार हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | 5.20) 0.0026 5.21) 0.0033 5.22) 0.0026 | 4.7) दानिश/स्व0बाबु हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद 4.8) मौ0राशिद/स्व0बाबु/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद 4.9) अफसाना/स्व0बाबु हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद 4.10) मौ0उस्मान मनी/स्व0अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद | 4.9) 0.0026 4.11) 0.0026 5.1) 0.2590 |
| मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | | 4.11) मौ0असिफ/स्व0बाबु/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद 5.1) कामंडाहिल्सइ भ्रा प्रा0लि0एफ25/3ओखराइण्डास्त्रियलएरिया फेज-2नई दिल्ली द्वारा डायरे0 पवन कुमार गुला/हरिओम गुप्ता/निवासी मकान न0 26 आवास विकास शहर व खिला अमरोहा | |
| 5.6) हुमेरा परवीन/ स्व0अनवार हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | | | |
| मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | | | |
| 5.7) अफसाना/ स्व0बाबु हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | | | |
| क्षेत्रफल : 0.00000) | | | |
| 5.8) दानिश/ स्व0बाबु हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे | | | |

पाकबड़ा

मुरादाबाद (शेष

क्षेत्रफल :

0.00000)

5.9)

मौ०आसिफ/

स्व०बाबु/

पंचायत भवन

के पीछे

पाकबड़ा

मुरादाबाद (शेष

क्षेत्रफल :

0.00000)

5.10)

मौ०राशिद/

स्व०बाबु/

पंचायत भवन

के पीछे

पाकबड़ा

मुरादाबाद (शेष

क्षेत्रफल :

0.00000)

5.11) रिहाना

परवीन/

स्व०बाबु/

पंचायत भवन

के पीछे

पाकबड़ा

मुरादाबाद (शेष

क्षेत्रफल :

0.00000)

5.12) अकुल

| | |
|-----------------|--|
| मुनाफ़/भीलू/नि. | |
| ग्राम (शेष | |
| क्षेत्रफल : | |
| 0.00000) | |
| 5.13) कलसुम | |
| जहाँ/ | |
| स्व0अनवार | |
| हुसैन/पंचायत | |
| भवन के पीछे | |
| पाकबड़ा | |
| मुरादाबाद (शेष | |
| क्षेत्रफल : | |
| 0.00000) | |
| 5.14) निसार | |
| अहमद/भीलू/ | |
| नि. ग्राम (शेष | |
| क्षेत्रफल : | |
| 0.00000) | |
| 5.15) सलमान | |
| खान/ | |
| स्व0अनवार | |
| हुसैन/पंचायत | |
| भवन के पीछे | |
| पाकबड़ा | |
| मुरादाबाद (शेष | |
| क्षेत्रफल : | |
| 0.00000) | |
| 5.16) रहिना | |
| परवीन/ | |
| स्व0बाबु/ | |
| पंचायत भवन | |
| के पीछे | |

| |
|-----------------|
| पाकबड़ा |
| मुसादाबाद (शेष |
| क्षेत्रफल : |
| 0.00000) |
| 5.17) हुमेरा |
| परवीन/ |
| स्व0अनवार |
| हुसैन/पंचायत |
| भवन के पीछे |
| पाकबड़ा |
| मुसादाबाद (शेष |
| क्षेत्रफल : |
| 0.00000) |
| 5.18) दानिश/ |
| स्व0बाबु हुसैन/ |
| पंचायत भवन |
| के पीछे |
| पाकबड़ा |
| मुसादाबाद (शेष |
| क्षेत्रफल : |
| 0.00000) |
| 5.19) |
| मौ0साहिद/ |
| स्व0बाबु/ |
| पंचायत भवन |
| के पीछे |
| पाकबड़ा |
| मुसादाबाद (शेष |
| क्षेत्रफल : |
| 0.00000) |
| 5.20) |
| अफसाना/ |

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| स्व0बाबु हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 5.21) मौ0उस्मान गनी/ स्व0अनवार हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 5.22) मौ0आसिफ/ स्व0बाबु/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | | | | |
|---|--|--|--|--|

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अधदा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-सरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अधदा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-सरक्षक)) :

(19)333 मुक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (RAGISTRAR KANOONGO)

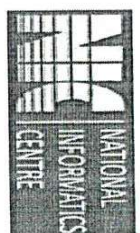
दिनांक/समय/स्थान: 26-09-2024 01:33:46 तहसील : मुसादाबाद

➊ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुसादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 26-09-2024 01:33:46

➋ Not Applicable For Online Prinis ➌ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhublkh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



(3)

पाक व साफ और बरी है, किसी भी प्रकार की कोई भी कानूनी बाधा नहीं है। अतः अब प्रथम पक्ष ने बजरुरत जायज अपनी बहालत सेहत नफस व सबाते अकल और बदुरुस्ती होश हवास अपने आराजी काशत मजकूरा बाला को मय तमामी हकूक मुत्ताल्लिका उसके बिना छोड़े किसी भाग और अधिकार के बकीमत तय शुदा अंकन **56,98,000 /-** रूपये आधे जिसके अंकन **28,49,000 /-** रूपये होते हैं बदस्त व कांगड़ा हिल्स इन्फ्रा प्राइवेट लि०, रजि० आफिस एफ-25/3, ओखला इण्डस्ट्रीयल एरिया फेज-2, नई दिल्ली, साउथ दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मौहम्मद इरफान कुरैशी पुत्र श्री मौहम्मद शफीक निवासी असाहतपुरा, बड़ी मस्जिद, मुरादाबाद (क्रेता) द्वितीय पक्ष बय कतई व सही

मौहम्मद इरफान



मौहम्मद शफीक



मौहम्मद शफीक



मौहम्मद शफीक



मौहम्मद शफीक



मौहम्मद शफीक



KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. Irfaan

DIRECTOR



श्रीमती छिदिया
पत्नी श्री स्व0 यासीन
पेशा
निवासी उक्त

जाहिद



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान जाहिद
अ0 मजीद

जाहिद

पेशा

निवासी पाकबाडा जिला मुरा0

शुद्ध शाहिद हुसेन
साबिर हुसेन

शाहिद हुसेन

पेशा

निवासी उक्त

ने की।

प्रत्यक्षतः भद साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

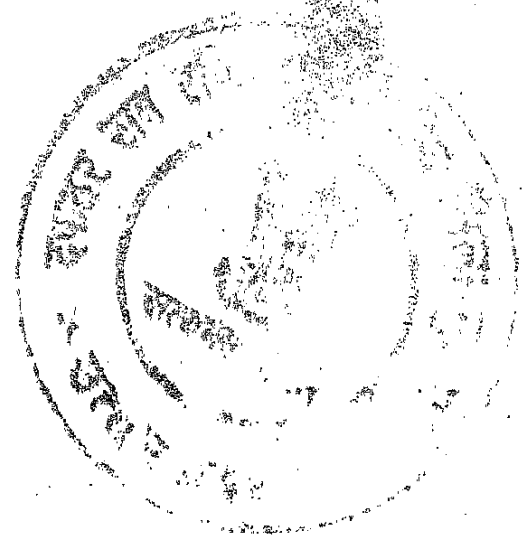


रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

Amrita

अमिताम कुमार
उप निबन्धक (द्वितीय)
मुरादाबाद

4/7/2016



(4)

कर दिया और कुल कीमत विक्रीत सम्पत्ति की निम्नलिखित अनुसार क्रेता से प्राप्त करके तमामी विक्रीत सम्पत्ति से अपना कब्जा व दखल मालिकाना पृथक करके बजाए अपने उस पर कब्जा व दखल वाकई मालिकाना व भूमिधराना मौके पर क्रेता का करा दिया चुनाचे कब्जे और मिलिक्यत का बदला दरमियान पक्षगण अमल में आ गया। अब प्रथम पक्ष का या उत्तराधिकाकारीगण प्रथम पक्ष का कोई हक व हिस्सा विक्रीत सम्पत्ति में या उसकी कीमत से कोई दावा व मुतालबा किसी भी प्रकार से कुछ भी शेष नहीं रहा और न भविष्य में होगा। वारन्टी आफ टाइटिल बजिम्मे प्रथम पक्ष व उत्तराधिकाकारीगण प्रथम पक्ष है। अगर बदावेदारी किसी भी व्यक्ति के सम्पूर्ण या कुछ अंश कब्जा मालिकाना द्वितीय पक्ष या उत्तराधिकाकारीगण द्वितीय

10/3/2015



10/3/2015



10/3/2015



10/3/2015



10/3/2015



10/3/2015



KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. G. M

DIRECTOR



5,698,000.00 / 5,698,000.00

विक्रय पत्र

20,000.00

60 20,060.00

18

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

पृष्ठों की संख्या

प्रतिफल मालियत
श्री अब्दुल मजीद
पुत्र श्री हस्सन

व्यवसाय

निवासी स्थायी ग्राम पाकबाडा तह0 जिला मुरा0

अस्थायी पना

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 4/7/2016

समय 2:38PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

M. M. M.



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अमितान कुमार
उप निबन्धक (द्वितीय)

मुरादाबाद

4/7/2016

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने भजमन व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता केता

श्री अब्दुल मजीद

पुत्र श्री हस्सन

पेशा

निवासी ग्राम पाकबाडा तह0 जिला मुरा0

M. M. M.



श्री कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा0 लि0 ह0 डायरे0 मो0

इरफान कुरैशी

पुत्र श्री मो0 शाफीक

पेशा

निवासी असालतपुरा बडी मस्जिद मुरा0

M. M. M.



श्री यामीन

पुत्र श्री अहमद हुसैन

पेशा

निवासी ग्राम पंडिया तह0 बिलारी जिला मुरा0

M. M. M.



श्री आबिद

पुत्र श्री अहमद हुसैन

पेशा

निवासी उदत

M. M. M.



श्री तहसीन

पुत्र श्री यासीन

पेशा

निवासी ग्राम पंडिया तह0 जिला सम्भल

M. M. M.

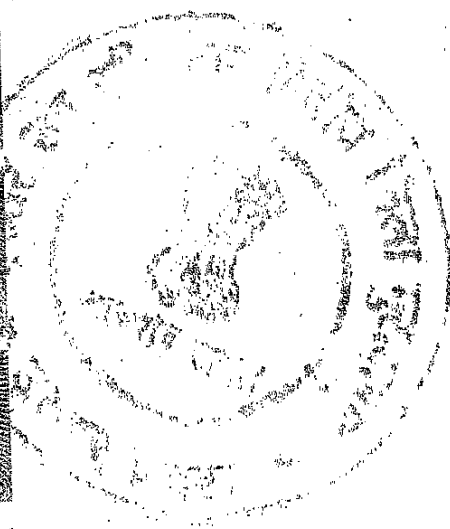


श्री नसीम

पुत्र श्री यासीन

पेशा

M. M. M.



(5)

पक्ष से निकल जावे तो उस हालत में बकद्वर उसके अलावा वापसी जरे समन के जुमला हर्जे व खर्चे के अदाएगी की देनदार व जिम्मेदार अपनी जात व दीगर जायदाद हर प्रकार से प्रथम पक्ष व प्रथम पक्ष के उत्तराधिकारीगण रहेंगे, वनीज दीगर कानूनी जिम्मेदारियों के पाबन्द व जिम्मेदार रहेंगे। विक्रीत सम्पत्ति वक्फ तथा शत्रु सम्पत्ति आदि से सम्बन्धित नहीं है। पूर्व में कोई भी मुआयदा बय पंजीकृत नहीं हुआ है।

नि. अकशी 6 यामी

शरीफ

शरीफ

शरीफ

शरीफ

KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. Singh

DIRECTOR

गवाह

Registration No.: 6577

Year: 2016

Book No.: 1

W1

जाहिर

अ० मजीद

पाकबाडा जिला मुंरा०



W2

शाहिर हुसेन


साबिर हुसेन

उक्त



(6)

अब द्वितीय पक्ष को अधिकार हासिल है कि वह कागजात सरकारी से विक्रेतागण का नाम खारिज कराकर अपना नाम बहैसियत स्वामी दर्ज करा लें, प्रथम पक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी। विक्रेतागण तथा क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं। पक्षगण के फोटो गवाहान की पहचान पर दूल्हा खों कातिब ने सत्यापित किये हैं। लिहाजा यह **बयनामा कतई** तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत काम आवे। इति।

लिहाजा कतई


लिहाजा कतई


लिहाजा कतई


लिहाजा कतई


लिहाजा कतई


For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. Singh

DIRECTOR



विक्रेता

Registration No.: 6577

Year: 2,016

Book No.: 1

0106 छिदिया
स्व० यासीन
चवत्त



(7)

नोट- विक्रीत आराजी काश्त में कोई पेड़, नल, कूप, भवन, बोरिंग आदि नहीं है। जिसके 200 मीटर की त्रिज्या में खेती हो रही है तथा वर्तमान में उपरोक्त आराजी काश्त में कृषि हो रही है तथा जो कृषि हेतु ही क्रय की गयी है। विक्रीत आराजी मूल्य सूची के पृष्ठ 71 के क्रम सं० 18 से आच्छादित नहीं है। विक्रेता ने उपरोक्त गाटा संख्या में अपना सब और कुल भाग बय किया है अब कोई भाग शेष नहीं बचा है। विक्रीत आराजी काश्त रकबई 0.518 हे० की बाजारी कीमत बमुजिब प्रचलित मूल्यांकन सूची पृष्ठ 41 कोड-1017 अंकन 1,10,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर से अंकन 56,98,000/- रुपये होती है जिस पर शासनादेश 2756/11 दिनांक 30-06-2008 के अनुसार 7 प्रतिशत ई-स्टाम्प सं० IN-UP021549919462200 क्रेता द्वारा अदा किया गया है।

अ. अ. अ. अ.



बि. बि. बि.



बि. बि. बि.



अ. अ. अ. अ.



अ. अ. अ. अ.



अ. अ. अ. अ.



KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. J. J.

DIRECTOR

विक्रेता

Registration No.: 6577

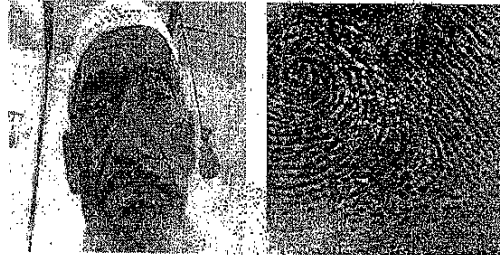
Year: 2016

Book No.: 1

0101 अब्दुल मजीद

हस्तन

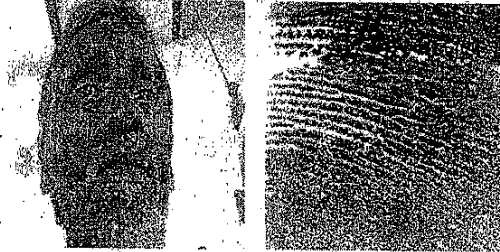
ग्राम पाकबाडा तह0 जिला मुरा0



0102 यामीन

अहमद हुसैन

ग्राम पंडिया तह0 बिलारी जिला मुरा0



0103 आबिद

अहमद हुसैन

उक्त



0104 तहसीन

यासीन

ग्राम पंडिया तह0 जिला सम्मल



0105 नसीम

यासीन

उक्त



(8)

तफसील वसूलयाबी जरे समन :- अंकन 28,49,000/- रू० जरिए डी०डी० नं० 271798 व अंकन 9,49,666/- रू० जरिए डी०डी० नं० 271799 व अंकन 3,16,555/- रू० जरिए डी०डी० नं० 271800 व अंकन 3,16,556/- रू० जरिए डी०डी० नं० 271801 व अंकन 9,49,667/- रू० जरिए डी०डी० नं० 271796 व अंकन 3,16,556/- रू० जरिए डी०डी० नं० 271797 सभी दि० 01-06-2016 यूनियन बैंक मुरादाबाद कब्ल रजिस्ट्री बयनामा हाजा वसूल पाये। कुल योग 56,98,000/- रूपये।

Handwritten signatures and fingerprints of several individuals, including one labeled 'M. J. G. M.' and 'DIRECTOR'.

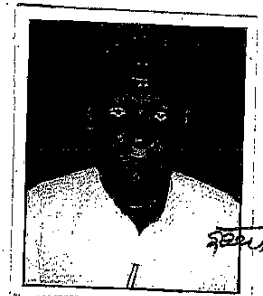
KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. G. M.
DIRECTOR

ग०
ग०
Handwritten signatures and notes, including 'ग०' and 'श्रीबालाजी कम्प्यूटर ग्राफिक्स'.

बयनामा हाजा आज दिनांक 04-07-2016 ई० बमुकाम मुरादाबाद बइकरार पक्षगण बकिताबत दूल्हा खों कातिब, श्रीबालाजी कम्प्यूटर ग्राफिक्स, कोर्ट प्रथम गेट मुरादाबाद के लिये राजीव नन्दन ने टाइप किया।

पत्र लेखक का नाम दूल्हा खों कातिब
अनुसूचि सं० ०१ दिनांक ३१.३.२०१७
तक विधिमान्य
कृष्ण



क्रमा

Registration No. : 6577

Year : 2,016

Book No. : 1

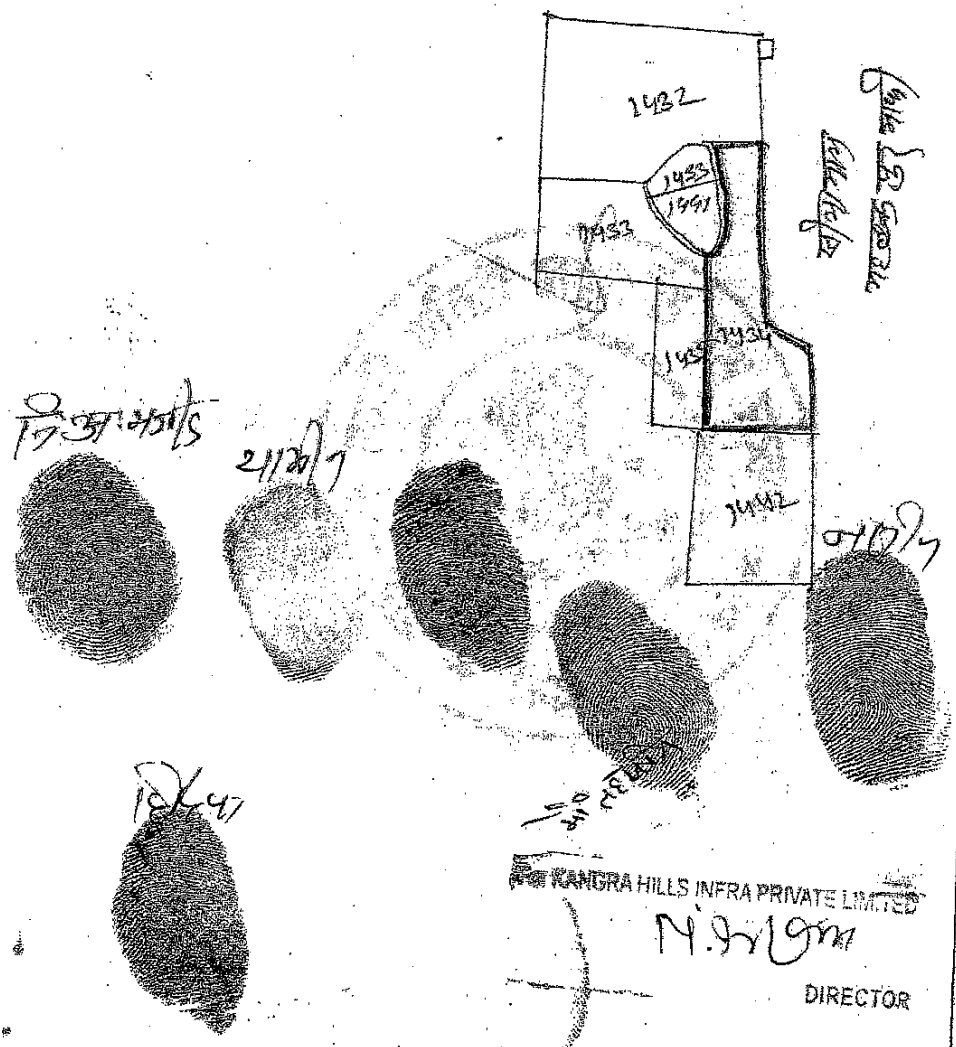
0201 कागडा हिल्स इन्फा प्रा०लि०द्व० डायरे० मो० इरफान कुरेशी
मो० शफीक
असालतपुरा बडी मस्जिद मुरा०



नम्बर आरक्षी कपल प्रविचरी काके गान पालकडा लु
 व जिला हरक वजल माय स० १५८५ रेकवई
 ०-१११ हे० का वकईर म/३ मी० = ०५१० ई०
 इ कपरी - अणुल मजई काई म/३
 मी० म/३ कागण विल्लन म/३० ल० डि० ली



नोट-मोकौयु विद्या
 म मी० रेकवई एका
 मी० म/३ कागण विल्लन म/३० ल० डि० ली
 एकेरीय




KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED
 N. S. G. M.
 DIRECTOR

Amn 2016/3540/3593
28/7/16

आज दिनांक 04/07/2016 को
बही सं. 1 जिल्द सं. 10353
पृष्ठ सं. 1 से 10353 पर क्रमांक 6577
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


अमित कुमार

उप निबन्धक (द्वितीय)

मुरादाबाद
4/7/2016





उद्योग खतौली

उद्योग क्रमांक : 3220735

| | | | | | |
|------------------------|---|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| ग्राम क्रमांक : 115312 | ग्राम का नाम / परामा : पाकडडा (सुरदाबाद) | तहसील : सुरदाबाद | अनाद : सुरदाबाद | घरवाली बर्ष : 1423-1428 | भाग : 1 |
| खाला खतौली क्रम संख्या | खालादर का नाम / पिता/पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान | भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष | खाले के प्रत्येक गाटे की डबारा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हि.) | खालेदार द्वारा देया मालगुजारी या लगान |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |

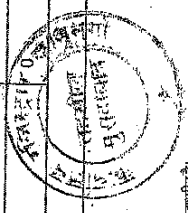
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्राणीय भूमिधर के अधिकार में हो।

| | | | | | | | | | | |
|-------|---|--------|------|--------|--|---|---|--------|---------|---|
| 00022 | अब्दुल मजीद / इस्मन / नि.ग्राम यासीन / अहमद हुसैन / नि.पुडिया तह0बिलारी जिला सुरदाबाद आबिद / अहमद हुसैन / नि.पुडिया तह0बिलारी जिला सुरदाबाद तंसीन / यासीन / नि.पुडिया तह0बिलारी जिला सुरदाबाद नसीम / यासीन / नि.पुडिया तह0बिलारी जिला सुरदाबाद श्रीमती छिडिया / पती स्व.यासीन / नि.पुडिया तह0बिलारी जिला सुरदाबाद | 13844फ | 1434 | 0.7770 | 1424फ अहोयलसार श्रीमन तहसीलदर न्यायिक सुरदाबाद वाद शं0 टी 20161354013589दि 28.10.16को अहोयल कुआके खला शं0 22के इस्स शं0 1434 खला 0.77780 लगान 33.10के असे सम्पूर्ण भाग से निकला अबुल मजीद पुत्र इस्मन नि0ग्राम व यासीन व आबिद पुत्रगण अहमद हुसैन नि0ग्राम पुडिया तह0बिलारी जिला सुरदाबाद व तंसीन व नसीम पुत्रगण यासीन व श्रीमती छिडिया पत्नी स्व0यासीन नि0ग्राम पुडिया तह0बिलारी जिला सुरदाबाद इला नि0गोकाफी सराय तह0व जिला समल के नाम खारिज करके उनके स्थान पर जेदा कांढल हिस्स इ-अन प्राबेट सि0रजि0 आफिस एक 25/3 ओखला इन्डस्ट्रीयल परिया फेब 2 नई दिल्ली राज्य दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद इफ्तखार हुसैनी पुत्र मोहम्मद मुफ्तिक नि0असालपुरा कडी मस्जिद सुरदाबाद का नाम पंजीकृत विक्रम पत्र दिनांक 4.7.16के आधार पर शं0शु0के स्वर से दर्ज हो शं0अर0जि0दि 07.11.16 | 1 | 1 | 0.7770 | ₹ 83.10 | 1 |
|-------|---|--------|------|--------|--|---|---|--------|---------|---|

कुल गाटे - एक कुल क्षेत्रफल - स्वन दफातर सात सात सात शून्य (सेप्टेवर) कुल भू-पत्रक - तीन तीन दफातर एक शून्य सवे

Data Digitally Signed by: GOYAL PRADEEP KUMAR

उद्योग अरण खतौली का वेबसाइट <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।



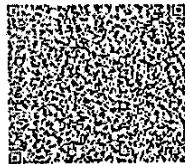
INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh



e-Stamp

Certificate No.
Certificate Issued Date
Account Reference
Unique Doc. Reference
Purchased by
Description of Document
Property Description
Consideration Price (Rs.)
First Party
Second Party
Stamp Duty Paid By
Stamp Duty Amount(Rs.)

IN-UP13867631602544W
16-Jul-2024 05:03 PM
NEWIMPACC (SV) up14519304/ MURADABAD SADAR/ UP-MRD
SUBIN-UPUP1451930423420698094007W
KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED
Article 23 Conveyance
AGRICULTURE LAND SITUATED AT VILLAGE PAKBARA, TEHSIL AND
DISTT. MORADABAD
1,99,000
ABDUL MUNAF SO BHOLU AND OTHERS
KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED
KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED
1,99,000
(One Lakh Ninety Nine Thousand only)



VERIFIED BY

LOCKED BY 2544W

Please write or type below this line

Colibhus
असिफ
Humera Parween
Rishabh
Suhayana
For Kangra Hills Infra Pvt. Ltd.
Authorised Signatory
IRID 0024328907

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.e-stamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding
2. The status of checking the legitimacy is on the users of the certificate
3. In case of any discrepancy please liaise the Competent Authority.

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh



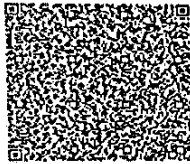
INI-UP13879154476419W

e-Stamp

Certificate No.
 Certificate Issued Date
 Account Reference
 Unique Doc. Reference
 Purchased by
 Description of Document
 Property Description
 Consideration Price (Rs.)
 First Party
 Second Party
 Stamp Duty Paid By
 Stamp Duty Amount(Rs.)

IN-UP13879154476419W ₹1,00,500
 16-Jul-2024 05:09 PM
 NEWIMPACO (SV)/up14572004/ MURADABAD SADAR/ UP-MRD
 SUBIN-UPUP1457200423400907011880W
 KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED
 Article 23 Conveyance
 AGRICULTURE LAND SITUATED AT VILLAGE PAKBARA, TEHSIL AND
 DISTT. MORADABAD
 ABDUL MUNAF SO BHOLU AND OTHERS
 KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED
 KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED
 1,00,500
 (One Lakh Five Hundred only)

कृत्यमव जयते



VERIFIED BY

LOOKED BY 76419W

Please write or type below this line

Handwritten signatures and fingerprints:

Colicis

Afsana

अरिफ

Humera Parveen

Rishon

Salmukhan

For Kangra Hills Infra Pvt. Ltd.

IRID: 0024316142

Statutory Alert:

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified by using the e-Stamp Mobile App or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on this website / Mobile App renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.

Vertical text on the left margin: 16-Jul-2024 05:09 PM IN-UP13879154476419W SUBIN-UPUP1457200423400907011880W KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

Vertical text on the right margin: 16-Jul-2024 05:09 PM IN-UP13879154476419W SUBIN-UPUP1457200423400907011880W KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

| | | |
|-----|---------------------------|-----------------------------------|
| | | (2) |
| 1. | उप निबन्धक कार्यालय | - द्वितीय गुरावाबाद |
| 2. | दस्तावेज का प्रकार | - बयनामा |
| 3. | स्थित सम्पत्ति | - पाकबड़ा |
| 4. | <u>पक्षकारों का नाम</u> | |
| | विक्रेता | - अब्दुल मुनाफ आदि |
| | क्रेता | - कांगड़ा हिल्स इन्फ्रा प्रा० लि० |
| 5. | विक्रीत सम्पत्ति का विवरण | - कृषि भूमि रकबई 0.259 हे० |
| 6. | गाटा सं० | - 1434मि० |
| 7. | मापन की इकाई | - हेक्टेअर |
| 8. | निर्मित क्षेत्रफल | - नहीं |
| 9. | सर्किल रेट | - पृष्ठ 41, कोड-1017 |
| | | दर 1,65,00,000 /- |
| 10. | सरकारी मालियत | - 42,74,000 /- |
| 11. | विक्रय मूल्य | - 42,74,000 /- |
| 12. | स्टाम्प | - 2,99,500 /- |
| | ई-स्टाम्प सं० | - IN-UP-13067531502544W |
| | | IN-UP-13079154476419W |

عبدالمجید

Aksara

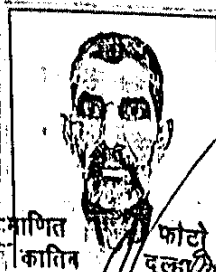
आशिफ

रि०/०१

Humera Parveen

For Kangra Hills Infra Pvt. Ltd.

Director/Authorised Signatory

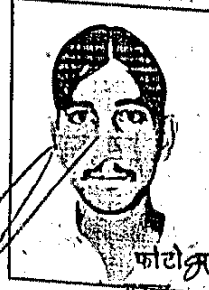


प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब



प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब



प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब

प्रमाणित
फोटो
दुल्हा
कातिब



(3)

हम कि अब्दुल मुनाफ व निसार अहमद पुत्रगण श्री मोलू व अफसाना पुत्री स्व० श्री बाबू हुसैन व श्रीमती कलसुम जहाँ पत्नी स्व० अनवार हुसैन व दानिश पुत्र स्व० बाबू हुसैन व मौहम्मद आसिफ व मौहम्मद राशिद पुत्रगण स्व० बाबू व रिहाना परवीन पुत्री स्व० बाबू व मौहम्मद उस्मान गनी व सलमान खान पुत्रगण स्व० अनवार हुसैन व हुमेरा परवीन पुत्री स्व० अनवार हुसैन निवासीगण पंचायत भवन के पीछे, पाकबड़ा, तहसील व जिला मुरादाबाद (विक्रेतागण) प्रथम पक्ष व कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा० लि० एफ-25/3 ओखला इण्डस्ट्रियल एरिया फेज-2 नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर पवन कुमार गुप्ता पुत्र श्री हरिओम गुप्ता निवासी मकान न० 26 आवास विकास शहर व जिला अमरोहा (जिन्हे बोर्ड ऑफ रेजोलूशन की मीटिंग दिनांक 08.07.2024 के द्वारा बयनामा पंजीकृत कराने हेतु अधिकृत किया गया है (क्रेता) द्वितीय पक्ष हैं।

عبدالله



Afsahd



आसिफ



Humera

Humera Parveen



Usmán

Salmán



For Kangra Hills Infra Pvt. Ltd.

Taan



Director

(4)

जो कि आराजी काश्त भूमिधरी बकद्र भाग कुल व सब रकबई 0.259 हे0 भिनजुमला खाता सं0 810 गाटा नम्बर 1434मि0 रकबई 0.765 हे0 लगानी सालाना 32.50 रू0 स्थित ग्राम पाकबड़ा, तहसील व जिला मुरादाबाद जिस पर विक्रेतागण बहैसियत भूमिधर मालिक व काबिज और दखील चली आती है, जिसमें विक्रेतागण के अतिरिक्त और कोई भी अन्य व्यक्ति किसी भी प्रकार से शरीक व हिस्सेदार नहीं है जिसको हस्तान्तरित के समस्त अधिकार विक्रेतागण को हासिल है, जो इस समय तक रहन, बय, जमानत, किफालत, कुर्की, नीलाम, हिवा, मुआयदा दीगरी मौखिक अथवा लिखित व हर मुतालयात सरकारी व गैर सरकारी गर्ज कि हर नुक्स कानूनी व शरअई से बइल्म जाति प्रथम पक्ष कटाई पाक व साफ और बरी है, किसी भी प्रकार की कोई भी कानूनी बाधा नहीं है। अतः अब प्रथम पक्ष ने बजरूरत जायज अपनी बहालत सेहत नफस व सबाते

عربیہ

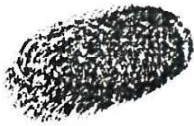


Aksana



आसिफ

बिंदी



Waman Salwa



Humera Parveen



For Kangra Hills Infra Pvt. Ltd.

For

Director/Authorised Signatory



(5)

अकल और बदरुस्ती होश हवास अपने आराजी काश्त मजकूरा बाला को मय तमाभी हकूक मुत्तालिका उसके विना छोड़े किसी भाग और अधिकार के बकीमत तय शुदा अंकन 42,74,000/- रूपये आधे जिसके अंकन 21,37,000/- रूपये होते हैं बदरत व बहक कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा0 लि0 एफ-25/3 ओखला इण्डस्ट्रियल एरिया फेज-2 नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर पवन कुमार गुप्ता पुत्र श्री हरिओम गुप्ता निवासी मकान न0 26 आवास विकास शहर व जिला अमरोहा (क्रंता) द्वितीय पक्ष बय कताई व सही कर दिया और कुल कीमत विक्रीत सम्पत्ति की निम्नलिखित अनुसार क्रंता से प्राप्त करके तमाभी विक्रीत सम्पत्ति से अपना कब्जा व दखल मालिकाना पृथक करके बजाए अपने उस पर कब्जा व दखल वाकई मालिकाना व भूमिधराना मौके पर क्रंता का करा दिया चुनाचे कब्जे और मिलिकयत का बदला दरमियान पक्षगण अमल में आ गया। अब प्रथम पक्ष का या उत्तराधिकाकारीगण प्रथम पक्ष का कोई हक व हिस्सा विक्रीत सम्पत्ति में या उसकी कीमत से कोई दावा व मुतालबा किसी भी प्रकार से कुछ भी शेष नहीं रहा और न भविष्य में होगा। वारन्टी आफ टाइटिल बजिम्मे प्रथम पक्ष व उत्तराधिकाकारीगण प्रथम पक्ष है। अगर बदावेदारी किसी भी व्यक्ति के सम्पूर्ण या कुछ अंश कब्जा मालिकाना द्वितीय पक्ष या

Colibya



Aksana



आशिक



Humera Parveen



वि.ए.।०४

For Kangra Hills Infra Pvt. Ltd.

ता०००



Authorised Signatory

Urmansal



(7)

नोट— विक्रीत आराजी काश्त में कोई पेड़, नल, कूप, भवन, योरिंग आदि नहीं है। जिसके 200 मीटर की त्रिज्या में खेती हो रही है तथा वर्तमान में उपरोक्त आराजी काश्त में कृषि हो रही है। उक्त गाटा नम्बर का कुल रकबा 0.777 हे० है जिसमें कांगड़ा हिल्स इन्फ्रा लि० बकदर 2/3 भाग की मालिक है और अपने 2/3 भाग में से 0.012 हे० का विनिमय चक रोड से कर लिया है तथा विक्रेतागण बकदर 1/3 भाग के मालिक हैं और अपना सब और कुल भाग विक्रय कर दिया है अब कोई भाग शेष नहीं बचा है। आराजी मजकूर किसी राष्ट्रीय राजमार्ग/लिंग मार्ग/आबादी के समीप स्थित नहीं है। विक्रीत आराजी काश्त रकबई 0.259 हे० की बाजारी कीमत बमुजब प्रचलित मूल्यांकन सूची पृष्ठ 41 कोड 1017 सामान्य दर अंकन 1,65,00,000/- रूपये प्रति हेक्टेयर से अंकन 42,74,000/- रूपये होती है जिस पर शासनादेश 2756/11 दिनांक 30-06-2008 के अनुसार 7 प्रतिशत स्टाम्प शुल्क क्रेता द्वारा अदा किया गया है।

तफसील वसूलयाबी जरे समन :-अंकन 2,13,700/रु० जरिए डी०डी० न० 712399 दिनांक 12.07.2024 व अंकन 2,13,700/रु० जरिए डी०डी० न० 712385 दिनांक 12.07.2024 व अंकन 2,13,700/रु० जरिए डी०डी० न० 712401 दिनांक 12.07.2024 व अंकन 2,67,125/रु० जरिए डी०डी० न० 712400 दिनांक 12.07.2024 व अंकन 2,13,700/रु० जरिए डी०डी० न० 712386 दिनांक 12.07.2024 व अंकन 2,67,125/रु० जरिए डी०डी० न० 712390 दिनांक 12.07.2024 व अंकन 2,13,700/रु० जरिए डी०डी० न० 712387 दिनांक 12.07.2024 व अंकन 2,67,125/रु० जरिए डी०डी० न० 712402 दिनांक 12.07.2024 व अंकन 10,68,500/रु० जरिए डी०डी० न० 712388 दिनांक 12.07.2024 व

عبدالله

Afsaha

असिफ

रिजाल

Humera Parveen

For Kangra Hills Infra Pvt. Ltd.

Tawar

Director/Authorised Signatory

(6)

उत्तराधिकारीगण द्वितीय पक्ष से निकल जावे तो उस हालत में बकदर उसके अलावा वापसी जरे समन के जुमला हर्जे व खर्चे के अदाएगी की देनदार व जिम्मेदार अपनी जात व दीगर जायदाद हर प्रकार से प्रथम पक्ष व प्रथम पक्ष के उत्तराधिकारीगण रहेंगे, वनीज दीगर कानूनी जिम्मेदारियों के पाबन्द व जिम्मेदार रहेंगे। विक्रीत सम्पत्ति वक्फ तथा शत्रु सम्पत्ति आदि से सम्बन्धित नहीं है। पूर्व में कोई भी मुआयदा बय पंजीकृत नहीं हुआ है। अब द्वितीय पक्ष को अधिकार हासिल है कि वह कागजात सरकारी से प्रथम पक्ष का नाम खारिज कराकर अपना नाम बहैसियत स्वामी दर्ज करा लें, प्रथम पक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी। विक्रेतागण तथा क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। पक्षगण के फोटो गवाहान की पहचान पर दूल्हा खॉ कातिब ने सत्यापित किये हैं। लिहाजा यह बयनामा कतई तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत काम आवे। इति।

عبدالله



Afsana



आसिफ



विद्या

Urmeh Salhan

Humera Parveen



For Kangra Hills Infra Pvt. Ltd.

Tewar

Director/Authorised Signatory

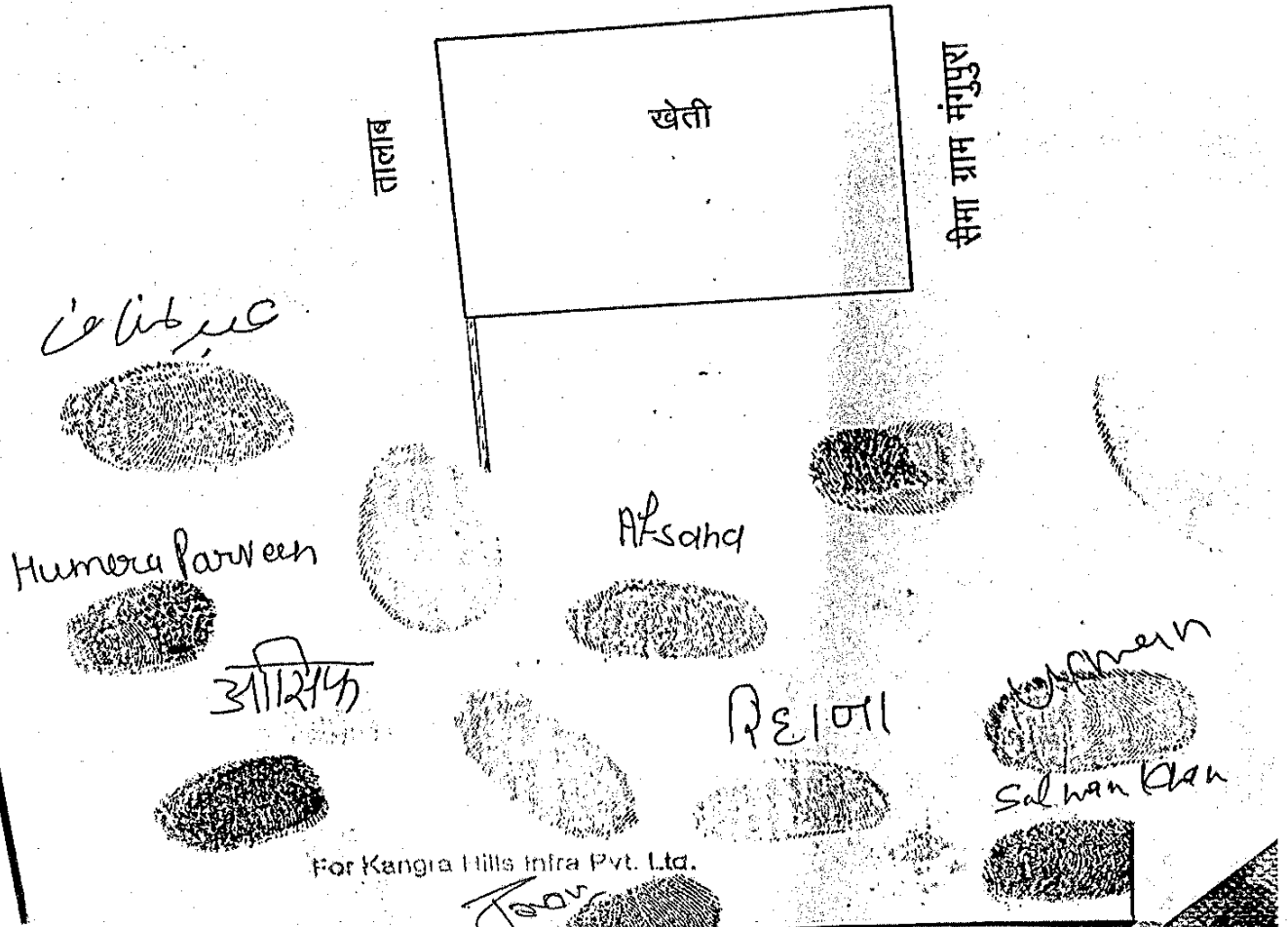


नक्शा आराजी काश्त भूमिधरी बकद्र भाग कुल व सब
रकबई 0.259 है० मिनजुमला खाता संख्या 810 गाटा संख्या
1434मि० रकबई 0.765 है० लगानी कुल सालाना बमुजिब फर्द
खतौनी स्थित ग्राम पाकबडा तहसील व जिला मुरादाबाद

इकरारी - अब्दुल मुनाफ आदि
मौसूमा - कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा०लि०

नोट :- 200 मीटर की त्रिज्या मे खेती हो रही है चारो ओर कोई
विशेष स्थान नही है।


खेत गाटा संख्या 1132



आवेदन सं०: 202400719029684

वही संख्या 1 जिल्द संख्या 19589 के पृष्ठ 1 से 18 तक क्रमांक
12653 पर दिनांक 18/07/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


जय प्रकाश .

उप निबंधक : सदर प्रथम

मुरादाबाद

18/07/2024

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबंधक सदर द्वितीय मुरादाबाद जनपद मुरादाबाद

आवेदन संख्या :2202426500748

प्रमाण संख्या :2202426500069

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा० लि० रजि० पुत्र- द्वारा, मौ० इरफान कुरैशी तहसील मुरादाबाद जिला मुरादाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - पाकबड़ा, वार्ड/परगना- मुरादाबाद, कृषि- मौ० इरफान कुरैशी पुत्र श्री मौ० शफीक, नि०- असालतपुरा, जिला मुरादाबाद।
विवरण : गाटा सं०- 1434 मि०, रकबा 0.7650 है०, बकदर भाग I, गाटा सं०- 1434 मि०,
मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/09/2012 से दिनांक 29/09/2024 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-10-2024

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर हूँदें गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **अपूर्व सक्सैना।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **श्वेता शर्मा।**

Digitally signed by
RAM DULARE RAM
उपनिबन्धक सदर द्वितीय
मुरादाबाद

स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग
उत्तर प्रदेश



निबन्धन कार्यालय: सदर द्वितीय सुरादाबाद

भार मुक्त प्रमाण-पत्र/बारह साला की पावती

| | |
|--------------|----------------------------|
| आवेदन संख्या | 2202426500748 |
| आवेदक का नाम | कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा० |
| आवेदक का पता | असालतपुरा, जिला मुरादाबाद |
| आवेदन तिथि | 29-09-2024 |
| भुगतान तिथि | 29-09-2024 |
| चालान संख्या | NIB240636624 |
| मोबाइल | 9837016352 |
| धनराशि रु० | 100/- |



उद्धरण खतीनी

5/



उद्धरण क्रमांक : 11531220240994

ग्राम क्रमांक : 115312 ग्राम का नाम (परगना) : पाकबड़ा(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद
 फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00810

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

| खातेदार का विवरण | | खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण | | भूमि का विवरण | | खातेदार का अंश | | |
|------------------|--|---|----------|---------------------------|---------------------------------|----------------|-------------------------|----------------------------------|
| खसरा/गाटा संख्या | (2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जालि कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / वात का आधार | (4) वर्ष | (5) गाटा (दुनीक कोड) | (6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.) | (7) हिस्से में | (8) क्षेत्रफल में (हे.) | (9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व |
| 1434 मि | 1) कानंजाहिरसिंह भका प्रा०लि०एफ०25/3 अखिलाइण्डस्ट्रियलएरिया फेज-2-नई दिल्ली द्वारा जारी० पवन कुमार गुप्ता/हरिओम गुप्ता/निवासी मकान नं० 26 श्रीवास विकास शहर व जिला अमरोहा 2) कानंजाहिरसिंह इन्फ्रा प्राइवेट लि०र० आफिस/एफ 25/3 अखिला इण्डस्ट्रीयल एरिया फेज 2 नई दिल्ली/साउथ दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद इरफान करैशी पूव मोहम्मद-शाफीक/नि० असाजपुरा बडी मस्जिद मुरा | 1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) /T202413540103467 /22-02-2024 /विनिमय 2) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001829 /18-06-2024 / वरासत 3) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001832 /18-06-2024 / वरासत 4) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001760 /14-06-2024 / वरासत 5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार), वरासत | 1431फ | 1434 मि(1153121434000112) | 0.7650 | 1) - 2) - | 1) 0.2590 2) 0.5060 | 32.50 |

/T202413540114174 /05-09-2024 /
विक्रम

0.7650

कुल गाटे एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव सात छः पाँच शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-संजख - तीन दो दशमलव पाँच शून्य रुपये

कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव सात छः पाँच शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का
विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

| (10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक | (11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (12) गाटे का खसरा नम्बर / पुरानी कोड | (13) क्षेत्रफल (हे) | (14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (15) गाटे का खसरा नम्बर / पुरानी कोड | (16) क्षेत्रफल (हे) |
|---|---|---|------------------------|--|---|------------------------|
| 1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) /T202413540103467 /22-02-2024 /विनिमय /RAM SINGH RAWAT /27-02-2024 | 1.1) —/—/— (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | 1434 मि(1153121434000112) | 1.1) 0.7650 | 1.1) कांगडा हिस्सा इन्फ्रा भाइवेट लि०रॉि आफिस/एफ 25/5 अखला इण्डस्ट्रीयल परिया फेज 2 नई दिल्ली/साउथ दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मौहम्मद इरफान कुैशी पुत्र मौहम्मद शफीक/नि० असातपुरा बडी मस्जिद मुरा | 1434 मि(1153121434000112) | 1.1) 0.5060 |
| 2) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001829 /18-06-2024 /वरासत /RAM SINGH RAWAT /18-06-2024 | 2.1) अनवार हुसैन/भोलू/नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | | 0.0518 | 1.2) अनवार हुसैन/भोलू/नि. ग्राम | | 1.2) 0.0518 |
| 3) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001832 /18-06-2024 /वरासत /RAM SINGH RAWAT /20-06-2024 | 3.1) बाबू हुसैन/भोलू/नि. ग्राम | | 0.0518 | 1.3) अब्दुल मुनाफ/भोलू/नि. ग्राम | | 1.3) 0.0518 |
| 4) ऑनलाइन उत्तराधिकार /20241313500719001760 /14-06-2024 /वरासत /RAM SINGH RAWAT /22-06-2024 | 4.1) श्रीमती (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | | 0.0518 | 1.4) निसार अहमद/भोलू/नि. ग्राम | | 1.4) 0.0518 |
| 5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) | 5.3) श्रीमती | | 0.0518 | 1.5) बाबू हुसैन/भोलू/नि. ग्राम | | 1.5) 0.0518 |
| | | | | 1.6) श्रीमती छोटी/पत्नी स्व. भोलू/नि. ग्राम | | 1.6) 0.0518 |
| | | | | 2.1) कलसुम जहां/स्व०अनवार हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा | | 2.1) 0.0518 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| क्षेत्रफल : 0.00000) | 0.0026 | मुरादाबाद | 0.0026 |
| 5.5) सलमान खान/ स्व0अनवार हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | 5.20) 0.0026 5.21) 0.0033 5.22) 0.0026 | 4.7) दानिश/स्व0बाबु हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद 4.8) मौ0राशिद/स्व0बाबु/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद 4.9) अफसाना/स्व0बाबु हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद 4.10) मौ0उस्मान गनी/स्व0अनवार हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद 4.11) मौ0असिफ/स्व0बाबु/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद 5.1) कांगडाहिल्सइन्फा प्रा0लि0एफ25/3ओखलाइण्डस्ट्रियलएरिया फेज-2नई दिल्ली द्वारा जग्रे0 पवन कुमार गुप्ता/हरिओम गुप्ता/निवासी भकान न0 26 स्वासा विकास यहर व जिला अमरोहा | 4.9) 0.0026 4.11) 0.0026 5.1) 0.2590 |
| 5.6) हुमेरा परवीन/ स्व0अनवार हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | | | |
| 5.7) अफसाना/ स्व0बाबु हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | | | |
| 5.8) दानिश/ स्व0बाबु हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे | | | |

| | |
|----------------|----------------|
| पाकबड़ा | मुसादाबाद (शेष |
| क्षेत्रफल : | 0.00000) |
| 5.9) | |
| मौ०आसिफ/ | |
| स्व०बाबु/ | |
| पंचायत भवन | |
| के पीछे | |
| पाकबड़ा | |
| मुसादाबाद (शेष | |
| क्षेत्रफल : | 0.00000) |
| 5.10) | |
| मौ०राशिद/ | |
| स्व०बाबु/ | |
| पंचायत भवन | |
| के पीछे | |
| पाकबड़ा | |
| मुसादाबाद (शेष | |
| क्षेत्रफल : | 0.00000) |
| 5.11) रिहाना | |
| परवीन/ | |
| स्व०बाबु/ | |
| पंचायत भवन | |
| के पीछे | |
| पाकबड़ा | |
| मुसादाबाद (शेष | |
| क्षेत्रफल : | 0.00000) |
| 5.12) अब्दुल | |

मुनाफ़/भोलू/नि.
 ग्राम (शेष
 क्षेत्रफल :
 0.00000)
 5.13) कलसुम
 जहाँ/
 स्व0अनवार
 हुसैन/पंचायत
 भवन के पीछे
 पाकबड़ा
 मुसदाबाद (शेष
 क्षेत्रफल :
 0.00000)
 5.14) निरार
 अहमद/भोलू/
 नि. ग्राम (शेष
 क्षेत्रफल :
 0.00000)
 5.15) सलमान
 खान/
 स्व0अनवार
 हुसैन/पंचायत
 भवन के पीछे
 पाकबड़ा
 मुसदाबाद (शेष
 क्षेत्रफल :
 0.00000)
 5.16) रिहाना
 परवीन/
 स्व0बाबु/
 पंचायत भवन
 के पीछे

| | |
|-------------|----------------|
| पाकबड़ा | मुरादाबाद (शेष |
| क्षेत्रफल : | 0.00000) |
| 5.17) इमेरा | स्व0अनवार |
| परवीन/ | हुसैन/पंचायत |
| | भवन के पीछे |
| | पाकबड़ा |
| | मुरादाबाद (शेष |
| | क्षेत्रफल : |
| | 0.00000) |
| | 5.19) |
| | मौ0साशिम/ |
| | स्व0बाबु/ |
| | पंचायत भवन |
| | के पीछे |
| | पाकबड़ा |
| | मुरादाबाद (शेष |
| | क्षेत्रफल : |
| | 0.00000) |
| | 5.20) |
| | अफसान/ |

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| स्व0बाबु हुसैन/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 5.21) मौ0उस्मान गनी/ स्व0अनवार हुसैन/पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) 5.22) मौ0आसिफ/ स्व0बाबु/ पंचायत भवन के पीछे पाकबड़ा मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | | | | |
|---|--|--|--|--|

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वादा/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) संशुक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (RAGISTRAR KANOONGO)
दिनांक/समय/स्थान: 26-09-2024 01:33:46 तहसील : मुताबाद
यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा ऊपर डिजील हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुचित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुताबाद
मुद्रित दिनांक एवं समय: 26-09-2024 01:33:46
Not Applicable For Online Prinis उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन
<https://upbhubdch.gov.in> Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।

