



उद्धरण खतौनी

उद्धारु क्रमांक : 143546202601661



ग्राम क्रमांक : 143546		ग्राम का नाम (पुराना) : संबई(विजनाई)		तहसील : सरोजनी नगर		जनपद : लखनऊ		फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)		भाग : 1		(1) खता संख्या : 00115	
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमियों के अधिकार में हो।													
खातेदार का विवरण				खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण				भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हि.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हि.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व					
349	1) शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा. लि. / डायरेक्टर विमल कुमार / नि- सी- इन्दियानगर लखनऊ	1) अन्य / 2884 / 23-03-2018 / विक्रय	पू 373क	349(1435460349000012)	0.0100	1) -	1) 0.0100	23.70					
							0.0100						
कुल गाटे- 1		कुल क्षेत्रफल- 0.0100 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 23.70 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0100) (हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया				दर्ज किया गया					
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हि.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हि.)							

1) अन्य / 2884 / 23-03-2018 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 04-03-2024	1.1) मुजाहिद अली / वासि अली / नि.ग्राम सेवई प्र. विजनीर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	349(1435460349000012)	1.1) 0.0100	1.1) शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा. लि. / डायरेक्टर विमल कुमार / नि-सी-इन्दिरानगर लखनऊ	349(1435460349000012)	1.1) 0.0100
---	---	-----------------------	-------------	---	-----------------------	-------------

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 2884/23.03.18 गाटा सं. 349 रकबा 0.0100 है. व 352 रकबा 0.0310 है. कुल रकबा 0.0410 है. मा.गु.60ख से विक्रेता मुजाहिद अली पुत्र स्व. वारिस अली नि. ग्राम सेवई पराना विजनीर, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा. लि. कार्यालय लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र दिलीप कुमार नि-सी- इन्दिरानगर लखनऊ का नाम बतौर सं. भू. द्वारा बैनामा दि. 05.02.18 अंकित किया जाये ह.र.का. 28.03.18

2) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202210460504994 ता. फै. 20.06.22 खाता संख्या 00115 गाटा संख्या 358 रकबा 0.2960 है0 व 359स रकबा 0.3240 है0 कुल विक्रीत रकबा 0.6200 है0 का सम्पूर्ण अंश, मा0गु0 60ख से विक्रेता मुजाहिद अली पुत्र श्री वारिस अली, निवासी ग्राम सेवई, बरौना, पराना विजनीर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके क्रेता शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय सी0-2195, इन्दिरानगर, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 08.03.22 अंकित हो ।

3) आदेश उपजिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. टी-202310460516965 ता. फै. 16.8.2023 शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स बनाम उ.प्र. सरकार अन्तर्गत धारा 80 अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 ग्राम सेवई पराना विजनीर तहसीलदार सरोजनीनगर जिला लखनऊ शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय सी-2195 इन्दिरानगर लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पंजीकृत कार्यालय सी-2195 इन्दिरानगर लखनऊ के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित भूमि खाता संख्या 00154 खसरा संख्या 374 रकबा 0.153 है0, खसरा संख्या 373 रकबा 0.165 है0 व खाता संख्या 00115 खसरा संख्या 358 रकबा 0.296 है0, खसरा संख्या 359स रकबा 0.324 है0 व खाता संख्या 00303 खसरा संख्या 371 रकबा 0.203 है0 के बकदर भाग रकबा 0.1827 है0 व खाता संख्या 00029 खसरा संख्या 396 रकबा 0.114 है0 के बकदर भाग रकबा 0.1138 है0 कुल 6 किला कुल रकबा 1.2345 है0 भू0गु0 60ख के अनुसार को धारा-80(2) उ0प्र0रा0 संहिता 2006 के अन्तर्गत गैर कृषिक भूमि घोषित किया जाता है। आवेदकगणों को धारा-80(2) उ0प्र0रा0 संहिता-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः पालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्या के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है तो उ0प्र0 रा0 संहिता-2006 की धारा-82 के अन्तर्गत कार्यवाही की जायेगी।

Data Digitally Signed by: ANIL KUMAR OJHA (REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 31-01-2026 01:00:21 तहसील : सरोजनी नगर

यह दस्तावेज इलेक्ट्रॉनिक हस्ताक्षर द्वारा वैधता की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुचित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर
मुद्रित दिनांक एवं समय: 31-01-2026 01:00:21
Not Applicable For Online Prints अनेक दस्तावेज खरीदने का वेबसाइट <https://upbhuilekht.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

