4531 (39)

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720070

5 OCT 2005

<u>बयनामा</u>

बयनामा 34,00,000/–रू0

मालियत 34,58,400/–रू0

स्टाम्प 3,46,000/–रू0

हम कि रामस्वरूप पुत्र श्री बुद्धा निवासी ग्राम पाकवड़ा तहसील व जिला मुरादाबाद प्रथम पक्ष (विक्रेता) व लोहिया डेवलपर्स इण्डिया

रा० स्वरूप

Vipin Kumar

04DD 720072

प्रा0 लिमिटेड लाकड़ी फाजलपुर दिल्ली रोड, मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर श्री विपिन कुमार गुप्ता पुत्र श्री नारायन कुमार गुप्ता निवासी 131, लाजपत नगर शहर व जिला मुरादाबाद द्वितीय पक्ष (क्रेता), के हैं।

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

सत्यमेव जयते

04DD 720073

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद

- 5 OCT 2005

जो कि आराजी काश्त भूमिधरी ख़ाता सं0 548 खसरा सं0 561 रकबई 1.0320 हेक्टे0 व खसरा सं0 562 रकबई 0.1340 हेक्टे0 कुल 2 किते कुल रकबई 1.166 हेक्टे0 लगानी सालाना

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720074

28.80 रू0 जमीन किस्म दोमट सर्किल न0 2 बाकै ग्राम पाकवड़ा तहसील व जिला मुरादाबाद, जिस पर विक्रेता बहैसियत भूमिधर मालिक काबिज व दखील हैं। प्रथम पक्ष को इस आराजी की बावत विक्रय करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है तथा प्रथम पक्ष को

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720075

अपने भाग को विक्रय करने में किसी प्रकार की कोई कानूनी अड़चन नही है विक्रय की जाने वाली आराजी इस बक्त तक हर किस्म के बार, लोन सरकारी या गैर सरकारी व कुर्की व किफालत व नीलामी बगैरहा से कतई बरी पाक व साफ है गरज

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720076

5 OCT 2005

यह कि विक्रीत आराजी पर किसी प्रकार का कोई विवाद नही है तथा ना ही इस आराजी पर किसी प्रकार का कोई बकाया आदि है तथा न ही किसी अन्य व्यक्ति का विक्रय की जाने वाली आराजी में कोई हक व हिस्सा है तथा विक्रय की जाने वाली

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720077

आराजी की बावत हम प्रथम पक्ष विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति को कोई इकरारनामा या बयनामा नही किया है तथा न ही इस आराजी की बावत द्वितीय पक्ष (क्रेता) के अतिरिक्त किसी अन्य व्यक्ति से कोई धनराशि प्राप्त की है आराजी बक्फ या

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720078

कस्टोडियन की सम्पत्ति नही है। चूंकि कीमत भी मुनासिब मिल रही है लिहाजा हम प्रथम पक्ष (विक्रेता) ने खूब सोच व समझकर बिना बहकायें व सिखाये व दबाब नाजायज किसी के पूर्णतः अपनी सदबुद्धि से यह आराजी मुबलिग 34,00,000/-रूपये

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720079

-5 OCT 2005

चौतीस लाख रूपये आधे जिसके 17,00,000/–रू0 सत्रह लाख रूपये होते है द्वितीय पक्ष क्रेता (लोहिया डेवलपर्स इण्डिया प्रा0 लिमिटेड लाकड़ी फाजलपुर दिल्ली रोड, मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर श्री विपिन कुमार गुप्ता पुत्र श्री नारायन कुमार गुप्ता निवासी 131, लाजपत नगर शहर व जिला मुरादाबाद) को वय

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720080

5 OCT 2005 और फरोख्त कामिल करके कुल जरे समन उसका हस्व तफ्सील जैल द्वितीय पक्ष (क्रेता) से वसूल पाकर तमामी शय मुबइया मजकूर वाला का कब्जा ब दखल द्वितीय पक्ष (क्रेता) को दे दिया है आज के बाद से आराजी मजकूर की बाबत प्रथम पक्ष (विक्रेता)

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720081

5 OCT 2005

व वारिसान प्रथम पक्ष (विक्रेता) का कोई ताल्लुक व वास्ता बाकी नही रहा है और न ही आइन्दा होगा द्वितीय पक्ष (क्रेता) को पूरा हक हासिल होगा कि वह कागज कानूनी में प्रथम पक्ष (विक्रेता) का नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा ले अगर बाद को

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 720071

मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद

5 OCT 2005

किसी बक्त में किसी फेल प्रथम पक्ष (विक्रेता) या कर्जख्वाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की देनदारी या कानूनी नुक्स से शय मुबईया का जुज या कुल कब्जा द्वितीय पक्ष (क्रेता) या वारिसान द्वितीय पक्ष (क्रेता) से निकल जावे या बगरज

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 322423

मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद

5 OCT 2005

तहफ्फुज शय मुबईया द्वितीय पक्ष (क्रेता) का कुल सर्फा मजीद खर्चा या अदा करना पड़े तो उसी कदर कुल जरे समन की वापसी का प्रथम पक्ष (विक्रेता) अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हरजे व खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार प्रथम पक्ष (विक्रेता) होगा

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 322422

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद

-5 OCT 2005

वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियां व जिम्मेदारियां प्रथम पक्ष (विक्रेता) की होंगी अब द्वितीय पक्ष (क्रेता) को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी से प्रथम पक्ष (विक्रेता) का नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें प्रथम पक्ष

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 322121

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद

5 OCT 2005

(विक्रेता) को कोई उज्र व एतराज नही होगा। पक्षकारान के फोटो गवाहान की शिनाख्त पर श्री एस0 माथुर एडवोकेट ने सत्यापित किये।

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

3 OCT 2005

25196

16

नोटः—विक्रीत आराजी का मूल्यांकन, मूल्याकन सूची के परिशिष्ट 1 उपखण्ड "घ" के क्रमांक 32 के अुनसार 12,00,000/—रूपये

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

मुख्य कोषाधिकारी मुरादाबाद

मुरादाबाद-1400

-3 OCT 2005 E-2005 25197

17

प्रति एकड़ निर्धारित है। उसी पर नियमानुसार स्टाम्प अदा किया गया है। विक्रेता अनुसूचित जाति / अनुसूचित जन जाति का --

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

-3 OCT 2005

E-2005

25198

सदस्य नही है। आराजी पूर्णतः खेती की भूमि है मौके पर तथा आसपास खेती हो रही है आराजी में कोई पेड़ कूप भवन

25

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

R$ 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 192922

-3 OCT 2005

आदि नही है। विक्रेता ने अपना सम्पूर्ण भाग विक्रय किया है तथा

विक्रीत खसरा नम्बरान में विक्रेता का कोई भाग शेष नही रहा है।

तफ्सील वसूली जरे समन मुबलिग 34,00,000/–रू0 बजरिये बैंकर्स चैक सं0 703450 दिनांक 5–10–2005 पंजाब नेशनल बैंक मुरादाबाद प्रथम पक्ष (विक्रेता) ने **द्वितीय पक्ष** (क्रेता) से कब्ल रजिस्ट्री बयनामा हाजा प्राप्त किये।

ह0 प्रथम पक्ष (विक्रेता) ह0 द्वितीय पक्ष (क्रेता)

ग0 ग0

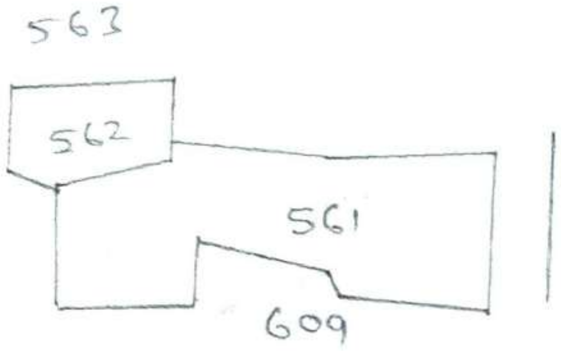
बयनामा हाजा आज दिनांक 06–10–2005 का बमुकाम मुरादाबाद बइकरार पक्षकारान बमशवरा श्री एस0 माथुर एडवोकेट सचिन मिश्रा ने टाईप किया।

न्यायालय ... दाबाद
वाद संख्या 132 ... रा० अधि०
ग्राम फाल्वाड़ा
... डेवलपमेन्ट ... रामस्वरूप
आ... दिनांक 02-1-06
अ... नेद ...

वही I जिल्द 4937 के पृष्ठ 85/126 में
क्रमांक 4531 पर आज दिनांक 7/X/05 को
रजिस्ट्री की गई।

उप निबन्धक द्वितीय
मुरादाबाद

नकशा आराजी काश्त भूमिधरी वाके
संख्या 561 व 562 रकबई 1.166 हे० वाके
मौजा पाकबड़ा तहसील व जिला मुरादाबाद
इकरारी: श्री रामस्वरूप
मौसूमा: लोहिया डवलपर्स प्रा० लि०
नोट: विक्रीत भूमि को 2000.0 मी० की त्रिज्या में खेती हो रही है



TRACED BY
S P PA
DRAUGHTSMAN