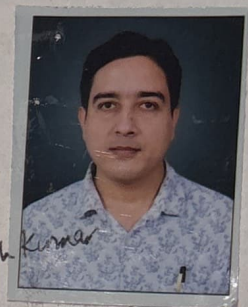
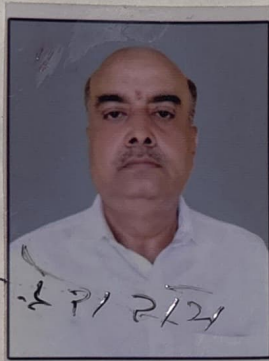


5 - 6247/25



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GG 466067



**पूरक विलेख/शुद्धिपत्र**

श्री चन्द्रेश राय पुत्र स्व० सुरेन्द्र राय पै नं० AGVPR9606E मो० नं० 7415285545 व श्रीमती डिम्पल राय पत्नी श्री चन्द्रेश राय पै नं० AGVPR9607F मो० नं० 6307112988 निवासीगण मकान नं० ए० 10 न्यू नगर निगम कालोनी, पिशाचमोचन, लहुराबीर, शहर वाराणसी।

.....प्रथमपक्षगण/विक्रेतागण

चन्द्रेश राय

डिम्पल राय



Signature Tradecom LLP

Mahesh Kumar  
Authorised Signator



2001  
पूरक  
16/5  
16



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GG 466068


व


सिग्नेचर ट्रेड काम एलएलपी पूर्व नाम सिग्नेचर ट्रेड काम प्रा० लि० बजरिये  
डायरेक्टर महेश कुमार पुत्र स्व० विश्वनाथ कुमार निवासी 9/12 लाल बाजार  
स्ट्रीट पहली मंजिल कोलकाता-700001 मो० नम्बर 7800478793 फ़ै  
नं० AEHFS0858P

.....द्वितीयपक्ष/क्रेता।

विदित हो कि प्रथम पक्ष ने सम्पूर्ण आराजियात नम्बर 132

रकबा 0.033.75 हे० व 133 रकबा 0.138.75 हे०, 134 रकबा

चे-डरा राय  


डिम्पल राय  


Signature Tradecom LLP  
Mahesh Kumar  
Authorised Signatory



0.016.5 हे० व 157 रकबा 0.310 हे० व 138 रकबा 0.004 हे० कुल  
 5 गाटा कुल रकबा 0.503 हे० स्थित मौजा धनपालपुर, परगना कसवार  
 सरकारी, तहसील सदर, जिला वाराणसी का विक्रय पत्र दिनांक 12.09.2011  
 ई० को द्वितीय पक्ष के हक में तहरीर कर दिया है जिसका इन्द्राज बही नं०  
 1, जिल्द नं० 12 पृष्ठ 379 से 414 पर दस्तावेज नं० 2887 दिनांक 12.  
 09.2011 उपनिबन्धक गंगापुर, वाराणसी के कार्यालय में निबन्धित हुआ।

बैनामा दिनांक 12.09.2011 के वक्त द्वितीयपक्ष का नाम सिग्नेचर  
 ट्रेड काम प्रा० लि० था जो बाद में पत्र संख्या AAT-8927 दिनांक 19.09.  
 2020 द्वारा द्वितीय पक्ष का नाम सिग्नेचर ट्रेड काम एलएलपी हो गया है।  
 जिसे संशोधित सही व पढ़ा व माना जाय।

1. यह कि विक्रय विलेख दिनांकित 12.09.2011 के विक्रय पत्र में क्रेता  
 में महेश कुमार पुत्र श्री स्व० विश्वनाथ कुमार डायरेक्टर सिग्नेचर ट्रेड  
 काम प्रा० लि० लिखा गया है जिसे संशोधित कर क्रेता के नाम में

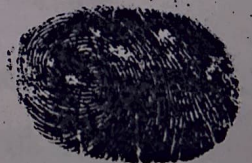
महेश कुमार

डिम्पत्य राय

Signature Tradecom LLP

Mahesh Kumar

Authorised Signatory



सिग्नेचर ट्रेड काम एलएलपी बजरिये डायरेक्टर महेश कुमार पुत्र स्व० विश्वनाथ कुमार किया जाना आवश्यक है।

2. यह कि उपरोक्त संशोधन से विक्रय पत्र सम्पत्ति की मालियत, चौहद्दी व स्टाम्प शुल्क व विवरण सम्पत्ति स्थित व अवस्थिति पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा व साथ ही कोई तात्विक परिवर्तन नहीं हो रहा है।
3. यह कि उपरोक्त संशोधन से किसी भी अन्य पक्षकार का हित प्रभावित नहीं होगा।

इस वास्ते उभयपक्ष ने यह तहरीर बतौर पूरक विलेख/ शुद्धि पत्र के पढ़कर व पढ़वाकर व सुन व समझकर इसके प्रभाव से पूरी तरह वाकिफ होते हुये समक्ष गवाहान अपना-अपना हस्ताक्षर व अंगूठा निशान लगाकर लिख दिया कि प्रमाण रहें व वक्त पर काम आवें।

च-३ रा २१२

डिम्पल राय

Signature Tradecom LLP

Maheesh Kumar  
Authorised Signatory



विवरण विक्रयशुदा सम्पत्ति

सम्पूर्ण आराजियात नम्बर 132 रकबा 0.033.75 हे० व 133 रकबा 0.138.75 हे०, 134 रकबा 0.016.5 हे० व 157 रकबा 0.310 हे० व 138 रकबा 0.004 हे० कुल 5 गाटा कुल रकबा 0.503 हे० स्थित मौजा धनपालपुर, परगना कसवार सरकारी, तहसील सदर, जिला वाराणसी जिसकी चतुर्दिक सीमाएँ निम्न है:-

पूरुब:- जमीन पंकज शुक्ला वगैरह।

पश्चिम:- जमीन लल्लन सिंह व दीगर शख्स व जमीन द्वितीयपक्ष व जमीन कल्लू, अजीत वगैरह।

उत्तर:- राष्ट्रीय राज्य मार्ग मोहन सराय से मुगलसराय।

दक्षिण:- जमीन बहादुर व बाबा रामजतन वगैरह।

चन्द्रेश राय

डिम्पल राय

Signature Tradecom LLP

Mahesh Kumar

Authorised Signatory

नोट:- इस पूरक विलेख/तितिम्मा मे मु0 200/- रुपये का स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

तहरीर दिनांक- 06.06.2025

गवाहान-

1. पूरा नाम -

राकेश कुमार वर्मा

राकेश कुमार वर्मा

पिता का नाम-

स्व0 भैरव नाथ वर्मा

पूरा पता-

डी0 59/71 ए, अन्नपूर्णा निवास,

महमूरगंज-स्थयात्रा रोड, लक्ष्मी सिनेमा के सामने,

महमूरगंज, वाराणसी

मो0नं0

9454717393

हस्ताक्षर

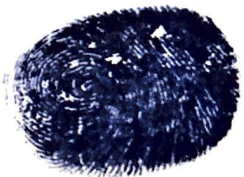
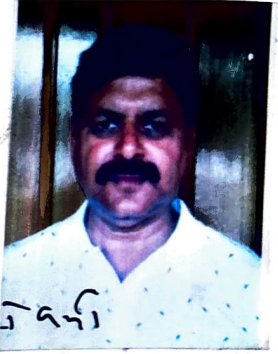
राकेश कुमार वर्मा

डिम्पल राय

Signature Tradecom LLP

Maheesh Kumar

Authorised Signatory



2.

पूरा नाम

Ajay Kumar.  
अजय कुमार

पिता का नाम-

लाल किशोर सिंह

Ajay

पूरा पता

161, मनी नगर एक्सटेन्सन,

चितईपुर, वाराणसी

मो0 नं0

9450960950

हस्ताक्षर


चंद्रशरमा




डिम्पल राय

Signature Tradecom LLP  
Mahesh Kumar  
Authorised Signatory

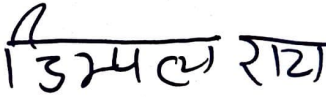
मसविदाकर्ता:-

  
 सन्तोष कुमार श्रीवास्तव एडवोकेट  
 दीवानी कचहरी, वाराणसी।  
 मो०नं० 9839780472


टाइपकर्ता :-

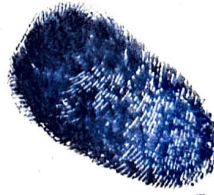
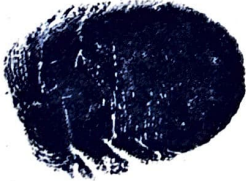
  
 धीरेन्द्र कम्प्यूटर  
 कलेक्ट्रेट कोर्ट वाराणसी।

  
 यशराज

  
 हिमंशु राय

Signature Tradecom LL.

 Mahesh Kumar  
 Authorised Signatory





रूपक .....

स्टाम्प विक्रेता की तिथि .. 05-06-2025



श्री सिग्नेचर ट्रेड काम एलएलपी द्वारा प्रेषित  
 महेश कुमार अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि  
 एस० के० गोतम  
 स्टाम्प विक्रेता  
 कलेक्टर की कचहरी-वाराणसी  
 ला० नं०-808

आवेदन सं०: 202501035009039

## पूरक लेखपत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 6247

वर्ष: 2025

प्रतिफल- 0 स्टाम्प शुल्क- 200 बाजारी मूल्य- 0 पंजीकरण शुल्क - 100 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग: 160

श्री सिग्नेचर ट्रेड काम एलएलपी पूर्व नाम सिग्नेचर ट्रेड काम प्रा० लि० द्वारा  
 महेश कुमार अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,  
 पुत्र श्री स्व० विश्वनाथ कुमार  
 व्यवसाय: व्यापार  
 निवासी: 9/12 लाल बाजार स्ट्रीट पहली मंजिल कोलकाता-700001



श्री. सिग्नेचर ट्रेड काम एलएलपी पूर्व नाम सिग्नेचर ट्रेड काम महेश कुमार अधिकृत पदाधिकारी/  
 प्रा० लि० द्वारा प्रतिनिधि  
 ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 06/06/2025 एवं  
 01:53:33 PM बजे  
 निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अनिल कुमार  
 उप निबंधक : गंगापुर  
 वाराणसी  
 06/06/2025  
 सत्यांशु सिंह  
 निबंधक लिपिक  
 06/06/2025



प्रिंट करें

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 6247

वर्ष: 2025

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

प्रथम पक्ष: 1

श्री चन्द्रेश राय, पुत्र श्री स्व० सुरेन्द्र राय

निवासी: मकान नं० ए० 10 न्यू नगर निगम कालोनी, पिशाचमोचन, लहुराबीर, शहर  
वाराणसी

व्यवसाय: व्यापार

प्रथम पक्ष: 2



श्रीमती डिम्पल राय, पत्नी श्री चन्द्रेश राय

निवासी: मकान नं० ए० 10 न्यू नगर निगम कालोनी, पिशाचमोचन, लहुराबीर, शहर  
वाराणसी

व्यवसाय: गृहिणी

द्वितीय पक्ष: 1



श्री सिंग्रेचर ट्रेड काम एलएलपी पूर्व नाम सिंग्रेचर ट्रेड काम प्रा० लि० के द्वारा महेश कुमार,  
पुत्र श्री स्व० विश्वनाथ कुमार

निवासी: 9/12 लाल बाजार स्ट्रीट पहली मंजिल कोलकाता-700001

व्यवसाय: व्यापार



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1

श्री राकेश कुमार वर्मा, पुत्र श्री स्व० भैरव नाथ वर्मा

निवासी: डी० 59/71 ए, अन्नपूर्णा निवास, महमूरगंज-रथयात्रा रोड, लक्ष्मी सिनेमा के सामने,  
महमूरगंज, वाराणसी

व्यवसाय: अन्य





**पहचानकर्ता : 2**

श्री अजय कुमार, पुत्र श्री लाल किशोर सिंह

निवासी: 161, मनी नगर एक्सटेन्सन, चितईपुर, वाराणसी

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।  
टिप्पणी :

अनिल कुमार  
उप निबंधक : गंगापुर  
वाराणसी  
06/06/2025  
सत्यशु सिंह  
निबंधक लिपिक वाराणसी  
06/06/2025



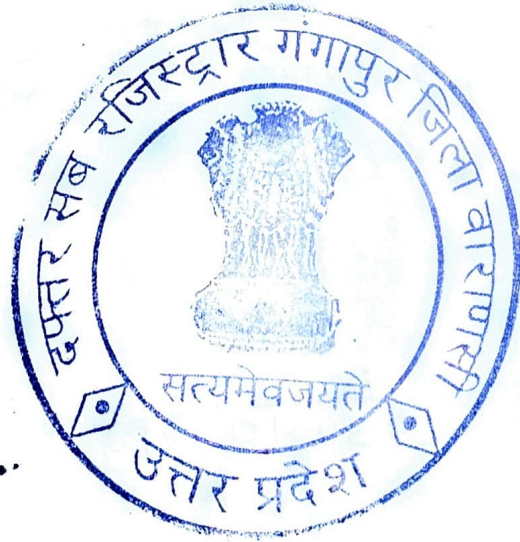
प्रिंट करें

भारतीय गैर न्याय  
I 28



गंगायाम्बिका

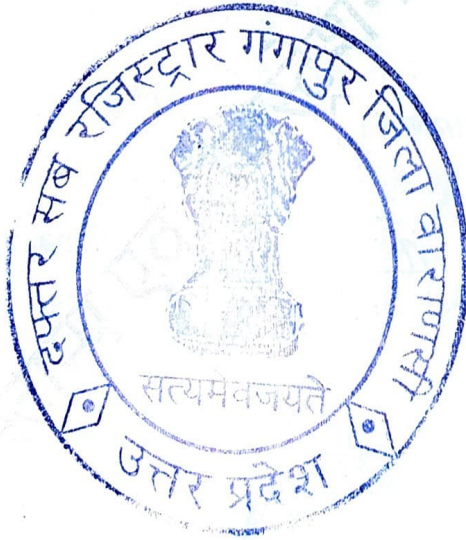






आवेदन सं०: 202501035009039

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 9340 के पृष्ठ 301 से 316 तक क्रमांक 6247 पर दिनांक 06/06/2025 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अनिल कुमार .  
उप निबंधक : गंगापुर  
वाराणसी  
06/06/2025

प्रिंट करें