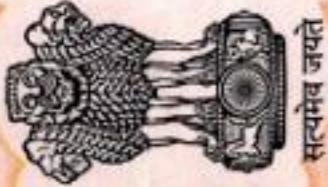


३२८५।।

INDIA NON JUDICIAL

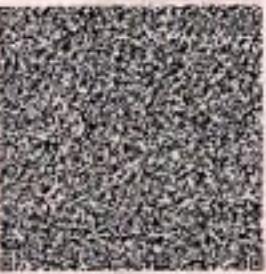
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



सत्यमेव जयते

Certificate No.	IN-UP00355922781905M
Certificate Issued Date	05-May-2014 05:37 PM
Account Reference	NONACC (BK) upabdbk02/ JHANSI/ UP-JHS
Unique Doc. Reference	SUBIN-UPUPABDBK0200421483186783M
Purchased by	ASHOK INFRA PROP PVT LTD REP BY SHAILENDRA YADAV
Description of Document	Article 23 Conveyance
Property Description	MOUZA-MARRI BLOCK BARAGAON KHATA NO 00285 AREA 2.670 HECTARE
Consideration Price (Rs.)	2,61,00,000 (Two Crore Sixty One Lakh only)
First Party	SUBEDAR AND OTHERS
Second Party	ASHOK INFRA PROP PVT LTD REP BY SHAILENDRA YADAV
Stamp Duty Paid By	ASHOK INFRA PROP PVT LTD REP BY SHAILENDRA YADAV
Stamp Duty Amount(Rs.)	18,00,000 (Eighteen Lakh only)



.....Please write or type below this line.....

राजीव शर्मा अशोक यादव शालेन्द्र यादव

राजीव शर्मा

अशोक यादव

शालेन्द्र यादव

राजीव शर्मा

प्रानिता रिहिता

तात्पुरता

Statutory Alert

1. The authenticity of this Stamping Certificate should be verified at www.stampstamp.com. Any discrepancy in the details on this Certificate and as availed on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the user of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the concerned Authority.

YL 0000008406

३२८५/१४

भारतीय और न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



विक्रीत भूमि मूल्यांकन - पेज नम्बर 49 वी० कोड 0331 के प्रारूप 2 के अनुसार भूमि रेट दर 4,000/-रु० प्रतिवर्गमीटर से रकवा 0.050 है० यानि 500 वर्गमीटर की मालियत 20,00,000/-रु० यरकवा 0.050 है० यानि 500 वर्गमीटर की दर 4000/-रु० प्रतिवर्गमीटर का 1/2 यानि 2,000/-रु० प्रतिवर्गमीटर से मालियत 10,00,000/-रु० यरेष रकवा 2,570 है० जो प्रारूप 4 के अनुसार पेज नम्बर 102 वी०- कोड संख्या 0331 के अनुसार भूमि दर 90,00,000/-रु० प्रतिवर्गमीटर से मालियत 2,3130,000//रु० इस प्रकार कुल मालियत 2,61,30,000/-रु०

प्रियदर्शी
मुकुल कुमार
कौशलगढ़, उत्तर प्रदेश

अ. नि. २०३८८
५. नि. ३५८८

१०३१-२२



भारतीय गणराज्य INDIA NON JUDICIAL



स्टाम्प का भोग - 18,00,000/- रु० जरिये ई स्टेपिंग द्वारा अदा किये गये हैं जिसका सर्टिफिकेट
नम्बर IN-UP00355922781905M है + 30,500/-रु० के भारतीय गैर न्यायिक स्टाम्प अदा
किये गये हैं इस प्रकार स्टाम्प का कुल योग 18,30,500/-रु०

दस्तावेज का प्रकार	-	वैनामा
मूँग का प्रकार	-	कृषिकीय
बाजार मालियत	-	2,61,30,000/-रु०

कृषि व्यवसाय

प्रधान

प्रधान

प्रधान

A. 31. 22

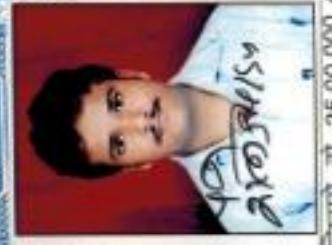
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

आरता

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

पाँच हजार रुपये



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

क्रमांक 675034

विक्रय मूल्य - 2,61,00,000/- -₹८० जिसमें से 25,00,000/- -₹८० जरिये चैक संख्या 288540 दिनांक

31.01.2014 ई० वि० 10,00,000/- -₹८० जरिये चैक संख्या 288542 दिनांक 05.02.2014 ई० वि० 15,00,000/- -₹८०

जरिये चैक संख्या 288544 दिनांक 13.02.2014 ई० वि० 25,00,000/- -₹८० जरिये चैक संख्या 288545 दिनांक

13.02.2014 ई० वि० 35,00,000/- -₹८० जरिये चैक संख्या 288547 दिनांक 05.05.2014 वि० 20,00,000/- -₹८०

जरिये चैक संख्या 288548 _____ एकूणी०एफ०सी० बैंक नई दिल्ली वि० 20,00,000/- -₹८०

जरिये चैक संख्या 619253 दिनांक 03.04.2014 ई० वि० 20,00,000/- -₹८० जरिये चैक संख्या 619255 दिनांक

04.04.2014 ई० वि० 15,00,000/- -₹८० जरिये चैक संख्या 619256 दिनांक 05.05.2014 ई० वि० 15,00,000/- -₹८०

जरिये चैक संख्या 619257 दिनांक 05.05.2014 ई० कोनसा बैंक झाँसी के द्वारा पूर्ण प्राप्त कर लिये है वि०

61,00,000/- -₹८० नगद पूर्ण प्राप्त कर लिये है।

क्रमांक 675034



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 816610
विधायक सभी
गुरु नेहरू काला भूमि विधायक सभी

(4)

मौजा	-	मैगी
खालक	-	बड़ागाँव
सम्पत्ति का प्रकार	-	कृषिभूमि
मापन की इकाई	-	हेक्टेयर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल	-	2.670 हेक्टेयर सम्पूर्ण

संठक की स्थिति - उक्त आराजी किसी भी राष्ट्रीय राजमार्ग/फोरलाईन पर स्थित नहीं है एवं उक्त आराजी किसी भी सर्वक्रमीय मार्ग पर स्थित नहीं है एवं आवादी से 200 मीटर की दूरी के अन्तर्गत स्थित है

क्ष. न. खेत्र - ८१८-५

प्रधान

क्ष. न. २०६



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(5)

प्रथम पत्र की संख्या — — —
द्वितीय पत्र की संख्या — — —
वाग्म व पता विक्रेता प्रधान पक्ष — श्री सूबेदार पुत्र स्वर्ण श्री हरीराम (पहचान राशन कार्ड संख्या 098963
है) व श्री महेन्द्र पुत्र स्वर्ण श्री जशराय उपर्युक्त दस्तावेज (पहचान वोटर कार्ड संख्या UP/61/329/1014071
है) व श्री जितेन्द्र पुत्र स्वर्ण श्री सतीश (पहचान वोटर कार्ड संख्या GYR 2527265 है) व श्रीमती
रामदेवी पत्नी स्वर्ण श्री सतीश (पहचान वोटर कार्ड संख्या UP/61/329/1014070 है) श्रीमती रामदेवी

AD 816609

गोपालगांठ, बिहारी
प्रधान विक्रेता अधिकारी

अ. ११२

३१. ११. २०१२

३१. ११. २०१२

३१. ११. २०१२



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(6)

AD 816608
वीचूला वीचूला
पुत्रगांव कामला चंद्रिका

पत्नी स्वरू प्रीति जश्वर उर्फ़ दशरथ (पहचान वोटर कार्ड संख्या UP/61/329/1014068 है) श्री सतेन्द्र (नामांकन उम्र 14) व श्री राजासिंह (नामांकन उम्र 12) पुत्रगांव स्वरू श्री अशोक कुमार वली व प्राकृतिक सरकिका श्रीमती भूरी पत्नी स्वरू श्री अशोक कुमार य श्रीमती भूरी पत्नी स्वरू श्री अशोक कुमार (पहचान वोटर कार्ड संख्या GYR 3302338 है) निवासीगण—ग्राम मेरी, तहसील य जिला झौसी

वाल व पता द्वितीय पक्ष— श्री अशोक इनका प्रोपर्टीज प्राप्तिलिं 143 क्रियुवन कामलेकस ईश्वर नगर मधुरा रोड नई दिल्ली द्वारा प्रतिनिधि शैलेन्द्र यादव पुत्र श्री राकेश यादव निवासी – 130/६, सी०पी०मियान कम्पाउण्ड तहसील य जिला झौसी (पहचान पेन कार्ड संख्या DFHPS 5779 M है)

प्र. श्री. श्रीकांत, २५८०५
अ. अमरपाल

प्र. श्री. श्रीकांत

अ. अमरपाल
अ. अमरपाल



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(7)

उपनिषत का विवरण—आराजी भूमिधरी याक़ गौजा मेरी छलाक बड़ागाँव परगाना च जिला झौसी की है

जिसका खाता संख्या आराजी नम्बरान द रकवा निम्न प्रकार है—

आराजी जनरल	रकवा	4.306 हो
खाता संख्या	250 निः	
00285		

कुल 1 किता रकवा 4.306 हो में से रकवा 2.670 हो सम्पूर्ण भूमि को वय किया है उक्त आराजी में विकेता का कोई भी अस शेष नहीं रहा है। उक्त आराजी औद्योगिक क्षेत्र की भूमि नहीं है उक्त आराजी में कोई पेड एवं कुन्हा आदि नहीं है आराजी मुख्या नगर नगर पालिका, ग्राम समा या अन्य किसी द्रस्ट की

Signature

मु. भ. २२२

मु. भ. २३३

मु. भ. २३५

मु. भ. २३६



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(8)

सम्पति कही है। उक्त आराजी विष्युद्ध कृषकीय भूमि है दरसावेज हाजा के साथ आराजी मुद्रया का नवका
संलग्न है। जिसमें विक्रयशुदा नम्बर वर्ग लाल से दरखाया गया है। जो बैनमा का अंश भाग है। उक्त
आराजी में अकृषक भूमि की घोषणा यूपी०८० एवं एल०आर० एकट की धारा १४३ की घोषणा नहीं
हुई है। उक्त आराजी खटीनी के अनुसार लगान अदा करने वाली कृषिकीय भूमि है जिसका नया लगान
३ रुपये लेताना है। उक्त आराजी विक्रेतागण की पैत्रिक सम्पत्ति है वयशुदा आराजी में कोई निर्माण कार्य
पिघान नहीं है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं हैं।

क्र. नं. ५८८८
माला - लू

उत्तर प्रदेश

अ. १२२२१८८८

३१.८.२२२

अ. १२२२१८८८



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(9)

दस्तावेज हाजा मे उत्तर प्रदेश सरकार अधिसूचना आदेश संख्या सं०प्रि०क०नि० -५-४६२ / ११-२००६-५०० (९२) / २००५ दिनांक २३ फरवरी २००६ के बाद आशिक शासन अधिसूचना के क्रम मे दिनांक ३०.०६.२००८ के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। यह कि हम विक्रेतागण उपरोक्त आराजी उपरोक्त के सम्पूर्ण रूप से मालिक काबिज व दखील है। जो कहीं यह दिवा रहिन आदि नहीं है यानि हर प्रकार के जुम्लावार किफालत से पाक साफ व वरी है न ही आराजी के स्वामित्व के सम्बन्ध मे कोई वाद न्यायालय मे विचारधीन है, न ही उक्त आराजी किसी जमानत, ऋण, डिग्री आदि मे मगफूल है चूंकि हम

कृष्ण बहादुर

प्रमोटर

कृष्ण बहादुर

अ. १२०
२०१७

अ. १२०
२०१७

कृष्ण बहादुर

आरतीय और न्यायिक

एक सौ रुपये

RS. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

₹. 100

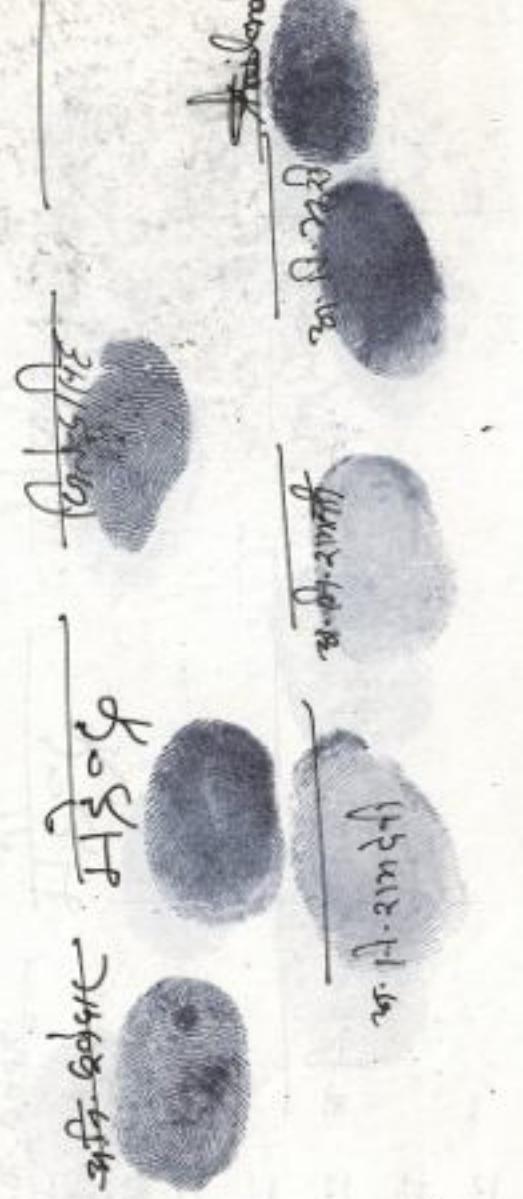
भारत INDIA
INDIAN NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BP 487789

(10)

विक्रेतागण को निजि कार्य हेतु रूपयों की आवश्यकता है अतः हम विक्रेतागण अपनी उपरोक्त आराजी वकीमत उपरोक्त में दहक क्रेता उपरोक्त को विक्रय करते हैं कब्जा दखल मालिकाना आराजी मुवैया पर क्रेता को वस्तुवी करा दिया है अधिकार क्रेता आराजी मुवैया खेती करे व अन्य किसी दीगर व्यक्ति से कराए, कागजात मालिकान में नाम दर्ज कागजात करावे वय हिवा रहिन करे गर्ज यह है कि जो जी चाहे सो करे आज की तारीख से आराजी मुवैया से हम व हमारे वारिसान का कोई वास्ता व सरोकार नहीं रहा न आयन्दा भविष्य में कभी होगा काश किसी कानूनी नुकश की वजह से आराजी मुवैया कब्जे क्रेता से निकल जावे तो कुल कीमत मय हर्जा व खर्चा आदि के देनदार व जिम्मेदार हम विक्रेतागण व हमारे





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(12)

आराजी सरकारी सम्पत्ति नहीं है लिहाजा सेच्छा से विक्रेतागण एवं क्रेता द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर एवं नवशा नवीस द्वारा बनाये गये मानचित्र के आधार पर यह देनामा तहसीर कर दिया कि सनद रहे वक्त जल्लरत पर काम आये।

मुकर्से यह है कि विक्रय विलेख का टी०डी०एस० क्रेता द्वितीय पक्ष ह्वास अदा किया जायेगा। मुकर्से यह है कि वयशुदा आराजी खाता संख्या ००२८५ आराजी नम्बर २५० मि० (२५० / २) है उपरोक्त आराजी के वावत न्यायालय में कोई वाद विचाराधीन नहीं है।

*अ. भृष्णु
मुकर्से
उत्तर प्रदेश*

*अ. भृष्णु
मुकर्से
उत्तर प्रदेश*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(13)

BP 487786

दिनांक : 06.05.2014

प्राप्तप्रकार्ता : अजय प्रकाश पाण्डेरा एडवोकेट, गहसील चौकी
टाईपप्रकार्ता : अजय, तहसील चौकी ३०८१
क्रमांक : २५५८ - २५६० - २५६२

गवाह (1) *किलन शुभदेव सिंह*

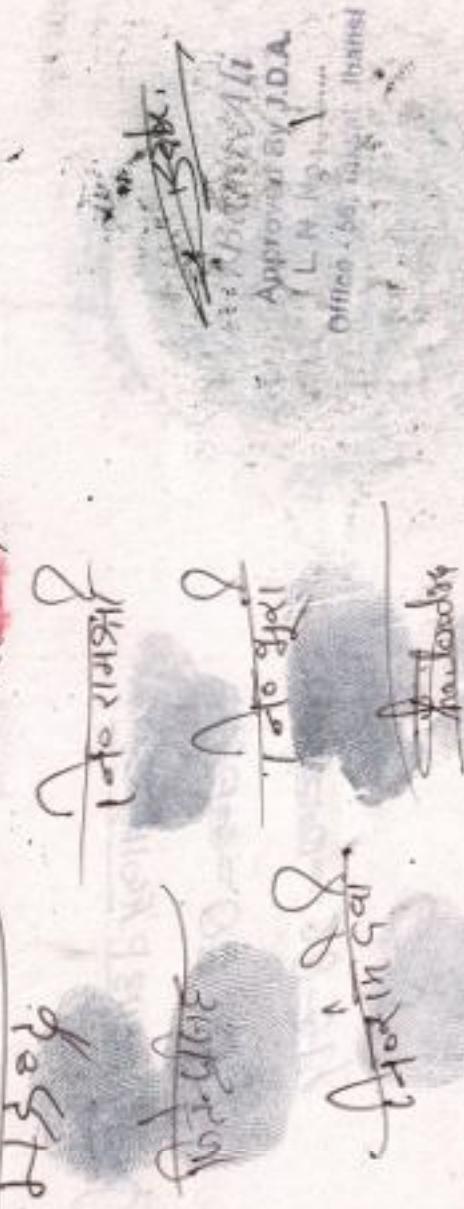
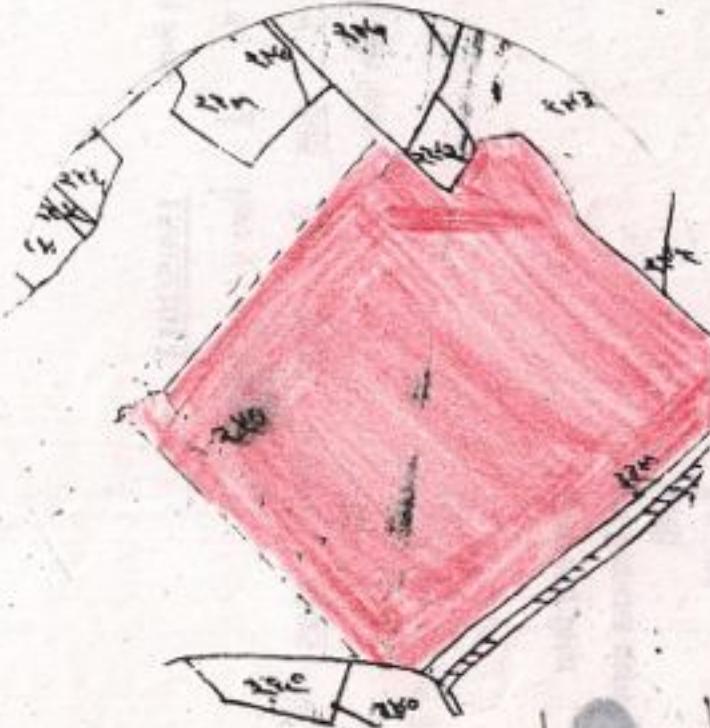
गवाह (2) *अक्षय प्रकाश पाण्डे*

गवाह (2)

नवक्षणा - नजारी

बिक्रेता का नाम. ५४१ सुकुमार और २०० मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित
क्रोता का नाम. ५४१ समपति के विवरण का मानवित्र
मौजा.....लू. १११...
२०० मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)

तहसील, परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।
मूमि नम्बर ५४१



हस्ताक्षर विभाग

हस्ताक्षर बोर्ड

5 APR 2014

जाहेद अहमद-लाल०-१५२
स्टार्चप लेण्डर तहसील

शिवारी जूरी
पत्ती की अंगोंक कुप्रा
पेशा गृहिणी,
निवासी याम मेरी तहसील व जिला झाँसी



ने निष्पादन संवाद किया।

निषादकी पापान भी विभिन्न वास्तव
पुर की युवालाल यादव

पुरा कुरि -

निषाद
पाप मेरी तहसील व जिला झाँसी
अंगोंकाकाश पाठे एवं

उ श्री
पुरा कुरि

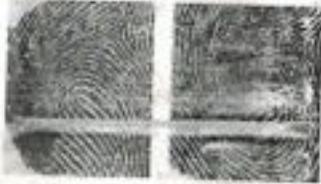
निषादी
तहसील कौम्प्रा तहसील व जिला झाँसी
ने को।

प्राप्तवात् भइ सर्वको के निषाद अमृते निष्पादन किये गये हैं।
निषादको की पहचान दबाप्रदेश की गयी है।

रजिस्टरीकार्यालय अधिकारी के हस्ताक्षर

सुभाषचन्द्र मिश्रा
उप निवायक प्रथम
झाँसी

15/5/2014



जूरि २६१२

३५६४६४

५५५५५५

५५५५५५

ग्रामीण अधिकारी कांडोली

मुख्यमन्त्री कांडोली 23

पुरुष कांडोली निवासी 130 एकड़ी निवासी 130 एकड़ी
पुरुष कांडोली निवासी 130 एकड़ी निवासी 130 एकड़ी
पुरुष कांडोली निवासी 130 एकड़ी निवासी 130 एकड़ी
पुरुष कांडोली निवासी 130 एकड़ी निवासी 130 एकड़ी

पुरुष कांडोली निवासी 130 एकड़ी

दिक्षय पत्र

26,100,000.00 /	26,130,000.00	10,000.00	20	10,020.00	700
पुरुष कांडोली	महिला	पुरुष कांडोली	नवजात द फूल गुलब	पुरुष	ग्रामीण
श्री पुरुष कांडोली	होलेन्ड यादव	—	—	—	—
सावधान यादव	राकेश यादव	—	—	—	—
निवासी 130 एकड़ी	130 एकड़ी सी निवास कांडोली तहसील व जिला झार्ही	पुरुष कांडोली	रामनन्दी कांडोली	पुरुष कांडोली	रामनन्दी कांडोली
ने यह निवास का कालानाथ वे	नाम: 15/5/2014	मात्र: 10,000.00/-	रामनन्दी कांडोली	उप निवासक प्रधा-	रामनन्दी कांडोली
कर्ता निवास स्वीकृत किया।	—	—	—	डॉसी	—

निवासन के लिए यह मर्जन व समझौते मर्जन व पालन याचनारी का प्रयोगनामा उक्ता
निवेदन।

श्री सुवेदार
पुरुष की हरीरामा
पेश कर्ति
निवासी याम सेरी तहसील व जिला झार्ही

श्री हीलेन्ड यादव
पुरुष की राकेश यादव
पेश आपार
निवासी 130 एकड़ी सी पी निवास कांडोली तहसील व
जिला झार्ही



पुरुष कांडोली

15/5/2014

श्री महेन्द्र
पुरुष की जारीत कर्ता यादव
पेश कर्ति
निवासी याम सेरी तहसील व जिला झार्ही



पुरुष कांडोली

15/5/2014

श्रीमती रामदेवी
पत्नी की सतीश
पेश कर्ति
निवासी याम सेरी तहसील व जिला झार्ही



पत्नी की सतीश

15/5/2014

श्रीमती रामदेवी
पत्नी की जारीत कर्ता यादव
पेश कर्ति
निवासी याम सेरी तहसील व जिला झार्ही



पत्नी की जारीत कर्ता यादव

15/5/2014

१०००

अहमद लालनं०५२
स्ट्रीट बैंडर तहसील
काशीपुर - हायर

प्रिया को
मुझे जानेवाली

लालनं०५२
अहमद लालनं०५२
स्ट्रीट बैंडर तहसील
काशीपुर

क्रेता



Registration No. :

3285

Book No. :

1

Year :

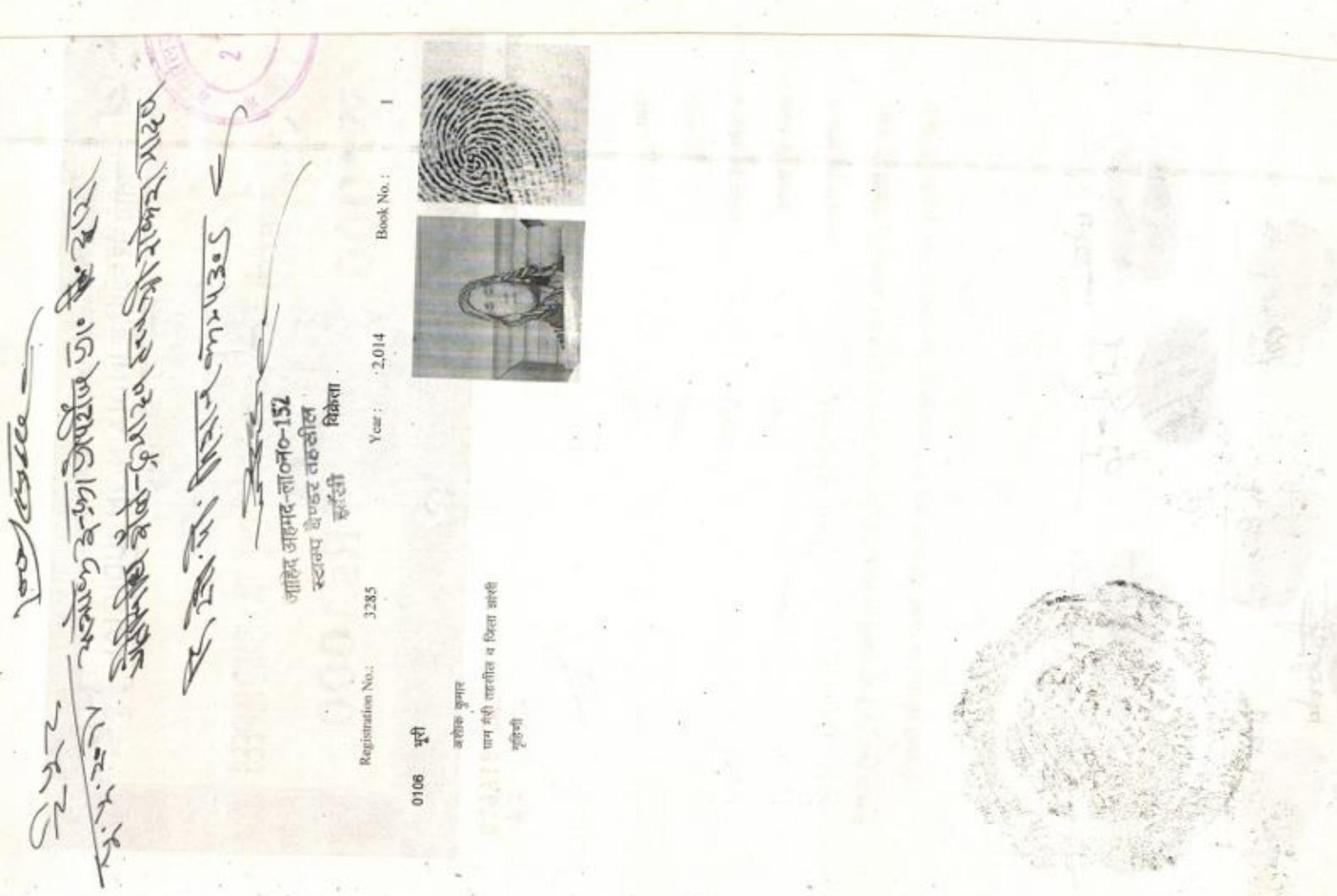
2,014

0201 गैरेन्ड गार्ड

रामगढ़ गार्ड

130५ तो पी मिशन कम्पालड तहसील च शिला झेली
गापर





25 APR
P.D.P.

जागेहर अमृत-लग-152
स्ट्रील चैपलट तहसील
कुरुक्षेत्र निकेता

Registration No.: 3285 Year: 2014 Book No.: 1



0101 सुवेदार
हरिजन
गांव के लोगों के लिये आरोग्य कुरुक्षेत्र



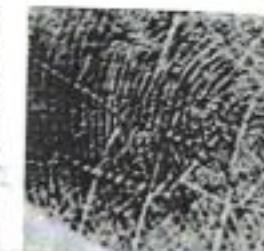
0102 महेन्द्र
जवाहरलाल नेहरू
गांव के लोगों के लिये आरोग्य कुरुक्षेत्र



0103 विशेष
जवाहरलाल नेहरू
गांव के लोगों के लिये आरोग्य कुरुक्षेत्र



0104 राधेशी
समीर
गांव के लोगों के लिये आरोग्य कुरुक्षेत्र



0105 रामशी
वाराणी उर्ध्वराम
गांव के लोगों के लिये आरोग्य कुरुक्षेत्र

आज दिनांक 15/05/2014 को

वर्षी सं.	<u>1</u>	निवास मा.	<u>5728</u>
पृष्ठ सं.	<u>205</u>	मे.	<u>234</u>
पार क्रमांक <u>3285</u>			

गतिशीलता किया गया।

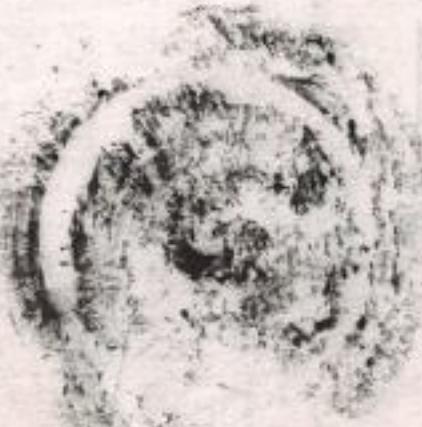
ग्रामीण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुभाषचन्द्र मिश्रा

उप निवाचक प्रथम

झोर्सी

15/5/2014



प्राप्ति क्रमांक = ०४१/१४१

प्राप्ति दिनांक = २८-६-१४

Amrit Singh
01/7/14