

6220



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238774

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- 1. भूमि का प्रकार— (कृषि)
- 2. वार्ड परगना
- 3. मौहल्ला / ग्राम सुरली प्र गुलाब
- 4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति न0) खसरा नम्बर 293/2 व 293/3
- 5. मापन की इकाई (हैक्टेयर)

राजकिशोर

श्री ७

Rajkumar Singh

विरानाशह

विरानाशह

For PHASANDI BUILDERS PVT LTD

Managing Director

क्र० ... 140 धनराशि ...
 बाबत ...
 नाम ...
 विक्रय पत्र ...
 16 DEC 2006
 फास रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क ...
 से शामिल कर देचा।
 रोकडिया
 कोषाचार, मेरठ

1056000/-

12,918,500.00/ 12,919,000.00

प्रतिफल मालिक
 श्री/श्रीमती राज किरन
 पुत्र/पत्नी श्री हर प्रसाद
 पेशा कृषि
 निवासी स्थायी अनूप नगर फाजलपुर मेरठ
 अस्थायी पता अनूप नगर फाजलपुर मेरठ

से शामिल कर देचा।

बिल्डर्स प्रा० लि० रोड
 20/12/2006 1000
 लॉन्ग 275 मीटर
 योग शब्द लगभग



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 20/12/2006 समय 7:14PM
 बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

राजकिरन

उप निबन्धक चतुर्थ

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजदूर व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

मेरठ
 20/12/2006

विक्रेता
 श्री/श्रीमती राज किरन
 पुत्र/पत्नी श्री हर प्रसाद
 पेशा कृषि
 निवासी अनूप नगर फाजलपुर मेरठ

राजकिरन



क्रेता
 श्री/श्रीमती मै० प्रसन्दी बिल्डर्स प्रा० लि० गड रोड मेरठ
 पुत्र/पत्नी श्री द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर विजय पाल
 यादव पुत्र
 पेशा व्यापार
 निवासी आर०सी० यादव निवासी 145 बी०सी० लाईन
 मेरठ कैण्ट



श्री/श्रीमती राजू
 पुत्र/पत्नी श्री हर प्रसाद
 पेशा कृषि
 निवासी अनूप नगर फाजलपुर मेरठ

राजू



श्री/श्रीमती राज कुमार
 पुत्र/पत्नी श्री हर प्रसाद
 पेशा कृषि
 निवासी अनूप नगर फाजलपुर मेरठ

Raj Kumar Singh



श्री/श्रीमती विशन सिंह
 पुत्र/पत्नी श्री बुद्ध प्रकाश
 पेशा कृषि
 निवासी रिठानी मेरठ

विशन सिंह



Sam





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238773

2

- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 6. | सम्पत्ति का क्षेत्रफल | 3.6910 हैक्टेयर |
| 7. | सम्पत्ति का प्रकार | (कृषि) |
| 8. | सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) | |
| 9. | कुल आच्छादित क्षेत्रफल | लागू नहीं |
| 10. | स्थिति - (फिनिशड/सैमीफिनिशड/अन्य) | लागू नहीं |
| 11. | पेडो का मूल्यांकन | लागू नहीं |
| 12. | बोरिंग/कुंआ/अन्य | लागू नहीं |
| 13. | निर्मित क्षेत्रफल | लागू नहीं |

राजकिशोर



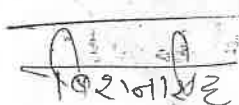
राज



Raj Kumar Singh



विशनाथ



राज



For PHASANDI BUILDERS PVT LTD

Managing Director

क्र. १५१... धनराशि... १.०००
 बाबत
 नाम/साक्षि नं. १५०

16 DEC 2006

ने शांति कर देचा।

रुकडिया
 कोषागार, मेरठ

श्री/श्रीमती हरी किशन
 पुत्र/पत्नी श्री बुद्ध प्रकाश
 पेशा कृषि
 निवासी रिवाही मेरठ

१६/१२/०६



ने निष्पादन स्वीकार किया।
 जिनकी पहचान श्री इसरार अहमद
 पुत्र श्री अब्दुल गनी
 पेशा व्यापार
 निवासी 93/10 शास्त्री नगर मेरठ

१६/१२/०६



व श्री राजीव
 पुत्र श्री एच०सी० गुप्ता
 पेशा व्यापार
 निवासी 214, मधुबन कॉलोनी बागपत रोड मेरठ
 ने की।

१६/१२/०६



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

उप निबन्धक चतुर्थ

मेरठ
 20/12/2006





238772

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238772

3

14. निर्माण का वर्ष लागू नहीं
15. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं
16. प्रतिफल की धनराशि 1,29,18,500/- रुपये ।
चौहद्दी :- लागू नहीं
पूरब :- लागू नहीं
पश्चिम :- लागू नहीं
उत्तर :- लागू नहीं
दक्षिण:- लागू नहीं

शामकिश



श.ज.



Laj Kumar Singh



FOR KRASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Managing Director



हरिहर शर्मा



लि.प्र. वि. वि. वि.

क्र. 142 अन्वयित 2/2/2006

म.प्र. शासित मंडल

106 DEC 2006

237 शासित मंडल

विक्रम

काशीगढ़ मेरठ

Year: 2006

Registration No

6228

2006

Book No.

1

0101 राज किरन

हर प्रसाद

अनूप नगर फाजलपुर मेरठ

कृषि



0102 राजू

हर प्रसाद

अनूप नगर फाजलपुर मेरठ

कृषि



0103 राज कुमार

हर प्रसाद

अनूप नगर फाजलपुर मेरठ

कृषि

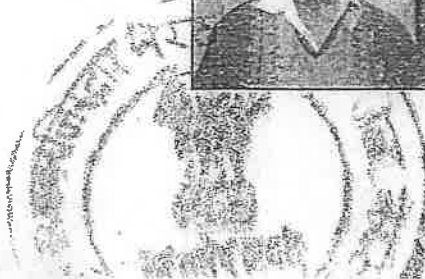


0104 विशान सिंह

बुद्ध प्रकाश

रिवाजी मेरठ

कृषि





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

16/06/2008

238771

4

प्रथम पक्ष की संख्या (5)

विक्रेता का विवरण :-

1. नाम श्री राज किरन
पिता/पति का नाम श्री हर प्रसाद
स्थायी पता ग्राम अनूप नगर उर्फ फांजलपुर जिला मेरठ
अस्थायी पता "
व्यवसाय कृषक
2. नाम श्री राजू
पिता/पति का नाम श्री हर प्रसाद

श्राजकिरन



राजू



Raj Kumar Singh



For PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.



Managing Director

श्री हर प्रसाद




5


स्थायी पता ग्राम अनूप नगर उर्फ फाजलपुर जिला मेरठ
अस्थायी पता "
व्यवसाय कृषक
3. नाम श्री राज कुमार
पिता/पति का नाम श्री हर प्रसाद
स्थायी पता ग्राम अनूप नगर उर्फ फाजलपुर जिला मेरठ
अस्थायी पता "
व्यवसाय कृषक

शुभकिशोर


212


Raj Kumar Singh



D C

PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director

12/1/2007

क्र. 145 धनराशि 100000/-
 कांति
 नर्स/शाखिल नं. 145
 18 OCT 2006
 श्री सामिल हर बेचा
 रीकडिया
 कोषागार, मेरठ फ्रेता

Registration No. 6228

Year: 2006

Book No. 1

0201 मै0 प्रसन्दी बिल्डर्स प्रा0लि0 गढे रोड मेरठ
 द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर विजय पाल यादव पुत्र
 आर0सी0 यादव निवासी 145 बी0सी0 लाईन मेरठ कैण्ट
 व्यापार





श्री

उत्तर प्रदेश UTTAR P



श्री हरि किशन



38769

हरि किशन
व्यवसाय कृषक
चिस्ती कल्याण, चबहरी देहा
6

4. नाम श्री बिशन सिंह
पिता/पति का नाम श्री बुद्ध प्रकाश
स्थायी पता ग्राम रिठानी जिला मेरठ
अस्थायी पता "
व्यवसाय कृषक
5. नाम श्री हरि किशन
पिता/पति का नाम श्री बुद्ध प्रकाश
स्थायी पता ग्राम रिठानी जिला मेरठ
अस्थायी पता "
व्यवसाय कृषक

श्री हरि किशन



श्री



Raj Kumar Singh

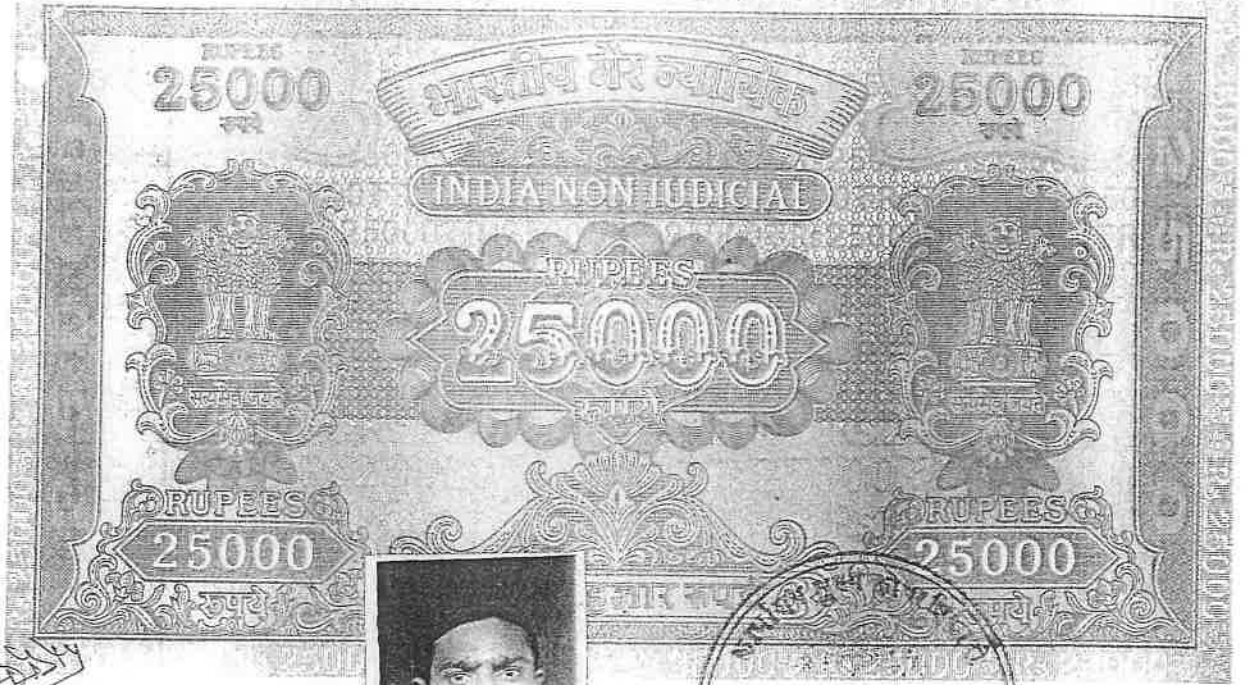


श्री



For PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Shri
Phasandi Builders Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238768

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

1. नाम मैसर्स प्रसन्दी बिल्डर्स प्रा० लि० रजिस्टर्ड
कार्यालय कृष्णा प्लाजा, गढ रोड मेरठ शहर द्वारा मैनेजिंग
डायरेक्टर श्री विजय पाल यादव
पिता/पति का नाम स्व० श्री आर० सी० यादव
स्थायी पता 145, बी० सी० लाईन्स मेरठ कैंट
अस्थायी पता "
व्यवसाय व्यापार

विक्रय पत्र सब रजिस्टार मेरठ ।

श्रीलाल



राजू



Kajkumar Singh



FOR PRASANDI BUILDERS PVT LTD



5/12/06 21/1

Prasad

क्र०...५७ धनराशि ~~...~~
वास्तु...
नाम/शामिल नं० ...५७...
16 DEC 2006
में शामिल कर देना।
रक्षिडिया
कोषागार, मेरठ





उत्तर प्रदेश UTTAR PR

238767

- 1- विक्रीत भूमि अन्दर सीमा नगरीय क्षेत्र मेरठ है।
- 2- स्टाम्प शुल्क अंकन 12,92,000/- रुपये।
- 3- विक्रय मूल्य व सर्किल रेट के अनुसार बाजारी मूल्य अंकन 1,29,18,500/— एक करोड उन्तीस लाख अटठारह हजार पाँच सौ रुपये।
- 4- विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। विक्रीत भूमि में मौके पर कृषि हो रही है। लेकिन उक्त भूमि कम्पनी द्वारा क्रय की जा रही है अतः स्टाम्प शुल्क अन्य प्रयोजन के लिये नियत दर अंकन 35,00,000/- रुपये प्रति हैक्टेयर की दर से अदा किया जा रहा है।

राजकिशन



राज



Raj Kumar Singh



FOR BHASANDI BUILDERS PVT LTD.

हरि लाल



Managing Dir.

क्र. 117 धनराशि १५५५
वास्तु
कर्मचारी सं. 140
10 DEC 2004
श्री. राजेश क. शर्मा
श्री. राजेश क. शर्मा
कोषागार, मेरठ





9

- 5- विक्रेता तथा क्रेता आदिवासी जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से नहीं है ।
- 6- विक्रीत भूमि में कोई बाग या पेड नहीं है । सिचाई प्राइवेट ट्यूबवैल से होती है ।
- 7- विक्रीत भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग/राज्य मार्ग/जनपदीय मार्ग/लिक मार्ग पर स्थित नहीं है ।
- 8- विक्रय पत्र के साथ खसरा खतौनी व शजरा संलग्न है ।
- 9- विक्रय विलेख में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 का पूर्ण पालन किया है ।

श.कि.र.



श.श.



Kajkumar Singh



श.श.

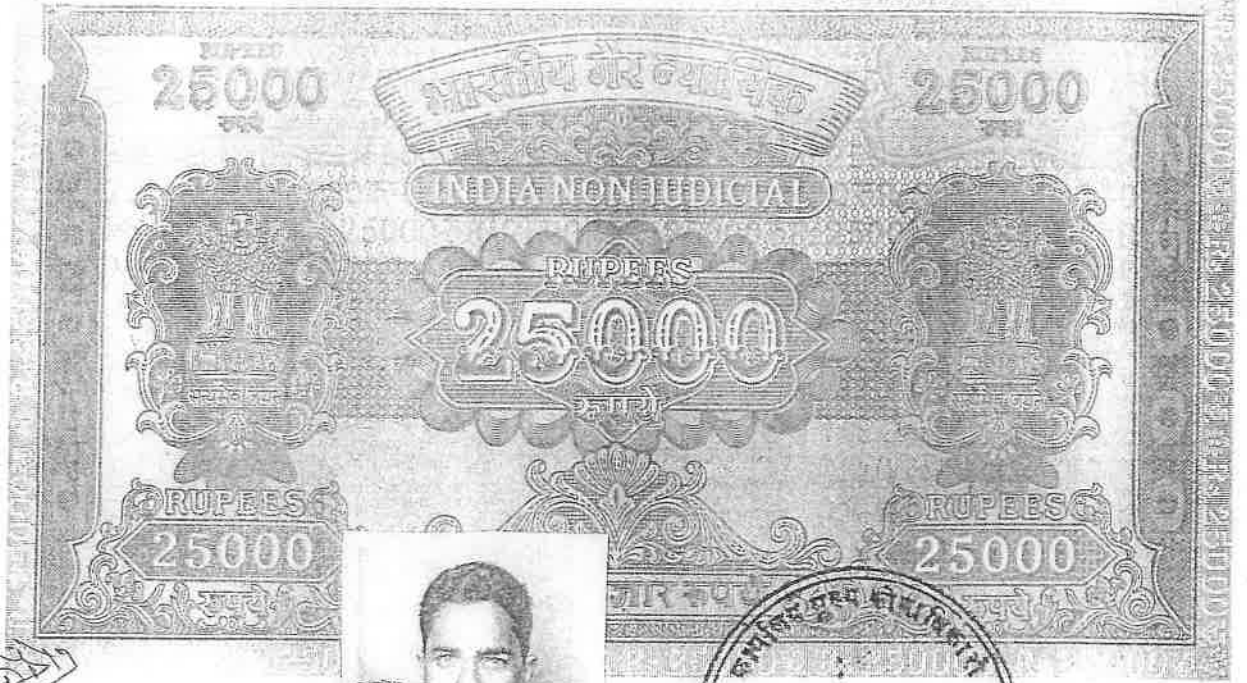
श.श.



PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director

क्र. 140 अन्वयित 25000
राज्य संख्या 140
1978, DEC 26 65
ने प्रेषित कर सेवा
कोषाध्यक्ष, कोटा





उत्तर प्रदेश UTTAR

16 DEC 2006

238765

सत्य देव शुभा
महाराजगढ़, कच्छरी देव

हम कि श्री राज किरन व श्री राजू व श्री राज कुमार पुत्रगण श्री हर प्रसाद निवासीगण ग्राम अनूपनगर उर्फ फाजलपुर परगना व तहसील व जिला मेरठ व श्री बिशन सिंह व श्री हरि किशन पुत्रगण श्री बुद्ध प्रकाश निवासीगण ग्राम रिठानी परगना व तहसील व जिला मेरठ —————फरीक अब्बल (विक्रेतागण)

व मैसर्स प्रसन्दी बिल्डर्स प्रा० लि० रजिस्टर्ड कार्यालय कृष्णा प्लाजा गढ रोड मेरठ शहर (ए कम्पनी इनकारपोरेटिड अण्डर दी इण्डियन कम्पनीज एक्ट 1956) द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर श्री विजय पाल यादव पुत्र स्व० श्री आर० सी० यादव निवासी 145 बी० सी० लाईन्स मेरठ कैंन्ट —————फरीक दायम (क्रेता)

शजकिरन



राजू



Raj Kumar Singh



A

Prasandi Builders Pvt. Ltd.

For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Prasandi



क्र० १५९ धनराशि २२०००
वास्तव.....
पत्र/वास्तव नं० ५५०.....

06 DEC 2006

ने साक्षित कर लेचा।

रोकडिया
कोषागार, मेरठ





अक्षय

उत्तर प्रदेश UTTAR P

प्रत्यक्ष देव



PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.

238764

संस्थापक, उत्तर प्रदेश



Managing Director

11

जो कि भूमि सम्पूर्ण खसरा नम्बर 293/2 रकबई 1.8960 एक पाईन्ट आठ नौ छः जीरो हैक्टेयर (मिलकियत फरीक अव्वल प्रतिज्ञाकारी नम्बर एक ता तीन) व सम्पूर्ण खसरा नम्बर 293/3 रकबई 1.7950 एक पाईन्ट सात नौ पाँच जीरो हैक्टेयर (मिलकियत फरीक अव्वल प्रतिज्ञाकारी नम्बर चार व पाँच) है, कुल नम्बरान 2 दो कुल विकीत रकबई 3.6910 तीन पाईन्ट छः नौ एक जीरो हैक्टेयर लगानी सालाना परता खाता स्थित ग्राम मुरलीपुर गुलाब परगना व तहसील व जिला मेरठ के फरीक अव्वल

शाजकिरन



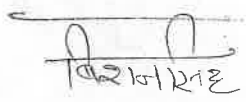
राज



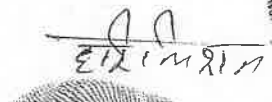
Raj Kumar Singh



विश्वजीत



हरिहराम



For PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director



क्र. 150 धनराशि 25000
वाच्य
नाम/शामिल नं. 140
श्री/श्री/श्री
श्री/शामिल कर संज्ञा :
रजिस्ट्रार
कोषागार, मेरठ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238939



12

विक्रय पत्र द्वारा क्रय कर वास्तविक स्वामी व पूर्णतः विक्रयाधिकारी है। उक्त भूमि आज की तारीख तक प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त है कोई वैधानिक दोष हमारे विक्रयाधिकारो में बाधक नहीं है। मूल्य इस समय अति उचित मिल रहा है जो इस समय का अधिक से अधिक बाजारी मूल्य है विक्रय करने में फरीक अव्वल का पूरा - पूरा लाभ है। अतः फरीक अव्वल अपनी उक्त भूमि को अपने समस्त अधिकार स्वामित्व तथा आधिपत्य आदि सहित अपनी स्थिर बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियो की दशा में अंकन 1,29,18,500 /— एक करोड उन्तीस लाख अटठारह हजार पाँच सौ रूपये विक्रय मूल्य के बदले में हस्ते फरीक दोगम क्रेता कम्पनी को विक्रय कतई कर दी

शानकिरन



रिजु



Rajkumar Singh



विश्वनाथ



हरिहर



PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Harish



क्र. 111 अंतरालि 12.11.11
वर्ष
नया/पुनर्लिखित नं. 126
20 DEC 2006
में शामिल कर भेजा।
रीकविया
संसाधन, मंत्र





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



13

और बेच डाली और समस्त विक्रय मूल्य फरीक अव्वल ने फरीक दोयमें

राजकिशोर



राज



Raj Kumar Singh



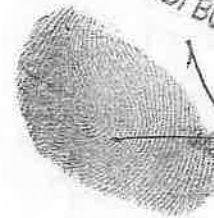
विराजराष्ट्र



हरिमोहन



PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Harimohan
Managing Director





238762

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



14

से निम्नलिखित विवरणानुसार वसूल पाकर विकीत भूमि भूमिधरी को

शजकिश



21 27



Rajkumar Singh



किशोरि




12/11/21



PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director



क्र० ... १५२ धनराशि १५५५५५
दाखत.....
अवधि/शामिल नं० ... १५०.....
16 DEC 2006
श्री. अश्विनी शर. बेजा. 
होकेडिया
कोषागार, मेरठ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238761

15

फरीक अब्बल ने अपने अधिकार स्वामित्व तथा आधिपत्य आदि से

राजकिशर



राज



Raj Kumar Singh



विशनासुद




हरिप्रसा



PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director



क्र. 153 छतराशि ~~...~~
नाम ~~...~~
समाप्त/प्रमाणित नं. 140
16 DEC 2006
संस्थापित कर केना : 
राकडियर
कोप्रगाव, बेरठ





Handwritten mark

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH




238760

निकालकर मौके पर कतई खाली फरीक दायम कम्पनी के अधिकार

शक्तिरत्न


शिव


Prakash Kumar Singh


विश्वनाथ


एन.ए.ए.


PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director

Gadav

154 2008
140
1000000000
15/11/08
1000000000
1000000000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238759

17

स्वामित्व तथा आधिपत्य आदि में देकर उनको अपनी भौति वास्तविक

शजकिस्त



श. ग.



Rajkumar Singh



विशनाश



हरिमश



For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director
[Signature]

क्र. 155 धनराशि 2550
प्राप्त
प्राप्त/वापस नं. 140
11 6 DEC 2006
ने प्राप्त कर देना
रोकडिया
कोषागार, मेरठ





Handwritten mark in the bottom left corner.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



18

स्वामी व पूर्णतः विक्रयाधिकारी बना दिया है अब फरीक अव्वल का

श्रीमती



श्री



Raj Kumar Singh



विराज सिंह



हरि मशरफ



M/S PHASANDI BUILDERS PVT LTD
Managing Director

क्र. 156 धनराशि 25000
वास्तव
नाम, शामिल नं० 140
11 DEC 2006
से प्राप्त कर देया है - J. M. Y.
राजधिया
फोयागार, मेरठ





23/11/06

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238757

19

कोई सम्बन्ध विक्रीत भूमि भूमिधरी से शेष नहीं रहा है और न भविष्य

शानकिशोर



राज



Rajkumar Singh



बिपिनारज



हरि मिश्रा



for PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director



क्र० ... 157 धनराशि ...
मास ...
नाम/सामिल नं० 14D
11 6 DEC 2006
श्री सावित्री कृष्ण बेजा।
रविदिया
फोयाणार, मेरठ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

16 DEC 2006

238756

20

में रहेगा। फरीक दायम को अधिकार होगा कि वह अपना नाम तहसील

शाकिर



राज



Raj Kumar Singh



विराना



हरि



PHASAND BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director
[Signature]

क्र. 158 धनराशि रु. 5000
शब्दतः
नाम/वास्तव्य नं० 14D
16 DEC 2006
श्री कृष्ण कर सेवा
राकहिया
प्रोवापार, गिरडी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238755

21

अभिलेखों में फरीक अब्दुल के नाम के स्थान पर दर्ज कराले ओर

शजकिश



शज



Kaj Kumar Singh



विशाना सिंह



हरि लाल शान



PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Managing Director



क्र. 159... अन्वय क्र. 159
नाम
नाम, पता, मोबा. नं. 159
16 DEC 2006
से प्राप्त कर सेवा।
राजसिमा
कोयालाद, मिरज





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238754

22

यदि कही फरीक अब्बल की रजामन्दी की आवश्यकता होगी तो फरीक

राजकिशन



राजू



Raj Kumar Singh



For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.

विशानसिंह



हरिप्रसाद



[Signature]
Managing Director

क्र. 160 अमरावती 25/11/06
दि. 14/12/06
16 DEC 2006
श्री. श्री. मन्ना शंकर शंकरा
होकारिया
लोवापार, नेरह





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

23

अब्वल अपनी रजामन्दी देने के लिये बाध्य एवं जिम्मेदार रहेंगे । कुछ

राजकिरण



राज



Raj Kumar Singh



विश्वनाथ



हरि म शान



PHASANDI BUILDERS PVT LT



Yadav
Managing Director

क० 161 धनराशि 25000
बाबत
नाम/शसित नं० 140
11/6 DEC 2006
से धरदिल कर देना।
रोकडिया
कोषागार, मेरठ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238752

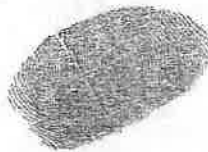
24

उज्र किसी किस्म का नही होगा। आज से पूर्व की सभी देनदारी यदि

राजकिशोर

राजू

Raj Kumar Singh



किरनाशरद

एरि म २१७

For PHASANDI BUILDERS PVT LTD.

Managing Director



क्र. 162 धनराशि 25000
शुद्ध
शुद्ध शेष सं. 140
16 DEC 2006
शुद्ध शेष सं. 1
चौकड़िया
होशियार, मेरठ





[Handwritten mark]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238751

25

कोई पाई जाती है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी फरीक अब्बल की

शमकिस्त



राजू



Raj Kumar Singh



विशनीशह



हरि पति



FOR BUILDERS

Managing Director



क्र. 163 घनराशि 25000
वा.सं.
घन. शा.सं. नं. 1.4.0.....
16 DEC 2006
मे. शा.सं. कर. वि.सं.।
हो.क.वि.सं.
हो.प.सं.सं. नं. 16





Handwritten mark

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238750

26

होगी तथा आज के बाद की समस्त जिम्मेदारी फरीक दायम कम्पनी

राजकिशोर



राजू



Lajkumar Singh



विशनाथ



हरिम शर्मा



For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Signature
Managing Director

क्र. 164 धनराशि *2000*
दायता.....
समाप्ति नं० 140
16 DEC 2006
श्री. श्यामल क. शिवा
श्री. श्यामल क. शिवा
कोलकाता, वेस्ट





उत्तर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238749

27

की रहेगी। यदि किसी वादी के वादवश अथवा किसी वैधानिक दोषवश

शजकिरन



राज



Raj Kumar Singh



विशनाशेट



ए.र.केशव



For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.



Managing Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238748

28

विकीत भूमि भूमिधरी सम्पूर्ण अथवा उसका अंश फरीक दायम के

शानकिशन


शान


Raj Kumar Singh


विशाल शर्मा


हरि मिश्रा


For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.
[Signature]
Managing Director


क्र. 166... धतराजि १५५५५
नाम...
नाम, धातुमि नं० 140
16 DEC 2011
ने शामिल कर देना।
राकडिया
कोपगार, मेरठ





उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238747

29

अधिकार से निकल जाये अथवा विकीत भूमि भूमिधरी पर कोई ऋण

शुभकिशोर



शिव



Rajkumar Singh



विश्वनाथ



हरि मशिन



For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD



Managing Director

167
140
16 DEC 2014
सेवाधिकार कार्यालय
कोलकाता, वेस्ट

[Handwritten Signature]





Handwritten mark or signature on the left side of the stamp.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238746

30

या भार पाया जाये, जो फरीक दोयम को अपने अधिकारो की सुरक्षा के

राजकिशन



राज



Rajkumar Singh



विशनाथ सिंह



हरिप्रकाश



PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Handwritten signature of the Managing Director.

Managing Director



168 95000
140
JLMP





क्या

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238745


31

लिये अदा या सर्फ करना पड जाये तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में

राजकिश


राज


Raj Kumar Singh


विशनाथ


हरिप्रकाश


For PRASANDI BUILDERS PVT LTD

Managing Director

16/12/06
140
16 DEC 2006
16/12/06
कोषागार, सिव्हा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238744



32

फरीक दोयम को अधिकार होगा कि वह अपना समस्त विक्रय मूल्य

शजकिरन



राज



Raj Kumar Singh



विशनाथ सिंह



हरि मंगल



For PRASANDI BUILDERS PVT LTD



Managing Director

क्र० १७० अन्वयि १२२०१
साक्षित
नाम साक्षित नं० १५०
116 OCT 2006
ने साक्षित कर
लिखित
नं० १२२०१, १२०





[Handwritten mark]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238743

[Faint, illegible text]


33


अथवा उसका अंश मय सूद कानूनी व वाद व्यय आदि सहित मय

शजकिर


रिज


Rajkumar Singh


पिशाचि


हरि

PRAGANDI BUILDERS PVT LTD
[Signature]
Managing Director

क्र. 177 धनराशि 25000
श्री. शा.सल नं. 40
16 DEC 2006
श्री. शा.सल कर सेवा।
श्री. शा.सल
कोषाध्यक्ष, नैल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238742

34

लागत माबाद बैनामा जिस प्रकार उचित जाने वापस प्राप्त करले

शाजकिस्त



2152



Rajkumar Singh



प्रशान्ति सिंह



2121/2121



For PRASANDI BUILDERS PVT.

Managing Director



क्र. 172
संख्या/दिनांक 25/11/06
संख्या/दिनांक 140
16 DEC 2006
से वापस कर देना।
रजिस्ट्रार
कोलकाता, बिहार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238741

35

जिसमें फरीक अब्बल एवं उनके उत्तराधिकारियों को कोई उज्र व

आनकिस



राज



Raj Kumar Singh



विशनाश



राज



for PRASANDI BUILDERS PVT. LTD



Managing Director



Handwritten initials in the bottom left corner.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238740

36

ऐतराज किसी किस्म का नहीं होगा। अतः यह विक्रय पत्र कतई तहरीर

शुभकिरण



राज



Raj Kumar Singh



1921/11/21/2



हरिम शर्मा



For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Managing Director



क्र० 174... एनरबल *[Signature]*
वाचित
क्र/वाचित नं० 140
10 DEC 2006
श्री कामिल कर कंपनी
[Signature]
राजकिया
कोयला, बरेल





Handwritten initials or mark.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238739

37

कर दिया कि सनद हो और वक्त जरूरत काम आवे फकत:

राजकिशोर



राज



Raj Kumar Singh



विशनाश्वर



विशनाश्वर



For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD



Managing Director

क्र. ११९९ अन्वयादि २२२०१
वाक्य
नाम/सामिल नं. १५०
10 DEC 2006
ने सादिल कर सेवा :
रोकविया
कोषागार, नेरठ





38/11

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238738

38

विवरण प्राप्त धनराशि ।

श्रीजकिश



राज



Lajkumar Singh



विशानाराध



हरिप्रकाश



For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.



Managing Director

क्र. 176.. छत्तासि ~~...~~
संख्या ~~...~~
संख्यासिद्ध नं० 140
16 DEC 2006
से शासित कर श्रेणी:
श्रीकडिया
कोषागार, मेरठ





Handwritten mark

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238737

39

1- अंकन 22,12,000/- बाईस लाख बारह हजार रुपये फरीक

शाजकिश



राजू



Raj Kumar Singh



किशोर शर्मा



दीपक शर्मा



For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Nyadar
Managing Director



177 2500
140
14 DEC 2006
ने क्रायित कर सेवा
जल
पुणे, महाराष्ट्र





Handwritten mark

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238736

40

अब्ल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर 443236 दिनांक 20.12.06

शानकिल



शिव



Rajkumar Singh



प्रशान्त



हरिप्रकाश



For PRASANDI BUILDERS PVT LTD.



Managing Director

क्र. 170 धनराशि 25000
नाम, शान्ति मं. 140
16 DEC 2006
शे शाहिल कर देया।
शैलिका
घोषायार, मेरठ





उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238735

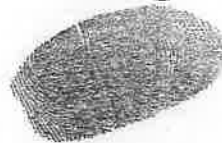
41

ई0 स्टेट बैंक आफ इण्डिया कचहरी मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

शानकिसन



शानकिसन



Rajkumar Singh



प्रधानाधिकारी

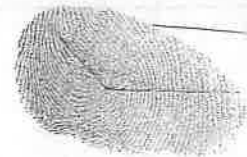


प्रधानाधिकारी



For PRASANDI BUILDERS PVT LTD

Managing Director



क्र. 179 धारा 179
सं. 146
16 DEC 2006
श्री श्री जल संधि सेवा
श्री श्री जल संधि सेवा
श्री श्री जल संधि सेवा
श्री श्री जल संधि सेवा
श्री श्री जल संधि सेवा





सही

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



238734

42

2- अंकन 22,12,000/- बाईस लाख बारह हजार रुपये फरीक

शंकरिन



राजू



Raj Kumar Singh



विराट सिंह

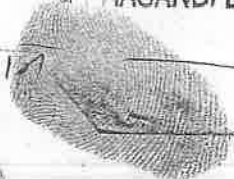


हरिमन



For PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Managing Director



क्र. 1866 धनराशि 2006
देश

सम/आदिप नं० 140

16 DEC 2006

ने शासित कर देवा।

रोकडिया
फोसजार, मेरठ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238944



43

अवल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर 443237 दिनांक 20.12.06

शक्तिरत्न



रिज



Rajkumar Singh



विश्वनाथ



हरिप्रसाद



PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Hariprasad

Managing Director



221000 |

क्र. 16 डाक नं. 221000 नाम/शानिल नं. M/S 20 DEC 1966 ई. प्र. वि. क. के. के. के.	श्री. प्र. वि. क. के. के. के. श्री. प्र. वि. क. के. के. के. श्री. प्र. वि. क. के. के. के. श्री. प्र. वि. क. के. के. के. श्री. प्र. वि. क. के. के. के.
---	---





34/1

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238943

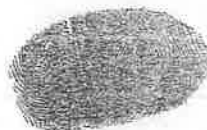


ई0 स्टेट बैंक आफ इण्डिया कचहरी मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

राजकिरण



श 2



Rajkumar Singh



किराना सिंह



हरिमन सिंह



For PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Managing Director



क्र. 102 प्रस्तावित 28/12/06
नाम
नाम शामिल नं० 102
7 0 DEC 2006
ने शामिल कर देना।
रेजिस्ट्रार
कोषागार, मेरठ





हस्ताक्षर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238942

45

3- अंकन 22,12,000/- बाईस लाख बारह हजार रुपये फरीक

राजकिशोर



राज



Rajkumar Singh



किशोरकिशोर



हरिहर



For DHASANDI BUILDERS PVT LTD

Updhar

Managing Director



108 75000

क्र. 106

2000

के आधिकारिक रूप से

संलग्नित

संलग्नित





238941

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238941



46

अवल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर 443238 दिनांक 20.12.06

शजकिश



राज



Rajkumar Singh



किशन सिंह



एन.म.रा



for PHASANDI BUILDERS PVT. LTD



Managing Director

109

23/11/00

109

1 DEC 2000

Handwritten signature or scribble





[Handwritten mark]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238940



47



ई० स्टेट बैंक आफ इण्डिया कचहरी मेरठ शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

राजकिशोर


राजू


Rajkumar Singh


पिरनासिंह


For PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Prasandi
 
Managing Director

110 2100
106
2004
b





Handwritten mark

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238938



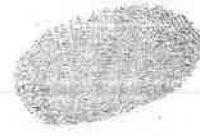
48

4- अंकन 31,41,250/- इकत्तीस लाख इकतालिस हजार दो सौ

श्रीजकिशोर

श्री

Rajkumar Singh



PHASANDI BUILDERS PVT. LT

किशनचंद्र

हरिहर

Harinder
Managing Director



क्र. 112 प्रस्तावित 2100

सं. 112 प्रस्तावित 2100

20 DEC 2016

रजिस्ट्रार

कोटा, मेरठ





25000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

238937

49

पचास रुपये फरीक अव्वल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर

शक्तिरत्न



राज



Rajkumar Singh



विशाल सिंह



हरिमन्त



PHASANDI BUILDERS PVT. LTD

Managing Director



113 23/12/11
108
20 DEC 2011
श्री राजेश कर् देवा
रजि.
कोयंबटूर, महाराष्ट्र





सं

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

144846



50

443239 दिनांक 20.12.06 ई0 स्टेट बैंक आफ इण्डिया कचहरी मेरठ

शजकिस्त



श.सु



Kajkumar Singh



किशनाशुच



हरिनाशुच



PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Managing Director



114 20.00
1956
30 DEC 2006
ने हा दिवस हा दिवस
[Signature]





51

शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

राजकिशन



राज



Rajkumar Singh



किशाना सिंह



ए. ए. सिंह



For PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Managing Director



क्र. 181... अनामि - 1568
प्राप्त
संख्या/दिनांक 140
दिनांक 18/11/2018
से शासिक
[Signature]





52

5- अंकन 31,41,250/- इकत्तीस लाख इकतालिस हजार दो सौ

शाबाकिश


राज


Raj Kumar Singh


मिशनाथ


हरि क शर्मा


PHASANDI BUILDERS PVT LTD
[Signature]
Managing Director

182 - 1500
140

slide





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

697023



53

पचास रुपये फरीक अव्वल ने फरीक दायम से बैंक चैक नम्बर

शाजकिस्त


श २


Raj Kumar Singh


मिशनाशिट


हरिपशित


For PRASANDI BUILDERS PVT LTD
[Signature]
Managing Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

697024




54

443240 दिनांक 20.12.06 ई० स्टेट बैंक आफ इण्डिया कचहरी मेरठ

राजकिशन


राजू


Rajkumar Singh


विशनाथ


DR
E. K. Singh


For PHASANDI BUILDERS PVT

Managing Director

15

5000

2011/12-17

2011/12/08

[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

697025



55

शहर द्वारा प्राप्त कर लिये है।

राजकिशोर


राज


Raj Kumar Singh


विशनाथ


हरिप्र २१०


for PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.

Managing Director

19

20000
 19
 2014 2016





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



B 511044

56

कुल योग अंकन 1,29,18,500 /— एक करोड उन्तीस लाख

राजकिशन



राज



Rajkumar Singh



FOR PHASANDI BUILDERS PVT. LTD.

विश्वनाथ



हरिहर



Managing Director

मि. राजेश
Rajesh S/o Late H.C. Gupta
214, Madhu Bn Colony Darypd

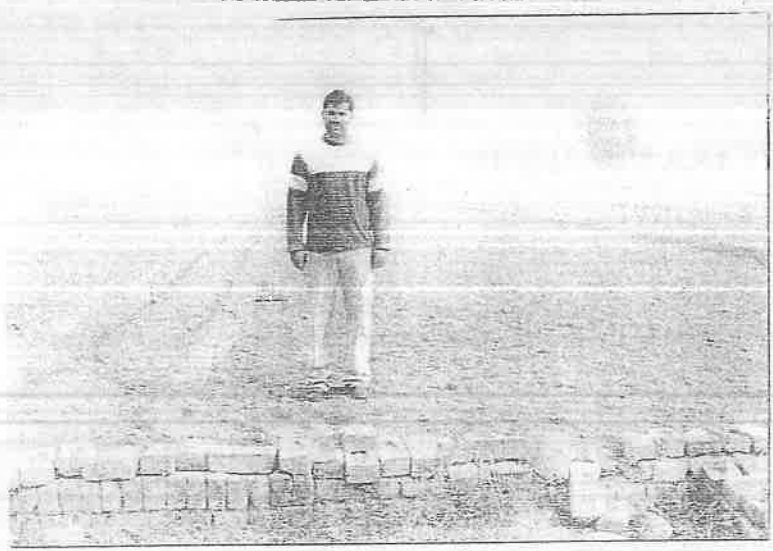
मि. अहमद
12222 29/11/16
S/o Late Abu Abdul Ghani
22/10 2016
Muzaffar

115 1000

106

20 DEC 2006

10





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

16 DEC 2006

B 509791

57

अट्ठारह हजार पाँच सौ रुपये।

शुभकिशोर

शरद

Raj Kumar Singh



मिश्र सिद्ध

हरिप्रसाद

FOR PRASANDI BUILDERS PVT. LTD.
Managing Director



दिनांक :- 20.12.2006 ई0 मसविदा व फोटो का सत्यापन सत्य देव शर्मा एडवोकेट मेरठ।

सत्य देव शर्मा
एडवोकेट
रविहरी कम्प्लेक्स, कचहरी मेरठ

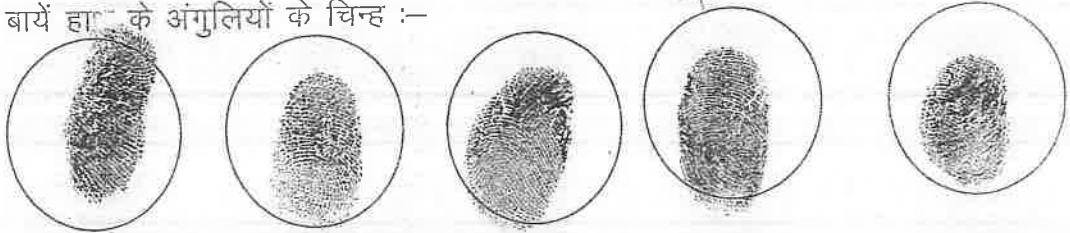
183
NOV 20 1953
D. W. G. S.



रजिस्ट्रेशन अधिनियम - 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता का नाम व पता

विशाल सिंह सिंघानिया - 1/32

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/क्रेता का नाम व पता

हरि चिन्हा - 1/30 सिंघानिया

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/क्रेता का नाम व पता

विजयपाल सावन सिंघानिया
1/10 म 2 - 3/30 सिंघानिया

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-





रजिस्ट्रेशन अधिनियम - 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता का नाम व पता

राज सिंह R6 कन्नपनगर लाजल हुमाट

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/केता का नाम व पता

राज R6 कन्नपनगर लाजल हुमाट

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/केता का नाम व पता

राज हुमाट R6 कन्नपनगर लाजल हुमाट

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



आज दिनांक 20/12/2006 को

वही सं 1 जिल्द सं 1699

पृष्ठ सं 91 से 208 पर क्रमांक 6228

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

उप निबन्धक चतुर्थ

मेरठ

20/12/2006

