

प्रयागराज विकास प्राधिकरण, प्रयागराज

भाग-द

परिशिष्ट-6

((प्रपत्र-‘ब’) पृष्ठ 4/4)

विकास प्राधिकरण की अभ्युक्ति एवं पूर्णता प्रमाण-पत्र :

शेरवानी इण्डस्ट्रीयल सिन्डीकेट लिमिटेड द्वारा मौजा-सुलेम सराय, मौजा-हरवारा गाँव, मौजा-जयरामपुर, तहसील-सदर, जनपद प्रयागराज (क्षेत्रफल 10602.39 वर्गमीटर) पर निर्मित समूह आवास मानचित्र (160 आवासीय इकाई, ब्लॉक-A & B + EWS/LIG श्रेणी का निर्मित ब्लॉक-C तथा सामुदायिक भवन) पर दिये गये उपरोक्त प्रमाण-पत्र का परीक्षण प्राधिकरण के अवर अभियन्ता श्री एस0आर0 सिंह, सहायक अभियन्ता श्री अशोक कुमार पाठक एवं अधिशासी अभियन्ता श्री एस0डी0 शर्मा द्वारा कर लिया गया है। स्थल पर निर्माण एवं विकास कार्य प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत प्रस्तावित मानचित्र परमिट संख्या-57/प्र0अ0(त0स0-2)/जोन-1/गु0हा0/2015-16 दिनांक 05.03.2016 संशोधित परमिट संख्या-87/प्र0अ0(त0स0-2)/जोन-2/प्रस्ता0/2016-17 दिनांक 08.03.2017 एवं Completion Plan के अनुरूप सही पाया गया है। मुख्य अग्नि शमन अधिकारी प्रयागराज, उपनिदेशक, विद्युत सुरक्षा उ0प्र0 शासन प्रयागराज जोन प्रयागराज, अधिशासी अभियन्ता-भूगर्भ जल विभाग खण्ड-यांत्रिक प्रयागराज, तथा आर्किटेक्ट एवं स्ट्रक्चरल इन्जीनियर द्वारा प्रस्तुत प्रमाण पत्र को संज्ञान में लेते हुए उपाध्यक्ष, प्र0वि0प्रा0 के स्वीकृति आदेश दिनांक 26-02-2019 के क्रम में उ0प्र0 नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा-15क(2) के अन्तर्गत पूर्णता प्रमाण-पत्र जारी किया जाता है। स्वीकृत मानचित्र में आरोपित किसी भी शर्त का अनुपालन न करने अथवा उल्लंघन करने की दशा में दी गयी अनुज्ञा स्वतः समाप्त मानी जायेगी। उपरवर्णित विभागों द्वारा निर्गत अनापत्ति पत्र में अंकित प्रतिबन्धों/शर्तों का अनुपालन कम्पनी/विकासकर्ता द्वारा किया जाय। कम्पनी/विकासकर्ता को नियमानुसार रेजीडेन्ट वेलफेयर एसोसिएशन गठित कराकर अनुरक्षण हेतु हस्तगित करना होगा तथा हस्तगित करने एवं योजना नियमानुसार नगर निगम प्रयागराज को हस्तान्तरित करने तथा सम्बन्धित निकाय के निर्देशों के अनुरूप औपचारिकतायें पूर्ण करनी होंगी। U.P.Rera के समस्त नियम एवं शर्तों का अनुपालन बाध्यकारी होगा।

अभिलेख जो संज्ञान में लिये गये :-

1. मुख्य अग्निशमन अधिकारी प्रयागराज
प0सं0-UPFS/2019/3326/ALB/13/CFO
दिनांक 18.02.2019
2. उपनिदेशक, विद्युत सुरक्षा उ0प्र0 शासन
प0सं0-853/उ0नि0/वि0सु0/NOC/2018-19
दिनांक 20.02.2019
3. अधिशासी अभियन्ता भूगर्भ जल बोर्ड इला0
प0सं0-437/भू0ज0वि0खं0-याँ0/रे0वा0हा0
दिनांक 20.02.2019
4. आर्किटेक्ट/इन्जीनियर का प्रमाण-पत्र।

हस्ताक्षर

पदनाम : सचिव/अपर सचिव
गुडाकेश शर्मा

कार्यालय की मुहर
सचिव/अपर सचिव
प्रयागराज विकास प्राधिकरण

दिनांक 26 फरवरी, 2019

पत्रांक:116/प्र0अ0(त0स0)/जोन-1/C.C/2018-19

दिनांक 26 फरवरी, 2019