

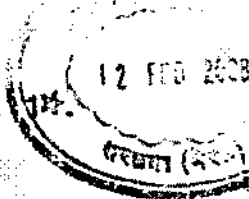
1527



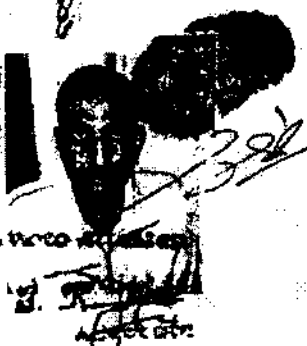
उत्तर



UPRADESH



558511



विक्रय पत्र

- विक्रय मूल्य 53,65,000/- रुपये
- विक्रित भूमि किसी राजकीय, जनपदीय या लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है।
- विक्रित भूमि पर अन्य प्रयोजन की दर 50,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर से अधिक दर पर स्टाम्प अदा किया जा रहा है।
- कुल देय स्टाम्प अंकन 5,38,500/- रुपये, संलग्न स्टाम्प अंकन 5,40,000/- रुपये

दवे श्रीराम

श्रीराम

अनिल कुमार

श्रीराम

असल हाउसिंग नॉन रेजिडेंट लि. 15 मूजी रुफा इन्टरप्राइस विनिगो  
 वारु खम्बा रोड कनारा पलेस दिल्ली दारा यासिकता  
 राजेंद्र शर्मा S/O सी.बी. शर्मा मैनि. कैप्टन अलं मै.  
 असल हाउसिंग नॉन रेजिडेंट लि.  
 9 मू 5365000/

72/22

500/-  
20/

देवेन्द्र सिंह  
महाराष्ट्र

500/- - 000

महाराष्ट्र  
जयपुरी  
मेरा

12/2/00

536500/डिले  
डेविदास रमनराव डिकर

21 वाद ७२५ दि. १५/१२/२०२३ दि. १३/१२/२३  
१३/१२/२३ दि. १३/१२/२३

১৯৭০  
 ১৯৭০  
 ১৯৭০

23/11/11

4-8/82



Handwritten signature: *Handwritten signature*

~~SECRET~~

H. Q.  
11/11/19

अहोरात्रिक



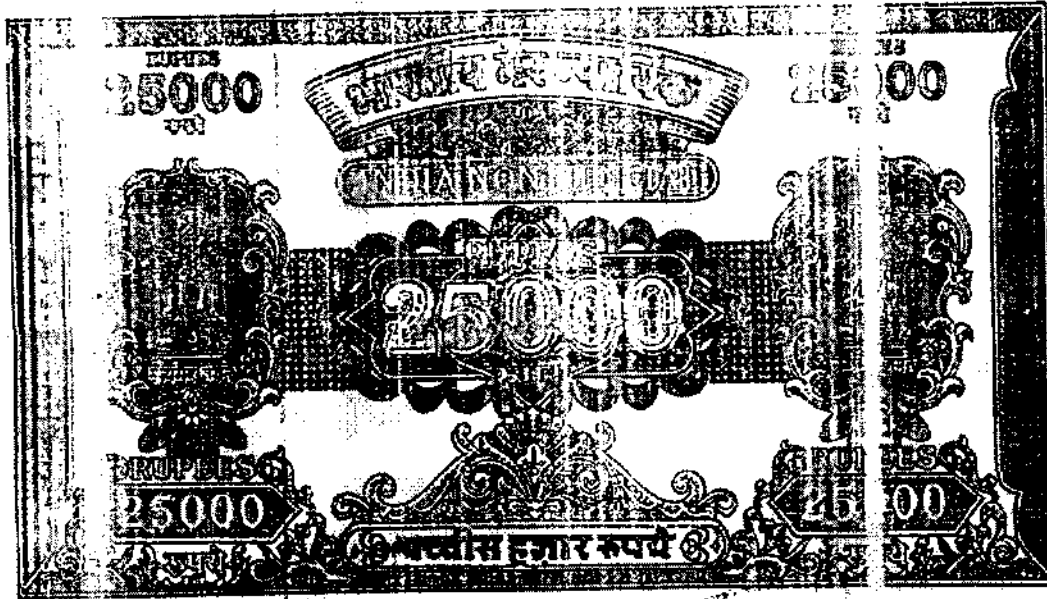
पुत्र श्री सी0बी0 शर्मा निवासी केयरआफ मैसर्स अंसल हाऊसिंग  
एण्ड कन्स्ट्रक्शन लि0, 15-यू.जी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड, नई  
दिल्ली क्रेता/द्वितीय पक्ष

इस लेख द्वारा प्रमाणित करते हैं कि संक्रमणीय भूमिधरी भूमि खाता  
संख्या 51 के खसरा नम्बर 1573/2, रकबा 0.1900 हे0 शून्य  
दशमलव एक नो शून्य शून्य हैक्टेयर व 1574/2, रकबा 0.1770  
हे0 शून्य दशमलव एक सात सात शून्य हैक्टेयर व 1575/3 रकबा  
0.2070 हे0 शून्य दशमलव दो शून्य सात शून्य हैक्टेयर व

3

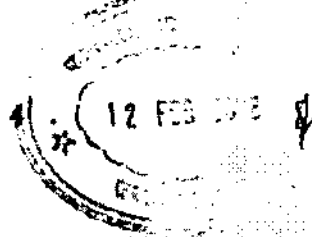
देवे-शर्मा

श्रीराम शर्मा



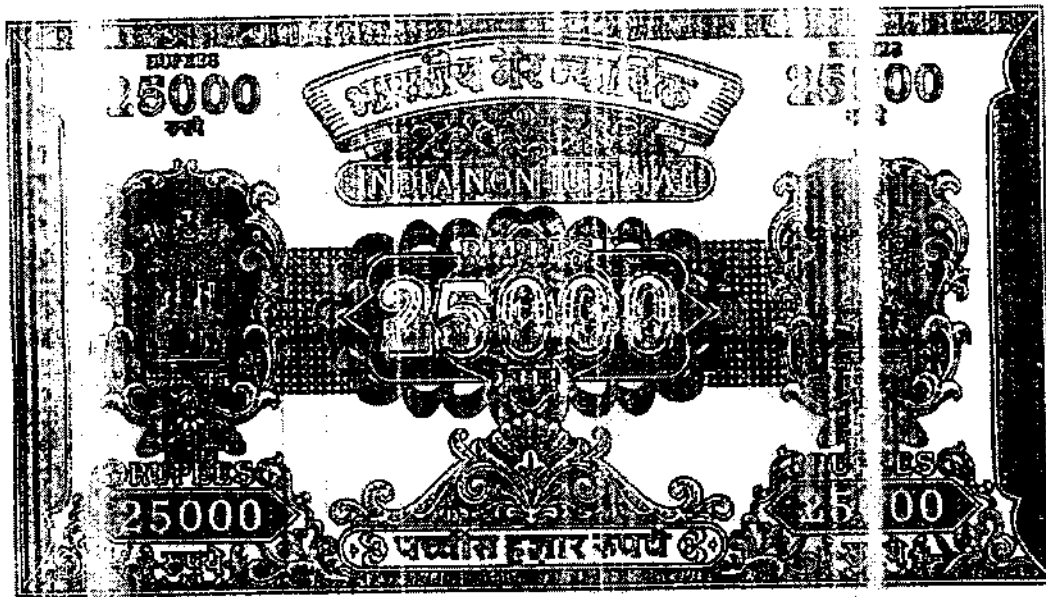
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558514



1578/2, रकबा 0.4640 हे० शून्य दशमलव चार छः चार शून्य हैक्टेयर व 1578, रकबा 0.2780 हे० शून्य दशमलव दो सात आठ शून्य हैक्टेयर व 1579, रकबा 0.1390 हे० शून्य दशमलव एक तीन नो शून्य हैक्टेयर व 1581/1, रकबा 0.1010 हे० शून्य दशमलव एक शून्य एक शून्य हैक्टेयर व 1580, रकबा 0.1390 हे० शून्य दशमलव एक तीन नो शून्य हैक्टेयर 1591/2, रकबा 0.1830 हे० शून्य दशमलव एक आठ तीन शून्य हैक्टेयर व 1592, रकबा 0.4680 हे० शून्य दशमलव चार छः आठ शून्य हैक्टेयर व 1593, रकबा 0.4290 हे० शून्य दशमलव चार दो नो शून्य हैक्टेयर व

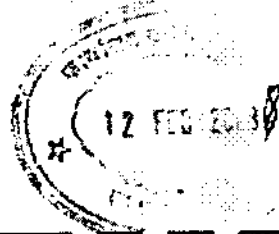
द्वारा  
अभिमान



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558515

5



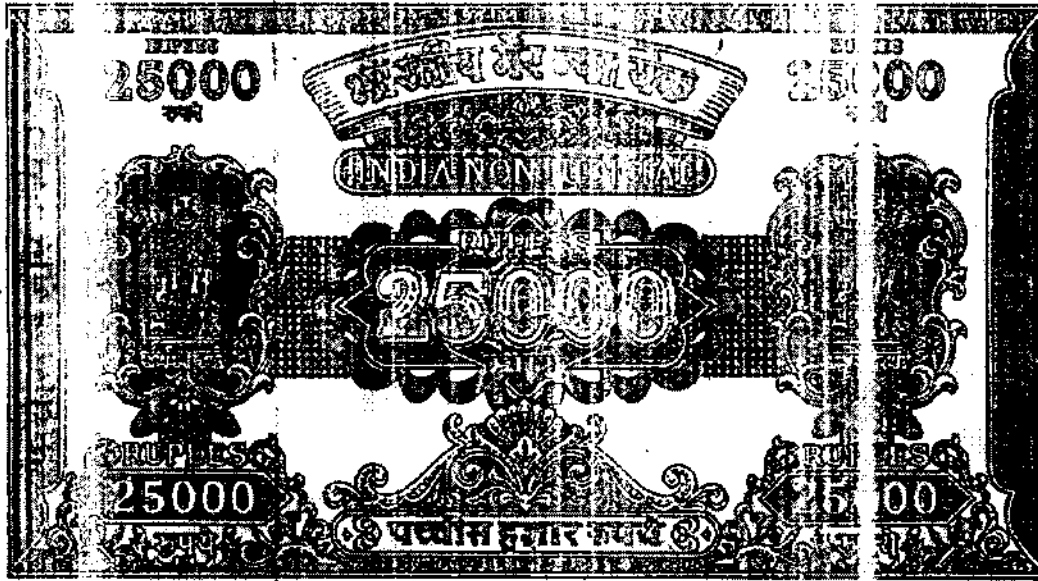
1594, रकबा 0.1140 हे० शून्य दशमलव एक एक चार शून्य हैक्टेयर व 1595, रकबा 0.1520 हे० शून्य दशमलव एक पांच दो शून्य हैक्टेयर व 1596, रकबा 0.1520 हे० शून्य दशमलव एक पांच दो शून्य हैक्टेयर व 1597, रकबा 0.1140 हे० शून्य दशमलव एक एक चार शून्य हैक्टेयर व 1598, रकबा 0.0780 हे० शून्य दशमलव शून्य सात छः शून्य हैक्टेयर व 1599, रकबा 0.0890 हे० शून्य दशमलव शून्य आठ नौ शून्य हैक्टेयर व 1600/1 मि०, रकबा 0. 1640 हे० शून्य दशमलव एक छः चार शून्य हैक्टेयर व 1602/2, रकबा 0.0780 हे० शून्य दशमलव शून्य सात छः शून्य हैक्टेयर व

5

दे-आर

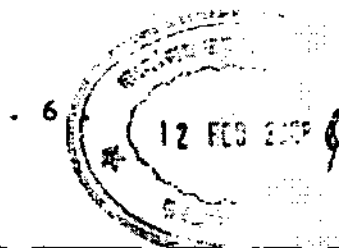
5

महल-मुपारि



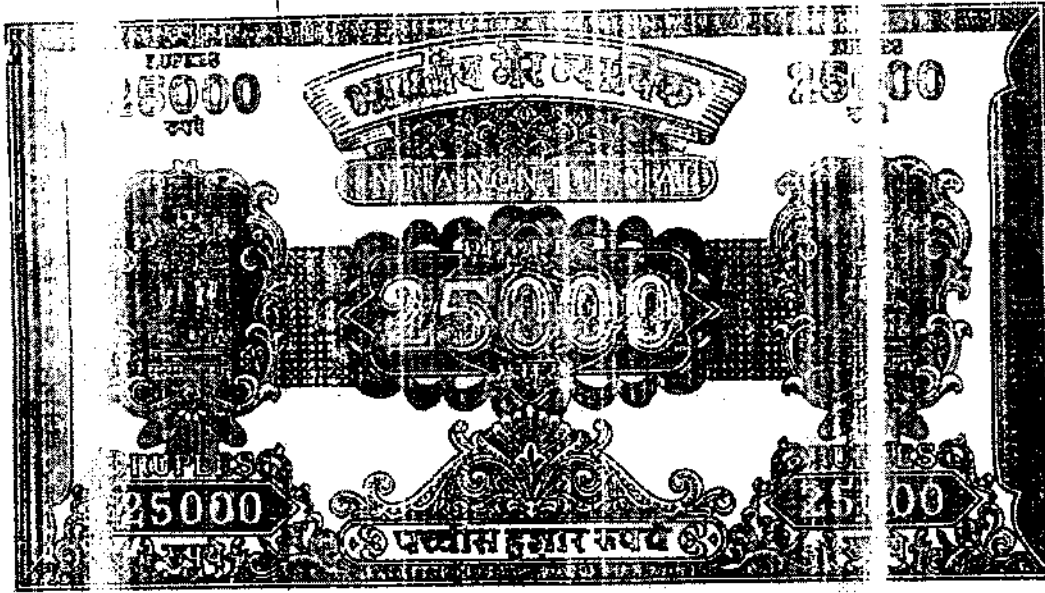
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558516



1603, रकबा 0.0890 हे० शून्य दशमलव शून्य आठ नो शून्य हैक्टेयर व 1604, रकबा 0.3040 हे० शून्य दशमलव तीन शून्य चार शून्य हैक्टेयर व 1605 मि०, रकबा 0.0630 हे० शून्य दशमलव शून्य छः तीन शून्य हैक्टेयर व 1606/2, रकबा 0.1010 हे० शून्य दशमलव एक शून्य एक शून्य हैक्टेयर व 1607, रकबा 0.1900 हे० शून्य दशमलव एक नो शून्य शून्य हैक्टेयर व 1608, मि०, रकबा 0.1640 हे० शून्य दशमलव एक छः चार शून्य हैक्टेयर कुल 25 पच्चीस नम्बर कुल रकबा 4.6230 हे० चार दशमलव छः दो तीन शून्य हैक्टेयर, में अपने समस्त भाग की भूमि 0.2682, 1/2 हे०

हस्ताक्षर  
अनिल कुमार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558517

7

12 FEB 1984

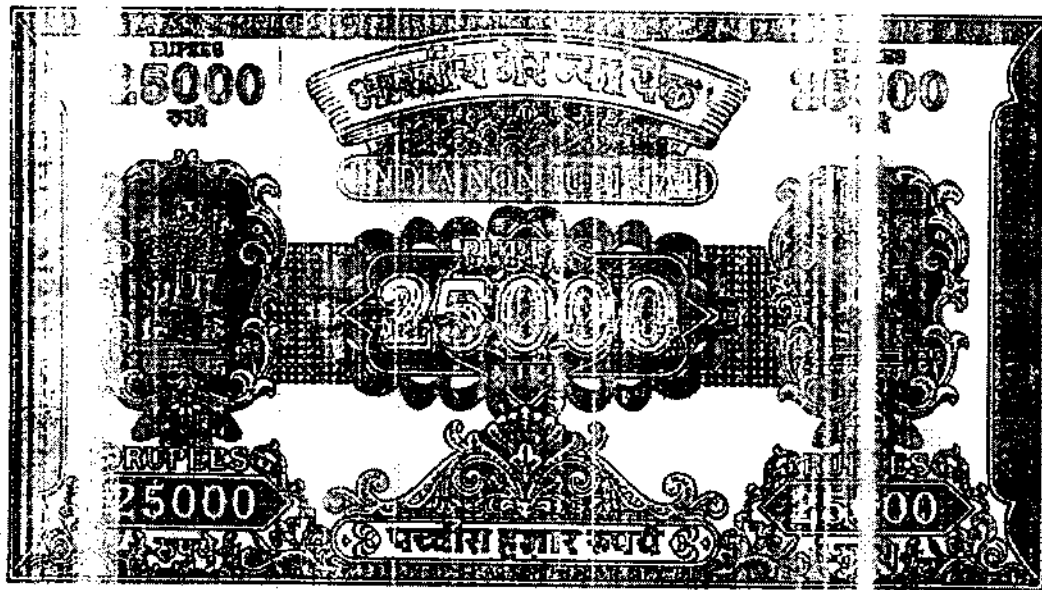
शून्य दशमलव दो छः आठ दो सही एक बटो दो हैक्टेयर स्थित ग्राम जाटौली, परगना दीराला तहसील सरयना जिला मेरठ के प्रथम पक्ष व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी तथा संक्रमणीय भूमिधर है तथा उपरोक्त भूमि प्रथम पक्ष विक्रेता की ओर से आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण एवं भार आदि से उन्मुक्त है तथा वैधानिक त्रुटियों एवं दोषों से मुक्त एवं रहित है और प्रथम पक्ष विक्रेता को अपनी उपरोक्त भूमि को विक्रय तथा हस्तान्तरित आदि करने के समस्त स्वामित्व एवं अधिकार प्राप्त हैं। कोई वैधानिक त्रुटि अथवा दोष प्रथम पक्ष के विक्रय अधिकारों में बाधक

7

दे-सिद्ध

अनिल कुमार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558518

8 12 FEB 2008

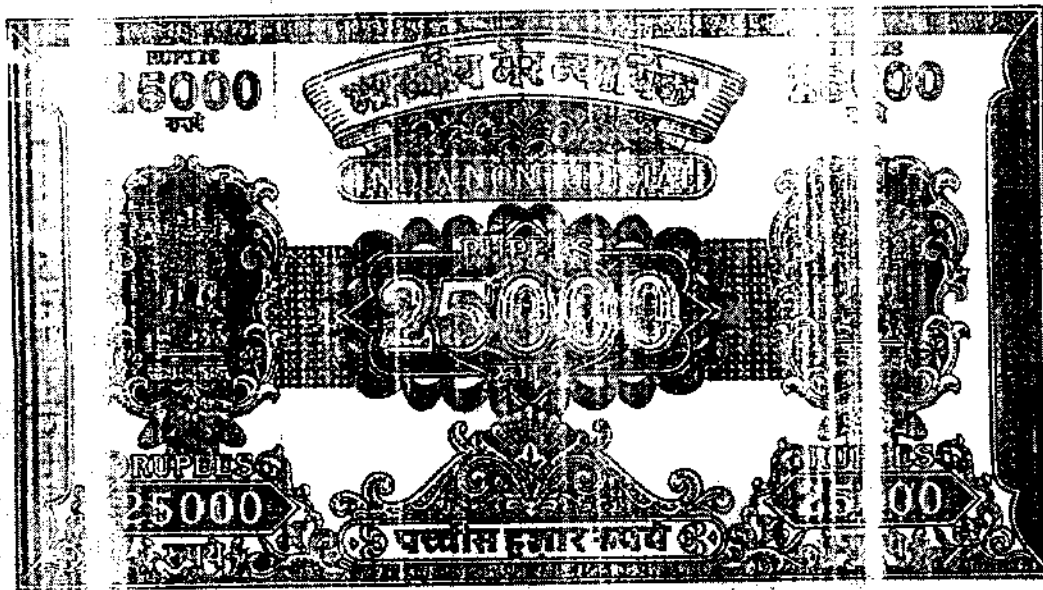
नहीं है। प्रथम पक्ष ने उपरोक्त भूमि को किसी बैंक अथवा वित्तीय संस्था में बन्धक नहीं किया है तथा वह सभी प्रकार के भारों से मुक्त है। उपरोक्त भूमि प्रथम पक्ष के संक्रमणीय अधिकारों की भूमि है तथा उसका कोई काश्तकार शिकमी या साझी, जैली व काबिज नहीं है तथा मौके पर प्रथम पक्ष की काश्त मौजूद है। उपरोक्त भूमि के सम्बन्ध में आज की तिथि तक की कोई कार्यवाही एक्ज्यूजीशन या रिक्यूजीशन आदि की किसी न्यायालय अथवा कार्यालय में विचाराधीन नहीं है। उपरोक्त भूमि नगर भूमि सीमारोपण अधिनियम 1976 के प्राविधानों के अन्तर्गत किसी भी

देवे-शर्मा

8

महेश कुमार

महेश कुमार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558519

. 9 .

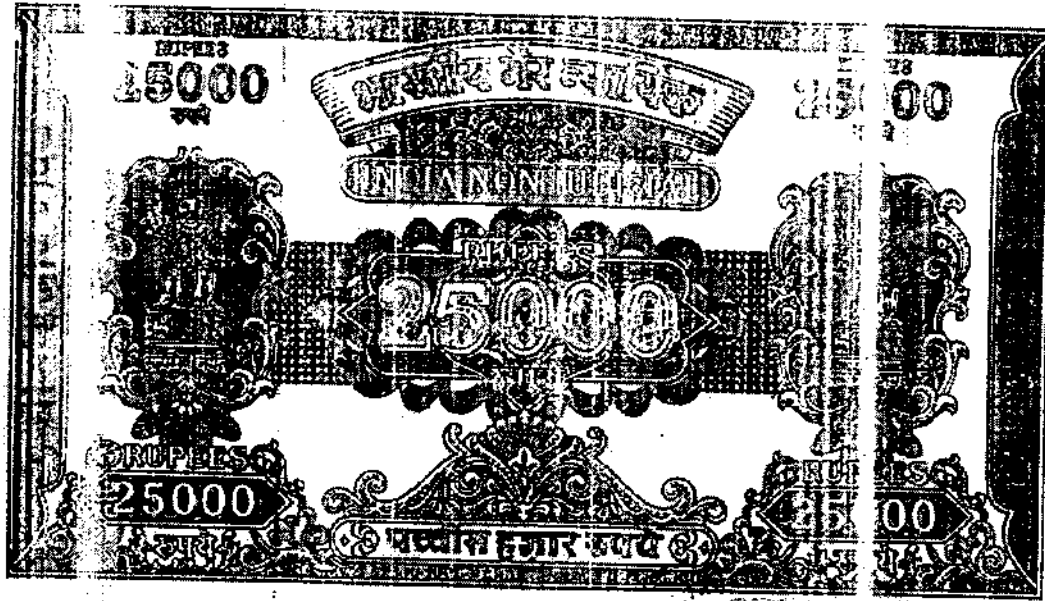
12 FEB 2 1973

रुप में अतिरिक्त घोषित नहीं है और उसके सम्बन्ध में धारा 10 (3) व धारा 10 (5) का कोई आदेश पारित नहीं हुआ है। उपरोक्त भूमि कृषि की भूमि है तथा समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि के रूप में अंकित है। उपरोक्त भूमि का मूल्य अंकन 53,65,000/- तरेपन लाख पैंसठ हजार रुपये तय है जो अति उचित एवं वर्तमान बाजारी मूल्य के अनुकूल है। इससे अधिक मूल्य मिलने की वर्तमान समय में कोई आशा नहीं है। प्रथम पक्ष अन्य कृषि भूमि क्रय करना चाहते हैं, इसलिये इस भूमि को विक्रय कर देना उचित समझा गया है तथा विक्रय करने से सभी प्रकार से लाभ एवं भलाई

६०६११६

9

आ. ल. यु. पा. ००००



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 FEB 2008

558520

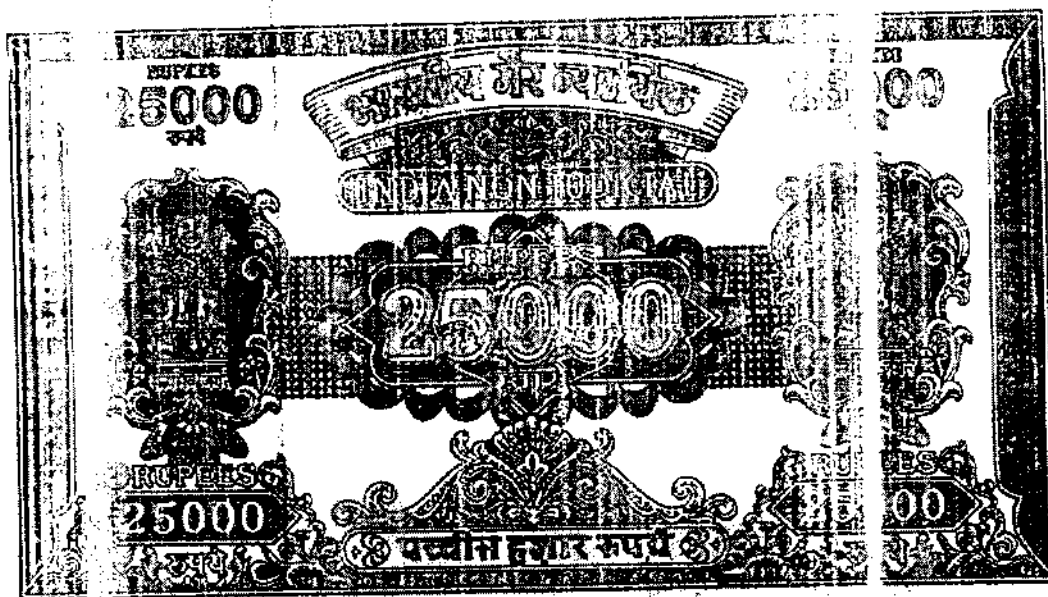
10

दृष्टिगत है। अतः उपरोक्त वर्णित भूमि को उससे सम्बन्धित समस्त अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि सहित, बिना छोड़े हुए किसी स्वत्व एवं अधिकार के चाहे उनका वर्णन इस विक्रय विलेख में किया गया हो अथवा न किया गया हो, स्थिर भस्तिष्क एवं स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अंकन 53,65,000/- तरेपन लाख पैंसठ हजार रुपये कि आधे जिसके अंकन 26,82,500/- छब्बीस लाख बयासी हजार पांच सौ रुपये होते हैं, विक्रय मूल्य के उपलक्ष्य में हस्ते मै0 अंसल हाऊसिंग एण्ड कन्स्ट्रक्शन लि0, 15-यू.जी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड, नई दिल्ली, द्वारा अधिकृत श्री राजेन्द्र शर्मा

10

स्वे-ड्राफ्ट

अमित गुप्ता



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 FEB 2008

558521

11

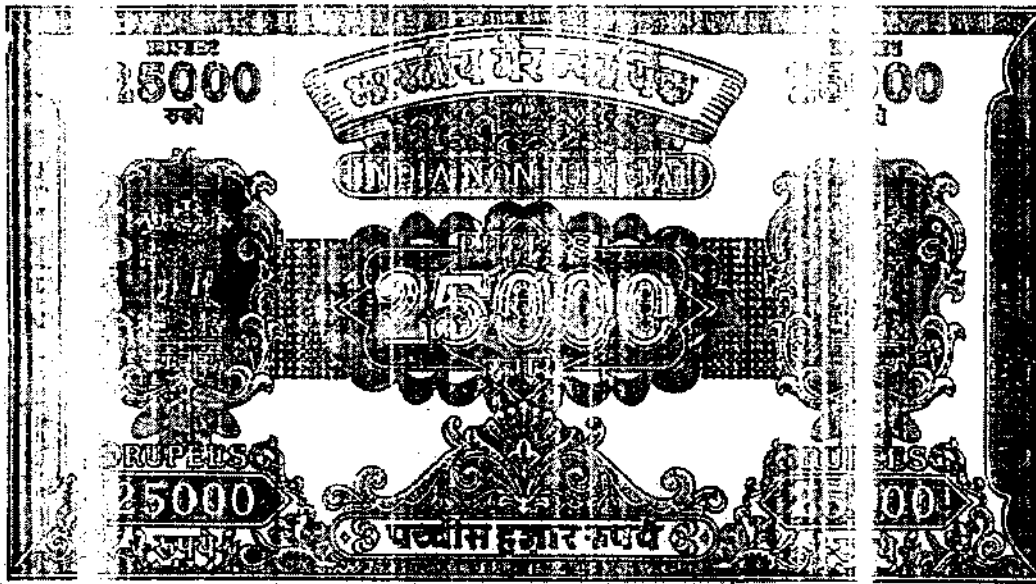
पुत्र श्री सी०बी० शर्मा निवासी केयरआफ मैसर्स अंसल हाऊसिंग  
एण्ड कन्स्ट्रक्शन लि०, 15-यूजी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड, नई  
दिल्ली को विक्रय कर दिया और बेच डाला और समस्त विक्रय  
मूल्य रास्ते की सुविधा हेतु नकद घर पर प्रथम पक्ष विक्रेता ने  
द्वितीय पक्ष क्रेता से प्राप्त करके विक्रित भूमि को अपने अधिकार,  
स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकालकर क्रेता के अधिकार,  
स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि में देकर उनको व्यक्तिगत स्वामी एवं  
वास्तविक अधिकारी बना दिया। अब प्रथम पक्ष विक्रेता का कोई  
अधिकार या स्वत्व विक्रित भूमि से सम्बन्धित भविष्य के लिये शेष

11

देवे शर्मा

*[Signature]*

महेश कुमार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558522

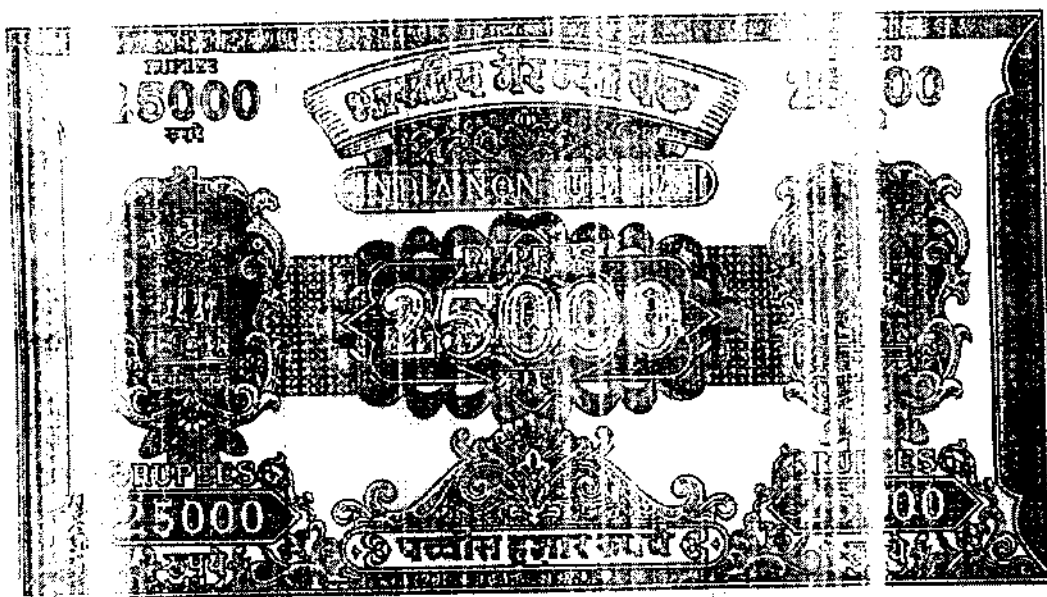
12 12 FEB 2008

नहीं रहा और न होगा। वास्तविक परिवर्तन कार्यान्वित हुआ। यह विक्रय पूर्णतया उचित वैधानिक एवं मान्य है तथा प्रयोग होने योग्य है। कब्जा विक्रित भूमि का स्थल पर कतई खाली का द्वितीय पक्ष क्रेता को प्रदान कर दिया है तथा क्रेता ने विक्रित भूमि का वास्तविक एवं भौतिक अधिपत्य स्थल पर प्राप्त कर लिया है। क्रेता उपरोक्त भूमि को अपनी इच्छानुसार प्रयोग में ला सकेंगे। किसी को कोई आपत्ति न होगी। क्रेता अपना नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर स्वामी अंकित कराने के पूर्ण अधिकारी रहेंगे यदि इस हेतु प्रथम पक्ष विक्रेता की सहमति एवं रजामन्दी प्रस्तुत करने की

12

देवे शर्मा

अमल कुमार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558523

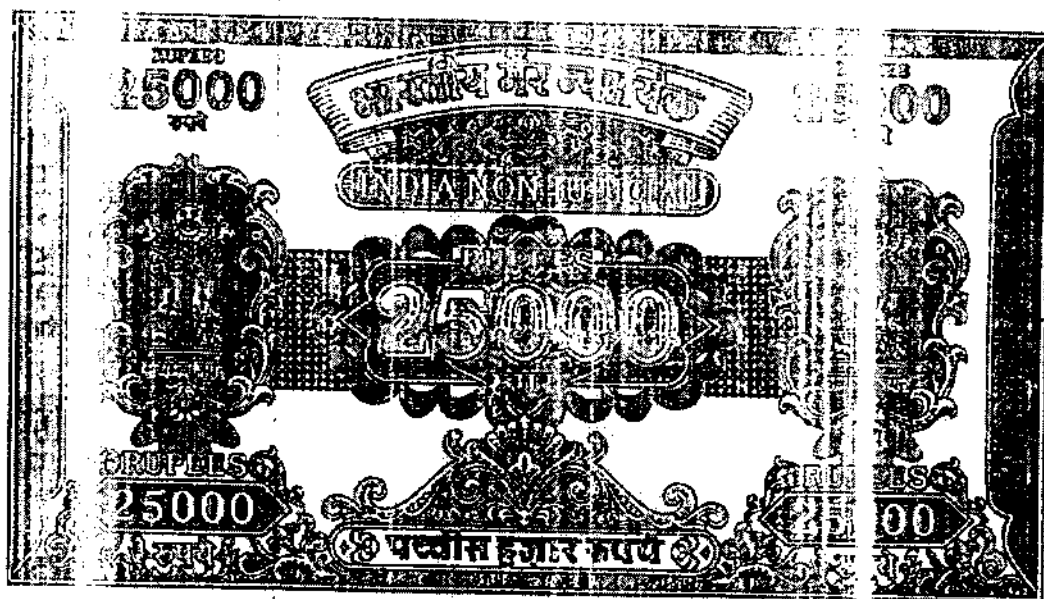
. 13 .

आवश्यकता होगी तो उसको प्रथम पक्ष विक्रेता समयानुसार पूर्ण रूप से पाबन्द रहेंगे। कोई आपत्ति न होगी। यदि आज की तिथि से पूर्व का कोई ड्यूज या लगान विक्रित भूमि पर बकाया पाया जायेगा तो उसको चुकता करने का भार हम विक्रेता के जिम्मे होगा और आज की तिथि के बाद समस्त ड्यूज एवं लगान को स्वयं क्रेता वहन करेंगे। कोई आपत्ति न होगी। उपरोक्त खसरा नम्बरान में विक्रेता देवेन्द्र सिंह व सुरेन्द्र सिंह ने अपने समस्त 1/18 भाग की भूमि व अनिल कुमार ने अपने 1/36 भाग में से अवशेष भूमि 0.0114 हे० भूमि विक्रय की है। हम विक्रेतागण ने

13

देवेन्द्र सिंह

अनिल कुमार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 14 .

558524

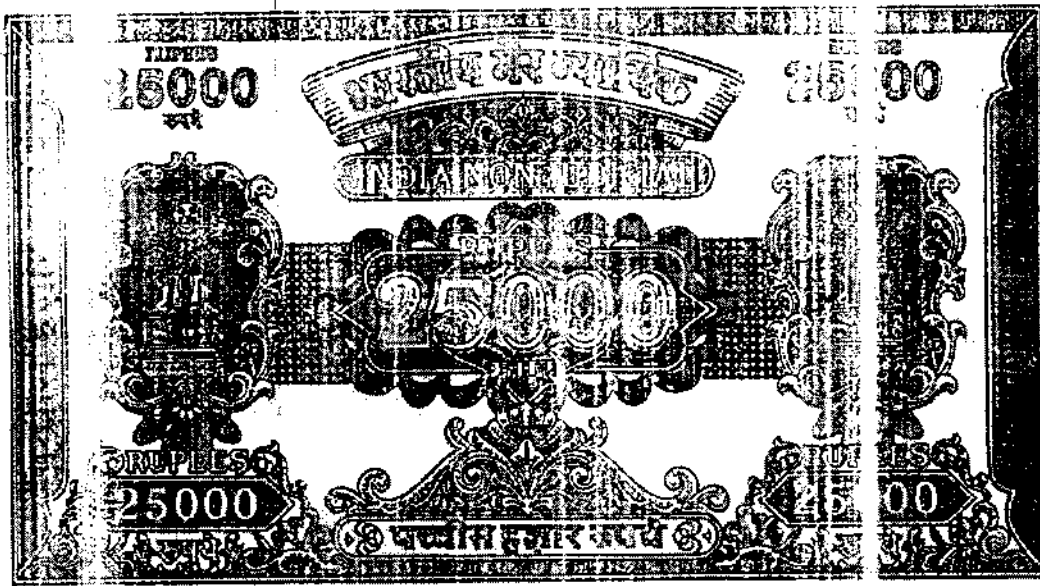
12 FEB 1968

उत्तर पूर्वी दिशा में जहां पर हमारा कब्जा था, उसी भूमि पर क्रेता का कब्जा करा दिया है, जो कि ग्राम मुकररबपुर पल्हेड़ा की सीमा से मिली हुई है। अब अपने समान इसी भूमि पर क्रेता द्वितीय पक्ष का कब्जा हमने करा दिया है जिसमें किसी भी पक्ष को कोई आपत्ति नहीं है और न भविष्य में होगी। अब विक्रेतागण का उक्त खसरा नम्बर में कोई अंश शेष नहीं रहा है। यदि अब अथवा भविष्य में विक्रित भूमि अथवा उसका कोई अंश क्रेता के अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकल जायेगा या विक्रित भूमि पर कोई ऋण या भार आदि पाया जायेगा या यह बैनामा किसी

14

देखें

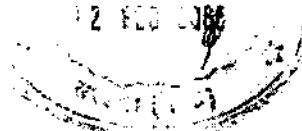
अहमद खान



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558525

. 15 .



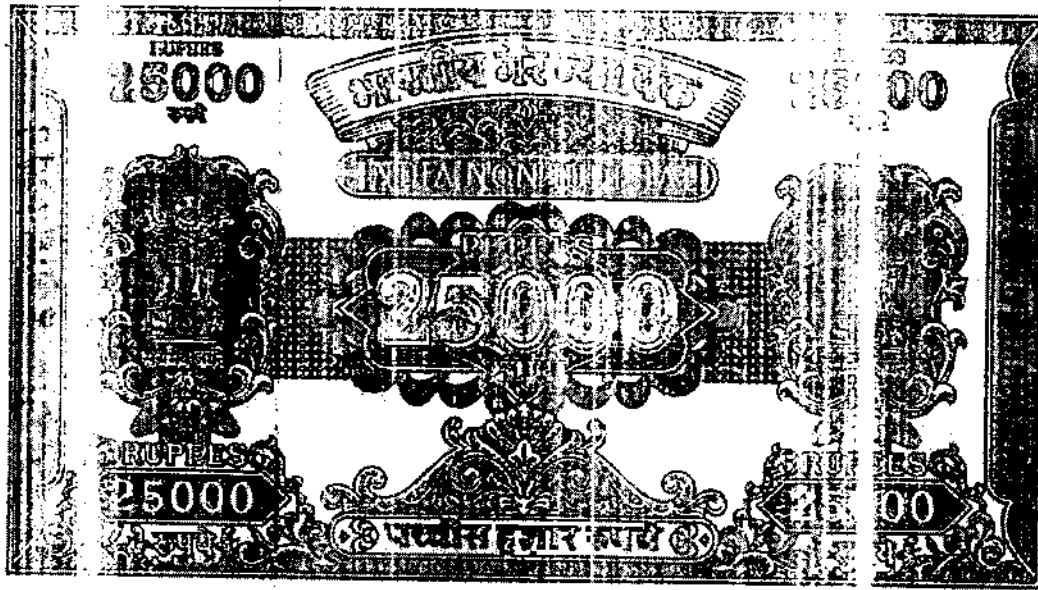
न्यायालय से खण्डित अथवा मन्सूख करार पा जायेगा तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में क्रेता के विक्रय मूल्य अथवा उसका अंश जैसी स्थिति हो, भय हर्जा व खर्चा व भविष्य में लगाई लागत सहित वापिस चुकता करने का भार प्रथम पक्ष विक्रेता तथा उनके उत्तराधिकारी सहित उनकी चल व अचल सम्पत्ति समस्त प्रकार पर रहेगा। कोई आपत्ति न होगी।

15

दवे-शर्मा

अ. न. सु. न. उ.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558526

. 16 . 12 FEB 2008

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि सनद हो और उचित समय पर काम आवे। इति।

भूमि किसम सेवटा अब्बल आबी है।

विक्रेता अनुसूचित जाति से नहीं है।

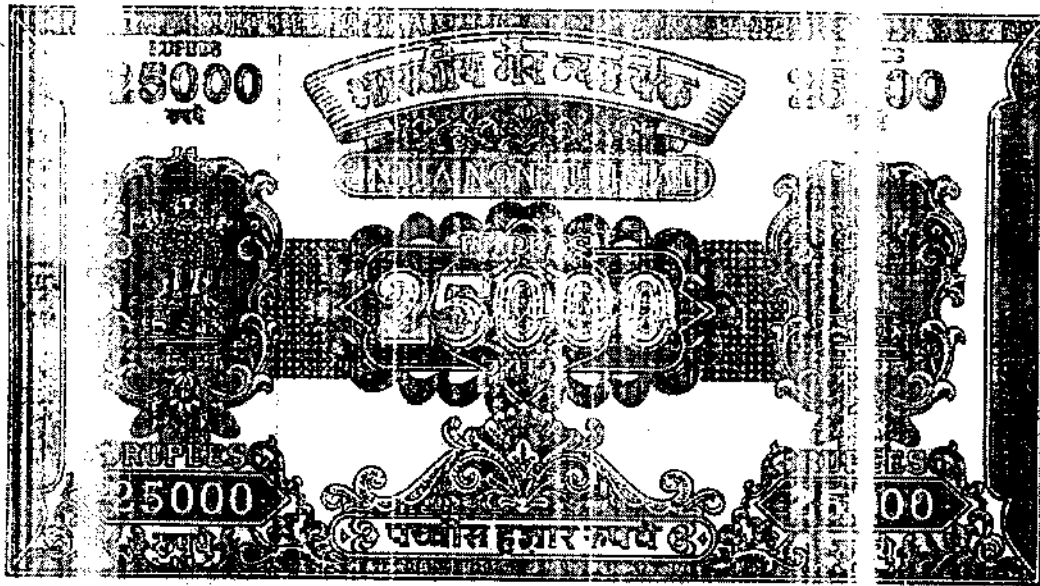
विक्रित भूमि कृषि भूमि है तथा समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि के रूप में दर्ज है और वर्तमान में कृषि हो रही है।

16

दवे-सिंह

सुभा

अरुण कुमार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558527

17

12 FEB 2008

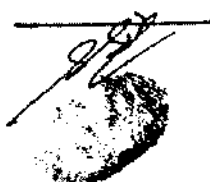
विक्रित भूमि में कोई बाग या पेड़ व बोरिंग आदि नहीं है।

दिनांक: 13.02.2008 तेरह फरवरी सन दो हजार आठ ई०।

मसविदा: जिनेन्द्र कुमार जैन, एडवोकेट, सरधना जिला मौरा

TEHSIL SARADHANA (MEERUT)

देवेंद्र जैन



मानस गुप्ता

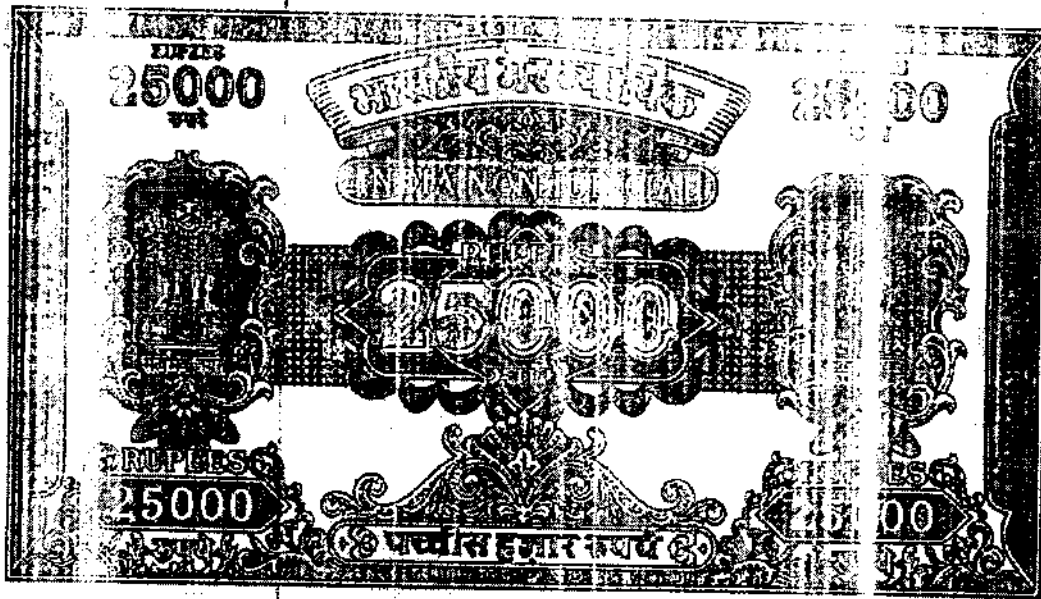


पिप्रा

17

S/o Sh. M.S. Tyagi  
41. Galdan Prash  
Roorkee Road Meerut

Jinendra Kumar Jain  
MEERUT  
TEHSIL SARADHANA (MEERUT)

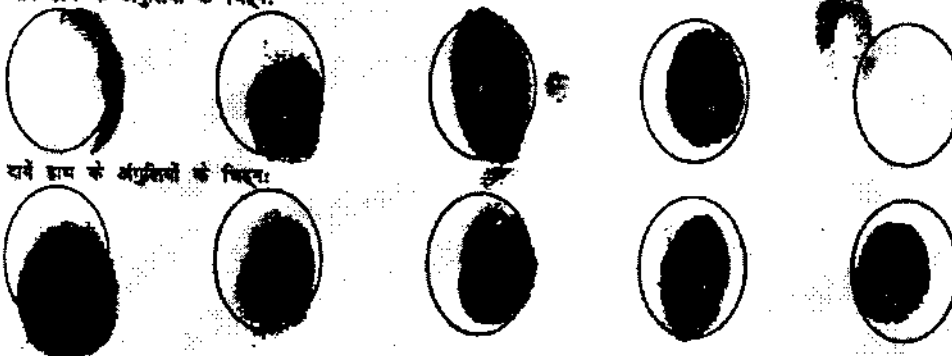


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558528

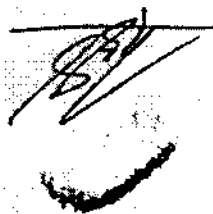
रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु डिपॉजिट प्रिन्ट्स

प्रत्येक बैंक/फिनिश/क्रेडिट का नाम व पता : देवेंद्र सिंह & सन्तोष कुमार, 4, गान्धी  
 नये हाथ के अंगुष्ठों के प्रिन्ट:



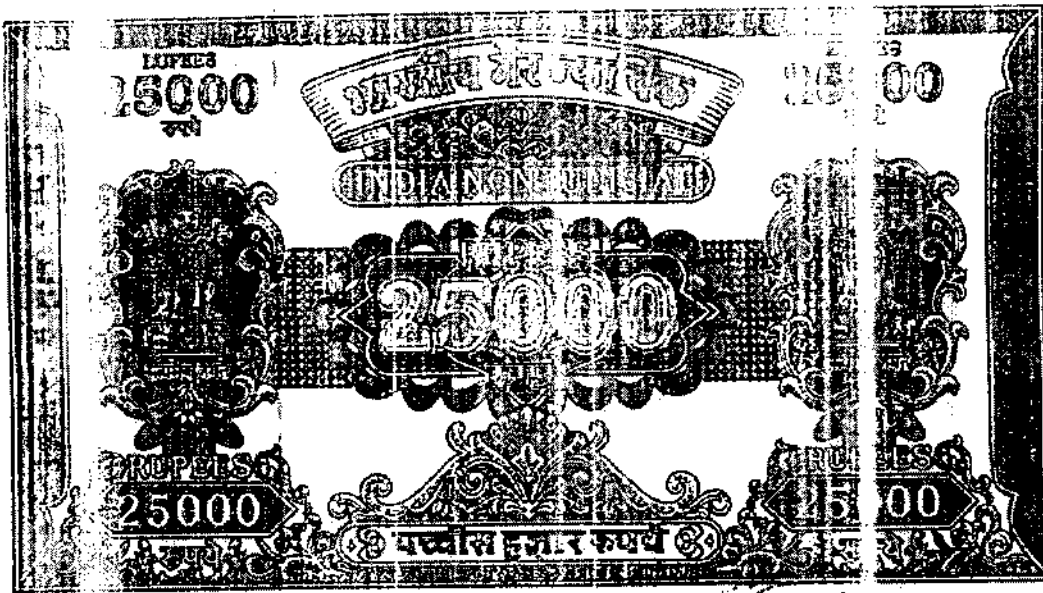
प्राचीन हाथ के अंगुष्ठों के प्रिन्ट:

देवेंद्र सिंह



अनिल कुमार





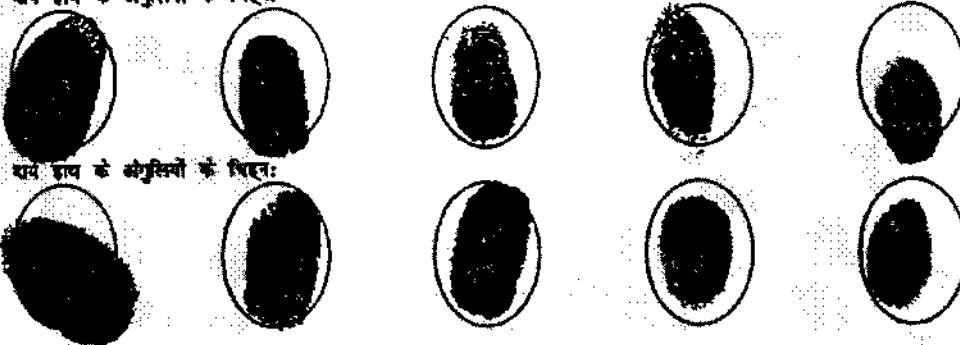
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558529

12 FEB 2007

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए, के अनुसूचि हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/पिछेवा/क्रेता का नाम व पता : श्री. वि. ए. अमरनाथ & जे. ए. ए.  
 अपने हाथ के अंगुलिओं के पिछेवा:



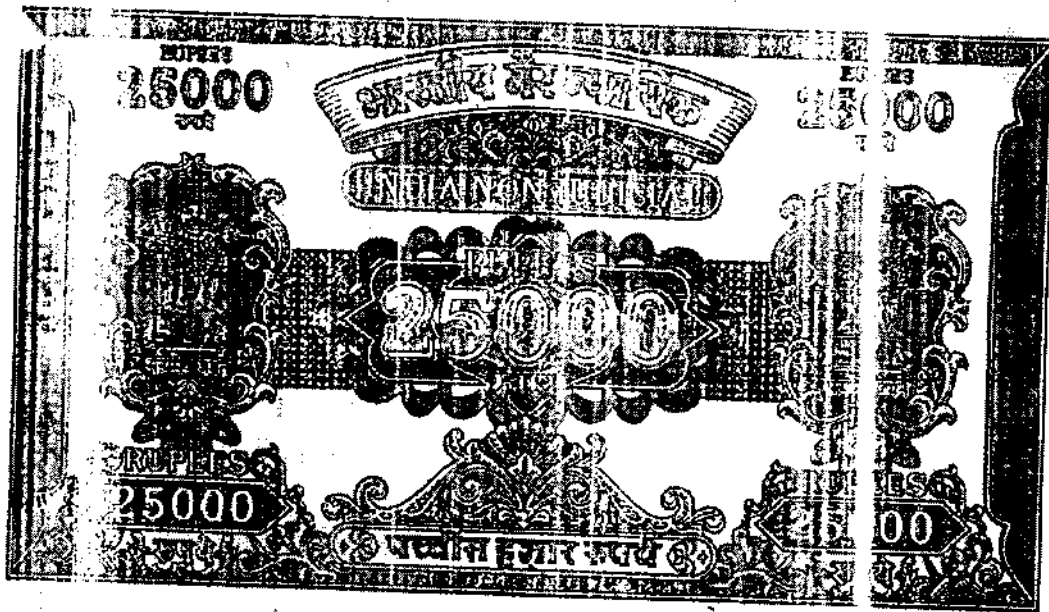
देव-शर्मा



*[Handwritten signature]*

आनंद कुमार



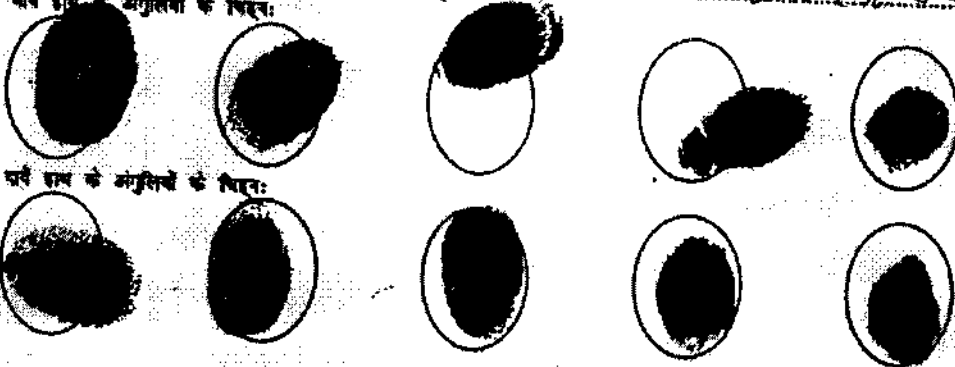


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

558531

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/चिकित्सा/अंतर का नाम व पता : लालचंद झाड़ी रा. स्टे. ला. अफ्री. रा. ठांवल बाजार।  
 धारक नाम के अंगुलिओं के चिह्न:



देवेंद्र



अनिल कुमार

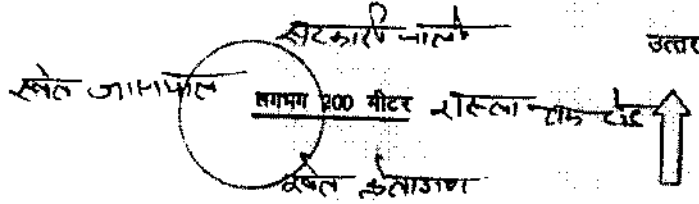




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 12 1999 038199

नजरी नक्शा (Not to be scaled)



विक्रित भूमि की 200 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण

1. राष्ट्रीय राजमार्ग/जनपदीय मार्ग/लैंक मार्ग/चकमार्ग
2. बाग/नर्सरी
3. आवासीय/वाणिज्यिक भूमि/मकान
4. शैक्षिक संस्थान/धर्मार्थ संस्थान/स्वास्थ्य केन्द्र
5. औद्योगिक संस्थान/कोल्ड स्टोरेज
6. गैस गोदाम/पेट्रोल पम्प/नलकूप
7. होटल/रेस्टोरेन्ट/मनोरंजन केन्द्र
8. सरकारी/अर्द्धसरकारी/निगमित कार्यालय
9. अन्य

घोषणा- किसी सत्य को छिपाया नहीं गया है तथा गलत वर्णन अंकित नहीं किया गया है।  
उपरोक्त सूचना क्षेत्र की सामान्य जानकारी पर आधारित है।

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

हस्ताक्षर विक्रेता: [Signature]  
हस्ताक्षर क्रेता: [Signature]

(4) 1248 1500  
124

R. H. H.  
उप-संयोजक  
बरेली



13/2/57  
F-1675  
36/2/57  
TSD7  
Alau

सेवा में,

डायरेक्टर

अंसल हाउसिंग लि०

महोदय,

निवेदन है कि अंसल हाउसिंग द्वारा हमारी भूमि स्थित ग्राम जाटौली, परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ का विक्रय पत्र लिखाया गया है। चूंकि हमारा किसी बैंक में खाता नहीं है। अतः हमारा जो भी रूपया भूमि का बनता है उसको नकद रूप में हमें दिलाने की कृपा करें।

28

*Kumar*

Hardeep Kumar 30 Sita Khatim,  
1/128 Sharda Puri K. K.  
MERUT

*अनिल कुमार*

*देवेन्द्र सिंह*

भवदीय

अनिल कुमार व देवेन्द्र सिंह व सुरेन्द्र सिंह

पुत्रगण स्वयम्बरपाल

ग्राम जाटौली तहसील सरधना जिला मेरठ



हम कि सुरेन्द्र सिंह पुत्र स्वयंवरपाल सिंह निवासीगण ग्राम जाटौली, परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ विक्रेता/प्रथम पक्ष

एवं

मै० अंसल हाऊसिंग एण्ड कन्स्ट्रक्शन लि०, 15-यू.जी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड, नई दिल्ली, द्वारा अधिकृत श्री राजेन्द्र शर्मा पुत्र श्री सी०बी० शर्मा निवासी केयरआफ मैसर्स अंसल हाऊसिंग एण्ड कन्स्ट्रक्शन लि०, 15-यू.जी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड, नई दिल्ली क्रेता/द्वितीय पक्ष

इस लेख द्वारा प्रमाणित करते हैं कि संक्रमणीय भूमिधारी भूमि खाता संख्या 51 के खसरा नम्बर 1573/2, रकबा 0.1900 हे० शून्य दशमलव एक नो शून्य शून्य हैक्टेयर व 1574/2, रकबा 0.1770 हे० शून्य दशमलव एक सात सात शून्य हैक्टेयर व 1575/3 रकबा 0.2070 हे० शून्य दशमलव दो शून्य सात शून्य हैक्टेयर व 1576/2, रकबा 0.4640 हे० शून्य दशमलव चार छः चार शून्य हैक्टेयर व 1578, रकबा 0.2780 हे० शून्य दशमलव दो सात आठ शून्य हैक्टेयर व 1579, रकबा 0.1390 हे० शून्य दशमलव एक तीन नो शून्य हैक्टेयर व 1581/1, रकबा 0.1010 हे० शून्य दशमलव एक शून्य एक शून्य हैक्टेयर व 1580, रकबा 0.1390 हे० शून्य दशमलव एक तीन नो शून्य हैक्टेयर 1591/2, रकबा 0.1830 हे० शून्य दशमलव एक आठ तीन शून्य हैक्टेयर व 1592, रकबा 0.4680 हे० शून्य दशमलव चार छः आठ शून्य हैक्टेयर व 1593, रकबा 0.4290 हे० शून्य दशमलव चार दो नो शून्य हैक्टेयर व 1594, रकबा 0.1140 हे० शून्य दशमलव एक एक चार शून्य हैक्टेयर व 1595, रकबा 0.1520 हे० शून्य दशमलव एक पांच दो शून्य हैक्टेयर व 1596, रकबा 0.1520 हे० शून्य दशमलव एक पांच दो शून्य हैक्टेयर व 1597, रकबा 0.1140 हे० शून्य दशमलव एक एक चार शून्य हैक्टेयर व 1598, रकबा 0.0760 हे० शून्य दशमलव शून्य सात छः शून्य हैक्टेयर व 1599, रकबा 0.0890 हे० शून्य दशमलव शून्य आठ नो शून्य हैक्टेयर व 1600/1 मि०, रकबा 0.1640 हे० शून्य दशमलव एक छः चार शून्य हैक्टेयर व 1602/2, रकबा 0.0760 हे० शून्य दशमलव शून्य सात छः शून्य हैक्टेयर व 1603, रकबा 0.0890 हे० शून्य दशमलव शून्य आठ नो शून्य हैक्टेयर व 1604, रकबा 0.3040 हे० शून्य दशमलव तीन शून्य चार शून्य हैक्टेयर व 1605 मि०, रकबा 0.0830 हे० शून्य दशमलव शून्य छः तीन शून्य हैक्टेयर व 1606/2, रकबा 0.1010 हे० शून्य दशमलव एक शून्य एक शून्य हैक्टेयर व 1607, रकबा 0.1900 हे० शून्य दशमलव एक नो शून्य शून्य हैक्टेयर व 1608, मि०, रकबा 0.1640 हे० शून्य दशमलव एक छः चार शून्य हैक्टेयर कुल 25 पच्चीस नम्बर कुल रकबा 4.6230 हे० चार दशमलव छः दो तीन शून्य हैक्टेयर, में अपने समस्त भाग की भूमि 1284 वर्ग मीटर स्थित ग्राम जाटौली, परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ का बैनामा प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के हक में निष्पादित कराया है। जिसकी बाबत कुल तयशुदा धनराशि अंकन 2000/- रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से अंकन 25,68,000/- रुपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से नकद सम्मुख गवाहान हाशिया प्राप्त कर लिये हैं। अब प्रथम पक्ष का कोई धन द्वितीय पक्ष पर उक्त भूमि की बाबत बाकी नहीं रहा है। अतः यह रसीद चुकता विक्रय मूल्य प्राप्ति की लिखा दी कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। इति।

दिनांक 13.02.2008 तेरह फरवरी सन दो हजार आठ ई०।

जि०

*Rumar*

*Pradeep Kumar 16 Mifateh Singh*

*1/28 Mardha puri K-6*

*MEERUT*



हम कि देवेन्द्र सिंह पुत्र स्वयंवरपाल सिंह निवासीगण ग्राम जाटौली, परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ विक्रेता/प्रथम पक्ष

एवं

मै० अंसल हाऊसिंग एण्ड कन्स्ट्रक्शन लि०, 15-यूजी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड, नई दिल्ली, द्वारा अधिकृत श्री राजेन्द्र शर्मा पुत्र श्री सी०बी० शर्मा निवासी केयरआफ मैसर्स अंसल हाऊसिंग एण्ड कन्स्ट्रक्शन लि०, 15-यूजी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड, नई दिल्ली क्रेता/द्वितीय पक्ष

इस लेख द्वारा प्रमाणित करते हैं कि संक्रमणीय भूमिधारी भूमि खाता संख्या 51 के खसरा नम्बर 1573/2, रकबा 0.1900 हे० शून्य दशमलव एक नौ शून्य शून्य हैक्टेयर व 1574/2, रकबा 0.1770 हे० शून्य दशमलव एक सात सात शून्य हैक्टेयर व 1575/3 रकबा 0.2070 हे० शून्य दशमलव दो शून्य सात शून्य हैक्टेयर व 1576/2, रकबा 0.4640 हे० शून्य दशमलव चार छः चार शून्य हैक्टेयर व 1578, रकबा 0.2780 हे० शून्य दशमलव दो सात आठ शून्य हैक्टेयर व 1579, रकबा 0.1390 हे० शून्य दशमलव एक तीन नौ शून्य हैक्टेयर व 1581/1, रकबा 0.1010 हे० शून्य दशमलव एक शून्य एक शून्य हैक्टेयर व 1580, रकबा 0.1390 हे० शून्य दशमलव एक तीन नौ शून्य हैक्टेयर व 1591/2, रकबा 0.1830 हे० शून्य दशमलव एक आठ तीन शून्य हैक्टेयर व 1592, रकबा 0.4680 हे० शून्य दशमलव चार छः आठ शून्य हैक्टेयर व 1593, रकबा 0.4290 हे० शून्य दशमलव चार दो नौ शून्य हैक्टेयर व 1594, रकबा 0.1140 हे० शून्य दशमलव एक एक चार शून्य हैक्टेयर व 1595, रकबा 0.1520 हे० शून्य दशमलव एक पांच दो शून्य हैक्टेयर व 1596, रकबा 0.1520 हे० शून्य दशमलव एक पांच दो शून्य हैक्टेयर व 1597, रकबा 0.1140 हे० शून्य दशमलव एक एक चार शून्य हैक्टेयर व 1598, रकबा 0.0760 हे० शून्य दशमलव शून्य सात छः शून्य हैक्टेयर व 1599, रकबा 0.0890 हे० शून्य दशमलव शून्य आठ नौ शून्य हैक्टेयर व 1600/1 मि०, रकबा 0.1640 हे० शून्य दशमलव एक छः चार शून्य हैक्टेयर व 1602/2, रकबा 0.0760 हे० शून्य दशमलव शून्य सात छः शून्य हैक्टेयर व 1603, रकबा 0.0890 हे० शून्य दशमलव शून्य आठ नौ शून्य हैक्टेयर व 1604, रकबा 0.3040 हे० शून्य दशमलव तीन शून्य चार शून्य हैक्टेयर व 1605मि०, रकबा 0.0630 हे० शून्य दशमलव शून्य छः तीन शून्य हैक्टेयर व 1606/2, रकबा 0.1010 हे० शून्य दशमलव एक शून्य एक शून्य हैक्टेयर व 1607, रकबा 0.1900 हे० शून्य दशमलव एक नौ शून्य शून्य हैक्टेयर व 1608, मि०, रकबा 0.1640 हे० शून्य दशमलव एक छः चार शून्य हैक्टेयर कुल 25 पच्चीस नम्बर कुल रकबा 4.6230 हे० चार दशमलव छः दो तीन शून्य हैक्टेयर, में अपने समस्त भाग की भूमि 1284 वर्ग मीटर स्थित ग्राम जाटौली, परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ का बैनामा प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के हक में निष्पादित कराया है। जिसकी बाबत कुल तयशुदा धनराशि अंकन 2000/- रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से अंकन 25,68,000/- रुपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से नकद सम्मुख गवाहान हाशिया प्राप्त कर लिये हैं। अब प्रथम पक्ष का कोई धन द्वितीय पक्ष पर उक्त भूमि की बाबत बाकी नहीं रहा है। अतः यह रसीद चुकता विक्रय मूल्य प्राप्ति की लिखा दी कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। इति।

दिनांक 13.02.2008 तेरह फरवरी सन दो हजार आठ ई०।

for  
Kumar

for P. P. Kumar & Co. for the Plaintiff

1/175 Sharda puri Uda. Meera

for  
Kumar

हम कि अनिल कुमार पुत्र स्वयंवरपाल सिंह निवासीगण ग्राम जाटौली, परगना  
दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ विक्रेता/प्रथम पक्ष

एवं

मै० अंसल हाऊसिंग एण्ड कन्स्ट्रक्शन लि०, 15-यू.जी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड, नई  
दिल्ली, द्वारा अधिकृत श्री राजेन्द्र शर्मा पुत्र श्री सी०बी० शर्मा निवासी केयरआफ  
मैसर्स अंसल हाऊसिंग एण्ड कन्स्ट्रक्शन लि०, 15-यू.जी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड,  
नई दिल्ली क्रेता/द्वितीय पक्ष

इस लेख द्वारा प्रमाणित करते हैं कि संक्रमणीय भूमिधरी भूमि खाता संख्या 51 के  
खसरा नम्बर 1573/2, रकबा 0.1900 हे० शून्य दशमलव एक नो शून्य शून्य हैक्टेयर  
व 1574/2, रकबा 0.1770 हे० शून्य दशमलव एक सात सात शून्य हैक्टेयर व  
1575/3 रकबा 0.2070 हे० शून्य दशमलव दो शून्य सात शून्य हैक्टेयर व 1576/2,  
रकबा 0.4840 हे० शून्य दशमलव चार छः चार शून्य हैक्टेयर व 1578, रकबा 0.2780  
हे० शून्य दशमलव दो सात आठ शून्य हैक्टेयर व 1579, रकबा 0.1390 हे० शून्य  
दशमलव एक तीन नो शून्य हैक्टेयर व 1581/1, रकबा 0.1010 हे० शून्य दशमलव  
एक शून्य एक शून्य हैक्टेयर व 1580, रकबा 0.1390 हे० शून्य दशमलव एक तीन नो  
शून्य हैक्टेयर 1581/2, रकबा 0.1830 हे० शून्य दशमलव एक आठ तीन शून्य  
हैक्टेयर व 1592, रकबा 0.4680 हे० शून्य दशमलव चार छः आठ शून्य हैक्टेयर व  
1593, रकबा 0.4290 हे० शून्य दशमलव चार दो नो शून्य हैक्टेयर व 1594, रकबा 0.  
1140 हे० शून्य दशमलव एक एक चार शून्य हैक्टेयर व 1595, रकबा 0.1520 हे०  
शून्य दशमलव एक पांच दो शून्य हैक्टेयर व 1596, रकबा 0.1520 हे० शून्य दशमलव  
एक पांच दो शून्य हैक्टेयर व 1597, रकबा 0.1140 हे० शून्य दशमलव एक एक चार  
शून्य हैक्टेयर व 1598, रकबा 0.0760 हे० शून्य दशमलव शून्य सात छः शून्य हैक्टेयर  
व 1599, रकबा 0.0890 हे० शून्य दशमलव शून्य आठ नो शून्य हैक्टेयर व 1600/1  
मि०, रकबा 0.1640 हे० शून्य दशमलव एक छः चार शून्य हैक्टेयर व 1602/2,  
रकबा 0.0760 हे० शून्य दशमलव शून्य सात छः शून्य हैक्टेयर व 1603, रकबा 0.  
0890 हे० शून्य दशमलव शून्य आठ नो शून्य हैक्टेयर व 1604, रकबा 0.3040 हे०  
शून्य दशमलव तीन शून्य चार शून्य हैक्टेयर व 1605मि०, रकबा 0.0830 हे० शून्य  
दशमलव शून्य छः तीन शून्य हैक्टेयर व 1606/2, रकबा 0.1010 हे० शून्य दशमलव  
एक शून्य एक शून्य हैक्टेयर व 1607, रकबा 0.1900 हे० शून्य दशमलव एक नो  
शून्य शून्य हैक्टेयर व 1608, मि०, रकबा 0.1640 हे० शून्य दशमलव एक छः चार  
शून्य हैक्टेयर कुल 25 पच्चीस नम्बर कुल रकबा 4.6230 हे० चार दशमलव छः दो  
तीन शून्य हैक्टेयर, में अपनी समस्त अवशेष भूमि 1140 एक सौ चालीस वर्ग मीटर  
स्थित ग्राम जाटौली, परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ का बैनामा प्रथम  
पक्ष ने द्वितीय पक्ष के हक में निष्पादित कराया है। जिसकी बाबत कुल तयशुदा  
घनराशि अंकन 2000/- रुपये प्रति वर्ग मीटर की दर से अंकन 2,80,000/- दो  
लाख अस्सी हजार रुपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से नकद सम्मुख गवाहान हाशिया  
प्राप्त कर लिये हैं। अब प्रथम पक्ष का कोई धन द्वितीय पक्ष पर उक्त भूमि की बाबत  
बाकी नहीं रहा है। अतः यह रसीद चुकता विक्रय मूल्य प्राप्ति की लिखा दी कि  
प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। इति।

दिनांक 13.02.2008 तेरह फरवरी सन दो हजार आठ ई०।

गि.

*Anil Kumar*  
Anil Kumar Di Fateh Singh  
Vijay Kumar puri n.s.  
MEERUT



मेरठ