



उद्घरण खतौनी

उद्घरण क्रमांक : 143546202601677

ग्राम क्रमांक : 143546 ग्राम का नाम (परगना) : सेवई (बिजनौर)

तहसील : सरोजननी नगर

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

पान : 1 (1) खता संख्या : 00027

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-नाजस्व
392	1) शीवल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा.लि. / डायरेक्टर विमल कुमार / कार्यालय लखनऊ 2) श्रीमती यशोदा / कुँवर पाल सिंह / नि. चौधरी खेडा बरौना लखनऊ	1) अन्य / 3348 / 31-10-2017 / विक्रम 2) राबस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202010460504246 / 13-08-2020 / विक्रम 3) राबस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202010460514748 / 12-01-2021 / विक्रम	1384रु.	392(1435460392000012)	0.2480	1) - 2) -	1) 0.2406 2) 0.0074	11.75
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2480 (हेक्टेयर) कुल भू-प्राप्ति - 11.75 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2480) (हेक्टेयर)								
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया			
(10)	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)		
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)		

जनमतिथि (अवसक हेतु)				
1) अम्य / 3348 / 31-10-2017 / विक्रम / NARENDRA KUMAR MISHRA / 04-03-2024	1.1) आनन्द / अशोक कुमार / नि.ग्राम सेवई परगना बिजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0236)	392(1435460392000012)	1.1) 0.0074	1.1) 0.0074
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलवार) / T202010460504246 / 13-08-2020 / विक्रम / NARENDRA KUMAR MISHRA / 04-03-2024	2.1) आनन्द / अशोक कुमार / नि.ग्राम सेवई परगना बिजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0236	नि.अमवा मुर्तजापुर, मोहनलालगंज लखनऊ	2.1) 0.2406
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलवार) / T202010460514748 / 12-01-2021 / विक्रम / NARENDRA KUMAR MISHRA / 05-03-2024	2.2) अमन नावा. आयु 12 वर्ष / सं. माता स्वयं पुत्र अशोक कुमार / नि.ग्राम सेवई परगना बिजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0236	2.1) शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा.लि. / डायरेक्टर विमल कुमार / कार्यालय लखनऊ	3.1) 0.0074
	2.3) कु. ज्योति / अशोक कुमार / नि.ग्राम सेवई परगना बिजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0310	3.1) श्रीमती यशोदा / कुंवर पाल सिंह / नि. चौधरी खेडा बरौना लखनऊ	
	2.4) श्रीमती गीता / स्व अशोक कुमार / नि.ग्राम सेवई परगना बिजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0310		
	2.5) सन्तोष कुमार / सुन्दरलाल / नि. नरहर खेडा म. सेवई लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.1240		
	3.1) अमित कुमार / ठाकुर प्रसाद / नि.अमवा मुर्तजापुर, मोहनलालगंज लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0074		

(1) कृषिक से अकृषिक (घात 80) : आंधरा न्यायालय उप जिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनक वार सं. 261/20-21/ T202110460507446 गीतल इन्फा डेवलपर्स प्रा. लि. बनाम उ.प्र. सरकार अन्तर्गत घात 80 अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 ता.के. 10०.06०2021 ग्राम सेवई परगना बिजनीनगर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनक के खतीनी वर्ग 1425 से 1430 फसली के खाता संख्या 0032 पर अंकित गाटा संख्या 399 रकबा 0.1850हे. व खाता सं. 0244 पर अंकित गाटासं. 442 रकबा 0.0922हे. व खाता सं. 0240 पर अंकित गाटा सं. 438 रकबा 0.0380हे. व खाता सं. 0238 गाटा सं.390 रकबा 0.1263हे. व खाता सं. 0245 गाटा सं. 408 रकबा 0.0490हे. व खाता सं. 245 पर अंकित गाटा सं. 409 रकबा 0.0490हे. व खाता सं. 027 गाटा सं. 392 रकबा 0.240हे. व खाता सं. 0326 पर अंकित गाटा सं. 441 रकबा 0.0940हे. व खाता सं. 0239 पर अंकित गाटा सं. 419 रकबा 0.2225हे. व खाता सं. 030 पर अंकित गाटा सं. 402 रकबा 0.1620हे. व खाता सं. 0111 पर अंकित गाटा सं. 412 रकबा 0.0923हे. कुल 11 किता कुल रकबा 1.3485हे. गीतल इन्फा डेवलपर्स प्रा.लि. कार्यालय इन्दिरा नगर लखनक द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र दिलीप कुमार नि-सी-2195 इन्दिरा नगर लखनक मालगुजारी 60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है परन्तु इस घोषणा के प्रभावित रहते अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा इस भूमि का प्रयोग एवं इस भूमि पर कृषिकार्य मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागावानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु प्रयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आख्या प्रस्तुत करेंगे परावर्ती पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कमी भी अधिधिक एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा	
(17)भूमि के सम्बन्ध में विचारार्थीन राजस्व वाट/वाटों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :	
(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति	
(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/घनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :	
(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/घनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :	
(19)अप्युक्ति :	
पूर्व आदेशों का विवरण	
1) आदेश ना.तह. छुआछालांन सरोजनीनगर लखनक वार सं.264/3348/31.10.17 गाटा सं.392 रकबा 0.2480 हे. के बकरद भाग में से रकबा 0.0074 हे. मा.गु.60ख से विन्हेला आनंद पुत्र अशोक कुमार नि. नहर खेडा सेवई बरीन, सरोजनीनगर,लखनक का नाम निरस्त करके ब्रेला अभित कुमार पुत्र ठाकुर प्रसाद नि.अमरा मुर्तबापु,मोहनलालांन, लखनक का नाम बतौर सं.भू. द्वाय बैनामा दि.22.08.17 अंकित किया जाये ह.र.का.28.11.17 2) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनक वार सं.T202010460504246/2688 दि. 13.08.20 गाटा सं. 392 रकबा 0.2480हे. में से रकबा 0.2406हे. मा. गु. 60 ख से विन्हेला आनन्द व अमन पुराण स्व. अशोक कुमार व कु. ज्योति पुरी स्व. अशोक कुमार व श्रीमती गीता पत्नी स्व. अशोक कुमार व सन्तोष कुमार पुत्र स्व. सुन्दर लाल नि. ग्राम सेवई पर. बिजनीनगर तह. सरोजनीनगर जिला लखनक का नाम निरस्त करके ब्रेला गीतल इन्फा डेवलपर्स प्रा.लि. कार्यालय लखनक द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र श्री दिलीप कुमार नि. सी-2195 इन्दिरा नगर लखनक का नाम बतौर सं. भू. द्वाय बैनामा दि. 11.06.20 अंकित किया जाये ह.र.का.23.09.20 3) आदेश ना.तह. बिजनीनगर सरोजनीनगर लखनक वार सं. 2714/T202010460514748/12.01.2021 गाटा सं. 392 रकबा 0.2480हे. के बकरद भाग में से रकबा 0.0074हे. मा. गु. 60ख से विन्हेला अभित कुमार पुत्र ठाकुर प्रसाद नि. अमरा मुर्तबापु तह. मोहनलालांन लखनक का नाम निरस्त करके ब्रेला श्रीमती पयोदा पत्नी कुंवर पाल सिंह नि. चौधरी खेडा बरीन लखनक का नाम बतौर सं.भू. द्वाय बैनामा दि. 03.02.2020 अंकित किया जाये 4) आदेश न्यायालय उप जिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनक वार सं. 261/20-21/ T202110460507446 गीतल इन्फा डेवलपर्स प्रा. लि. बनाम उ.प्र. सरकार अन्तर्गत घात 80 अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 ता.के. 10०.06०2021 ग्राम सेवई परगना बिजनीनगर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनक के खतीनी वर्ग 1425 से 1430 फसली के खाता संख्या 0032 पर अंकित गाटा संख्या 399 रकबा 0.1850हे. व खाता सं. 0244 पर अंकित गाटासं. 442 रकबा 0.0922हे. व खाता सं. 0240 पर अंकित गाटा सं. 438 रकबा 0.0380हे. व खाता सं. 0238 गाटा सं.390 रकबा 0.1263हे. व खाता सं. 0245 गाटा सं. 408 रकबा 0.0490हे. व खाता सं. 027 गाटा सं. 392 रकबा 0.240हे. व खाता सं. 0326 पर अंकित गाटा सं. 441 रकबा 0.0940हे. व खाता सं. 0239 पर अंकित गाटा सं. 419 रकबा 0.2225हे. व खाता सं. 030 पर अंकित गाटा सं. 402 रकबा 0.1620हे. व खाता सं. 0111 पर अंकित गाटा सं. 412 रकबा 0.0923हे. कुल 11 किता कुल रकबा 1.3485हे. गीतल इन्फा डेवलपर्स प्रा.लि. कार्यालय इन्दिरा नगर लखनक द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र दिलीप कुमार नि-सी-2195 इन्दिरा नगर लखनक मालगुजारी 60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है परन्तु इस घोषणा के प्रभावित रहते अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनक विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुमन होगा यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषिकार्य मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागावानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु प्रयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आख्या प्रस्तुत करेंगे परावर्ती पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कमी भी अधिधिक एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा	

Data Digitally Signed by: NARENDRA KUNAR MISHRA (REVENUE
KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 31-01-2026 01:13:28 भारतीय मानक

समय अनुसार खोजी इलेक्ट्रॉनिक दस्तावेज सिद्धता प्राप्त है नही है तथा इस दस्तावेज का उपयोग कर रखा जा सकता है

प्रमाणित किया: AJAY SHUKLA भारतीय मानक

प्रमाणित किया: 31-01-2026 01:13:28

Not Applicable For Online Prints अधिक जानकारी या अधिक जानकारी <https://upbhukeh.gov.in> Website पर जाकर अपना QR Code Scan करने दिया जा सकता है।



https://upbhukeh.gov.in/bhukeh/tehsilReport/rep_RorPri