



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 143546202601690

ग्राम क्रमांक : 143546 ग्राम का नाम (परागना) : सेवई (विजनीर) तहसील : सतेजनी नगर जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) पन्ना : 1 (1) खता संख्या : 00245

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
408	1) शीतल इन्द्रा डेवलपर्स प्रा.लि. / दाय दायरेक्टर विमल कुमार / कार्या. सी- 2195 इन्दिरा नगर लखनऊ 2) श्रीमती जमुनादेवी / पत्नी श्रीपाल / नि.ग्राम सेवई पर. बिजनीर लखनऊ 3) शेर अली / इलाही बक्शा / नि.ग्राम सेवई पर. बिजनीर लखनऊ 4) रोन्न अली / इलाही बक्शा / नि.ग्राम सेवई पर. बिजनीर लखनऊ		1407फ.	408(1435460408000012)	0.2610			12.05	
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2610 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 12.05 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)		खारिज किया गया			दर्ज किया गया				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)		
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक									

स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		/ जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) अन्य / 38(6) / 06-04-2021 / दुस्ली (संशोधन से) / NARENDRA KUMAR MISHRA / 04-03-2024	1.1) शेर अली / इलाही बरवा / 408(1435460408000012)	1.1)	1.1) -	408(1435460408000012)
नि.प्राम सेवई पर. बिबनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)	0.00000	1.2)	0.00000	
1.2) शेख अली / इलाही बरवा / नि.प्राम सेवई पर. बिबनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)				
1) कृषिक से अकृषिक (घाटा 80) : (6) आदेश न्यायालय उप जिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 261/20-21/ T202110460507446 शीतल इफ्फा डेवलपर्स प्रा. लि. बनाम उ.प्र. सरकार अन्तर्गत घाटा 80 अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 ता.के. 10-06-2021 ग्राम सेवई परगना बिबनौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ के खतीनी वर्ष 1425 से 1430 फसली के खाता संख्या 0032 पर अंकित गाटा संख्या 399 रकबा 0.1850हे. व खाता सं. 0244 पर अंकित गाटासं. 442 रकबा 0.0922हे. व खाता सं. 0240 पर अंकित गाटा सं. 438 रकबा 0.0380हे. व खाता सं. 0238 गाटा सं. 390 रकबा 0.1263हे. व खाता सं. 0245 गाटा सं. 408 रकबा 0.0490हे. व खाता सं. 245 पर अंकित गाटा सं. 409 रकबा 0.0490हे. व खाता सं. 027 गाटा सं. 392 रकबा 0.240हे. व खाता सं. 0326 पर अंकित गाटा सं. 441 रकबा 0.0940हे. व खाता सं. 0239 पर अंकित गाटा सं. 419 रकबा 0.2225हे. व खाता सं. 030 पर अंकित गाटा सं. 402 रकबा 0.1620हे. व खाता सं. 0111 पर अंकित गाटा सं. 412 रकबा 0.0923हे. कुल 11 किला कुल रकबा 1.3485हे. शीतल इफ्फा डेवलपर्स प्रा.लि. कार्यालय इन्दिरा नगर लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र दिलीप कुमार नि.सी-2195 इन्दिरा नगर लखनऊ भारतगुजारी 60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है परन्तु इस घोषणा के प्रभावित रहते अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुमन्य होगा यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषिकार्य मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु प्रयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आख्या प्रस्तुत करेगा पत्रावली पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कभी भी अतिरिक्त एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा (डिजिटल हस्ताक्षर : NARENDRA KUMAR MISHRA / 05-03-2024)				
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :				
(18) जयक/वयक-मुक्त होने की स्थिति				
(18.1) वयक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/वयक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :				
(18.2) वयक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/वयक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :				
(19) अप्रयुक्ति :				
एवं आदेशों का विवरण				
1) आदेश न्यायालय उच्चजिलाधिकारी/सहा.कले. (प्र.श्रे.) सदर लखनऊ वाद सं. 512/14-15 शीतल इफ्फा डेवलपर्स प्रा.लि. बनाम उ.प्र. सरकार घाटा 143 जेड.ए.एल.आर. एक ता.के. 19.2.15 ग्राम सेवई परगना बिबनौर तहसील व जिला लखनऊ की भूमि खसरा सं. 442/0.246 हे. में से 0.1845 हे., 438/0.051 हे. में से 0.0255 हे., 397/0.216 हे., 398/0.216 हे. कुल दो किला कुल रकबा 0.435 हे. में से 0.10875 हे., 432/0.165 हे. में से 0.0957 हे., 342/0.097 हे., 343/0.120 हे. कुल दो किला कुल रकबा 0.207 हे. में से रकबा 0.14466 हे., 367/0.246 हे. में से 0.14466 हे., 470/0.569 हे. में से 0.14225 हे., 353/0.228				

