

② 10/12/21 (46) 180
D/2576/En-C

Supplementary Deed

The Supplementary Deed made on the 12th day of December 2005, between the Greater Noida Industrial Development Authority, a body corporate constituted under section 3 read with section 2(d) of the U. P. Industrial Area Development Act 1976 (U. P. Act No.6 of 1976) (hereinafter called the Lessor) of the One part.

M/s Prasandi Infotech Parks Pvt. Ltd. represented through Shri Vijay Pal Yadav, aged 50 years S/o Late Shri Ram Chandra Yadav R/o 145, BC Lines, Meerut Cantt. (hereinafter called the lessee) of the OTHER PART.

WHEREAS BY a Deed of Lease made on the 20th day of March 2002 between the Lessor and Lessee and registered under Book No- 1 Volume No. 438 Page No. 249 to 302 at serial no.1547 at the office of sub Registrar at G. B. Nagar, the Lessor has demised the land 60506.25 sqm situated at Plot No.-21, Knowledge Park-III, Greater Noida and more particularly described in scheduled there under written and a site plan was annexed as part of the said deed for a period of 90 years at the rent and on the terms and conditions and the covets therein contained.

WHEREAS the actual Area as per site is 62451.6 sqm. instead of 60506.25 sqm. Lessor with the written consent of the Lessee dated 12.12.2005 executing this deed for area 1469.55 Sqm. Out of total area 62451.6 SQM and the next deed for rest area 475.8 SQM will be executed as and when land will be acquired. Whereas the lessee agrees to take additional land and agreed to pay the premium of the additional land area 1469.55 sqm. @ Rs. 810/- Per sqm. totalling Rs. 11,90,336/- . The said amount has been paid by the lessee to the lessor do hereby acknowledges the receipt of same as the final payment of the additional plot.

AND WHEREAS the lessee also agreed to pay the lease rent Rs. 29,759/- P. a. or the One Time Lease Rent Rs. 3,27,343/-for the additional land.

AND WHEREAS the lessee has to pay the above in addition to the premium and lease rent payable as per the original terms of lease.

NOW THIS WITNESSETH and it is agreed and declared by the parties hereto the said Deed of Lease and its duplicate copy registered as aforesaid be and is hereby rectified to the intent, effect and purposes that the site plan annexed with lease deed hereto do stand corrected and substituted and the deed of lease and its duplicate be read accordingly.

In witnesses whereof the parties have put their hands the day and year first here in above written.
LESSOR

Witness

1.

2.

LESSEE

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

Managing Director

A/D
12/12/05
एसओ डा
उप प्रबन्धक (संयोग)
मैट्टर नोएडा

3572

Supplementary Deal
5m 00 000

नी/श्री/श्री...
प्रा/श्री/श्री...
निवासी...
ने यह लेखन कार्य...
मात्र दिनांक...
वध...
नवम्बर दिनांक...

145 Bensen Road

रूप-निबन्धक
सौख्य पुस्तकालय
12-12-25

Shyadar

लेखन का निष्पन्न तथा उसमें व्यक्त वक्तव्य...
नजराना रु० 1190336...
श्री...
जो इस लेखन...
दिनांक...
श्री...
द्वितीय पक्ष ने स्वीकार किया।

12/12/25
श्री...
निवासी...
रूप-निबन्धक
सौख्य पुस्तकालय
12-12-25

48

181
2 5000Rs.

12/12/15



12/12/15

I.T. lease deed

128328



For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
 Managing Director

[Signature]
 12/12/15

एसो का
 उप प्रबन्धक (आप)
 प्रेस नॉड

9 DEC 2005

की संख्या 16
स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रेता का पता
स्टाम्प के प्रकार 5000

श्री यशवंत शर्मा

पवन कुमार गंगुली स्टाम्प विक्रेता

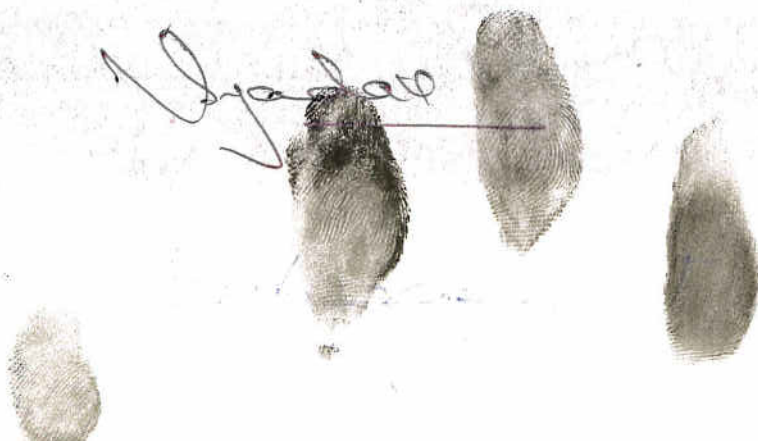
5-10-6000 10/12/05

लाइसेंस नंबर-33

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2008 तक 09/12/05

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

Signature



Signature

Signature

Signature



संभवतः यह साक्षात् क चिह्न बतलाए बिना जारी किया गया है।

Signature

182
3 5000Rs.



I. T. lease - deed 128329

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director


एसओ डा
सप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नोएडा

9 DEC 2005

17
16

क्रम संख्या..... स्टांप विक्रय की तिथि.....

स्टांप क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टांप जेता का नाम व पूरा पता.....

स्टांप की धरति.....

2/10/05

कॉ. प्रशासक इन्सुलेंड एंड कॉ. को

। पवन कुमार वर्मा स्टांप विक्रेता

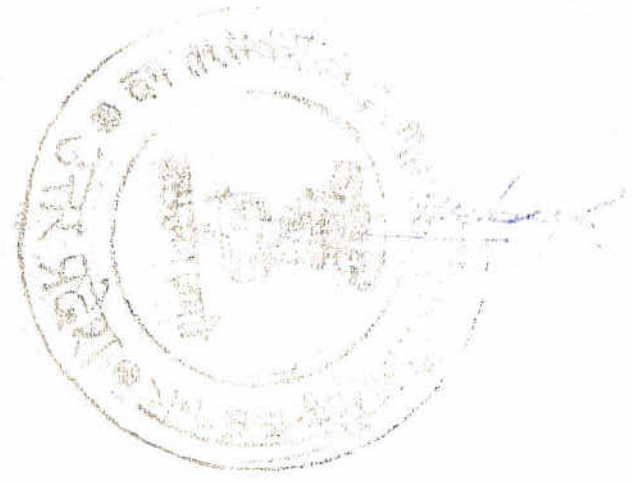
लाइसेंस नम्बर-35

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2006 तक

आधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबंधक
कार्यालय ग्रेटर नोएडा

10/10/05 को नए स्टांप की

09/12/05



51 183 5000Rs.



128228

I. T. lease - deed

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
 Managing Director

[Signature]
 एस। डी.
 सचिव प्रबंधक (उद्योग)
 ग्रेटर नोएडा

क्रम सं० 3 स्टाम्प विक्रय की तिथि 9¹² 2005

स्टाम्प का पुराना क्रमांक वर्जि ए व

स्टाम्प का नया क्रमांक मे० प्रशान्ती इ ए को ए ए 4700

स्टाम्प का मूल्य 5000 पांच हजार

मे० प्रशान्ती इ ए को ए ए 4700 को 10 शुद्धांक को जो
दो जाजगी को लि 11 के रठ

रमेश चन्द्र शर्मा स्टाम्प विक्रेता

ला० सं० 31-3-2006

न नौला नौला नौला नौला



[Handwritten signature]

5000Rs.



128229

I. T. lease-deed

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director



प्रसन्दी इन्फोटेक पार्क प्राइवेट लिमिटेड
प्रबंधक (प्रमाणित)
प्रमाणित

क्रम सं० ५/३ स्टाम्प विक्रय की तिथि १३/२००६

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन २१/३/०६

स्टाम्प क्रय का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की मात्रा ५०००/५-६१/१

रमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता २१-५-२००६

ता० नं० १९ ता० अक्टो ३१-३-२००६

तहसील कांचाजण्ड डेप्टर नौरडा

024721



485
6 5000Rs.



128230

I. T. lease - dead

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director



क्र.सं. 5/3
दिनांक 9/12/2006
पृ. 80

राज्य की संसदीय समिति

संसदीय समिति

दिनांक 21-3-2006
संसदीय समिति



5000Rs.



I.T. lease-deed.

128893

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director


एस0 झा
उप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नौएडा

8 DEC 2005
8 DEC 2005

क्रम सं० 13 स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रय का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की मात्रा

अरविन्द कुमार
ला० नं० 95
उप-निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

नं० 31-दा 2-पोस्टे पार्क प्रान्ति 4-10
कृष्णा लाला ले अगली मोड़िग मेरठ



8 DEC 2015
8 DEC 2015

क्रम सं 14
13 स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय कर के प्रयोजन 21/12/15
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की मात्रा 5000/-
अरविन्द कुमार स्टाम्प विक्रेता
लॉ नं० 93 लॉ अविधि 31-3-2006
उप-निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

10/12/15 21/12/15



36 9 188 5000Rs.



I. T. lease - deed. 128895

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

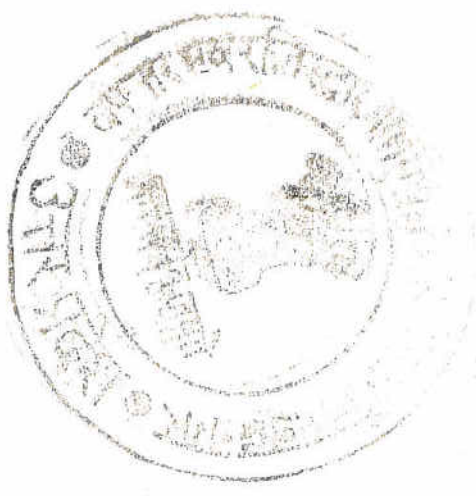
[Handwritten Signature]
 Managing Director

[Handwritten Signature]
 128895
 12/11/2018

8 DEC 2005

8 DEC 2005

क्रम सं० 15 स्टाम्प विक्रय की तिथि
 स्टाम्प क्रय करने वाले व्यक्ति का नाम श्री. वि. के. शर्मा
 स्टाम्प क्रय करने वाले का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की प्रकृति 5000/-
 अरविन्द लामार श्री. वि. के. शर्मा विक्रेता
 ता० सं० १२ ता० सं० ३१-३-२००६
 उप-निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नोएडा



35

10

189 5000Rs.



I. T. lease deed.

128286

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
 Managing Director

[Signature]
 (जयदेव)
 Managing Director

अम सं० ७५ स्टाम्प विक्रय का तिथि 8/11/05

स्टाम्प का प्रयोजन २०००

स्टाम्प का मूल्य ५०००

श्री प्रभादी २-फा एम जाली ८-१० ५६०१ (मिजा)
नदगदी को दिग मरु

हरिन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

प्लॉ० नं०-८३, ला० अदधि ३१-३-२००५

अप-निवन्धक कार्यालय, घंटेर नोएडा



5000Rs.



I. T. lease - deed.

128287

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD

Syadav
Managing Director

[Signature]
एसओ झा
उप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नोएडा

क्र.सं. 80/79 स्टाम्प विक्रय की तिथि 01/11/05

स्टाम्प विक्रेता का प्रयोजन RWD

स्टाम्प विक्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की इकाई/शि. 5000

हरिज कुमार स्टाम्प विक्रेता

ब्लॉक नं०-83, ला० अवधि 31-3-2006

पथ-निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नोएडा

12/05/05

Handwritten signature or text in blue ink.



33

12

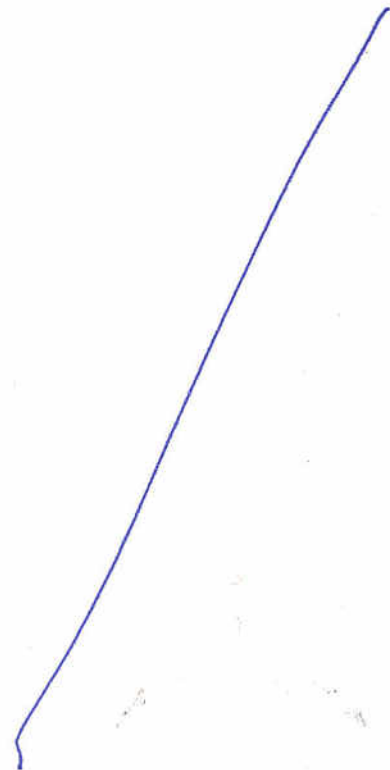
191 5000Rs.

18 DEC 2005



128288

I. T. lease deed.



For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
 Managing Director

[Signature]
 एस० डा
 उम प्रबन्धक (उद्योग)
 ग्रेटर नोएडा

अथ सं० 81/29 स्टाम्प विक्रय की तिथि 01/11/05

स्टाम्प विक्रय करने का प्रयोजन रवब

स्टाम्प विक्रेता का नाम व पता

स्टाम्प की कीमत 5000

हरिन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

भा० न०-83, ला० अवधि 31-3-2006

सचप-निबन्धक कार्यालय, घेटर नोएडा

134251

[Faint handwritten text]



5000Rs.



I.T. lease - deed.

128157

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
 Managing Director

[Signature]
 सुनील झा
 उपाध्यक्ष (सहयोगी)
 मंडल बोर्ड

9 DEC 2005

क्र. सं० ०१ स्टाफ़ विक्रम की तिथि
 प्राम्य कराने का प्रयोजन रहित
 स्टाफ़ प्रेता का नाम व पूरा पता
 स्टाफ़ की धनराशि रहित
 महेंद्र पाल सिंह राजा राजन विक्रेता
 ला० न० 27 ला० अविधि 31-3-2006
 उप-निबन्धक कार्यालय भेदर नौरा

मे
 09/12/05

मो. प्रशास्त्री 2-42 टैक पान्क प्रशास्त्री जी-16
 कृता लाला तैर गही गोपनीय केर

1581851

क्या-क्या है . . .



193 5000Rs.



4/20

I. T. lease - deed.

128158

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director


एस0 झा
सम प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नोएडा

9 DEC 2005

क्र. सं. 02/ स्टाप विक्रय की तिथि
स्टाप कर करने का प्रयोग
स्टाप प्रेषक का नाम व पूरा पता
स्टाप की धरणाति

महेन्द्र पाल सिंह राणा स्टाप विक्रेता
ला० न० 27 ला० प्र० 31-3-2006
उप-निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

1581

Handwritten text in Hindi script, possibly a signature or reference number.



5000Rs.

30 15 DEC 2015



INDIA NON JUDICIAL

₹ 5000

RS 5000



सत्यमेव जयते

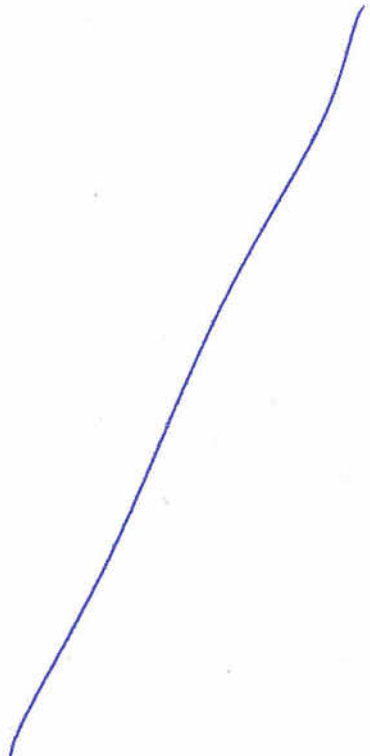
भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

hsh

I. T. lease - deed

128159



For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
Managing Director

[Signature]

एसओ झा
सुप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नोएडा

9 DEC 2008

क्र. सं. 03 | स्टाम्प विक्रय की तिथि
 स्टाम्प क्रय को का प्रयोजन 21/11/08
 स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की धनराशि 500/-

महेन्द्र पास सिंह राजा स्टाम्प विक्रेता
 ला० न० 27 ला० अविधि 31-3-2006
 उप-निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नौएडा

09/11/11

RECEIVED
 24/11/11

29 16

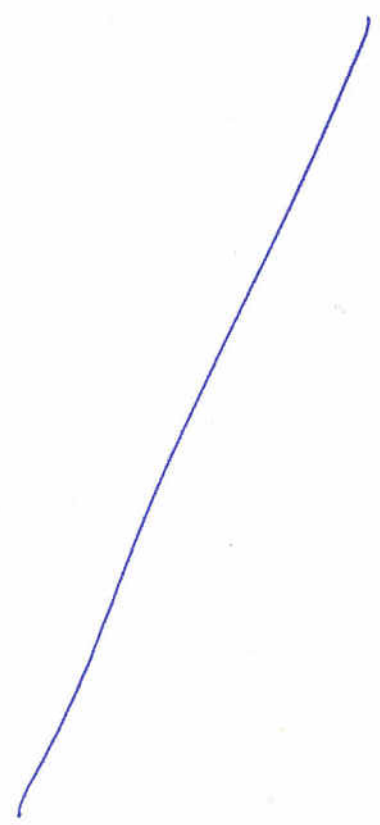
5000Rs.



Handwritten initials 'sdp'.

I.T. lease - deed.

128009



For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD

Updax
Managing Director

[Signature]
[Faint text]

68

8112105

.....

..... TP

.....

.....

.....

.....

.....

.....

श्री लाल पट्टीवा इन्फोटेक/टीआर (प्रा.) लि.

6-10, कुल्लावाजा
तेरगाँव पोस्ट, मेरठ



000851
11/11/11

Sub-... ..



5000Rs.



I.T. lease-deed

128010

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director


एसओ झा
उप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेट नौराज

69

8/12/05

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



010001

.....



.....

25 (R)

197 5000Rs.

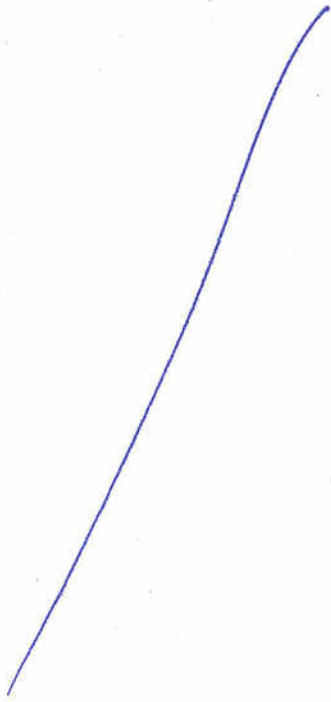
प्रासन्दी इन्फोटेक पार्क प्राइवेट लिमिटेड



Handwritten mark

I. T. lease - deed

128011



For PRASANDI INFOTECH PARK PVT LTD

[Signature]
Managing Director

[Signature]

एसओ डा
प्रबन्धक (ऑफिस)
ब्लॉक नो. 1

26 (19)

198 5000Rs.



हर कोषाधिकारी
दावेगी

87402

I. T. lease - deed

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
Managing Director

[Signature]
प्रमाणित
हर कोषाधिकारी
दावेगी

08 DEC 2005

कम सं० ०५ स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय का नं० प्रयाजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धराराशि

पदम सिंह स्टाम्प विक्रेता

साहस्र नम्बर - 48

ला० की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2006

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निवेशक

कार्यालय, ग्रेटर नोएडा

श्री० परमवीर शर्मा जी० लि०
हनुमान कलाजा लोड गली गोरखपुर

प्राप्तिका सं०

दि०

12/12/05 - 12/12/05



28

29

1999

5000Rs.

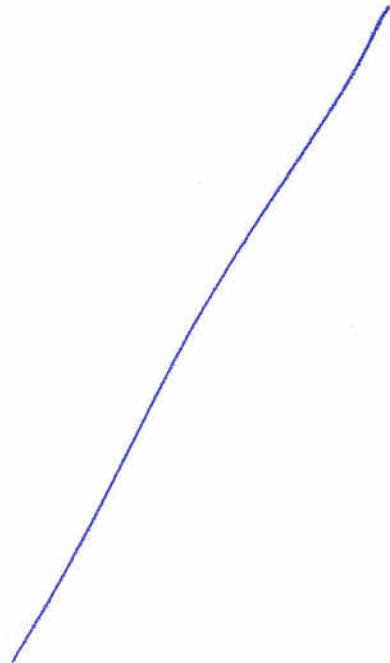


87403



[Signature]
 एन पी प्रसांडी प्रा. लि.
 दादरा

I.T. leave - deed



For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]

Managing Director

[Signature]

एसओ झा
 उप प्रबन्धक (उद्योग)
 ग्रेटर नोएडा

08 DEC 2005

कम से ~~...~~ स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रम के नं का प्रयोजन ~~...~~
स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता.....
स्टाम्प की धरति ~~...~~

पदम सिंह स्टाम्प विक्रेता
साइंस नंबर - 48
ला० की वारीकरण की अवधि 31-3-200
अधिकृत विक्रय कर के स्थान उप विभाग
कार्यालय, ग्रेटर नोएडा

peeb - area J.I



5000Rs.



87404

उप प्रबन्धक
द्वारा

I.T. lease - deed.

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director


एसओ झा
उप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नोएडा

08 DEC 2005

कम नं. 06 स्टाम्प विक्रय की तिथि.....

स्टाम्प बंधक के प्रयाजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पुरा पता.....

स्टाम्प की धरराशि.....

षदम सिंह स्टाम्प विक्रेता

साइसेस नम्बर - 48

सा. की. जीनाकरण की अवधि 31-3-200

संश्लिष्ट बंधक के स्थान एवं विवरण

कार्यालय, गटर नोएडा

10026awal T.I



23

22

201

5000Rs.

1-5000



4/2018

I.T. lease - deed

128197

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]

Managing Director

[Signature]

एसटी डी
सप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नौरदा

9 DEC 2005

कम से 01 स्टांप विका की तिथि
स्टांप कय करने का प्रयोजन
स्टांप केता का नाम
स्टांप की मूल्य
मनोज कुमार

बेडी 0 मं. प्रवाणदी इन्फो टेक पार्क प्राणल 0 G-10 कृष्णा प्लाजा
तेजगढी क्रोमी ग मरठ

5000

मना जेवकी

15851

15851



22 23 202

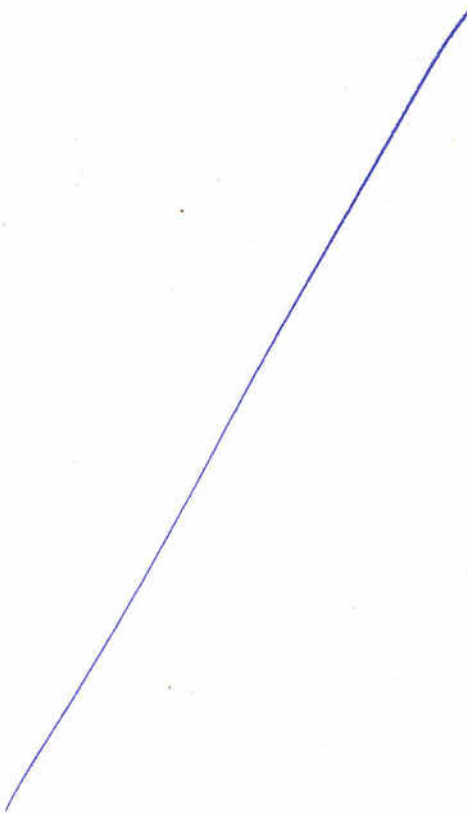
5000Rs.



Handwritten initials

I.T. lease - deed

128198



For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

Handwritten signature of Managing Director

Managing Director

Handwritten signature of witness

एसओ झा
सप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नौरडा

02

9 DEC 2005

कम से 01 स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प कय करने का प्रयोजन
स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धन 5000

मनोज कुमार
ला 0 नं 61 राज अ. 03-2006
उपनिबन्धक कार्यालय परिवार भेदर नौएडा
मो. 9811111111



881851

Handwritten scribbles and text, possibly including 'M.I'



5000Rs.



128562

I. T. lease deed.

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director


एस0 झा
उप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नौएडा

क्रम सं० 19 स्टाम्प विक्रय का तिथि 08/12/2005

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन राजिष्टर

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता मेजर प्रशन्ती इन्फोटेक प्रा. लि.

स्टाम्प की धनराशि 5000

राकेश सती स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 90 ला० अविधि 31-3-2006
सप-निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नोएडा

प्रा० श्री ७४-१० सिव्हा ब्लाक

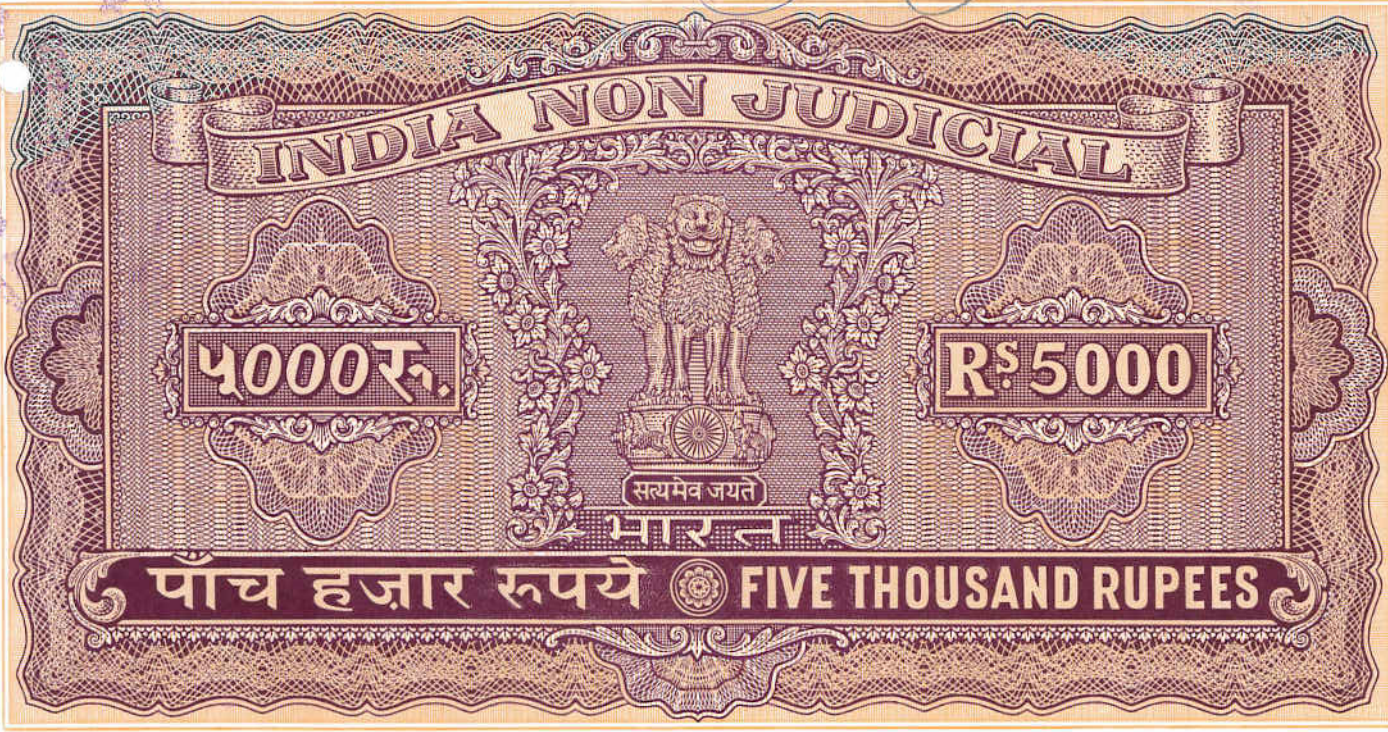
राकेश सती तेज गरी - कोरिया गैरठ

5000

best view T.I



5000Rs.



128563

I. T. lease-deed

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director


एस0 डा
उप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नौएडा

कम सं. 19 स्टाम्प विक्रय का तिथि 28/12/2005

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन राज. एडु

स्टाम्प क्रय का नाम व पता

स्टाम्प की धरराशि 5000/-

राकेश राठी स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 90 ला० अक्षि 31-3-200 6

नय-निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नोएडा राकेश राठी

10000/-

10000/- T.I



10000/- राकेश राठी

19 26 205 1000Rs.



I.T. lease-deed 80559

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
Managing Director

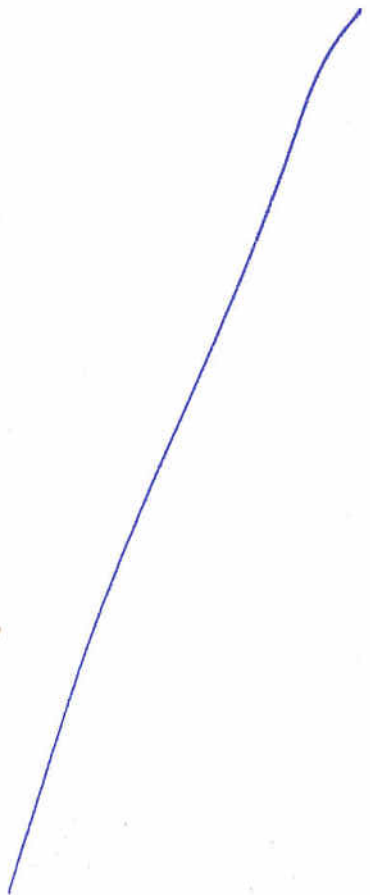
[Signature]
एस0 झा
प्रबन्धक (उद्योग)
ब्रेटर नौरडा

18 27 2006

100Rs.



I.T. lease-deed



For FRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
Managing Director

[Signature]
₹ 100 का
होम प्रमाणक (वर्षा-मा)
सेक्टर-10/एन

क्रम सं. 22 स्टाम्प विक्रय की तिथि 08/12/2005
19 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन शेरा देव

स्टाम्प क्रय का नाम व पता _____

स्टाम्प की धनराशि: 100/-

राकेश राठी स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 90 ला० अवधि 31-3-2006

सप-निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नोएडा शेरेशरणी

leave sheet T.I



राकेश राठी

17 28

207 100Rs.



G.T. lease - deed.

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Handwritten Signature]

Managing Director

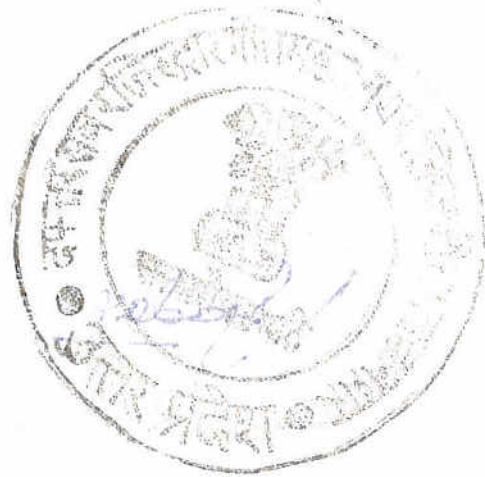
[Handwritten Signature]

₹ 100

क्रम सं 23
19 स्टाम्प विक्रय की तिथि 08/12/2005
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन राज. एड
स्टाम्प क्रय का नाम न. का नाम
स्टाम्प की धरसारी 100

राकेश राठी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 90 ला० अर्द्धि 31-3-2006
उप-निबन्धक कार्यालय, भेदर नोएडा राकेशराठी

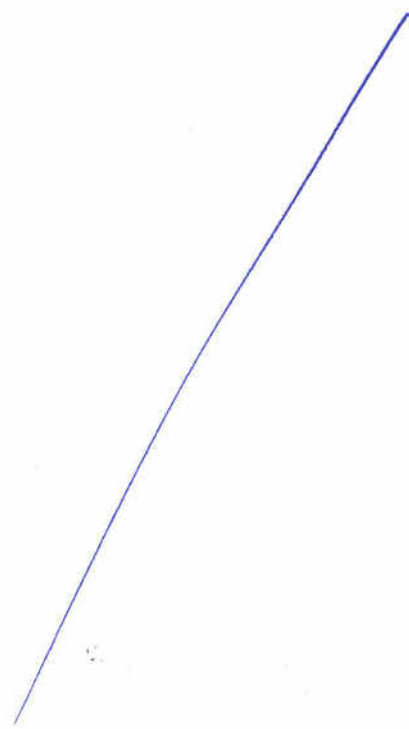
Jacob - 2006 T. E.



14 29 2008 100Rs.



I. T. lease - deed.



For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

[Signature]
Managing Director

[Signature]
एसओ झा
उप प्रबन्धक (सद्योग)
ग्रेटर नौएडा

क्रम सं २५ १९ स्टाम्प विक्रय की तिथि ०८/१२/२००५
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन राज-ईए
स्टाम्प क्रय का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि १००१

राकेश राठी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० ९० ला० अकधि ३१-३-२००६
सप-निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नोएडा राकेश राठी

12226 - 2001 . T. I

20/12
मंडू ठाकुर
मंडू ठाकुर
मंडू ठाकुर



100Rs.



I.T. lease - deed.

For PRASAND INFOTECH PARK PVT. LTD.


Managing Director


एस० झा
उप प्रबन्धक (उद्योग)
ग्रेटर नोएडा

क्रम सं० 25
19 स्टाम्प विक्रय की तिथि 08/12/2005
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन राजि. द्य
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता
स्टाम्प की धनराशि 100/-

राकेश राठी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 90 ला० अवधि 31-3-2006
एप-निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नोएडा
राकेश राठी

1000/- - 1000/- T.I



20 Rs.



I. T. lease - deed

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.


 Managing Director


 एसओ झा
 उपा प्रबन्धक (उद्योग)
 ग्रेटर नोएडा

क्रम सं. 26
17
स्टाम्प विक्रय की तिथि 08/12/2005
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन राजि. प्रौ.
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता
स्टाम्प की धराराशि 20

राकेश राठी स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 90 ला० अक्षि 31-3-200 6
सप-निबन्धक कार्यालय, ग्रेटर नौएडा

राकेश राठी

राकेश राठी . I . I

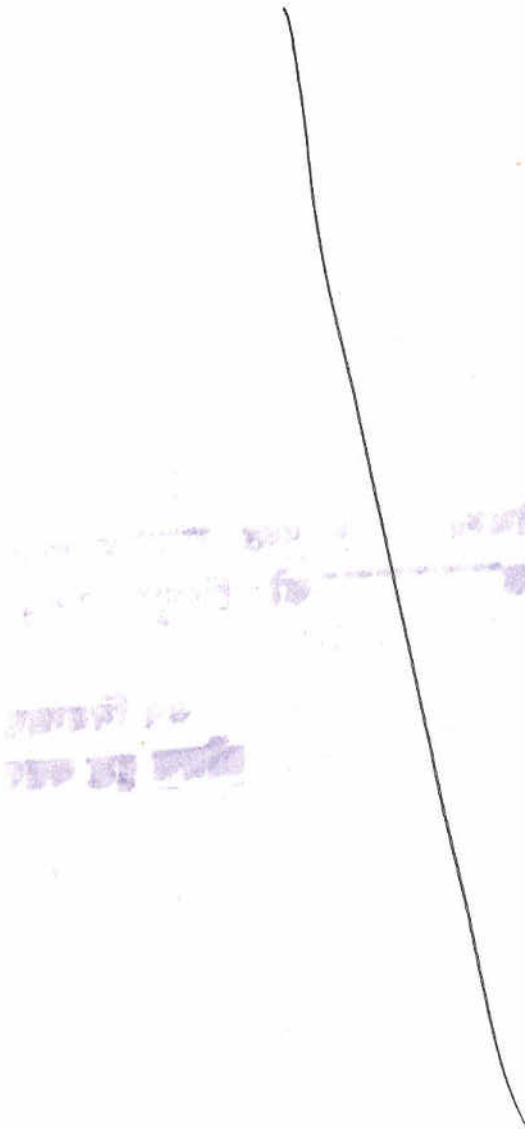


13 32 21

20 Rs.




I. T. lease deed



भारतीय रिजर्व बँक
मुंबई
२०१९

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD


Managing Director


(ए.ए. नं. १)
२५ ५९-२४३ (मुंबई)
२०१९ नवंबर

11

12/12/08

..... स्टांप विक्रय की तिथि.....

स्टांप क्रय करने का परिचय.....
 स्टांप क्रय का नाम Prasanth
 स्टांप की मात्रा 72
 मुद्रा संख्या 1066 का 851 का नमूना
 को नं० 72/2008 का 860 का नमूना की शक्ति
 31-3-2006 अधिनियम क्रय करने का स्थान
 कार्यालय, ग्रेटर नोएडा

Prasanth Infotech Park PW
 B9 Plot No-21
 Knowledge Park III G. Noida

ब्लॉक नं० I जिल्हा 1066 851
 नुमांदा विभाग 860 का नमूना 1042
 को रजिस्ट्री की गई है
 12-12-2008

उप निवासीक
दीपक गुप्त शर्मा



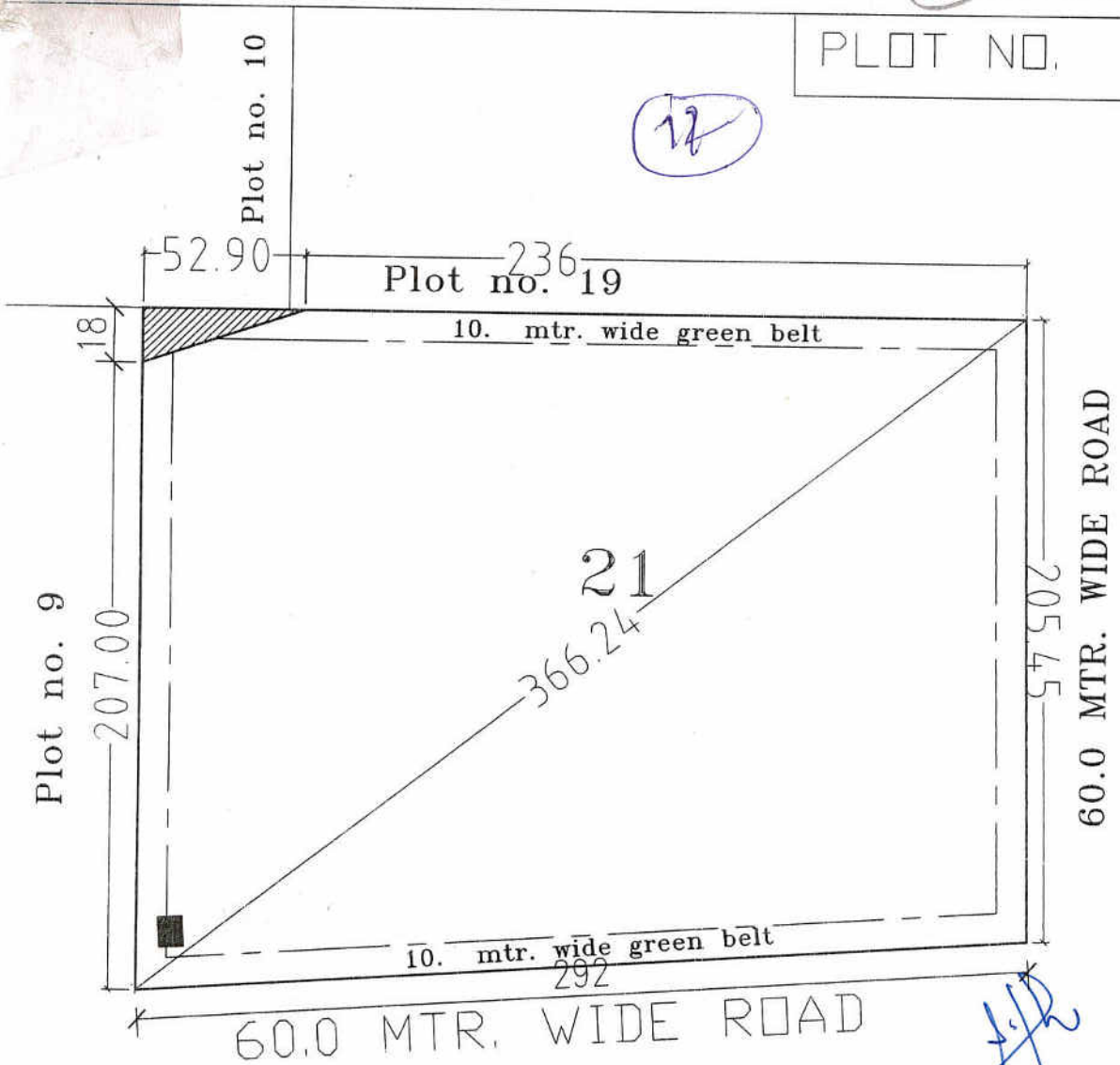
[

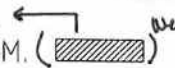

33

212

PLOT NO. -21

12



(UNACQUIRED AREA = 475.8 SQM. )
 (AREA FOR LEASE) = 61975.80SQM. 
 TOTAL AREA = 62451.6 SQM.

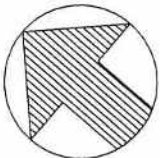

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD

Jyadav

Managing Director

[Signature]

एस.डी. झा
उप प्रबन्धक (इंजीनियरिंग)
ग्रैंटर नोएडा

SIGN- POSSESSION TAKEN OVER ALLOTEE	SIGN- POSSESSION HANDED OVER ALLOTEE	
LEASE PLAN FOR PLOT NO. -21 SECTOR -I.T. PARK		 12/27/05 ASST MGR(ENGG)

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY



10421

W



10

34

212

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

H-169, SECTOR-GAMMA, GREATER NOIDA CITY
DISTT. GAUTAM BUDH NAGAR (U.P.)
PIN - 201308

POSSESSION CERTIFICATE

Letter No... 556/IND
Date... 17/11/06

Plot Code

Allotment No.

Plot No. 21

Block No. -

Sector... Kumbh Mela Park III

Lessee / Allottee's Name

& Address M/S Prasandi Infotech Park

Plot

145, B C, Lotus

M unit Court

Status/ Boundaries of plot	Dimensions	Area (in Sq.m.)	Remarks
North-East.....			
South-West.....			
South-East.....		61975.80	
North-West.....	Side	62451.6	Sent.

Site plan of the plot is enclosed here with.

I/ We have taken over possession of the plot No. 21 Block No. Sector..... on 17/11/06

I/We agree with the plot size, area, earmarked in the enclosed plan and the plot is free from encroachment.

Possession handed over by

एसओ झा
सिप प्रबन्धक (उद्योग)
(ग्रेटर नौरडा)
Assistant Manager (Civil)

Possession taken over by

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.
Signature of the Lessee
Managing Director

Copy to :

1. Lessee
2. General Manager (Property)
3. General Manager (Finance)



एसओ झा
सिप प्रबन्धक (उद्योग)
(ग्रेटर नौरडा)
Assistant Manager (Civil)

35

214

9
PLOT NO. -21

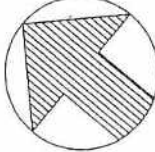


For PRASANDI INFOTECH PARK PROJECT

UNACQUIRED AREA = 475.8 SQM.
 (AREA FOR LEASE) = 61975.80SQM. (Hatched Area)
 TOTAL AREA = 62451.6 SQM.

Signature
 Managing Director

एसो झा
 उप प्रबन्धक (उद्योग)
 ग्रेटर नोएडा

SIGN- POSSESSION TAKEN BY ALLOTTEE एसो झा उप प्रबन्धक (उद्योग) ग्रेटर नोएडा	SIGN- POSSESSION HANDED OVER ALLOTTEE	
LEASE PLAN FOR PLOT NO. -21 SECTOR -I.T. PARK		<p><i>Signature</i> ASST MGR(ENGG)</p> <p><i>Signature</i> MGR(ENGG)</p>

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY



8

26

215

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

H-169, SECTOR-GAMMA, GREATER NOIDA CITY

DISTT. GAUTAM BUDH NAGAR (U.P.)

PIN - 201308

POSSESSION CERTIFICATE

Letter No. 556/DND

Date 17/11/06

Plot Code

Allotment No.

Plot No. 21

Block No.

Sector Kumbh Mela Park III

Lessee / Allottee's Name

& Address M/S. Prasandi Infotech

P. Ltd.

145, B.C. Lanes

Munshi Court

Status/ Boundaries of plot	Dimensions	Area (in Sq.m.)	Remarks
North-East.....			
South-West.....			
South-East.....		61975.80	
North-West.....	fake	62451.6	Sent.

Site plan of the plot is enclosed here with.

I/We have taken over possession of the plot No. 21 Block No. Kumbh Mela Park III Sector on 17/11/06

I/We agree with the plot size, area, earmarked in the enclosed plan and the plot is free from encroachment.

Possession handed over by

एसओ जा
उप प्रबन्धक (उद्योग)
(ग्रेटर नोएडा)
Assistant Manager (Civil)

Possession taken over by

For PRASANDI INFOTECH PARK PVT. LTD.

Signature of the Lessee / Managing Director

Copy to :

1. Lessee
2. General Manager (Property)
3. General Manager (Finance)



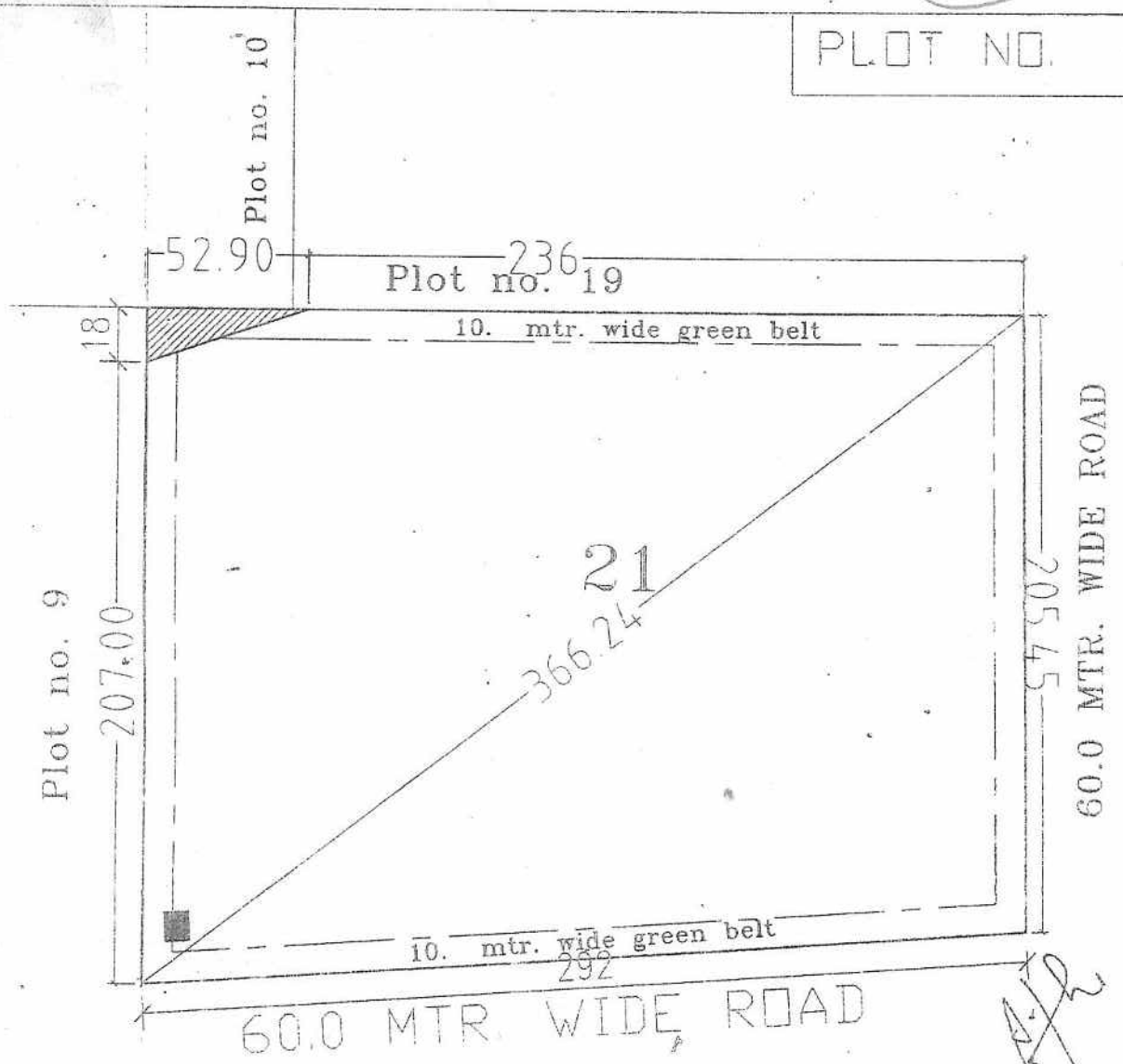
एसओ जा
उप प्रबन्धक (उद्योग)
(ग्रेटर नोएडा)
Assistant Manager (Civil)

7

27

216

PLOT NO. -21



ACQUIRED AREA = 475.8 SQM.
 AREA FOR LEASE = 61975.80 SQM. (shaded area)
 TOTAL AREA = 62451.6 SQM.

For PRASANDI INFOTECH PARK F
 Managing

एसो जा
 उद्य प्रबन्धक (उद्योग)
 ग्रेटर नोएडा

SIGN- POSSESSION TAKEN BY ALLOTTEE एसो जा उद्य प्रबन्धक (उद्योग) ग्रेटर नोएडा	SIGN- POSSESSION HANDED OVER ALLOTTEE		
LEASE PLAN FOR PLOT NO. -21 SECTOR -I.T. PARK		 ASST MGR(ENCG)	 MGR(ENCG)

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

DC/2576/Ena-C

2

original Supplementary Lease Deed dtd. 12-12-2005
to lease deed dtd. 20-03-2002.