भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

02CC 667184

विक्रयमूल्य : 9,01,875/-रुपया

मालियत : 7,21,500/-रुपया

स्टाम्प : 90,200/-रुपया

परगना ---- ----- लखनऊ।

विक्रय-पत्र

हम कि श्रीमती शशि प्रभा पत्नी श्री वाई०एस० चौहान व हिमान्शू सिंह पुत्र श्री विजय प्रताप सिंह निवासीगण ग्राम बानगाँव तहसील जलालाबाद जिला शाहजहाँपुर व श्रीमती मीनाक्षी सिसौदिया पत्नीमेजर मुकुल

[illegible]

15-3-04

[illegible]

901875/-

5000 + 10 + 10 = 5020/-

[illegible] निवासी [illegible]

[illegible] 15/3/04 [illegible] के प्रस्तुत किया [illegible]

[illegible] 15/3/04

Shanu Brabha

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 Rs 20000

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

02CC 667185

{2}

सिसौदिया निवासी सिविल लाईन्स जिला बदायूँ --प्रथम पक्ष/विक्रेतागण,

एवं विराज प्रकाशन प्रा0लि0, पंजीकृत कार्यालय 55, बाबू बनारसी दास नगर पुराना किला लखनऊ द्वारा डायरेक्टर आर0के0 अग्रवाल पुत्र स्व0 बाबू बनारसी दास निवासी नम्बर-55, बाबू बनारसी दास नगर पुराना किला लखनऊ --द्वितीय पक्ष/क्रेता, है : ---

जो कि विक्रेतागण व श्रीमती मन्जू सिंह ने आराजी भूमिधरी काश्तकारी खसरा नम्बरी 280 {दो सौ अस्सी} क्षेत्रफल 2.830 हेक्टेयर

[illegible]

15.3.04

[illegible]

उप निबन्धक (द्वितीय)

15/3/04

Shashi Prabha

Neeraj Prasad

[illegible] कार्यों के निष्पादन
[illegible] अनुसार लिए गये हैं।

उप निबन्धक (द्वितीय)

15/3/04

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

02CC 667186

में से क्षेत्रफल 1·060 हेक्टेयर व भूमि खसरा संख्या--285 {दो सौ पचासी}

क्षेत्रफल 0·156 हेक्टेयर कुल दो किता कुल क्षेत्रफल 1·216 हेक्टेयर यानी

चार बीघा सोलह बिस्वा चार बिस्वांसी स्थित ग्राम सेमरा परगना

व तह0 व जिला लखनऊ को जरिये विक्रयपत्र रजिस्ट्रीशुदा दिनांक ----

13/1/2003ई0 पुस्तक संख्या--1 खण्ड 3422 पृष्ठ 387/404 नम्बर 193

कार्यालय उपनिबन्धक द्वितीय लखनऊ श्री राजेन्द्र प्रसाद से क्रय किया है

जिसमें तीन बटा चार भाग भूमि क्षेत्रफल तीन बीघा बारह बिस्वा ---

तीन बिस्वांसी के मालिक विक्रेतागण है व शेष एक बटा चार भाग

भूमि की स्वामिनी श्रीमती मन्जू सिंह हैं विक्रेतागण अपनी तीन बटा

चार भाग भूमि क्षेत्रफल तीन बीघा बारह बिस्वा तीन बिस्वांसी -

Shashi Prabha

Meenakshi Sesodia

स्टाम्प कोषागार, लखनऊ

दिनांक 15. 3. 04

मूल्य .... चालीस रुपये

क्रेता निरंजन ....

द्वारा ....

(ह०) विक्रेता मुहर

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(4) 113198

पर मालिकाना काबिज है, किसी अन्य व्यक्ति का हक या हिस्सा नहीं हैजो हर प्रकार के विवादों विक्रय,बन्धक व दान आदि से बरी व पाक साफ है, अब बजरूरत खुद विक्रेतागण ने उसी तीन बटा चार भाग भूमि खसरा नम्बरी 280, (दो सौ अस्सी) व 285 (दो सौ पचासी) क्षेत्रफल तीन बीघा बारह बिस्वा तीन बिस्वांसी को मय तमामी हक व हुकूक बिला छोड़े किसी चीज व हक के अपनी खुशी व रजामन्दी से बिलएवज मुबलिग 9,01,875/-रुपया (नौ लाख एक हजार आठ सौ पचहत्तर रुपया) कि आधे जिसके मु0 4,50,937/-रुपया 50 पैसा

1290

क्रम संख्या 12.3.04

स्टाम्प विक्रय की तिथि .... 5/11/1?

स्टाम्प .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता .... विराज प्रकाशन लि० द्वारा आर. के. अग्रवाल पुराना किला वाला

पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000.00

नायाब अहमद स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं० 197; निरस्त ... 31/3/08 तक

नायाब अहमद

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

{5} 113199

12 MAR 2004

(बारह लाख पचास हजार नौ सौ सैंतीस रुपया पचास पैसा) होते हैं बदस्त विराज प्रकाशन प्रा०लि०, पंजीकृत कार्यालय 55, बाबू बनारसी दास नगर पुराना किला लखनऊ द्वारा डायरेक्टर आर०के० अग्रवाल पुत्र स्व० बाबू बनारसी: दास निवासी नम्बर 55, बाबू बनारसी दास नगर पुराना किला लखनऊ (क्रेता) के बय कतई किया और कुल विक्रयमूल्य निम्नलिखित अनुसार क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी बयशुदा पर आज की तारीख से क्रेता का वाकई बखूबी करा दिया अब विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण का कोई दावा व हक

क्र० संख्या 12.3.04

स्टाम्प विक्रय की तिथि .... वी.पी.

स्टाम्प [illegible] ....

स्टाम्प [illegible] .... मिराज इन्फ्राटेक लि० द्वारा आर. के. अग्रवाल

पता .... पुराना किला लखनऊ

स्टाम्प [illegible] 5000

[illegible] स्टाम्प विक्रेता

[illegible] 31/3/08 [illegible]

[illegible]

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

113240

868

बाकी नहीं रहा अगर कोई दावा करे तो वह नाजायजहोवे और आए आराजी बयशुदा की हकीयत व मिल्कियत में कोई झगड़ा निकले या आराजी बयशुदा कहीं रहेन व बय व हिबा आदि पायी जावे तो ऐसी सूरत में क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपना कुल विक्रयमूल्य मय हर्जा खर्चा व नुकसान विघक्रेता गण व वारिसान विक्रेतागण से व विक्रेतागण की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से जरिये अदालत मय खर्चा वसूल कर लेवे कोई आपत्ति न होगी।

Shashi Prabha

Meenakshi Sisodia

12.3.04

[illegible]

स्टाम्प विक्रेता

[illegible]

Ex. - (4) 5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

23 JUN 2004

GENUINE / असली

97634

Examined

878

आराजी बयशुदा नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है जो किसी राजमार्ग, राष्ट्रीय राजमार्ग, लिंक मार्ग या जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है जिस पर कोई पेड़, कुआं, ट्यूब वेल या निर्माण आदि नहीं है एवं 200 मीटर की त्रिज्या मे कोई निर्माण नहीं है जिस पर कृषि कार्य किया जा रहा है एवं कृषि प्रयोजनार्थ विक्रय की जारही है तथा मुख्य सड़क फैजाबाद रोड से 100 मीटर से अधिक दूरी पर --- स्थित है।

Shivani Prabhu

Meenakshi Sisodia

[illegible] विक्रय की तिथि........ [illegible]

[illegible] पते न...........

[illegible]

[illegible]

[illegible] गुप्ता स्व. [illegible] सं० नं० 60

[illegible] की वैधता 31-03-05 [illegible]

Ex -6

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

GENUINE / असली

23 JAN 2004

97635

Dy. Works Manager India Security Press

Examined

81

ग्राम सेमरा लखनऊ स्थित कृषि भूमि की बाजारू कीमत 3,20,000/-रुपया प्रतिएकड़ यानी 200000/-रुपया प्रतिबीघा निर्धारित है जिसके अनुसार आराजी बयशुदा क्षेत्रफल तीन बीघा बारह बिस्वा तीन बिस्वांसी की मालियत मुबलिग 7,21,500/- रुपया होती है चूंकि आराजी बयशुदा का विक्रयमूल्य बाजारू मूल्य से अधिक है लिहाजा विक्रयमूल्य पर नियमानुसार मु0 90,200/-रुपया का जनरल स्टाम्प क्रेता द्वारा अदा किया जा रहा है।

Shanti Prabha

Meenakshi Sisodia

क्रम संख्या 22456

स्टाम्प विक्रय की तिथि 15-3-06

स्टाम्प ....

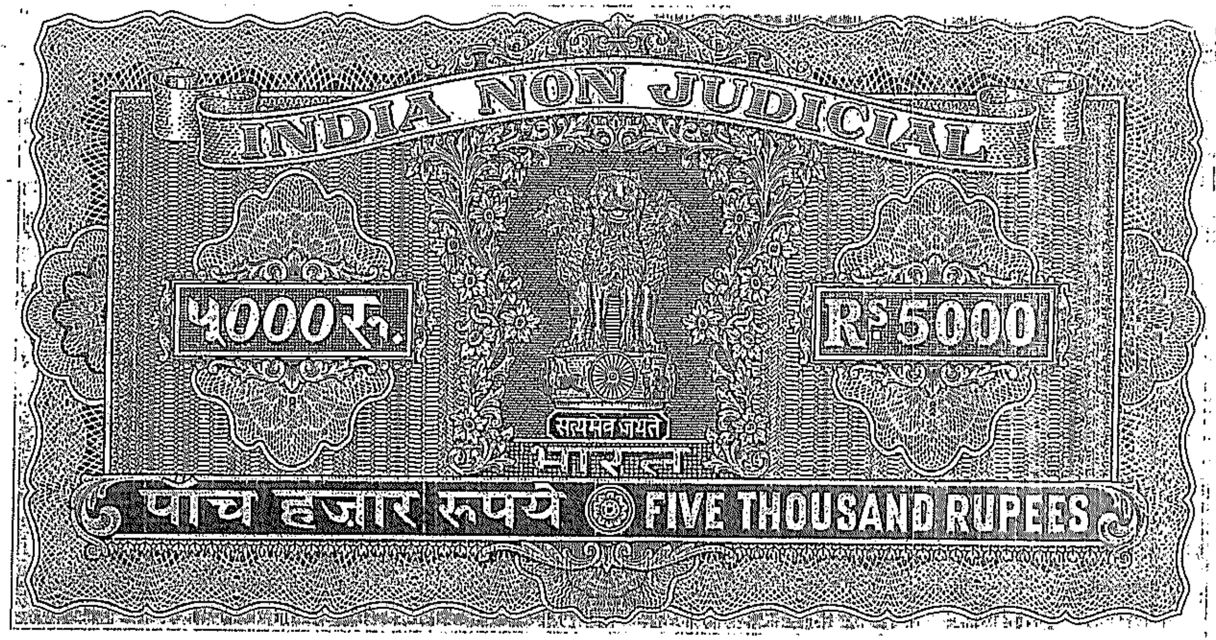
स्टाम्प ....

स्टाम्प ....

...कर गुप्ता ... ०न०-60

...की ...ति 31-08-05 ...

5000Rs.



।7।

112700

डायरेक्टर श्री आर0के0 अग्रवाल को उक्त भूमि को विक्रय बन्धक व दान आदि व लीज करने का अधिकार प्राप्त न होगा।

क्रेता को अधिकार है कि वह आराजी बयशुदा का नाम परिवर्तन सरकारी अभिलेखों में अपने पक्ष में करा लेवे कोई आपत्ति न होगी।

विक्रेतागण अनु0जाति या अनु0जनजाति के सदस्य नहीं है।

लिहाजा यहविक्रय पत्र लिख दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

Shashi Prabha   Meenakshi Sisodia

12535

स्टाम्प विक्रय की तिथि

5000

दिनांक 31/3/98

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

॥10॥

चौहददी भूमि खसरा संख्या-280,

पूरब: भूमि खसरा संख्या-285 आदि।

पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-280 का भाग।

उत्तर: भूमि खसरा संख्या-276 व 275,

दक्षिण: सीमा ग्राम सभा शाहपुर।

Shashi Prabha

Meenakshi Prasad

[illegible] 5532

[illegible] .... [illegible]

[illegible] .... [illegible]

[illegible] .... [illegible]

[illegible] .... [illegible]

[illegible]

लाइसेंस की अवधि [illegible]

100Rs.

चौहद्दी खसरा संख्या-285,

पूरब: भूमि खसरा संख्या-300 व 301,

पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-200,

उत्तर: भूमि खसरा संख्या-286,

दक्षिण: भूमि खसरा संख्या-284,

क्रम संख्या 55-33
स्टाम्प विक्रय की तिथि 15/3/04
स्टाम्प क्रय करने वाले का नाम .... [illegible]
स्टाम्प विक्रेता का नाम व पूरा पता .... [illegible]
स्टाम्प की धनराशि 100

[illegible] स्टाम्प विक्रेता [illegible] 107
लाइसेन्स की अवधि 31-3-[illegible]

[illegible]

विवरण प्राप्ति विक्रयमूल्य मु0 9,01,875/-रुपया

विक्रेतागण ने क्रेता से जरिये पे आर्डर नम्बर-102998, दिनांक 15/3/04 ई0 इण्डियन मर्केन्टाईल कोआपरेटिव बैंक लि0, कैण्ट रोड लखनऊ प्राप्त किये मु0 3,00,625/-रुपया (तीन लाख छः सौ पचीस रुपया)

विक्रेतागण ने क्रेता से जरिये पे आर्डर नम्बर-103001 दिनांक 15/3/04 ई0 इण्डियन मर्केन्टाईल कोआपरेटिव बैंक लि0, कैण्ट रोड लखनऊ प्राप्त किये मु0 3,00,625/-रुपया (तीन लाख छः सौ पचीस रुपया)

विक्रेतागण ने क्रेता से जरिये पे आर्डर नम्बर-103001 दिनांक 15/3/04 इण्डियन मर्केन्टाईल कोआपरेटिव बैंक लि0, कैण्ट रोड लखनऊ प्राप्त किये मु0 3,00,625/-रुपया (तीन लाख छः सौ पचीस रुपया)

Shashi Prabha

ह0 विक्रेतागण

Meenakshi Saxena

लखनऊ: दिनांक:
15/3/2004ई0

गवाह (1)

पता : S. M. Siddiq
9- Vishnu Sh
Lko

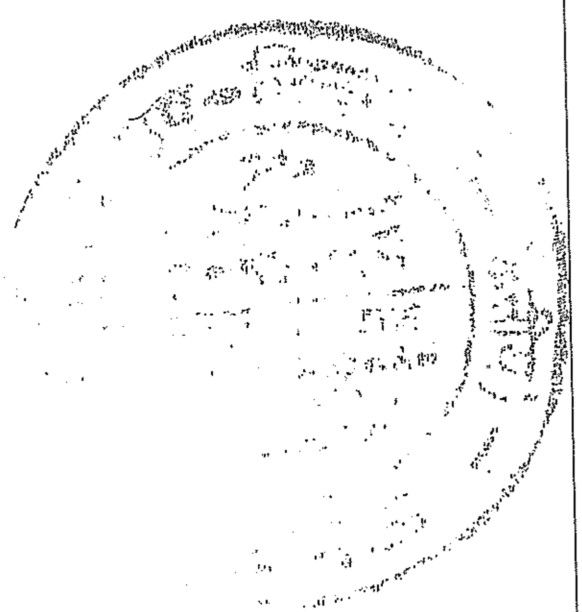
ह0 क्रेता

गवाह (2)

पता : पुराना महानगर लखनऊ

टाईपकर्ता
(राजेन्द्र कुमार शुक्ला)

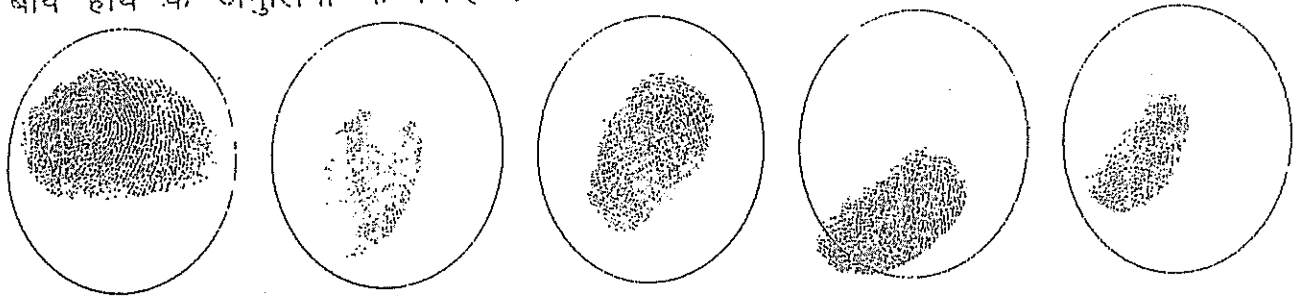
दस्तावेज प्रालेखक का नाम शंकर दयाल श्रीवास्तव
... पत्र संख्या-3, दि0 31-3-2005 तक विधिमान्य
... और स्थान लखनऊ
ली गई फीस ....
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर



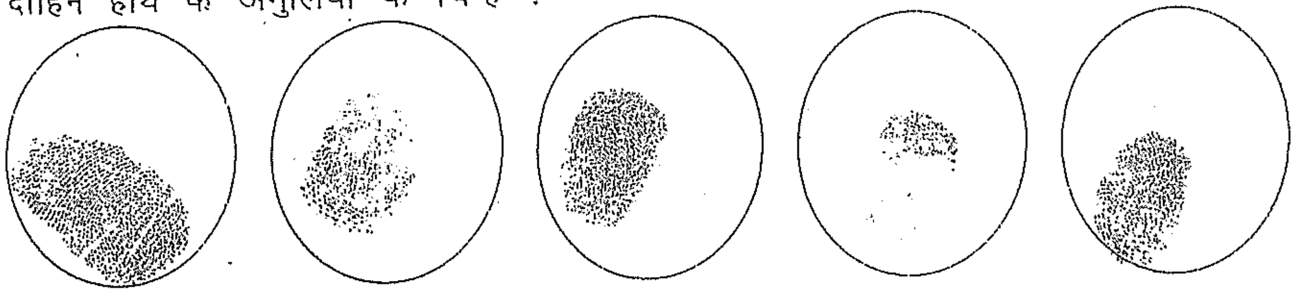
रजिस्ट्रेशन अधिनियम--1908 की धारा 32--ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता श्रीमती शशिप्रभा नि० ग्राम बनगाँव जिला शाहजहाँपुर

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

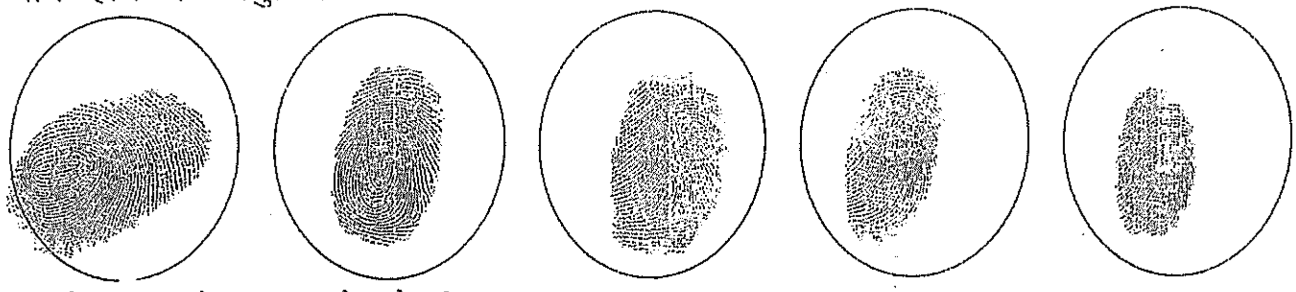


Shashi Prabha

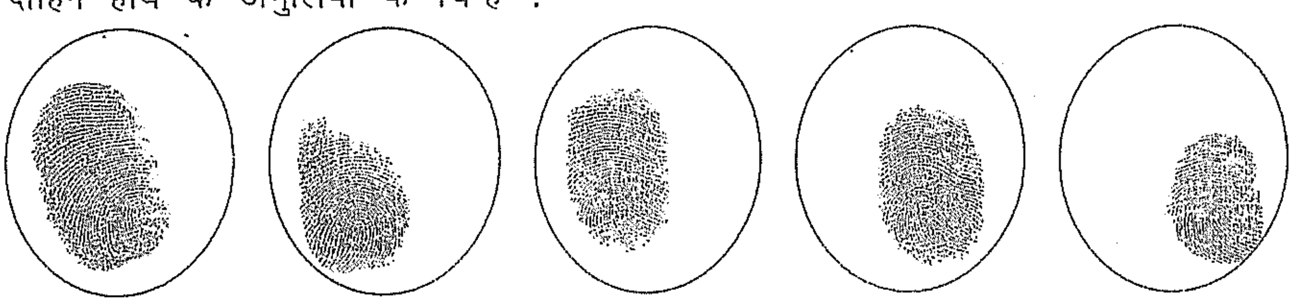
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :- हिमांशु सिंह नि० ग्राम बनगाँव जिला शाहजहाँपुर

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

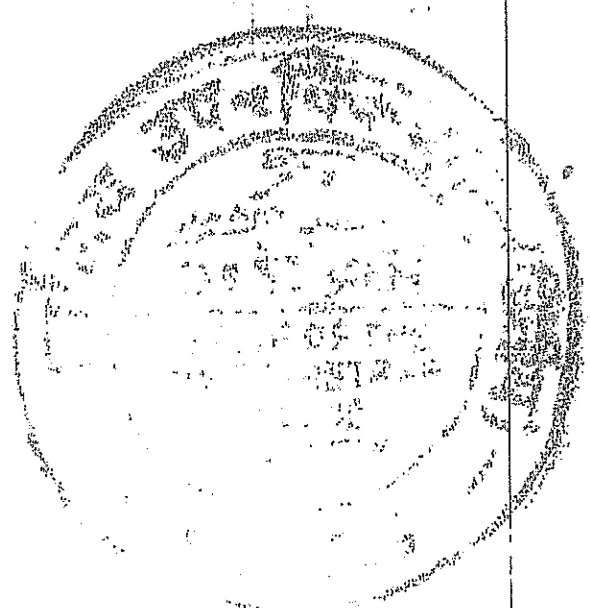


दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



[signature]

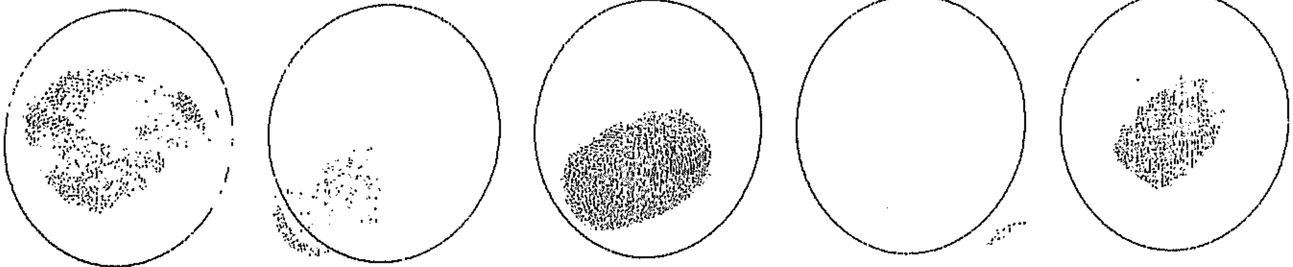
विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर



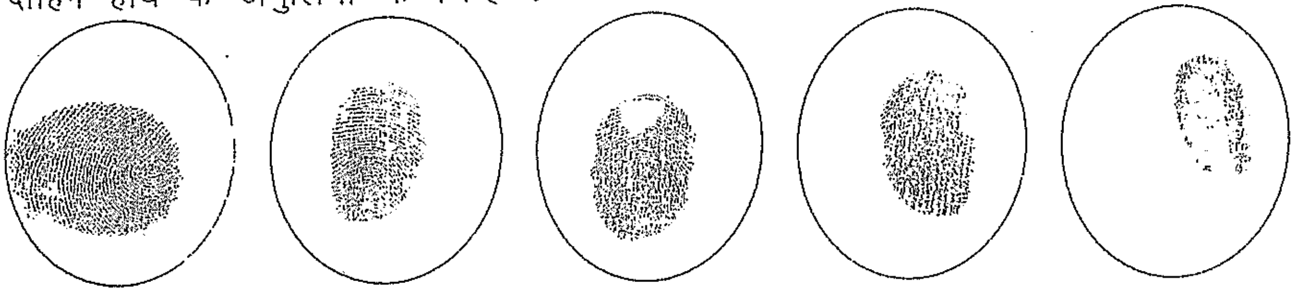
रजिस्ट्रेशन अधिनियम–1908 की धारा 32–ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता श्रीमती मीनाक्षी सिसौदिया ... सिविल लाइन
बदायूं

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

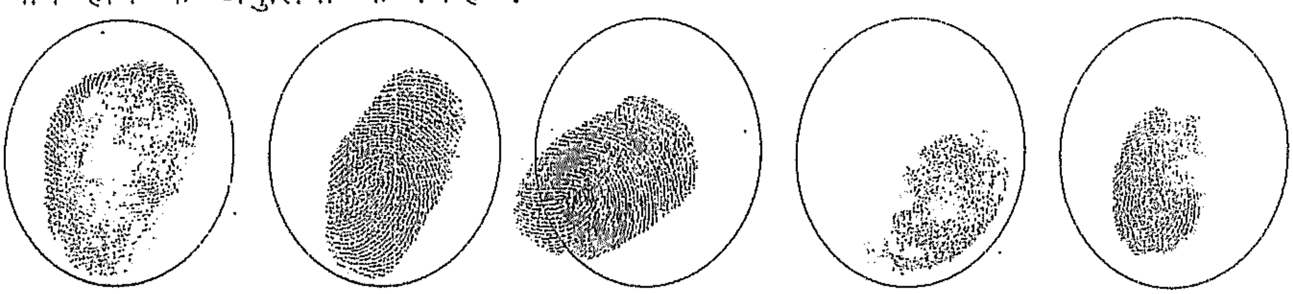


Meenakshi Sisodia

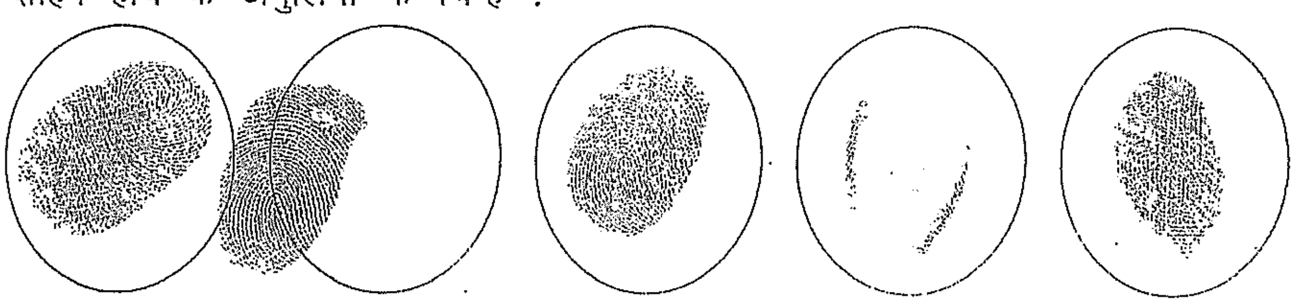
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :– आर.के. ...
पुराना किला लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

[illegible] 15/8/04 [illegible] 4236

[illegible]

[illegible] 353/382 [illegible] 24/8/04

[illegible]