



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143546202601660

ग्राम क्रमांक : 143546										ग्राम का नाम (पराना) : सेवई (बिजनौर)										तहसील : सरोजनी नगर										जनपद : लखनऊ										फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)										भाग : 1										(1) खाला संख्या : 00140																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		/ जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) अन्य / 3140 / 09-04-2018 / विजय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 04-03-2024	1.1) रहमत अली / फज्जू / नि. ग्राम सेवई पर. विजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) इमरान / पुन / नि. ग्राम सेवई पर. विजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) नूरुल / पुन / नि. ग्राम सेवई पर. विजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.4) अकबर अली / पुन / नि. ग्राम सेवई पर. विजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.5) गुड्डन / मंजूर अली / नि. ग्राम सेवई पर. विजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.6) खालिक / नूरुल अली / नि. ग्राम सेवई पर. विजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1.1) शीतल इन्फा डेवलपर्स प्रा.लि. / डायरेक्टर विमल कुमार / नि. सी 2195 इन्दिरानगर लखनऊ	348(1435460348000012)	1.1) 0.0000
1) कृषिक से अकृषिक (घाटा 80) : आदेश न्यायालय उप जिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 260/T202110460507502 शीतल इन्फा डेवलपर्स प्रा.लि. बनाम ए. प्र. सरकार अन्तर्गत घाटा 80 अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 ता. के. 10.06.2021 ग्राम सेवई परगना विजनौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ के खतौनी वर्ष 1425 से 1430 फसली के खात संख्या 00140 पर अंकित गाटा संख्या 0.0380 हे० व गाटा संख्या 356 रकबा 0.0695 हे० व खाता संख्या 00234 पर अंकित गाटा संख्या 345 रकबा 0.1140 हे० व गाटा संख्या 353 रकबा 0.0505 हे० व गाटा संख्या 354 रकबा 0.0900 हे० व संख्या 344 रकबा 0.0787 हे० व गाटा संख्या 357 रकबा 0.0075 हे० व खाता संख्या 00019 पर अंकित गाटा संख्या 366 रकबा 0.2600 व खाता सं. 0304 पर अंकित गाटा सं. 367 रकबा 0.2460 हे० व खाता सं. 061 पर अंकित गाटा सं. 368 रकबा 0.3140 हे० कुल 14 किता कुल रकबा 1.5267 हे० शीतल इन्फा डेवलपर्स प्रा० लि० कार्यालय इन्दिरानगर लखनऊ मालगुजारी 60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है परन्तु इस घोषणा के प्रभावित रहते अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुसार होगा यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषिकार्य मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु प्रयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आख्या प्रस्तुत करेगा पत्रावली पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य				

कभी भी अतिरिक्त एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा (डिजिटल हस्ताक्षर : NARENDRA KUMAR MISHRA / 05-03-2024)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश तहसील सोरोनीनगर लखनऊ वाद सं.3140/09.04.18 गाटा सं.348 रकबा 0.0090 है. का सम्पूर्ण भाग व खाता सं.232 गाटा सं. 359स रकबा 0.3160है. विन्नेता 1 का सम्पूर्ण अंश रकबा 0.0260है. व गाटा सं. 351 रकबा 0.0270है. में विन्नेता व 1,5,6 का सम्पूर्ण अंश रकबा 0.01085है. इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा 0.0458 है. मा.गु. 60ख से विन्नेता रहमत अली पुत्र स्व. फज्जू नूर अली पुत्र स्व.पुलतन अकबर अली पुत्र स्व. पुलतन अली, इब्राहिम पुत्र स्व. पुलतन, गुड्डन पुत्र मंजूर अली, खालिक पुत्र नुसरत अली नि. सेवई विजनौर सोरोनीनगर लखनऊ का नाम निरस्त करके केन्नेता शीतल इन्का डेवलपर्स प्रा.लि. कार्यालय लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमत कुमार पुत्र दिलीप कुमार नि. सी 2195 इन्दिनगर लखनऊ का नाम बतौर सं. भू.द्वारा बैनामा दि. 21.02.18 अंकित किया जाये। ह.र.का.12.04.18

2) आदेश न्यायालय उप जिलाधिकारी सोरोनीनगर लखनऊ वाद सं. 260/T202110460507502 शीतल इन्का डेवलपर्स प्रा.लि. बनाम उ. प्र. सरकार अन्तर्गत धारा 80 अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 ता. फे. 10.06.2021 ग्राम सेवई पराना बिजनौर तहसील सोरोनीनगर जिला लखनऊ के खतौनी वर्ष 1425 से 1430 फसली के खाता संख्या 00140 पर अंकित गाटा संख्या 348 रकबा 0.0090है0 व खाता संख्या 00237 पर अंकित गाटा संख्या 345 रकबा 0.1140है0 व गाटा संख्या 353 रकबा 0.0505है0 व गाटा संख्या 355 रकबा 0.0545है0 व गाटा संख्या 354 रकबा 0.0380है0 व गाटा संख्या 356 रकबा 0.0695है0 व खाता संख्या 00234 पर अंकित गाटा संख्या 350 रकबा 0.1010है0 व खाता संख्या 0207 पर अंकित गाटा 339 रकबा 0.081है. व 341 रकबा 0.0900है. व संख्या 344 रकबा 0.0787है0 व गाटा संख्या 357 रकबा 0.0075है0 व खाता संख्या 00019 पर अंकित गाटा संख्या 366 रकबा 0.2600 व खाता सं. 0304 पर अंकित गाटा सं. 367 रकबा 0.2460है. व खाता सं. 061 पर अंकित गाटा सं. 368 रकबा 0.3140है. कुल 14 किता कुल रकबा 1.5267है0 शीतलइन्का डेवलपर्स प्रा0लि0 कार्यालय इन्दिनगर लखनऊ मालगुजारी 60ख को अतिरिक्त घोषित किया जाता है। परन्तु इस घोषणा के प्रभावित रहते अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा। इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुमन्य होगा। यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषिकार्य मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागावानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु प्रयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आख्या प्रस्तुत करेगा। पत्रावली पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कभी भी अतिरिक्त एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

Data Digitally Signed by:NARENDRA KUMAR MISHRA(REVENUE KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 31-01-2026 01:00:11 तहसील : सोरोनी नगर
यह उत्तरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा यहाँ डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्त : AJAY SHUKLA तहसील : सोरोनी नगर
मुद्रित दिनांक एवं समय: 31-01-2026 01:00:11
Not Applicable For Online Prints उत्तरेक उत्तरण खतौनी का वेबसिक्नेचर <https://upbhuilekh.gov.in> Web site पर उपलब्ध अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

