



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 143546202601657



ग्राम क्रमांक : 143546		ग्राम का नाम (परगना) : सेंवई(बिजनौर)		तहसील : सरोजनी नगर		जनपद : लखनऊ		फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)		पन्ना : 1		(1) खता संख्या : 00242	
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमियों के अधिकार में हो													
खातेदार का विवरण				खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण				भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व					
343	1) शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा.लि. / द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार / कार्या. सी- 2195 इन्दिरा नगर लखनऊ 2) मेहदीहसन / दीना / नि.ग्राम सेवई फ. बिजनौर लखनऊ				पू1373फ 343(1435460343000012)0.1200							6.30	
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1200 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 6.30 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)													
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया				दर्ज किया गया					
(10)				(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)				
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक													

1) अन्य / 553 / 16-05-2018 / बसंत / NARENDRA KUMAR MISHRA / 05-03-2024		1.1) मेंहदीहसन / दीना / नि.ग्राम सेवई पर. विजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		343(1435460343000012)	1.1) 0.0000	1.1) अनवर अली / मेंहदी हसन / नि. ग्राम सेवई परगना विजनौर लखनऊ 1.2) सकौर / मेंहदी हसन / नि. ग्राम सेवई परगना विजनौर लखनऊ 1.3) श्रीमती हसीना / मेंहदी हसन / नि. ग्राम सेवई परगना विजनौर लखनऊ	343(1435460343000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000
(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :								
(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति								
(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/छातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :								
(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/छातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :								
(19)अभ्युक्ति :								
पूर्व आदेशों का विवरण								
1) आदेश न्यायालय उज्जिलाधिकारी/सहा. कले. (प्र.श्रे.) सदर लखनऊ वाद सं. 512/14-15 गीतल इम्फा डेवलपर्स प्रा.ति. बनाम उ.प्र. सरकार धारा 143 जेड.ए.एल.आर. एक्ट ता.फै. 19.2.15 ग्राम सेवई परगना विजनौर तहसील व जिला लखनऊ की भूमि खसरा सं. 442/0.246 है. में से 0.1845 है., 438/0.051 है. में से 0.0255 है., 397/0.216 है., 398/0.216 है. कुल दो कितल कुल रकबा 0.435 है. में से 0.10875 है., 432/0.165 है. में से 0.0957 है., 342/0.097 है., 343/0.120 है. कुल दो कितल कुल रकबा 0.207 है. में से रकबा 0.14466 है., 367/0.246 है. में से 0.14466 है., 470/0.569 है. में से 0.14225 है., 353/0.228 है., 355/0.101 है., 354/0.076 है., 356/0.139 है., 365/0.152 है., 350/0.202 है. पूर्ण भाग व 390/0.379 है., 408/0.261 है., 409/0.261 है. कुल रकबा 0.898 है. में से रकबा 0.826 है., 419/0.445 है. में से रकबा 0.2225 है. भूमि को कृषि प्रयोजन से भिन्न प्रयोजन की भूमि (अकृषिक) घोषित								
4) क्रिया जाता है यह घोषणा केवल राजस्व की दृष्टि से की जा रही है, अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर उसका प्रभाव नहीं होगा इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के अनुसार ही अनुमत्त होगा ह.र.का. 30.3.15								
5) आदेश रा.नि.विजनौर द्वारा आर.सी.9ख वाद सं. 553/16.05.18 खाता सं. 242,243 पर अंकित मृतक छातेदार मेंहदी हसन पुत्र स्व. दीना के स्थान पर अनवर अली, सकौर पुत्राण मेंहदी हसन व श्रीमती हसीना पत्नी मेंहदी हसन नि. ग्राम सेवई परगना विजनौर लखनऊ का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.र.का. 30.06.18								
6) आदेश नायब तहसीलदार विजनौर, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं.T202310460510439 दिनांक 11-10-2023 गाटा संख्या 342 रकबा 0.0970 है0, गाटा संख्या 343 रकबा 0.1200 है0 कुल रकबा 0.2170 है0 में से 1/3 भाग अपना अपना सम्पूर्ण अंश रकबा 0.072333 है0, मांगुं 60ख से विभेदा अनवर अली व सकौर पुत्राण स्व० मेंहदी हसन व श्रीमती हसीना पत्नी स्व0 मेंहदी हसन निवासीण ग्राम सेवई परगना विजनौर तहसील व जिला लखनऊ का नाम निस्त करके क्रैता गीतल इम्फा डेवलपर्स प्रांलि० कार्यालय लखनऊ द्वारा ज्ञायोक्टर विमल कुमार पुत्र श्री दिलीप कुमार निवासी-सी-2195, इन्दिरानगर, लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 13.04.23 अंकित हो।								
Data Digitally Signed by:NARENDRA KUMAR MISHRA(REVENUE KANOONGO)			मुद्रित कर्ता : A.JAY SHUKLA बरहीनग : सरोजनी नगर मुद्रित दिनांक एवं समय: 31-01-2026 12:58:08 Not Applicable For Online Printas अधिकरण खतनी का वेबकिनेन https://upbhualekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code स्कान करके किया जा सकता है।			 		