



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 143546202601698

ग्राम क्रमांक : 143546 ग्राम का नाम (परामन) : सेवई (विजनीर) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00239

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
419	1) शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा.लि / डायरेक्टर विमल कुमार / पंजीकृत कार्यालय सी- 2195, इन्दिरा नगर लखनऊ 2) शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा.लि. / द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार / कार्या. सी- 2195 इन्दिरा नगर लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलवार) / T202010460507045 / 09-11-2020 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलवार) / T202110460504228 / 19-04-2021 / विक्रय	पू 373फ	419(1435460419000012)	0.4450	1) - 2) 1/2	1) 0.2225 2) 0.2225	13.00
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.4450 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 13.00 रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.4450) (हेक्टेयर)						
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया			
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)		

D दि		हेतु)				
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202010460507045 / 09-11-2020 / क्रिन्ध / NARENDRA KUMAR MISHRA / 04-03-2024	1.1) पूरमाशी / बैबू / नि. हैबलपुर मयदया (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	419(1435460419000012)1.1)	1.1) उमेश कुमार / स्व. श्रीपाल / नि. ग्राम पुसकर पो. अमेठी तह. मोहनलाल गंज, लखनऊ	419(1435460419000012)	1.1) 0.2225	
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202110460504228 / 19-04-2021 / क्रिन्ध / NARENDRA KUMAR MISHRA / 05-03-2024	2.1) उमेश कुमार / स्व. श्रीपाल / नि. ग्राम पुसकर पो. अमेठी तह. मोहनलाल गंज, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.2225	2.1) मोहनलाल गंज, लखनऊ	0.2225		
1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : आदेश न्यायालय उप जिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 261/20-21/ T202110460507446 शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा. लि. बनाम उ.प्र. सरकार अन्तर्गत धारा 80 अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 ता.फै. 10.06.2021 ग्राम सेवई पराना चिन्नौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ के खतौनी वर्ष 1425 से 1430 फसली के खता संख्या 0032 पर अंकित गाटा संख्या 399 रकबा 0.1850हे. व खता सं. 0244 पर अंकित गाटासं. 442 रकबा 0.0922हे. व खता सं. 0240 पर अंकित गाटा सं. 438 रकबा 0.0380हे. व खता सं. 0238 गाटा सं.390 रकबा 0.1263हे. व खता सं. 0245 गाटा सं. 408 रकबा 0.0490हे. व खता सं. 245 पर अंकित गाटा सं. 409 रकबा 0.0490हे. व खता सं. 027 गाटा सं. 392 रकबा 0.240हे. व खता सं. 0326 पर अंकित गाटा सं. 441 रकबा 0.0940हे. व खता सं. 0239 पर अंकित गाटा सं. 419 रकबा 0.2225हे. व खता सं. 030 पर अंकित गाटा सं. 402 रकबा 0.1620हे. व खता सं. 0111 पर अंकित गाटा सं. 412 रकबा 0.0923हे. कुल 11 कित कुल रकबा 1.3485हे. शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा.लि. कार्यालय इन्दिरा नगर लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र दिलीप कुमार नि-सी-2195 इन्दिरा नगर लखनऊ मातगुजारी 60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है परन्तु इस घोषणा के प्रभावित रहते अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुमन्य होगा यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषिकार्य मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु प्रयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आख्या प्रस्तुत करीगे पत्रावली पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कभी भी अतिरिक्त एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा (डिजिटल हस्ताक्षर : NARENDRA KUMAR MISHRA / 06-03-2024)						
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटीकृत संख्या :						
(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति						
(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :						
(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :						
(19)अभ्युक्ति :						
पूर्व आदेशों का विवरण						
1) आदेश (1) तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 196/3620/T202010460507045/09.11.2020 गाटा सं. 419 रकबा 0.4450हे. में 1/2 भाग अपना सम्पूर्ण अंश रकबा 0.2225हे. मा. गु. 60ख से विक्रेता पूरनमाशी पुत्र बैबू नि. हैबलमऊ मयैया वाई इब्राहिमपुर तह. सरोजनीनगर लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता उमेश कुमार पुत्र स्व. श्रीपाल नि. ग्राम पुसकर पो. अमेठी तह. मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम बतौर सं. भू. द्वारा बैनमा दि. 10.08.2020 अंकित किया जाये ह.र.का. 10.11.2020						
2) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 3245/T202110460504228/19.04.2021 खता सं. 0239 गाटा सं. 419 रकबा 0.4450हे. में से रकबा 0.2225हे. व खता सं. 030 गाटा सं. 402 रकबा 0.1620हे. व खता सं. 0154 गाटा सं. 370 रकबा 0.0670हे. व खता सं. 0111 गाटा सं. 412 रकबा 0.1140हे. में से रकबा 0.0456हे. कुल विक्रीत रकबा 0.4971हे. मा. गु. 60ख से विक्रेता उमेश कुमार पुत्र श्रीपाल नि. ग्राम पुसकर पो. अमेठी तहसील मोहनलालगंज लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय सी-2195, इन्दिरा नगर लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र पंजीकृत कार्यालय सी-2195 इन्दिरा नगर लखनऊ का नाम बतौर सं. भू. द्वारा बैनमा दि. 27.02.21 अंकित किया जाये						

Da
दिनांक
यह

3) आदेश न्यायालय उप जिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनऊ चाद सं. 261/20-21/ T202110460507446 शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा. लि. बानाम उ.प्र. सरकार अन्तर्गत धारा 80 अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 ता.के. 10:06:2021 ग्राम सेवई परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ के खतौली वर्ष 1425 से 1430 फसली के खाता संख्या 0032 पर अंकित गाटा संख्या 399 रकबा 0.1850हे. व खाता सं. 0244 पर अंकित गाटा सं. 442 रकबा 0.0922हे. व खाता सं. 0240 पर अंकित गाटा सं. 438 रकबा 0.0380हे. व खाता सं. 390 रकबा 0.1263हे. व खाता सं. 0245 गाटा सं. 408 रकबा 0.0490हे. व खाता सं. 245 पर अंकित गाटा सं. 409 रकबा 0.0490हे. व खाता सं. 027 गाटा सं. 392 रकबा 0.240हे. व खाता सं. 0326 पर अंकित गाटा सं. 441 रकबा 0.0940हे. व खाता सं. 419 रकबा 0.2225हे. व खाता सं. 030 पर अंकित गाटा सं. 402 रकबा 0.1620हे. व खाता सं. 0111 पर अंकित गाटा सं. 412 रकबा 0.0923हे. कुल 11 किला कुल रकबा 1.3485हे. शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा.लि. कार्यालय इन्दिरा नगर लखनऊ द्वारा डायेक्ट विमल कुमार पुत्र दिलीप कुमार नि-सी-2195 इन्दिरा नगर लखनऊ मालगुजारी 60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है परन्तु इस घोषणा के प्रभावित रहते अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुमत्य होगा यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषिकार्य मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु प्रयोग किया जाता है तो तहसीलवार तत्काल आख्या प्रस्तुत करेगी पत्रावली पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कभी भी आविधिक एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा

Data Digitally Signed by:NARENDRA KUMAR MISHRA(REVENUE KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 31-01-2026 01:55:04 हस्ताक्षर : सरोजनी नगर

यह अक्षर खतौली इलेक्ट्रॉनिक दिवसितरी सिस्टम द्वारा हैचर की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है

मुद्रित कर्ता : ALAY SHUKLA हस्ताक्षर : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 31-01-2026 01:55:04

Not Applicable For Online Prints अनेक खतौली का वेबसाइट <https://upbhublekh.gov.in>

QR Code Scan करके किया जा सकता है।

