



## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 13434020250411

ग्राम क्रमांक : 134340 ग्राम का नाम (परगना) : नगरिया बहाब(सदर) तहसील : सदर जनपद : शाहजहांपुर फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00089

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
64	1) राजीव कुमार गुप्ता / राम किशन गुप्ता / नि० खलील गर्वी शाह० 2) राधा अग्रवाल / विपिन कुमार अग्रवाल / नि० मो० कसभरा तिरहा बाजार कैम्पेज कन्वेंट कस्बा व तह० पुवायां जिला शाहजहांपुर 3) संबय कुमार सेठी / मदन लाल सेठी / नि०ग्राम 4) सौरभ अग्रवाल / शिवप्रसाद अग्रवाल / नि० मो० चौधुरी			64(1343400064000012)	0.0060	1)- 2)- 3)- 4)-	1) 0.0013 2) 0.0021 3) 0.0013 4) 0.0013		
कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल - 0.0060 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0060)(हेक्टेयर)						0.0060			
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)			
1) अंनलाइन उच्चधिकार / 20241215200795004371 / 11-12-2024 / वरासत / RAJIV KUMAR PANDEY / 17-12-2024 2) राजस्व न्यायालय (नाबब तहसीलदार) / T202412610116432 / 06-12-2024 / विक्रय / RAJIV KUMAR PANDEY / 24-12-2024 3) अन्य / 2131 / 15-02-2025 / दस्तावे (संगोषण से) / RAJIV KUMAR PANDEY / 15-02-2025 4) अन्य / 2353 / 27-02-2025 / दस्तावे (संगोषण से) / RAJIV KUMAR PANDEY / 01-03-2025	1.1) सादिक हुसैन खाँ / इरिवाक हुसैन खाँ / नि० मो० मोहम्मद बर्द शाह० ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) आदिल हुसैन खाँ / सादिक हुसैन खाँ / मो० मोहम्मदबर्द ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.2) कमरुनिशा / सादिक हुसैन खाँ / मो० मोहम्मदबर्द ( शेष क्षेत्रफल :	64(1343400064000012)	1.1) 0.0010 2.1) 0.0001 2.2) 0.0002 2.3) 0.0002	1.1) आदिल हुसैन खाँ / सादिक हुसैन खाँ / मो० मोहम्मदबर्द 1.2) कमरुनिशा / सादिक हुसैन खाँ / मो० मोहम्मदबर्द 1.3) तारिक हुसैन खाँ / सादिक हुसैन खाँ / मो० मोहम्मदबर्द 1.4) फैसल हुसैन खाँ / सादिक हुसैन खाँ / मो० मोहम्मदबर्द	64(1343400064000012)	1.1) 0.0001 1.2) 0.0002 1.3) 0.0002 1.4) 0.0001			



0.0000)	2.4) फसल हुसैन खां / सादिक हुसैन खां / मो0 मोहम्मदजई ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.4) 1.5) फाजिल हुसैन खां / सादिक हुसैन खां / मो0 मोहम्मदजई	1.5) 0.0002
2.3) फाजिल हुसैन खां / सादिक हुसैन खां / मो0 मोहम्मदजई ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.4) फसल हुसैन खां / सादिक हुसैन खां / मो0 मोहम्मदजई ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.5) 1.6) फिरोज हुसैन खां / सादिक हुसैन खां / मो0 मोहम्मदजई	1.6) 0.0002
2.5) फाजिल हुसैन खां / सादिक हुसैन खां / मो0 मोहम्मदजई ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.5) फाजिल हुसैन खां / सादिक हुसैन खां / मो0 मोहम्मदजई ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.6) 2.1) राधा अग्रवाल / विपिन कुमार अग्रवाल / नि0 मो0 कसभरा तिराहा	2.1) 0.0010
2.6) फिरोज हुसैन खां / सादिक हुसैन खां / मो0 मोहम्मदजई ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2.6) फिरोज हुसैन खां / सादिक हुसैन खां / मो0 मोहम्मदजई ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	3.1) बाजार कैम्पिज कान्नेट कस्बा व तह0 पुवायां जिला शाहजहांपुर	3.1) 0.0010
3.1) श्रीमती हर्षी अग्रवाल / विनायक अग्रवाल / नि0मो0 करुपटा कस्बा व तह0पुवायां जिला शाह0 ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	3.1) श्रीमती हर्षी अग्रवाल / विनायक अग्रवाल / नि0मो0 करुपटा कस्बा व तह0पुवायां जिला शाह0 ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.1) 3.1) राजीव कुमार गुप्ता / राम किशन गुप्ता / नि0 खलील गर्वी शाह0	4.1) 0.0013
4.1) राजीव कुमार गुप्ता / राम किशन गुप्ता / नि0 खलील गर्वी शाह0 ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.1) राजीव कुमार गुप्ता / राम किशन गुप्ता / नि0 खलील गर्वी शाह0 ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.2) 4.1) राजीव कुमार गुप्ता / राम किशन गुप्ता / नि0 खलील गर्वी शाह0	4.2) 0.0021
4.2) सौरभ अग्रवाल / शिवप्रसाद अग्रवाल / नि0 मो0 चौधुर्जी ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.2) सौरभ अग्रवाल / शिवप्रसाद अग्रवाल / नि0 मो0 चौधुर्जी ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.3) 4.2) राधा अग्रवाल / विपिन कुमार अग्रवाल / नि0 मो0 कसभरा तिराहा	4.3) 0.0013
4.3) संजय कुमार सेठी / मदन लाल सेठी / नि0ग्राम ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.3) संजय कुमार सेठी / मदन लाल सेठी / नि0ग्राम ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.4) 4.3) सौरभ अग्रवाल / शिवप्रसाद अग्रवाल / नि0 मो0 चौधुर्जी	4.4) 0.0013
4.4) राधा अग्रवाल / विपिन कुमार अग्रवाल / नि0 मो0 कसभरा तिराहा बाजार कैम्पिज कान्नेट कस्बा व तह0 पुवायां जिला शाहजहांपुर ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.4) राधा अग्रवाल / विपिन कुमार अग्रवाल / नि0 मो0 कसभरा तिराहा बाजार कैम्पिज कान्नेट कस्बा व तह0 पुवायां जिला शाहजहांपुर ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.5) 4.4) संजय कुमार सेठी / मदन लाल सेठी / नि0ग्राम	4.5) 0.0013
4.5) राजीव कुमार गुप्ता / राम किशन गुप्ता / नि0 खलील गर्वी शाह0 ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	4.5) राजीव कुमार गुप्ता / राम किशन गुप्ता / नि0 खलील गर्वी शाह0 ( शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) मैनेजर एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0 शाखा पूनपुर के पत्र खातेदार सौरभ अग्रवाल पुत्र शिवप्रसाद अग्रवाल व श्रीमती विजय लक्ष्मी उर्फ विजय लक्ष्मी अग्रवाल पत्नी शिवप्रसाद अग्रवाल व रुमा अग्रवाल पत्नी सौरभ अग्रवाल नि0 213 चौधुर्जी ने 600000/रु0 ऋण लेकर की



खाता सं0 87 , 85 गाटा सं0 67, 64, 70 को बंधक किया ह0र0क0 दि0 17/2/21 3/21/147 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAJIV KUMAR PANDEY / 07-10-2022)

2) मैनेजर एच0डी0एफ0सी0 शाखा पूनपुर के पत्र दि0 25/9/2020 खातेदार सौरभ अग्रवाल पुत्र शिवप्रसाद अग्रवाल व श्रीमती विजय लक्ष्मी उर्फ विजय लक्ष्मी अग्रवाल पत्नी शिवप्रसाद अग्रवाल नि0 213 चौधुर्जी भूमि स्थित भेदपुर की खाता सं0 403 गाटा सं0 39 व ग्राम नगरिया बहाव की खाता सं0 87 गाटा सं0 67, 64 को बंधक किया ह0र0क0 दि0 25/9/2020 जि0 6/3/20 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAJIV KUMAR PANDEY / 07-10-2022)

**पूर्व आदेशों का विवरण**

- 1) व आदेश श्रीमान तहसीलदार सदर शाहजहांपुर के आदेश दिनांक 5/4/18 में प्रार्थना पत्र मुजतवा हसन में आदेश हुआ कि खाता सं0 87 पर छुटा हुआ नाम मुजतवा हसन खां पुत्र करीमवक्श नि0 मो0 खलील गर्वी व खाता सं0 85 पर क्रेता विक्रेता सादिक हुसैन खां पुत्र इशतियाक हुसैन खां व विक्रेता मुजतवा हसन खां पुत्र करीमवक्श का नाम अन्य खातेदारों के साथ बतौर सहखातेदार अंकित हो ह0र0क0 दि0 5/4/18 जि0 6/4/34
- 2) व आदेश श्रीमान न्यायालय NTS वाद सं0 725 क0वाद सं0 टी0 201812610103790 ता0फै0 30.8.18 को आदेश हुआ कि खाता सं0 87 की गाटा सं0 67/0.100, 64/0.006 व खाता सं0 85 की गाटा सं0 70/3.314 हे0 में से 0.168हे0 सम्पूर्ण अंश मा0 60ख के अनुसार विक्रेता मुजतवा हसन खां पुत्र करीमवक्श नि0 खलील शर्की का नाम निरस्त करके क्रेता सौरभ अग्रवाल पुत्र शिवप्रसाद अग्रवाल नि0 मो0 चौधुर्जी का नाम द्वारा बैनामा दि0 18.7.18 प्रलेख सं0 10504 बतौर सं0भू0 अंकित हो ह0र0क0 दि0 30.8.18 जि0 6/7/59
- 3) व आदेश श्रीमान रा0नि0 सदर द्वारा प्रपत्र आर0सी0 9ख वाद सं0 2019901261013069 ता0फै0 02/10/2019 से ग्राम नगरिया बहाव की खाता सं0 87 गाटा सं0 67 , 64, हे0 से साजिद हुसैन खां पुत्र इशतियाक हुसैन खां नि0 मो0 मोहम्मद जई के स्थान पर फिरोज हुसैन खां तारिक हुसैन खां , फाजिल हुसैन खां , आदिल हुसैन खां , फैसल हुसैन खां पुत्रगण सादिक हुसैन खां व श्रीमती कमरुनिशा बेगम पत्नी सादिक हुसैन खां नि0 मो0 मोहम्मद जई का नाम पुत्र पत्नी दर्ज हो ह0र0क0 दि0 03/10/2019 जि0 6/14/14

Data Digitally Signed by:RAJIV KUMAR PANDEY(REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 24-04-2025 01:40:55 तहसील : सदर

यह उद्घरण खालीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा उदा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुचित कर्ता : VIPIN SAXENA तहसील : सदर

सुचित दिनांक एवं समय: 24-04-2025 01:40:55

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खालीनी का वेबसिफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।

