



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 22094520250211

ग्राम क्रमांक : 220945 ग्राम का नाम (परगना) : मझौली(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद
फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00010

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
280क	1) अवधेश कुमार/रामबहादुर/ नि०मुरादाबाद मौ०सम्भली दरवाजा 2) उमेश कुमार/रामबहादुर/ नि०मुरादाबाद मौ०सम्भली दरवाजा 3) नवीन कुमार/रामकृपाल/ नि०मुरादाबाद मौ०सम्भली दरवाजा 4) पंकज कुमार/रामकृपाल/ नि०मुरादाबाद मौ०सम्भली दरवाजा 5) सुरेश कुमार/रामबहादुर/ नि०मुरादाबाद मौ०सम्भली दरवाजा 6) संजीव कुमार/रामकृपाल/ नि०मुरादाबाद मौ०सम्भली दरवाजा	1) अन्य /916 /20-06-2024 /दुरस्ती (संशोधन से)	पू.1375फ	280क(2209450280200112)	0.1500	1) - 2) - 3) - 4) - 5) - 6) -	1) 0.0250 2) 0.0250 3) 0.0250 4) 0.0250 5) 0.0250 6) 0.0250	3.72
							0.1500	

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव एक पाँच शून्य शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - तीन दशमलव सात दो रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव एक पाँच शून्य शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) पता कार्ड का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6- 9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /916 /20-06-2024 /दुरस्ती (संशोधन से) /RAM SINGH RAWAT /02-07-2024	1.1) अवधेश कुमार/ रामबहादुर/ नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) उमेश कुमार/ रामबहादुर/ नि.मुरादाबाद मौ० सम्भली दरवाजा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) सुरेश कुमार/ रामबहादुर/ नि.मुरादाबाद मौ० सम्भली दरवाजा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) संजीव कुमार/ रामकृपाल/ नि.मुरादाबाद मौ० सम्भली दरवाजा	280क(2209450280200112)	1.1) 0.0375 1.2) 0.0375 1.3) 0.0375 1.4) 0.0125 1.5) 0.0125 1.6) 0.0125	1.1) अवधेश कुमार/ रामबहादुर/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.2) उमेश कुमार/ रामबहादुर/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.3) नवीन कुमार/रामकृपाल/ नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.4) पंकज कुमार/ रामकृपाल/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.5) सुरेश कुमार/रामबहादुर/ नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.6) संजीव कुमार/ रामकृपाल/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा	280क(2209450280200112)	1.1) 0.0250 1.2) 0.0250 1.3) 0.0250 1.4) 0.0250 1.5) 0.0250 1.6) 0.0250

(शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
1.5) पंकज कुमार/
रामकृपाल/
नि.मुरादाबाद मौ०
सम्भली दरवाजा
(शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
1.6) नवीन कुमार/
रामकृपाल/
नि.मुरादाबाद मौ०
सम्भली दरवाजा
(शेष क्षेत्रफल :
0.0000)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरिकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) पूर्व से-1415फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वाद स्. 32/34/08 धारा 143 ज0 वि0 अधि0 आदेश दि. 8.2.08 के अत्रलगत अवधेश कुमार आदि बनाम सरकार मे तहसीलदार मुरादाबाद की आख्या के आधार पर प्रश्नगत भूमि खाता सं. 6 के गाटा सं. 280क/0.150, 282/0.575, 283/0.128
- 2) 289क/0.024 कु ल 4 कि ते रकवा 0.877 हे० लगान 21.70क ी आकृ षिक घोषित कि या जाता है एवं लगान समाप्त कि या जाता है ा ह० आर० के ० दि 9.4.08
- 3) 1424फ आदेश न्या० श्रीमान चकबन्दी अधिकारी नियम 109 मुरादाबाद वाद सं० 67/22.3.17 के धारा नियम 109क (1) जो० च० अधि० कविता शर्मा बनाम अवधेश कुमार आदि मे आदेश हुआ कि माननीय राजस्व परिषद लखनऊ की निगरानी सं० REV/3003/2015 मुरादाबाद मे पारित आदेश दिनांक 20.1.17 के आधार पर ग्राम के जोत चकबन्दी आकार पत्र-45 के खाता सं० 75 के गाटा सं० 280क रकवा 0.37 एकड व गाटा सं० 282 रकवा 0.1.42 एकड व गाटा सं० 283 रकवा 0.32 एकड गाटा सं० 289क रकवा 0.06 एकड कुल 4किता रकवा 2.17 एकड से अंकित खातेदार पर रामवहादुर व रामकृपाल पुत्रगण लडेती प्रसाद निवासी गण मुरादाबाद मौहल्ला सम्भली दरवाजा का नाम निरस्त होकर उसके स्थान पर वादिनी श्रीमती कविता शर्मा पुत्री स्व० विजय कुमार शर्मा निवासी मौलागढ़ चन्दीसी (सम्भल)का नाम अंकित हो ह० आर० के ० दि 20.4.17
- 4) 1425फ आदेशानुसार श्रीमान चकबन्दी अधिकारी नियम 109 मुरादाबाद प्रथम वाद सं० 70 / 14.09.2017 नियम 109 अ ग्राम मझौली तह० व जिला मुरादाबाद अवधेश कुमार बनाम सरकार ग्राम मझौली तहसील व जिला मुरादाबाद के जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 के खाता सं० 75 पर माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद रिट याचिका सं० 14236 /2017 में दिनांक 06.04.2017 में यह आदेश पारित किया गया है, List thereafter. Till the next date of listing effect and operation of impugned order dated 20.01.2017 Passed by board of Revenue U.P. Lucknow in Revision no - 3003 of 2015 shell Remain stayed the second Respondent is Restraind from interbering in the Peaceful Possession of the Petitioners in Respect of the disputed Plot उक्त आदेश का अमलदरामद हेतु परवाना जारी है, ह० आर० के ० 08/11/2017

Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (REGISTRAR
KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 05-02-2025 12:29:49 तहसील : मुरादाबाद

❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 05-02-2025 12:29:49

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन
<https://upbhalekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 2209452025027

ग्राम क्रमांक : 220945 ग्राम का नाम (परगना) : मझौली(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद
फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00164

श्रेणी : 6-2 / अकृषिक भूमि - स्थल, सड़के, रेलवे, भवन और ऐसी दूसरी भूमियां जो अकृषित उपयोगों के काम में लायी जाती हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जेत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
281	1) रास्ता//			281(2209450281000062)	0.0360	1) 1/1	1) 0.0360	0.00
							0.0360	

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव शून्य तीन छः शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव शून्य तीन छः शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

सूचि के सम्बन्ध में विद्यमान राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: VIPNEESH GUPTA (RAGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 05-02-2025 12:29:05 तहसील : मुरादाबाद

● यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद
मुद्रित दिनांक एवं समय: 05-02-2025 12:29:05

● Not Applicable For Online Prints ● उपरोक्त उद्घरण
खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर
जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 2209452025029

ग्राम क्रमांक : 220945 ग्राम का नाम (परगना) : मझौली(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद
फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00010

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू राजस्व
282	1) अवधेश कुमार/रामबहादुर/ नि०मुरादाबाद मौ०सम्मती दरवाजा 2) उमेश कुमार/रामबहादुर/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मती दरवाजा 3) नवीन कुमार/रामकृपाल/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मती दरवाजा 4) पंकज कुमार/रामकृपाल/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मती दरवाजा 5) सुरेश कुमार/रामबहादुर/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मती दरवाजा 6) संजीव कुमार/रामकृपाल/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मती दरवाजा	1) अन्व /916 /20-06-2024 /दुरस्ती (संशोधन से)	पू.1375फ	282(2209450282000012)	0.5750	1) - 2) - 3) - 4) - 5) - 6) -	1) 0.0958 2) 0.0958 3) 0.0958 4) 0.0958 5) 0.0958 6) 0.0960	14.22

कुल गाटे - एक कुल क्षेत्रफल - शून्य दशमलव पाँच सात पाँच शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक चार दशमलव दो दो रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव पाँच सात पाँच शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /916 /20-06-2024 /दुरस्ती (संशोधन से) /RAM SINGH RAWAT /02-07-2024	1.1) अवधेश कुमार/ रामबहादुर/ नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) उमेश कुमार/ रामबहादुर/ नि.मुरादाबाद मौ० सम्भली दरवाजा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) सुरेश कुमार/ रामबहादुर/ नि.मुरादाबाद मौ० सम्भली दरवाजा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) संजीव कुमार/ रामकृपाल/ नि.मुरादाबाद मौ० सम्भली दरवाजा	282(2209450282000012)	1.1) 0.1435 1.2) 0.1435 1.3) 0.1434 1.4) 0.0482 1.5) 0.0482 1.6) 0.0482	1.1) अवधेश कुमार/ रामबहादुर/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.2) उमेश कुमार/ रामबहादुर/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.3) नवीन कुमार/ रामकृपाल/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.4) पंकज कुमार/ रामकृपाल/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.5) सुरेश कुमार/ रामबहादुर/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.6) संजीव कुमार/ रामकृपाल/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा	282(2209450282000012)	1.1) 0.0958 1.2) 0.0958 1.3) 0.0958 1.4) 0.0958 1.5) 0.0958 1.6) 0.0960

(शेष क्षेत्रफल :
0.00000)
1.5) पंकज कुमार/
रामकृपाल/
नि.मुरादाबाद मौ०
सम्पत्ती दरवाजा
(शेष क्षेत्रफल :
0.00000)
1.6) नवीन कुमार/
रामकृपाल/
नि.मुरादाबाद मौ०
सम्पत्ती दरवाजा
(शेष क्षेत्रफल :
0.00000)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-सरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-सरक्षक)) :

(19) अभ्यक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) पूर्व से-1415फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वाद सं० 32754/08 धारा 143 ज० वि० अधि० आदेश दि. 8.2.08 के अन्तर्गत अवधेश कुमार आदि वनाम सरकार में तहसीलदार मुरादाबाद की आख्या के आधार पर प्रश्नात भूमि खाला सं० 6 के गाटा सं० 280क/0.150.282/0.575.283/0.128
2) 2889क/0.024कु ल 4कि ते रकवा 0.877 हे० लगान 21.70क ो आकृ धिक घोषित कि या जाता है एवं लगान समाप्त कि या जाता है ा ह० आ० के ० दि 9.4.08
3) 1424फ आदेश न्या० श्रीमान चकबन्दी अधिकारी नियम 109 मुरादाबाद वाद सं० 67/22.3.17 के धारा नियम 109क (1) ज० व० अधि० कविता शर्मा बनाम अवधेश कुमार आदि में आदेश हुआ कि माननीय राजस्व परिषद तख्तनऊ की निगरानी सं० REV/3003/2015 मुरादाबाद में पारित आदेश दिनांक 20.1.17 के आधार पर ग्राम के जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 के खाला सं० 75 के गाटा सं० 280क रकवा 0.37 एकड व गाटा सं० 282 रकवा 0.1.42 एकड व गाटा सं० 283 रकवा 0.32 एकड गाटा सं० 289क रकवा 0.06 एकड कुल 4किता रकवा 2.17 एकड से अधिक खतेदार पर रामकृपाल पुत्राण लडेही प्रसाद निवासी मुरादाबाद मौहल्ला सम्पत्ती दरवाजा का नाम निरस्त होकर 283 रकवा 0.32 एकड गाटा सं० 289क रकवा 0.06 एकड कुल 4किता रकवा 2.17 एकड से अधिक खतेदार पर रामकृपाल पुत्राण लडेही प्रसाद निवासी मुरादाबाद मौहल्ला सम्पत्ती दरवाजा का नाम निरस्त होकर उसके स्थान पर वादिनी श्रीमती कविता शर्मा पुत्री स्व० विजय कुमार शर्मा निवासी मौलागाढ़ चन्दौसी (सम्पत्ता) का नाम अधिकृत हो ह० आ० के ० दि 20.4.17
4) 1425फ आदेशानुसार श्रीमान चकबन्दी अधिकारी नियम 109 मुरादाबाद प्रथम वाद सं० 70 / 14.09.2017 नियम 109 अ ग्राम मझौली तह० व जिला मुरादाबाद अवधेश कुमार बनाम सरकार ग्राम मझौली तहसील व जिला मुरादाबाद के जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 के खाला सं० 75 पर माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद रिट याचिका सं० 14236/2017 में दिनांक 06.04.2017 में यह आदेश पारित किया गया है, List thereaffer. Till the next date of listing effect and operation of impugned order dated 20.01.2017 Passed by board of Revenue U.P. Lucknow in Revision no - 3003 of 2015 shell Remain stayed the second Respondent is Restrained from interfering in the Peaceful Possession of the Petitioners in Respect of the disputed Plot. उक्त आदेश का अमलदरमद हेतु परवाना जारी है, ह० आ० के ० दि 08/11/2017

Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (RAGISTRAR
KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 05-02-2025 12:29:30 तहसील : मुरादाबाद

❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 05-02-2025 12:29:30

❷ Not Applicable For Online Prints ❸ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 22094520250210

ग्राम क्रमांक : 220945 ग्राम का नाम (परगना) : मझौली(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद
फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00010

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
283	1) अवधेश कुमार/रामबहादुर/ नि०मुरादाबाद मौ०सम्मली दरवाजा 2) उमेश कुमार/रामबहादुर/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मली दरवाजा 3) नवीन कुमार/रामकृपाल/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मली दरवाजा 4) पंकज कुमार/रामकृपाल/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मली दरवाजा 5) सुरेश कुमार/रामबहादुर/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मली दरवाजा 6) संजीव कुमार/रामकृपाल/नि०मुरादाबाद मौ०सम्मली दरवाजा	1) अन्य /916 /20-06-2024 /दुरस्ती (संशोधन से)	पू.1375फ	283(2209450283000012)	0.1280	1) - 2) - 3) - 4) - 5) - 6) -	1) 0.0213 2) 0.0214 3) 0.0213 4) 0.0214 5) 0.0213 6) 0.0213	3.16
							0.1280	

कुल गाटे - एक कुल क्षेत्रफल - शून्य दशमलव एक दो आठ शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व - तीन दशमलव एक छ. रुपये

कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव एक दो आठ शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य /916 /20-06-2024 /दुरस्ती (संशोधन से) /RAM SINGH RAWAT /02-07-2024	1.1) अवधेश कुमार/ रामबहादुर/ नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) उमेश कुमार/ रामबहादुर/ नि.मुरादाबाद मौ० सम्भली दरवाजा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) सुरेश कुमार/ रामबहादुर/ नि.मुरादाबाद मौ० सम्भली दरवाजा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) संजीव कुमार/ रामकृपाल/ नि.मुरादाबाद मौ० सम्भली दरवाजा	283(2209450283000012)	1.1) 0.0320 1.2) 0.0321 1.3) 0.0320 1.4) 0.0107 1.5) 0.0106 1.6) 0.0106	1.1) अवधेश कुमार/ रामबहादुर/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.2) उमेश कुमार/ रामबहादुर/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.3) नवीन कुमार/ रामकृपाल/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.4) पंकज कुमार/ रामकृपाल/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.5) सुरेश कुमार/ रामबहादुर/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा 1.6) संजीव कुमार/ रामकृपाल/नि०मुरादावाद मौ०सम्भली दरवाजा	283(2209450283000012)	1.1) 0.0213 1.2) 0.0214 1.3) 0.0213 1.4) 0.0214 1.5) 0.0213 1.6) 0.0213

(शेष क्षेत्रफल :

0.0000)

1.5) पंकज कुमार/

रामकृपाल/

नि.मुरादाबाद मौ०

सम्भली दरवाजा

(शेष क्षेत्रफल :

0.0000)

1.6) नवीन कुमार/

रामकृपाल/

नि.मुरादाबाद मौ०

सम्भली दरवाजा

(शेष क्षेत्रफल :

0.0000)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) पूर्व से-1415फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वाद सं-32/34/08धारा 143ज0वि0 अधि0आदेश दि.8.2.08के अत्रतगत अवधेश कुमार आदि बनाम सरकार में तहसीलदार मुरादाबाद की आख्या के आधार पर प्रश्नगत भूमि खाता सं.6 के गाटा सं.280क/0.150,282/0.575,283/0.128
- 2) ,289क/0.024कु ल 4कि ते रकवा 0.877हे0लगान 21.70क ो आकृ षिक घोषित कि या जाता है एवं लगान समाप्त कि या जाता है ा ह0आर0के 0दि 9.4.08
- 3) 1424फ आदेश न्या0श्रीमान चकबन्दी अधिकारी नियम 109 मुरादाबाद वाद सं0 67/22.3.17 के धारा नियम 109क (1) जो0च0अधि0 कविता शर्मा बनाम अवधेश कुमार आदि में आदेश हुआ कि माननीय राजस्व परिषद लखनऊ की निगरानी सं0 REV/3003/2015 मुरादाबाद में पारित आदेश दिनांक 20.1.17 के आधार पर ग्राम के जोत चकबन्दी आकार पत्र-45 के खाता सं0 75 के गाटा सं0 280क रकवा 0.37 एकड व गाटा सं0 282 रकवा 0.1.42 एकड व गाटा सं0 283 रकवा 0.32 एकड गाटा सं0 289क रकवा 0.06 एकड कुल 4किता रकवा 2.17 एकड से अंकित खातेदार पर रामकृपाल पुत्रगण लडेती प्रसाद निवासीगण मुरादाबाद मोहल्ला सम्भली दरवाजा का नाम निरस्त होकर उसके स्थान पर वादिनी श्रीमती कविता शर्मा पुत्री स्व0विजय कुमार शर्मा निवासी मौलागढ़ चन्दौसी (सम्भल)का नाम अंकित हो ह0आर0के0दि 20.4.17
- 4) 1425फ आदेशानुसार श्रीमान चकबन्दी अधिकारी नियम 109 मुरादाबाद प्रथम वाद सं0 70 / 14.09.2017 नियम 109 अ ग्राम मझौली तह0व जिला मुरादाबाद अवधेश कुमार बनाम सरकार ग्राम मझौली तहसील व जिला मुरादाबाद के जोत चकबन्दी आकार पत्र 45 के खाता सं0 75 पर माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद रिट याचिका सं0 14236 /2017 में दिनांक 06.04.2017 में यह आदेश पारित किया गया है, List thereafter. Till the next date of listing effect and operation of impugned order dated 20.01.2017 Passed by board of Revenue U.P. Lucknow in Revision no - 3003 of 2015 shall Remain stayed the second Respondent is Restraind from interbering in the Peaceful Possession of the Petitioners in Respect of the disputed Plot उक्त आदेश का अमलदरामद हेतू परवाना जारी है, ह0आर0के0 08/11/2017

Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (REGISTRAR
KANONNGO)

दिनांक/समय/स्थान: 05-02-2025 12:29:37 तहसील : मुरादाबाद

ⓘ यह उद्घरण खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल
अस्साकर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 05-02-2025 12:29:37

ⓘ Not Applicable For Online Prints ⓘ उपरोक्त उद्घरण खतोनी का वेरीफिकेशन
<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा
सकता है।

