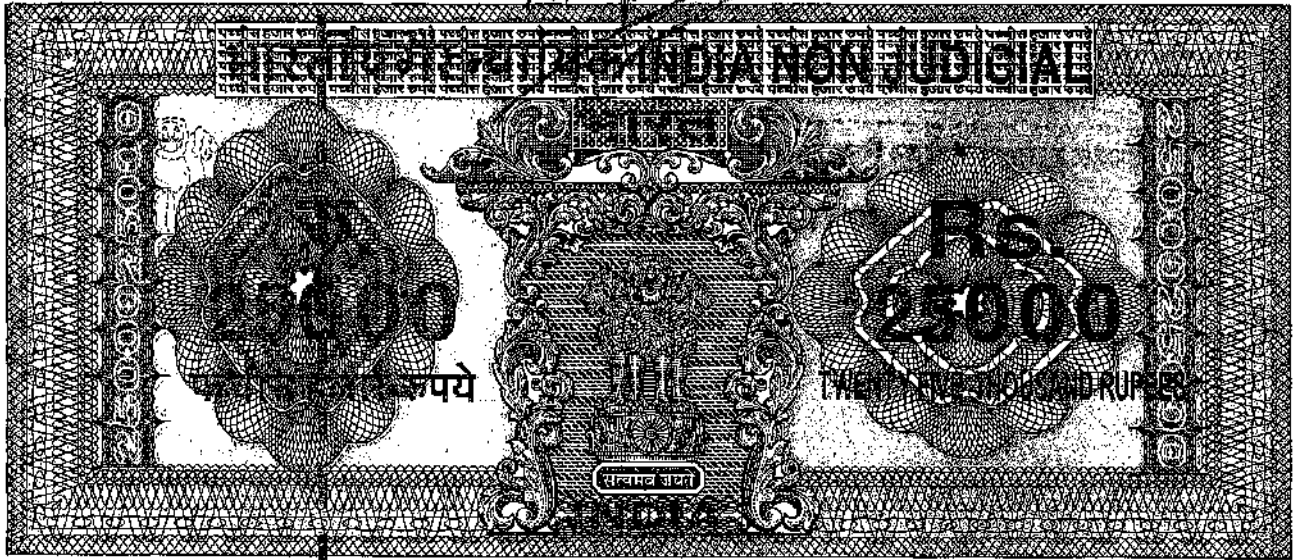


525020

7192/16



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 183815

F 183815



23 JUL 2016

अन्तर्गत क्षेत्राधिकार उप निबन्धक द्वितीय, मुरादाबाद।
कोड-1017 पृष्ठ 41, दर 1,10,00,000/- रू० हे०
विक्रीत रकबा 0.621 हे० आराजी काश्त स्थित ग्राम पाकबड़ा

बयनामा

बयनामा 75,15,000/- रूपये मालियत 75,15,000/- रूपये
स्टाम्प 5,26,500/- रूपये।

हम कि रमेश व सुरेश चन्द पुत्रगण श्री राम सिंह उर्फ
सूखा निवासीगण ग्राम पाकबड़ा, तहसील व जिला मुरादाबाद

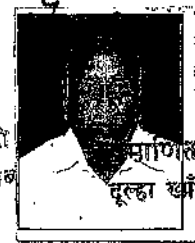
रमेश

सुरेश चन्द

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M.S. [Signature]

DIRECTOR



प्रमाणित फोटो कातिब
प्रमाणित फोटो कातिब
प्रमाणित फोटो कातिब

14847
58
20088 + 5
Seen
9
15/7
MBO

पान 1

पुस्तक की संख्या 14104

पुस्तक (द्वितीय)

14104

पुस्तक की संख्या 25-Jul-2016

25-Jul-2016

पुस्तक की संख्या 7,515,000.00

पुस्तक की संख्या

पुस्तक की संख्या

7,515,000.00 / 7,515,000.00

1. पुस्तक की संख्या 20,000.00

2. पुस्तक की संख्या 140

3. पुस्तक की संख्या

4. पुस्तक की संख्या

5. पुस्तक की संख्या

6. पुस्तक की संख्या

7. पुस्तक की संख्या

8. पुस्तक की संख्या

9. पुस्तक की संख्या 25-Jul-2016

10. पुस्तक की संख्या 24-Jul-2016

11. पुस्तक की संख्या

12. पुस्तक की संख्या

Handwritten signature

Signature and stamp

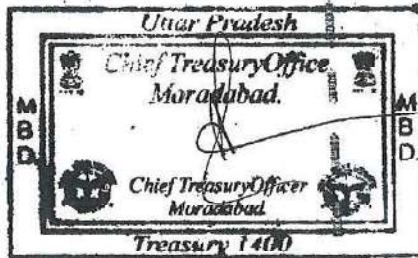
7/19/16



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577149

B 577149



(2)

23 JUL 2016

(विक्रेतागण) प्रथम पक्ष व कांगड़ा हिल्स इन्फ्रा प्राइवेट लि०,
(KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED) रजि०
आफिस एफ-25/3, ओखला इण्डस्ट्रीयल एरिया फेज-2, नई
दिल्ली, साउथ दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मौहम्मद इरफान कुरैशी पुत्र
श्री मौहम्मद शफीक निवासी असालतपुरा, बडी मस्जिद, मुरादाबाद
(क्रेता) द्वितीय पक्ष हैं।

रमेश

मुश्ताक

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITE

M. J. Khan

DIRECTC



कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय मुरादाबाद जनपद मुरादाबाद

आवेदन संख्या :2202426500781

प्रमाण संख्या :22024265000721

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा० लि० रजि० पुत्र- द्वारा, मौ० इरफान कुरैशी तहसील मुरादाबाद जिला मुरादाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - पाकबड़ा, वार्ड/परगना- मुरादाबाद, कृषि- मौ० इरफान कुरैशी पुत्र मौ० शफीक, नि०- असालतपुरा, मुरादाबाद। गाटा सं०-
विवरण : 1439, रकवा 1.2420 है०, बकदर भाग।, गाटा सं०- 1439,
मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/10/2012 से दिनांक 01/10/2024 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :03-10-2024

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **अपूर्व सक्सैना।**

प्रमाण करने वाले निबन्धन लिपिक: **श्वेता शर्मा।**

Digitally signed by
RAM DULARE RAM
उपनिबन्धक सदर द्वितीय
मुरादाबाद

स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग
उत्तर प्रदेश



निबन्धन कार्यालय: सदर द्वितीय मुरादाबाद

भार मुक्त प्रमाण-पत्र/बारह साला की पावती

आवेदन संख्या	2202426500781
आवेदक का नाम	कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्रा०
आवेदक का पता	मुरादाबाद।
आवेदन तिथि	01-10-2024
भुगतान तिथि	01-10-2024
चालान संख्या	NIB240641632
मोबाइल	9837016352
धनराशि रु०	100 /-



उद्धरण खतीनी

95



उद्धरण क्रमांक : 11531220240984

ग्राम क्रमांक : 115312 ग्राम का नाम (परगना) : पाकबड़ा(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद
 फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00569

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संकमपीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अनिमं चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / बील का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1439	1) Limbedi/.. 2) (Vahbe Fabrios Private/.. 3) कै लाश पार्टी-1 नई दिल्ली द्वारा/.. 4) जयदेकर/.. 5) मौहम्मद इरफान कु रेशी/मौहम्मद शफीक/ नि.मकान नं.52,असातपुरा मुरादाबाद 6) रजि0आफि स.बी.228,ग्रेटर/.. 7) देव के बुरिक्स प्रा0डि0/..	1) अन्य /533 /21-07-2016/ दुरस्ती (संशोधन से)	1384फ	1439(1153121439000012)	1.2420	1) 0/1 2) 0/1 3) 0/1 4) 0/1 5) 0/1 6) 0/1 7) 1/1	1) 0.0001 2) 0.0001 3) 0.0001 4) 0.0001 5) 0.0001 6) 0.0001 7) 1.2414	65.00
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव दो चार दो शून्य (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - छ: पाँच दशमलव शून्य शून्य रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - एक दशमलव दो चार दो शून्य (हेक्टेयर)				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का	(12) गाटे का	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति	(15) गाटे का खसरा-नम्बर / पूनीक कोड			(16) क्षेत्रफल (हे.)

संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	खसरा नम्बर / पूनीक कोड	कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	1.1) रमेश/राम सिंह उर्फ सूखा/निवासी ग्राम 1.2) सुरेशचन्द/राम सिंह उर्फ सूखा/निवासी ग्राम	1439(1153121439000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000
1) अन्य /533 /21-07-2016 (दुरस्ती (संशोधन से) /RAM SINGH RAWAT /27-10-2023						

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1424फ अादेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुसादाबाद के आदेश दिनांक 21-07-16के अनुपालन में द्वारा फार्म प क 23 के अन्तर्गत ग्राम पाकबडा की खाता संख्या 533 गाटा संख्या 1439 रकवा 1-242हे पर खातेदार वैट्यू फैब्रिकस प्रा लि के साथ रमेश , सुरेशचन्द पुत्राण राम सिंह उर्फ सूखा निवासी ग्राम का नाम सहखातेदार के रूप में अंकित हो हआरके22-07-16

2) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर ,मुसादाबाद वाद सं० टी 2016।3540।4202/दि 13.10.16को आदेश हुआकि खाता सं० 533के खसरा नं० 1439 रकवा 1.242हे०तगान बमुजीब खतौनी के बकदर भाग से विक्रेता रमेश व सुरेशचन्द्र पुत्राण रामसिंह उर्फ सूखा नि०ग्राम का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर केतल/कागडा हिस्से इन्फ्रा प्राइवेट लिमिटेड रजिस्टर्ड आफिस एफ 25/3 ओखला इण्डस्ट्रीयल एरिया फेस 2 नई दिल्ली ,साउथ दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद इरफान कुरैशी पुत्र मोहम्मद शफीक नि०असालतपुरा बडी मस्जिद ,तहसील जिला मुसादाबाद का नाम पंजीकृत बेनामा दिनांक 25.7.16के आधार पर सं०५०के रूप में दर्ज हो हे०आर०के०दि 07.11.16

Data Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (REGISTRAR KANUNGO)

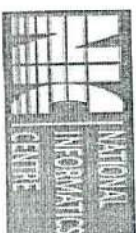
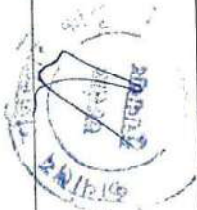
दिनांक/समय/स्थान: 26-09-2024 01:31:58 तहसील : मुसादाबाद

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली सिग्न्ड द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुसादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 26-09-2024 01:31:58

Not Applicable For Online Firms उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वैधिकेशन <https://pubhubidh.gov.in> Website पर लाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577150

B 577150



23 JUL 2016

(3)

जो कि आराजी काश्त भूमिधरी बकदर 1/2 भाग मिनजुमला खाता नम्बर 533 खसरा नम्बर 1439 रकबई 1.242 हे० लगानी सालाना 65-00 रु० स्थित ग्राम पाकबड़ा, तहसील व जिला मुरादाबाद के विक्रेतागण बमुजिब फर्द खतौनी बहैसियत भूमिधर

रमेश

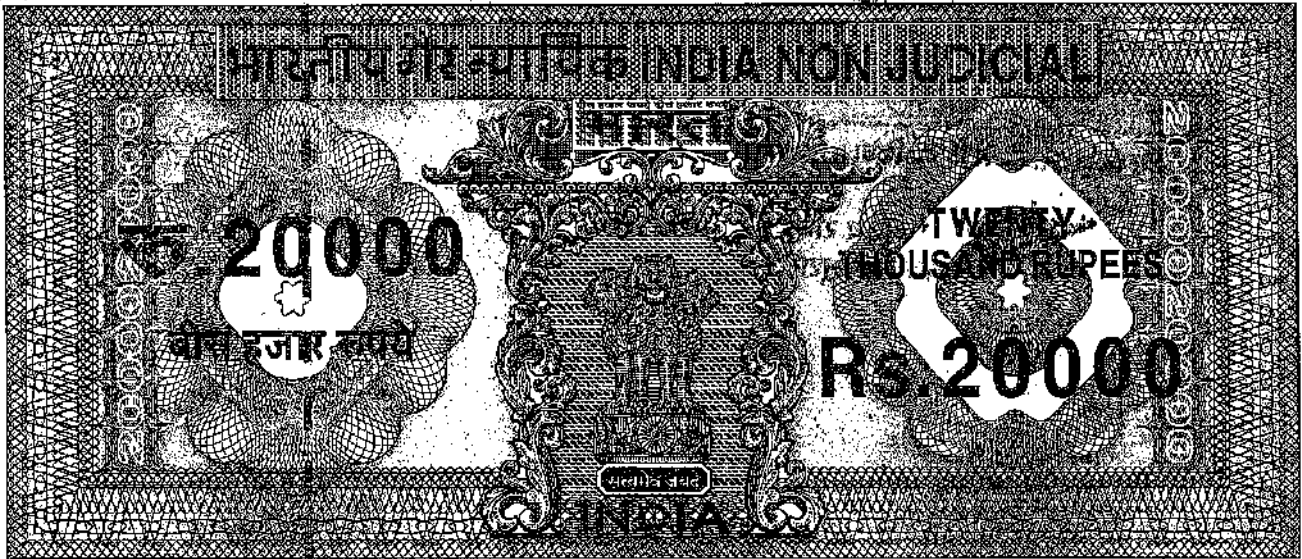
कृष्ण चन्द

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. Singh

DIRECTOR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577152

B 577152



(4)

23 JUL 2016

मालिकाना मालिक व काबिज और दखील चले आते हैं जिसमें प्रथम पक्ष के अतिरिक्त और कोई भी अन्य व्यक्ति किसी भी प्रकार से शरीक व हिस्सेदार नहीं है जिसको हस्तान्तरित

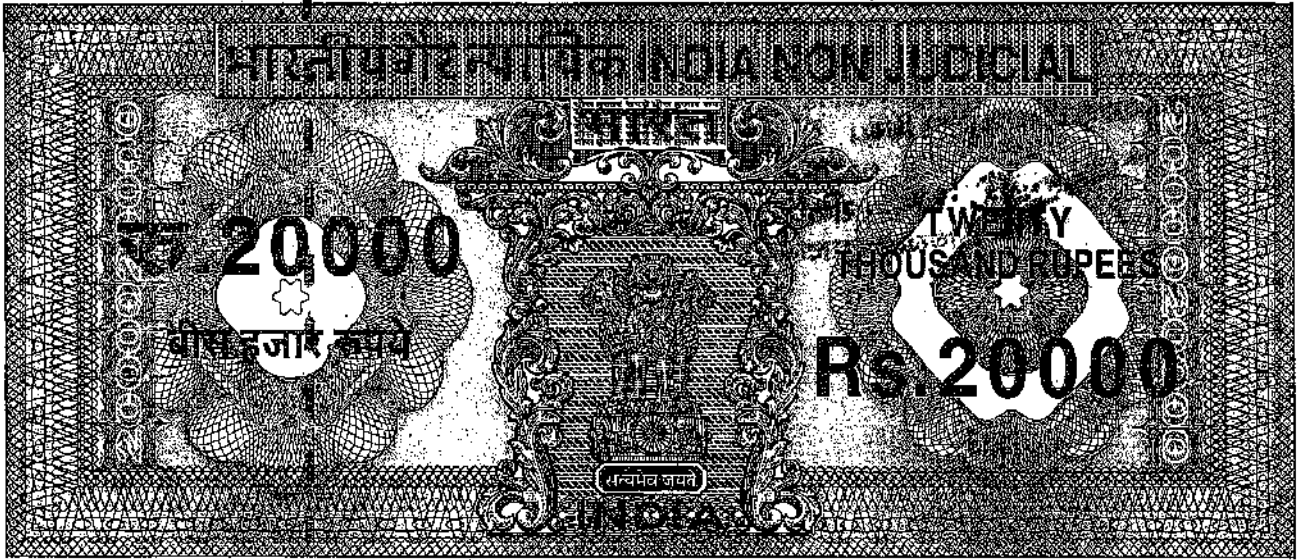
रमेश

शुभराज

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. Singh DIRECTOR

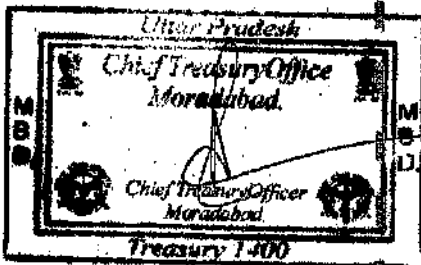




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577154

B 577154



23 JUL 2016

(5)

करने के समस्त अधिकार विक्रेता को हासिल है, जो इस समय तक रहन, बय, जमानत, किफालत, कुर्की, नीलाम, हिबा, मुआयदा दीगरी मौखिक अथवा लिखित व हर मुतालबात सरकारी व गैर

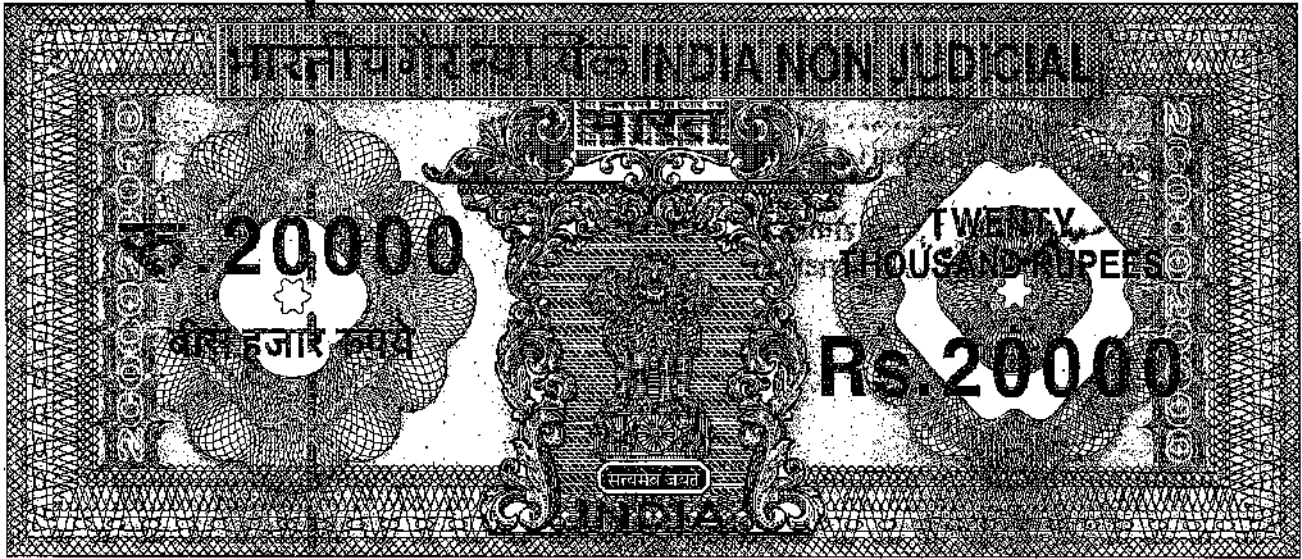
रमेश

अशोक

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. Singh

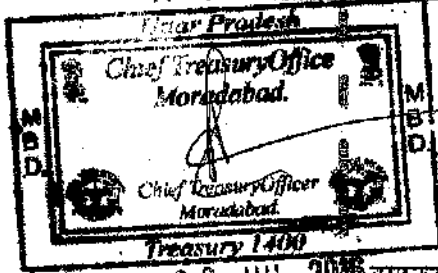
DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577155

B 577155



23 JUL 2016

(8)

सरकारी गर्ज कि हर नुक्स कानूनी व शास्त्री से बइल्ल जाति प्रथम पक्ष कतई पाक व साफ और बरी है, किसी भी प्रकार की कोई भी कानूनी बाधा नहीं है। अतः अब प्रथम पक्ष ने

रमेश

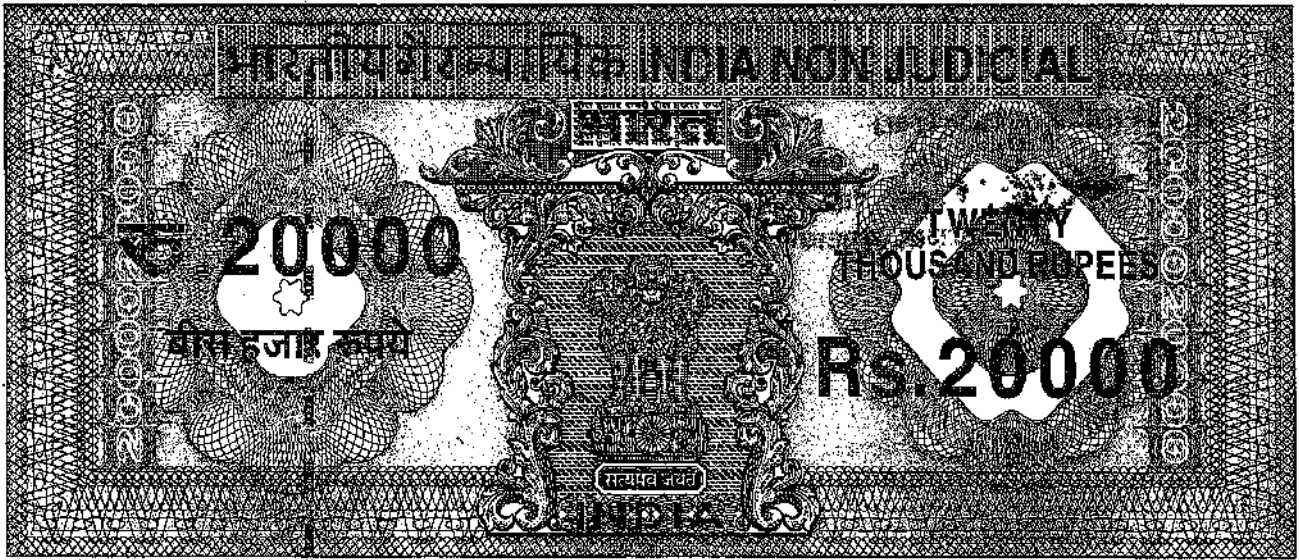
अरुण

FOR KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. Singh

DIRECTOR

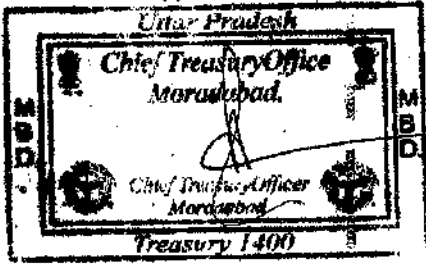




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577156

B 577156



23 JUL 2016

(7)

बजरुरत जायज अपनी बहालत सेहत नफस व सबाते अकल और बदुरुस्ती होश हवास अपने आराजी काश्त मजकूरा बाला को मय तमामी हकूक मुत्ताह्लिका उसके बिना छोड़े किसी भाग और

रमेश

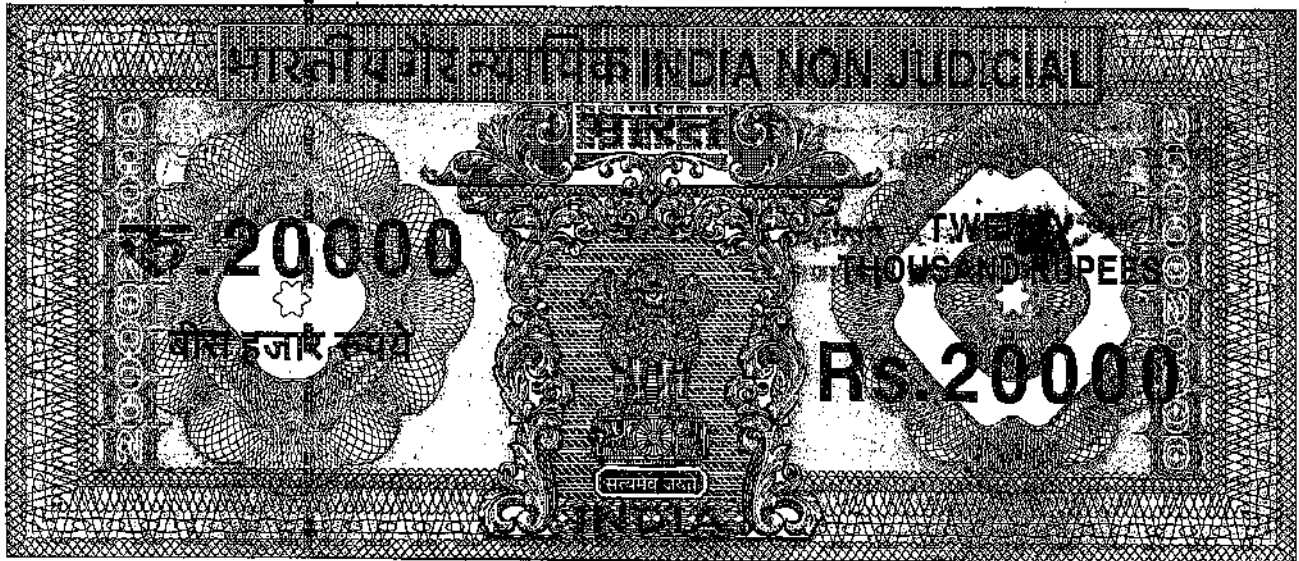
सुरेश चंद्र

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. G. M.

DIRECTOR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

3 577157

B 577157



(8)

23 JUL 2016

अधिकार के बकीमत तय शुदा अंकन 75,15,000/- रूपये
आधे जिसके अंकन 37,57,500/- रूपये होते हैं बदस्त व बहक
कांगड़ा हिल्स इन्फ्रा प्राइवेट लि०, (KANGRA HILLS
INFRA PRIVATE LIMITED) रजि० आफिस एफ-25/3,
ओखला इण्डस्ट्रीयल एरिया फेज-2, नई दिल्ली, साउथ दिल्ली

रमेश

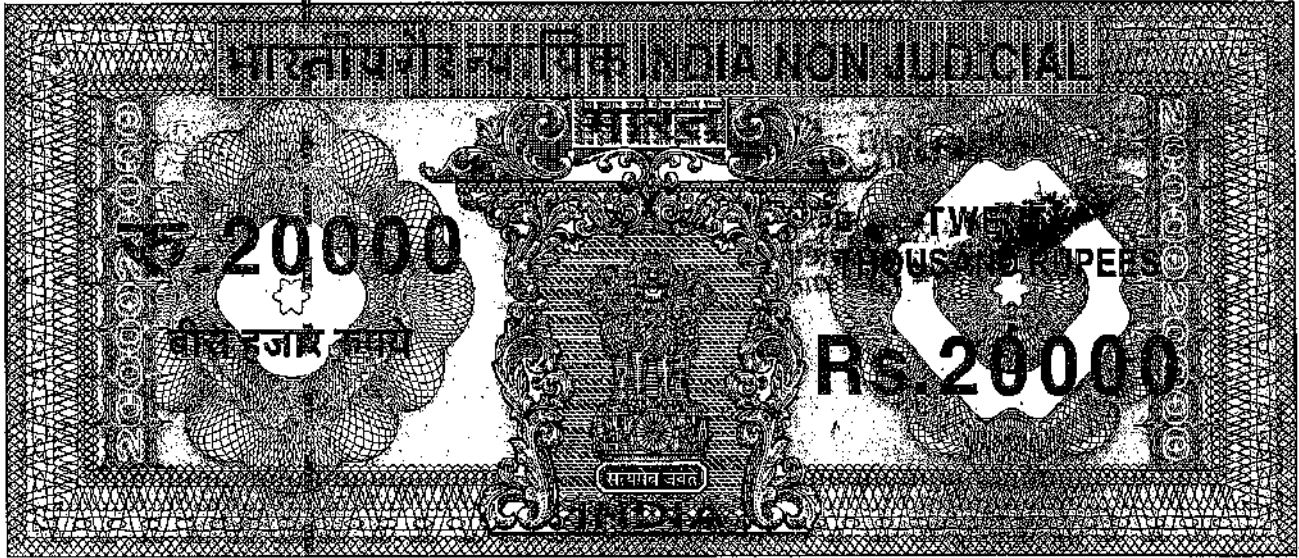
सुदेश चंदा

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. G. M.

DIRECTOR

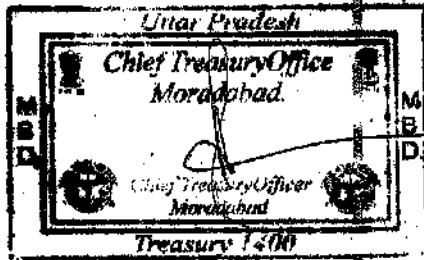




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577159

B 577159



23 JUL 2016

(9)

द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद इरफान कुरैशी पुत्र श्री मोहम्मद शफीक निवासी असालतपुरा, बड़ी मस्जिद, मुरादाबाद (क्रेता) द्वितीय पक्ष बय कतई व सही कर दिया और कुल कीमत विक्रीत सम्पत्ति की

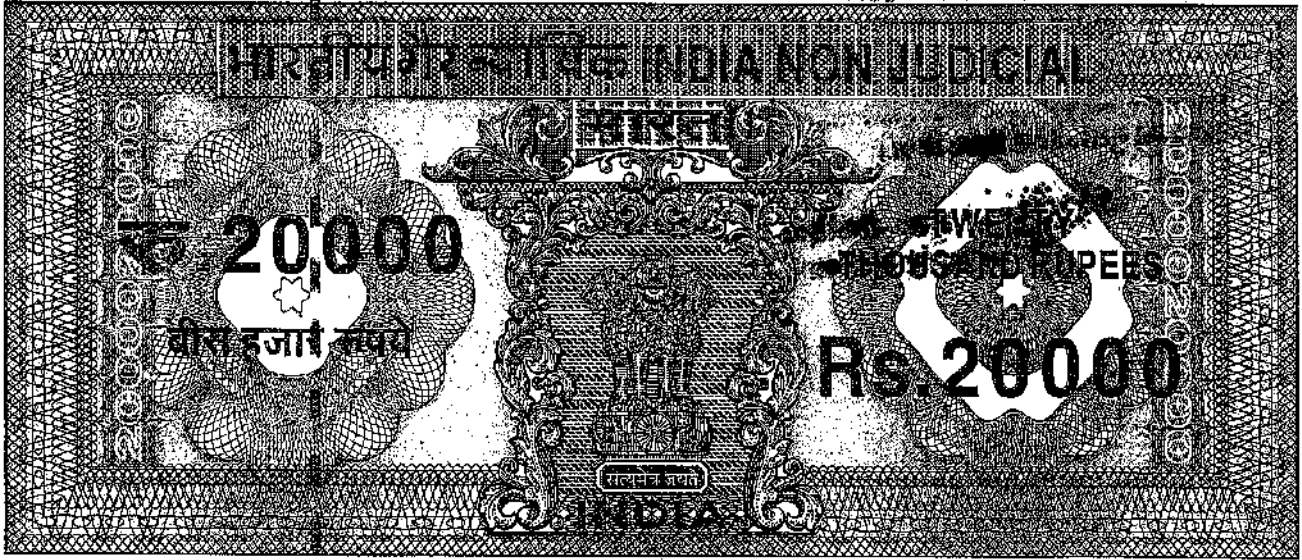
रकम

अरेश चंद्र

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. Singh

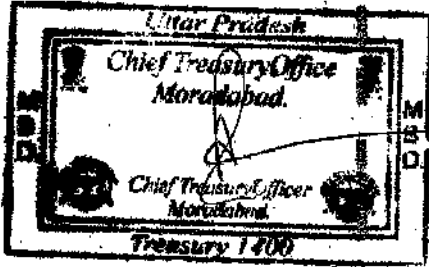
DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577160

B 577160



23 JUL 2016

(10)

निम्नलिखित अनुसार क्रेता से प्राप्त करके तमामी विक्रीत सम्पत्ति से अपना कब्जा व दखल मालिकाना पृथक करके बजाए अपने उस पर कब्जा व दखल वाकई मालिकाना व भूमिधराना मौके

रमेश

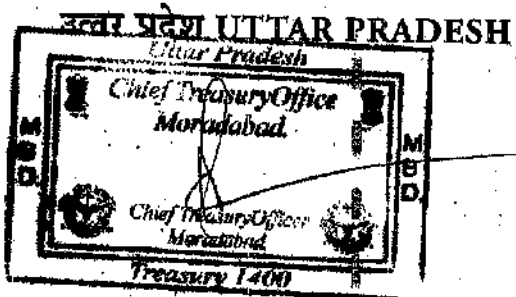
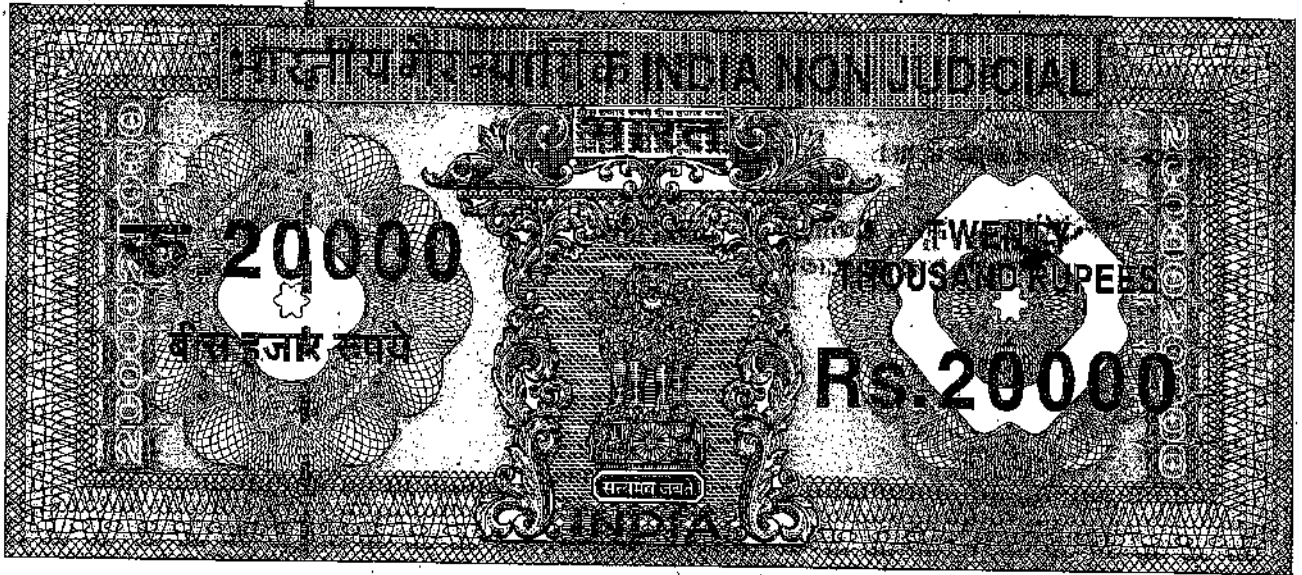
कुशचंद्र

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. G.

DIRECTOR





B 577162

B 577162

23 JUL 2016

(11)

पर क्रेता का करा दिया चुनाचे कब्जे और मिल्कियत का बदला दरमियान पक्षगण अमल में आ गया। अब प्रथम पक्ष का या उत्तराधिकाकारीगण प्रथम पक्ष का कोई हक व हिस्सा विक्रीत सम्पत्ति

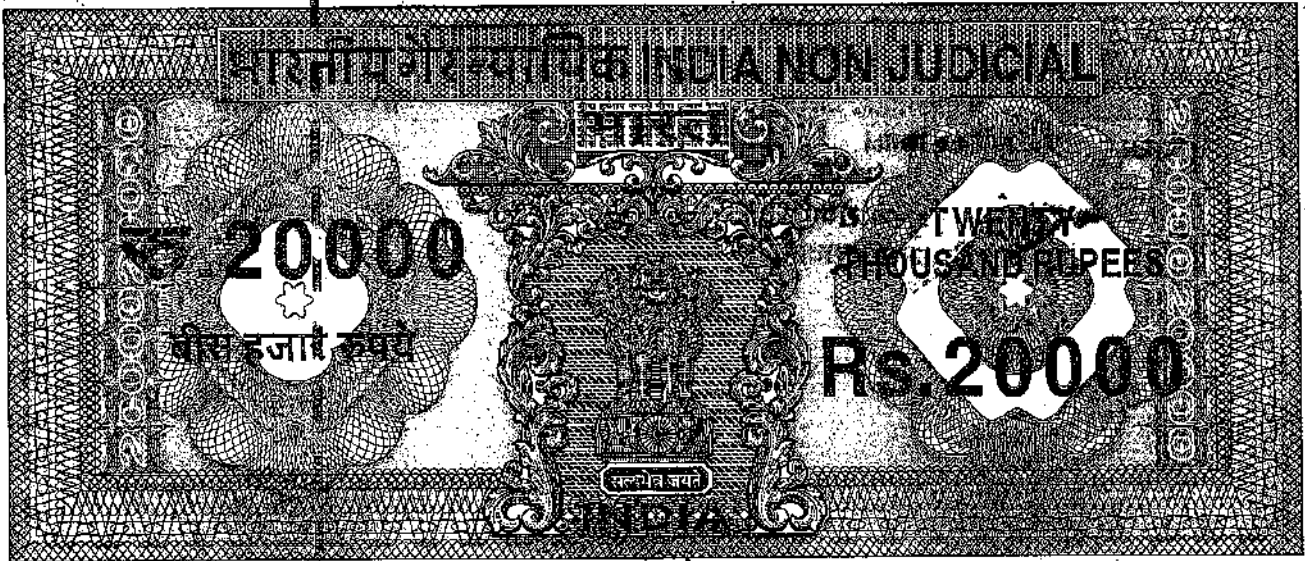
रमेश

कुशेश चंद्र

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. Singh

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577164

B 577164



23 JUL 2016

(12)

में या उसकी कीमत से कोई दावा व मुतालबा किसी भी प्रकार से कुछ भी शेष नहीं रहा और न भविष्य में होगा। वारन्टी आफ टाइटिल

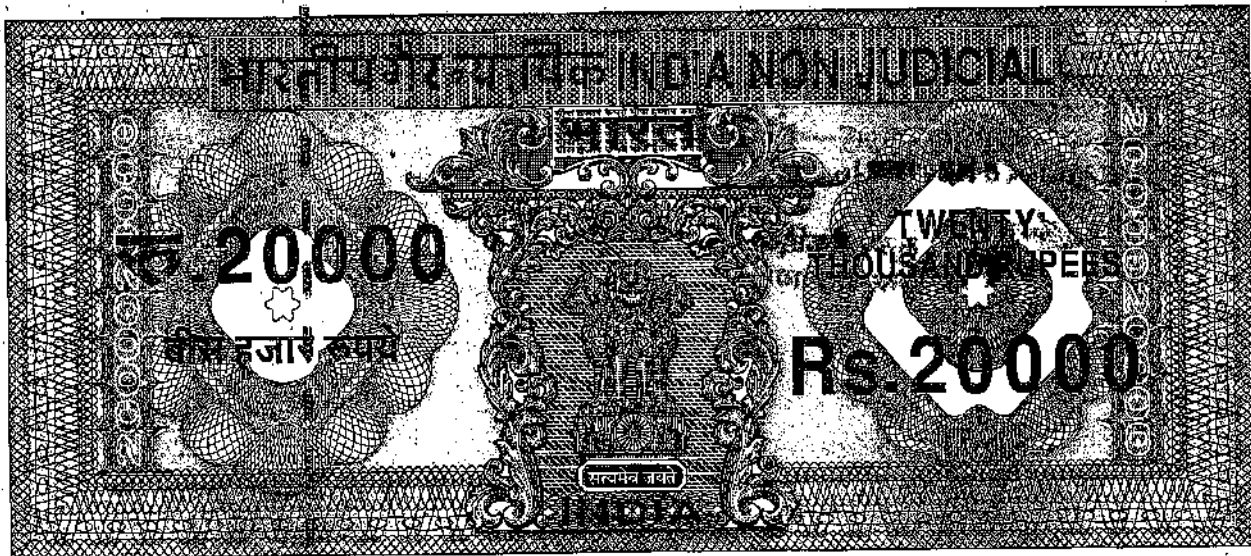
रमेश

सुरेश चंद्र

FOR KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

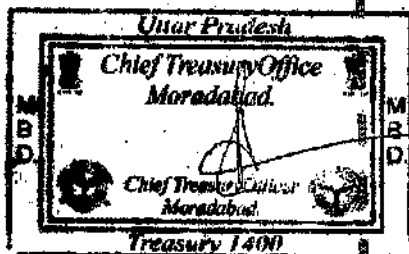
14.9.19m

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577165



(13)

123 JUL 2016 बजिम्मे प्रथम पक्ष व उत्तराधिकारीगण प्रथम पक्ष है। अगर बदावेदारी किसी भी व्यक्ति के सम्पूर्ण या कुछ अंश कब्जा मालिकाना द्वितीय पक्ष

शमश

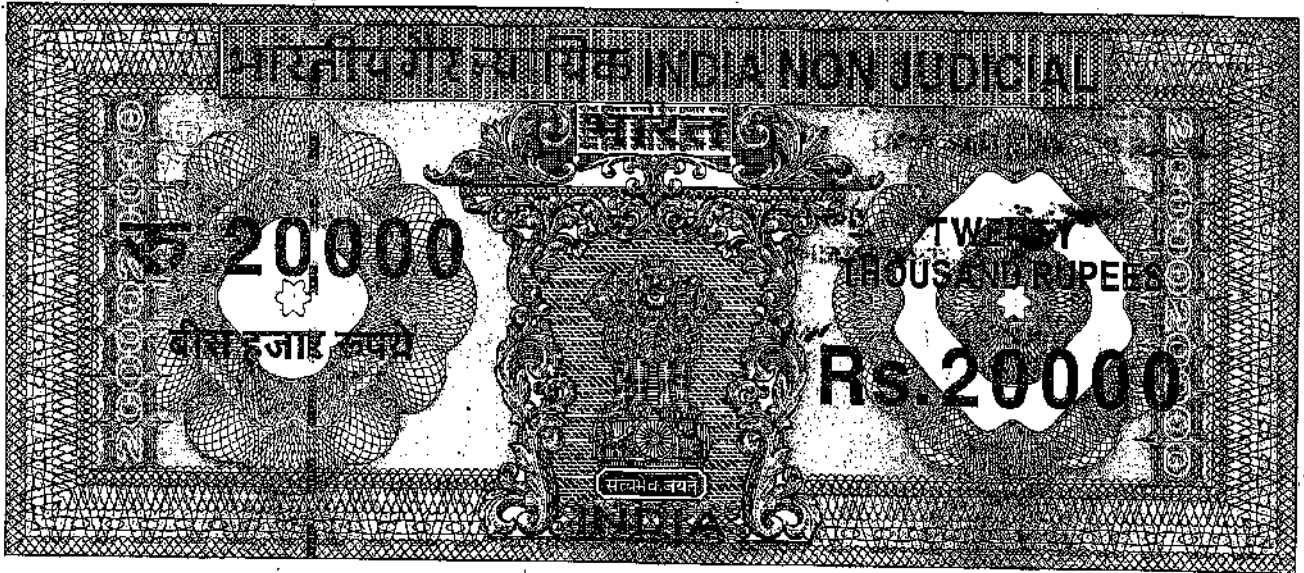
शमश

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. Singh

DIRECTOR

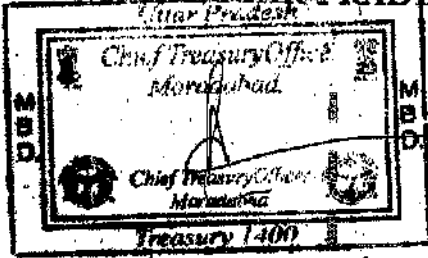




उत्तर प्रदेश LUTTAR PRADESH

B 577161

B 577161



23 JUL 2016

(23)

नहीं बचा है। विक्रीत आराजी काश्त रकबई 0.821 हे० की बाजारी
कीमत बमुजिब प्रचलित मूल्यांकन सूची पृष्ठ 41 कोड-1017 अंकन

रमेश

अशोक

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. S. M. M.

DIRECTOR



12 JUL 2016

राज्य विभागात ... को एक विभागा

राज्य धनसचिव ... 20.07.2016 ...

... को ... द्वारा ...

... को ... द्वारा ...

... द्वारा ...

मुख्य रोकीदिया
कोषाखत मुसादाबाद

गवाह

Registration No.: 7192

Year: 2016

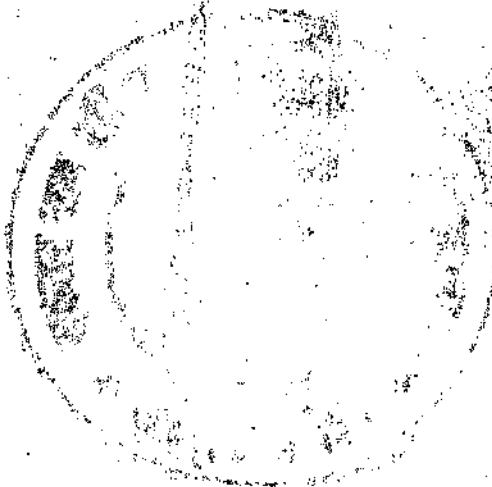
Book No.: 1

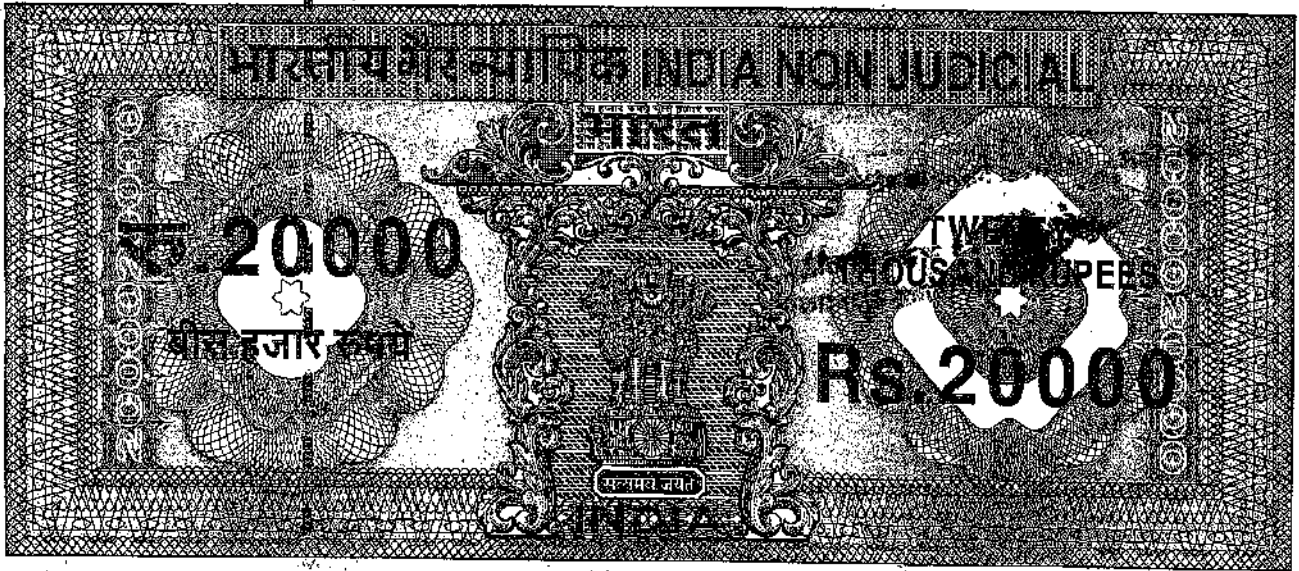
W1 शाहिद हुसैन
साबिर हुसैन
पाकबाडा मुसादा



W2 धनश्याम सिंह
धर्मवीर सिंह

सरकडा कमाल जिला अमरोहा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577158


B 577158



(24)

23 JUL 2016 1,10,00,000/- रुपये में 10 प्रतिशत वृद्धि करके 1,21,00,000/-
रु० प्रति हेक्टेयर से अंकन 75,15,000/- रुपये होती है जिस पर

मिश


कुशवाण


For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED
M J Gm
DIRECTOR



27 JUL 2016

शुद्ध दिनांक... को एक किता
राम्य धरणी... 25500... को एक किता 525000
श्री. 212151/2014/504/4/10 को

0 न्यू दिल्ली द्वारा नो. 2244/2016

को कोषाध्यक्ष नुराबाबाद से विप्लव किया।
मुख्य सेकादिया
कोषाध्यक्ष नुराबाबाद

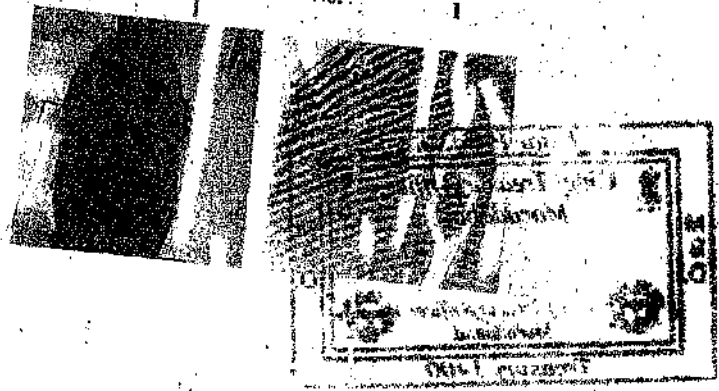
क्रेता

Registration No. : 7192

Year : 2016

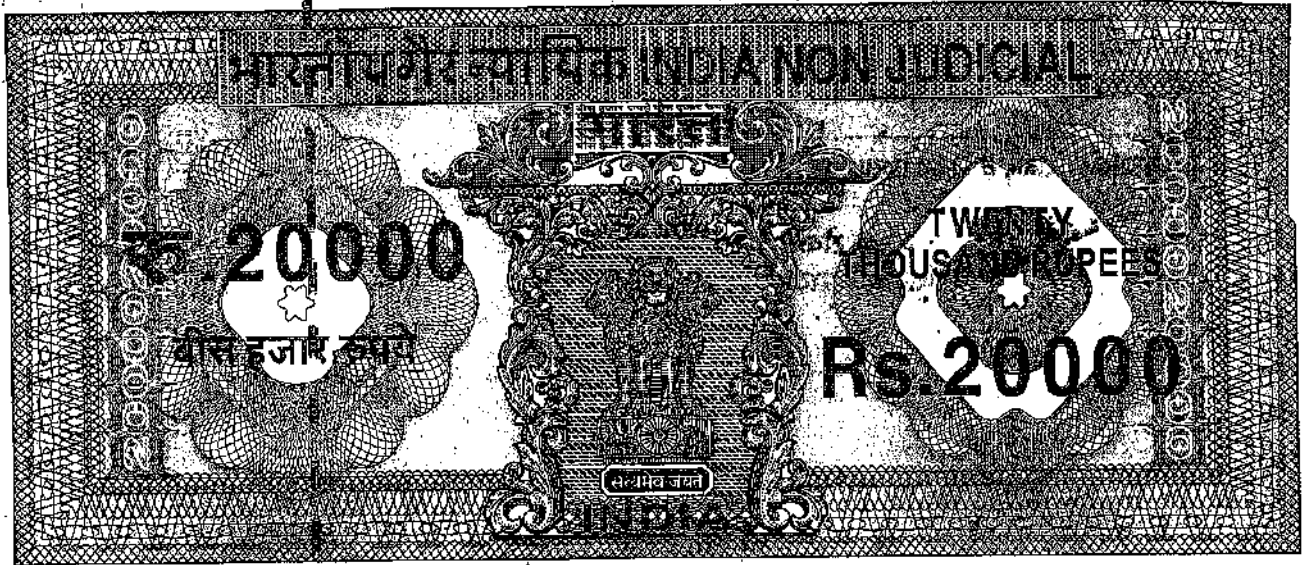
Book No. : 1

0201 कांगडा हिल्स इन्फा0लि0 द्वारा डायरे0 सी0 इरफान कुरेशी
सी0 राफीक AAFCK 46350
असालपुरा बडी मस्जिद जिला मुस0



JUL 6 8





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 577153

B 577153



23 JUL 2016

(25)

शासनादेश 2756/11 दिनांक 30-06-2008 के अनुसार 7 प्रतिशत स्टाम्प शुल्क क्रेता द्वारा अदा किया गया है।

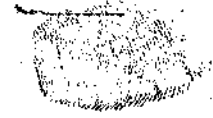
रमेश

अरवि चंद्र

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. Singh

DIRECTOR



2018

अ.प्र. विभाग.....को एक प्रकृति
रजि. नं. 7192, फूल धनराशि 52500/-
श्री. सुरेश चंद्र शर्मा 50-40-10 लि. न्यू दिल्ली हावा कोठे रखवा करने
को कोषाध्यक्ष मुरादाबाद से विकृत किया।

मुख्य रोकाईया
कोषाध्यक्ष मुरादाबाद

Registration No.: 7192

विक्रेता

Year: 2016

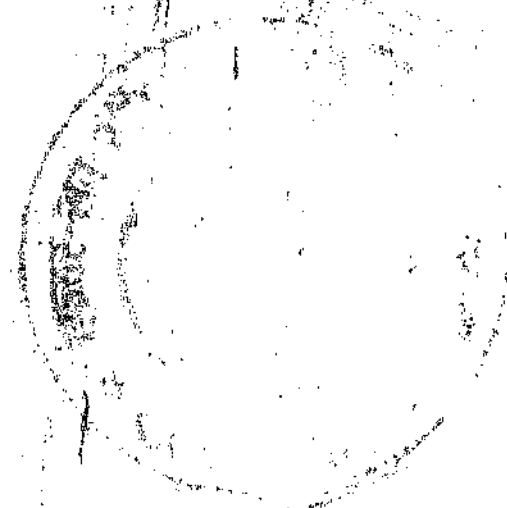
Book No.: 1

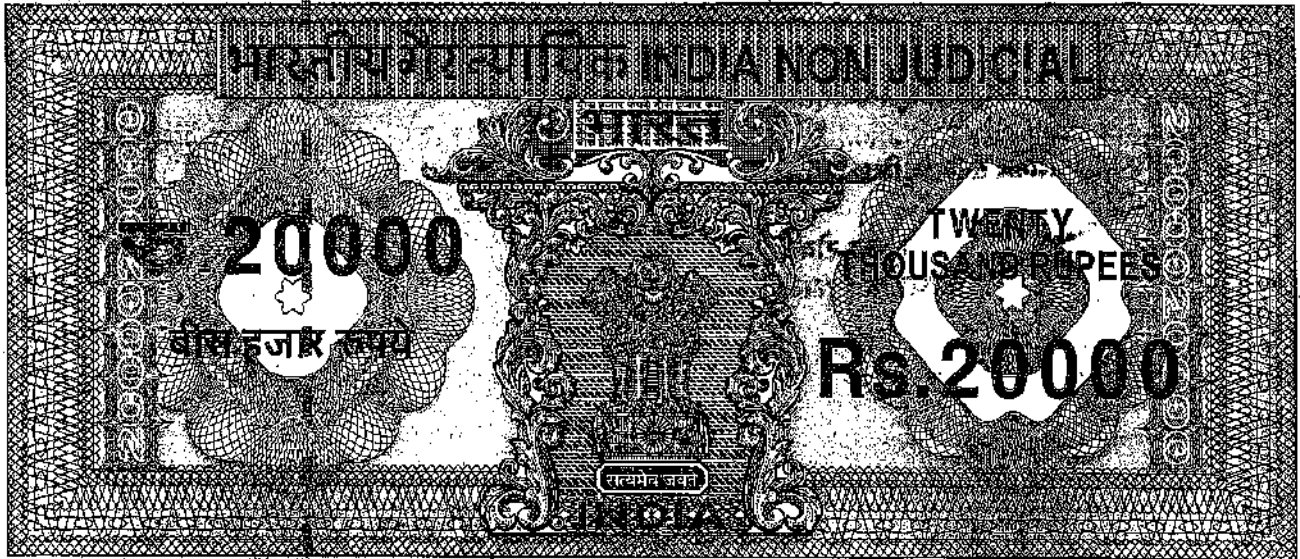
0101 रमेश

राम सिंह ऊर्फ सुखा
ग्राम पाकबाबा तहसील जिला मुरादाबाद

0102 सुरेश चंद्र AFKPC 2192Q

राम सिंह ऊर्फ सुखा
उक्त





उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

B 577151

B 577151



(26)

23 JUL 2010 तफसील वसूलयाबी जरे समन :- 37,57,500 / - रुपये जरिए डी0डी0

रमेश

उत्तरांचल

For KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. M. G.

DIRECTOR



23 JUL 2016

आज दिनांक

20/07/16 को स्व किये

MEMORANDUM OF AMOUNT PAID

No.	Date	Particulars	Partshare P. Rs.	Amount Rs.	Signature
		Application allotment कोषागार मुरादाबाद 1 st Call			
		2 nd Call			
		3 rd Call			
		4 th Call			

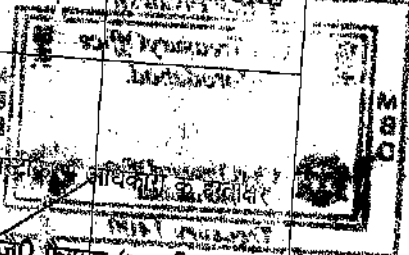
ने निष्पादन स्वीकार किया
जिनकी पहचान
साबिर हुसैन

पेशा
निवासी
पाकबाड़ा मुराद

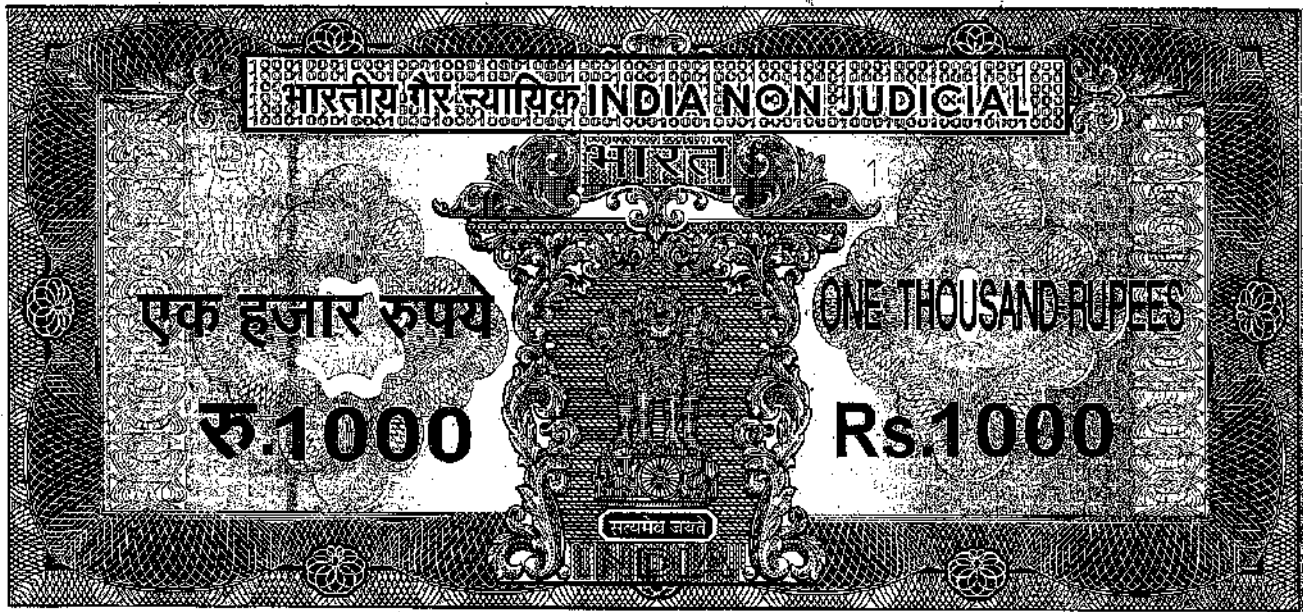
MEMORANDUM OF TRANSFER

NO. OF TRANSFER	DATE OF RECOGNITION	LEDGER FOLIO	NAME OF TRANSFEREE	SIGNATURE

प्रत्यक्षतः साक्षियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।

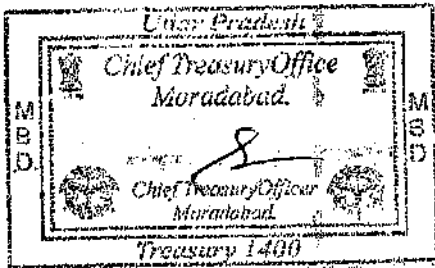


जि.स.स. 0ज0 फसल (प्रभारी)
उप निबन्धक (द्वितीय)
मुरादाबाद
26/7/2016



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 399730



22 JUL 2016

(27)

नं० 271900 व 37,57,500/- रुपये जरिए डी०डी० नं० 271901 दोनों दि० 20-07-2016 दोनों यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया, फरीदाबाद में

उत्तर प्रदेश


शुभे रावने KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. J. Singh

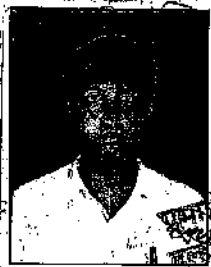
DIRECTOR







प्रमाणित
हस्ता खाँ



प्रमाणित फोटो
हस्ता खाँ कारिनल

कागज का नंबर
 दिनांक 20/7/16
 मूल मूल्य 1,000/-
 विक्रय मूल्य 7,515,000.00

कागज का नंबर
 दिनांक 20/7/16

श्री नन्दन स्वामि विवेक
 पश्चिम, इराहाबाद सा. सं. जिला मुरा

विक्रय पत्र
 7,515,000.00 / 7,515,000.00
 20,000.00 140 20,140.00 58
 मीटर/जिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग पृष्ठों की संख्या

श्री राम सिंह ऊर्फ सुखा
 ग्राम पाकबाडा तहसीला मुरा
 दिनांक 25/7/2016 समय 2:39PM



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
 श्री जे. के. फैसल (प्रभारी)
 उप निबन्धक (द्वितीय)
 मुरादाबाद
 25/7/2016

निष्पादन लेखपत्र बाद खनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
 विक्रेता श्री सुदेश
 श्री सुदेश
 पुत्र श्री राम सिंह ऊर्फ सुखा
 पेशा निवासी ग्राम पाकबाडा तहसीला मुरा



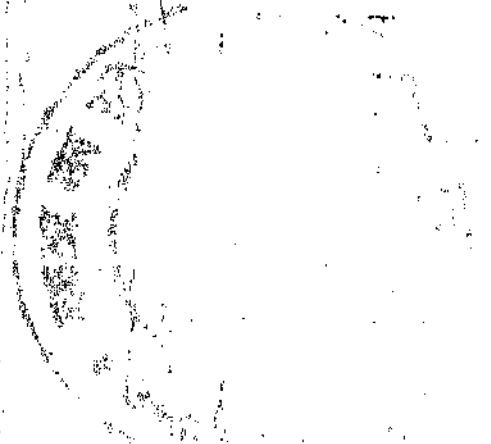
श्री कांगडा हिल्स इन्फ्रानो लि द्वारा जारी मी 0
 इरफान कुरैशी
 पुत्र श्री मी 0 शफीक AAFCK 46351
 पेशा निवासी असालपुरा बडी मस्जिद जिला मुरा

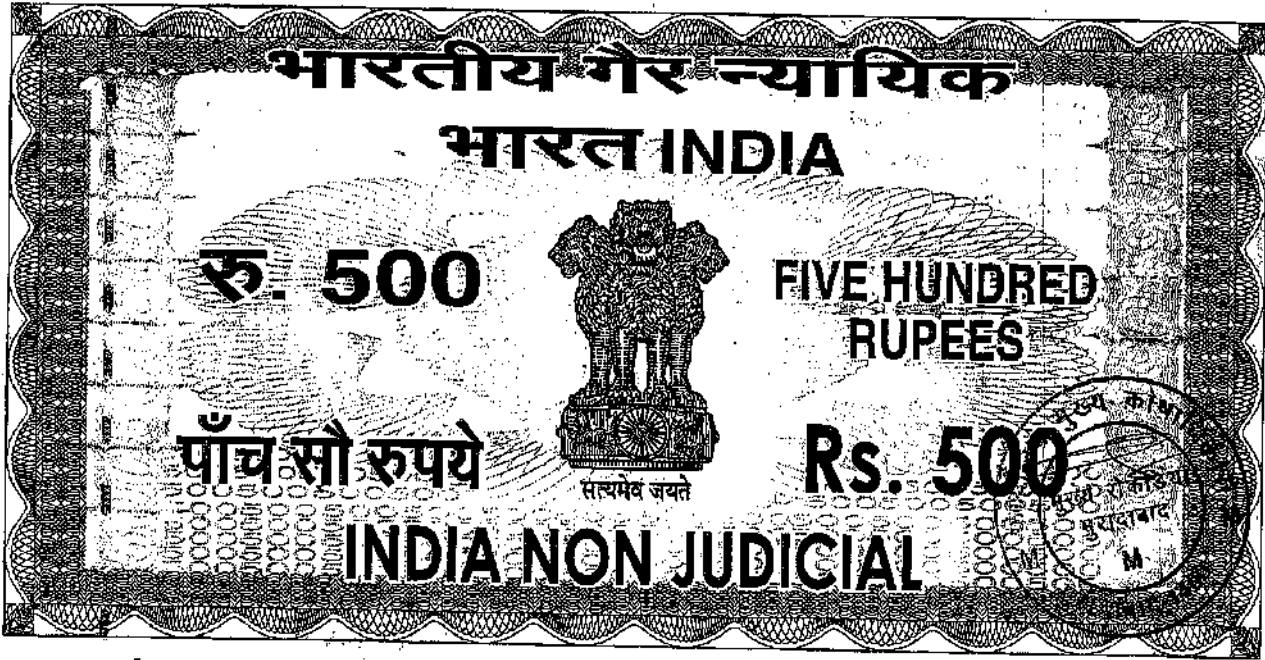


श्री सुदेश चन्द AFKPC 2192Q
 पुत्र श्री राम सिंह ऊर्फ सुखा
 पेशा निवासी उफत

सुदेश चन्द

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 153125

19 JUL 2016

(28)

कबल रजिस्ट्री बयनामा हाजा वसूल पाये। कुल योग 75,15,000/- रुपये।

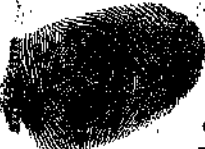
श्री श

अरेश चन्द

KANGRA HILLS AREA PRIVATE LIMITED

M. S. M.

DIRECTOR



गो शाहिद डाली

गो

शाहिद डाली
सोबित डाली का
पाकका हाजा

गो धाराधाम सिंह व धारवी सिंह
श्रीवासी धारवासी नगर ०६० कस्बेवा
अमरावा

बयनामा हाजा आज दिनांक 25-07-2016 ई० बमुकाम मुरादाबाद बइकरार पक्षगण बकिताबत दूल्हा खों कातिब, श्रीबालाजी कम्प्यूटर ग्राफिक्स, कोर्ट प्रथम गेट मुरादाबाद के लिये राजीव नन्दन ने टाइप किया।

पत्र लेखक का नाम दूल्हा खों कातिब
अनुज्ञापि सं० 61 दिनांक 21/03/2016
तक विधिमा कस्बेवा

[Handwritten signature]

आज का समय...
 जगदीश नन्दन स्टाप्य विक्रेता
 जगदीश नन्दन स्टाप्य विक्रेता
 जगदीश नन्दन स्टाप्य विक्रेता



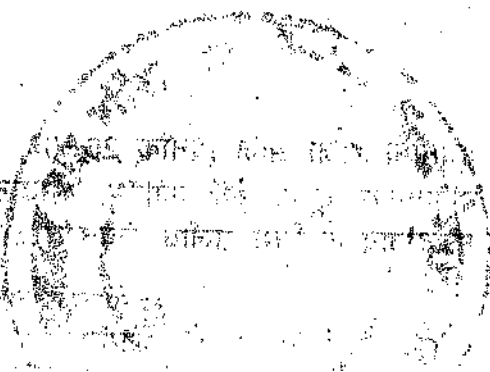
आज दिनांक 25/07/2016 को
 वही सं. 1 जिल्द सं. 10587
 पृष्ठ सं. 187 से 244 पर क्रमांक 7192
 रजिस्ट्रीकृत किया गया।

8701 JUL 16

195
 13/10/2016
 13/10/2016



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
 जौनपुरी फैसला (प्रभासी)
 उम्र निरूपक (द्वितीय)
 गुरदासपुर
 25/7/2016



चक्रा आराजी काशी ग्राम पाकवडा तहसील वजिला

रुकादावाफ

इकराये - रमेश आदि

भोय्या - कांगडा हिल्स इन्फ्रा प्राइवेट लिमिटेड द्वारा

मोठ इन्फ्रा कुरेशी

गाणसे 1539 रकवड 1 2 पर हरे इ आण

नोट - का. मी. मी. मी. मी.

मे. मे. मे. मे. मे. मे. मे. मे. मे.

मोठ का. मे. मे. मे. मे.



1535	1540	1541
/	1541	

रमेश

उमेश

KANGRA HILLS INFRA PRIVATE LIMITED

M. S. G. G.

DIRECTOR



न्यायालय तहसीलदार, सदर तहसील मुरादाबाद।

T-20151354015085

वाद संख्या
धारा
ग्राम

34एल0आर0 एक्ट

पाकबड़ा, तहसील मुरादाबाद।

कांगड़ा हिल्स इन्फ्रा प्रा0लि0 बनाम सृष्टि ट्रेकोन
निर्णय

प्रस्तुत वाद की कार्यवाही वादी द्वारा प्रस्तुत वॉजवा नम्बर प्रार्थना पत्र पर प्राप्त हुई। सुना गया। अतः वादी द्वारा प्रस्तुत वॉजवा नम्बर प्रार्थना पत्र स्वीकार कर न्यायहित में पूर्व पारित एक पक्षीय आदेश दिनांक 16-11-2015 रिकाल कर वाद पुनर्जीवित कर वादी का साक्ष्य लिया गया। वादी ने साक्ष्य में मूल विक्रय पत्र व शक्य पत्र व फर्द खतौनी दाखिल की है।

मेरे द्वारा वादी पक्ष को सुना गया तथा पत्रावली का अवलोकन किया गया। अवलोकन से विदित है कि वादी की ओर से अभिलेखीय साक्ष्य पूर्ण किया गया है तथा लेखपाल की हस्तान्तरण रिपोर्ट पत्रावली पर उपलब्ध है जिसके अनुसार देता एवं विक्रेता दोनों अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं तथा ज0वि0आ0 की धारा आदि का कोई उल्लंघन नहीं है। लेखपाल की हस्तान्तरण रिपोर्ट अनुसार वादी का नामान्तरण प्रसूचना स्वीकार किये जाने योग्य है।

आदेश

अतः वादी की नामान्तरण प्रसूचना स्वीकार करते हुये आदेश दिया जाता है कि स्थित आराजी वाकै ग्राम पाकबड़ा तहसील मुरादाबाद के खाता संख्या- गाटा संख्या- 1397 रकवई 0.198 है0 लगान 4.50 रुपये के पूर्ण भाग से विक्रेता सृष्टि ट्रेकोन प्रा0 लि0 रतन सरपंच प्रोपर्टी, ग्राम फिरोजपुर कलां, सैन रोड, बल्लभगढ़, फरीदाबाद हरियाणा द्वारा डायरेक्टर सतीश पुत्र जीत सिंह निवासी फिरोजपुर तहसील व जिला फरीदाबाद का नाम खारिज करके उसके स्थान पर कांगड़ा हिल्स इन्फ्रा प्रा0लि0 (Kangra Hills Infra Private Limited) 203 फ्लोर मर्कन्टाईल हाउस के0जी0 मार्ग, कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर इरफान कुरैशी पुत्र स्व0 मौहम्मद शफीक कुरैशी निवासी असाहतपुरा निकट मस्जिद, शहर व जिला मुरादाबाद का नाम बजरिये रजिस्टर्ड बयगना दिनांक 18-09-2015 राजस्व अभिलेखों में बतौर संक्रमणीय भूमिधर के दर्ज हो। बल्लभगढ़ का अमलदरामद दाखिल दफतर हो।

दिनांक:- 28 01/16

तहसीलदार सदर
तहसील मुरादाबाद।