



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143546202601664

ग्राम क्रमांक : 143546		ग्राम का नाम (पराना) : सेंवई (बिजनौर)		तहसील : सतेजनी नगर		जनपद : लखनऊ		फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)		पन्ना : 1		(1) खाता संख्या : 00115	
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो													
खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण			खातेदार का अंश					
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व					
352	1) शीतल इम्रा डेलसर्स प्रा. लि. / डायरेक्टर विमल कुमार / नि-सी- इन्दिरानगर लखनऊ	1) अन्य / 2884 / 23-03-2018 / वयसत	पू. 373 फ	352(1435460352000012)	0.0310	1) -	1) 0.0310	23.70					
कुल गाटे- 1		कुल क्षेत्रफल- 0.0310 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 23.70 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0310) (हेक्टेयर)									
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया								
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)							

1) अन्व/2884/23-03-2018/ वसुध/ NARENDRA KUMAR MISHRA / 04-03-2024	1.1) मुजहिद अली / वारिस अली / नि.ग्राम सेवई पर. बिजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	352(1435460352000012)	1.1) 0.0310	1.1) शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा. लि. / डायरेक्टर विमल कुमार / नि.सी- इन्दिरानगर लखनऊ	352(1435460352000012)	1.1) 0.0310
---	--	-----------------------	-------------	--	-----------------------	-------------

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 2884/23.03.18 गाटा सं. 349 रकबा 0.0100हे. व 352 रकबा 0.0310हे. कुल रकबा 0.0410हे. मा.गु.60ख से विक्रेता मुजहिद अली पुत्र स्व. वारिस अली नि. ग्राम सेवई परगना बिजनौर, लखनऊ का नाम निरस्त करके केरता शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा. लि. कार्यालय लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र दिलीप कुमार नि.सी- इन्दिरानगर लखनऊ का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनामा दि. 05.02.18 अंकित किया जाये ह.र.का. 28.03.18

2) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202210460504994 ता.फै. 20.06.22 खाता संख्या 00115 गाटा संख्या 358 रकबा 0.2960 हे0 व 359स रकबा 0.3240 हे0 कुल विक्रीत रकबा 0.6200 हे0 का सम्पूर्ण अंश, मा0गु0 60ख से विक्रेता मुजहिद अली पुत्र श्री वारिस अली, निवासी ग्राम सेवई, बरौना, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय सी0-2195, इन्दिरानगर, लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पुत्र श्री दिलीप कुमार, निवासी सी0-2195, इन्दिरानगर, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 08.03.22 अंकित हो ।

3) आदेश उपजिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं.टी-2022310460516965 ता.फै. 16.8.2023 शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स बनाम उ.प्र.सरकार अन्तर्गत धारा 80 अधिनियम उ.प्र.राजस्व संहिता 2006 ग्राम सेवई परगना बिजनौर तहसीलदार सरोजनीनगर जिला लखनऊ शीतल इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय सी-2195 इन्दिरानगर लखनऊ द्वारा डायरेक्टर विमल कुमार पंजीकृत कार्यालय सी-2195 इन्दिरानगर लखनऊ के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित भूमि खाता संख्या 00154 खसरा संख्या 374 रकबा 0.153हे0, खसरा संख्या 373 रकबा 0.165हे0 व खाता संख्या 00115 खसरा संख्या 358 रकबा 0.296हे0, खसरा संख्या 359स रकबा 0.324हे0 व खाता संख्या 00303 खसरा संख्या 371 रकबा 0.203हे0 के बकदर भाग रकबा 0.1827हे0 व खाता संख्या 00029 खसरा संख्या 396 रकबा 0.114हे0 के बकदर भाग रकबा 0.1138हे0 कुल 6 किता कुल रकबा 1.2345हे0 भूगु0 60ख के अनुसार को धारा-80(2) उ0प्र0रा0 संहिता 2006 के अन्तर्गत गैर कृषिक भूमि घोषित किया जाता है। आवेदकों को धारा-80(2) उ0प्र0रा0 संहिता-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः पालन करना होगा यदि उल्लिखित गाटा संख्या के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है तो उ0प्र0 रा0 संहिता-2006 की धारा-82 के अन्तर्गत कार्यवाही की जायेगी।

Data Digitally Signed by:ANIL KUMAR OJHA/REVENUE INSPECTOR

दिनांक/समय/स्थान: 31-01-2026 01:00:54 सरसील : सरोजनी नगर

यह उद्घरण खात्रीय इलेक्ट्रॉनिक दिनांक प्रमाणित द्वारा प्रमाण की गयी है तथा यदा दिनांक प्रमाणित द्वारा प्रमाणित है।

सुक्ति क्रमांक : AJAY SHUKLA सरसील : सरोजनी नगर

सुक्ति दिनांक एवं समय: 31-01-2026 01:00:54

Not Applicable For Online Prints जलवेक उद्घरण खात्रीय का सॉफ्टवेयर <https://upbhuilekh.gov.in> Website पर जाकर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।

