

आर0सी0 प्रपत्र-11
 उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता, 2006 की धारा 34 के
 अन्तर्गत भूमि के अन्तरण की रिपोर्ट

सेवा में,

तहसीलदार

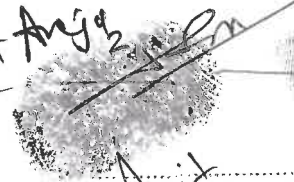
.....
 लखर तहसील
 वरेली जिला

1. आवेदक का नाम, पितृनाम और पता :
 श्री अमित कुमार सिंह निवासी पुराना गाँव सिद्धपुरा
 पुराना गाँव सिद्धपुरा पोस्ट पिन कोड 201 301
2. हस्तांतरण के द्वारा अर्जित भूमि का विवरण (क्षेत्रफल और भू-राजस्व सहित) :
 क्षेत्रफल 1.077080 हेक्टेयर 0.94232580 का
 वार्षिक आयु 50000 रूपये
3. अन्तरणकर्ता का नाम, पितृनाम और पता :
 श्री अमित कुमार सिंह निवासी पुराना गाँव सिद्धपुरा
 पुराना गाँव सिद्धपुरा पोस्ट पिन कोड 201 301
4. अंतरितीयों का नाम, पितृनाम और पता (यदि कोई हो) :
 श्री अमित कुमार सिंह निवासी पुराना गाँव सिद्धपुरा
 पुराना गाँव सिद्धपुरा पोस्ट पिन कोड 201 301
5. हस्तांतरण की प्रकृति (बिक्री, दान इत्यादि) :
 बिक्री
6. अन्तरण विलेख के निबन्धन एवं उनके निष्पादन की तिथि :

 प्रतिफल की धनराशि : 2,00,00,000 रूपये
8. कोई अन्य विवरण :
 Luckybrick Builders Pvt. Ltd.

दिनांक :

Rachhys



आवेदक के हस्ताक्षर

श्री अमित कुमार सिंह निवासी पुराना गाँव सिद्धपुरा
 पुराना गाँव सिद्धपुरा पोस्ट पिन कोड 201 301





INDIA NON JUDICIAL



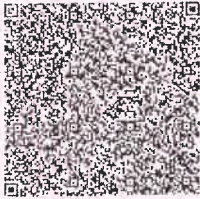
IN-UP33145995060367W

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



Certificate No. : IN-UP33145995060367W
 Certificate Issued Date : 02-Aug-2024 10:35 AM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14111404/ BAREILLY/ UP-BLY
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1411140461611912186243W
 Purchased by : LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED AND OTHERS
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : AGRICULTURE LAND SITUATED AT ITAUA BENIRAM BAREILLY
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : INDUSAJANTA PRIVATE LIMITED
 Second Party : LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED AND OTHERS
 Stamp Duty Paid By : LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED AND OTHERS
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 14,00,000
 (Fourteen Lakh only)



VERIFIED BY:

निबन्धन सहायक
सदर, बरेली

LOCKED

Please write or type below the

उप निबन्धक द्वितीय
सदर, बरेली

Ranvi

Amit

Adit Anuja

SM

Handwritten signature



QE 0013227418

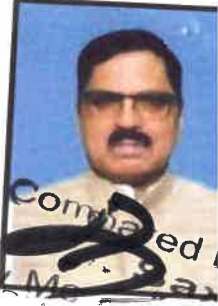
Statutory Alert:

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shilpa.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding Corporation of India Limited.
- Any discrepancy in the details on this Certificate or if not available on the website / Mobile App readers should report the same to the Competent Authority.
- The duty of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Vertical text on the right edge: SHCIL, BAREILLY, LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED AND OTHERS



0019352418



Comparative
S. L. Saxena
Advocate
Jail Road, Bareilly

Advocate
Jail Road, Bareilly

Advocate
Jail Road, Bareilly

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक द्वितीय/प्रथम, बरेली
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार बैनामा कृषि भूमि

विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं० 23/46 के क्रमांक 21/22 के कॉलम 05/05 वी० कोड नं० 1012

1. मोहल्ला/ग्राम इटौआ बेनीराम पर०तह० व जिला बरेली
2. सम्पत्ति का विवरण खेत नं० 116
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल 1.0770है० में से 0.942375है० कुल हक व हकूक अपना बय किया
4. सड़क की स्थिति चकमार्ग
5. प्रतिफल की राशि 2,00,00,000/- रु. बाजारी मूल्य 1,27,39,000/- रु.
6. हद्दअर्वा :-

पूरब - चकमार्ग

पश्चिम - चकमार्ग व खेत नम्बर 116 का भाग दिनेश कुमार अरोरा व स्पर्श अरोरा

उत्तर - लिंक मार्ग व खेत नम्बर 116 का भाग दिनेश कुमार अरोरा व स्पर्श अरोरा

दक्षिण - चकमार्ग

प्रथम पक्ष

इन्डस अजन्ता प्रा०लि० प्लाट नं० 16/बी, रिंगालिया गार्डन डोहरा रोड बरेली द्वारा डायरेक्टर श्री राम औतार आहूजा पुत्र श्री सोहन लाल आहूजा निवासी 92, ग्रीन पार्क बरेली

पेन-AAECI4382C आ०नं०-4555, मो० 9359106434

द्वितीय पक्ष

लक्कीब्रिक बिल्डवैल प्रा०लि० द्वारा डायरेक्टर अमित सेठी पुत्र श्री राम चन्द्र सेठी निवासी 676, जनकपुरी बरेली हिस्सा वकदर 25/100 भाग व इलाईट इन्फ्रा डबलपर्स एण्ड इन्टीरियर्स प्रा०लि० द्वारा डायरेक्टर अदित अनेजा पुत्र अतुल कुमार अनेजा निवासी 255, जनकपुरी निकट अवध प्लाजा बरेली हिस्सा वकदर 25/100 भाग व एमरौन डबलपर्स द्वारा पार्टनर हरमीत सिंह मेहता पुत्र श्री गोविन्द सिंह मेहता निवासी 168, थाना प्रेम नगर कानून गोथान बरेली हिस्सा वकदर 25/100 भाग व आरव इन्फ्राप्रोजेक्ट्स एल०एल०पी० द्वारा पार्टनर ब्रिजलाल वर्मा पुत्र श्री निहाल सिंह निवासी 01, गंगोत्री सदन आकाश पुरम विस्तार पासपोर्ट ऑफिस के पास बरेली हिस्सा वकदर 25/100

पेन-AAECL6877B, AAHCE6470A, ACFFA8644K, ABFFA2044J

आ०नं०-1236, 0043, 4432, 7161 मो-9897217444

RAAmis

Amit

Adit Anya





क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक 1, बरेली

बैनामा कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र जो राष्ट्रीय मार्ग, राज्य मार्ग, जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है व लिंक मार्ग पर स्थित है जिसके 200 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है आबादी से सटी नहीं है शत्रु, नजूल, चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है विक्रेता क्रेता भारतीय नागरिक हैं शासनादेश सं. 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30 जून सन् 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है।

बैनामा 2,00,00,000/- रु. बाजारी मूल्य 1,27,39,000/- रु. स्टाम्प 14,00,000/- रु.

में कि इन्डस अजन्ता प्रा०लि० प्लॉट नं० 16/बी, रिंगालिया गार्डन डोहरा रोड बरेली द्वारा डायरेक्टर श्री राम औतार आहूजा पुत्र श्री सोहन लाल आहूजा निवासी 92, ग्रीन पार्क बरेली का हूँ विक्रेता

मैने बहैसियत डायरेक्टर उक्त फर्म के खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी तादादी व नम्बरी जैल वाकै ग्राम इटौआ बेनीराम पर०तह० व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका मकबूजा फर्म मजकूर जिसको फर्म मजकूर ने बजरिये चार किते बैनामा जात येक बैनामा दिनांक 26.04.2021ई. जिसकी रजि० बही नं० 1 जिल्द 12614 के पृष्ठ 127 से

R. Anuj
Amit
Adit Anuj
Jom
[Signature]



आवेदन सं०: 202400787032840

विक्रय पत्र

वर्ष: 2024

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 12580

प्रतिफल- 20000000 स्टाम्प शुल्क- 1400000 बाजारी मूल्य - 12739000 पंजीकरण शुल्क - 200000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 200060

श्री लक्कीब्रिक बिल्डवैल प्रा०लि० द्वारा
अमित सेठी अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री राम चन्द्र सेठी
व्यवसाय : अन्य
निवासी: 676, जनकपुरी बरेली हिस्सा बकदर 25/100 भाग

Amit



श्री, लक्कीब्रिक बिल्डवैल प्रा०लि० द्वारा

अमित सेठी अधिकृत पदाधिकारी/
प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 02/08/2024 एवं
04:12:48 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

राजेश प्रसाद .
उप निबंधक :सदर द्वितीय
बरेली
02/08/2024

ओम प्रकाश .
निबंधक लिपिक
02/08/2024



154 में नं० 6521 पर दिनांक 15.05.2021ई. को कार्यालय स०र० साहब बरेली में हुई इकरारी ओ.एस. डबलपर्स द्वारा पार्टनर ओम प्रकाश सिंह बगैरा से खरीद की व दोगमी बैनामा दिनांक 09.02.2021ई. को बही नं० 1 जिल्द 12443 के पृष्ठ 191 से 216 में नं० 2362 पर दिनांक 10.02.2021ई. को कार्यालय स०र० साहब बरेली में हुई इकरारी ओ०एस० डबलपर्स द्वारा पार्टनर ओम प्रकाश सिंह बगैरा से खरीद की व सोयमी बैनामा दिनांक 07.04.2021ई. को बही नं० 1 जिल्द 12576 के पृष्ठ 103 से 128 में नं० 5609 पर दिनांक 07.04.2021ई. को कार्यालय स०र० साहब बरेली में हुई इकरारी ओ०एस० डबलपर्स द्वारा पार्टनर ओम प्रकाश सिंह बगैरा से खरीद की व चाहरुम बैनामा दिनांक 09.03.2021ई. को बही नं० 1 जिल्द 12516 के पृष्ठ 131 से 156 में नं० 4144 पर दिनांक 10.03.2021ई. को कार्यालय स०र० साहब बरेली में हुई इकरारी ओ०एस० डबलपर्स द्वारा पार्टनर ओम प्रकाश सिंह से खरीद की

Ramji
Amit
Adit Anjia₂
S
B



आवेदन सं०: 202400787032840

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 12580

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री इन्डसा अजन्ता प्रा०लि० के द्वारा राम औतार आहूजा, पुत्र श्री सोहन लाल आहूजा

निवासी: 92, ग्रीन पार्क बरेली

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1



श्री लक्कीब्रिक बिल्डवैल प्रा०लि० के द्वारा अमित सेठी, पुत्र श्री राम चन्द्र सेठी

निवासी: 676, जनकपुरी बरेली हिस्सा बकदर 25/100 भाग

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 2



श्री इलाईट इन्फ्रा डबलपर्स एण्ड इन्टीरियर्स प्रा०लि० के द्वारा अदित अनेजा, पुत्र श्री अतुल कुमार अनेजा

निवासी: 255, जनकपुरी निकट अवध प्लाजा बरेली हिस्सा बकदर 25/100 भाग

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 3

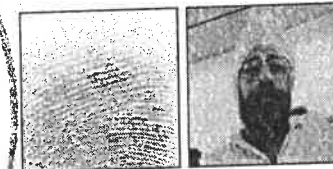


श्री एमरोन डबलपर्स के द्वारा हरमीत सिंह मेहता, पुत्र श्री गोविन्द सिंह मेहता

निवासी: 168, थाना प्रेम नगर कानून गोयान बरेली हिस्सा बकदर 25/100 भाग

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 4



श्री आरव इन्फ्रा प्रोजेक्ट्स एल०एल०पी० के द्वारा ब्रिजलाल वर्मा, पुत्र श्री निहाल सिंह

निवासी: 01, गंगोत्री सदन, आकाशस पुरम बिस्तार पोसपोट ऑफिस के पास बरेली हिस्सा बकदर 1/2 भाग

व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

बाद खरीदारी के फर्म मजकूर का नाम कागजात सरकारी में विधिवत रूप से दर्ज चला आता है तथा आराजी भूमिधरी फर्म मजकूर के कब्जे व दखल में चली आ रही है जो कहीं किसी जगह रहन बय वक्फ जमानत कुर्की व कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी व इक्यूटेविल मार्गेज आदि में नहीं है गर्ज कि सब तरह से पाक व साफ है ऐसा ही इत्मिनान खरीदारान को दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखली व खार्जी के बिलऐवज मुवलिंग 2,00,00,000/- रुपये के बदस्त लक्कीब्रिक बिल्डवैल प्रा०लि० द्वारा डायरेक्टर अमित सेठी पुत्र श्री राम चन्द्र सेठी निवासी 676, जनकपुरी बरेली हिस्सा वकदर 25/100 भाग व इलाईट इन्फ्रा डबलपर्स एण्ड इन्टीरियर्स प्रा०लि० द्वारा डायरेक्टर अदित अनेजा पुत्र अतुल कुमार अनेजा निवासी 255, जनकपुरी निकट अवध प्लाजा बरेली हिस्सा वकदर 25/100 भाग व एमरौन डबलपर्स द्वारा पार्टनर हरमीत सिंह मेहता पुत्र श्री गोविन्द सिंह मेहता निवासी 168, थाना प्रेम नगर कानून गोयान बरेली हिस्सा वकदर 25/100 भाग व आरव इन्फ्राप्रोजेक्ट्स एल०एल०पी० द्वारा पार्टनर ब्रिजलाल वर्मा पुत्र श्री निहाल सिंह निवासी 01, गंगोत्री सदन आकाश पुरम विस्तार पासपोर्ट ऑफिस के पास बरेली हिस्सा वकदर 25/100 के हाथ मिलने कीमत मुनासिब के बेच डाली और बय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्व तफसील जैल खरीदारान से वसूल पाकर शय मुवैया हाजा पर खरीदारान को मालिकाना काबिज व दखील कर दिया अब फर्म मजकूर का शय मुवैया हाजा में कोई हक व मिल्क किसी किस्म का बाकी नहीं रहा और ना आयन्दा को होगा बय

RAAhuys
Amit
Adit Anega₂
[Signature]
[Signature]



पहचानकर्ता : 1

श्री रिषभ चढा , पुत्र श्री गुलशन चढा

निवासी: 178 अकब कोतवाली कोहाडापीर बरेली

व्यवसाय: अन्य

Rishabh



पहचानकर्ता : 2

श्री अमित गिरि , पुत्र श्री रामौतार गिरि

निवासी: शांति बिहार बरेली

व्यवसाय: अन्य

Amit



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Rajendra Prasad
राजेंद्र प्रसाद .

उप निबंधक: सदर द्वितीय
बरेली

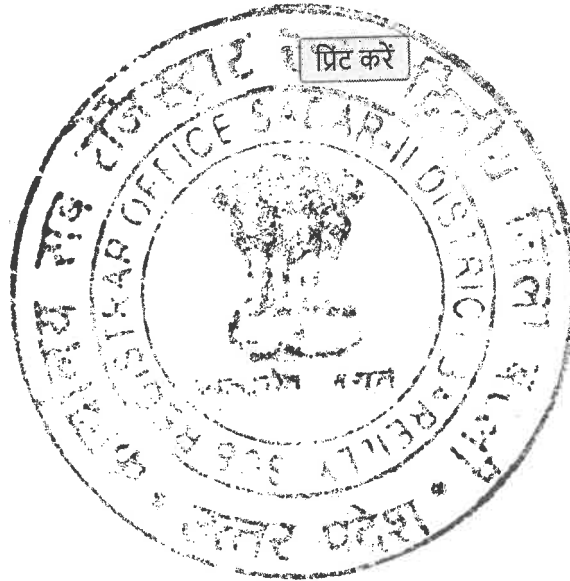
02/08/2024

Om Prakash
ओम प्रकाश .

निबंधक लिपिक बरेली

02/08/2024

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।
टिप्पणी :



कामिल तौर पर नाफिज हो गई अदल बदल हो गई यह शर्त साफ तौर पर करार पाई है कि अगर सानीउलहाल कोई सहीम या शरीक हकदार या किफालत दार या अन्य जो कोई भी शख्स पैदा होकर दावा अपना बावत शय मुवैया हाजा के करे और उसके दावे से शय मुवैया हाजा का जुज या कुल कब्जा खरीदारान से निकल जावे तो खरीदारान को हक मजाज वापसी जरे समन जुज का जुज व कुल का कुल मय हर्जा खर्चा व नुकसान की वापसी की जिम्मेदारी फर्म मजकूर से रहेगी। बिक्रीत सम्पत्ति का आज से पूर्व कोई बैनामा, वसीयतनामा, दानपत्र, नहीं किया है बिक्रीत सम्पत्ति के स्वामित्व कब्जा व चौहद्दी में कोई विवाद नहीं है बिक्रीत भूमि की सीमाओं में कोई व्यवसायिक/वाणिज्यिक गतिविधि विद्यमान नहीं है। इस बिक्रय विलेख द्वारा 0.942375है० भूमि बिक्रय की जा रही है जिसमें से 0.0500है० यानि 500 वर्ग मी० तक का मूल्यांकन अकृषक भूमि दर 4,000/-रुपये प्रति वर्ग मी० से मु० 20,00,000/-रुपये है तथा शेष बची भूमि 0.892375है० का मूल्यांकन कृषि भूमि दर 1,20,00,000/-रुपये प्रति हैक्टेयर से मु० 1,07,08,500/-रुपये है तथा विक्रीत खेत में एक बोरिंग लगा है जिसकी कीमत मु० 30,000/-रु० हैं इस प्रकार कुल मालियत सरकारी मु० 1,27,39,000/-रुपये होती है परन्तु बिक्रय मु० 2,00,00,000/-रुपये में हो रहा है अतः इसी पर नियमानुसार स्टाम्प अदा किया गया है। लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद रहे।

Rashmi
Amit
Alit Arora
Sm
B





ई-स्टाम्प सर्टिफिकेट सं० IN-UP33145995060367W दिनांक 02.08.2024ई.

6

तफसील जायदाद— आराजी भूमिधरी तादादी व नम्बरी जैल वाकै ग्राम इटौआ बेनीराम पर०तह० व जिला बरेली

खेत नं० 116 रकवा 1.0770है० में से 0.942375है० कुल हक व हकूक अपना बय किया

हदूदअर्वा— कुल खेत

पूरब — चकमार्ग

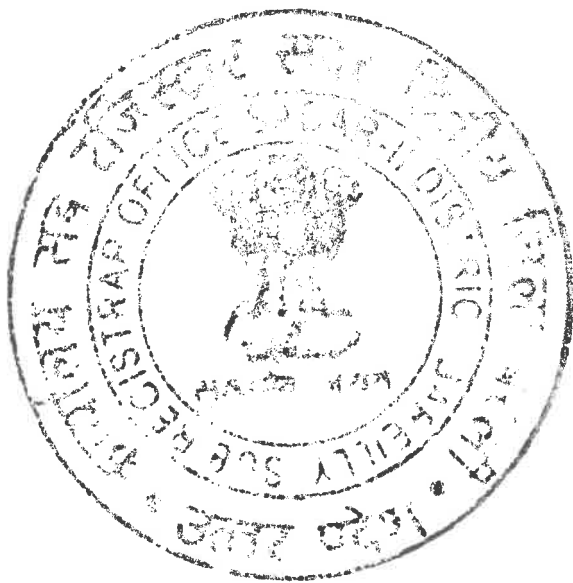
पश्चिम — चकमार्ग व खेत नम्बर 116 का भाग दिनेश कुमार अरोरा व स्पर्श अरोरा

उत्तर — लिंक मार्ग व खेत नम्बर 116 का भाग दिनेश कुमार अरोरा व स्पर्श अरोरा

दक्षिण — चकमार्ग

RAALMIS
Amit
Adit Arora₂
J. Arora
AS



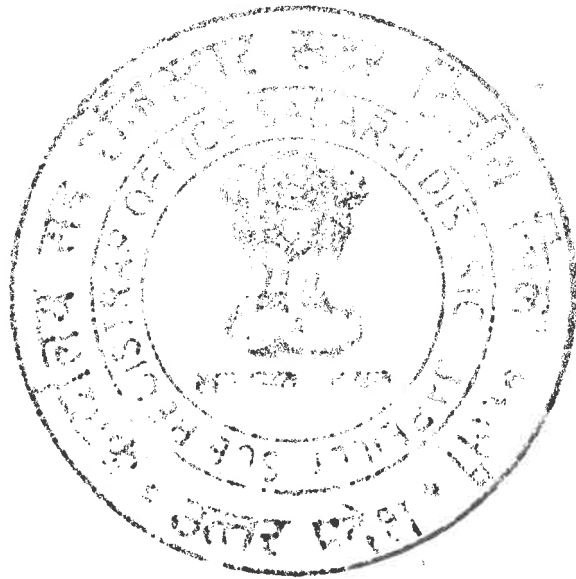


तफसील जरे समन -

पूर्व रजि० द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 20.09.2023ई. यू.टी.आर. नं०-यू.टी.आई.बी.आर. 52023092000364534 प्राप्त किये मु० 5,00,000/-रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 06.10.2023ई. यू.टी.आर. नं०-यू.टी.आई.बी.आर.52023100600350284 प्राप्त किये मु० 5,00,000/-रुपये व द्वारा चैक नम्बर 361891 दिनांक 13.05.2024ई. पंजाब नैशनल बैंक बरेली प्राप्त किये मु० 49,50,000/-रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० नम्बर 000141909553 दिनांक 28.11.2023ई. प्राप्त किये मु० 31,75,000/-रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 09.05.2024ई. यू०टी०आर० नं०-आई.सी.आई.सी.आर.52024050900790949 प्राप्त किये मु० 17,57,250/-रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 25.06.2024ई. यू०टी०आर० नं०-के.के.बी.के.एच.24177718963 प्राप्त किये मु० 28,00,000/-रुपये व द्वारा चैक नम्बर 079215 दिनांक 02.08.2024ई. एक्सिस बैंक लि० बरेली प्राप्त किये मु० 4,93,750/-रुपये व द्वारा चैक नम्बर 079214 दिनांक 02.08.2024ई. एक्सिस बैंक लि० बरेली प्राप्त किये मु० 4,93,750/-रुपये व द्वारा चैक नम्बर 079217 दिनांक 02.08.2024ई. एक्सिस बैंक लि० बरेली प्राप्त किये मु० 4,93,750/-रुपये व द्वारा चैक नम्बर 079218 दिनांक 02.08.2024ई. एक्सिस बैंक लि० बरेली प्राप्त किये मु० 4,93,750/-रुपये व द्वारा चैक नम्बर 079219 दिनांक 02.08.2024ई. एक्सिस बैंक लि० बरेली प्राप्त किये मु० 4,93,750/-रुपये व द्वारा चैक नम्बर 079216 दिनांक 02.08.2024ई. एक्सिस बैंक लि० बरेली प्राप्त किये मु० 4,93,750/-रुपये व द्वारा चैक नम्बर 079220 दिनांक 02.08.2024ई. एक्सिस बैंक लि० बरेली प्राप्त किये मु० 4,93,750/-रुपये व द्वारा चैक नम्बर 079221 दिनांक 02.08.2024ई. एक्सिस बैंक लि० बरेली प्राप्त किये मु० 4,93,750/-रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० दिनांक 12.04.2024ई. नम्बर 035960814071 प्राप्त किये मु० 17,750/-रुपये व मु० 21,50,000/-रुपये चैक द्वारा दिनांक 31.05.2024ई. एच०डी०एफ०सी० बैंक बरेली का प्राप्त किया व क्रेता ने बिक्रेता के मु० 32,250/-रुपये टी०डी०एस० के द्वारा चालान नं०-09772 दिनांक 12.04.2024ई. व मु० 17,750/-रुपये टी०डी०एस० के द्वारा चालान नं०-05794 दिनांक 24.05.2024ई. व मु० 50,000/-रुपये टी०डी०एस० के द्वारा चालान नं०-24496 दिनांक 01.08.2024ई. व मु० 50,000/-रुपये टी०डी०एस० के द्वारा चालान नं०-10725 दिनांक 01.08.2024ई. व मु० 50,000/-रुपये टी०डी०एस० के द्वारा चालान नं०-77156 दिनांक 09.07.2024ई. क्रेता ने बिक्रेता के टी०डी०एस० के काटकर टी०डी०एस० जमा किया इस प्रकार कुल प्राप्त किये मु० 2,00,00,000/-रुपये

RAADHYA
Amit
Adit Anand
[Signature]
[Signature]

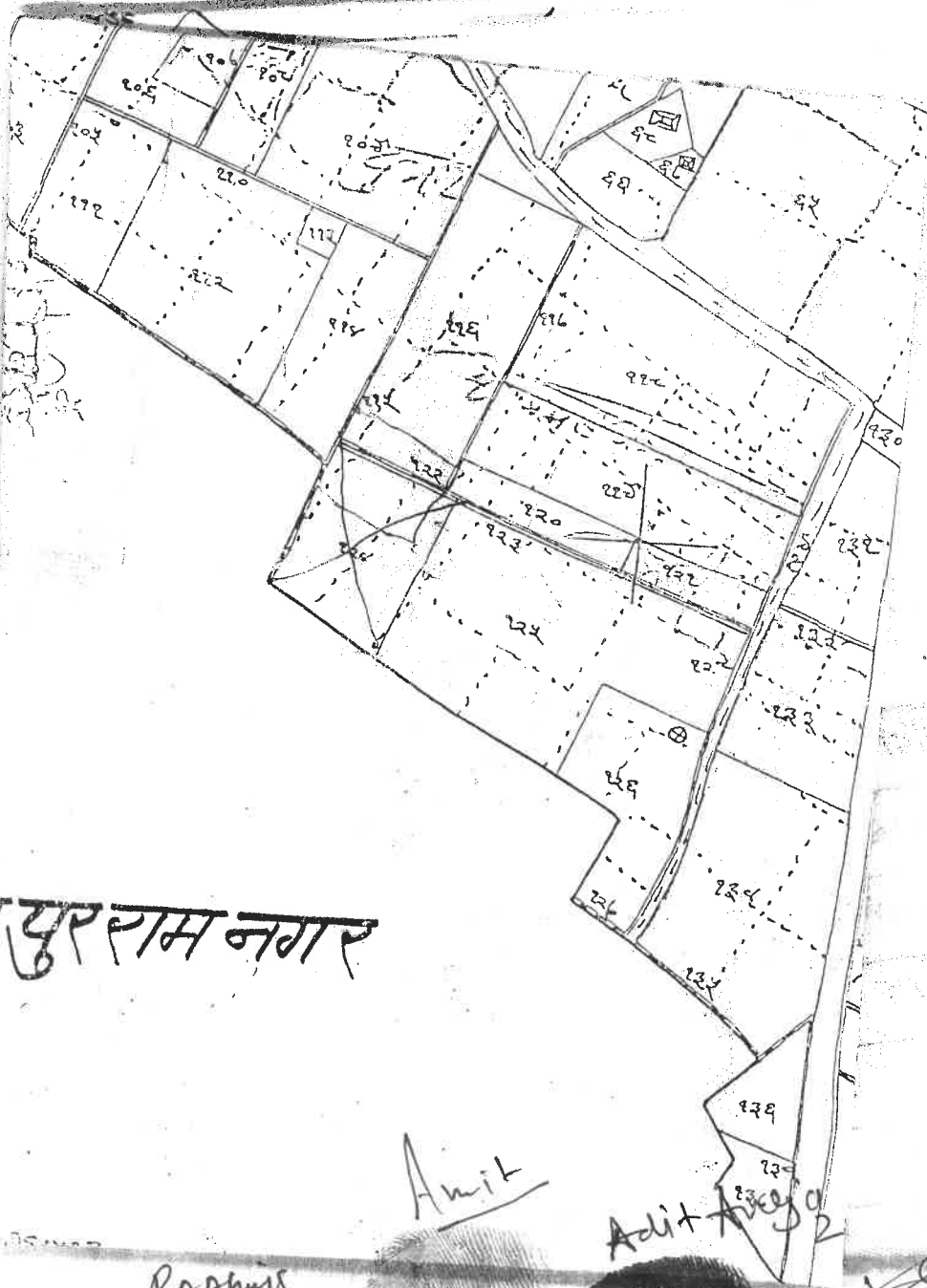




नया नया जमीन भूमि वाले जगह इधे आ बेनीराम वाले 200 मी 155 मी

विप्रेत 5-34 राजना जगह
पुनः व्यवस्थित विप्रेत जगह
क्र. नं 116 रज. 1.077086 मे.स
0.942375 86 कुल एक व एक
अपना नाम लिख

30



पुरराम नगर

Amit

Adit

Ram

Gov

B





विलेख सं० वर्ष

सम्पत्ति का फोटो

शहरी क्षेत्र, बरेली

मकान नं०/प्लॉट नं० कृषि भूमि

सम्पत्ति स्थिति वार्ड नं० ३३ वार्ड बेनीराम बरेली

विक्रेता राजेश अजन्ता पी० लि०

क्रेता लवकी बिरा विल्डवैला पी० लि० आदि



हो विक्रेता *Rajesh* *Amit* *Amit Anuja 2* *[Signature]* *[Signature]* हो क्रेता *[Signature]*

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASHINGTON, D. C. 20250

OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY

FOR LAND AND MINERAL MANAGEMENT



1988 OF

1988

1988

1988



BHULIEKH
Uttar Pradesh



Hindi



उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

02/Aug/2024 15:54:19

ग्राम क्रमांक : 130411 ग्राम का नाम (परगना) : इटौआ वेनौराम (बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खाला संख्या : 00111

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-मरि-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अंतिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / चन्मतिथि (अवश्यक है।)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जौत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यदीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हि॰)	खतोदर का अंश		
						(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हि॰)	(9) खतोदर द्वारा देय भू-राजस्व :
116	1) कालीचरन/पेमराज/नि. ग्राम 2) प्रताप सिंह/पेमराज/नि. ग्राम 3) माला प्रसाद/पेमराज/नि. ग्राम 4) हेतराम/पेमराज/नि. ग्राम		पू01399फ	116(1304110116000012)	1.0770	1) 1/4 2) 1/4 3) 1/4 4) 1/4	1) 0.2692 2) 0.2692 3) 0.2693 4) 0.2693	40.70
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक टनामालव-शून्य सात सात शान्य (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - चार शान्य टनामालव सात शान्य सादे	कुल अंश का क्षेत्रफल - एक टनामालव शून्य सात सात शान्य (हेक्टेयर)					
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

02/Aug/2024 15:54:19

ग्राम क्रमांक : 130411	ग्राम का नाम (परगना) : इटौआ वेनीराम (बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग : 1	(1) खता संख्या : 00111
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / न्यायालय का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अंतिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूटीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हि॰)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अंतिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूटीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हि॰)
<p>1) पुस्तकाना : 1431फ0 न्यायालय तहसीलदार न्यायिक बरेली वाद सं0 E202312130108504 /दि0- 4.10.2023 को आदेश हुआकि ग्राम इटौआ वेनीराम परगना व तहसील व जिला बरेली के उद्धरण खतौनी फसली वर्ष 1428-1433 के खता संख्या-00111 के गाटा संख्या 116 रकबा 1.0770हे0 का 1/8 भाग यानि 0.13462हे0 लगान 60ख के अनुसार विवेका इन्डस अजन्ता प्रा0लि0 प्लट नम्बर 16बी रिगालिया गाईने डोहरा रोड बरेली द्वारा इण्डेक्स्ड श्री राम औरत अहजा पुत्र श्री सोहन लाल आहजा निवासी 92, गीन पार्क बरेली के नाम के साथ केला श्री दिनेश कुमार अरोरा पुत्र स्व0 बन्देराज अरोरा व स्वर्ग अरोरा पुत्र श्री दिनेश कुमार अरोरा निवासीण सी-61, टैगोर पार्क राजेन्द्र नगर बरेली का नाम उन्ही भीमिक अधिकारों में बँनामा दिनांक 01.10.2022 के आधार पर बरौर सहखतिदार दर्ज हो। ह0र0क0 10.10.2023।2.2.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर : BRAHAMANAND SHARMA/03-02-2024)</p>						
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या :						
(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खतिदार(पिता-पति-संरक्षक)):						
(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खतिदार(पिता-पति-संरक्षक)):						
(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खतिदार(पिता-पति-संरक्षक)):						
(19) अभ्युक्ति :						
<p>1) 1422फ0 शाखा प्रबन्धक (श्रेणी-2)उ0प्र0 सहकारी ग्राम विकास बैंक लि0 शाखा व जनपद बरेली दि027.8.14को आदेश हुआकि गाटा सं0 116,377 पर अंकित खतिदार कालीचरन पुत्र भैराना नि0 इटौआ वेनीराम ने अपनी भूमि मु0 1,00,000/-रु॰में भूमि बन्धक की ह0र0क0 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO) /02-12-2019)</p> <p>2) 28.8.14/28.8.14 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO) /02-12-2019)</p> <p>3) 1427फ॰ शाखा प्रबन्धक उ॰ग॰ सहकारी ग्राम विकास बैंक लि॰ शाखा व जनपद बरेली दि॰ 10.2.2020/11.2.2020/ गाटा सं॰ 116 व 377 / आदेश हुआकि कालीचरन पुत्र भैराना नि॰ग्राम इटौआ वेनीराम पर॰रु॰बि॰बरेली ने मु॰ 1,00,000/-रु॰ ऋण जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है।रु॰र॰क॰ 11.2.2020/15.2.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर : RADHE SHYAM (REGISTRAR KANOONGO) /17-02-2020)</p>						

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

02/Aug/2024 15:54:19

ग्राम क्रमांक : 130411	ग्राम का नाम (परगना) : इटौआ बेनीराम (बोली)	तहसील : बोली	जन्मद : बोली	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग : 1	(1) खाला संख्या : 00111
पूर्व अदेशों का विवरण						
1) 1427 फं. न्यायालय नायब तहसीलदार रिठौरा बोली वार्ड सं. 06137/2019 व कंप्यूटीकृत वार्ड सं. 1201912130106137 ग्राम इटौआ बेनीराम पर.तह. व जिला बोली के उद्घरण खतौनी फं. वर्ष 1427-1432 खाला सं. 111 के गाटा सं. 116 रकबा 1.0770हे. का 1/4 भाग यानि 0.26925हे. लगान 60ख के अनुसार विक्रेता कालीचरन व हेराम पुराण स्व. श्री पेमराज निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम पर. तह. व जिला बोली का नाम पृथक कर केला ओ.एस. डवलपर्स नियर जी.आर.एम. स्कूल गेट डोहरा रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री ओमप्रकाश सिंह पुत्र स्व. श्री झमन लाल निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम बोली व हैवन डवलपर्स मकरन्दपुर सरकार कालेज रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री पंकज खण्डूजा पुत्र स्व. श्री रामदत्त खण्डूजा निवासी ₹28 मॉडल टाउन बोली का नाम उन्ही भौमिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 06.11.2019 के आधार पर दर्ज हो। ह.रं.कं. 20.03.2020/19.06.2020						
2) 1428 फं. न्यायालय नायब तहसीलदार रिठौरा बोली वार्ड सं. 00738/2020 व कंप्यूटीकृत वार्ड सं. 1202012130100738 दिनांक 21.7.2020 को अदेश हुआकि ग्राम इटौआ बेनीराम परगना व तहसील व जिला बोली के उद्घरण खतौनी फसली वर्ष 1427-1432 के खाला सं. 00111 के गाटा सं. 116 रकबा 1.0770 हे. का 1/4 भाग यानि 0.26925 हे. अपना सम्पूर्ण अंश लगान 60ख के अनुसार विक्रेता श्री प्रताप सिंह पुत्र पेम राज निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम तह. व जिला बोली का नाम पृथक करके केला श्री ओ. एस. डवलपर्स नियर जी. आर. एम. स्कूल गेट डोहरा रोड बोली द्वारा पार्टनर ओम प्रकाश सिंह पुत्र स्व. झमन लाल निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम तह. व जिला बोली व हैवन डवलपर्स मकरन्दपुर सरकार कालेज रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री पंकज खण्डूजा पुत्र स्व. रामदत्त खण्डूजा निवासी ग्राम नि. ई-28 मॉडल टाउन बोली का नाम उन्ही भौमिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 7.2.2020 के आधार पर दर्ज हो। ह.रं.कं. 21.7.2020/10.8.2020						
3) 1428 फं. न्यायालय नायब तहसीलदार रिठौरा बोली वार्ड सं. 00993/2020 व कंप्यूटीकृत वार्ड सं. 1202012130100993 दिनांक 21.7.2020 को अदेश हुआकि ग्राम इटौआ बेनीराम परगना व तहसील व जिला बोली के उद्घरण खतौनी फसली वर्ष 1427-1432 के खाला सं. 00111 के गाटा सं. 116 रकबा 1.0770 हे. का 1/4 भाग यानि 0.26925 हे. अपना सम्पूर्ण अंश लगान 60ख के अनुसार विक्रेता श्री मता प्रसाद पुत्र पेमराज निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम तह. व जिला बोली का नाम पृथक करके केला श्री ओ. एस. डवलपर्स नियर जी. आर. एम. स्कूल गेट डोहरा रोड बोली द्वारा पार्टनर ओम प्रकाश सिंह पुत्र स्व. झमन लाल निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम तह. व जिला बोली व हैवन डवलपर्स मकरन्दपुर सरकार कालेज रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री पंकज खण्डूजा पुत्र स्व. रामदत्त खण्डूजा निवासी ग्राम नि. ई-28 मॉडल टाउन बोली का नाम उन्ही भौमिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 7.2.2020 के आधार पर दर्ज हो। ह.रं.कं. 21.7.2020/10.8.2020						
4) 1428 फं. न्यायालय नायब तहसीलदार रिठौरा बोली वार्ड सं. 05461/2020 व कंप्यूटीकृत वार्ड सं. 1202012130105461 ग्राम इटौआ बेनीराम पर.तह. व जिला बोली के उद्घरण खतौनी फं. वर्ष 1427-1432 के खाला सं. 111 के गाटा सं. 116 रकबा 1.0770हे. का 1/8 भाग यानि 0.134625हे. अपना सम्पूर्ण अंश लगान 60ख के अनुसार विक्रेता कालीचरन पुत्र स्व. श्री पेमराज निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम पर. तह. व जिला बोली का नाम पृथक करके केला ओ. एस. डवलपर्स नियर जी.आर.एम. स्कूल गेट डोहरा बोली द्वारा पार्टनर श्री ओमप्रकाश सिंह पुत्र स्व. श्री झमन लाल निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम बोली व हैवन डवलपर्स मकरन्दपुर सरकार कालेज रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री पंकज खण्डूजा पुत्र स्व. श्री रामदत्त खण्डूजा निवासी ₹28 मॉडल टाउन बोली का नाम उन्ही भौमिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 28.10.2020 के आधार पर दर्ज हो। ह.रं.कं. 18.12.2020/31.12.2020						
5) 1428 फं. न्यायालय नायब तहसीलदार रिठौरा बोली वार्ड सं. 05269/2020 व कंप्यूटीकृत वार्ड सं. 1202012130105269 ग्राम इटौआ बेनीराम पर.तह. व जिला बोली के उद्घरण खतौनी फं. वर्ष 1427-1432 के खाला सं. 111 के गाटा सं. 116 रकबा 1.0770हे. का 1/8 भाग यानि 0.134625हे. अपना सम्पूर्ण अंश लगान 60ख के अनुसार विक्रेता हेराम पुत्र स्व. श्री पेमराज निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम पर. तह. व जिला बोली का नाम पृथक करके केला ओ. एस. डवलपर्स नियर जी.आर.एम. स्कूल गेट डोहरा बोली द्वारा पार्टनर श्री ओमप्रकाश सिंह पुत्र स्व. श्री झमन लाल निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम बोली व हैवन डवलपर्स मकरन्दपुर सरकार कालेज रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री पंकज खण्डूजा पुत्र स्व. श्री रामदत्त खण्डूजा निवासी ₹28 मॉडल टाउन बोली का नाम उन्ही भौमिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 14.10.2020 के आधार पर दर्ज हो। ह.रं.कं. 18.12.2020/31.12.2020						
6) 1429 फं. न्यायालय तहसीलदार न्यायिक सर बोली वार्ड सं. RST/03069/2021 व कंप्यूटीकृत वार्ड सं. 1202112130103069 दिनांक 26.8.21 को अदेश हुआ कि ग्राम इटौआ बेनीराम पर.तह. व जिला बोली के उद्घरण खतौनी फं. वर्ष 1427-1432 के खाला सं. 111 के गाटा सं. 116 रकबा 1.0770हे. यानि अपना सम्पूर्ण अंश लगान 60ख के अनुसार विक्रेता ओ. एस. डवलपर्स नियर जी.आर.एम. स्कूल गेट डोहरा रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री ओमप्रकाश सिंह पुत्र स्व. श्री झमन लाल निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम तह. व जिला बोली व हैवन डवलपर्स मकरन्दपुर सरकार कालेज रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री पंकज खण्डूजा पुत्र स्व. श्री राम दत्त खण्डूजा निवासी ₹28 मॉडल टाउन बोली का नाम पृथक कर केला इन्डस अजन्ता पारि.ल्टि. नं. 16/बी रिगलिया गार्डन डोहरा रोड बोली द्वारा डायरेक्टर श्री राम औरार. आहजा पुत्र श्री सोहन लाल आहजा निवासी 92 ग्रीन पार्क तह. व जिला बोली का नाम उन्ही भौमिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 15.5.2021 के आधार पर दर्ज हो। ह.रं.कं. 26.8.21/27.8.21						
7) 1429 फं. न्यायालय नायब तहसीलदार रिठौरा बोली वार्ड सं. RST/02800/2021 व कंप्यूटीकृत वार्ड सं. 1202112130102800 दिनांक 25.10.21 को अदेश हुआ कि ग्राम इटौआ बेनीराम तहसील व जिला बोली के उद्घरण खतौनी फसली वर्ष 1427-1432 के खाला संख्या-00111 के गाटा संख्या 116 रकबा 1.0770 हे. का 1/4 भाग यानि 0.26925 हे. 0 लगान 60ख के अनुसार से विक्रेता ओ. एस. डवलपर्स नियर जी.आर.एम. स्कूल गेट डोहरा रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री ओम प्रकाश सिंह पुत्र स्व. श्री झमन लाल निवासी ग्राम इटौआ बेनीराम तह. व जिला बोली व हैवन डवलपर्स मकरन्दपुर सरकार कालेज रोड बोली द्वारा पार्टनर श्री पंकज खण्डूजा पुत्र स्व.0 राम दत्त खण्डूजा निवासी ₹28 मॉडल टाउन बोली का नाम पृथक करके केला इन्डस अजन्ता पारि.ल्टि. नं. 16/बी रिगलिया गार्डन डोहरा रोड बोली द्वारा डायरेक्टर श्री राम औरार. आहजा पुत्र श्री सोहन लाल आहजा निवासी 92 ग्रीन पार्क बोली का नाम उन्ही भौमिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 07.04.2021 के आधार पर दर्ज हो। ह.रं.कं. 25.10.21/2.11.21						

ग्राम इरीडा वेनीराम परगना

खरसरा
 तहसील बरेली जिला बरेली खरसरा 1429

फसली

खेत की संख्या	क्षेत्रफल एकड़ में बन्दों बस्ती बीघे में	खतौनी खाता संख्या	खतौनी के भाग 1 के वर्गीकरण अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खाता का नाम यदि कोई हो	सिंचाई की रिति और कुंए	फसलों का क्षेत्रफल						तो फसलों का क्षेत्रफल		खेतों के अनुसार अर्बुदे बिना फसली वाली भूमि का व्यौरा		प्रत्येक खेत के हरे हरे वृक्षों की संख्या और किस्म	टिप्पणी			
						खरीफ		रबी		जायद		क्षेत्रफल		भूमि की श्रेणी	क्षेत्रफल					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
116	1.077	111	भाता प्रसाद, कालीचरण, देवराज, प्रताप सिंह		②	-	-	-	उई 1.077	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

सम्पत्ति का 26 फेब्रुअरी 2011 को नकल जारी की

01/08/2011
 [Signature]
 [Stamp]

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

AARAV INFRAPROJECTS LLP



13/05/2016

Permanently

ABFFA2044J

21052016



सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED is incorporated on this Twenty third day of July Two thousand twenty-one under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Corporate Identity Number of the company is U70109UP2021PTC149351.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is **AAECL6877B** *

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is **LKLN06591E** *

Given under my hand at Manesar this Twenty third day of July Two thousand twenty-one .



Digital Signature Certificate

PM MOHAN

ASST. REGISTRAR OF COMPANIES

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED

R/O- 97/98 A RESIDENCY GARDENS, BAREILLY, Bareilly, Uttar

Pradesh, India, 243001



* as issued by the Income Tax Department

Amid



ई- स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card
AAECL6877B

नाम / Name	LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED		
सिगमन/गठन की तारीख Date of Incorporation / Formation	23/07/2021		
			Signature Not Verified Digitally signed by Income Tax Dept. Date: 2021.07.23 12:26:31 GMT+05:30

- ✓ Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer. स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक कार्ड का से संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आसानी प्रदान करेगा, जिसमें कर का भुगतान, आकलन, कर मांग, देयता बकाया, सूचना के विनिर्देश और इलेक्ट्रॉनिक दस्तावेजों का आसानी से रखरखाव के बहाली आदि भी शामिल हैं।
- ✓ Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962) आयकर अधिनियम, 1961 के तहत निर्दिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उल्लेख अब अनिवार्य है। (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का महत्व से)।
- ✓ Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000 एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- ✓ The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card"। सलाह पैन कार्ड में एनहांसड क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप की खोज के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Cut

<p>आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT</p> <p>भारत सरकार GOVT. OF INDIA</p> <p>स्थायी लेखा संख्या कार्ड Permanent Account Number Card</p> <p>AAECL6877B</p> <p>नाम / Name LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED</p> <p>सिगमन/गठन की तारीख Date of Incorporation/Formation 23/07/2021</p> 	<p>इस कार्ड के खोले/पाने पर कृपया सुनिश्चित करें/निर्धारित करें:</p> <p>आयकर विभाग, नई दिल्ली, भारत</p> <p>प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/B, मॉडल कॉलोनी, नज़द डीप बंगला चौराहा, पुणे - 411 016.</p> <p>If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to:</p> <p>Income Tax PAN Services Unit, NSDL, 5th Floor, Mantri Sterling, Plot No. 341, Survey No. 997/B, Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk, Pune - 411 016.</p> <p>Tel: 91-20-2721 9980, Fax: 91-20-2721 9081 e-mail: tininfo@nsdl.co.in</p>
--	---

Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (6) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details, [click here](#)



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

hereby certify that ELITE INFRA DEVELOPERS & INTERIORS PRIVATE LIMITED is incorporated on this THIRD day of JULY TWO THOUSAND TWENTY THREE under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is Company limited by shares

The Corporate Identity Number of the company is U68200UP2023PTC184860

The Permanent Account Number (PAN) of the company is AAHCE6470A*

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is LKNE07033F*

Given under my hand at Manesar this THIRD day of JULY TWO THOUSAND TWENTY THREE

Signature Not Verified

Digitally signed by
DS MINISTRY OF CORPORATE
AFFAIRS 10
Date: 2023.07.03 17:18:14 IST

Pankaj Srivastava

Assistant Registrar of Companies/ Deputy Registrar of Companies/ Registrar of Companies

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

ELITE INFRA DEVELOPERS & INTERIORS PRIVATE LIMITED

C/O. VIJLA ANEJA 255 JANAKPURI, BAREILLY, Rajendra Nagar (Bareilly), Bareilly, Bareilly-243122, Uttar Pradesh

*as issued by Income tax Department

Amit Anuja 2



Mob: +91 8630189958

Elite Infra Developers & Interiors Private Limited

255, Janakpuri, Near Avadh Hotel, Bareilly
CIN: U68200UP2023PTC184860
GSTIN: 09AAHCE6470A1ZR

Board Resolution: Assigning Signatory Authority for Buy and Sale of Property

WHEREAS, the Board of Directors of ELITE INFRA DEVELOPERS & INTERIORS PRIVATE LIMITED ("the Company") recognizes the need to designate authorized signatories for the purpose of executing documents related to the purchase and sale of property on behalf of the Company; and

WHEREAS, it is deemed necessary and in the best interest of the Company to empower certain individuals to act as signatories in property transactions;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED THAT:

1. The following individual (s) are hereby designated as authorized signatory for the buy and sale of property on behalf of the Company:
 - Adit Anuja - Director
2. The authorized signatory shall have the full power and authority to execute any and all documents, including but not limited to purchase agreements, sales agreements, deeds, contracts, and other legal instruments, necessary or appropriate for the buy and sale of property on behalf of the Company.
3. The signature of this designated signatory shall be required for the execution of such documents, and such signature shall be binding on the Company.

RESOLVED FURTHER, that any and all actions heretofore taken by the designated signatory in connection with the buy and sale of property on behalf of the Company are hereby ratified, approved, and confirmed.

This resolution shall take effect immediately upon its adoption.

For Elite Infra Developers & Interiors Private Limited

Adit Anuja

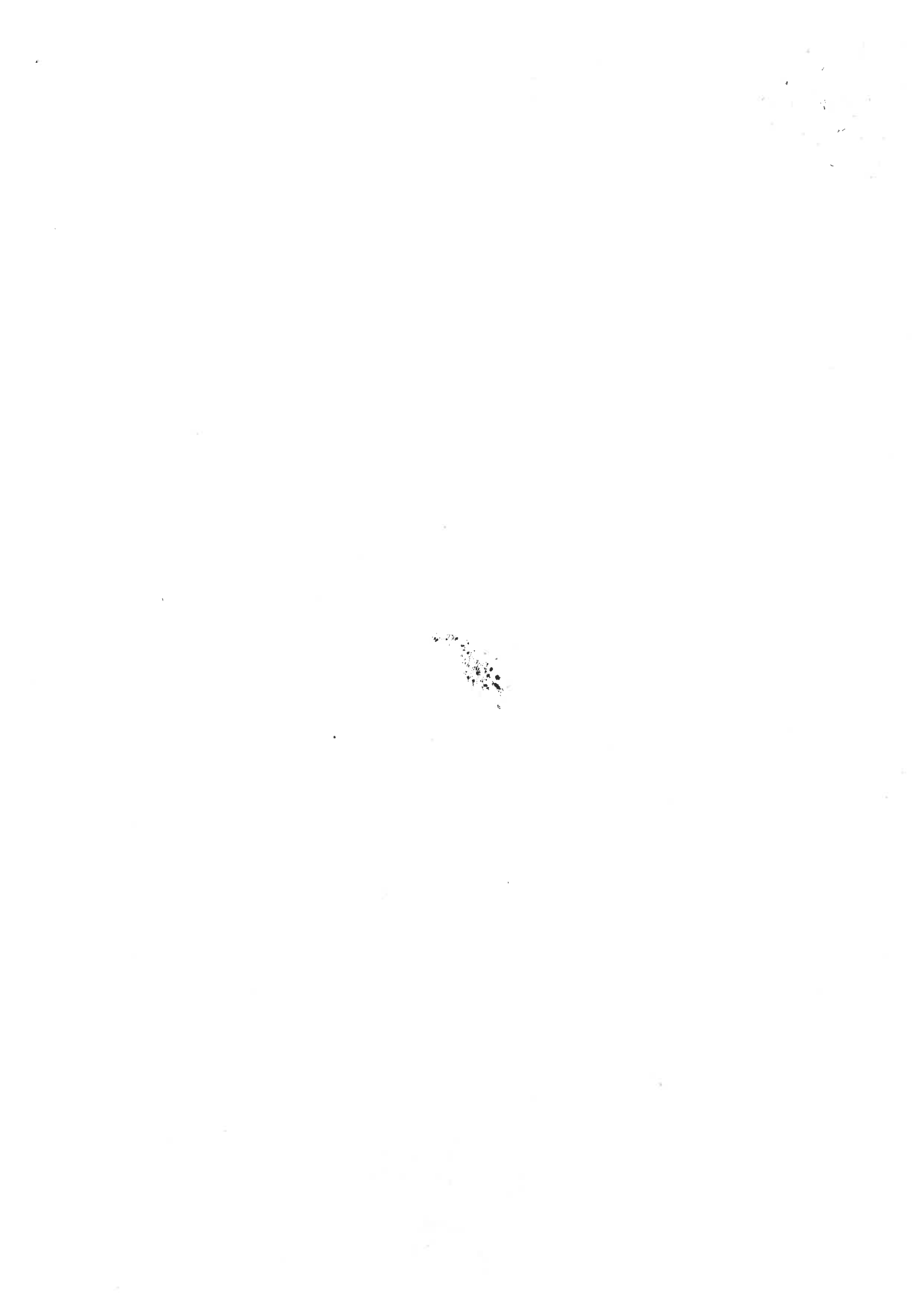
ADIT ANEJA
DIN: 10222847
Date: 04-04-2024
Place: Bareilly

Atul Kumar Anuja

ATUL KUMAR ANEJA
DIN: 10222848
Date: 04-04-2024
Place: Bareilly

Adit Anuja







ई- स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card
AAHCE6470A

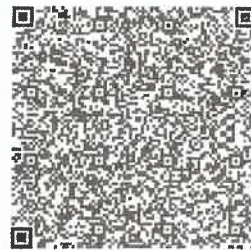
नाम / Name

ELITE INFRA DEVELOPERS & INTERIORS PRIVATE LIMITED

निगमन/गठन की तारीख

Date of Incorporation / Formation

03/07/2023



Signature valid

Digitally signed by
Income Tax Dept
Date: 2023.07.03 02:40:12
GMT+05:30

- ✓ Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer. स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक करदाता से संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आयकर विभाग को सहायक होता है, जिसमें करों के भुगतान, आकलन, कर मांग, टैक्स बर्कोया, सूचना के मिलान और इलक्ट्रॉनिक जानकारी का आसान रखरखाव व बहाली आदि भी शामिल है।
- ✓ Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962) आयकर अधिनियम, 1961 के तहत निर्दिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उल्लेख अब अनिवार्य है (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का संदर्भ लें)
- ✓ Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000. एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- ✓ The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card. सलम पैन कार्ड में एनहांस क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Cut

<p>आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT</p> <p>भारत सरकार GOVT. OF INDIA</p> <p>स्थायी लेखा संख्या कार्ड Permanent Account Number Card AAHCE6470A</p> <p>नाम / Name ELITE INFRA DEVELOPERS & INTERIORS PRIVATE LIMITED</p> <p>निगमन/गठन की तारीख Date of Incorporation/Formation 03/07/2023</p>	<p>इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/वापस करें: आयकर पैन सेवा इकाई, प्रोटीयन ईन्फ्रा टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (पूर्व में एनएसईएल ई-गवर्नंस इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड) सीपी मॉडल, सचकर बिल्डिंग, बनर रोड, बानर, पुणे - 411045</p> <p>If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to : Income Tax PAN Services Unit, Protean eGov Technologies Limited (formerly NSDFL e-Governance Infrastructure Limited) 4th Floor, Sapphire Chambers, Baner Road, Baner, Pune - 411045 Tel: 91-20-2721 8080, e-mail: tininfo@proteantech.in</p>
---	--

Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (6) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details, [click here](#)

भारत सरकार
Government of India

अधर

Issue Date: 23/12/2011



अदित अनेजा
Adit Aneja
जन्म तिथि/DOB: 11/06/1998
पुरुष/ MALE

6192 9369 0043
VID : 9114 4232 5973 7344

मेरा आधार, मेरी पहचान

Adit Aneja²



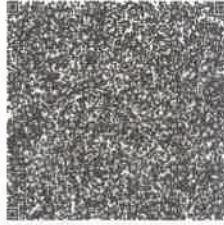
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पता:
S/O अतुल कुमार अनेजा, 255, जानकपुरी, निगर अवध
प्लाजा, बरेली, बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243122

Address:
S/O Atul Kumar Aneja, 255, JANAKPURI,
NEAR AVADH PLAZA, Bareilly, Bareilly,
Uttar Pradesh - 243122

Download Date: 28/01/2022



6192 9369 0043
VID : 9114 4232 5973 7344

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ADIT ANEJA

ATUL KUMAR ANEJA

11/06/1998
Permanent Account Number
BVYPA6803K

Adit Anuja
Signature

04072016





भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India



E-Aadhaar Letter

नामांकन क्रमांक/Enrolment No.: 1207/31965/21605

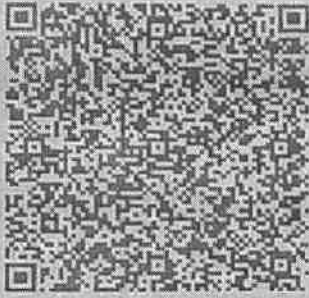
Harmeet Singh Mehta (हरमीत सिंह मेहता)
S/O: Govind Singh Mehta, 168, thana premnagar,
kanoon goyan, Bareilly, Bareilly,
Uttar Pradesh - 243001

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

आपका आधार क्रमांक/ Your Aadhaar No.:

6275 9149 4432



INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

आधार-आम आदमी का अधिकार



1947

1000 300 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

Validity unknown

Digitally signed by (Deep Bhardwaj)
Date: 2015.03.31 12:49:07 IST

- आधार देश भर में मान्य है.
- आधार के लिए आपको एक ही बार नामांकन दर्ज करवाने की आवश्यकता है.
- कृपया अपना नवीनतम मोबाइल नंबर तथा ई-मेल पता दर्ज कराएं. इससे आपको विभिन्न सुविधाएं प्राप्त करने में सहूलियत होगी.

- Aadhaar is valid throughout the country.
- You need to enroll only once for Aadhaar.
- Please update your mobile number and e-mail address. This will help you to avail various services in future.



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA



हरमीत सिंह मेहता
Harmeet Singh Mehta
जन्म तिथि/DOB: 09/08/1966
पुरुष / MALE



पता:

आत्मज: गोविन्द सिंह मेहता,
168, थाना प्रेमनगर, कानून
गोयान, बरेली, बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243001

Address:

S/O Govind Singh Mehta, 168, thana
premnagar, kanoon goyan, Bareilly,
Bareilly,
Uttar Pradesh - 243001

6275 9149 4432

6275 9149 4432

आधार-आम आदमी का अधिकार

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

(Handwritten signature)

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ACFFA8644K



नाम / Name
AMARON DEVELOPERS

25052024

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
01/04/2024

[Handwritten signatures]

M/S AMARON DEVELOPERS PARTNER

EXTRACT OF THE MINUTES OF MEETING OF PARTNERS M/s Amaron Developers Partner held on 02/08/2024 At The Registered office-168 Prem Nagar Bareilly -243001


Resolved that The all partners of M/s Amaron Developers Partner do hereby appoint Mr. Harmeet Singh Mehta S/o Govind Singh Mehta R/o 168 Thana Premnagar, Kanooon Goyan, Bareilly – Uttar Pradesh -243001 (lead Partner) of the firm as Authorized Signatory to do Registry of plot In our firm. All of us Partners are Agreed And pass this Resolution.

Place – Bareilly

Date -02/08/2024


(1)Mr. Harmeet Singh


(2)Mrs. Kiranpreet Kaur

On Behalr All Partners
M/s Amaron Developers Partner
(3) Mr.Taranjeet Singh


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

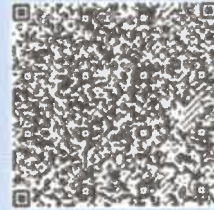


भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ई-स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card
AAECL6877B

नाम / Name LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation 23/07/2021



Signature Not Verified
Digitalized by
Income Tax Deptt
Date: 2021.07.23 12:26:31
GMT+05:30

- ✓ Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer
स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक कार्डान में संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आयकर विभाग को सहायक होता है, जिसमें करों के भुगतान, आकलन, कर मांग, टैक्स वाकफ, मूल्यांकन के विवरण और इलेक्ट्रॉनिक जानकारी का आसान रखरखाव व बहाली आदि भी शामिल है।
- ✓ Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962)
आयकर अधिनियम, 1961 के तहत निर्दिष्ट कई लेवटन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उद्धृत अब अनिवार्य है (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का संदर्भ लें)
- ✓ Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000
एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना वा उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- ✓ The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card"
संलग्न पैन कार्ड में परम्पन्न क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Cut



Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (6) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details, [click here](#)



सत्यमेव जयते

**GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS**

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED is incorporated on this Twenty third day of July Two thousand twenty-one under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Corporate Identity Number of the company is U70109UP2021PTC149351.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is **AAECL6877B** *

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is **LKNL06591E** *

Given under my hand at Manesar this Twenty third day of July Two thousand twenty-one .

MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Digital Signature Certificate
PM MOHAN

ASST. REGISTRAR OF COMPANIES

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

LUCKYBRICK BUILDWELL PRIVATE LIMITED

R/O- 97/98 A RESIDENCY GARDENS, BAREILLY, Bareilly, Uttar

Pradesh, India, 243001



* as issued by the Income Tax Department



भारत सरकार
Government of India



रामऔतार आहूजा
Ramautar Ahuja
जन्म तिथि/DOB: 27/07/1951
पुरुष/ MALE



4116 1134 4570

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Address:
S/O Sohan Lal Ahuja, 92, GREEN
PARK, Bareilly, Bareilly,
Uttar Pradesh - 243005

पता:
S/O सोहन लाल आहूजा, ९२, ग्रीन पार्क,
बरेली, बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243005



4116 1134 4570


help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Ramautar



 भारत सरकार
Government of India 

Download Date: 18/02/2021  Issue Date: 18/02/2021

ब्रिज लाल वर्मा
Brij Lal Verma
जन्म तिथि/DOB: 01/12/1952
पुरुष/ MALE

2432 8957 7161
VID : 9113 5108 1101 3012

मेरा आधार, मेरी पहचान

 भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India 

पता:
S/O निहाल सिंह, 01, गंगोत्री सदन, आकाश पुरम
विस्तार, पासपोर्ट ऑफिस के पास, बरेली, बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243006

Address:
S/O Nihal Singh, 01, Gangotri Sadan, Akash
Puram Vistar, Near pasport Office, Bareilly,
Bareilly,
Uttar Pradesh - 243006 

2432 8957 7161
VID : 9113 5108 1101 3012

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAECI4382C



नाम / Name

INDUSAJANTA PRIVATE LIMITED

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation

23/03/2017

07042017

Ranvij





भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अमित सेठी
Amit Sethi

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1981
पुरुष / Male



9412 8890 1236

आधार – आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O राम चन्द्र सेठी, ६७६ जनक
पूरी, बरेली, इज्जत नगर, उत्तर प्रदेश,
243122

Address: S/O Ram Chandra Sethi,
676 JANAK PURI, Bareilly, Izzat
Nagar, Uttar Pradesh, 243122



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in



P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

LUCKYBRICK BUILDWELL PVT LTD

(CIN of the Company is U70109UP2021PTC149351)

EXTRACT OF THE MINUTES OF MEETING OF BOARD OF DIRECTORS OF
M/S LUCKYBRICK BUILDWELL PVT LTD
HELD ON 3rd APRIL, 2024 AT THE REGISTERED OFFICE
97/98 A RESIDENCY GARDENS, BAREILLY-243001

RESOLVED THAT the Board of Directors of the Company do hereby appoint **Mr. Amit Sethi** (Aadhar no.941288901236) as Authorized to Purchases and Sale plots in our company of the On behalf of Company. All of Us (Directors) are agreed and pass this Resolution.

Place: Bareilly

Date: 03/04/2024

By and on behalf of Board of Directors
M/S LUCKYBRICK BUILDWELL PVT LTD

Amit

(AMIT SETHI)
(DIRECTOR)
(06625042)

R/o Janakpuri, Bareilly
Uttar Pradesh, India-243001

[Signature]
(UDAY KUMAR)
(DIRECTOR)
(03893074)

R/o Bareilly Uttar Pradesh-243001



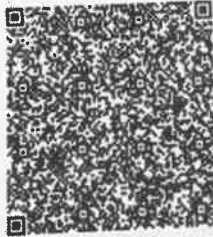
भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 2189/35127/00458

To
रिषभ चट्टा
Rishabh Chadha
S/O Gulshan Chadha
178, koharapeer
aquab kotwall
Bareilly
Bareilly Uttar Pradesh - 243003
9997938316

Signature Not Verified
Digitally signed by Rishabh Chadha
DN: cn=Rishabh Chadha, o=Unique Identification Authority of India, email=Rishabh.Chadha@uidai.gov.in, c=IN



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5355 1269 8206

VID : 9130 8166 6186 8175

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



रिषभ चट्टा
Rishabh Chadha
जन्म तिथि/DOB: 11/04/1986
पुरुष/ MALE

Issue Date: 25/06/2012

5355 1269 8206

VID : 9130 8166 6186 8175

मेरा आधार, मेरी पहचान



सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- सुरक्षित QR कोड / ऑफलाइन XML / ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन से पहचान प्रमाणित करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार कई सरकारी और गैर सरकारी सेवाओं को पाना आसान बनाता है।
- आधार में मोबाइल नंबर और ईमेल ID अपडेट रखें।
- आधार को अपने स्मार्ट फोन पर रखें, mAadhaar App के साथ।

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

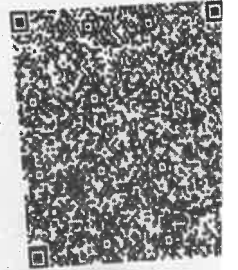


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पता:
S/O गुलशन चट्टा, 178, कोहारपीर, अकुब कोतवाली,
बरेली, बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243003

Address:
S/O Gulshan Chadha, 178, koharapeer, aquab
kotwall, Bareilly, Bareilly,
Utar Pradesh - 243003



5355 1269 8206

VID : 9130 8166 6186 8175

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in


 भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अमित गिरी
Armit Giri
जन्म तिथि/DOB: 07/05/2006
पुरुष / MALE



4838 6133 7853

 भारतीय विशिष्ट पदवीय प्रशासन
NATIONAL EDUCATION ADMINISTRATION (NEA)

पता:

अम्बज: रामोतार गिरी,
शक्ति विहार, सराय तल्फी
मुन्तकिल, बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243001

Address:

S/O: Ramotaz Gir, Shakti Vihar,
Sarai Talhi Mustaf, Bareilly,
Uttar Pradesh - 243001

4838 6133 7853



घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि बिक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है। बिक्रीत सम्पत्ति डोहरा रोड से इटौआ जाने वाले मार्ग से दूरी लगभग 00 मीटर पर स्थित है मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 23/46 के क्रमांक 21/22 के कॉलम 05/05 वी० कोड नं० 1012 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी। धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।

अ० Rashujs
अ० Amit
अ० Adit Anuja
अ० [Signature]
अ० [Signature]

ग० [Signature]


ह० रिषभ चदा 56^० पुलशन
-वदा मि० 110 कोषकपीर
अकुव कोतवाली
बरेली
मौ० 9997938316



ग० Amit
अमित गिरी S/O
क्षी रामोतार गिरी
मि० शान्ति बिहार
बरेली
8941862630

By Me
Saxena
Advocate
Jail Road, Bareilly

By Me
Saxena
Advocate
Jail Road, Bareilly

दिनांक:- 01.08.2024 ड्राफ्टेड वाई-
टाइप्ड वाई- सूर्य कान्त, बरेली

MUDIT SWAMI
Advocate
Jail Road, Bareilly

आवेदन सं०: 202400787032840

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15724 के पृष्ठ 19 से 38 तक क्रमांक 12580 पर
दिनांक 02/08/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

~~राजेन्द्र प्रसाद .~~

~~उप निबंधक : सदर द्वितीय
बरेली~~

~~02/08/2024~~

