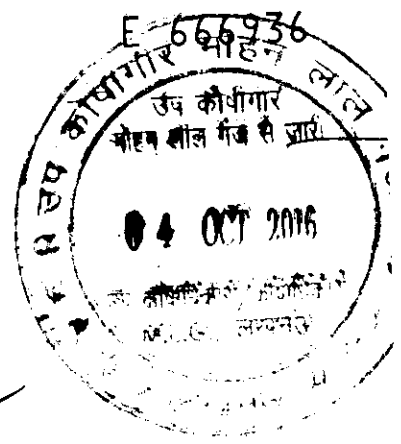


16095/k



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22304

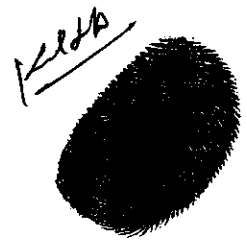
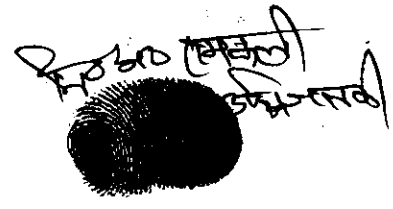


विक्रय मूल्य	—	6,00,000 /—
मालियत	—	44,50,000 /—
देय स्टाम्प	—	2,22,600 /—
दर	—	5,000 /— प्रति

वर्गमीटर मूल्यांन सूची के अनुसार



साक्षर



उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 26-10-16

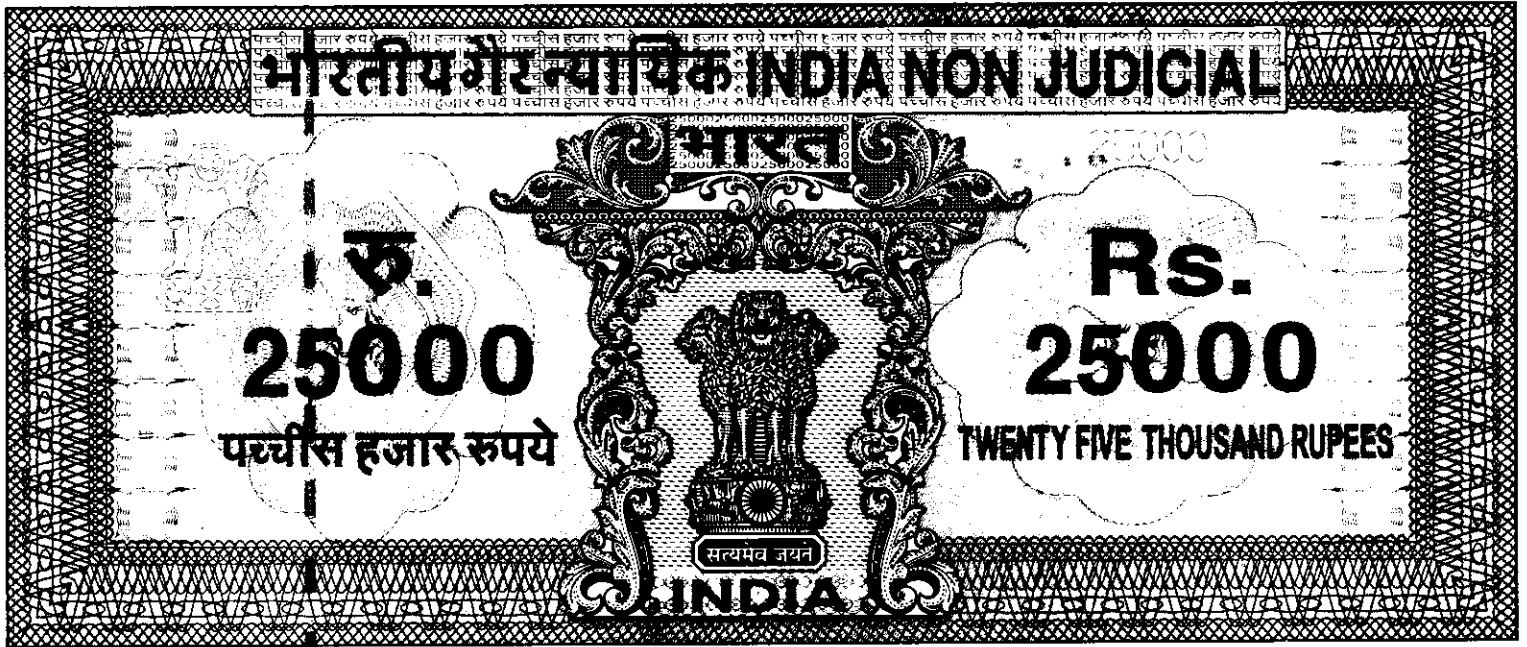
मूल्य 2500/- जनरल स्टाम्प

नाम श्री. प. व. इ. प्र. 102 मु. उ.

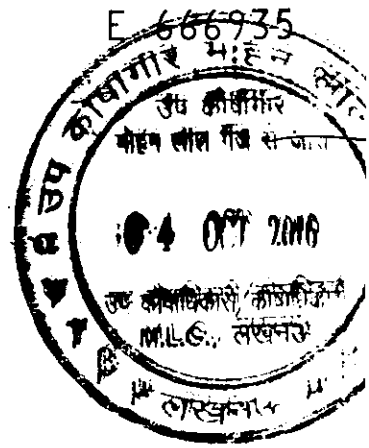
द्वारा

उप रिकडिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



2

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार :- आवासीय
2. स्थित ग्राम :- शिवलर ( 0141)
3. परगना :- मोहनलालगंज
4. सम्पत्ति का विवरण :- गाटा सं० 1860 / 0.089 हे०  
यानी 890 वर्गमीटर विक्रेता  
का सम्पूर्ण अंश

*Signature*  
[Redacted]

*Signature*  
[Redacted]

*14/10*

*21/10*

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक ०१-१०-१६

मूल्य २४००/- जनरल स्टाफ

नाम श्री प्रकाश कुमार झा पी.ओ. २ ए. २०

द्वारा

उप रीकर्डिंग

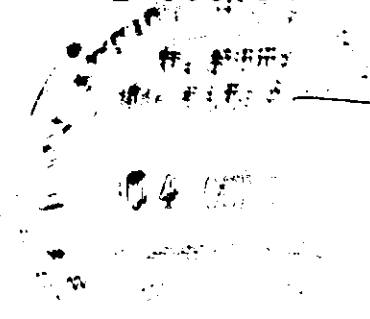




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 666934

E 666934



3

5. सम्पत्ति का क्षेत्रफल:- 0.890 वर्गमीटर विक्रेता का सम्पूर्ण अंश
6. मापन की इकाई :- हे0
7. सड़क की स्थिति :- मोहनलालगंज गोसाईगंज जनपदीय मार्ग से 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित

मिशन ऑफिस  
मिशन ऑफिस

1/1/77  
2-1-77

उप कोषाध्यक्ष, बैंक ऑफ इण्डिया, लखनऊ

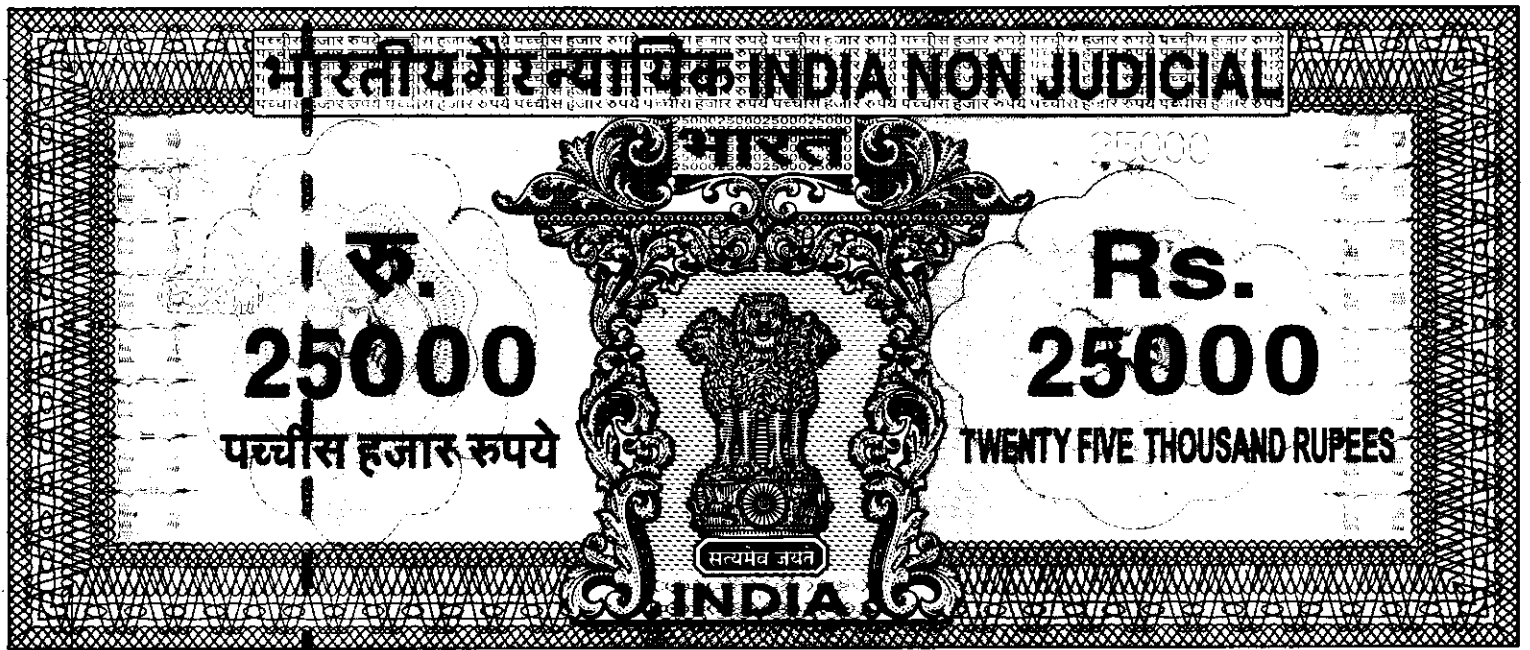
दिनांक 06-10-16

पुस्तक संख्या 25000/2016

नाम श्री अ. ए. ए. (इ. ए. ए.) प्रो. ए. ए. ए.

सद, रो. ए. ए.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 888100

E 666933

04 OCT 2010

- 4
8. रेलवे स्टेशन से दूरी :- 4 किमी0
9. प्रतिफल की धनराशि:- 6,00,000 /-
10. जनरल स्टाम्प :- 2,22,600 /-

### चौहददी

- पूरब - गाटा सं0 1858, 1870
- पश्चिम - सरहद ग्राम बेली
- उत्तर - गाटा सं0 1859
- दक्षिण - गाटा सं0 1861

मोहन कुमार

मोहन कुमार

1/2/10

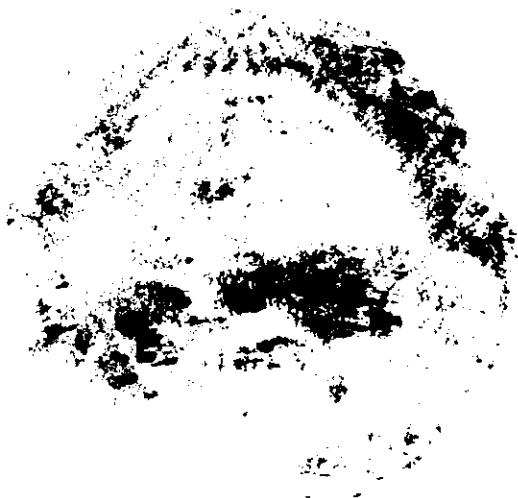
मोहन

ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਆਰ. ਟੀ. ਟੀ.

06-10-16  
25000

ਦੀ ਆਰਕਾਈਵ ਕਰੀ ਪੁਸਤਕਾਂ ਦੀ

ਮ

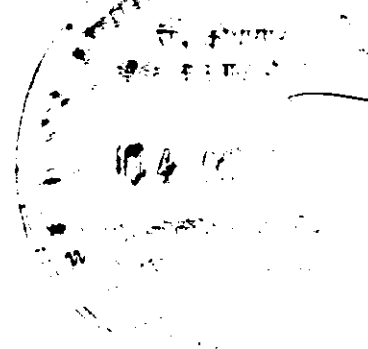




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 666932

E 666932



5

विकेता का विवरण

प्रथम पक्ष की संख्या - 02

अंगनू पुत्र दीन दयाल व श्रीमती रामकली उर्फ जानकी  
पत्नी अंगनू निवासी ग्राम रज्जाकपुर मजरा शिवलर पर0 व  
तह0 मोहनलालगंज लखनऊ ।

मोहनलालगंज

मोहनलालगंज (मजरा)



1/1/16

2/1/16

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

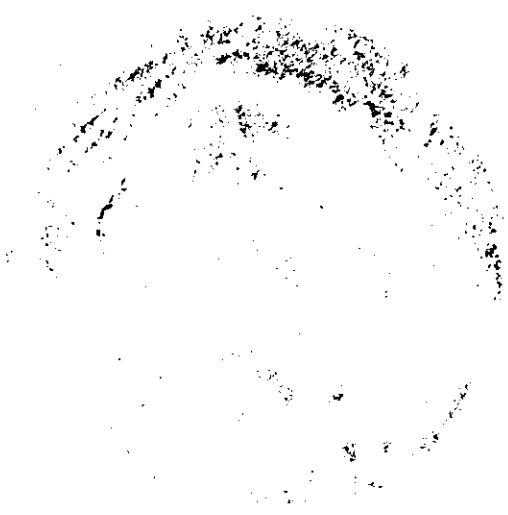
दिनांक

25/10/16

मूल्य २५०००/- जनरल स्टाम्प

नाम श्री यशवन्त ठाकुर प्रो. जी. २ एम. डि. द्वारा

उप रोफाइया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E.666931

6

केता का विवरण  
द्वितीय पक्ष की संख्या - 01  
ग्रीन पार्क इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा0 लि0 पता 1/51 विवेक  
खण्ड गोमती नगर लखनऊ द्वारा अघोहस्ताक्षरी कुलदीप  
पाण्डेय पुत्र कृष्ण चन्द्र पाण्डेय पता 1/51 विवेकखण्ड  
गोमती नगर लखनऊ

सिद्धांत शर्मा  
सिद्धांत शर्मा

1/2/16

2-16-16

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 06-10-16

क्र. 25005/

नाम श्री/म. म. ठ. प्र. 1022110

भाग

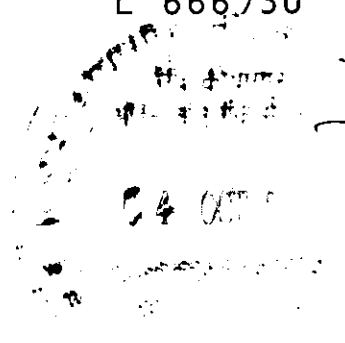
उप सी. डी. य. अ.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 666930



7

तृतीय पक्ष (पुष्टिकर्ता) की सं० -1  
संजय कुमार पुत्र शिवनरेश निवासी ग्राम शिवलर पर० व  
तह० मोहनलालगंज लखनऊ

विकय-पत्र

हम कि अंगनू पुत्र दीन दयाल व श्रीमती रामकली उर्फ  
जानकी पत्नी अंगनू निवासी ग्राम रज्जाकपुर मजरा शिवलर  
पर० व तह० मोहनलालगंज लखनऊ के हैं

दि० ३०  
इंगनू

दि० ३०  
रामकली

१२/१०

२५/१०

उप कोषाध्यक्ष, पोस्टल विभाग, लखनऊ

दिनांक 21/6-10/16

रकम 25000/-

नाम श्रीम. माता देवी प्रसाद झा

द्वारा

श्री

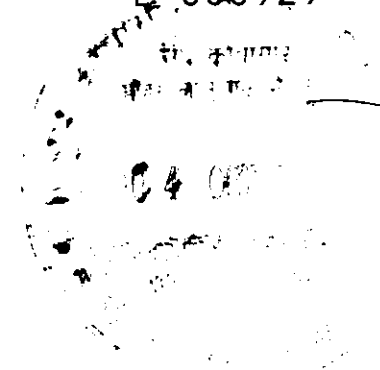




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 666929

E. 666929



8

मेरी आवासीय भूमि स्थित ग्राम शिवलर परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ मे स्थित है, विक्रीत आवासीय भूमि का विवरण सारणी में दिया गया है विक्रीत आवासीय भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है जिसका विवरण राजस्व अभिलेखों में कागजात दर्ज है। विक्रेता उक्त आवासीय भूमि को अपने निजी प्रयोग हेतु विक्रय कर रहा है

*Signature*  
  
 अंगूठा

*Signature*  
  
 (मकल)

*Signature*

१-७-१५

उपरोक्त विषय पर निम्नलिखित प्रमाण पत्र जारी किया है।

दिनांक 20-10-16  
25000/-

नाम श्रीमान राजन पाल  
पता राजन पाल

11

से निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान राजन पाल  
राम रतन राजन पाल

पेशा कृषि

निवासी रज्जाकपुर शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ

य. ज्ञान बहादुर  
कृष्ण कुमार श्री 14 अक्षर

पेशा कृषि

निवासी शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ

ने की।

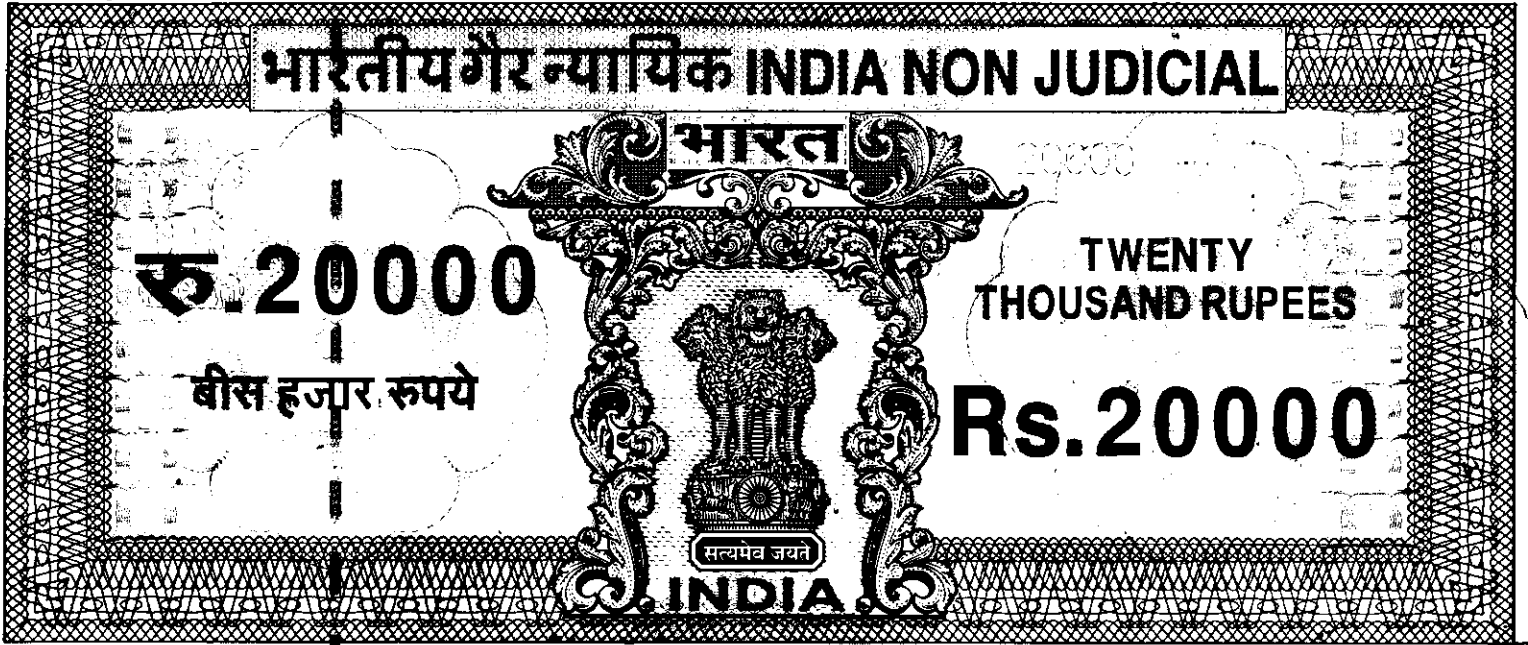
पल्लवान पद यात्रियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. श्रीवीरस्तव (प्रभारी)  
उ.नि. मोहनलालगंज  
लखनऊ  
6/10/2016





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 213026

B. 21.3026

9

विक्रीत आवासीय भूमि रेलवे स्टेशन से 4 कि०मी० तथा मोहनलालगंज गोसाईगंज जनपदीय मार्ग से 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित दूरी पर स्थित है। विक्रीत आवासीय भूमि राजमार्ग जनपदीय मार्ग, लिंकमार्ग खड़जा आदि के किनारे स्थित नहीं है विक्रीत आवासीय भूमि पर कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है

रामेश्वर  
रामेश्वर

रामेश्वर  
रामेश्वर

रामेश्वर

रामेश्वर

06-10-16

श्री नमक हस्त प्रयोग प्रयोग

V

विक्रय पत्र

600,000.00 / 4,450,000.00

20,000.00

140

20,140.00

52

पतिफल मालियत

फॉर्म गजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

पृष्ठों की संख्या

श्री अंगनू

पुत्र श्री दीन दयाल

मोहनलाल

व्यवसाय कृषि

निवासी ग्राम रज्जाकपुर मजरा शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ

अध्यायी पता

ने पत्र इस कार्यालय में दिनांक 6/10/2016 समय 4:15PM

यहां निवेदन हेतु पेश किया

मोहनलाल



गजिस्ट्रीकार अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. श्रीवत्सव (प्रभारी)

उ.नि. मोहनलालगंज

लखनऊ

6/10/2016

निष्पादन लेखपत्र वाद मनने व समझने मजमून व प्राप्त धनगशि रु पलेखानभार उक्त

वि.क्र.नं.

क्रेता

श्री अंगनू

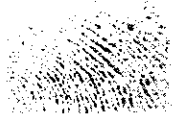
पुत्र श्री दीन दयाल

मोहनलाल

पेशा कृषि

निवासी ग्राम रज्जाकपुर मजरा शिवलर मोहनलाल

गंज लखनऊ



ग्रीन पार्क इन्फ्रा प्रो0 प्रा0लि0द्वारा

अधोहस्ता0कुलदीप पाण्डे पुत्र कृष्ण चन्द्र पाण्डे

पेशा व्यापार

निवासी विवेक खण्ड गोमती नगर लखनऊ

पाण्डे



श्रीमती रामकली उर्फ जानकी

पत्नी श्री अंगनू

मोहनलाल

पेशा गृहिणी

निवासी रज्जाकपुर मजरा शिवलर मोहनलाल

लखनऊ



श्री संजय कुमार (पुष्टिकर्ता)

संजय

पुत्र श्री शिव नरेश

पेशा व्यापार

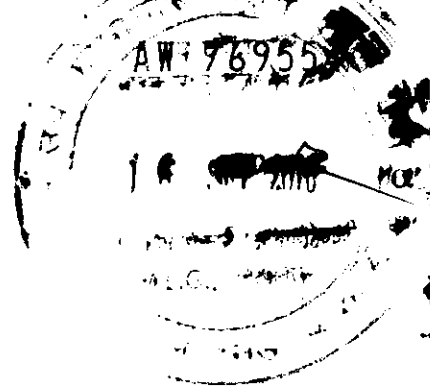
निवासी ग्राम शिवलर पर0 तह0 मोहनलाल गंज

लखनऊ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



10

विक्रीत आवासीय भूमि को कनफर्मिंग पार्टी व विक्रेता ने मु० 6,00,000 /- में विक्रय करना प्रस्तावित किया जिसे क्रेता ने सहर्ष स्वीकार किया तथा विक्रेता /भूस्वामी ने कनफर्मिंग पार्टी से विक्रय धनराशि प्राप्त कर लिया है विक्रेता/भूस्वामी के कहने पर कनफर्मिंग पार्टी को विक्रय धनराशि मु० 6,00,000 /- रुपये नीचे दिये गये

सिद्धांत  
अंगल

सिद्धांत  
अंगल

1/11/10

2-15-24

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 01/10/16

भूख 10/10/16 जनरल स्टाम्प

नाम द्वारा श्री/श्रीमती श्रीमती 02 एन 02



उप रोफडिया

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

अनकी पहचान संजय शिवनरेश

पेशा कृषि

निवासी शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ

जान बहादुर कृष्ण कुमार श्रीनवदांड

पेशा कृषि

शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ

की ।

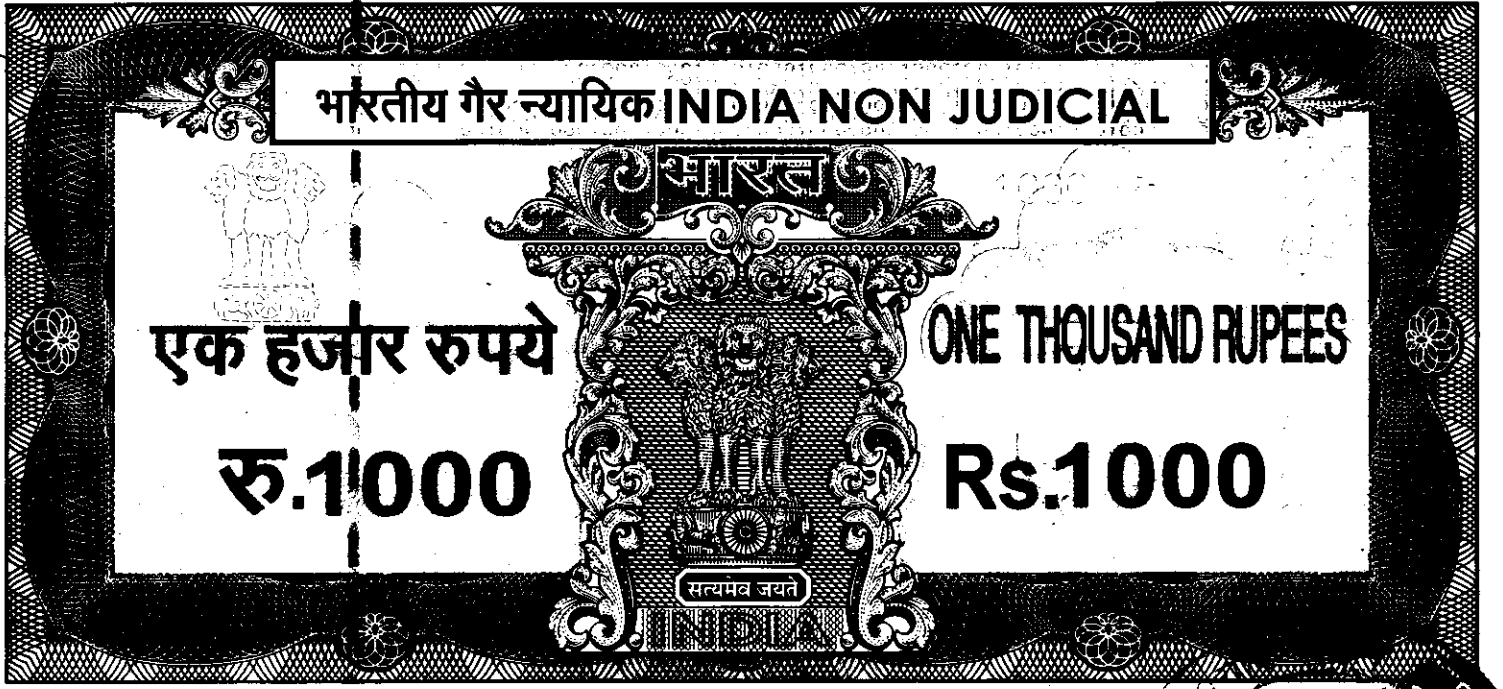
पन्नादान, यदि याक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिखे गये हैं।



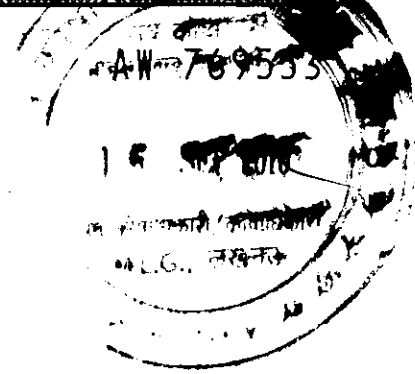
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)  
उ.नि.मोहनलालगंज  
लखनऊ  
6/10/2016



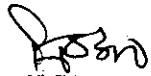

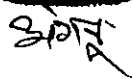




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



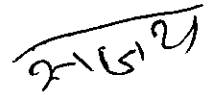
11

भुगतान विवरण के अनुसार क्रेता उपरोक्त द्वारा प्राप्त करा दिये गये है अतएव विक्रेता/भूस्वामी ने विक्रीत आवासीय भूमि को बएवज मुबलिंग 6,00,000 /- ( छः लाख रू० मात्र ) जिसके आधे 3,00,000 /- होते है बदस्त ग्रीन पार्क इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा० लि० पता 1/51 विवेक खण्ड गोमती नगर लखनऊ द्वारा अघोहस्ताक्षरी कुलदीप पाण्डेय पुत्र कृष्ण चन्द्र पाण्डेय पता 1/51 विवेकखण्ड गोमती नगर लखनऊ को विक्रय कर दिया।

  
  
(मकस)





उप कोषाधार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 06-10-16

मूल्य 1000/-

नाम श्रीमती उर्मिला देवी

द्वारा

उप रेकॉर्डिया



विक्रय पत्र

600,000.00 / 4,450,000.00 20,000.00 140 20,140.00 52  
प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग पृष्ठों की संख्या

श्री अंगनू पुत्र श्री दीन दयाल  
व्यवसाय कृषि  
निवासी ग्राम रज्जाकपुर मजरा शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ  
यह पत्र उम कार्यालय में दिनांक 6/10/2016 समय 4:15PM  
प्रमाणित हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. श्रीवास्तव (प्रभारी)  
उ.नि.मोहनलालगंज

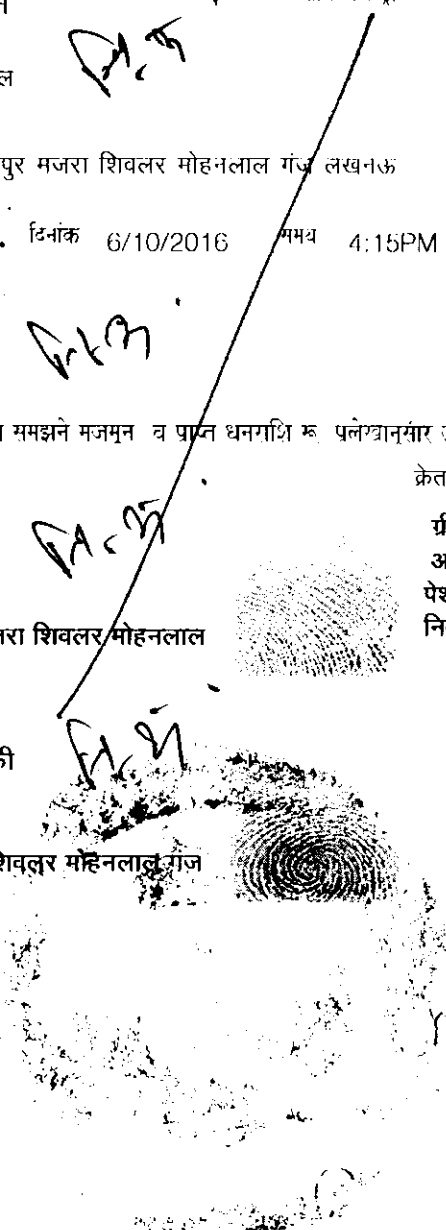
लखनऊ  
6/10/2016

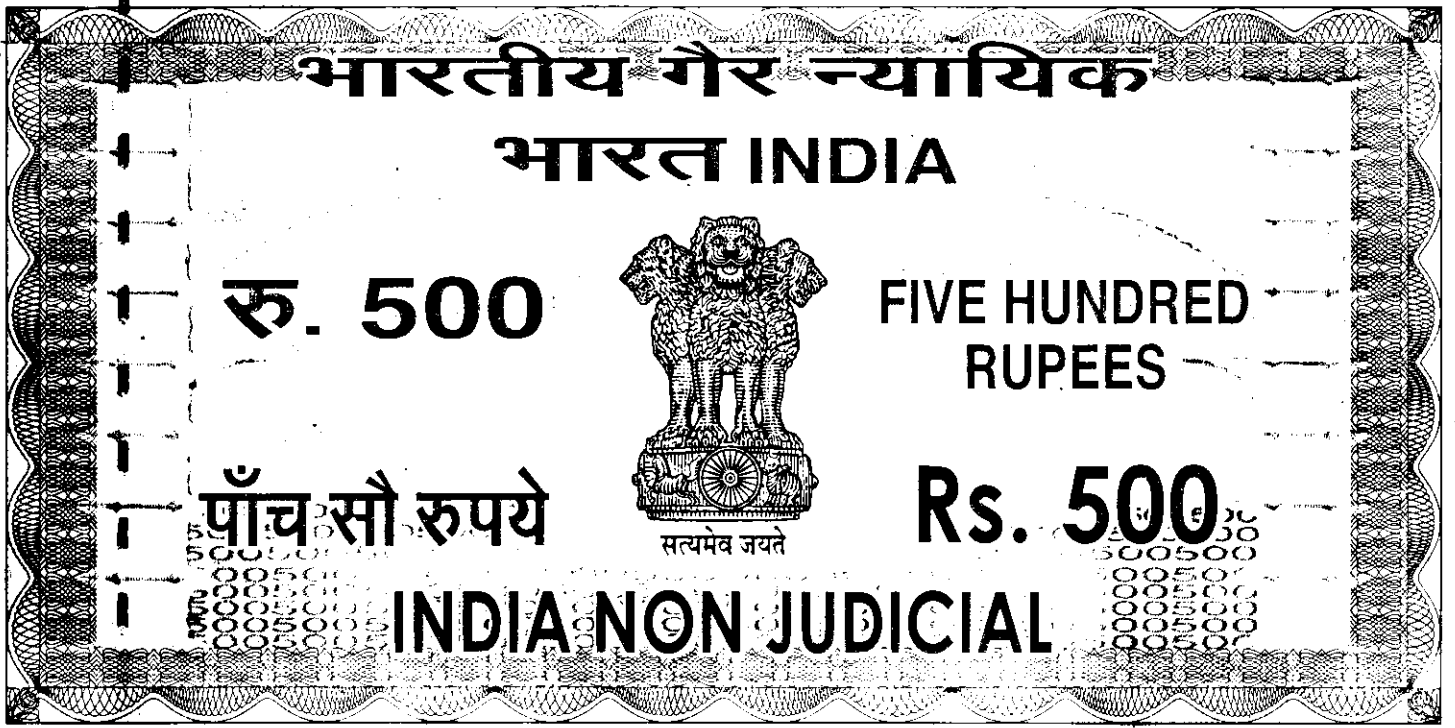
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनगशि रु. प्रलेखानुसार उक्त  
विक्रेता केता

श्री अंगनू पुत्र श्री दीन दयाल  
पेशा कृषि  
निवासी ग्राम रज्जाकपुर मजरा शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ

ग्रीन पार्क इन्फ्रा प्रो0 प्रा0लि0द्वारा  
अधोहस्ता0कुलदीप पाण्डे पुत्र कृष्ण चंद्र पाण्डेय  
पेशा व्यापार  
निवासी विवेक खण्ड गोमती नगर लखनऊ

श्रीमती रामकली उर्फ जानकी  
पत्नी श्री अंगनू  
पेशा गृहिणी  
निवासी रज्जाकपुर मजरा शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 473220

12

तथा कुल विक्रीत धन राशि प्राप्त कर कब्जा व दखल मालिकाना आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त को अपने तुल्य करा दिया। अब मेरा व मेरे वारिसानो का कोई वास्ता सरोकार बिक्रीत भूमि पर बाकी नही रहा यदि विक्रीत आवासीय भूमि की बावत भविष्य में कोई विवाद आदि पाया जाए या विक्रीत भूमि का कोई भी भाग या

*Handwritten signature*  
अंतर

*Handwritten signature*  
(मकले)

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

UP मोहनापुर, मोहनलाल गंज, लखनऊ

दिनांक 06-15-16

प्र. 502

न. 21-4 पक्ष इकाई प्रिलोकर प्रमाणिक

उपरोक्त

### विक्रेता

Registration No.: 16095

Year : 2016

Book No. : 1

0101 अंगनू

दीन दयाल

ग्राम रज्जाकपुर मजरा शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ

कृषि



0102 रामकली उर्फ जानकी

अंगनू

रज्जाकपुर मजरा शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ

गृहिणी






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

13

सम्पूर्ण भूमि किसी कानूनी अडचन अथवा बाधा के कारण क्रेता के हक से निकल जाये तो क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह विक्रेता/भूस्वामी व कनफर्मिंग पार्टी की दीगर जायजाद से बजरिये सक्षम न्यायालय विक्रीत धनराशि की वसूली मय ब्याज सहित वसूल कर लेवे इसमें मुझको व मेरे वारिसानों को न कोई उज्र है और न भविष्य में होगा। विक्रीत भूमि की बाबत किसी भी प्रकार की त्रुटि के लिए मसविदाकर्ता व टाईपकर्ता की कोई जिम्मेदारी नही होगी ।

रिजिस्ट्रार  


रिजिस्ट्रार (महल)  


1/1/16  
2/1/16



विवरण भुगतान -

मु0 4,00,000/- चेक सं0 138776 दिनांक 05.10.2016

मु0 2,00,000/- नगद

6,00,000/- कुल रू0 प्राप्त किया ।

भूखण्ड सं0 उपरोक्त वाद सं0 186/15-16 आदेश  
दिनांक 21.09.2016 द्वारा अकृषक उपजिलाधिकारी  
मोहनलालगंज लखनऊ द्वारा घोषित है ।

सारणी विक्रीत भूमि

गाटा सं0/रकबा	भूमि दर	मालियत /विक्री
गाटा सं0 1860/0.089हे0 यानी 890 वर्गमीटर विक्रेता का सम्पूर्ण अंश	5,000 /-प्रति वर्गमीटर	44,50,000 /- बिक्री 6,00,000

मि००००  
अं००००  
मि०००००  
(म००००)

१८१०

२५५२



अतएव यह विक्रय पत्र अपनी इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में समक्ष गवाहान तहरीर करा दिया। कि सनद रहे और समय पर काम आवे। क्रेता व विक्रेता के फोटों की शिनाख्त गवाहों के आधार पर की गयी है।

दिनांक :- 06.10.2016

गवाह (1)

जौनव डाड्ड / कृष्णकुमार  
रज्जलाकपुर शिवलर गौसह गंज  
सौहनलाल गंज लखनऊ



ह0 विक्रेता

सिधु धर अंगन  
सिधु धर (मिठले)

गवाह (2)

शिवलर  
राजन पाल शिवलर  
रज्जलाकपुर शिवलर



ह0 क्रेता

सिधु धर  
सिधु धर

ह0 कन्फर्मिंग पार्टी

सिधु धर

टाईपकर्ता

योगेन्द्र कुमार

तह0 मोहनलाल गंज लखनऊ

मसविदाकर्ता

( देवश कुमार सिंह )

एडवोकेट

तह0 मोहनलाल गंज लखनऊ

गवाह

Registration No : 16095

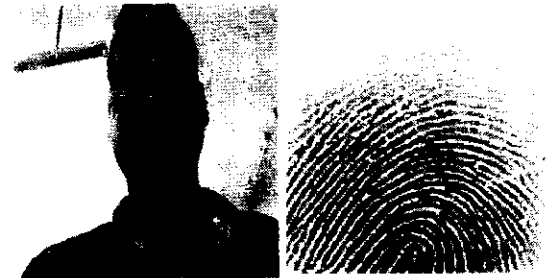
Year : 2016

Book No. : 1

W1 राजय  
शिवनरेश  
शिवलर मोहनलाल गंज लर  
कृषि



W2 जयन बहादुर  
कृष्ण कुमार  
शिवलर मोहनलाल गंज लखनऊ  
कृषि



प्लाट मानचित्र

गाटा सं० 1860/0.089हे० यानी 890 वर्गमीटर विक्रेता का सम्पूर्ण अंश

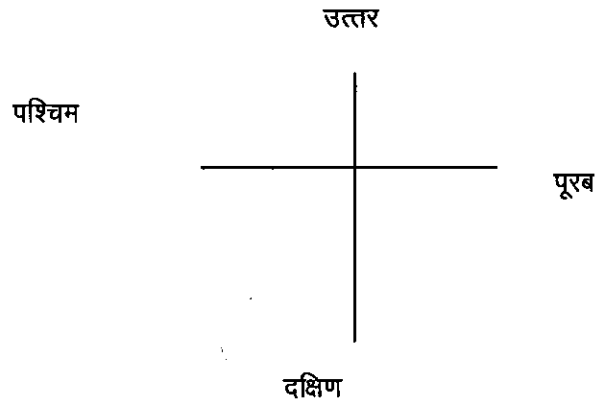
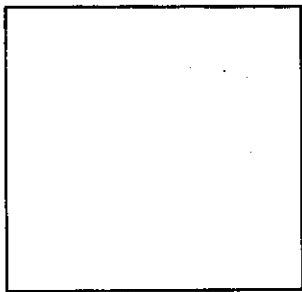
विक्रेता का विवरण :- अंगनू पुत्र दीन दयाल व श्रीमती रामकली उर्फ जानकी पत्नी अंगनू निवासी ग्राम रज्जाकपुर मजरा शिवलर पर० व तह० मोहनलालगंज लखनऊ ।

क्रेता का विवरण :- ग्रीन पार्क इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा० लि० पता 1/51 विवेक खण्ड गोमती नगर लखनऊ द्वारा अघोहस्ताक्षरी कुलदीप पाण्डेय पुत्र कृष्ण चन्द्र पाण्डेय पता 1/51 विवेकखण्ड गोमती नगर लखनऊ ।

तृतीय पक्ष (पुष्टिकर्ता) :- संजय कुमार पुत्र शिवनरेश निवासी ग्राम शिवलर पर० व तह० मोहनलालगंज लखनऊ

चौहद्दी

पूरब	— गाटा सं० 1858, 1870
पश्चिम	— सरहद ग्राम बेली
उत्तर	— गाटा सं० 1859
दक्षिण	— गाटा सं० 1861



विक्रेता  
[Signature]  
[Fingerprint]

[Signature]  
[Fingerprint]  
(रामकली)

क्रेता  
[Signature]

[Signature]

आज दिनांक 06/10/2016 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 7372  
पृष्ठ सं. 35 से 86 पर क्रमांक 16095  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

6/10/2016

