1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

Civil Court Varanasi Civil Court Varanasi

16240/-

56

माया कि कपूरा देवी उर्फ रमवन्ती पत्नी नरायन

व श्रीमती धनरा देवी पत्नी बिरजू निवासीगण

मौजा रामनगर परगना कोलअसला हाल तहसील

पिण्ड्रा जिला वाराणसी के है :-

चूँ आराजी मुफस्सला जैल जिसके तनहा

मालिकान हम मुकिरान रहेव है और जायदाद

मुफस्सला जैल को हम मुकिरान को बय ख्वाह

मुन्तकिल करने का पूरा पूरा हक हासिल है जायदाद

मुफस्सला जैल में एलावह हम मुकिरान के कोई दूसरा

शख्स शरीक सहीम ख्वाह हिस्सेदार नहीं है । हम

नि० श्री० कपूरा देवी उर्फ रमवन्ती

गो० Abdur Rahim
s/o Late Mohd Zubair
R/o D 31/109 Madanpura
Varanasi

१८४१
१२-५-९९

१०००) २१० १५-३-९९
(३०१० बा० ...)

6 ...

सन्तोष कुमार स्टाम्प विक्रेता
कलक्टरी कचहरी वाराणसी

बैनामा - 11500/- मा० 203000/-

शुल्क रजिस्ट्री शब्द लगभग प्रतिलिपि शुल्क नि० रु० फीस
40601/- 1500 15/- 15/- 40905

इस लेखपत्र को श्री/श्रीमती कपूरादेवी उर्फ रमवन्ती पुत्र/पत्नी श्री नरायन
पेशा गृह० निवासी ग्राम/मुहल्ला रामनगर परगना कोल असला
शहर/जिला वाराणसी ने कार्यालय उप निबन्धक सद० पिण्डरा
वाराणसी में आज दिनांक 14-5-99 19 ई० मध्य में 4.05
बजे रजिस्ट्री हेतु प्रस्तुत किया।

नि० अं० कपूरादेवी

उप निबन्धक सद० पिण्डरा
वाराणसी।
14/5/99

श्री/श्रीमती कपूरादेवी उर्फ रमवन्ती व धनरी देवी पत्नी
विरजू नि० उक्त
ने इस लेख पत्र का लेखन निष्पादन तथा इसके लेखानुसार
प्रतिफल रु० की 115000/- प्राप्त जिसमें से बतौर ... के
समक्ष दिया गया स्वीकार किया जिनकी पहचान श्री रामलाल (...) न० ...
पुत्र श्री रामनरायन लाल नि० रामनगर जिला
वाराणसी तथा श्री मुमताज अली एडो० दीवानी कोर्ट वाराणसी ने की।

उप निबंधक स० पिण्डरा वाराणसी

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश सरकार

RUPEES 0040.00

14 V 99

उप रजिस्ट्रार
द्वितीय-वाराणसी

बय जरिए मध्यस्थ श्री बद्री प्रसाद जायसवाल पुत्र स्व0 राधेश्याम साकिन मकान नं0 एस0 2/ 103 मोहल्ला अर्दली बाजार थाना कैन्ट शहर वाराणसी जो उस वक्त जायदाद के क्रय विक्रय का कार्य कर रहा था से मुसम्मात शबनम अन्सारी जौजा जनाब अरशद अन्सारी साकिना मकान नं0 सी0 19/187-13क मोहल्ला गुलाब बाग (फातमान रोड) शहर वाराणसी मुबलिग 90,000/- नब्बे हजार रूपया में बय करना तय व पोख्ता किये, और चूँकि हम मुकिरान खरीदारा उपरोक्त से व्यक्तिगत रूप से परिचित नहीं रहे, केवल मध्यस्थ उपरोक्त के माध्यम

१८५०
११-५-९४

सन्तोष कुमार स्टाम्प विक्रेता
कलक्टरी कचहरी वाराणसी

रामलाल पाल

उप निबंधक पिण्डरा जिला वाराणसी

उपरोक्त चिन्ह अंगुष्ठ सम्बन्धित पक्षकारों का सचित्र है।

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

के कहने पर दिनांक 4-5-91 को बयनामा तहरीर करने के लिये दफ्तर रजिस्ट्री पहुंचे, और दस्तावेज बयनामा दिनांक 4-5-91 बाबत निम्न वर्णित जायदाद पर बद्री प्रसाद के कहने पर अपना निशानी अंगूठा लगाने से पहले तय शुदा कीमत को तलब किये, और उपरोक्त बद्री प्रसाद बयनामा के निष्पादन के बाद पैसा देने पर जोर देने लगा, और उपरोक्त बयनामा दिनांक 4-5-91 के ज़ेर समन बयनामा को लेकर श्री बद्री प्रसाद जायसवाल की बातो से सन्देह पैदा होने पर हम मुकिरान दफ्तर रजिस्ट्री से वापस चली आयी । हम मुकिरान इस उम्मीद में रही कि

सन्तोष कुमार स्टाम्प विक्रेता
कलक्टरी कचहरी वाराणसी

पिण्डरा जिला वाराणसी

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

के कहने पर दिनांक 4-5-91 को बयनामा तहरीर करने के लिये दफ्तर रजिस्ट्री पहुंचे, और दस्तावेज बयनामा दिनांक 4-5-91 बाबत निम्न वर्णित जायदाद पर बद्री प्रसाद के कहने पर अपना निशानी अंगूठा लगाने से पहले तय शुदा कीमत को तलब किये, औरु उपरोक्त बद्री प्रसाद बयनामा के निष्पादन के बाद पैसा देने पर जोर देने लगा, और उपरोक्त बयनामा दिनांक 4-5-91 के ज़ेरे समन बयनामा को लेकर श्री बद्री प्रसाद जायसवाल की बातो से सन्देह पैदा होने पर हम मुकिरान दफ्तर रजिस्ट्री से वापस चली आयी । हम मुकिरान इस उम्मीद में रही कि

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

कार्यवाही होना असम्भव है, और श्री बद्री प्रसाद
जायसवाल उपरोक्त समुचित धनराशि देकर ही
रजिस्ट्री की कार्यवाही हम मुकिरान से सम्पन्न
करावेगें, लेकिन हम मुकिरान को कुछ महीनो बाद
यह पता चला कि दाखिल खारिज की कार्यवाही
के द्वारा हम मुकिरान का नाम जायदाद मुफस्सला
जैल से कट कर खरीदारा उपरोक्त का भी नाम
अंकित हो गया है तब हम मुकिरान के अपने अधिवक्ता
से पता कराने व मुआइना कराने पर कथित बयनामा
दिनांक 4-5-91 के बाबत फर्जी कार्यवाहियों द्वारा
सम्पन्न कराये जाने का पता चला और यह भी

नि० अं० कपूरा देवी

नि० अं० चन्द्रा देवी

१८५२

सन्तोष कुमार स्टाम्प विक्रेता
कलक्टरी कचहरी वाराणसी

पिण्डरा
वाराणसी

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

तहसील पिण्ड्रा जिला वाराणसी जिसका बयनामा मिन मुकिरान आज जरिए वसीका हाजा बहक खरीदारा मंजकूर तहरीर कर रही है । जायदाद मुबइया कृषि भूमि है और खेती के उपयोग में लायी जाती है जिसका लगान 28/- रूपया सालाना है । जायदाद मुबइया मुख्य मार्ग से जायद 300 मीटर की दूरी पर स्थित है । जायदाद मुबइया असिंचित भूमि है और आवास विकास सीमा के बाहर स्थित है । जायदाद मुबइया का मुआमिला बय मुबलिग 1,15000/- रूपया में हुआ है लेकिन मुताबिक रेट सरकारी कृषि दर के तीन गुना के हिसाब से कुल मालियत मुबलिग 202500/- होता है पर स्टाम्प मालियती मुबलिग 16200/- अदा किया गया है ।

तहरीर तारीख :- 14-5-1999

मसविदा कर्ता :-

सन्तोष कुमार स्टाम्प विक्रेता
कलक्टरी कचहरी वाराणसी

आज दिनांक 11/5/99 को बही
संख्या 1 खण्ड
पृष्ठ ...... क्रमांक 362
पर रजिस्ट्रीकरण किया गया

उप निबन्धक तह० पिण्डरा
वाराणसी

उप निबन्धक पिण्डरा जिला वाराणसी
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश