

II ①

1144

10874/2011

4744

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 0



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 287205

कोटागार, मथुरा  
13 JUL 2011  
St. T.O.



श्री वरि

- 1- सम्पत्ति का प्रकार - आराजी भूमिधरो
- 2- स्थित मौजा - छरोरा तहसील व जिला मथुरा
- 3- सड़क की स्थिति - सड़क से दूर
- 4- क्षेत्रफल - 0.4670 हेक्टेयर सम्पूर्ण अंश
- 5- किस्म दस्तावेज - बेनामा आराजी भूमिधरो

12000/-  
4000/-

शमेश चंद



महेश



चन्देव लुक्मसिंह



Alimul



Ramesh Sharma



Ramesh



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.  
25000  
पच्चीस हजार रुपये



Rs.  
25000  
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 287206

कोषागार, मथुरा

13 JUL 2011

Sr. T. O.  
Mathura

-2-

- 6- प्रतिफल की धनराशि - 2400000/- रुपया
- 7- मालियत - 2400000/- रुपया
- 8- देय स्टाम्प - 168000/- रुपया
- 9- सरकारी रेट - 5000000/- रुपया प्रति हेक्टेयर
- 10- क्षेत्र :- 30 नि० प्रथम मथुरा
- 11- पेज नंबर 36 क्रमांक 4 पर दर्ज है

शंभुशंकर



मेश



चन्द्रदेव



हुसैनसिद्दी



Approval



Hausan Syam

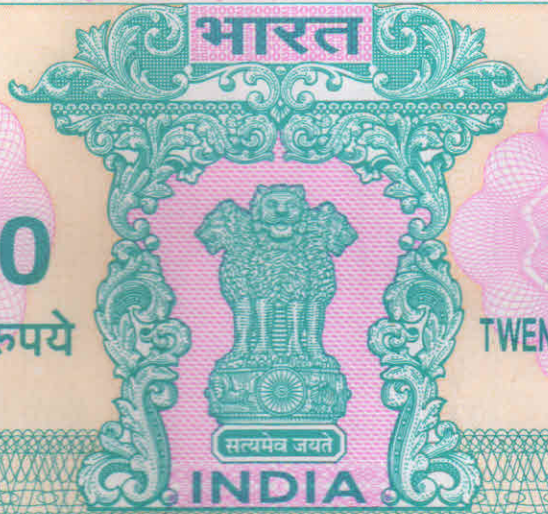
Hausan



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.  
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.  
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 287207



-3-

क्रिेता का विवरण :- ① रमेश कन्द व ② महेश पुत्रगण श्री पीतम सिंह व ③ चन्द्र देव पुत्र श्री दौजोराम व ④ हुकम सिंह पुत्र श्री प्रेमसिंह निवासी गण  
ग्राम तेहरा तहसील व जिला मथुरा क्रिेता प्रथमपक्ष

एवं

क्रेता का विवरण :- ① प्रवीन अग्रवाल पुत्र श्री कन्हैया लाल अग्रवाल  
निवासी जगन्नाथपुरी मथुरा व ② गिरधारी लाल पुत्र श्री श्याम बिंदु  
अग्रवाल निवासी गोकुन्द बाग कूदावन तहसील व जिला मथुरा व ③  
तजस्व अग्रवाल पुत्र श्री राजेश कुमार अग्रवाल निवासी जगन्नाथपुरी  
मथुरा तहसील व जिला मथुरा क्रेता द्वितीयपक्ष के है

रमेश कन्द



महेश



चन्दे देव



हुकम सिंह



Praveen



Ganesh Agrawal



Shyam



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000  
पच्चीस हजार रुपये



Rs. 25000  
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 287208

कोषागार, मथुरा  
13 JUL 2011  
Sr. T. O.  
Mathura

- 4 -

जो कि आराजी कुम्भरी कातानंबर 50 दूसरा नंबर 260 रकवा  
0.4670 हेक्टेयर स्थित मौजा छुरौरा तहसील व जिला मथुरा संपूर्ण  
अंश मिलकियत प्रथमपक्ष को है जिसको प्रथमपक्ष ने वजरिये बनामा  
इकरारी श्री रामवती आदि से दिनांक 10.6.2010 जिसकी रजिस्ट्री  
कार्यालय 30 नि० मथुरा मे वही नंबर 1 जिल्द 6608 के सफा 35  
मे नंबर 9354 पर हुई है क्रय की जिसर प्रथमपक्ष का ही कब्जा है  
और प्रथमपक्ष का ही नाम दर्ज कागजात सरकारी है सिवाय प्रथमपक्ष के

इमर चंद प्रवेश चन्देव हनुमसिंह

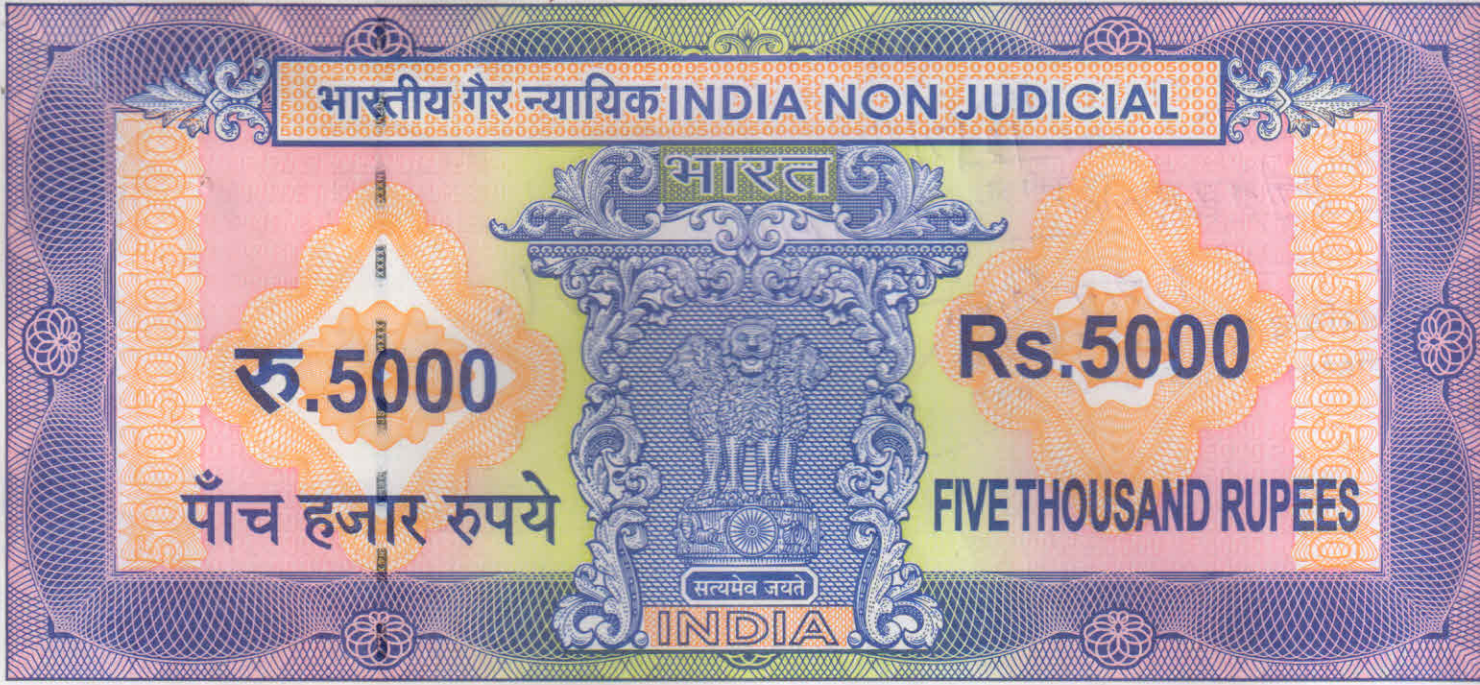


Arawal

Hanum Singh

Prवेश





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 751687

-5-



उक्त आराजी का अन्य कोई मालिक व हकदार नहीं है और न किसी जगह रहन व गिरवी आदि है और प्रथमपक्ष को उक्त आराजी की बखत पूरे मालिकाना व हस्तान्तरण आदि के अधिकार प्राप्त है उक्त आराजी हर प्रकार के झगड़े झंझट व कर्जे आदि से पाक साफ तन्हा प्रथमपक्ष की ही सम्पत्ति है और ऐसा कोई व्यक्ति अथवा वस्तु नहीं जो उक्त आराजी के हस्तान्तरण आदि करने में बाधा या रुकावट डाले उक्त आराजी की बखत प्रथमपक्ष ने कोई इकरारनामा नहीं किया है

शंभूचंद्र



महेश



चन्द्रदेव कुमार



Praman Agarwal

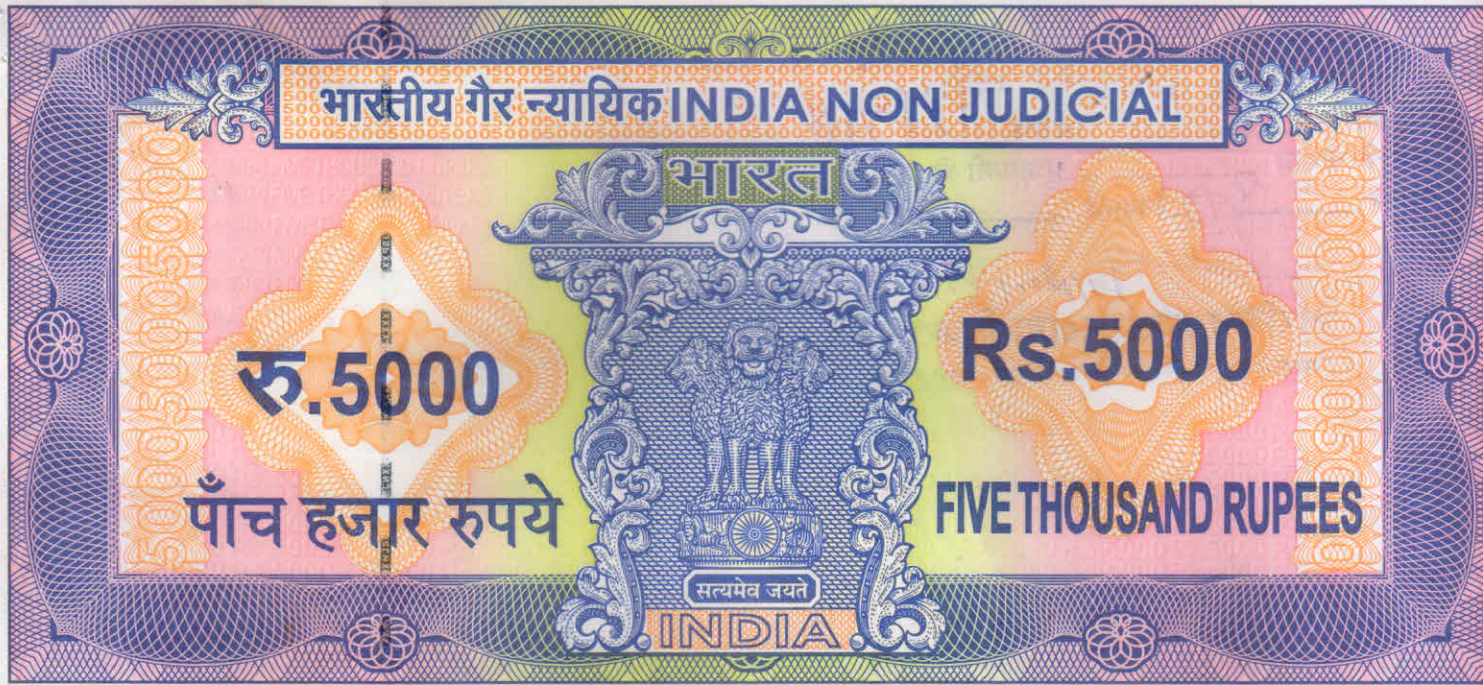


Alkandol



21/2/11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 751688

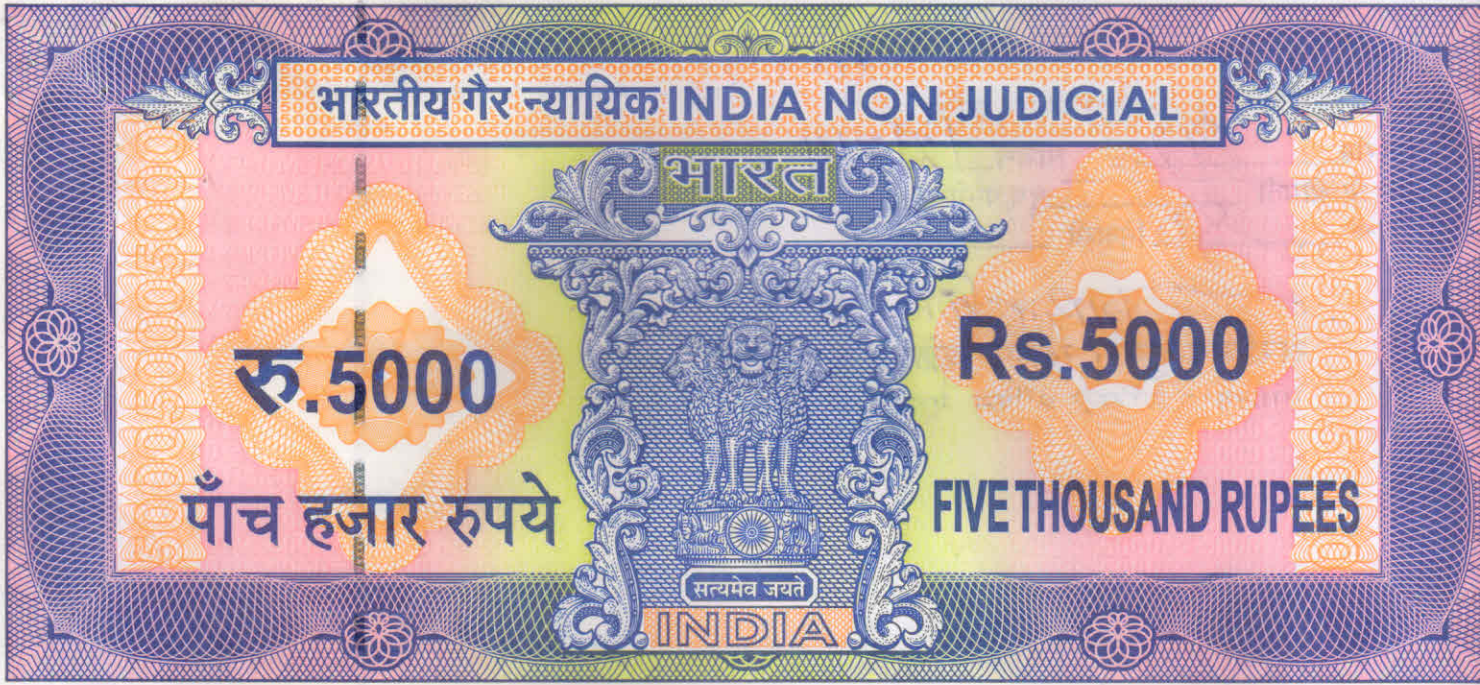


-6-

अब वास्ते रुचि मुद प्रथमपक्ष को अपनी उक्त सम्पूर्ण अंश आराजी  
 बेचनी जरूरी है और द्वितीयपक्ष अच्छी कीमत देकर क्रय करने को  
 तैयार है इस कीमत में बेच देने में प्रथमपक्ष का सरासर लाभ है ।

अतः उक्त सम्पूर्ण अंश आराजी को समस्त अधिकारों सहित जो प्रथम  
 को प्राप्त है अथवा भविष्य में प्राप्त हो यानि कुल को बिना

शमेश चंद्र  
 मदेश चन्द्रियेव लक्ष्मणसिंह  
 (Fingerprints)  
 (Fingerprints)  
 (Fingerprints)  
 (Fingerprints)  
 (Fingerprints)  
 (Fingerprints)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 751689



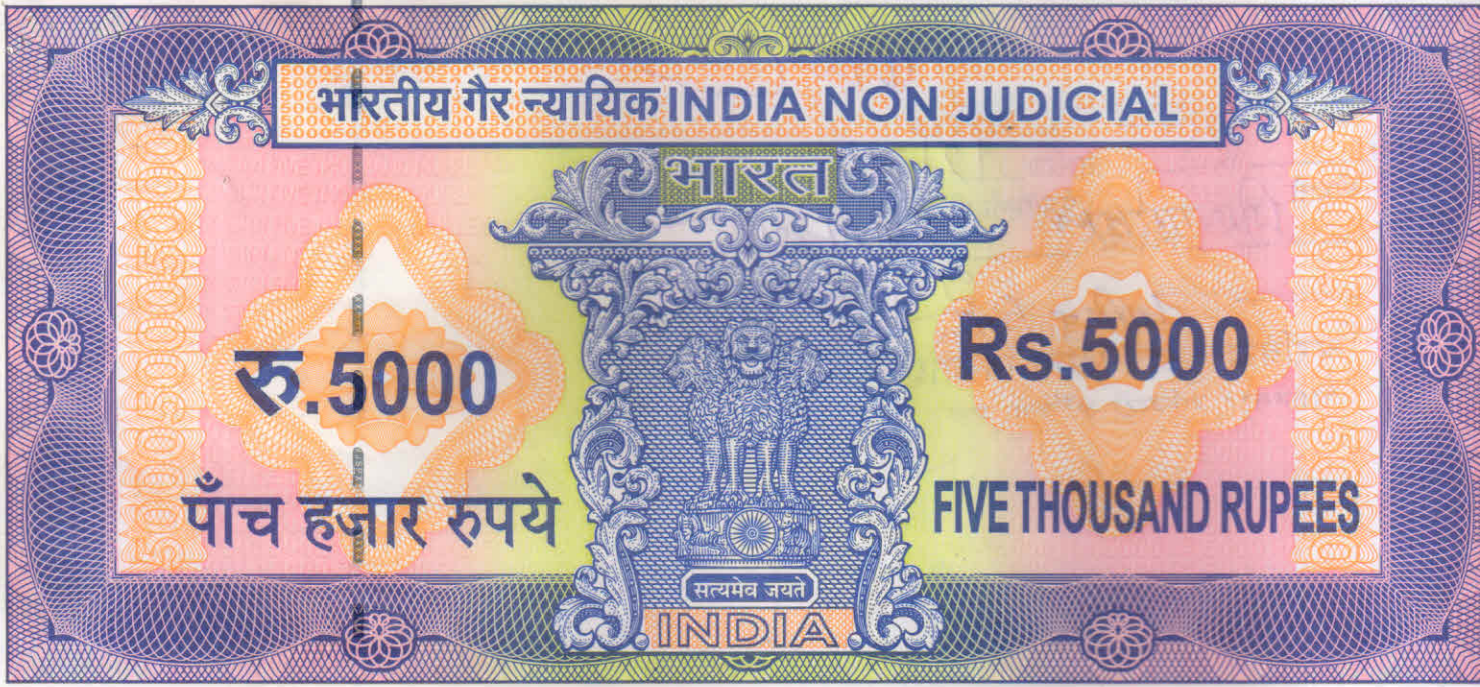
-7-

छोड़े किसी भी हक के कृष्णा वराजी अपने वरें वज 2400000/- चौबीस लाख रुपया कि जिनके अर्धे 1200000/- बारह लाख रुपया होते है बदस्त श्री प्रवीन अग्रवाल व गिरधारी लाल व तेजस्व अग्रवाल क्रेतागण द्वितीयपक्ष के हक में बेच दी और कीमत के कुल रुपयो में से 2000000/- रुपया वजरिये बारह चक प्रथम नंबरों 334737 व द्वितीय नंबरों 334738 व तीसरा नंबरों 334739 व चौथा नंबरों 334740 प्रत्येक तादादी 300000/- रुपया व सभी दिनांक 31.12.2011 सभी चक

श्री शंकर सिंह मंडरी चन्देव वृद्धमहाराज



अग्रवाल कृष्णा वराजी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 751690

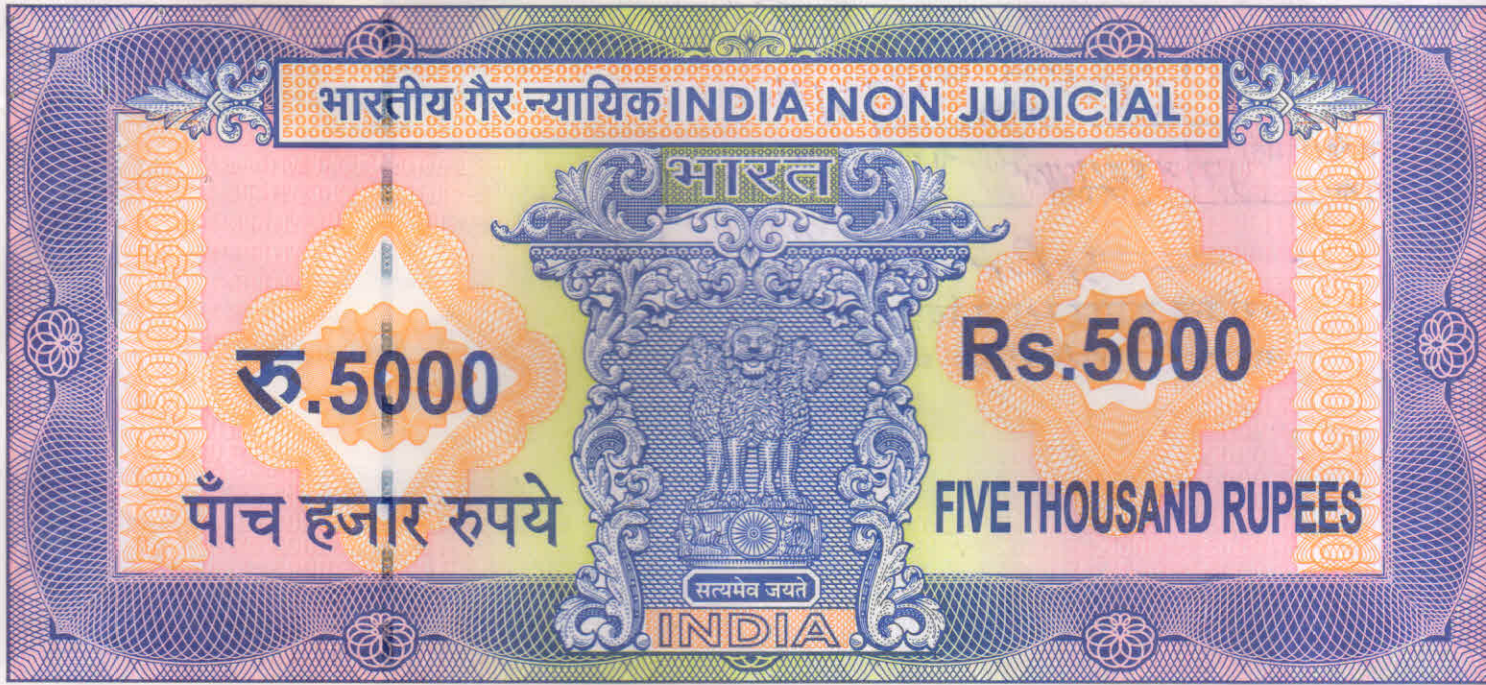


- 8 -

इण्डियन ओवर सीज बैंक मथुरा शाखा व पांचसौं नंबरो 236440 व छटा नंबरो 236441 व सातवा नंबरो 236442 व आठवा 236443 प्रत्येक तबदादी 100000/- रुपया व सभी दिनकि 31.12.2011 सम्म स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, मथुरा शाखा व नौवा नंबरो 124505 व दसवा नंबरो 124506 व ग्यारवा नंबरो 124507 व बारहवा नंबरो 124508 प्रत्येक तबदादी 100000/- रुपया व सभी दिनकि 31.12.2011 व सभी लिंडकेट बैंक चोक बाजार मथुरा शाखा द्वारा व शेष 40000

श्रीराजेंद्र  
K  
महेश  
चन्द्रदेव (होममिस्टर)  
Arun Kumar  
शिवानी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 752686



- 9 -

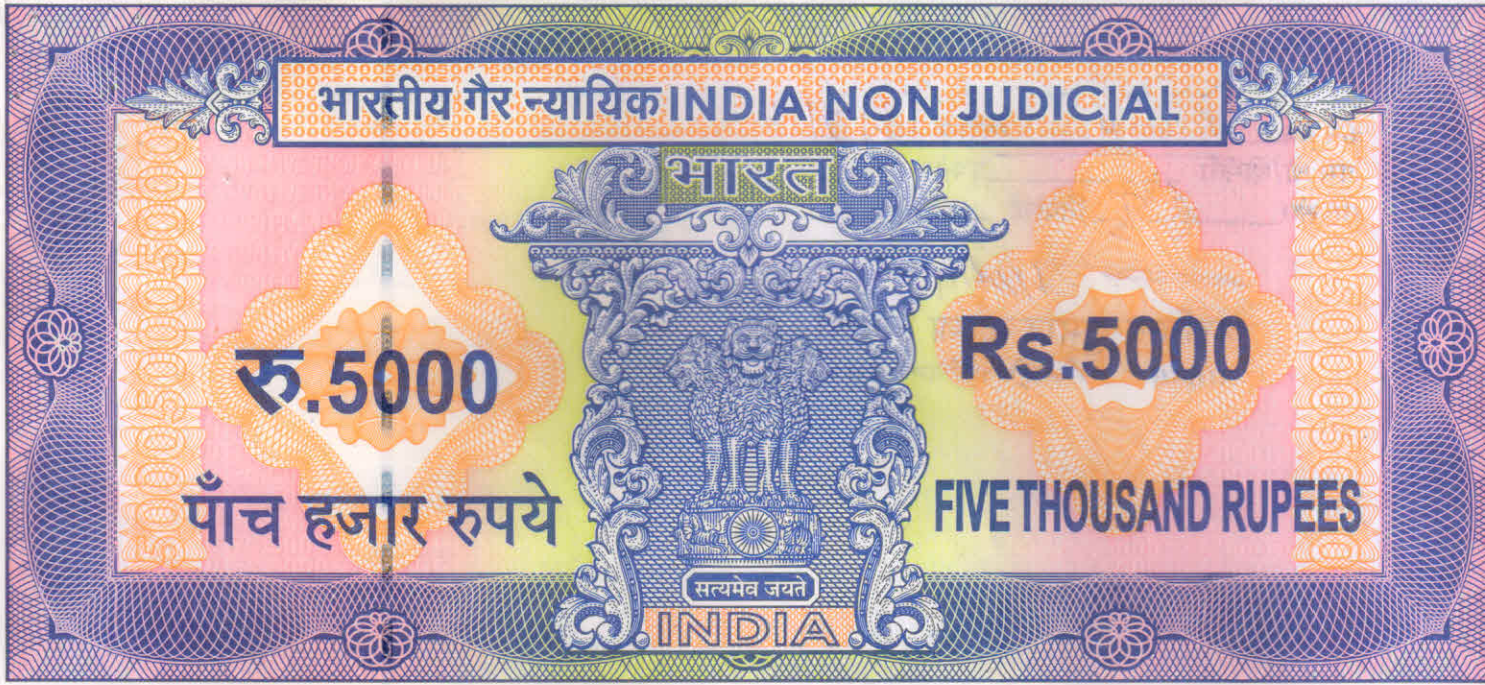
रुपया नकद वकत रजिस्ट्री बैनामा पाकर कब्जा व दखल बेची गयी सम्पूर्ण अंश आराजी पर द्वितीयपक्ष का वाकई अपने समान पूरा मालिकाना करा दिया द्वितीयपक्ष बेची गयी आराजी के आज की तारीख से पूरे मालिक हो गये वह समस्त अधिकार मालिकाना व

शमेश चंदा मदेश चन्देय दुकमसिंह



Shamesh Chanda Madesh Chandey Dukmasinh












उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

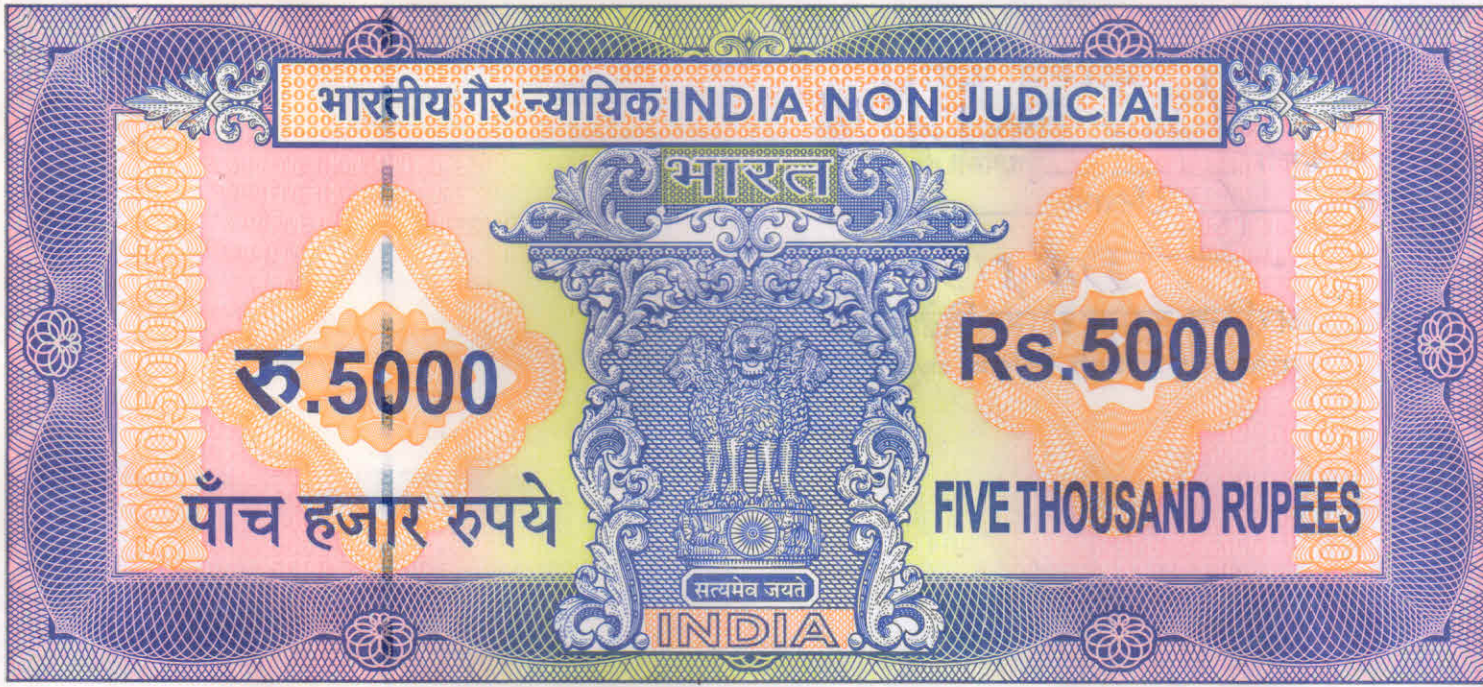
V 752687



- 10 -

हस्तान्तरण आदि प्रयोग में लाने और अपना नामान्तरण  
सरकारी कागजात में प्रथमपक्ष के स्थान पर दर्ज कराने और  
जो चाहे सो करे अब बेची गयी आराजो में प्रथमपक्ष व उसके

रमेश चंद्र	महेश	चन्द्र देव	हनुमान सिंह
			
Approval	hanuman singh		हनुमान सिंह
			



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

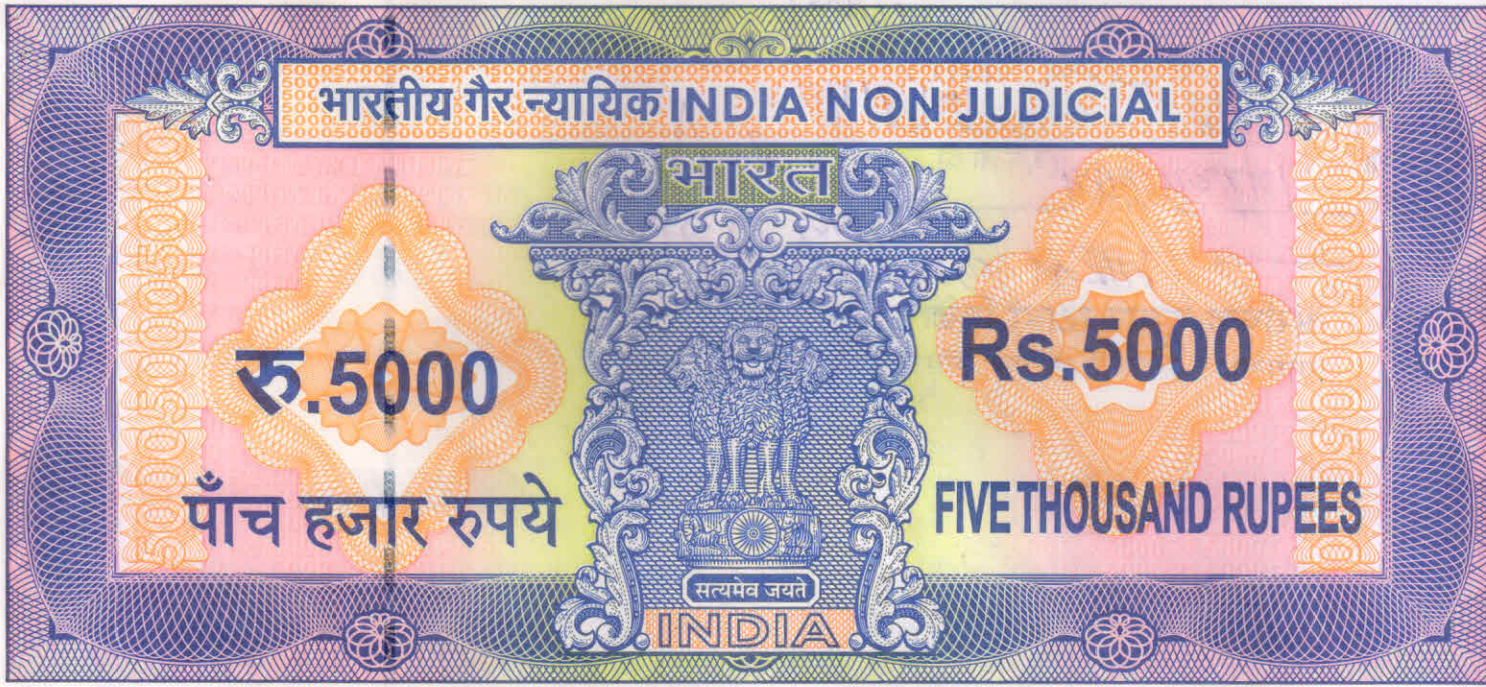
V 752688



-11-

वारिसों का कुछ भी हक व हिस्सा व सम्बन्ध किसी प्रकार का  
 शेष नहीं रहा और न कभी आयन्दा भविष्य में होगा अगर कभी  
 व्यक्ति बेची गयी आराजी की बाबत दरवा या झगडा उत्पन्न करे

रमेश चन्द	महेश	चन्देव	दुधमरिह



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

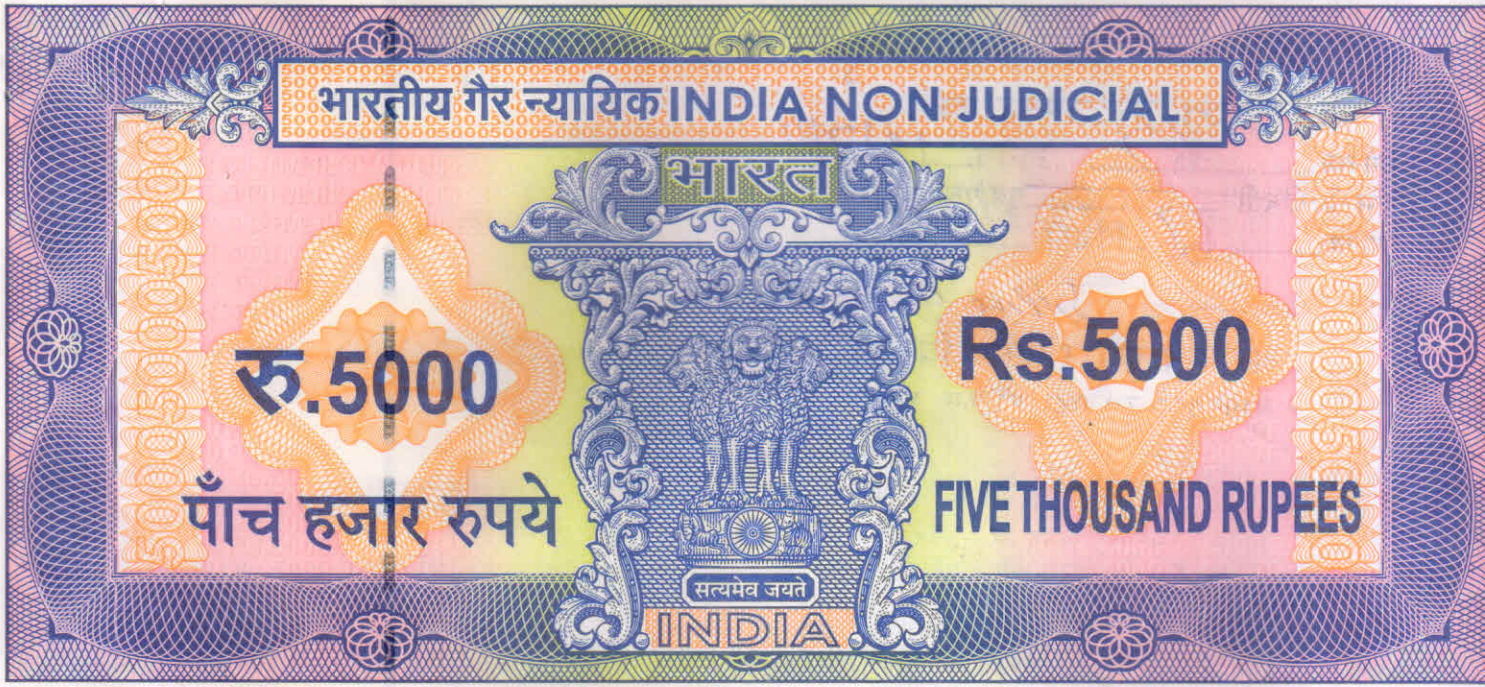
V 752689



- 12 -

ओर जुज या कुल कडजा द्वितीयपक्ष से निकल जावे या कही रहन  
आदि निकले तो प्रथमपक्ष की पुरी पुरी जिम्मेदारी होगी द्वितीयपक्ष

बलेशचंद्र	महेश	चन्द्रदेव	वृष्णभासिंह
	कामेश		गिरावारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

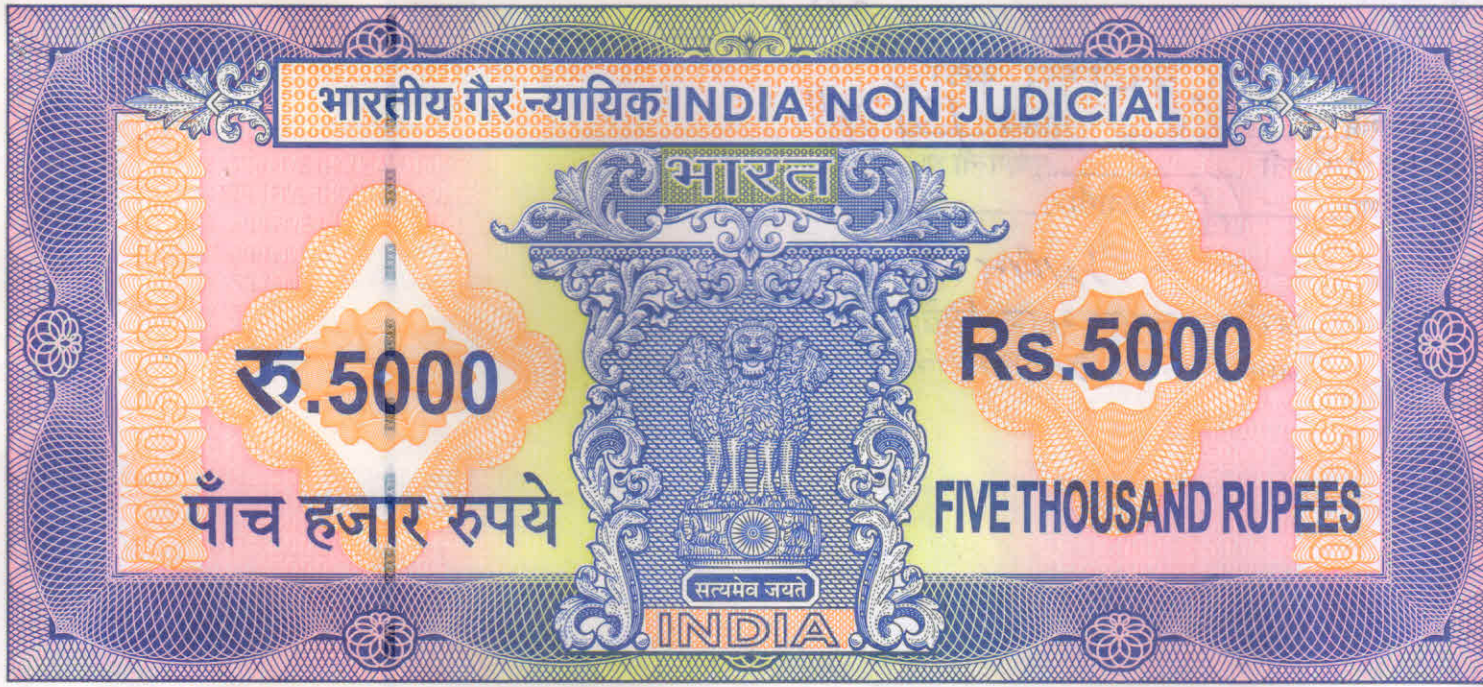
V 752690



- 13 -

अपनी कीमत का दिया गया रुपया मय हर्जा खर्चा व लागत व अर्थात्  
वर्ध किये गये रुपयों को प्रथमपक्ष व उसको हर प्रकार की चल अचल

श्रीशंकर  
महेश चन्देय  
रुक्मसिद्धि  
IA Prasad  
Ramesh M  
गिलकार










उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

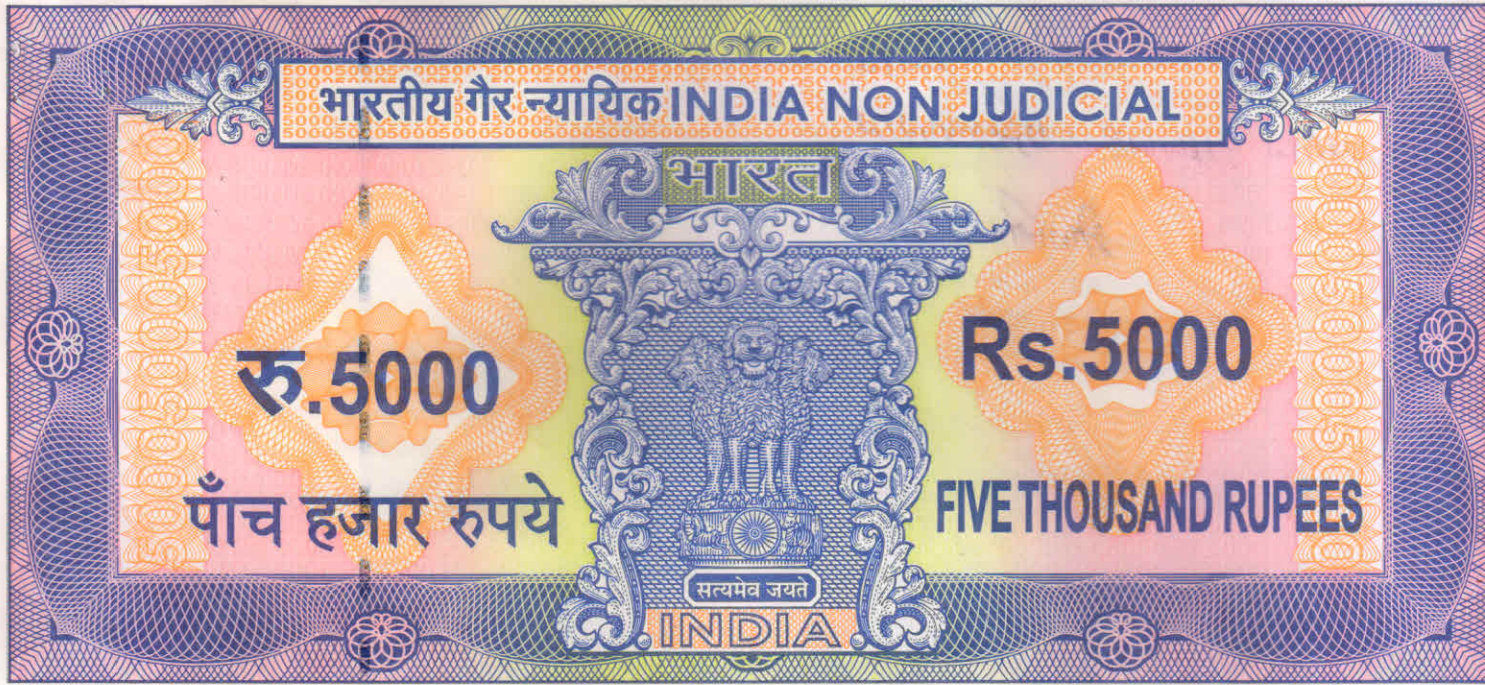
V 752691



- 14 -

सम्पत्ति से वाजावता प्राप्त कर ले इसमें प्रथमपक्ष व उसके वारिसों को

रमेश चन्द	महेश	चन्द्र देव	हुकूमत सिंह
			
Agrawal	Pranav Singh		Bilal
			



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 752648



- 15 -

कुछ उम्र न होगा । बैची गयी आराजी आवास विकास शुल्क क्षेत्र के

रमेशचन्द्र



महेश



चन्द्रदेव



कुशभासिंह



IAQawwal

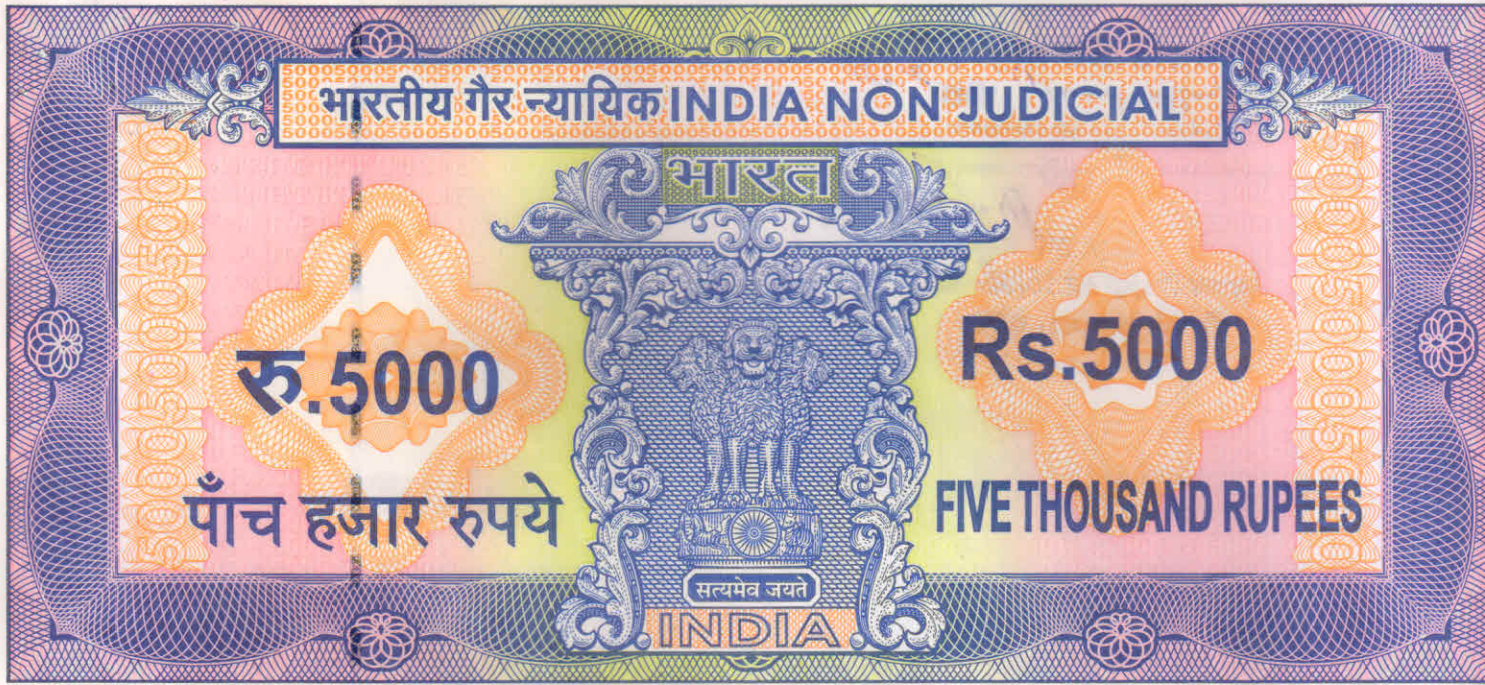


Pranav Singh



विलास





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 752649

मथुरा, मथुरा  
09 JUL 2011  
Sr. T. O.  
Mathura

- 16 -

अन्दर व स्टिक से दूर लिखत है बाजारी मूल्य 2400000/-

रुपया है और उक्त क्षेत्र को आराजी का सरकारी रेट 5000000

शमशानंद मदेश चन्देप इन्द्रमहाराज



TR. Prasad

Kanwar Singh

Prakash



13-7-11  
 2,400,000.00  
 श्री प्रवीण अग्रवाल  
 श्री गिरधारीलाल अग्रवाल  
 श्री श्यामबिहारी अग्रवाल  
 श्री तेजस्व अग्रवाल  
 श्री राजेश कुमार अग्रवाल  
 श्री राजेश कुमार अग्रवाल  
 श्री जगन्नाथपुरी मथुरा

विक्रय पत्र

2,400,000.00/ 2,400,000.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000  
 प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री रमेश चन्द  
 पुत्र श्री पीतम सिंह  
 व्यवसाय कृषि  
 निवासी स्थायी तेहरा मथुरा  
 अस्थायी पता तेहरा मथुरा  
 ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 13/7/2011 समय 6:02PM  
 बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रमेश चन्द



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी.के. यादव  
 उप-निबन्धक  
 मथुरा-प्रथम  
 13/7/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त  
 विक्रेता क्रेता

श्री रमेश चन्द  
 पुत्र श्री पीतम सिंह  
 पेशा कृषि  
 निवासी तेहरा मथुरा

रमेश चन्द

श्री प्रवीण अग्रवाल  
 पुत्र श्री कन्हैयालाल अग्रवाल  
 पेशा कृषि  
 निवासी जगन्नाथपुरी मथुरा

Pravina

श्री महेश  
 पुत्र श्री पीतम सिंह  
 पेशा कृषि  
 निवासी तेहरा मथुरा

महेश

श्री गिरधारीलाल  
 पुत्र श्री श्यामबिहारी  
 पेशा कृषि  
 निवासी गोविन्द बाग वृन्दावन मथुरा

Bizari

श्री चन्द्रदेव  
 पुत्र श्री दौजीराम  
 पेशा कृषि  
 निवासी तेहरा मथुरा

चन्द्रदेव

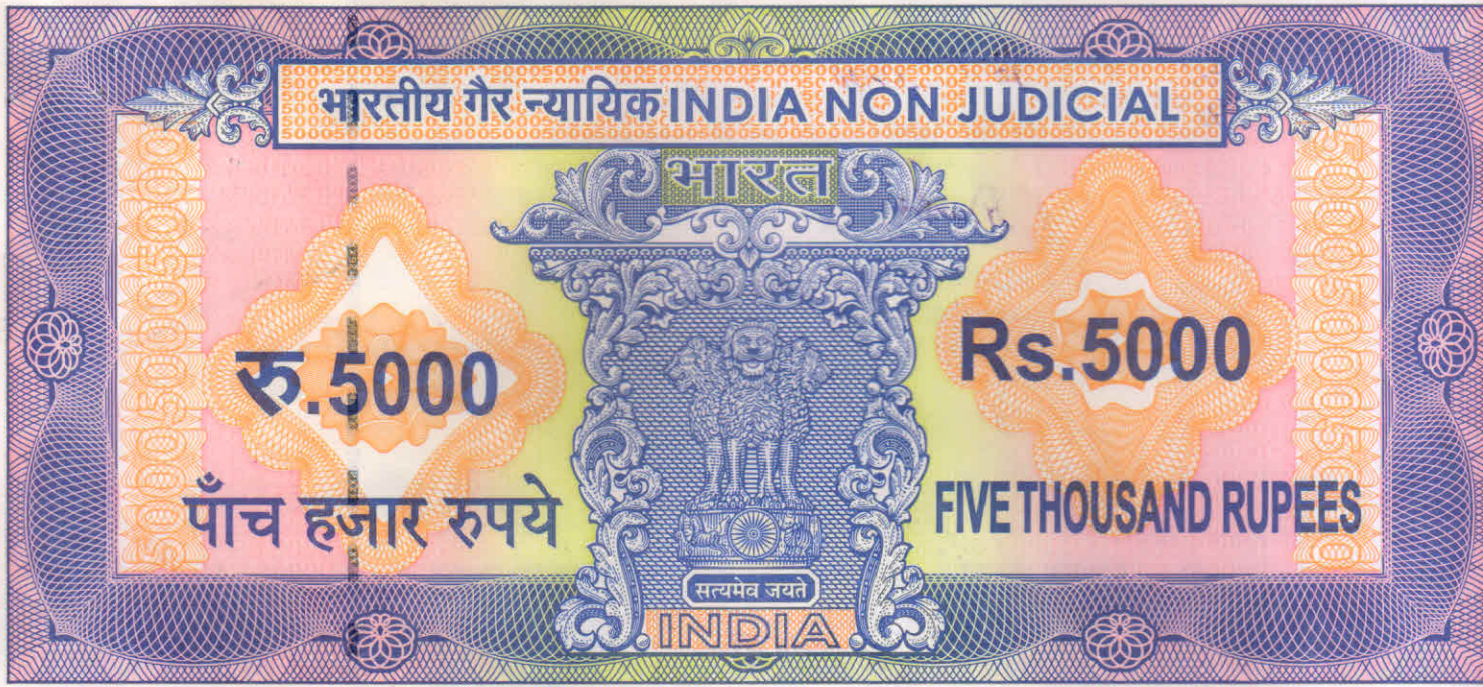
श्री तेजस्व अग्रवाल  
 पुत्र श्री राजेश कुमार अग्रवाल  
 पेशा व्यापार  
 निवासी जगन्नाथपुरी मथुरा

Tejasw

श्री हुकम सिंह  
 पुत्र श्री प्रेम सिंह  
 पेशा कृषि  
 निवासी तेहरा मथुरा

हुकम सिंह





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 752650

09 JUL 2011  
Sr. T. O.  
Mathura

- 17 -

रुपया प्रति हेक्टेयर का होने के कारण स्टाम्प शुल्क भी 2400000/-

रमेश चन्दा मदेश चन्दे १ इन्द्रमणि



Alavudol

Kamun 19

गिराज



26/24 B-T II 11/11/11

मिडलैण्ड

ने निष्पादन स्वीकार किया ।  
जिनकी पहचान श्री महेशचन्द्र अग्रवाल  
पुत्र श्री मिडलैण्ड मसानी  
पेशा व्यापार  
निवासी मिडलैण्ड मसानी मथुरा  
व श्री सुरेन्द्र पटेल  
पुत्र श्री मंगतूराम पटेल  
पेशा व्यापार  
निवासी अर्जुनपुरा मथुरा  
ने की ।

कल्याणपाल

सुरेन्द्र पटेल

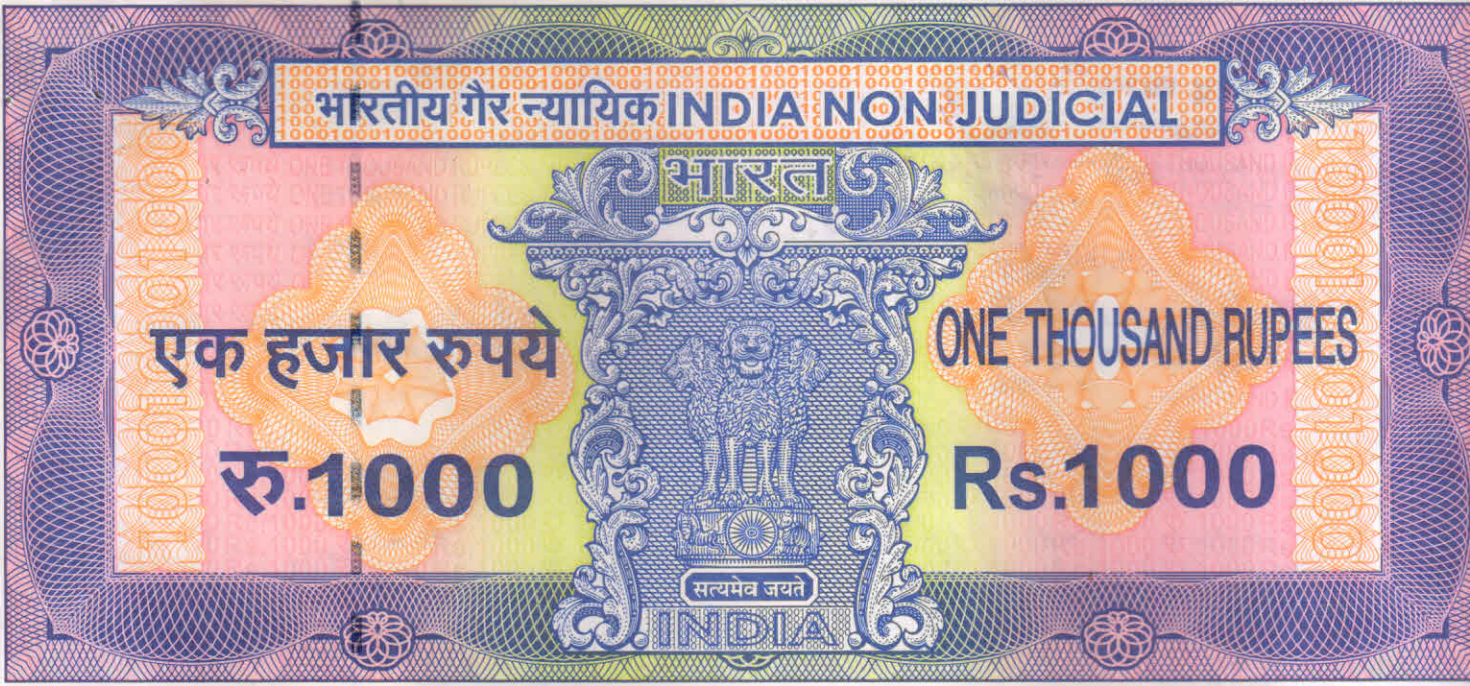


प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

13/7  
पी.के. यादव  
उप-निबन्धक  
मथुरा-प्रथम  
13/7/2011





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH  
कोषागार, मथुरा  
09 JUL 2011  
Sr. T. O.  
Mathura

T 820024

- 18 - रुपया प्रमाणित किया गया

रुपया की मालिकता पर दिया गया है कि क्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति

के सदस्य नहीं है । अतः यह बेनामा प्रथमपक्ष ने अपनी राजी खुशी से

अमरेश चन्द मदेश चन्द देव लक्ष्मण सिंह  
[Fingerprints]  
Alraised Hassan Singh Bilal

13-71)  
विद्यार्थी नाम 22/11/1971  
विद्यापीठ  
विद्यार्थी संख्या  
विद्यार्थी नाम 22/11/1971  
विद्यार्थी संख्या

विक्रेता

Registration No.: 10874

Year: 2,011

Book No.: 1

0101 रमेश चन्द  
पीतम सिंह  
तेहरा मथुरा  
कृषि



0102 महेश  
पीतम सिंह  
तेहरा मथुरा  
कृषि

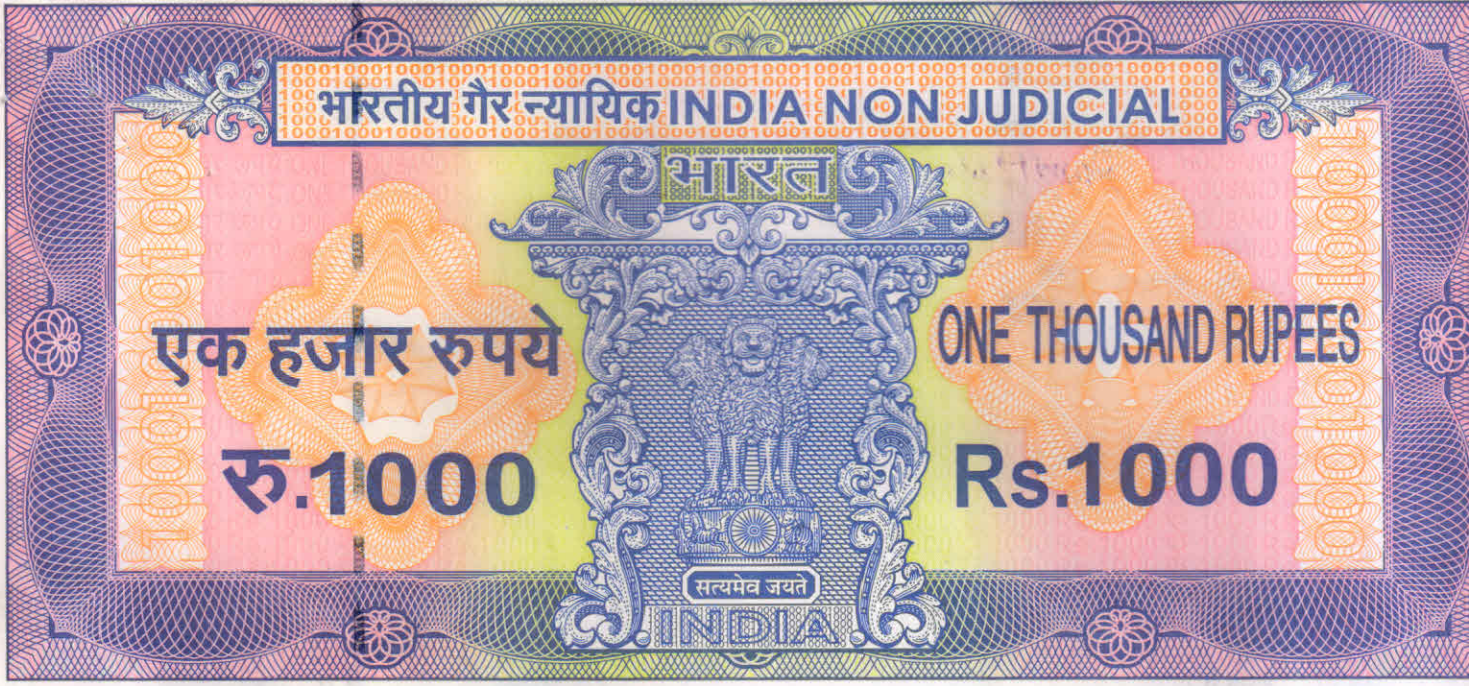


0103 चन्द्रदेव  
दौजीराम  
तेहरा मथुरा  
कृषि



0104 हुकम सिंह  
प्रेम सिंह  
तेहरा मथुरा  
कृषि












उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 820025



- 19 -

वहक द्वितीयपक्ष लिख दिया कि प्रमप रहे और समय पर काम आवे  
यह प्रलेख दोनों पक्षों के कहनुसार उन्हे पदा व सुनाकरटांझि व डाफ्ट  
किया गया है ।

<u>शमशेर सिंह</u>	<u>महेश</u>	<u>चन्देय</u>	<u>हनुमान सिंह</u>
			
<u>Alrawal</u>	<u>hanu Singh</u>		<u>शिवलाल</u>
			

13-7/11 1971

श्रीमान्

क्रेता

Registration No. : 10874

Year : 2,011

Book No. : 1

0201 प्रवीन अग्रवाल

कन्हैयालाल अग्रवाल

जगन्नाथपुरी मथुरा

कृषि



0202 गिरधारीलाल

श्यामबिहारी

गोविन्द बाग वृन्दावन मथुरा

कृषि



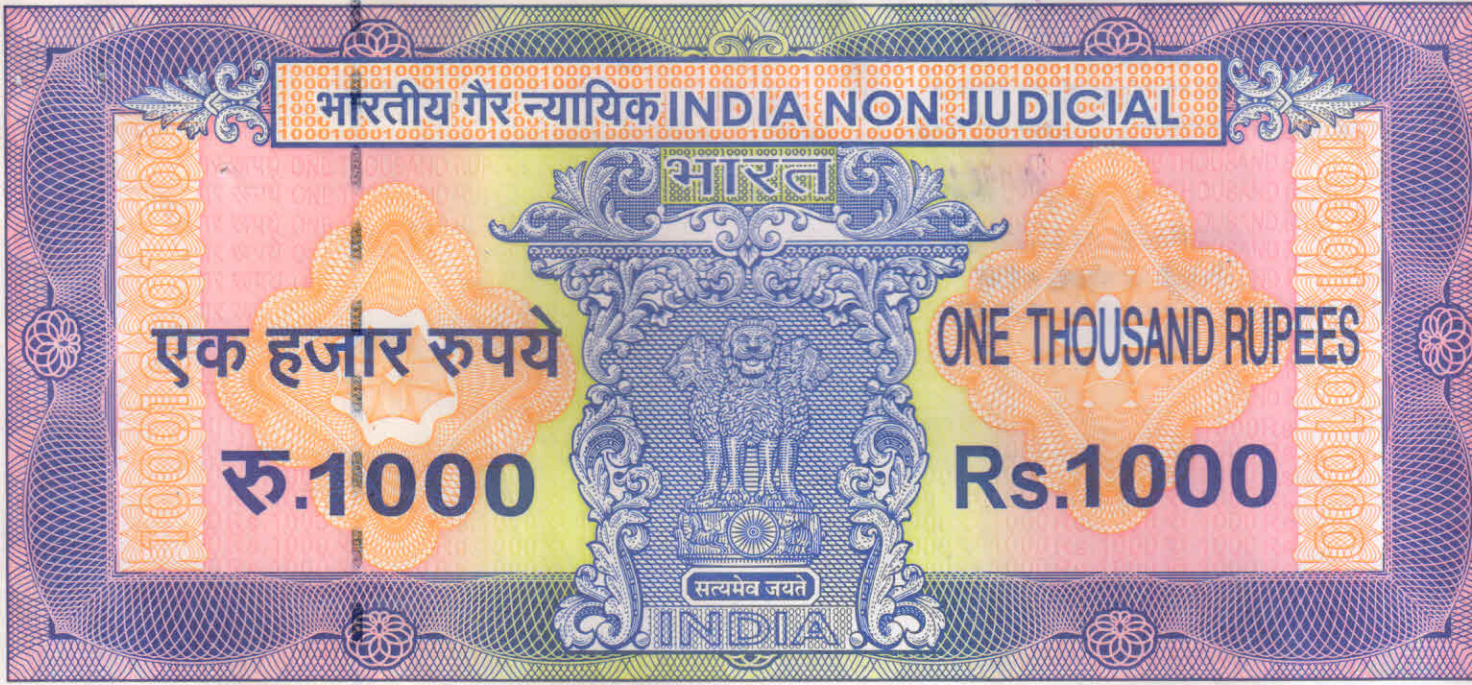
0203 तेजस्व अग्रवाल

राजेश कुमार अग्रवाल

जगन्नाथपुरी मथुरा

व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-20-

T 820026

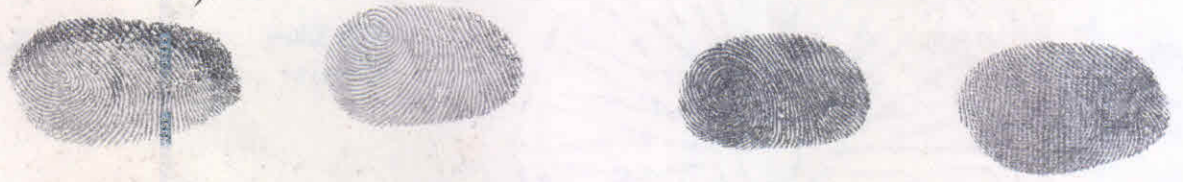
कोषागार, मथुरा  
09 JUL 2011  
Sr. P.O.  
Mathura

दिनांक :- 13-7-2011 ई०

दाक्षिकिया :- सतेन्द्र कुमार, मथुरा

डाफ्टकिया :- श्री सोहन लाल शर्मा एड०, मथुरा

ब्रह्मेश चंद                      महेश                      चन्देय                      सुलभा सिंह



मोहम्मद                      शम्सुद्दीन                      गजलाल



शाही  
अबु जैपाल

शाही  
सुन्दर प्रसाद  
रविंद्र प्रसाद  
रामेश

श्री श्री महेशचंद्र अग्रवाल  
वि० उ० ०३, मसानी मथुरा

59  
57  
3-71  
1112  
15/07-11  
मथुरा-प्रथम

180008 T

आज दिनांक 13/07/2011 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 7562  
पृष्ठ सं. 339 से 380 पर क्रमांक 10874  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी.के. यादव  
उप-निबन्धक  
मथुरा-प्रथम  
13/7/2011

