



उद्घरण खतीनी

उद्घरण क्रमांक : 143546202601669

नाम क्रमांक : 143546 नाम का नाम (पराग) : सेवर्ग (विजयगरी)

सहस्रीय : सरोजनी गण

अवधर : सखरक

कालीन वर्ष : 1425-1430 (01 गुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

वर्ग : 1 (1) जल संख्या : 00115

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंग

खसरा/ गाटा संख्या		(2)		(3)		(4)		(5)		(6)		(7)		(8)		(9)											
नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा धन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवसरक हेतु)		न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत चार संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / चोख का आधार				वर्ष		गाटा (पूरीक कोड)		गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)		क्षेत्र से		क्षेत्रफल में (हे.)		खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व											
358	1) सखेकर रमा देवराय प्र0सि0 / सखेकर विमल कुमार / कार्यालय से0-2195, इमिगण, सखरक	1) सखरक न्यायालय (सहस्रीय) / T202210460504994 / 20-06-2022 / विमल				पू13738		358(143546038000012)		0.2960		1) -		0.2960		23,70											
कुल गाटे- 1		कुल क्षेत्रफल- 0.2960 (हेक्टर)		कुल भू-राजस्व - 23,70 रुपैया		कुल अंग का क्षेत्रफल - (0.2960) (हेक्टर)								0.2960													
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया				दर्ज किया गया																			
(10)				(11)				(12)				(13)				(14)				(15)				(16)			
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत चार संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक				नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा धन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवसरक हेतु)				गाटे का खसरा नम्बर / पूरीक कोड				क्षेत्रफल (हे.)				नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा धन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवसरक हेतु)				गाटे का खसरा नम्बर / पूरीक कोड				क्षेत्रफल (हे.)			

1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460504994 / 20-06-2022 / विषय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 04-03-2024	1.1) मुज्राहिद अली / वारिस अली / नि.ग्राम सेवई पर. बिजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	358(1435460358000012)	1.1) शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा0लि0 / डायरेक्टर विमल कुमार / कार्यालय सी0-2195, इन्दिरानगर, लखनऊ	358(1435460358000012)	1.1) 0.2960
1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : आदेश उपजिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनऊ वाद स.टी-202310460516965 ता.फै.16.8.2023 शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स वनाम उ.प्र.सरकार अन्तर्गत धारा 80 अधिनियम उ.प्र.राजस्व संहिता 2006 ग्राम सेवई परगना बिजनौर तहसीलदार सरोजनीनगर जिला लखनऊ शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय सी-2195 इन्दिरानगर लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पंजीकृत कार्यालय सी-2195 इन्दिरानगर लखनऊ के नाम संक्रमणीय भूमिधर अधिकृत भूमि खाता संख्या 00154 खसरा संख्या 374 रकबा 0.153हे0, खसरा संख्या 373 रकबा 0.165हे0 व खाता संख्या 00115 खसरा संख्या 358 रकबा 0.296हे0, खसरा संख्या 359स रकबा 0.324हे0 व खाता संख्या 00303 खसरा संख्या 371 रकबा 0.203हे0 के बकदर भाग रकबा 0.1138हे0 कुल 6 किता कुल रकबा 1.2345हे0 भू0रा0 60ख के अनुसार को धारा-80(2) उ0प्र0रा0 संहिता 2006 के अन्तर्गत गैर कृषिक भूमि घोषित किया जाता है। आवेदकगणों को धारा-80(2) उ0प्र0रा0 संहिता-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः पालन करना होगा यदि उल्लिखित गाटा संख्या के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है तो उ0प्र0 रा0 संहिता-2006 की धारा-82 के अन्तर्गत कार्यवाही की जायेगी। (डिजिटल हस्ताक्षर : NARENDRA KUMAR MISHRA / 05-03-2024)					
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :					
(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति					
(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :					
(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :					
(19) अभ्युक्ति :					
पूर्व आदेशों का विवरण					
1) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 2884/23.03.18 गाटा सं. 349 रकबा 0.0100हे. व 352 रकबा 0.0310हे. कुल रकबा 0.0410हे. मा.गु.60ख से विक्रेता मुज्राहिद अली पुत्र स्व. वारिस अली नि. ग्राम सेवई परगना बिजनौर, लखनऊ का नाम निरस्त करके केता शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा. लि. कार्यालय लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र दिलीप कुमार नि.सी- इन्दिरानगर लखनऊ का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनामा दि. 05.02.18 अधिकृत किया जाये ह.र.का. 28.03.18					
2) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202210460504994 ता.फै. 20.06.22 खाता संख्या 00115 गाटा संख्या 358 रकबा 0.2960 हे0 व 359स रकबा 0.3240 हे0 कुल विक्रीत रकबा 0.6200 हे0 का सम्पूर्ण अंश, मा0गु0 60ख से विक्रेता मुज्राहिद अली पुत्र श्री वारिस अली, निवासी ग्राम सेवई, बरौना, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके केता शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय सी0-2195, इन्दिरानगर, लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र श्री दिलीप कुमार, निवासी सी0-2195, इन्दिरानगर, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 08.03.22 अधिकृत हो।					
3) आदेश उपजिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनऊ वाद स.टी-202310460516965 ता.फै.16.8.2023 शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स वनाम उ.प्र.सरकार अन्तर्गत धारा 80 अधिनियम उ.प्र.राजस्व संहिता 2006 ग्राम सेवई परगना बिजनौर तहसीलदार सरोजनीनगर जिला लखनऊ शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय सी-2195 इन्दिरानगर लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पंजीकृत कार्यालय सी-2195 इन्दिरानगर लखनऊ के नाम संक्रमणीय भूमिधर अधिकृत भूमि खाता संख्या 00154 खसरा संख्या 374 रकबा 0.153हे0, खसरा संख्या 373 रकबा 0.165हे0 व खाता संख्या 00115 खसरा संख्या 358 रकबा 0.296हे0, खसरा संख्या 359स रकबा 0.324हे0 व खाता संख्या 00303 खसरा संख्या 371 रकबा 0.203हे0 के बकदर भाग रकबा 0.1827हे0 व खाता संख्या 00029 खसरा संख्या 396 रकबा 0.114हे0 के बकदर भाग रकबा 0.1138हे0 कुल 6 किता कुल रकबा 1.2345हे0 भू0रा0 60ख के अनुसार को धारा-80(2) उ0प्र0रा0 संहिता 2006 के अन्तर्गत गैर कृषिक भूमि घोषित किया जाता है। आवेदकगणों को धारा-80(2) उ0प्र0रा0 संहिता-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः पालन करना होगा यदि उल्लिखित गाटा संख्या के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है तो उ0प्र0 रा0 संहिता-2006 की धारा-82 के अन्तर्गत कार्यवाही की जायेगी।					

Data Digitally Signed by:ANIL KUMAR OJHA(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/साल: 31-01-2026 01:05:50 तहसील : सरोजनी नगर

यह उद्घरण यदीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिग्नेचर द्वारा देयता की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 31-01-2026 01:05:50

Not Applicable For Online Prints उत्तरीक उत्तरण यदीनी का वेबसाइट <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।