Village - Bakkas
Khasra - 773, 774, 775, 899, 914
4012

13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 118020

1 JAN 20

विक्रय मूल्य=107,000=00

मालियत-107,000=00

स्टाम्प- 7500=00

विक्रेता अनुसूचित जाति नही है।

दर-12,00,000=00प्रति हे0

ATTESTED

ATTESTED

ATTESTED

लेखपत्र का विवरण-विक्रय-पत्र

§1§ सम्पत्ति का प्रकार- कृषि भूमि

§2§ परगना मोहनलालगंज

क्रमशः:

मलखेशकुमार अरविन्द कुमार

क्रमांक... 13316 दिनांक 6/1/10

प्रयोजन ... कीमत 5000

नाम ...

पता ...

अजय कु...

ला० नं० 16

...

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 976850

{2}

{3} ग्राम बक्कास{ अतिविशिष्ट ग्राम}

{4} विक्रीत गाटासंख्यायें- 773/0.209, 774/0.084, 775/0.101, 899/1/0.135, 900/1/0.063 में 900/2म/0.079 व 914/0.126 कुल 7किता सम्पूर्ण रकबा 0.797 है0 का 1/9भाग विक्रेता का सम्पूर्ण अंश

{5} विक्रीत कुल क्षेत्रफल0.0885है0 विक्रेता का सम्पूर्ण अंश

{6} सड़क से दूरी500मीटर से अधिक दूरी रेलवे लगभग 3कि0मी0

{7} प्रतिफल की धनराशि-107,000=00एक लाख सात हजार रुपया

{8} भूमि की चौहद्दी

773, 774, 775 एक जगह है
पूरब खेत पुत्ती लाल
पश्चिम खेत कालीचरन
उत्तर खेत सागर
दक्षिण खेत उमेश

क्रमशः

अरविन्द कुमार

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 976108

21 DEC 7

{3}

899/1, 900/1, 900/2स एक जगह है
पूरब खेत असलम
पश्चिम खेत राकेश
उत्तर आराजी दीगर
दक्षिण खेत राजाराम
914- पूरब खेत आराजी दीगर
पश्चिम खेत ग्राम
उत्तर खेत बद्री
दक्षिण खेत गंगाराम

{9} प्रथम पक्ष की संख्या-2/विक्रेतागण
अवधेश कुमार व अरबिन्द कुमार पुत्रगण स्व0 राम कुमार
निवासी शेखनापुर मजरा बक्कास
परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।

क्रमशः

अवधेश कुमार अरविन्द कुमार

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 976109

{04}

द्वितीय पक्ष की संख्या-1/क्रेता
वक्रतुण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा0लि0 2 बारूद खाना लक्ष्मी निवास
लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी श्रीकान्त मिश्रा पुत्र ए0एन0 मिश्रा

हल्फे कि अवधेश कुमार व अरविन्द कुमार पुत्रगण स्व0 राम कुमार निवासी शेखनापुर मजरा बक्कास परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ के है जो कि खसरासंख्यायें स्थित ग्राम बक्कास के सहखातेदार 1/2भाग के मालिक काबिज है जो आज तक हर प्रकार के विवाद से पाक साफ है विक्रेतागण अनुसूचित जाति नही है। पेड़, बोरिंग इमारत आदि नही है। विवरणपूर्व में दिया गयाहै। बिलएवज 107,000=00 एक लाख सात हजार रुपया आधे जिसके 53500=00तिरपन हजार पाँच सौ रुपया होतें है। बदस्त वक्रतुण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा0लि0 -2बारूदखाना लक्ष्मी निवास लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी श्रीकान्त मिश्रा पुत्र श्री ए0एन0 मिश्रा के हक में विक्रय कर सम्पूर्ण धन प्राप्त कर कब्जा

क्रमशः

अवधेश कुमार

अरविन्द कुमार

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH H 976110

§5§

व दखल मालिकाना अपने समान क्रेता को करा दिया क्रेता उक्त भूमि अभिलेखो में अपने नाम कराये विक्रय शुदा भूमि पर मेरे बजाये कब्जा क्रेता को न मिले या अन्य किसी प्रकार का विवाद होता है तो उस दशा में कुल जर समन मय हर्जा खर्चा की वापसी का देनदार होऊँगा। विक्रय शुदा भूमि स्थित ग्राम बक्कास परगना व तहसील मोहनलालगंज जिलालखनऊ।

गाटासंख्या--रकबा	दर प्रतिहेक्टेयर	मूल्यॉकन
773/0.209	12,00,000=00	107,000=00
774/0.084		
775/0.101		
899/1/ 0.135		
900/1/0.063		
900/2स/0.079		
914/0.126		

कुल 7किता सम्पूर्ण रकबा 0.797 हे0 का 1/9भागक्रिता का सम्पूर्ण अंश रकबा 0.0885 हे0 विक्रयहुआ।

क्रमश:

अरविन्द कुमार

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (6) H 976111

भूमि अतिविशिष्ट ग्राम की है 200मीटरपरिधि में इमारत, राष्ट्रीय मार्ग नही है विक्रेता को वरासत से भूमिप्राप्त है कृषि कार्य होताहै और कृषि कार्य किया जायेगा लगान उच्चतम 12-50 प्रति बीघाहै पत्र व्यवहार का पता उपरोक्त है फोटो गवाहान की शिनाख्त पर प्रमाणित है स्टाम्प निश्चित दर से दियागयाहै।

अतएव यह विक्रय-पत्र अपनी स्वस्थ दशा में बिना किसी जोर दबाव या नाजायज आग्रह के पूर्ण होशो हवास में लिखवा दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे।

दिनांक 6-1-2010

गवाहान

(1) राम सिंह

(2)

टाईपकर्ता

(सतीशकुमार दीक्षित)

तह0-मोहनलालगंज

विक्रेता

अरविन्द कुमार

क्रेता

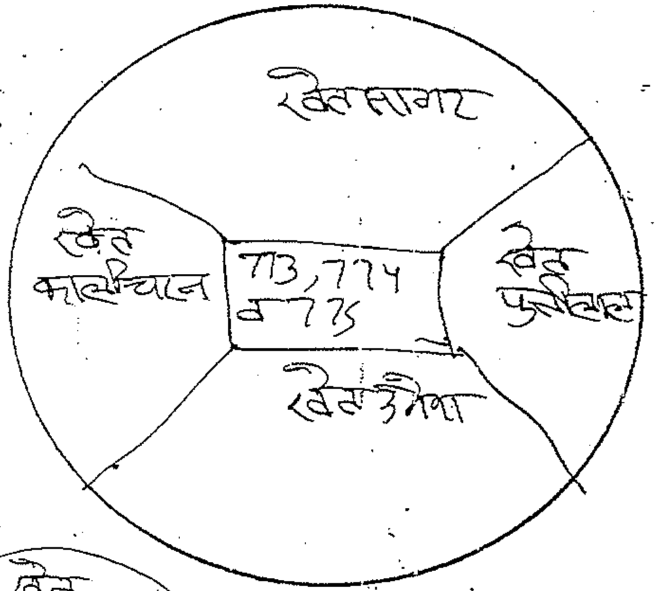
मसविदाकर्ता

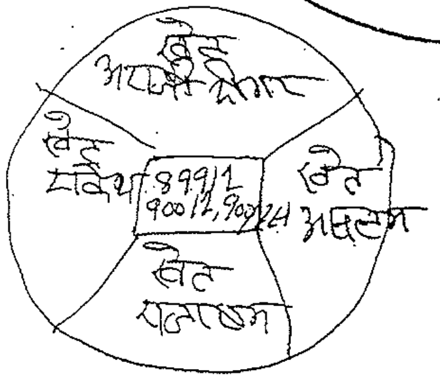
(शशिकान्त मिश्रा)

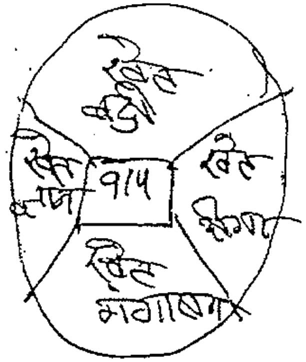
एडवोकेट

कलक्ट्रेट लखनऊ।

नजरी नक्शा भूमि विक्रीत की 200 मी० की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का







विक्रेता का नाम :- अवधेश कुमार व अरविन्द कुमार
पिता का नाम :- स्व० रामकुमार
नि० ग्राम :- ....
....

क्षेत्रफल ....0.10885 हे०
भूमि स्थित ग्राम..........
परगना..........
तहसील मोहनलालगंज,लखनऊ।

ह०/नि०अ०विक्रेता

ह०/नि०अ० क्रेता

अवधेश कुमार
अरविन्द कुमार

मसविदाकर्ता के हस्ताक्षर

दिनांक : 6/1/10

मुद्रक व प्राप्ति स्थान : अशोक इलेक्ट्रोस्टेट, मोहन लाल गंज, लखनऊ।

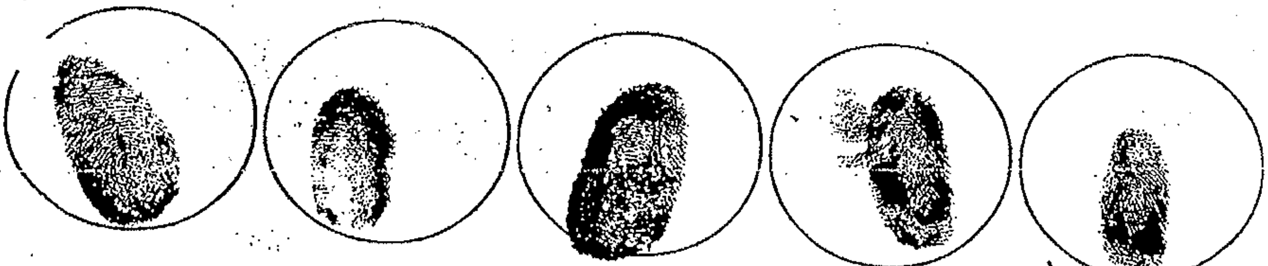
रजिस्ट्रेशन अधिनियम :- 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु

फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता अवधेश कुमार पुत्र रामकुमार नि. ग्रा. शेखनापुर म. [illegible] परगना [illegible] जिला लखनऊ

बायें हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाँहिने हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

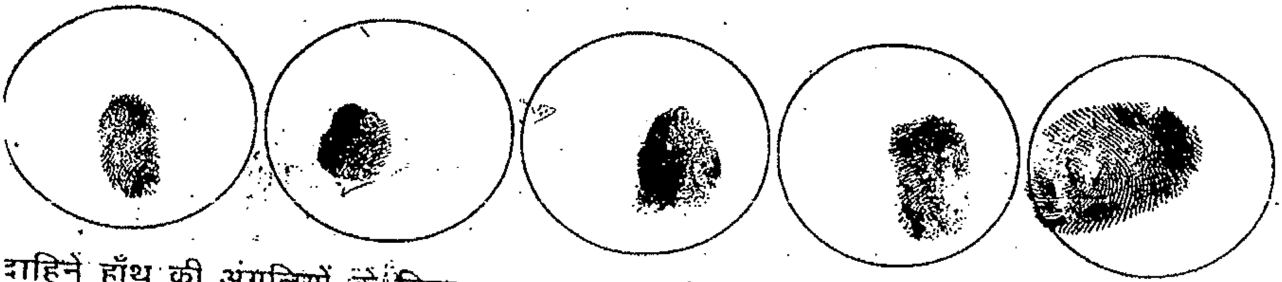


अव. धेश कुमार

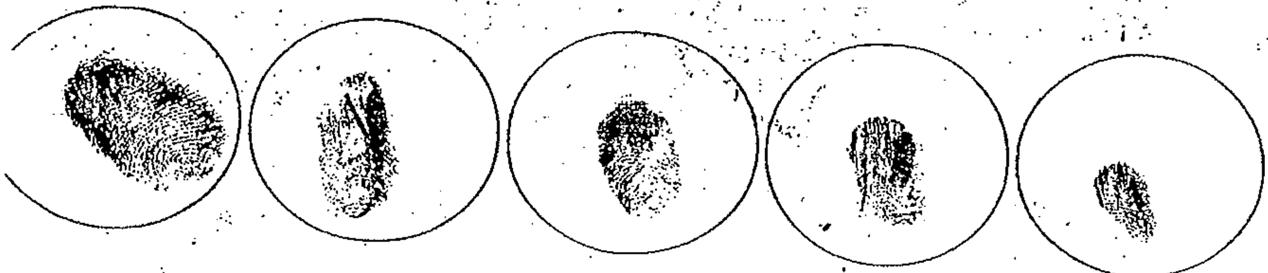
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता का नाम व पता : अरविन्द कुमार पुत्र रामकुमार नि. ग्रा. शेखनापुर म. [illegible] परगना [illegible] जिला लखनऊ

बायें हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



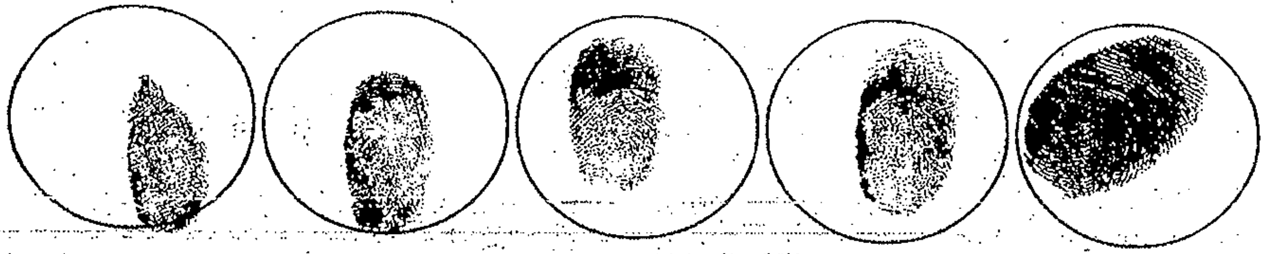
विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

अरविन्द कुमार

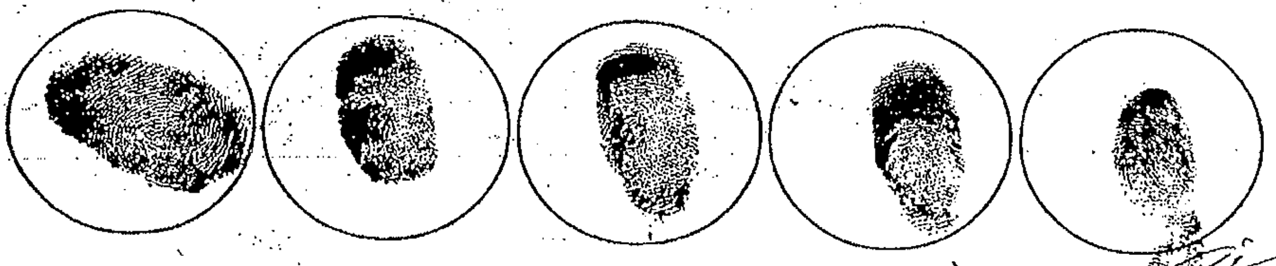
रजिस्ट्रेशन अधिनियम - 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता [illegible] इन्फ्राटेक प्रा० लि० पता 2, [illegible] [illegible]

बायें हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता का नाम व पता : ....

....

बायें हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

मुद्रक एवं प्राप्ति स्थान अशोका इलेक्ट्रोस्टेट तहसील कैम्पस मोहनलालगंज

आज दिनांक 06/01/2010 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 2022

पृष्ठ सं. 55 से 72 पर कमांक 67

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अर्पिता शर्मा

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

6/1/2010