

आवेदन संख्या : 202300787004800 आवेदन दिनांक : 04-02-2023

संव्यवहार की प्रकृति : बही संख्या -(1) लेखपत्र का प्रकार : विक्रय पत्र

**प्रस्तुतकर्ता का विवरण**

नाम (हिन्दी में) : मो० हसीब नाम (अंग्रेजी में) : MOHD HASEEB

ई - मेल : मोबाइल : 9897293444

संपत्ति की सं० : 1

**सम्पत्ति की स्थिति का विवरण**

जनपद : बरेली तहसील : बरेली

वाड़/परगना : बरेली मोहल्ला/गाँव : मोहनपुर उर्फ रामनगर

सम्पत्ति का विवरण : खेत नं० 63 रकबा 0.8380 है० का 1/4 भाग यानि 0.2095 है० कुल हक व हक अपना बय किया

सम्पत्ति प्राप्ति का श्रोत : प्राधिकरण/परिषद्/अन्य/विरासत

**सम्पत्ति का प्रकार**

सम्पत्ति का प्रकार : कृषि

क्षेत्रफल : 0.2095 भूमि की इकाई : हैक्टेयर

प्रतिफल : 5940000 सेगमेंट प्रकार : आबादी से सटी कृषि भूमि की दर

निर्माण की स्थिति : अनिर्मित

कृषि जमीन पर कोई नलकूप है : हाँ नहीं वृक्षों की संख्या : 0

कृषि जमीन पर कोई निर्माण है : हाँ नहीं

यूनीक संख्या : 1303260630000012

सम्पत्ति की विशिष्ट संख्या : विद्युत् संयोजन संख्या :

जल संयोजन संख्या :

**सम्पत्ति मूल्यांकन विवरण**

बाजारी मूल्य : 5621000/- तात्कालिक बाजारी मूल्य : 5940000.00/-

कुल देय स्टाम्प शुल्क : 415800/- वास्तविक स्टाम्प शुल्क : 416000/-

कुल देय निबन्धन शुल्क : 59400/-

**सम्पत्ति की चौहद्दी**

पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण	खसरा संख्या	प्लॉट संख्या / भवन संख्या/दुकान संख्या	संलग्न नक्शा
खेत नं० 61	नहर वादहू खेत ग्राम चन्दपुर बिचपुरी	खेत नं० 62	चकरोड	63		

**समस्त संपत्तियों से प्राप्त शुल्क का विवरण**

बाजारी मूल्य : 5621000/- वास्तविक बाजारी मूल्य : 5940000.00/-



कुल देय स्टाम्प शुल्क	:	415800/-	वास्तविक स्टाम्प शुल्क	:	416000/-
कुल देय निबन्धन शुल्क	:	59400/-			
<b>अन्य विवरण</b>					
प्रपत्र में कुल प्रश्नों की संख्या (दोनों तरफ)	:	24	प्रतिलिपिकरण शुल्क-रु०	:	80

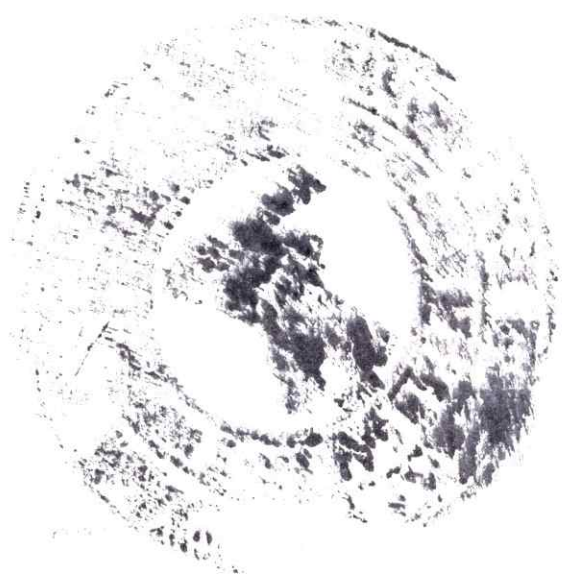


आवेदन संख्या	202300787004800	आवेदन दिनांक	04-02-2023					
संव्यवहार की प्रकृति	बही संख्या -(1)	लेखपत्र का प्रकार	विक्रय पत्र					
<b>पक्षकार का विवरण</b>								
क्रम सं	पक्षकार प्रकार	नाम	पिता / माता /पति / अन्य का नाम	स्थायी पता	व्यवसाय	प्रस्तुतकर्ता	आधार संख्या/पैन संख्या/ मोबाइल नं०	संलग्न
1	विक्रेता	श्री पेमा शंकर	पुत्र श्री लाल राम	ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर पर०तह० व जिला बरेली	अन्य	स्वयं	N/A OWPPS2014R 7456887672	
2	विक्रेता	श्री हितेन्द्र कुमार	पुत्र श्री लाला राम	ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर पर०तह० व जिला बरेली	अन्य	स्वयं	N/A GJIPK6017G 7456887672	
3	विक्रेता	श्री विजेन्द्र पाल	पुत्र श्री लाला राम	ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर पर०तह० व जिला बरेली	अन्य	स्वयं	N/A CHYPV8847G 7456887672	
4	विक्रेता	श्रीमती सोमवती	पत्नी श्री लाला राम	ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर पर०तह० व जिला बरेली	अन्य	स्वयं	N/A JGMPS1136L 7456887672	
5	क्रेता	श्री आधार इन्फ्राविल्ड के द्वारा श्री मो० हसीब	पुत्र श्री मो० हनीफ	39, काजी टोला पुराना शहर बरेली	अन्य	अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि	N/A ABYFA7566N	
6	गवाह- प्रथम	श्री हरपाल	पुत्र श्री होरी लाल	ग्राम मुडिया अहमद नगर बरेली	अन्य		N/A 7017831324	
7	गवाह- द्वितीय	श्री अमित सेठी	पुत्र श्री राम चन्द्र सेठी	676 जनकपुरी बरेली	अन्य		N/A 9897293444	

**नोट\*:-** उप निबंधक कार्यालय :- सदर प्रथम में आवेदक द्वारा दिनांक 04-02-2023 को "लेखपत्र पंजीकरण हेतु अपॉइंटमेंट" दिनांक:- 04-02-2023, Counter 2, समय :- 03.40 PM - 03.50 PM का चयन सफलतापूर्वक संपन्न हुआ। कृपया दिनांक 04-02-2023, Counter 2, समय :- 03.40 PM - 03.50 PM पर सदर प्रथम उप निबंधक कार्यालय में उपस्थित होकर रजिस्ट्री का कार्य पूर्ण कराने का कष्ट करें।









Compared By  
S. B. Saxena  
Jail Road, Bareilly

Compared By  
S. B. Saxena  
Jail Road, Bareilly

Compared By  
S. B. Saxena  
Jail Road, Bareilly

Compared By  
S. B. Saxena  
Jail Road, Bareilly

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक, बरेली  
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार बैनामा कृषि भूमि

विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं० 32/52 के क्रमांक 292/192 के कॉलम 05/05 में बी० कोड नं० 1078

1. मोहल्ला/ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर पर०तह० व जिला बरेली
2. सम्पत्ति का विवरण खेत नं० 63
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.8380है० का 1/4 भाग यानि 0.2095है० भूमि कुल हक व हकूक अपनी बय की
4. सड़क की स्थिति चकरोड
5. प्रतिफल की राशि 59,40,000/-रुपये सरकारी कीमत मु० 59,40,000/-रुपये
6. हद्दअर्वा :-

- पूरब - खेत नं० 61  
पश्चिम - नहर वादहू खेत ग्राम चन्दपुर बिचपुरी  
उत्तर - खेत नं० 62  
दक्षिण - चकरोड

प्रथम पक्ष

प्रेमशंकर व हितेन्द्र कुमार व विजेन्द्र पाल पुत्रगण श्री लाला राम व श्रीमती सोमवती पत्नी श्री लालाराम निवासीगण ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर पर०तह० व जिला बरेली

द्वितीय पक्ष

आधार इन्फ्राविल्ड 54 घर जाफर खॉ निकट मोरतारा बिल्डिंग पुराना शहर बरेली द्वारा पार्टनर मो० हसीव पुत्र मो० हनीफ निवासी 39, काजी टोला पुराना शहर बरेली

प्रेम शंकर

हितेन्द्र कुमार

विजेन्द्र पाल

श्री लाला राम





**क्षेत्र उपनिबन्धक प्रथम, बरेली।**

बैनामा कृषि भूमि, अर्द्धनगरीय क्षेत्र, जो राष्ट्रीय राज्य मार्ग, जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है व लिंक मार्ग पर स्थित है जिसके 200 मीटर तक कृषि हो रही है आवादी से सटी नहीं है शत्रु, नजूल, चर्च, वक्फ, सीलिंग की सम्पत्ति नहीं है पक्षकार भारतीय हैं। क्रेता-बिक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं शासनादेश सं. 2756 / 11-2000-500 / 07 दिनांक 30 जून सन् 2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

बैनामा 59,40,000 / -रुपये सरकारी कीमत मु० 59,40,000 / -रुपये स्टाम्प 4,16,000 / -रुपये

हम कि प्रेमशंकर व हितेन्द्र कुमार व विजेन्द्र पाल पुत्रगण श्री लाला राम व श्रीमती सोमवती पत्नी श्री लालाराम निवासीगण ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर पर०तह० व जिला बरेली के हैं

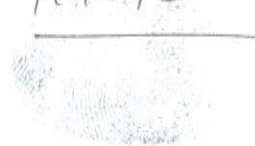
हमने अपनी खुशी से बदुरुस्ती होश व हवास में बिना किसी जबर व दबाव के खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी तादादी व नम्बरी जैल वाकै ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर पर०तह० व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका मकबूजा अपनी जिस पर हम मुकिरान

श्री लाला राम

हितेन्द्र कुमार विजेन्द्र पाल

श्री लाला राम

श्रीमती सोमवती



आवेदन सं०: 202300787004800

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 1724

वर्ष: 2023

प्रतिफल- 5940000 स्टाम्प शुल्क- 416000 बाजारी मूल्य - 5940000 पंजीकरण शुल्क - 59400 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 59480

श्री आधार इन्फ्राविल्ड द्वारा  
मो० हसीब अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,  
पुत्र श्री गो० हनीफ  
व्यवसाय : अन्य  
निवासी: 39, काजी टोला पुराना शहर बरेली

*(Handwritten signature)*



श्री, आधार इन्फ्राविल्ड द्वारा

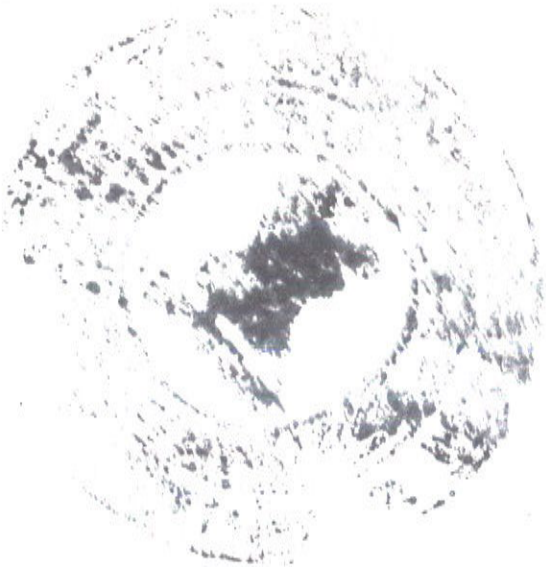
मो० हसीब अधिकृत पदाधिकारी/  
प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 04/02/2023 एवं  
04:42:54 PM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

तोषक राजम राजपूत प्रभारी  
उप निबंधक, सदर प्रथम  
बरेली  
04/02/2023

शिवम मिश्रा  
निबंधक लिपिक  
04/02/2023



प्रिंट करें

बहैसियत संक्रमणीय भूमिधर के मालिक हैं तथा हमारा नाम कागजात सरकारी में विधिवत रूप से दर्ज चला आता है जो किसी जगह रहन बय वक्फ जमानत कुर्की व कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी व इक्यूटेविल मार्गेज आदि में नहीं है गर्ज कि सब तरह से पाक व साफ है ऐसा ही इत्मिनान खरीदारान को दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखली व खार्जी के बिलऐवज मुबलिग 59,40,000/-के बदस्त आधार इन्फ्राविल्ड 54 घेर जाफर खॉ निकट मोरतारा बिल्डिंग पुराना शहर बरेली द्वारा पार्टनर मो० हसीव पुत्र मो० हनीफ निवासी 39, काजी टोला पुराना शहर बरेली के हाथ बेच डाली और बय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्व तफसील जैल खरीदारान से वसूल पाकर शय मुवैया हाजा पर खरीदारान को मालिकाना काबिज व दखील कर दिया अब हमारा व वारिसान व कायम मुकामान हमारे का शय मुवैया हाजा में कोई हक व मिल्क किसी किस्म का बाकी नहीं रहा और ना आयन्दा को होगा बय कामिल तौर पर नाफिज हो गई अदल बदल हो गई यह शर्त साफ तौर पर करार पाई है कि अगर सानीउलहाल

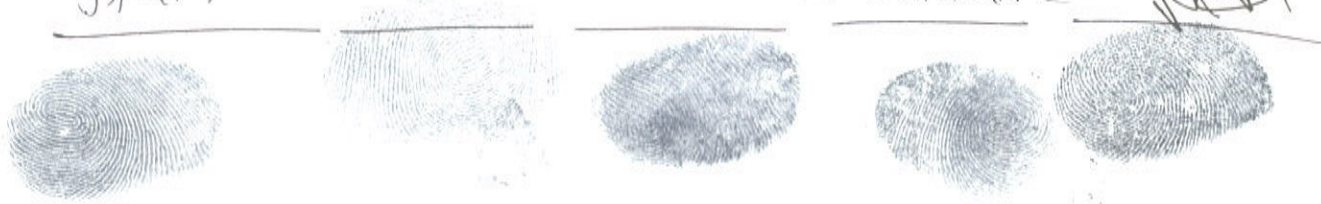
पुत्राजी  
पितृव्य कुशल  
विश्वेन्द्रपाल  
Muzakir Ahmad





कोई सहीम या शरीक हकदार या किफालत दार या अन्य जो कोई भी शख्स पैदा होकर दावा अपना बावत शय मुवैया हाजा के करे और उसके दावे से शय मुवैया हाजा का जुज या कुल कब्जा खरीदारान से निकल जावे तो खरीदारान को हक मजाज वापसी जरे समन जुज का जुज व कुल का कुल मय हर्जा खर्चा व नुकसान की वापसी की जिम्मेदारी हम मुकिरान व वारिसान व कायम मुकामान हम मुकिरान की जात व दीगर जायदाद से रहेगी। बिक्रीत सम्पत्ति का आज से पूर्व कोई मुहायदावय, बैनामा, वसीयतनामा, दानपत्र, मुख्तारनामा, नही किया है बिक्रीत सम्पत्ति के स्वामित्व कब्जा व चौहददी में कोई विवाद नही है बिक्रीत सम्पत्ति की सीमाओं में कोई व्यवसायिक/वाणिज्यिक गतिविधि विद्यमान नही है। इस बिक्रय विलेख द्वारा 0.2095है० भूमि बिक्रय की जा रही है जिसमें से 0.0500है० यानि 500 वर्ग मी० की कीमत आकृषक भूमि दर 5500/-रुपये प्रति वर्ग मी० से मु० 27,50,000/-रुपये व शेष 0.1595है० की कीमत निर्धारित कृषि भूमि दर 2,00,00,000/-रुपये प्रति हैक्टेयर से मु० 31,90,000/-रुपये है इस प्रकार कुल मालियत सरकारी मु० 59,40,000/-रुपये पर नियमानुसार स्टाम्प अदा किया है। लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद रहे।

उप्र शांकर  
H. D. Singh  
विश्वेश्वर  
M. K. Singh  
M. K. Singh



ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान  
पहचानकर्ता : 1

श्री हरपाल , पुत्र श्री होरी लाल

निवासी: ग्राम मुडिया अहमद नगर बरेली

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

Har Pal Juy

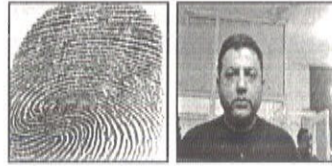


श्री अमित सेठी , पुत्र श्री राम चन्द्र सेठी

निवासी: 676 जनकपुरी बरेली

व्यवसाय: अन्य

Amit

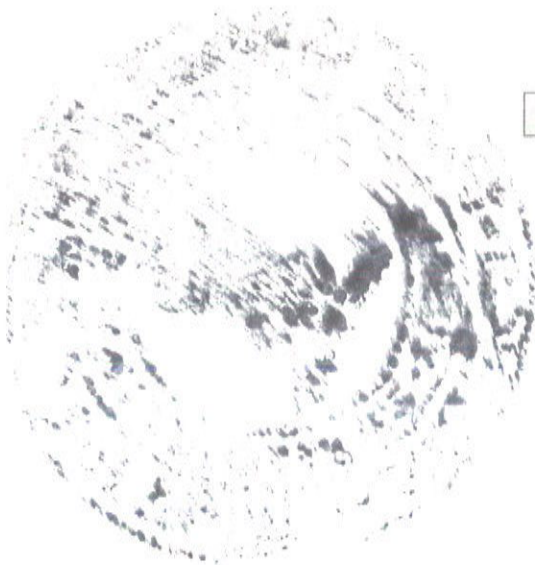


रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए  
गए है ।  
टिप्पणी :

तोषक राजच राजपूत प्रभारी  
उप निबंधक: सदर प्रथम  
बरेली  
04/02/2023

शिवम सिन्हा  
निबंधक लिपिक बरेली  
04/02/2023



प्रिंट करें

जायदाद तफसील जैल— आराजी भूमिधरी तादादी नम्बरी जैल वाकै ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर पर०तह० व जिला बरेली खेत नं० 63 रकवई 0.8380है० का 1/4 भाग यानि 0.2095है० भूमि कुल हक व हकूक अपनी बय की

हद्दअर्वा— कुल खेत

पूरब — खेत नं० 61

पश्चिम — नहर वादहू खेत ग्राम चन्दपुर बिचपुरी

उत्तर — खेत नं० 62

दक्षिण — चकरोड

तफसील जरे समन—

पूर्व रजि० द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 09.06.2022ई. प्राप्त किये मु० 50,000 /—रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 09.06.2022ई. प्राप्त किये मु० 50,000 /—रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 09.01.2023ई० यू०टी०आर० नं०—बी.ए.आर.बी.आर.3009838420 प्राप्त किये मु० 5,00,000 /—रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 03.02.2023ई. यू०टी०आर० नं०—बी.ए.आर.बी.जैड.23034780738 प्राप्त किये मु० 62,800 /—रुपये व बैंक नम्बर 770618 प्राप्त किये मु० 1,78,200 /—रुपये व बैंक नम्बर 770617 प्राप्त किये मु० 1,78,200 /—रुपये व बैंक नम्बर 770619 प्राप्त किये मु० 1,78,200 /—रुपये व बैंक नम्बर 770620 प्राप्त किये मु० 1,78,200 /—रुपये उपरोक्त चारो बैंक दिनांकित 04.02.2023ई. धनलक्ष्मी बैंक बरेली के हैं व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 31.01.2023ई. यू०टी०आर० नं०—आई.सी.आई.सी.आर.4202301310055518 प्राप्त किये मु० 5,00,000 /—रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 31.01.2023ई. यू०टी०आर० नं०—आई.सी.आई.सी.आर.42023013100566405 प्राप्त किये मु० 5,00,000 /—रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 31.01.2023ई. यू०टी०आर० नं०—आई.सी.आई.सी.आर.42023013100566678 प्राप्त किये मु० 5,00,000 /—रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 31.01.2023ई. यू०टी०आर० नं०—आई.सी.आई.सी.आर.42023013100566740 प्राप्त किये मु० 5,00,000 /—रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० दिनांक 03.02.2023ई. नम्बरी 1064799016 आई०सी०आई०सी०आई० बैंक के प्राप्त किये मु० 16,650 /—रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० दिनांक 03.02.2023ई. नम्बरी 1064797344 आई०सी०आई०सी०आई० बैंक के प्राप्त किये मु० 16,650 /—रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० दिनांक 03.02.2023ई. नम्बरी 1064795554 आई०सी०आई०सी०आई० बैंक के प्राप्त किये मु० 16,650 /—रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० दिनांक 03.02.2023ई. नम्बरी 1064790950 आई०सी०आई०सी०आई० बैंक के प्राप्त किये मु० 16,650 /—रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० दिनांक 04.02.2023ई. नम्बरी 303509771893 आई०सी०आई०सी०आई० बैंक प्राप्त किये मु० 75,000 /—रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० दिनांक 04.02.2023ई. नम्बरी 303509782342 आई०सी०आई०सी०आई० बैंक प्राप्त किये मु० 75,000 /—रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० दिनांक 04.02.2023ई. नम्बरी 303509789402 आई०सी०आई०सी०आई० बैंक प्राप्त किये मु० 75,000 /—रुपये व द्वारा एन०ई०एफ०टी० दिनांक 04.02.2023ई. नम्बरी 3035009786206 आई०सी०आई०सी०आई० बैंक प्राप्त किये मु० 75,000 /—रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 03.02.2023ई. यू०टी०आर० नं०—बी.ए.आर.बी.आर.520230300841204 प्राप्त किये मु० 7,12,800 /—रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 03.02.2023ई. यू०टी०आर० नं०—बी.ए.आर.बी. जैड.23034780193 प्राप्त किये मु० 7,12,800 /—रुपये व द्वारा आर०टी०जी०एस० दिनांक 03.02.2023ई. यू०टी०आर० नं०—बी.ए.आर.बी.आर.52023020300840688 प्राप्त किये मु० 7,12,800 /—रुपये व मु० 14,850 /—रुपये द्वारा चालान नं० 01245 व मु० 14,850 /—रुपये द्वारा चालान नं० 01451 व मु० 14,850 /—रुपये द्वारा चालान नं० 01628 व मु० 14,850 /—रुपये द्वारा चालान नं० 01624 सभी दिनांकित 04.02.2023ई. को टी०डी०एस० जमा किया इस प्रकार कुल प्राप्त किये मु० 59,40,000 /—रुपये

उपरोक्त

विशेष कर विज्ञापन

विशेष कर

विशेष कर

आवेदन सं०: 202300787004800

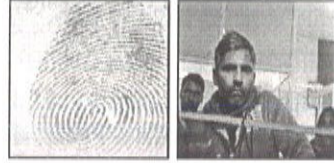
बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 1724

वर्ष: 2023

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त  
विक्रेता: 1

श्री प्रेम शंकर, पुत्र श्री लाल राम  
निवासी: ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर परंतहं व जिला बरेली  
व्यवसाय: अन्य  
विक्रेता: 2



श्री हितेन्द्र कुमार, पुत्र श्री लाला राम  
निवासी: ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर परंतहं व जिला बरेली  
व्यवसाय: अन्य  
विक्रेता: 3



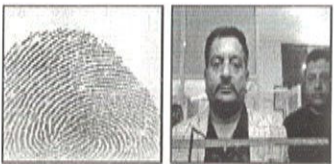
श्री विजेन्द्र पाल, पुत्र श्री लाला राम  
निवासी: ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर परंतहं व जिला बरेली  
व्यवसाय: अन्य  
विक्रेता: 4



श्रीमती सोमवती, पत्नी श्री लाला राम  
निवासी: ग्राम मोहनपुर उर्फ राम नगर परंतहं व जिला बरेली  
व्यवसाय: अन्य  
विक्रेता: 5



श्री आधार इन्फ्राविल्ड के द्वारा मो० हसीब , पुत्र श्री मो० हनीफ  
निवासी: 39, काजी टोला पुराना शहर बरेली  
व्यवसाय: अन्य



महाराजगिरी मण्डल वीरगंज जिला मोहनपुर उपखण्ड रामनगर  
फाउण्डेशन के द्वारा बरेली जिला-मोहनपुर उपखण्ड रामनगर

विशेषता उपखण्ड आदि

वै.सं. - आ.सं. 5-प्रतिष्ठा प्राप्त पत्रिका सं. 6/1954

खेत नं. 63 2-का. 0.8380 हे.का.

114 गांव आदि 0.2095 हे. का. कुल क्षेत्र 9  
कृषक संयोजक

मू-चित्र

**मोहनपुर उपखण्ड रामनगर**

गना व तहसील बरेली

**जिला-बरेली**

सन् चक्रवर्ती १९०० फसली

नुसार सन् १९६३-६४ ई.

रा

उपखण्ड अधिकारी

विशेष-उपखण्ड

Mohankumar

M





विलेख संख्या ..... वर्ष .....

# सम्पत्ति का फोटो

शहरी क्षेत्र, बरेली

मकान नं०/प्लॉट नं० ..... कृषि भूमि .....

सम्पत्ति स्थिति खाली जंगल कोसपुरा उर्फ खानका बरेली .....

विक्रेता उमेश चंद्र शर्मा .....

क्रेता कामेश शर्मा विलेख सं. ५००००० नो. १००००० .....



ह० विक्रेता

उमेश चंद्र शर्मा



कामेश शर्मा विलेख सं. ५०००००



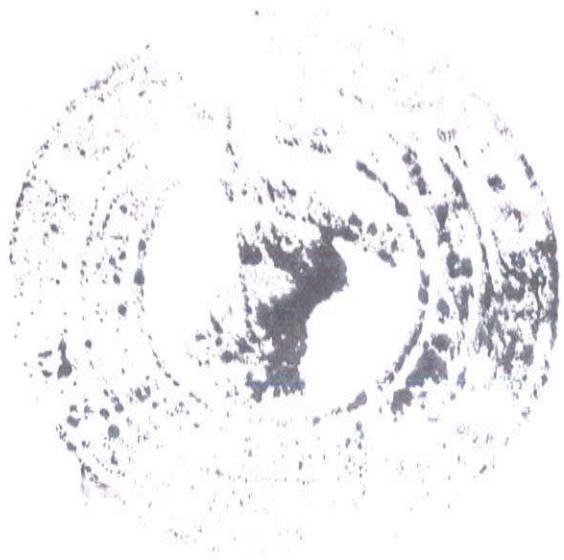
ह० क्रेता

कामेश शर्मा



[Signature]

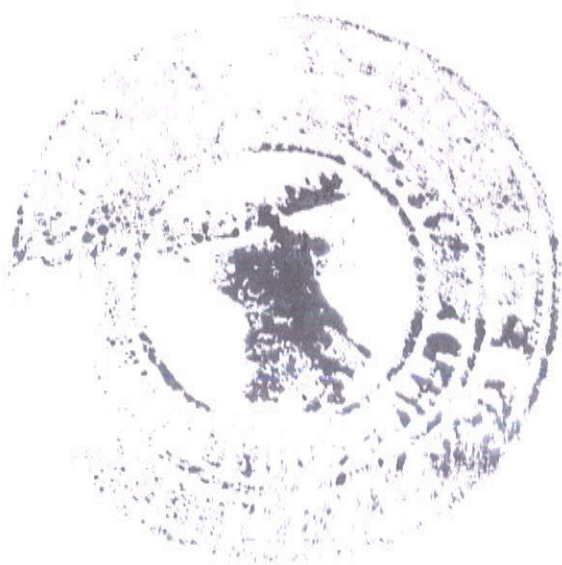












उपाध्याय पुत्र श्री महेश चन्द्र उपाध्याय निवासी 21, शैलेन्द्र नगर बोली का नाम उन्ही भौतिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 21.05.2022 के आधार पर दर्ज हो। हOrक0 30.8.2022/3.9.2022

(संशोधित आदेश)14:30फ० न्यायालय तहसीलदार न्यायिक सदा बोली बाद सं० I202212130105990 दिनांक 14.10.22 को आदेश हुआ कि ग्राम मोहनपुर उर्फ रामनगर प०तह० व बिला बोली के उदरण खतौनी फसली वर्ष 1429-1434 के खाता सं० 34 के गाटा सं० 63 रकबा 0.8380हे० पर जेता की फर्म का नाम इन्फ्रकाप्ट के स्थान पर सही नाम आधार इन्फ्रकाप्ट प्रॉन्सि० 672 जनकपुरी राजेन्द्र नगर बोली द्वारा निदेशक अमित सेठी पुत्र श्री राम चन्द्र सेठी निवासी जनकपुरी बोली व पुत्रेश उपाध्याय पुत्र श्री महेश चन्द्र उपाध्याय निवासी 21 शैलेन्द्र नगर बोली पढा जाये। पूर्व पारित आदेश दिनांक 03.09.2022 में आसिक संशोधन किया जाता है। ह०र०क० 17.10.22/22.10.22

योग

1

0.8380



कृपया इस खतौनी की प्रतिलिपि (कॉपी) के साथ इस विभाग (न्यायालय/तहसीलदार) को भेजना सहायक कर सिलसका करें।

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र स्वयं सी.एम.सी/लोकवाणी केन्द्र से उदरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

W/S

आशुतोष शर्मा

पिछे-उपाध

श्रीमती सुनिता





रामेश शर्मा

भारत सरकार  
Government of India



प्रेम शंकर  
Prem Shankar  
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1978  
पुरुष / MALE

Issue Date: 25/06/2014



2944 9103 6012

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार  
Government of India



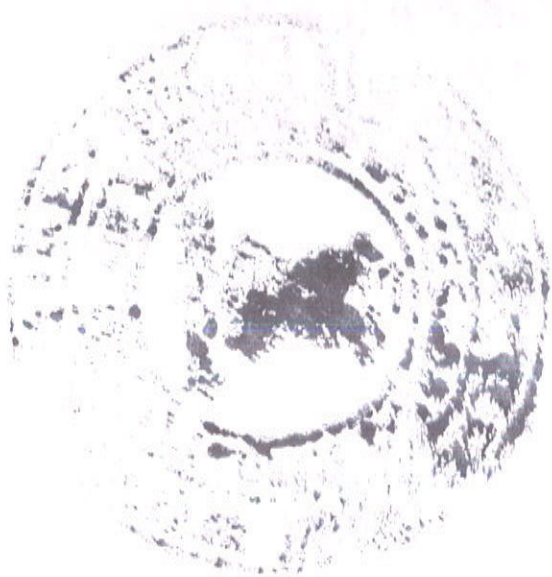
पता: S/O लाला राम, गांव मोहनपुर उर्फ  
रामनगर, बरेली, बरेली, उत्तर प्रदेश, 243006  
Address: S/O Lalaram, village mohampur urf  
ramnagar, Bareilly, Bareilly, Uttar Pradesh,  
243006



2944 9103 6012

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

उत्तर शंकर



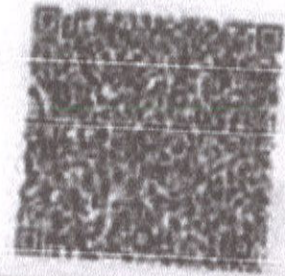


संघ शासन  
Government of India



सोमवती  
Somvati

जन्म तिथि / DOB: 01/01/1968  
लिंग / Female



4786 0790 7769

आधार - आम आदमी का अधिकार



संघ शासन  
Unique Identification Authority of India

पता: अधिकांश: लाल राम, 114  
मोहन पुर उर्फ रामनगर, रांछी  
उत्तर प्रदेश विश्वविद्यालय, रांछी  
उत्तर प्रदेश, 243006

Address: W/O: Lala Ram,  
114, mohan pur urf  
ramnagar, Bareilly, R.K.  
university, Uttar Pradesh,  
243006

4786 0790 7769



www







भारत सरकार

Government of India

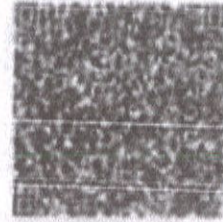


हितेंद्र कुमार

Hitendra Kumar

जन्म तिथि / DOB : 01/01/1978

पुरुष / Male



8518 7635 4706

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:

S/O: लाला राम, गाँव मोहनपुर उर्फ

रामनगर, बरेली, आर.के.

विश्वविद्यालय, उत्तर प्रदेश, 243006

Address:

S/O: Lala Ram, Village Mohanpur


Urf Ramnagar, Bareilly,

R.K. University, Uttar Pradesh,  
243006

8518 7635 4706

1947  
1800 300 1947

  
help@uidai.gov.in

  
www.uidai.gov.in

हितेंद्र कुमार



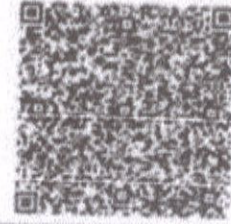




भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



मो हसीब  
Mohd Haseeb  
जन्म तिथि/DOB: 02/02/1976  
पुरुष/ MALE



5164 1750 8543

आधार-आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address:

पता:

S/O Mohd Haneef, 39, Kazi Tola Old S/O मो हनीफ, 39, काज़ी टोला पुराना  
City, Bareilly, Bareilly, शहर, बरेली, बरेली,  
Uttar Pradesh - 243005 उत्तर प्रदेश - 243005

5164 1750 8543



1947  
1800 180 1947



help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,  
Bengaluru 560 001





ई- स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card  
ABYFA7566N

नाम / Name	AADHAR INFRABUILD
निगमन/गठन की तारीख Date of Incorporation / Formation	18/06/2022
	
<b>Signature Not Verified</b> Digitally signed by Income Tax Deptt. Date: 2022.06.21 10:06:43 IST	

- ✓ Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer. स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक करदाता से संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आयकर विभाग को सहायक होता है, जिसमें करों के भुगतान, आकलन, कर मांग, टैक्स बाकाया, सूचना के मिलान और इलक्ट्रॉनिक जानकारी का आसान रखरखाव व बहाली आदि भी शामिल है।
- ✓ Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962) आयकर अधिनियम, 1961 के तहत निर्दिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उल्लेख अब अनिवार्य है (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का संदर्भ लें)
- ✓ Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000. एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- ✓ The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card. संलग्न पैन कार्ड में एनहांस क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Cut

<p>आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT</p> <p>भारत सरकार GOVT. OF INDIA</p> <p>स्थायी लेखा संख्या कार्ड Permanent Account Number Card</p> <p>ABYFA7566N</p> <p>नाम / Name AADHAR INFRABUILD</p> <p>निगमन/गठन की तारीख Date of Incorporation/Formation 18/06/2022</p> 	<p>इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटें:- आयकर पैन सेवा इकाई, एन एन सी एल 5 वीं मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग, प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8, मॉडल कॉलोनी, दीप बंगला चौक के पास, पुणे - 411 016.</p> <p>If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :</p> <p>Income Tax PAN Services Unit, NSDL 5th Floor, Mantri Sterling, Plot No. 341, Survey No. 997/8, Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk, Pune - 411 016.</p> <p>Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081 e-mail: <a href="mailto:itnsm@nsdl.co.in">itnsm@nsdl.co.in</a></p>
---	---

Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (6) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details, [click here](#)



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

आयकर विभाग संस्थापक कार्ड  
Permanent Account Number Card

भारत सरकार

G.HPK6017G

नाम / Name  
HITENDRA KUMAR

पिता का नाम / Father's Name  
LALA RAM

जन्म तिथि / Date of Birth  
01/01/1978

*Hitendra Kumar*  
हस्ताक्षर / Signature



*Hitendra Kumar*



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

सरकारी निधि-संख्या कार्ड  
Government Account Number Card

CHYPV8947G

YAMENDRA PAL

Father's Name / Father's Name  
LALARAM

01/01/1982

Signature



पेज-34



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

भारत सरकार का  
Permanent Account Number Card

भारत  
सरकार

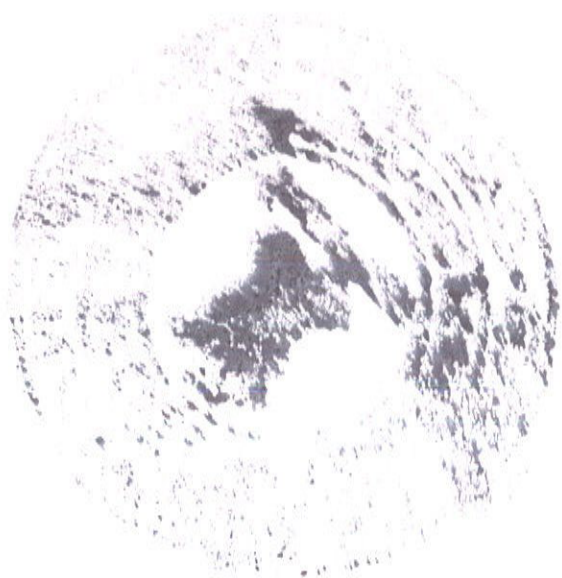
नाम / Name  
SOMVATI

पिता का नाम / Father's Name  
JHAYAR

जन्म की तिथि / Date of Birth  
01/01/1968

सहस्रनामा / Signature





आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

प्रधान लेखा सेवा कार्ड  
Permanent Account Number Card

OWPP82014R

PREM SHANKAR

Father's Name  
LALARAM

01/01/1978

1998

ग्रॉउथ





फर्म निबन्धक, उत्तर प्रदेश के कार्यालय में

सर्वश्री मेसर्स/ **M/S AADHAR INFRABUILD**  
**54, GHER JAFAR KHAN NEAR MORTARA BUILDING OLD CITY TEHSIL AND DISTT.**  
**BAREILLY, Bareilly, 243003**

के मामले में, में

एतद्वारा प्रमाणित करता हूं कि निम्नांकित लेख्य, 1932 के इंडियन पार्टनरशिप ऐक्ट संख्या 9 के उपबन्धों के अनुसरण में आज दिन यथा विधि निविष्ट और निबद्ध किये गये हैं।

फर्म के ब्योरो का विवरण-पत्र ( फार्म 1 )

मैंने हस्ताक्षर और मुहर से आज के दिनांक **12/12/2022** को दिया गया।



**Digitally Signed By**  
**(NIRAJ URF YADVENDRA PATHAK)**  
**836144313B21F3C0A9E661A1DF84FFDC90FF1EE3**

Date: 12/12/2022 5:24:41 PM, Location: Bareilly.

फर्म निबन्धक  
उत्तर प्रदेश।

शुल्क रू०: 5000.00

संख्या : 01318/2022-2023

पंजीकरण संख्या: BAR/0013751

दिनांक : 12/12/2022

MOHD HASEEB, साझेदार/Partner

मेसर्स/ M/S AADHAR INFRABUILD

54, GHER JAFAR KHAN NEAR MORTARA BUILDING OLD CITY TEHSIL AND DISTT.  
BAREILLY, Bareilly, 243003

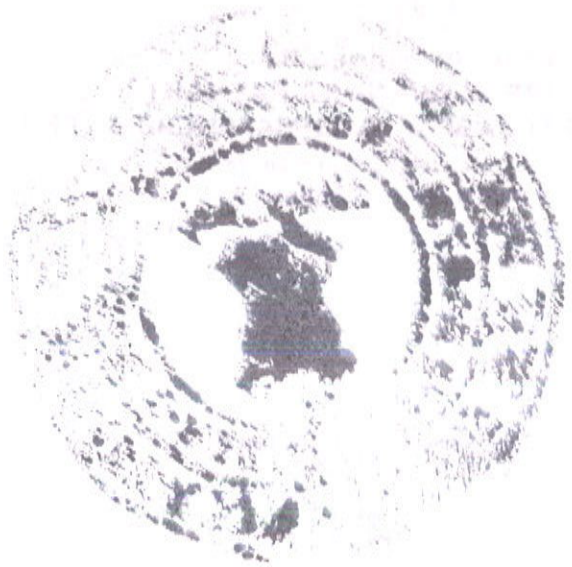
को उनके पत्र-संख्या \_\_\_\_\_ दिनांक 30/11/2022 के संदर्भ में प्रेषित



**Digitally Signed By**  
**(NIRAJ URF YADVENDRA PATHAK)**  
**836144313B21F3C0A9E661A1DF84FFDC90FF1EE3**

Date: 12/12/2022 5:24:41 PM, Location: Bareilly.

फर्म निबन्धक  
उत्तर प्रदेश।





भारत सरकार  
Government of India



Issue Date: 05/09/2014



श्री/श्रीमती का नाम  
Vijendra Pal  
जन्म तिथि/DOB: 01/01/1982  
पुरुष/ MALE

**7415 2418 9026**

VID : 9124 2646 9799 7118

मेरा आधार, मेरी पहचान

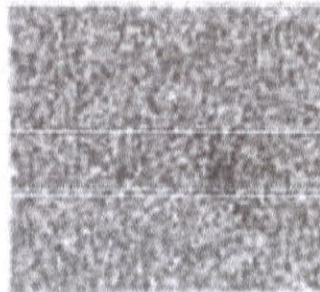


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India



पता:  
S/O: Lalaram, village-Mohanpur Lrf  
ramnagar, Bareilly, Bareilly,  
Uttar Pradesh - 243006

Address:  
S/O: Lalaram, village-Mohanpur Lrf  
ramnagar, Bareilly, Bareilly,  
Uttar Pradesh - 243006



**7415 2418 9026**

VID : 9124 2646 9799 7118



1047

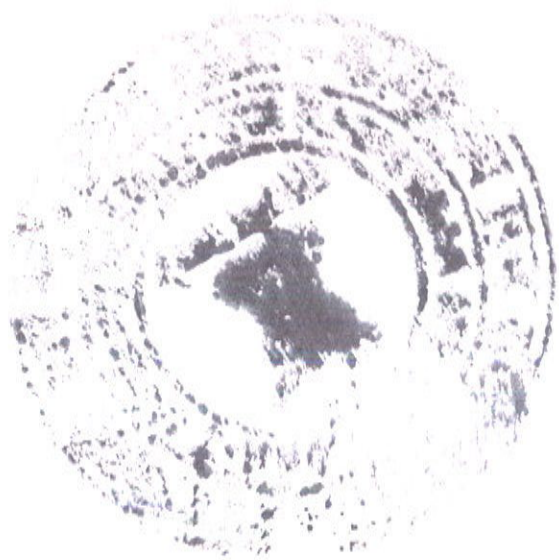


help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

पुत्रे = 3 पता

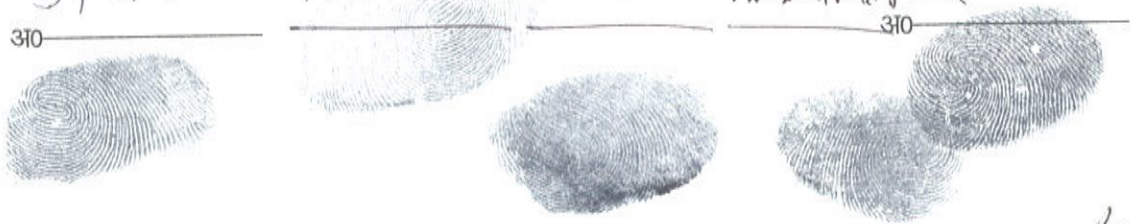


घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि बिक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के द्वितीय भाग क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है। बिक्रीत सम्पत्ति मोहनपुर उर्फ राम नगर लिंक मार्ग पर स्थित है मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 32/52 के क्रमांक 292/192 के कॉलम 05/05 में बी० कोड नं० 1078 निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी। धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।

अपराजित  
अमित सेठी  
विश्व-इंटर  
न. न. मोहनपुर

अ० \_\_\_\_\_ अ० \_\_\_\_\_



ग०

Amit

AMITSETHI  
S/O R.C Sethi  
676 Janak Puri  
Bareilly  
(M) 9897217444.



ग०

Har Pal Singh

Har Pal Singh  
S/O Hari Lal  
Mudia Ahmad  
Nagar BLY  
7017831324

Com: Bareilly  
S. B. Sethi  
Advocate  
Jail Road, Bareilly

By Me  
Saxena  
Advocate  
Jail Road, Bareilly

दिनांक:- 02.02.2023, डाफटेड वाई-  
टाइपड वाई- सूर्य कान्त, बरेली

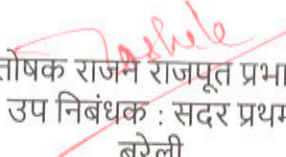
MULTI SINGH  
Advocate  
Jail Road, Bareilly

NTR  
T2023/2130/02823  
15/05/2023

आवेदन सं०: 202300787004800

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 14071 के पृष्ठ 179 से 202 तक क्रमांक  
1724 पर दिनांक 04/02/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
तोषक राजम राजपूत प्रभारी  
उप निबंधक : सदर प्रथम  
बरेली  
04/02/2023

