

1225



[Signature]

MAR 2007

371575

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

(कृषि)

1. भूमि का प्रकार-
2. वार्ड परगना
3. मौहल्ला / ग्राम
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति न०) खसरा नम्बर 338 व 339
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर)
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.4420 हेक्टेयर
7. सम्पत्ति का प्रकार (कृषि)
8. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)
9. कुल आच्छादित क्षेत्रफल लागू नहीं
10. स्थिति - (फिनिशड / सेमीफिनिशड / अन्य) लागू नहीं

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]
Manager

No. 140... 7000
 ...
 ...
 - 3 MAR 2007
 ...
 ...

...
 ...
 ...

1,547,000.00 1,547,000.00 5,000.00 20 5,020.00 800
 ...

...
 ...
 ...



... 12/3/2007 ... 5:48PM

...
 ...
 12/3/2007

...

...
 ...



...
 ...
 ...



...
 ...



...
 ...



...
 ...



...

...





[Handwritten signature]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



371576

2

- | | |
|--|----------|
| 11. पेडोंका मूल्यांकन | लागू नही |
| 12. बोरिंग/कुआ/अन्य | लागू नही |
| 13. निर्मित क्षेत्रफल | लागू नही |
| 14. निर्माण का वर्ष | लागू नही |
| 1. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नही | |
| 2. प्रतिफल की धनराशि 15,47,000/- रुपये । | |
| चौहद्दी :- | लागू नही |
| पूरब :- | लागू नही |
| पश्चिम :- | लागू नही |
| उत्तर :- | लागू नही |
| दक्षिण:- | लागू नही |

[Handwritten signature]

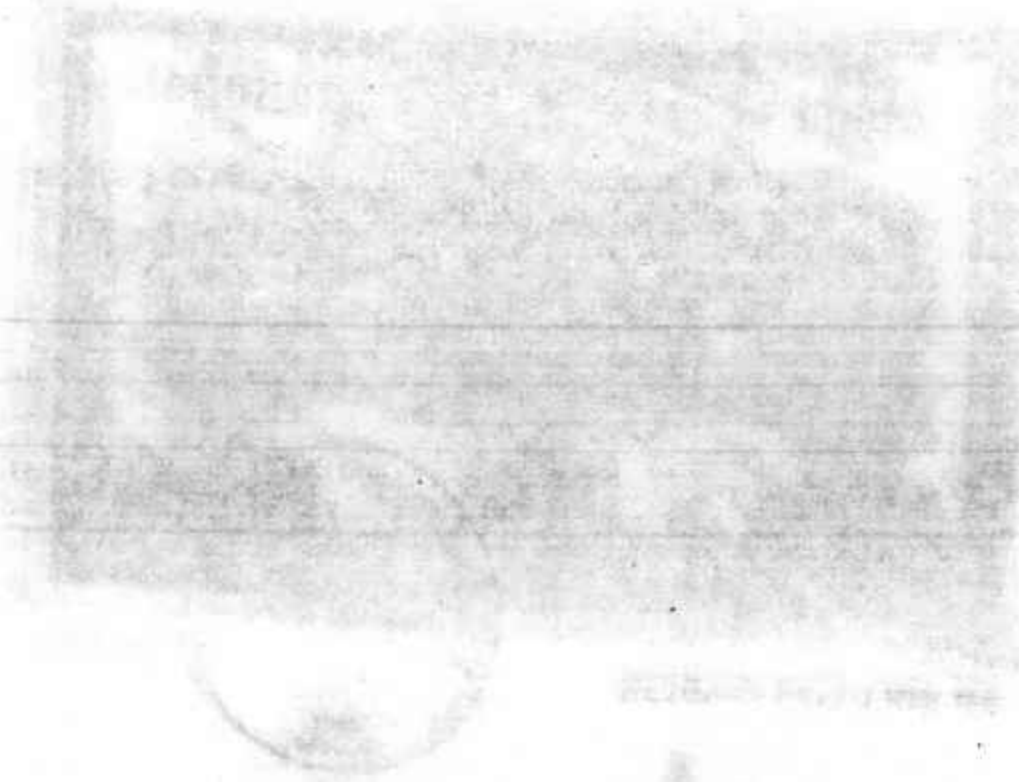
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

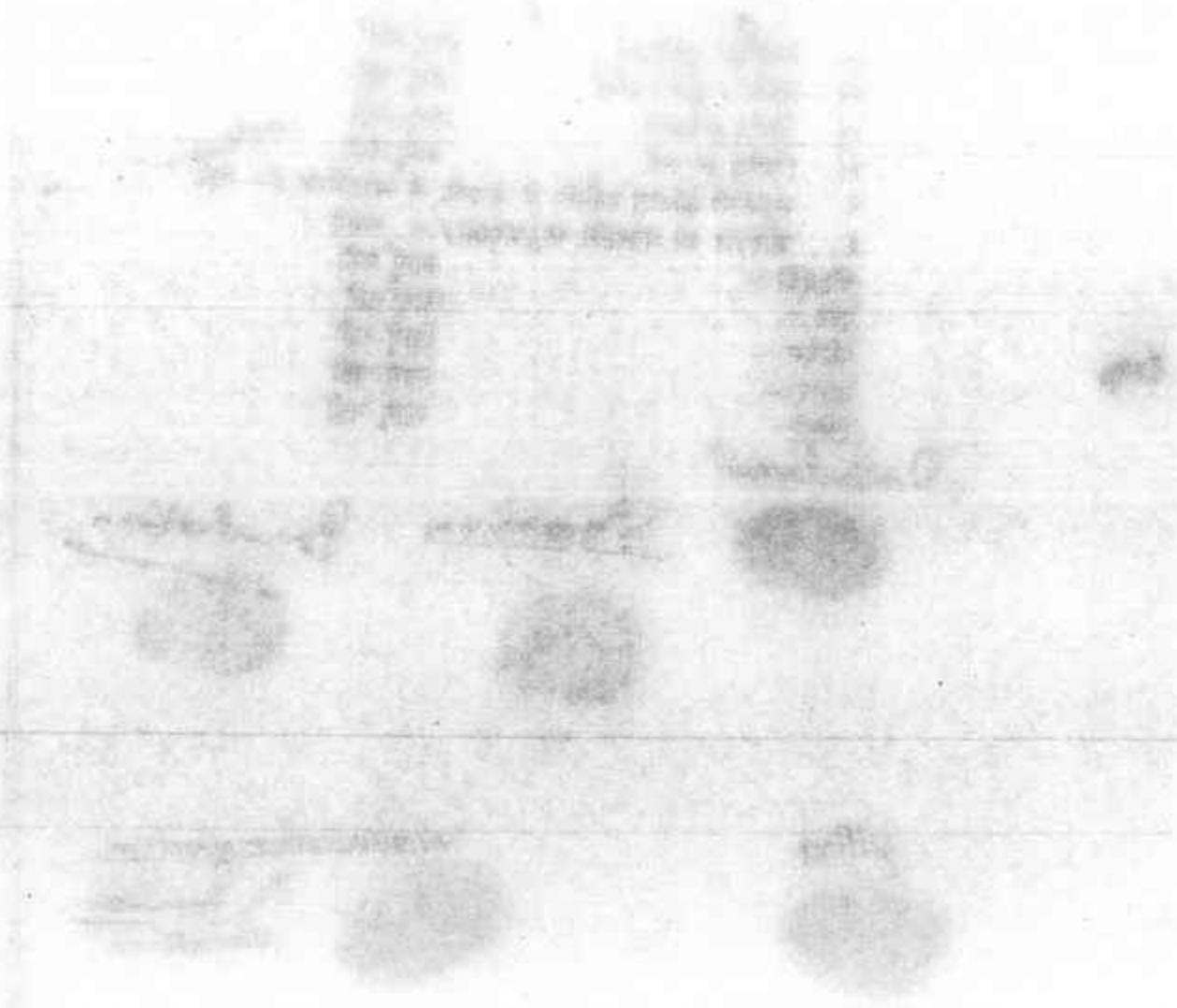
हनीक

For PRASANJ BIOTECH PARK PVE. LTD.

[Handwritten signature]
Managing Director



00



00



Signature
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

267129

3

प्रथम पक्ष की संख्या (4)

विक्रेता का विवरण :-

1. नाम श्रीमती फारुखी
पिता/पति का नाम श्री बुन्दा खॉ
स्थायी पता ग्राम मुरलीपुर गुलाब जिला मेरठ
अस्थायी पता "
व्यवसाय कृषक
2. नाम श्री बुनियाद खॉ
पिता/पति का नाम श्री इमदाद खॉ
स्थायी पता ग्राम मुरलीपुर गुलाब जिला मेरठ
अस्थायी पता "
व्यवसाय कृषक

Signature

Signature

Signature



Signature

FOR PRASANTHI BIGTECH PARK PVT. LTD.

Signature
Managing Director





THE
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.



Shamsher
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

267130

- 4
3. नाम श्री बुन्दा खों
पिता/पति का नाम श्री इमदाद खों
स्थायी पता ग्राम मुरलीपुर गुलाब जिला मेरठ
अस्थायी पता "
व्यवसाय कृषक
4. नाम श्री हनीफ
पिता/पति का नाम श्री गफूरा
स्थायी पता ग्राम मुरलीपुर गुलाब जिला मेरठ
अस्थायी पता "
व्यवसाय कृषक

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

R. M. Khosla

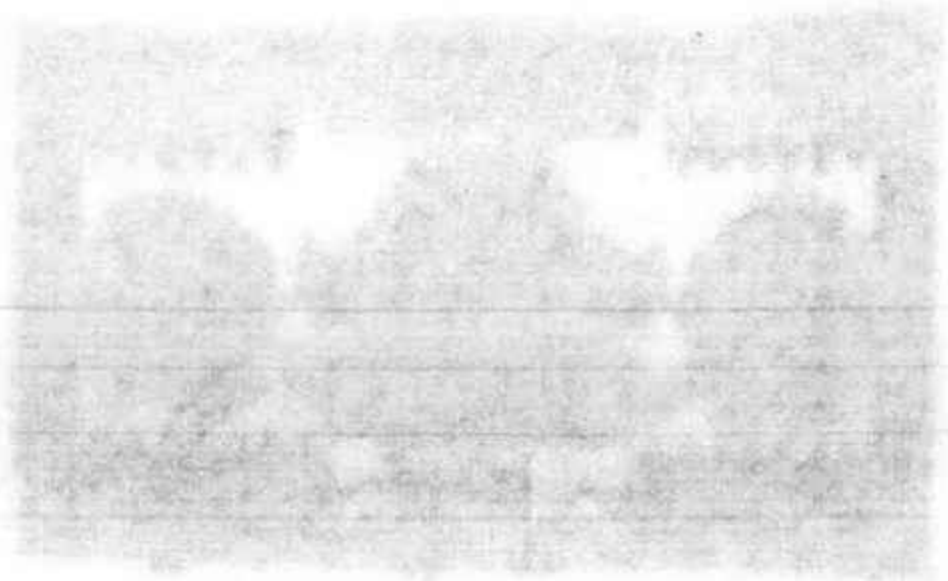
R. M. Khosla

Bunda Khosla

हनीफ

For PRASANJI BIGITECH PARK PVT. LTD.

Upadhyay
Managing Director



Faint, illegible text located below the circular stamp, possibly a date or a reference number.

3

A block of very faint, illegible text located in the middle of the page, possibly a title or a short paragraph.

60



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 MAR 2007

267131

1. नाम मेसर्स प्रसन्दी बायोटेक पार्क प्रा० लि० रजिस्टर्ड कार्यालय कृष्णा प्लाजा, गढ़ रोड मेरठ शहर द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर श्री विजय पाल यादव पिता/पति का नाम स्व० श्री आर० सी० यादव स्थाई पता 145, बी० सी० लाईन्स मेरठ कैंट अस्थाई पता " व्यवसाय व्यापार

विक्रय पत्र सब रजिस्टार मेरठ ।

- 1- विक्रित भूमि अन्दर सीमा नगरीय क्षेत्र मेरठ है।
2- स्टाम्प शुल्क अंकन 1,55,000/- रुपये।
3- विक्रय मूल्य व सर्किल रेट के अनुसार बाजारी मूल्य अंकन 15,47,000/- पन्द्रह लाख सैतालिस हजार रुपये।

[Handwritten signature]

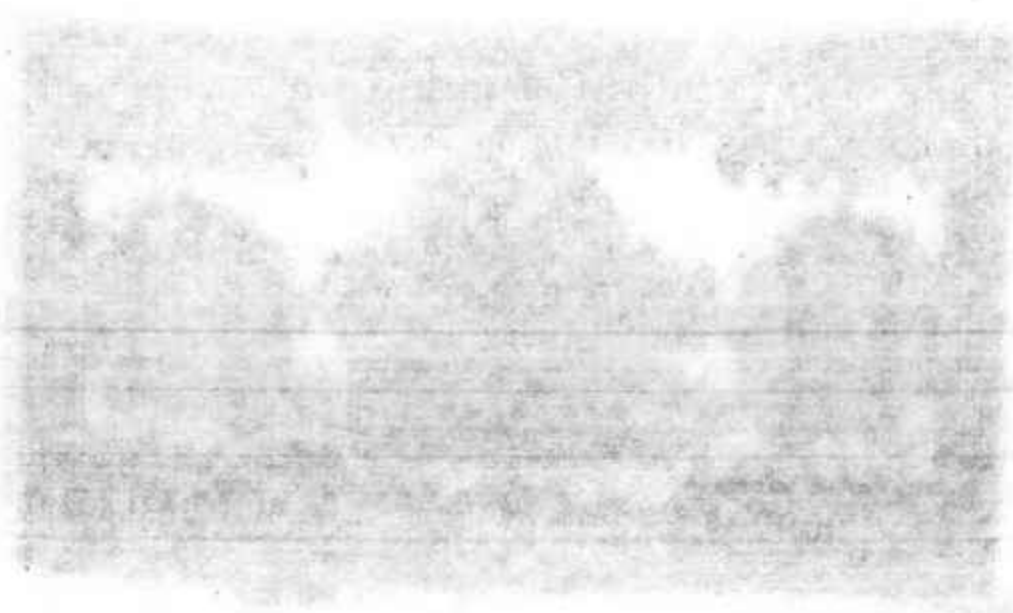
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

For PRASANJ BIOTECH PARK PVT. LTD.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Managing Director



THE
OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL
STATE OF NEW YORK
ALBANY

IN SENATE
JANUARY 10, 1911



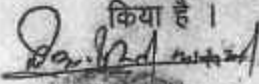
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

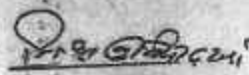
8 MAR 2007

267132

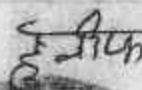
6

- 4- विकीत भूमि कृषि भूमि है। विकीत भूमि में मौके पर कृषि हो रही है। लेकिन उक्त भूमि कम्पनी द्वारा कय की जा रही है अतः स्टाम्प शुल्क अन्य प्रयोजन के लिये नियत दर अंकन 35,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर की दर से अदा किया जा रहा है।
- 5- विक्रेता तथा क्रेता आदिवासी जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से नहीं है।
- 6- विकीत भूमि में कोई बाग या पेड़ नहीं है। सिचाई प्राइवेट टयूबवैल से होती है।
- 7- विकीत भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग/राज्य मार्ग/जनपदीय मार्ग/लिक मार्ग पर स्थित नहीं है।
- 8- विकय पत्र के साथ खसरा खतोनी व शजरा संलग्न है।
- 9- विकय विलेख में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 का पूर्ण पालन किया है।



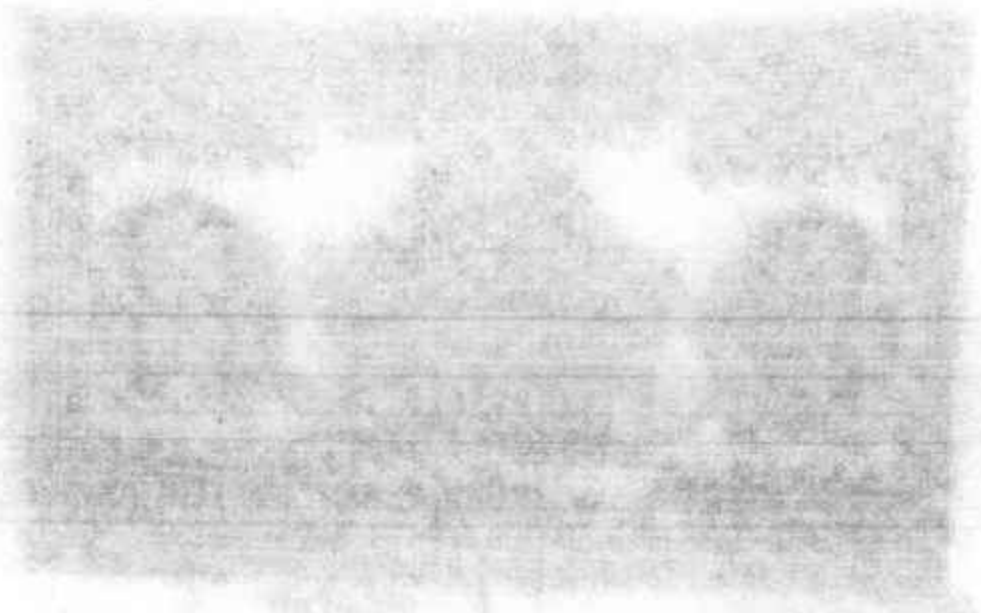






For PRASANNA BIGTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director



UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY

UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY
ANN ARBOR, MICHIGAN
48106-1000
SERIALS ACQUISITION
300 NORTH ZEEB ROAD
ANN ARBOR, MI 48106-1000
TEL: 734 763 1000
FAX: 734 763 1001
WWW: WWW.LIBRARY.MICHIGAN.EDU



उत्तर प्रदेश UT

B 095619

10- विक्रीत भूमि की 200 मीटर की परिधि में कोई अन्य गतिविधि विद्यमान नहीं है।

हम कि श्रीमती फारुखी पत्नी श्री बुन्दा खॉ बुनियाद खॉ व श्री बुन्दा खॉ पुत्रगण श्री इमदाद खॉ व श्री हनीफ पुत्र श्री गफूरा निवासीगण ग्राम मुरलीपुर गुलाब परगना व तहसील व जिला मेरठ
 फरीक अव्वल (विकेतागण)

व मैसर्स प्रसन्दी बायोटेक पार्क प्रा० लि० रजिस्टर्ड कार्यालय कृष्णा प्लाजा गढ़ रोड मेरठ शहर (ए कम्पनी इनकारपोरेटिड अण्डर दी इण्डियन कम्पनीज एक्ट 1956) द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर श्री विजय पाल यादव पुत्र स्व० श्री आर० सी० यादव निवासी 145 सी० सी० लाईन्स मेरठ कॅन्ट फरीक दायम (कंता)

(Handwritten signatures and stamps)

For PRASANDI BIGTECH PARK PVT. LTD.

Managing Director



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

CHICAGO, ILL. 60607



उत्तर प्रदेश UTTAR



B 095620

8

जो कि भूमि भूमिधरी सम्पूर्ण खसरा नम्बर 338 रकबई 0.240 जीरो पाईन्ट दो चार जीरो हैक्टेयर (मिलकियत श्रीमती फारुखी) व खसरा नम्बर 339 रकबई 0.2020 जीरो पाईन्ट दो जीरो दो जीरो हैक्टेयर (मिलकियत बुनियाद खों व बुन्दा खों व हनीफ) है, लगानी सालाना परता खाता स्थित ग्राम मुरलीपुर गुलाब परगना व तहसील व जिला मेरठ का फरीक अव्वल भूमिधर, कास्तकार व वास्तविक स्वामी व पूर्णतः विक्रयाधिकारी है। उक्त भूमि आज की तारीख तक प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त है कोई वैधानिक दोष मेरे विक्रयाधिकारो में बाधक नहीं है। मूल्य इस समय अति उचित मिल रहा है जो इस समय का अधिक से अधिक बाजारी मूल्य है विक्रय करने में फरीक अव्वल का पूरा - पूरा लाभ है। अतः फरीक अव्वल ने अपनी उक्त भूमि को अपने समस्त अधिकार स्वामित्व

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

For PRASANT/ BIGTECH PARK PVT. LTD.



[Handwritten signature]
Managing



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-3000
WWW.CHICAGO.EDU



उत्तर प्रदेश UT

SH

B 095801



Handwritten signature
Handwritten signature

रिजिस्ट्री अफ़ायलान्स्, कानपुर देहात 9

तथा आधिपत्य आदि सहित अपनी स्थिर बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियो की दशा में अंकन 15,47,000/- पन्द्रह लाख सैतालिस हजार रूपये विक्रय मूल्य के बदले में हस्ते फरीक दायम केता कम्पनी को विक्रय कतई कर दी और बेच डाली और समस्त विक्रय मूल्य फरीक अब्बल ने फरीक दायम से निम्नलिखित विवरणानुसार वसूल पाकर विक्रीत भूमि भूमिधरी को फरीक अब्बल ने अपने अधिकार स्वामित्व तथा आधिपत्य आदि से निकालकर मौके पर कतई खाली फरीक दायम कम्पनी के अधिकार स्वामित्व तथा आधिपत्य आदि में देकर उनको अपनी भाँति वास्तविक स्वामी व पूर्णतः विक्रयाधिकारी बना दिया है अब फरीक अब्बल का कोई सम्बन्ध विक्रीत भूमि भूमिधरी से शेष नहीं रहा है और न भविष्य में रहेगा। फरीक दायम को अधिकार होगा कि वह

Handwritten signature *Handwritten signature* *Handwritten signature*



For PRASANDI BIGTECH PARK PVT. LTD.

Handwritten signature
 Managing Director



3

[The main body of the page contains several paragraphs of text that are extremely faint and illegible. The text appears to be organized into sections, possibly separated by headings or sub-headings, but the specific content cannot be discerned.]

CC



उत्तर प्रदेश UTTAR



B 095802

10

अपना नाम तहसील अभिलेखों में फरीक अब्बल के नाम के स्थान पर दर्ज कराले ओर यदि कही फरीक अब्बल की रजामन्दी की आवश्यकता होगी तो फरीक अब्बल अपनी रजामन्दी देने के लिये बाध्य एवं जिम्मेदार रहेंगे । कुछ उज्र किसी किस्म का नहीं होगा। आज से पूर्व की सभी देनदारी यदि कोई पाई जाती है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी फरीक अब्बल की होगी तथा आज के बाद की समस्त जिम्मेदारी फरीक दायम कम्पनी की रहेगी। यदि किसी वादी के वादवश अथवा किसी वैधानिक दोषवश विकीत भूमि भूमिधरी सम्पूर्ण अथवा उसका अंश फरीक दायम के अधिकार से निकल जाये अथवा विकीत भूमि भूमिधरी पर कोई ऋण या भार पाया जाये, जो फरीक दायम को अपने अधिकारों की सुरक्षा के लिये अदा या सर्फ करना पड जाये तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में फरीक दायम को अधिकार होगा कि वह

Prasanna Kumar

Prasanna Kumar

Prasanna Kumar



Prasanna Kumar

For PRASANNA BIGTECH PARK PVT. LTD

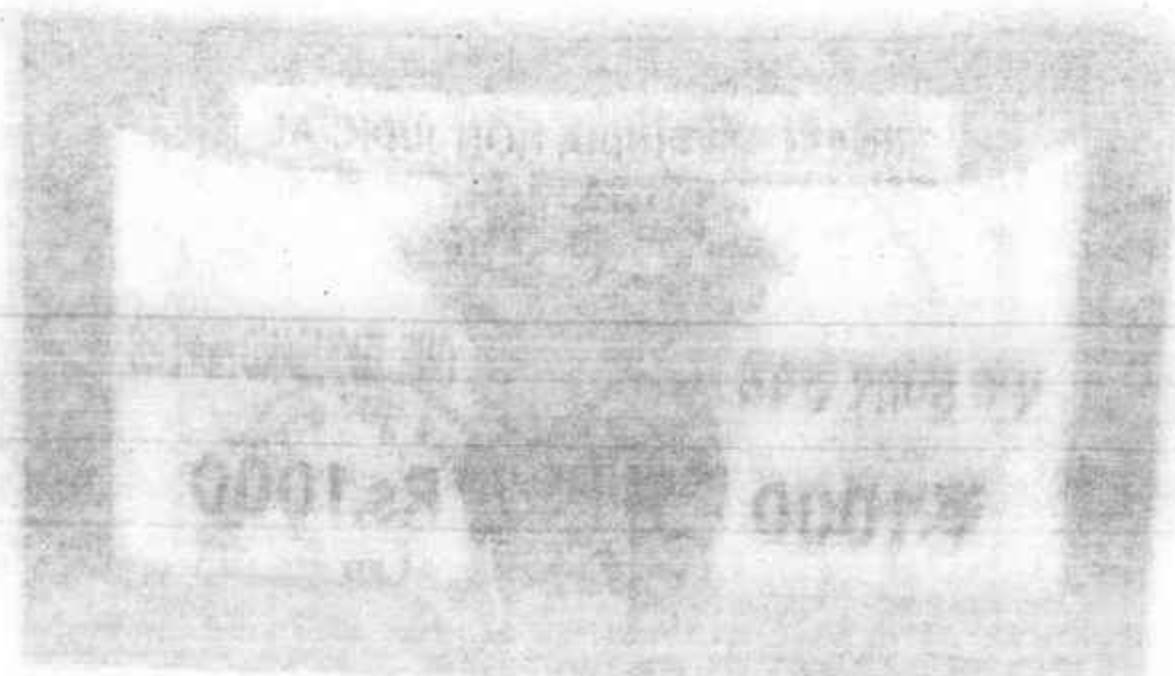
Prasanna Kumar
Managing Director



TO THE HONORABLE MEMBERS OF THE
LEGISLATIVE ASSEMBLY
OF THE PROVINCE OF ONTARIO
IN PARLIAMENT ASSEMBLED
I HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE
THE RECEIPT OF YOUR RESOLUTION
PASSED ON THE 14TH INSTANT
RELATIVE TO THE
MATTER OF THE
MOUNTED POLICE
AND TO ADVISE YOU THAT THE
SAME HAS BEEN REFERRED TO
THE APPROPRIATE DEPARTMENT
FOR CONSIDERATION.

3

00



1900

1900

1900

1900

1900

1900

00

00



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 928958

12

- 2- अंकन 6,40,000/- छः लाख चालिस हजार रुपये फरीक अब्बल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर ~~588650~~ दिनांक 12.03.07 ई0 यूनियन बैंक आफ इण्डिया मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।
- 3- अंकन 1,00,000/- एक लाख रुपये फरीक अब्बल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर 011717 दिनांक 29.12.06 ई0 यूनियन बैंक आफ इण्डिया मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।
- 4- अंकन 1,00,000/- एक लाख रुपये फरीक अब्बल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर 011718 दिनांक 29.12.06 ई0 यूनियन बैंक आफ इण्डिया मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

For PRASANTA-BIGTECH PARK PVT. LTD.

[Handwritten signature]
Managing Director



CC

Illegible text block, possibly a list or a set of instructions, located in the middle of the page. The text is too faint to be transcribed accurately.

OO



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 928959

13

5- अंकन 1,00,000/- एक लाख रुपये फरीक अव्वल ने फरीक दायम से बैंक चेक नम्बर 011719 दिनांक 29.12.06 ई0 यूनियन बैंक आफ इण्डिया मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

6- अंकन 1,35,666/- छः लाख पैतिस हजार छः सौ छियासठ रुपये फरीक अव्वल ने फरीक दायम से बैंक चेक नम्बर 58865/ दिनांक 12.03.07 ई0 यूनियन बैंक आफ इण्डिया मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

[Signature]

[Signature]

[Signature]



[Signature]

For PRASANDI BIOTECH PARK PVT. LTD.



[Signature]
Managing Director



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1100 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL: 773-936-3000

00

00



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 928960

14

7- अंकन 1,35,667/- छः लाख पैंतिस हजार छः सौ सडसठ रूपये फरीक अव्वल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर 588652 दिनांक 12.03.07 ई0 यूनियन बैंक आफ इण्डिया मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

8- अंकन 1,35,667/- छः लाख पैंतिस हजार छः सौ सडसठ रूपये फरीक अव्वल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर 588653 दिनांक 12.03.07 ई0 यूनियन बैंक आफ इण्डिया मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

For PRASANU-BIGTECH PARK PVT. LTD.

[Handwritten signature]
Manager



1952

AMERICAN LIBRARY ASSOCIATION

THE AMERICAN LIBRARY ASSOCIATION
1000 17th Street, N.W.
Washington, D.C. 20036

LIBRARY OF THE
AMERICAN LIBRARY ASSOCIATION
1000 17th Street, N.W.
Washington, D.C. 20036

LIBRARY OF THE
AMERICAN LIBRARY ASSOCIATION
1000 17th Street, N.W.
Washington, D.C. 20036

LIBRARY OF THE
AMERICAN LIBRARY ASSOCIATION
1000 17th Street, N.W.
Washington, D.C. 20036

LIBRARY OF THE
AMERICAN LIBRARY ASSOCIATION
1000 17th Street, N.W.
Washington, D.C. 20036



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 928245

15

कुल योग अंकन 15,47,000/- पन्द्रह लाख सैतालिस हजार रुपये।

मि. अशोक कुमार मि. अशोक कुमार

Bundale



ह-1/10

For PRASANGA BIG TECH PARK PVT. LTD.



Updew
Managing Director

*अशोक कुमार
अशोक कुमार
अशोक कुमार
95/10, शमली नगर रोड*

ANIL KUMAR SHARMA
Deputy Registrar
Registry Compound
Kutchery, Meerut

दिनांक :- 12.03.2007 ई0 मसविदा व फोटो का सत्यापन सत्य देव शर्मा एडवोकेट मेरठ।

Sharma
सत्य देव शर्मा
एडवोकेट
सिविली कम्पाउन्ड, कचहरी रोड

1000

मैसम प्रान्ती कार्यालय

कृष्णा प्लाजा गेट रोड केरल स्टेट प्रशासनिक

विभाग का कार्यालय

क. कल्याण रोड का कार्यालय

समाप्त दिनांक 12/03/07

12/03/07

13/0

प्रा. नि. शि. कार्यालय

विजय पाल दास

आज दिनांक 12/03/2007 को

वही सं 1 जिल्द सं 1761

पृष्ठ सं 1 से 36 पर क्रमांक 1225

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निदेशक सचिव

सेरठ सदर

12/3/2007



विक्रीत सम्पत्ति का नक्शा नजरी / फोटो

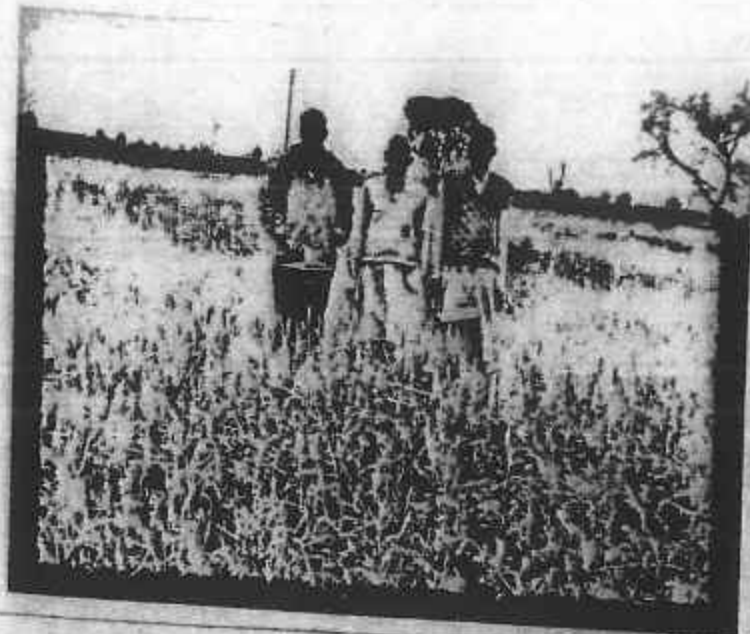
विक्रेता का नाम व पता:- श्री. मारुत शंकर कुमारी

पुलाव केरल

केता का नाम व पता:- श्री. प्रयाग पादम शंकराणी
मडु केरल

सम्पत्ति की स्थिति / खसरा नं०:- 338, 339

सम्पत्ति का क्षेत्रफल:- 4426 मीटर



FOR PRASANN BIOTECH PARK PVT. LTD.

विक्रेता का हस्ताक्षर / अंगुठा
[Signature]



[Signature]
Managing Director
केता का हस्ताक्षर / अंगुठा



श्री १ विद्या ऋषिः १० विद्या ऋषिः

विद्या ऋषिः १० विद्या ऋषिः १०

विद्या ऋषिः १० विद्या ऋषिः १०

विद्या ऋषिः १० विद्या ऋषिः १०



विद्या ऋषिः १० विद्या ऋषिः १०

रजिस्ट्रेशन अधिनियम - 1908 की धारा 3-ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता का नाम व पता

श्री. मनोहर शर्मा पी० कुशी गुलाब

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



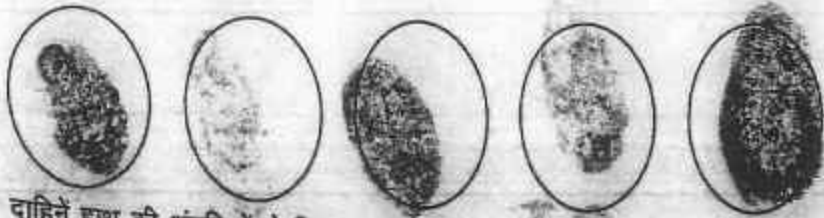
दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता / क्रेता का नाम व पता

बुन माद खा पी० कुशी गुलाब

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता / क्रेता का नाम व पता

कु-दा खा पी० कुशी गुलाब

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header, which is mostly illegible due to fading and bleed-through.



Handwritten number '50' on the right margin.

Handwritten number '50' on the right margin.

रजिस्ट्रेशन अधिनियम - 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन
हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

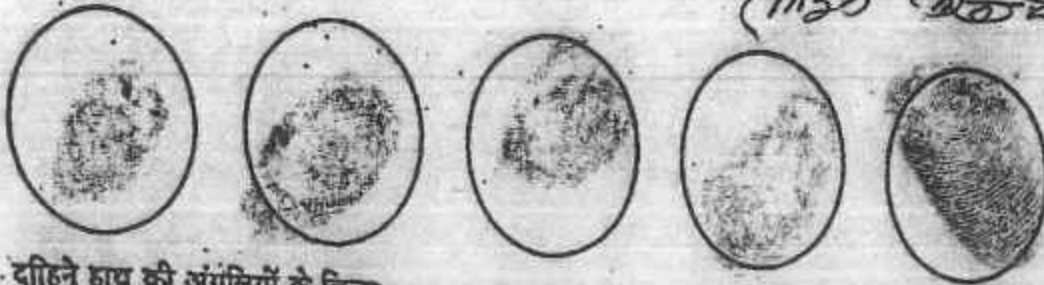
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता : हनीश : मो. मुखीडा गुजाल
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



भ्रंता का नाम व पता : विजयपाल चौधरी : मो. 245 ए. पी.
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :- मिडल फिंगर



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header, which is mostly illegible due to fading.

A horizontal line of handwritten text, possibly a subtitle or a section header, also mostly illegible.



CC



A horizontal line of handwritten text, possibly a section header or separator, mostly illegible.



OB

