412

I-943/17

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 324670

सर्किल रेटः- 9,000/- रुपया प्रति वर्गमीटर
प्रतिफल की धनराशिः- 9,00,000/- रुपया
सम्पत्ति की मालियतः- 16,53,040/- रुपया
देय स्टाम्प शुल्कः- 1,16,000/- रुपया

विक्रय विलेख का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार- आवासीय
2. परगना- महोना
3. ग्राम- मड़ियाँव (नगरीय क्षेत्र)
4. वी कोड संख्या- 0154, भाग संख्या- 2, प्रारुप- 2, पृष्ठ संख्या- 15, क्रमाँक- 9, कालम संख्या- 4
5. सम्पत्ति का विवरण- एक किता भूखण्ड जो कि गाटा संख्या- 641स (छः सौ इकतालीस स) का मिनजुमला है।

प्रमाणित हो। तहसीलदार

राजकोष कोषागार
बख्शी का तालाब, लखनऊ
दि०क्र० 8-2-17
मूल्य ...... स्टाम्प
नाम ...... Ajit Court Purchase
द्वारा ...... W/ Ajit Kumar Maurya

उप कोषाधिकारी

उपकोषागार बख्शी का तालाब

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 324668

6. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर)– वर्गमीटर में।
7. सम्पत्ति का क्षेत्रफल– 1976.3 (एक हजार नौ सौ छिहत्तर दशमलव तीन) वर्ग फुट यानी 183.671 (एक सौ तिरासी दशमलव छः सात एक) वर्ग मीटर
8. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)– सीतापुर मार्ग से 01 किमी0 से अधिक दूर है।
9. अन्य विवरण– नहीं है।
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)– नहीं
11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल :– नहीं
12. स्थिति–फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य:– नहीं
13. निर्मित क्षेत्रफल :– नहीं
14. निर्माण का वर्ष :– नहीं

चौहद्दी गाटा संख्या– 641स

पूरब– 8 फुट चौड़ा (चकमार्ग)
पश्चिम– भूमि दीगर शख्स
उत्तर– भूमि रानी मौर्या
दक्षिण– शेष भूमि गाटा संख्या– 641स

Mayank K.V

[signature]

... कारागार
बख्शी का तालाब लखनऊ
दिनांक 2-2-17
मूल्य ....
नाम Ajit Cursetjee
द्वारा ....

[signature]

बख्शी का तालाब

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 324669

-3-

प्रथम पक्ष की संख्या :- 1

<u>विक्रेता का विवरण</u>

मयंक वर्मा उर्फ शिवा पुत्र स्व0 अशोक कुमार वर्मा निवासी मकान नं0- 14/276, विकास नगर, लखनऊ

द्वितीय पक्ष की संख्या :- 1

<u>क्रेता का विवरण</u>

अजीत कान्ट्रक्सन्स द्वारा पार्टनर- अजीत कुमार मौर्या पुत्र स्व0 गिरीश चन्द्र मौर्या निवासी बी-1/5, एल पार्क, महानगर, लखनऊ

राजकीय कोषागार
बख्शी का तालाब लखनऊ

दिनांक........8-9-17..........

मूल्य.......[illegible]..........

नाम.........Ajit Construction..........

द्वारा.......................

उप कोषाधिकारी

बख्शी का तालाब

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BR 036087

विक्रय विलेख

मनकि मयंक वर्मा उर्फ शिवा पुत्र स्व0 अशोक कुमार वर्मा निवासी मकान नं0– 14/276, विकास नगर, लखनऊ (विक्रेता) का हूँ।

जो कि मैं, विक्रेता एक किता भूखण्ड जो कि गाटा संख्या-641स (छः सौ इकतालीस स) का मिनजुमला क्षेत्रफल 1976.3 (एक हजार नौ सौ छिहत्तर दशमलव तीन) वर्गफुट यानी 183.671 (एक सौ

Mayank V

Arun Kumar

क्रमांक 10726 दिनांक 02-01-17

प्रयोजन ....

नाम व पता अजीत कान्सट्रक्शन द्वारा अजीत कुमार मौर्य लो0

कीमत 500

अजय कुमार श्रीवास्तव

ला0 नं0 188/2019

बी0के0टी0 लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 036086

तिरासी दशमलव छः सात एक) वर्ग मीटर स्थित ग्राम- मड़ियांव, परगना- महोना, तहसील- बख्शी का तालाब, जिला- लखनऊ का मालिक, कामिल व काबिज है। जिसे मैंने जरिए बैनामा क्रय किया था जो खारिज दाखिल होकर राजस्व अभिलेखों में मेरे नाम संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। जो मेरे कब्जे दखल मालिकाना में मौजूद है, जो जुमला हर किस्म के भार मिस्ल, रेहन, बय, हिबा, जमानत व कर्ज के भार से मुक्त बरी पाक साफ है जिसे विक्रय करने का हक व

10725 02-01-17

[illegible]

[illegible]

5000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR- 036085

अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है अब बजरूरत खुद रुपयों की सख्त आवश्यकता होने के कारण उसी भूखण्ड उपरोक्त को मय जुमला हकूक मुत्तालिकात उसके बिला छोड़े किसी चीज हक व जुज के अपने दुरूस्त होश हवास में बिला दाब नाजायज किसी शख्स के खूब सोंच समझकर बिल एवज मु0 9,00,000/- रुपया (नौ लाख रुपया) कि जिसके आधे मु0 4,50,000/- रुपया (चार लाख पचास हजार रुपया) होते हैं में बदस्त अजीत कान्ट्रक्सन्स द्वारा पार्टनर- अजीत

क्रमांक 1024 दिनांक 02-01-17

प्रयोजन ......

नाम व पता अजीत [illegible] अजीत [illegible] लख०

कीमत 5000

अजय कुमार श्रीवास्तव
ला० न० 188/2019
बी०को०टी० लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 105917

कुमार मौर्या पुत्र स्व0 गिरीश चन्द्र मौर्या निवासी बी–1/5, एल पार्क, महानगर, लखनऊ (क्रेता) के हक में बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल जर समन अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना बयशुदा भूखण्ड उपरोक्त पर क्रेता को वाकई बखूबी करा दिया अब हमारा व मेरे वारिसानों का बयशुदा भूखण्ड उपरोक्त पर कोई हक व दावा बाकी नहीं रहा अगर कोई शख्स किसी किस्म का कोई दावा व तनाजा बयशुदा भूखण्ड उपरोक्त

क्रम संख्या .... दिनांक ....
प्रयोजन ....
न्यू फीस ....
....

ब्रजेश शंकर चौरसिया
[illegible] / 2005 / क
डी०के०टी०, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 105916

के बाबत पेश करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और जुमला जवाब देही उसकी मय खर्चा दावेदारी वगैरह वापसी कुल जर समन जिम्मे मुझ विक्रेता के है और मुझ विक्रेता की जात व हर किस्म की जायदाद मनकूला व गैर मनकूला वापसी कुल जर समन मय खर्चा अदालत के जिम्मेदार है। बयशुदा भूखण्ड किसी राजमार्ग, जनपदीय मार्ग, सम्पर्क मार्ग आदि के किनारे स्थित नहीं है। बयशुदा भूखण्ड में कोई निर्माण आदि नहीं है। बयशुदा भूखण्ड नगर निगम सीमा के अन्दर स्थित है

विक्रय पत्र

900,000.00 /	1,654,000.00	20,000.00	80	20,080.00	26
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	पृष्ठों की संख्या

मयंक वर्मा उर्फ शिवा UP3220160036739
स्व अशोक कुमार वर्मा

व्यवसाय व्यापार
निवासी स्थायी 14/276 विकास नगर लखनऊ
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 3/2/2017 समय 2:12PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सर्वेश सिंह (प्रभारी)
उप निबन्धक
बक्शी का तालाब
3/2/2017

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

मयंक वर्मा उर्फ शिवा UP3220160036739
स्व अशोक कुमार वर्मा
पेशा व्यापार
निवासी 14/276 विकास नगर लखनऊ

क्रेता

अजीत कान्ट्रक्सन्स द्वारा पार्टनर
अजीत कुमार मौर्या
पेशा व्यापार
निवासी 979769719409

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान अनूप कुमार त्रिपाठी XFF2121556
राम कुमार त्रिपाठी
पेशा व्यापार
निवासी मिर्जापुर लखनऊ

व राज कुमार XFF0816629
चन्द्रा
पेशा व्यापार
निवासी बी के टी लखनऊ

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सर्वेश सिंह (प्रभारी)
उप निबन्धक
बक्शी का तालाब
3/2/2017

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 105915

तथा सरकार की किसी भी योजना में अधिगृहीत नहीं किया गया है। बयशुदा भूखण्ड कार्नर व 9 मीटर चौड़े मार्ग पर स्थित नही है। बयशुदा भूखण्ड आवासीय है जिसका सर्किल रेट श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित मु0 9,000/– रुपया प्रति वर्गमीटर है। जिसके हिसाब से बयशुदा भूखण्ड की मालियत मु0 16,53,040/– रुपया होती है। इसलिए शासनादेश संख्या स0वि0क0नि0–5–2756/11–2006–500(165)/2007 लखनऊ दिनांक 30 जून, 2008 के

क्रम संख्या...... दिनांक......
प्रयोजन......
नाम व पता......
कीमत......

प्रेम शंकर चौरसिया
ला0 नं0 81/2000/21
बी0के0टी0, लखनऊ

विक्रेता

Registration No.: 743 Year : 2,017 Book No. : 1

0101 मयंक वर्मा उर्फ शिवा UP3220160036739

स्व अशोक कुमार वर्मा

14/276 विकास नगर लखनऊ

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR-036022
उप कोषागार
बी०के०टी० सं०

01 FEB 2017

-10-

अनुसार उपरोक्त मालियत पर 7 प्रतिशत की दर से मु0 1,16,000/- रुपया का जनरल स्टाम्प नियमानुसार अदा किया गया है। बयशुदा भूखण्ड के बाबत कोई इकरारनामा निष्पादित नहीं किया गया है। विक्रीत सम्पत्ति ग्राम- मड़ियांव, परगना- महोना, तहसील- बख्शी का तालाब, जिला- लखनऊ में स्थित है जो नगरीय क्षेत्र में आता है जहाँ 2 प्रतिशत अतिरिक्त स्टाम्प शुल्क प्रभार्य है। विक्रेता अनु0 जाति/अनु0 जन जातिं के सदस्य नहीं हैं।

7768 02/02/17

क्र०सं० 5 दिनांक

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता अजीत का...

राजेन्द्र कुमार श्रीवास्तव

स्टाम्प विक्रेता लं०सं०-63, कलेक्ट्री लखनऊ

पार्टनर अजीत कुमार मौर्या

क्रेता

Registration No. : 743 Year : 2,017 Book No. : 1

0201 अजीत कान्ट्रक्सन्स द्वारा पार्टनर

अजीत कुमार मौर्या

979769719409

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 036021

भुगतान का विवरण

कुल विक्रय मूल्य मु0 9,00,000/- रुपया जरिए चेक संख्या-000790, दिनांक 03.02.2017 जारी बैंक आफ बड़ौदा शाखा विकास नगर लखनऊ विक्रेता ने क्रेता से वसूल पाया।

लिहाजा यह विक्रय विलेख हम उभय पक्षों ने अपनी राजी खुशी व दुरुस्त होश हवास में बिला दाब नाजायज किसी शख्स के खूब सोंच समझकर बखूबी कतई तहरीर कराकर टाईप करवा दिया

7769 02/02/17

5 6

अजीत

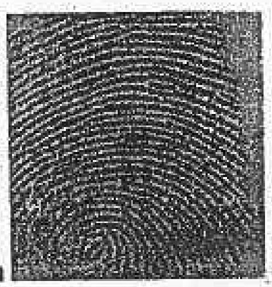
Registration No.: 743 Year : 20[illegible] Book No. : 1

W1 अनूप कुमार त्रिपाठी XFF2121556

राम कुमार त्रिपाठी

मिर्जापुर लखनऊ

व्यापार



W2 राज कुमार XFF0816629

चन्द्रा

बी के टी लखनऊ

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 510886

उप कोषागार बी०के०टी० से जारी

5 JAN 2017

उप कोषाधिकारी

-12-

ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

दिनाँक:- 03.02.2017

विक्रेता

गवाह (1) अनूप कुमार त्रिपाठी s/o राजकुमार त्रिपाठी

पता:- ग्राम- त्रिलोकपुर बख्शी का तालाब लखनऊ

गवाह (2) अजय कुमार

पता:- अजय कुमार s/o चन्द्रा प्रसाद - बी के टी लखनऊ

क्रेता

टाईपकर्ता

(मोहम्मद शफी)

बी०के०टी०, लखनऊ

मसविदाकर्ता

(छंगास्वरूप वर्मा एडवोकेट)

Mob. No. 9838765083

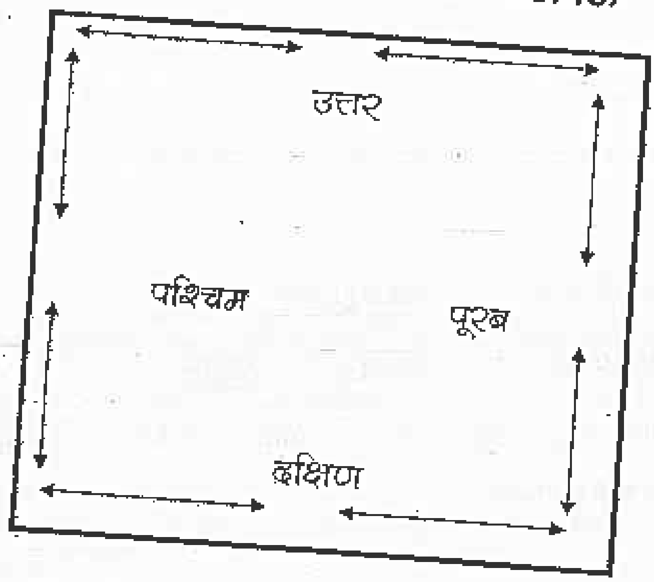
७७७० 02/02/17

अजीत को नुकसान

पाहिन अजीत कुमार ओदि

नक्शा विक्रीत भूखण्ड

एक किता भूखण्ड जो कि गाटा संख्या– 641स (छः सौ इकतालीस स) का मिनजुमला क्षेत्रफल 1976.3 (एक हजार नौ सौ छिहत्तर दशमलव तीन) वर्गफुट यानी 183.671 (एक सौ तिरासी दशमलव छः सात एक) वर्ग मीटर स्थित ग्राम– मड़ियांव, परगना– महोना, तहसील– बख्शी का तालाब, जिला– लखनऊ



चौहद्दी बयशुदा भूखण्ड उपरोक्त

पूरब– 8 फुट चौड़ा (चकमार्ग)

पश्चिम– भूमि दीगर शख्स

उत्तर– भूमि रानी मौर्या

दक्षिण– शेष भूमि गाटा संख्या– 641स

विक्रेता

क्रेता

[illegible]
[illegible] 1343/16-17
[illegible] दि० 14/6/17

आज दिनांक **03/02/2017** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **9225**

पृष्ठ सं. **81** से **106** पर कमांक **743**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
03/02/2017

सर्वेश सिंह (प्रभारी)

उप निबन्धक

बक्शी का तालाब

3/2/2017

निबन्धक बख्शी का तालाब