



अंक) / पता /  
जन्मतिथि (अवयस्क  
हेतु)

यूनीक  
कोड

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

**पूर्व आदेशों का चिह्न**

- 1) 1415फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर-मुरादाबाद वादस्.ॉ.20/07धारा 143जि0वि0अधि0 अधिनियम आदेश दि 22.11.07के अन्तगत लोहिया डवलेपर्स इण्डिया प्राईवेट लिमिटेड लाकडीफाजलपुर रोड मुरादाबाद द्वारा विपिन कु मार गुप्ता पुत्र नरायन कु मार गुप्ता 131 लाजपतनगर मुरादाबाद वनाम सरकार
- 2) मे नायव तहसीलदार मून्दापांडे क ी आख्या/स्.ॉस्तुति के आधार पर प्रश्रगत भूमि खाता स्.ॉ.562गाटास्.ॉ.610मि /0.506,612अ/0.344,612व/1:174लगान 67.00 खातास्.ॉ.375गाटास्.ॉ.609/0.510लगान 12.60पैसे व खाता स्.ॉ.145के गाटा स्.ॉ.272/0.142,273/0.138 लगान 6.90पैसे व खाता स्.ॉ.509गाटा स्.ॉ.287अ/0.332,
- 3) 287व/0.425,286व/0.595लगान 33.40पैसे स्थित ग्राम पाकवडा को अकृ षिक (औधोगिक )प्रयोजन घोषित कि या जाता है तथा लगान समाप्त कि या जाता है ह0आर0के 0दि3.1.08

**Data Digitally Signed by: VIPNEESH GUPTA (REGISTRAR KANOONGO)**  
दिनांक/समय/स्थान: 18-02-2025 12:18:51 तहसील : मुरादाबाद

❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद  
मुद्रित दिनांक एवं समय: 18-02-2025 12:18:51

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

23/Feb/2025 13:48:11

ग्राम क्रमांक : 115312 ग्राम का नाम (परगना) : पाकबहा (मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद बलपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1  
(1) खता संख्या : 00526

श्रेणी : 1-क / भूमि को संरक्षित भूमिपट्टी के अधिकार में हो।

खतौदार का विवरण		खतौदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खतौदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा अदेश संख्या / अदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खतौदार द्वारा देय भू-राजस्व :
612अ	1) डायरेक्टरश्री विपिन कु मार गुप्ता/ नारायण कु मार गुप्ता/ नि0131 लाजपतनगर शहर मुरादाबाद 2) दिल्ली रोड, मुरादाबाद द्वारा/./. 3) लिमिटेड लाकडी फाजलपुर/./. 4) लोहिया डेवलपर्स इण्डिया प्रा0/./.		1415फ	612अ(1153120612200112)	0.3440	1) 0/1 2) 0/1 3) 0/1 4) 1/1	1) 0.0001 2) 0.0001 3) 0.0001 4) 0.3437	14.20
							0.3440	

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव तीन चार चार शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक चार दशमलव दो शून्य रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव तीन चार चार शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / खतौदार की श्रेणी परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा अदेश संख्या / अदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार	(12) गाटे का खसरा नम्बर /	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे०)

# उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

23/Feb/2025 13:48:11

ग्राम क्रमांक : 115312 ग्राम का नाम (परगना) : पाकबडा (मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1

(1) खाता संख्या : 00526

/ डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	अंक) अथवा पै नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	यूनीक कोड				
--	--	-----------	--	--	--	--

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/घनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/घनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1415फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वादस्. 20/07 धारा 143जि0वि0अधि0 अधिनियम आदेश दि 22.11.07के अन्तगत लोहिया डबलेपर्स इण्डिया प्राईवेट लिमिटेड लाकडीफाजलपुर रोड मुरादाबाद द्वारा विपिन कु मार गुमा पुत्र नरायन कु मार गुमा 131लाजपतनगर मुरादाबाद वनाम सरकार
- 2) मे नायव तहसीलदार मून्दापान्डे क ी आख्या /स्. 1562गाटास्. 1.610मि /0.506,612अ/0.344,612व/1.174लगान 67.00 खातास्. 1.375गाटास्. 1.609/0.510लगान 12.60पैसे व खाता स्. 145के गाटा स्. 142,273/0.138 लगान 6.90पैसे व खाता स्. 1.509गाटा स्. 1.287अ/0.332,
- 3) 287ब/0.425,286/0.595लगान 33.40पैसे स्थित ग्राम पाकबडा को अकृषिक (औद्योगिक) प्रयोजन घोषित कि या जाता है तथा लगान समाप्त कि या जाता है ह0आर0के 0दि3.1.08

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बर्ही ) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त ऑफ़र के मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र में उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.





# उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 115312202502381

ग्राम क्रमांक : 115312 ग्राम का नाम (परगना) : पाकबड़ा (मुरादाबाद) तहसील : मुसदाबाद जनपद : मुरादाबाद  
फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00526

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदासी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
612व	1) डायरेक्टरश्री विपिन कु मार गुप्ता/नारायण कु मार गुप्ता/नि०131लाजपतनगर शहर मुरादाबाद 2) दिल्ली रोड,मुरादाबाद द्वारा/./. 3) लिमिटेड लाकडी फाजलपुर/./. 4) लोहिया डेवलपर्स इण्डिया प्रा०/./.		1415फ	612व(1153120612200212)	1.1740	1) 0/1 2) 0/1 3) 0/1 4) 1/1	1) 0.0001 2) 0.0001 3) 0.0001 4) 1.1737	48.55
							1.1740	

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव एक सात चार शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - चार आठ दशमलव पाँच पाँच रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - एक दशमलव एक सात चार शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के	(12) गाटे का खसरा नम्बर /	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

अंक) / घता /  
जन्मतिथि (अवयस्क  
हेतु)

यूनीक  
कोड

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

**पूर्व आदेशों का विवरण**

- 1) 1415 फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वादस्.ॉ.20/07 धारा 143 जि0 वि0 अधि0 अधिनियम आदेश दि 22.11.07 के अन्तगत लोहिया डवलेपर्स इण्डिया प्राईवेट लिमिटेड लाकडीफाजलपुर रोड मुरादाबाद द्वारा विपिन कु मार गुप्ता पुत्र नरायन कु मार गुप्ता 131 लाजपतनगर मुरादाबाद बनाम सरकार
- 2) मे नायव तहसीलदार मून्दापाड़े की आख्या/स्.ॉस्तुति के आधार पर प्रश्नगत भूमि खाता स्.ॉ.562 गाटा स्.ॉ.610 मि / 0.506,612 अ/ 0.344,612 व/ 1.174 लगान 67.00 खाता स्.ॉ.375 गाटा स्.ॉ.609/ 0.510 लगान 12.60 पैसे व खाता स्.ॉ.145 के गाटा स्.ॉ.272/ 0.142, 273/ 0.138 लगान 6.90 पैसे व खाता स्.ॉ.509 गाटा स्.ॉ.287 अ/ 0.332,
- 3) 287 व/ 0.425, 286/ 0.595 लगान 33.40 पैसे स्थित ग्राम पाकबडा को अकृषिक (औधोगिक) प्रयोजन घोषित कि या जाता है तथा लगान समाप्त कि या जाता है ह0 आर0 के 0 दि 3.1.08

Data Digitally Signed by: VIPNEESH GUPTA (RAGISTRAR KANOONGO)  
दिनांक/समय/स्थान: 18-02-2025 12:19:00 तहसील: मुरादाबाद

❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता: TUSHAR BHATNAGAR तहसील: मुरादाबाद  
मुद्रित दिनांक एवं समय: 18-02-2025 12:19:00  
❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

