1062007

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

504

।। श्रीहरिः ।।

1. भूमि का प्रकार : (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य) : कृषि
2. वार्ड परगना : मथुरा।
3. मौहल्ला/ग्राम : बैनामा आराजी बाकै मौजा छरौरा तहसील व जिला मथुरा,
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं.) : आराजी भूमिधरी खाता नं. 198 नंबरी खसरा 259 रकवा 1.012 हैक्टेअर बराबर 2.5 एकड,
5. मापन की इकाई : एकड
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल : रकवा 1.012 हैक्टेअर बराबर 2.5 एकड,
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) : सड़क से दूर स्थित है।
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड़/कार्नर इत्यादि) :
9. सम्पत्ति का प्रकार (प्लॉट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि) : कृषि
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) : ....
11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल : ....
12. स्थिति – फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य : ....
13. पेड़ों का मूल्यांकन : ....
14. बोरिंग/कुँआ/अन्य : ....
15. निर्मित क्षेत्रफल : ....
16. निर्माण का वर्ष : ....
17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है – : नहीं

... किया गया ... समायोजित किया गया।

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP

(4)

(2)

18. प्रतिफल की धनराशि : 25,00,000/-रु. में

19. सरकारी मालियत - 25,00,000/-रु.

20. देय स्टाम्प - 2,50,000/-रु. जिसमें से 1,00,000/-रु. का स्टाम्प इकरारनामा दिनांक 05.03.2007 को अदा किया जा चुका है, शेष 1,50,100/-रु. का स्टाम्प आज बैनामा में अदा किया जा रहा है।

21. उक्त क्षेत्र की कृषि भूमि का सरकारी रेट - 6,00,000/-रुपया प्रति एकड़। जो नवीन विशेष दर सूची के पेज नं. 1 क्रमांक 4 तथा कम्प्यूटर कोड कमांक 1073 पर दर्ज है।

22. कार्य क्षेत्र उपनिबन्धक प्रथम मथुरा।

प्रथम पक्ष की संख्या : (1)
विक्रेता का विवरण

भगवानदास पुत्र साधु उर्फ साधुराम निवासी ग्राम छरौरा तहसील व जिला मथुरा,

द्वितीय पक्ष की संख्या : (1)
क्रेता का विवरण

वृन्दा हाऊसिंग प्रा० लि० रजिस्टर्ड कार्यालय अनुपम प्लाजा ब्लॉक नम्बर 50 संजय प्लेस आगरा निगमन प्रमाण पत्र संख्या U45201UP2006PTC031460 वर्ष 2006 दिनांक 01.03.2006 द्वारा निदेशक एवं अधिकत हस्ताक्षर कर्ता श्री रोहित जैन पुत्र श्री इन्दर चन्द्र जैन निवासी सी-47 कमला नगर आगरा,

भगवानदास

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

406

STAMP SEAL

31 AUG 2007

(3)

हम कि भगवानदास पुत्र साधु उर्फ साधुराम निवासी ग्राम छरौरा तहसील व जिला मथुरा, विक्रेता प्रथम पक्ष व वृन्दा हाऊसिंग प्रा0 लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय अनुपम प्लाजा ब्लॉक नम्बर 50 संजय प्लेस आगरा निगमन प्रमाण पत्र संख्या U45201UP2006PTC031460 वर्ष 2006 दिनांक 01.03.2006 द्वारा निदेशक एवं अधिकत हस्ताक्षर कर्ता श्री रोहित जैन पुत्र श्री इन्दर चन्द्र जैन निवासी सी-47 कमला नगर आगरा, क्रेता द्वितीय पक्ष के हैं।

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

007
MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

(50)

(4)

जो कि आराजी भूमिधरी खाता नं. 198 नंबरी खसरा 259 रकवा 1.012 हैक्टेअर बराबर 2.5 एकड, लगानी रुवरू कागजात स्थित मौजा छरौरा तहसील व जिला मथुरा, जिसको संलग्न नक्शे

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.
Rohit Jain
Director

भगवान दास

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

007 MATHURA STAMP SEAL 31 AUG 2007 STAMP SEAL

(402)

(5)

में रंग लाल से दिखाया गया है, प्रथम पक्ष की सम्पूर्ण अंश आराजी भूमिधरी है। जिस पर प्रथम पक्ष का ही कब्जा है तथा प्रथम पक्ष ही उक्त आराजी पर बहैसियत मालिक, काबिज व दखील चले आते

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

R$ 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

007 MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007

503

(6)

है तथा प्रथम पक्ष का ही नाम राजस्व अभिलेखों व सरकारी कागजात में दर्ज हैं। सिवाय प्रथम पक्ष के उक्त आराजी का अन्य कोई मालिक व हकदार नहीं है और न किसी जगह रहन व गिरवी आदि है तथा

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

505

007 MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

(7)

प्रथम पक्ष को उक्त आराजी की बाबत पूरे मालिकाना व हस्तान्तरण आदि के अधिकार प्राप्त है तथा उक्त आराजी किसी सरकारी संस्था या बैंक आदि में बंधक नहीं है और न किसी डिग्री में नीलाम या कुर्क

For Vrinda Housing Pvt Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

506

007 MATHURA STAMP SEAL 31 AUG 2007 STAMP SEAL St. T.O.

(8)

है और ऐसा कोई व्यक्ति अथवा वस्तु नहीं है, जो उक्त आराजी के बेचने या हस्तान्तरण आदि करने में बाधा या रूकावट डाल सके। उक्त कुल आराजी को विकय करने की बाबत प्रथमपक्ष विकेता ने एक

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

507

007 MATHURA STAMP SEAL 31 AUG 2007 STAMP SEAL

(9)

किती इकरारनामा मुहायदाबै दिनांक 05.03.2007 द्वितीय पक्ष के हक में तय किया था, जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय उ0 नि0 मथुरा में बही नं. 1 जिल्द सं. 4180 पृष्ठ 203-242 कमांक 2772

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

STAMP SEAL

31 AUG 2007

STAMP SEAL

(508)

दिनांक 05.03.2007 को दर्ज है, तय किया। उक्त इकरारनामा की शर्तो के अनुसार ही आज प्रथम पक्ष, द्वितीय पक्ष के हक में बैनामा निष्पादित कर रहे है और उक्त इकरारनामा के अलावा प्रथम पक्ष

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(509)

007 MATHURA STAMP SEAL 31 AUG 2007 STAMP SEAL

(11)

ने उक्त आराजी की बाबत कोई अन्य इकरारनामा मुहायदाबै किसी के साथ तय नही किया है, यानि हर प्रकार के झगड़े झंझट व कर्जे आदि से पाक साफ तन्हा प्रथम पक्ष की ही आराजी है। उक्त आराजी

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

भगवान दास

5000Rs.

007 MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

510

(12)

से प्रथम पक्ष को कोई खास लाभ व आय नहीं है तथा काश्त से भी अच्छी आय नहीं हो पाती है और विक्रेता को अपने व अपने परिवार की जरूरतों के लिए धन की आवश्यकता है। अतः प्रथम पक्ष ने अपनी

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

(189)

(13)

उक्त कुल सम्पूर्ण अंश आराजी रकवा 1.012 हैक्टेअर बराबर 2.5 एकड, आराजी को विक्रय कर देना उचित समझा है। उक्त आराजी के विक्रय से प्राप्त धनराशि को कहीं और निवेश कर देने से प्रथम पक्ष

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

190

007
MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

को एक अच्छी व नियमित आय हो जावेगी और इस समय द्वितीय पक्ष उक्त आराजी को अच्छी कीमत देकर क्रय करने को तैयार है, इस कीमत में बेच देने में प्रथम पक्ष का सरासर लाभ है।

For Vrinda Housing Pvt Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

007 MATHURA STAMP SEAL 31 AUG 2007 STAMP SEAL St. P.O.

(191)

(15)

चुनांचि उक्त आराजी भूमिधरी रकवा 1.012 हैक्टेअर बराबर 2.5 एकड, को समस्त अधिकारो सहित जो प्रथम पक्ष को प्राप्त हैं अथवा भविष्य में प्राप्त हो यानि कुल को बिना छोडे किसी भी हक

For Vrinda Housing Pvt Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

192

007 MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

व हिस्सा व सम्बन्ध के समस्त राईट्स व इन्ट्रेस्ट व टाईटिल के व समस्त हकूक व अधिकारों सहित वखुशी बराजी अपने बऐवज 25,00,000/-रु. (पच्चीस लाख रूपये) कि जिनके आधे 12,50,000/-रु.

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

C07 MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

(17)

(बारह लाख पचास हजार रूपये) होते हैं, बदस्त वृन्दा हाऊसिंग प्रा0 लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय अनुपम प्लाजा ब्लॉक नम्बर 50 संजय प्लेस आगरा निगमन प्रमाण पत्र संख्या U45201UP2006PTC031460 वर्ष 2006 दिनांक 01.03.2006 द्वारा निदेशक एवं अधिकृत हस्ताक्षर कर्ता श्री रोहित जैन पुत्र श्री इन्दर चन्द्र जैन निवासी सी-47 कमला नगर आगरा, क्रेता द्वितीय पक्ष के हक में बेच दी और विक्री कर दी और कीमत के कुल रूपयों में से प्रथम

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(134)

007 MATHURA STAMP SEAL 31 AUG 2007 STAMP SEAL

पक्ष ने द्वितीय पक्ष से 4,00,000/-रू. बजरिये चैक नम्बरी 852528 दिनांक 05.03.2007 ऑरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स द्वारा वक्त इकरारनामा प्राप्त कर लिए व शेष 21,00,000/-रू. बजरिये

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

007 MATHURA STAMP SEAL 31 AUG 2007 STAMP SEAL

(19)

चैक नम्बरी 852533 दिनांक 31.08.2007 ऑरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स द्वारा, इस प्रकार कुल मीजान 25,00,000/-रू. प्राप्त कर कब्जा व दखल बेची गयी आराजी भूमिधरी पर खरीदार द्वितीय

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

007 MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

92

(20)

पक्ष का प्रथम पक्ष ने वाकई अपने समान पूरा मालिकाना करा दिया। द्वितीय पक्ष बेची गयी उक्त आराजी के आज से एकमात्र मालिक व स्वामी हो गए। वह समस्त अधिकार मालिकाना व हस्तान्तरण आदि प्रयोग

For Vrinda Housing Pvt Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

93

007 MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

(21)

में लावे और जिस प्रकार चाहे प्रयोग करे और जो चाहे सो करे तथा अपना नामान्तरण सरकारी कागजात

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(94)

007 MATHURA
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

व राजस्व अभिलेखों में प्रथम पक्ष के स्थान पर दर्ज करावे। अब बेची गयी उक्त आराजी में प्रथम पक्ष

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

95

007 MATHURA STAMP SEAL 31 AUG 2007 STAMP SEAL

(23)

व उनके वारिसों का कुछ भी हक व हिस्सा व सम्बन्ध किसी प्रकार का शेष नहीं रहा और न कभी

For Vrinda Housing Pvt Ltd.
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

007 MATHURA STAMP SEAL 31 AUG 2007 STAMP SEAL

(96)

आयन्दा भविष्य में कदापि होगा। अगर कभी कोई व्यक्ति बेची गयी आराजी की बाबत मिल्कीयत सम्बंध

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

STAMP SEAL

31 AUG 2007

STAMP SEAL

(25)

ी दावा या झगड़ा उत्पन्न करे और जुज या कुल कब्जा द्वितीय पक्ष क्रेता से निकल जावे या कहीं रहन

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

307

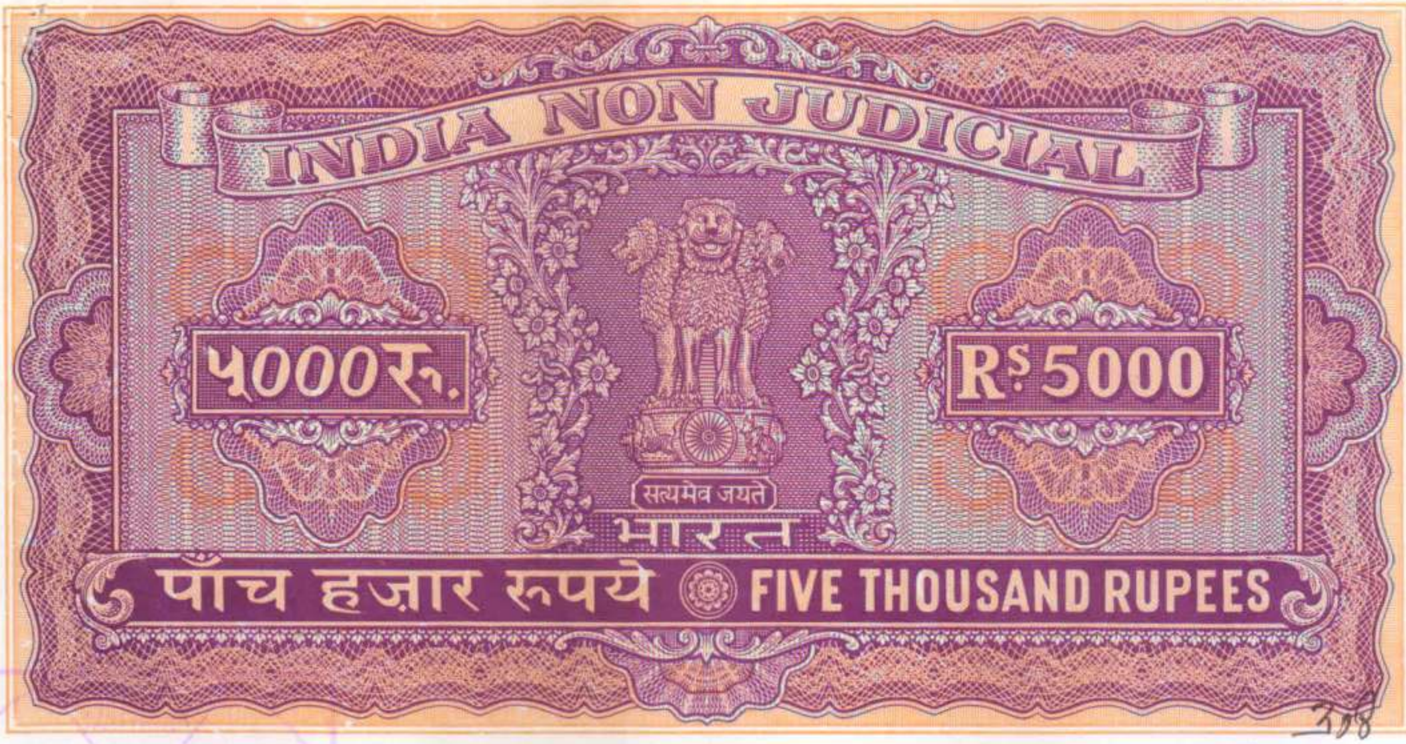
STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL
Sr. T.O.

(26)

आदि निकले और उसकी बाबत द्वितीय पक्ष को कुछ खर्च करना पडे या देना पडे तो प्रथम पक्ष की पूरी

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.
Rohit Jain,
Director

5000Rs.



STAMP SEAL
31 AUG 2007
STAMP SEAL

जिम्मेदारी होगी। द्वितीय पक्ष अपना कीमत का दिया गया रुपया मय हर्जा खर्चा व अदा खर्च किये गये

For Vrinda Housing Pvt Ltd
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

309

STAMP SEAL
31 AUG 2007

रूपयों को मय सूद के प्रथम पक्ष व उसकी हर प्रकार की चल अचल सम्पत्ति से बाजाब्ता बजरिये

For Vrinda Housing Pvt Ltd
Rohit Jain
Director

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

STAMP SEAL

31 AUG 2007

310

(29)

अदालत प्राप्त कर ले, इसमें प्रथम पक्ष व उसके वारिसों को कुछ उज्र न होगा। बेची गयी आराजी आवास

For Vrinda Housing Pvt. Ltd,

Rohit Jain

Director

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

(12)

007 MATHURA
STAMP SEAL
30 AUG 2007
STAMP SEAL

(30)

विकास शुल्क क्षेत्र के अन्दर स्थित है तथा सड़क से दूर स्थित है। उक्त आराजी में कृषि कार्य हो रहा

For Vrinda Housing Pvt Ltd

Rohit Jain

Director

1000Rs.

(13)

STAMP SEAL
30 AUG 2007
SEAL

(31)

है। बेची गयी आराजी का बाजारी मूल्य 25,00,000/-रु. है और उक्त क्षेत्र की जमीन का सरकारी

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

(14)

STAMP SEAL

30 AUG 2007

STAMP SEAL

(32)

रेट 6,00,000/-रु. प्रति एकड़ का होने के कारण स्टाम्प शुल्क 25,00,000/-रु. की सरकारी

For Vrinda Housing Pvt Ltd.

Rohit Jain

Director

भगवानदास

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

R$ 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

MATHURA

STAMP SEAL

30 AUG 2007

STAMP SEAL

(15)

(33)

मालियत पर देय स्टाम्प - 2,50,000/-रु. जिसमें से 1,00,000/-रु. का स्टाम्प इकरारनामा दिनांक

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

विक्रय पत्र

2,500,000.00/	**2,500,000.00**	5,000.00	20	5,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री /श्रीमती भगवानदास
पुत्र / पत्नी श्री साधु उ र्फ साधुराम
पेशा कृषि
निवासी स्थायी ग्राम छरौरा मथुरा
अस्थायी पता ग्राम छरौरा मथुरा
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 5/9/2007 समय 4:03PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

मुकेश श्रीवास्तव
उप निबन्धक
मथुरा
5/9/2007

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती भगवानदास
पुत्र/पत्नी श्री साधु उ र्फ साधुराम
पेशा कृषि
निवासी ग्राम छरौरा मथुरा

क्रेता
श्री/श्रीमती वृन्दा हाऊसिंग प्रा0लि0 द्वारा निदेशक एवं
अधि0 श्री रोहित जैन
पुत्र/पत्नी श्री इन्दर चन्द्र जैन
पेशा व्यापार
निवासी सी-47, कमला नगर आगरा

For Vrinda Housing Pvt Ltd
Director

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री **महेश कुमार**
पुत्र श्री **शीतल प्रसाद**
पेशा **कृषि**
निवासी **छरौरा मथुरा**
व श्री **देवीचरन**
पुत्र श्री **गोविन्दराम**
पेशा **कृषि**
निवासी **अल्लैहपुर मथुरा**
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

मुकेश श्रीवास्तव
उप निबन्धक
मथुरा
5/9/2007

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 460572

05.03.2007 को अदा किया जा चुका है, शेष 1,50,100/-रु. का स्टाम्प आज बैनामा में अदा किया जा रहा है। विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है।

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

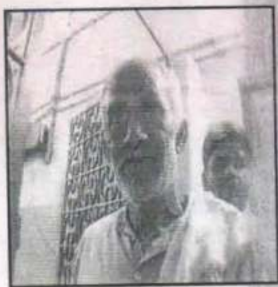
जनरल स्टाम्प 31.8.07

दिनांक

विक्रेता

Registration No 10620 Year : 2007 Book No. 1

0101 भगवानदास



साधु उ र्फ साधुराम

ग्राम छरौरा मथुरा

कृषि

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 460573

(35)

इसलिए यह बैनामा प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के हक में अपनी राजी खुशी से लिख दिया, कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। यह प्रलेख दोनो पक्षों के निर्देशानुसार समक्ष गवाहान उन्हें पढ़ा व सुनाकर ड्राफ्ट व टाईप किया गया है।

For Vrinda Housing Pvt. Ltd.

Rohit Jain

Director

नारायनदास

साक्षी

उमेश पुत्र श्री भगवानदास

ग्राम हरौला

201301

उमेश

साक्षी

ललितकुमार पुत्र श्री भगवानदास

ग्राम हरौला

201301

ललित कुमार

क्रेता

Registration No. 10620 Year : 2007 Book No. 1

0201 वृन्दा हाऊसिंग प्रा0लि0 द्वारा निदेशक एवं अधि0 श्री रोहित जैन

इन्दर चन्द्र जैन

सी-47, कमला नगर आगरा

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 896535

(36)

दिनांक : 31.08.2007

टाईप किया : देवराज सिह सिकरवार, दीपक फोटो स्टेट, जिला पंचायत, मथुरा।

ड्राफ्ट किया : सोहनलाल शर्मा एडवोकेट, रजिस्ट्री ऑफिस, मथुरा।

For Vrinda Housing Pvt Ltd.

Rohit Jain

Director

आज दिनांक 05/09/2007 को

वही सं 1 जिल्द सं 4541

पृष्ठ सं. 375 से 448 पर कमांक 10620

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

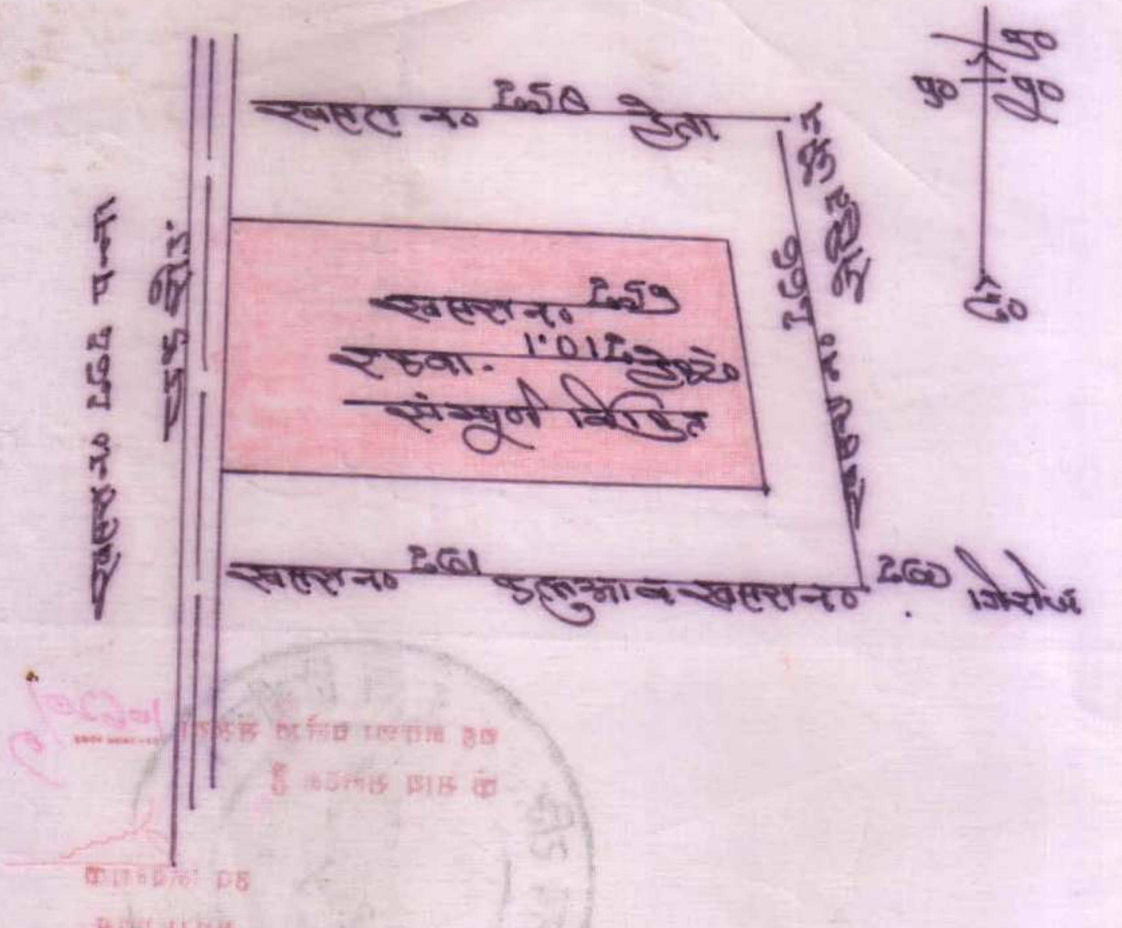
मुकेश श्रीवास्तव

उप निबन्धक

मथुरा

5/9/2007

नजरी नक्शा आराजी खसरा नं० 259 वाके ग्राम हवीस. तहसील व जिला. मथुरा. उ०प्र०
विक्रेता: भगवान दास पुत्र श्री साधुराम नि० कुरैशा.
नोट:- विक्रित आराजी के 200 मीटर क्षेत्र में विक्रेता मुताबिक व्यवसायिक व आवासीय परिसर नहीं है।



नक्शा बनाया
नक्शा नवीस

भाग 1

| प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला |

क्रम सं0 37

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 5/9/2007

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम : भगवानदास

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 2,500,000.00 / 2,500,000.00

1 रजिस्ट्रीकरण शुल्क 5,000.00

2 प्रतिलिपिकरण शुल्क 20

3 निरीक्षण या तलाश शुल्क

4 मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क

5 कमीशन शुल्क

6 विविधि

7 यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 5,020.00

शुल्क वसूल करने का दिनांक 31/8/2007

दिनांक जब लेख, प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 5/9/2007

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर