56/84. 8611/11 Leave Deed (1)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

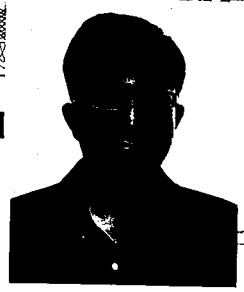
रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTT



AR 001555

0 MAY 2011

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

LEASE DEED

This Deed of Lease is made on this ....15..day of ...June.... 2011

Between

Lucknow Development Authority through its Vice Chairman **(hereinafter referred to** as the "Lessor" which expression shall, unless repugnant to the context, mean and include its administrators, successors and assigns) of' the First Part,

And

M/s Garv Buildtech Pvt. Ltd. a company incorporated under the Companies Act, *1956* having its Registered Office at 10, Local Shopping Center (LSC), Kalkaji, New Delhi.

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 001556

(hereinafter referred to as the "Lessee" which expression shall, unless repugnant to the context, mean and include its successors and assigns) of the Second Part.

WHEREAS: the Government of Utter Pradesh (hereinafter referred to as "The Government") vide Commissioner/Distt. Magistrate Lucknow order No 962 to 966/one-1/2010 dated 24.05.2010 acquired/cieling/resumed Gram Sabha land admeasuring **176.854 acres** of village-Kalli Paschim, Mati, Alinagar Khurd, Ahmadpur urf Kamlapur and Ashraf Nagar, Tehsil- Sadar,District-Lucknow the details which are given in Schedule-I hereto (hereinafter referred to as "the Land") for the purpose of Hi-tech Township in Lucknow District, Utter Pradesh.

AND WHEREAS the lessor, at the request of the lessee vide Government Order No 962 to 966/ek-1/2010 dated 24.05.2010 has

2

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

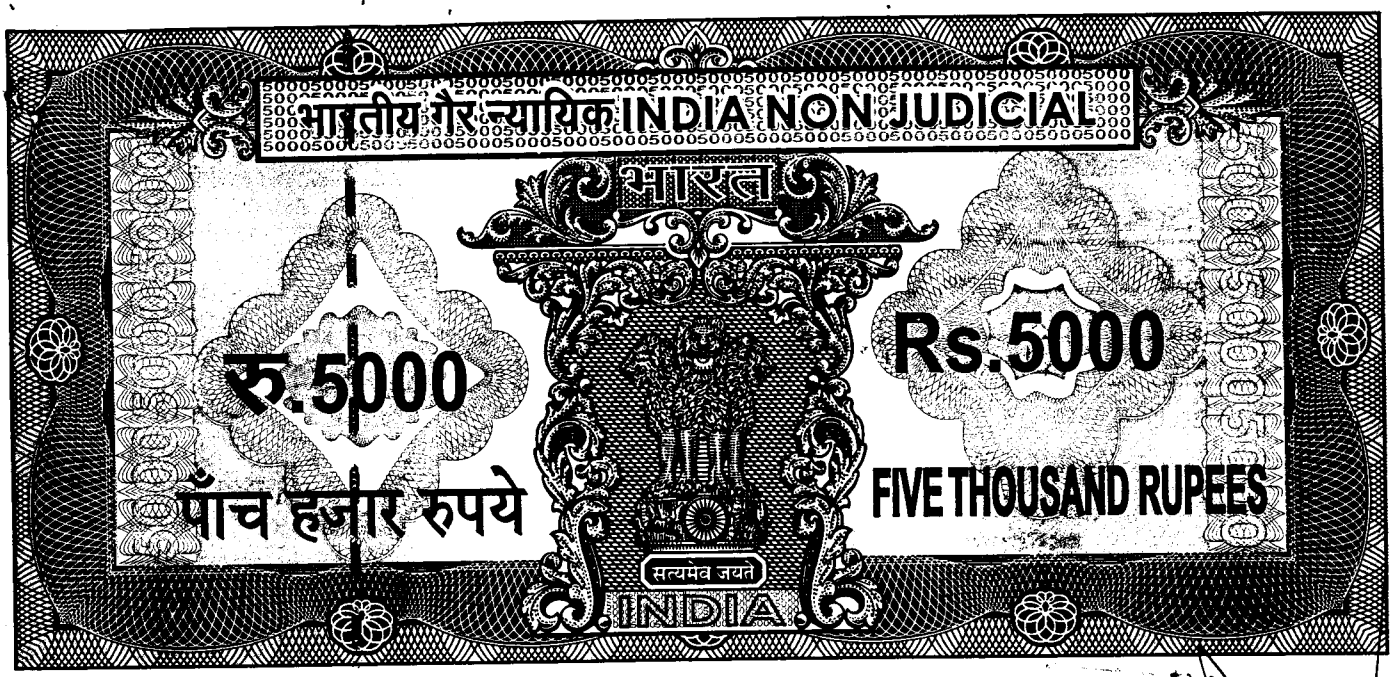
उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 053090

Total Premium amount 21,04,43,890/- only

सर्व डिलटेक



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

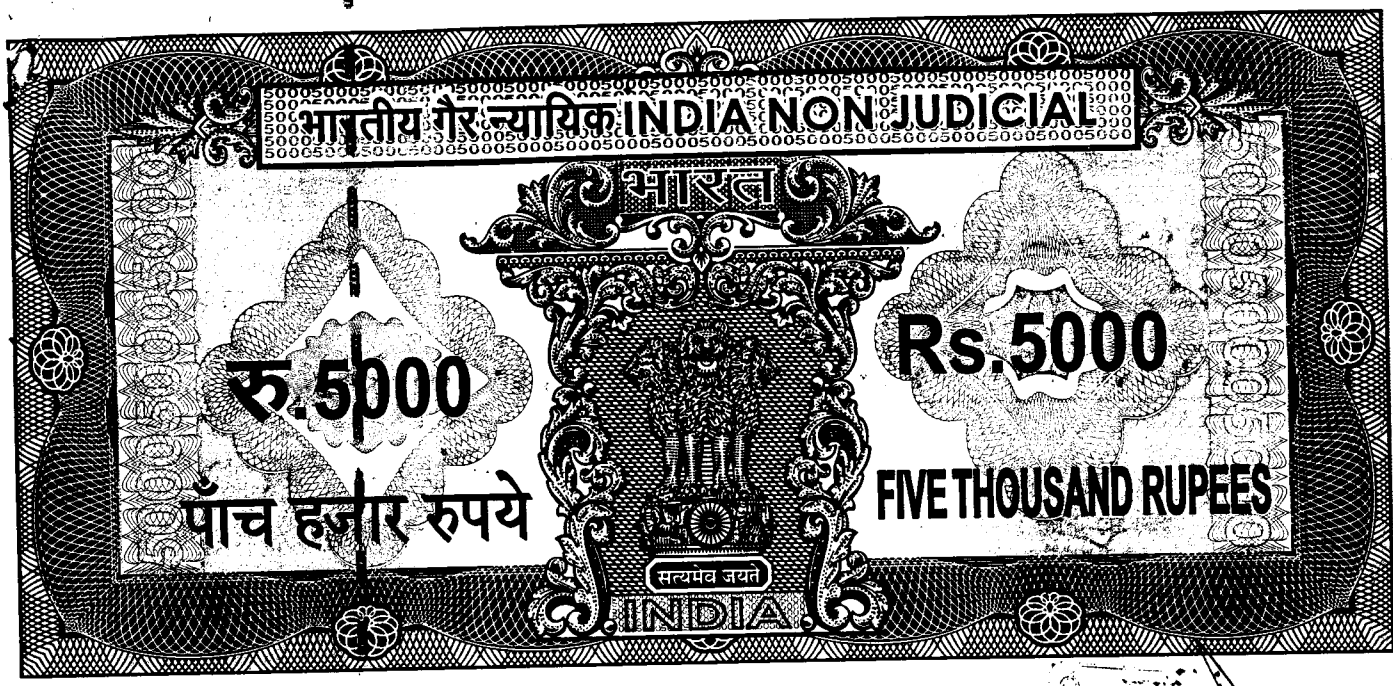
V 053089

7 JUN 2017

As per notification

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण



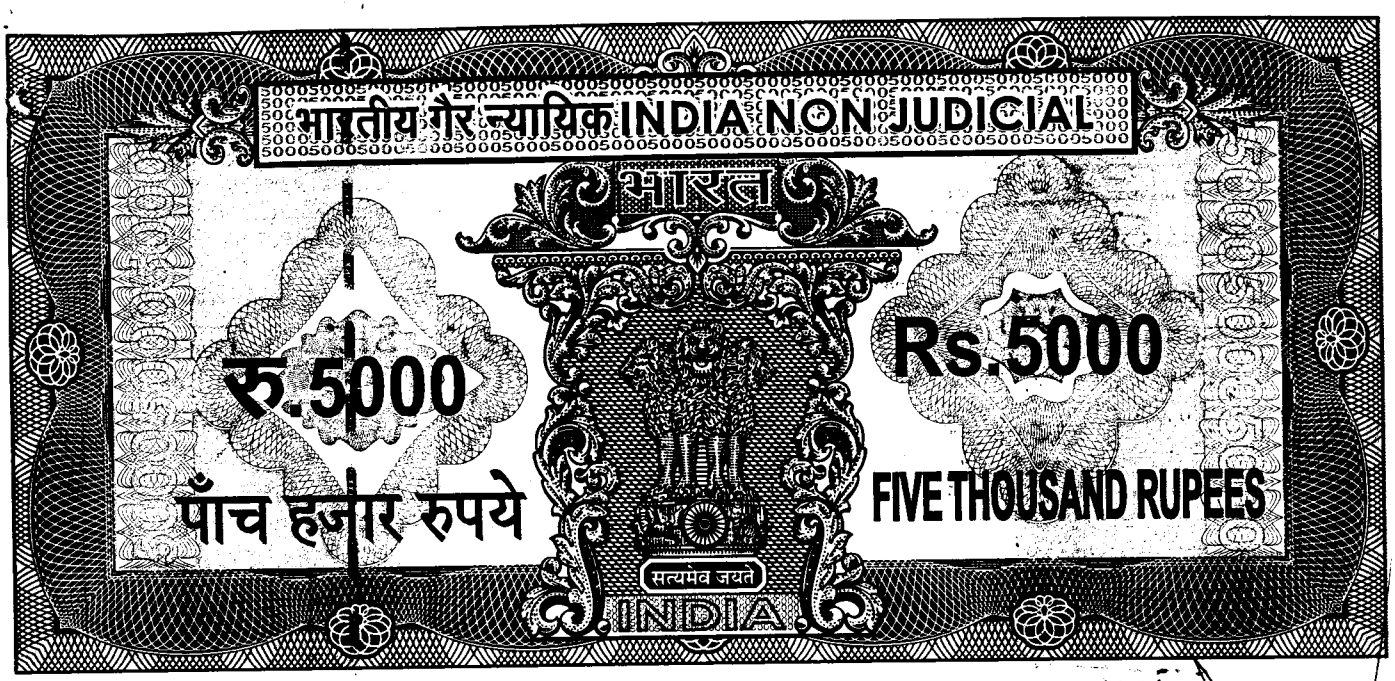
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 053088

No. S.VI.K.N.-5-

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V-053087

7 June 2011

2754/11/2008 -500(165) 2007

उपाध्यक्ष
आवास विकास प्राधिकरण

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एस०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

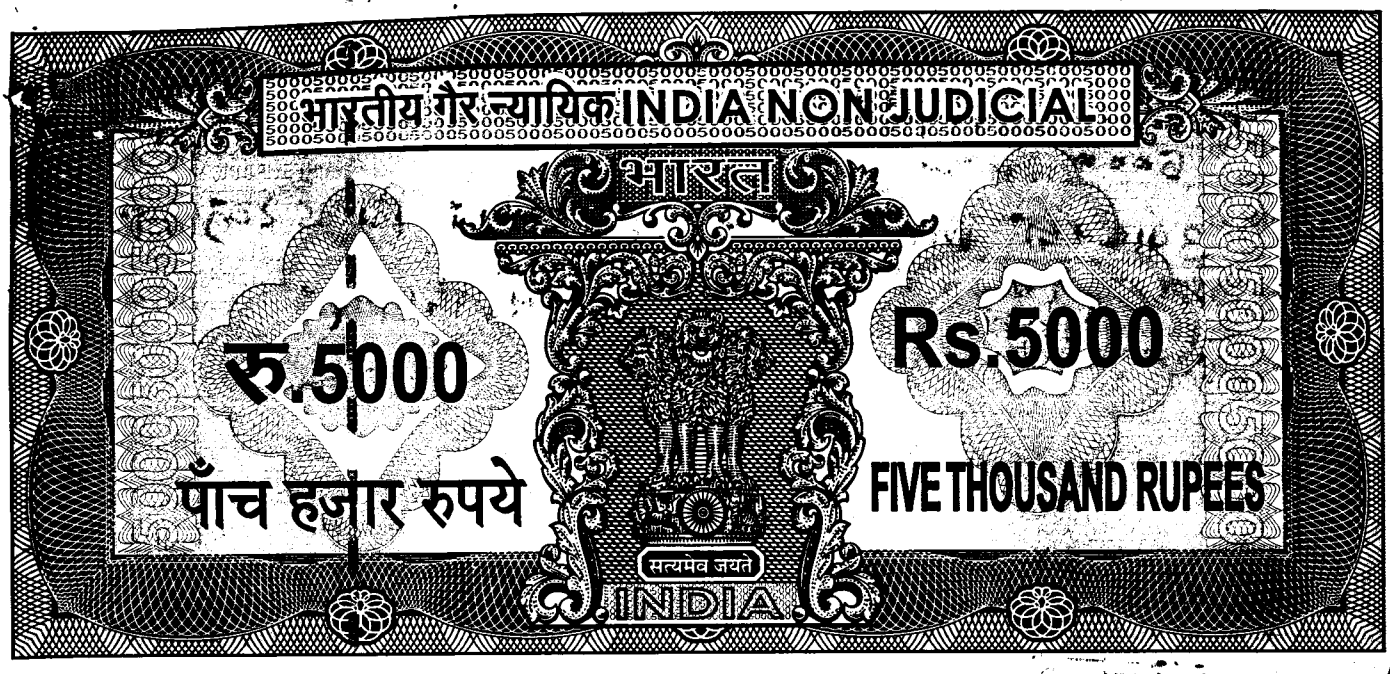
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 053086

dated 30-06-2008 of

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
ग्रामीण विकास प्राधिकरण



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

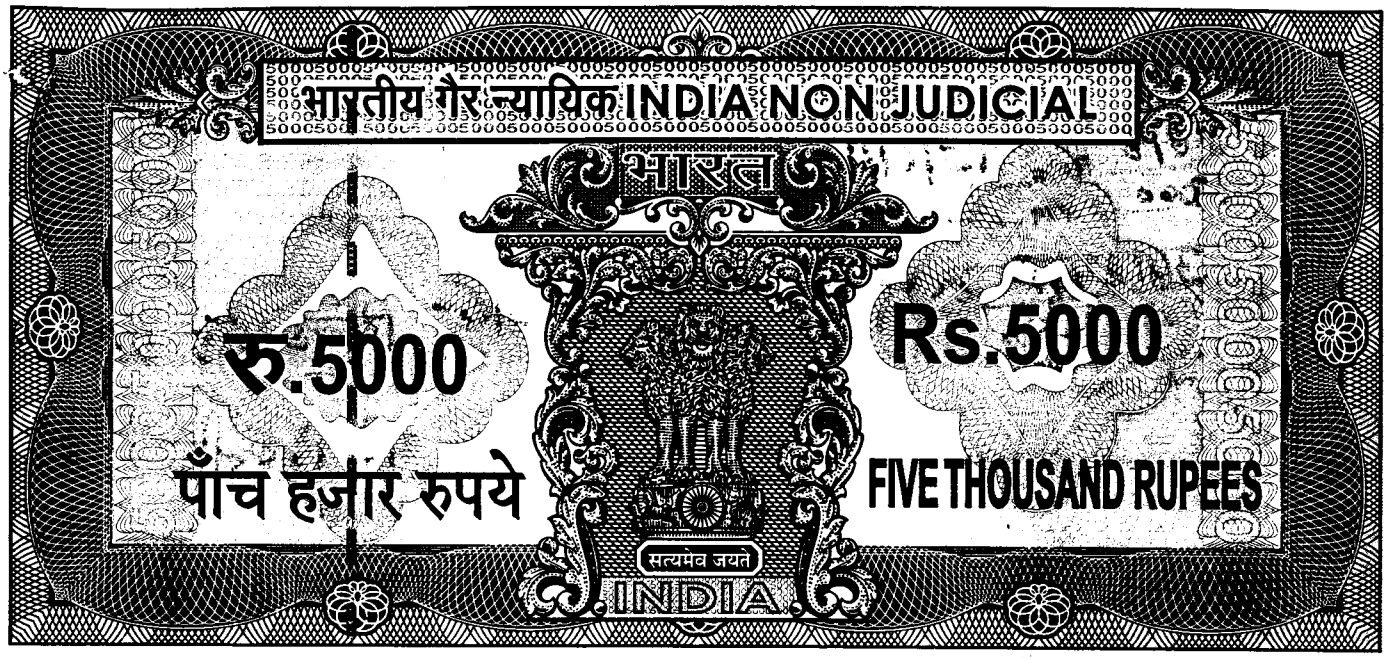
V-053085

7 JUN 2011

Sanithagat Vitta, Kar Avam

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (रि[illegible] लि०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



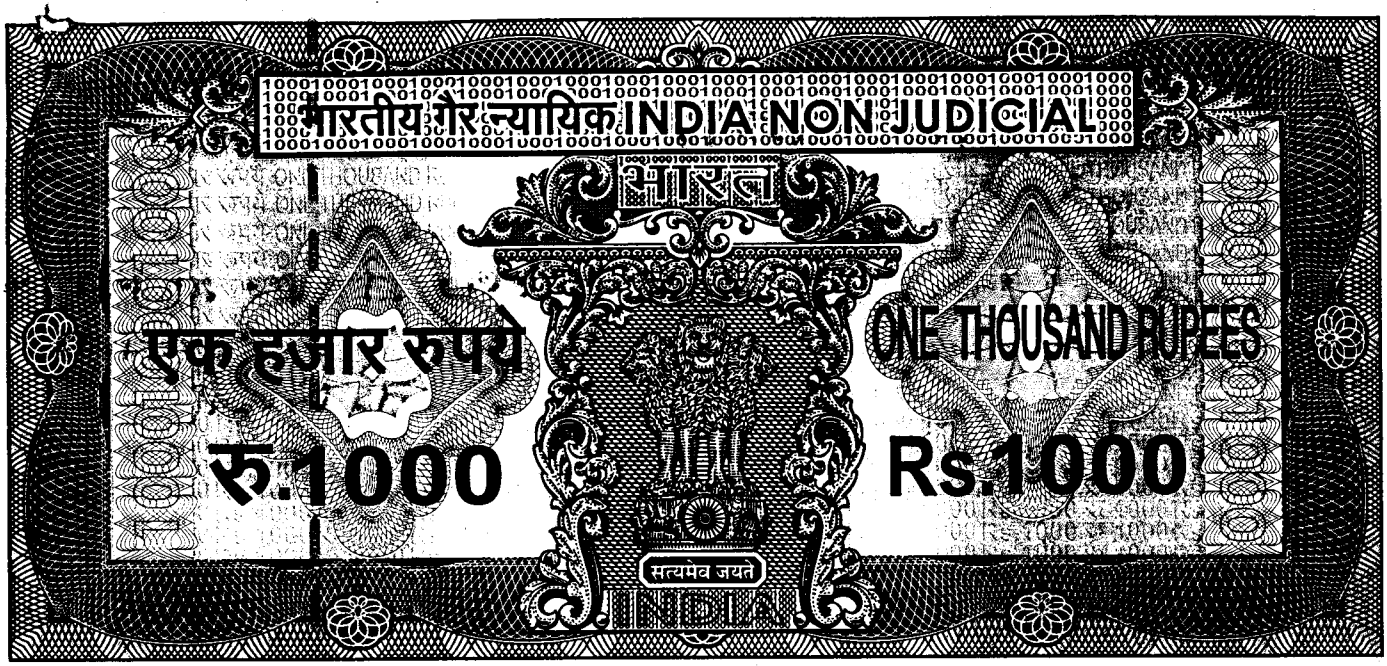
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V-053084

Nibandhan Anubhagh-5, on stamp duty

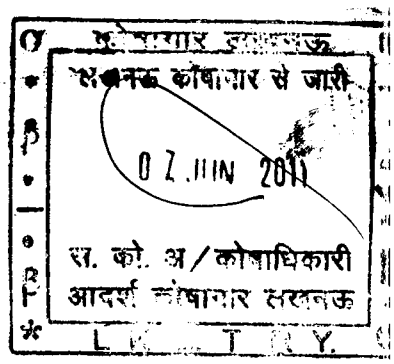
बिल्डटेक प्रा० लि०
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपायुक्त
लखनऊ विकास प्राधिकरण



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

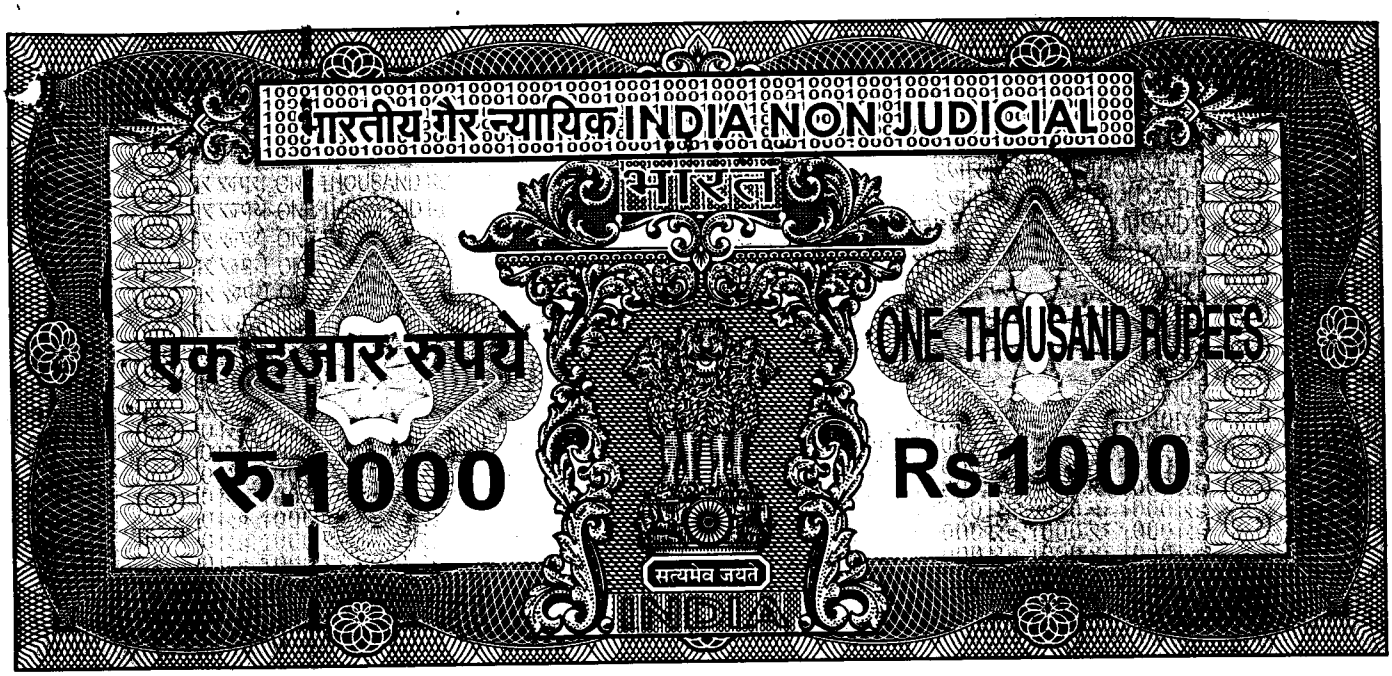
S 815239



while the Premium amount which @ 7%

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 815240

लखनऊ कोषागार से जारी

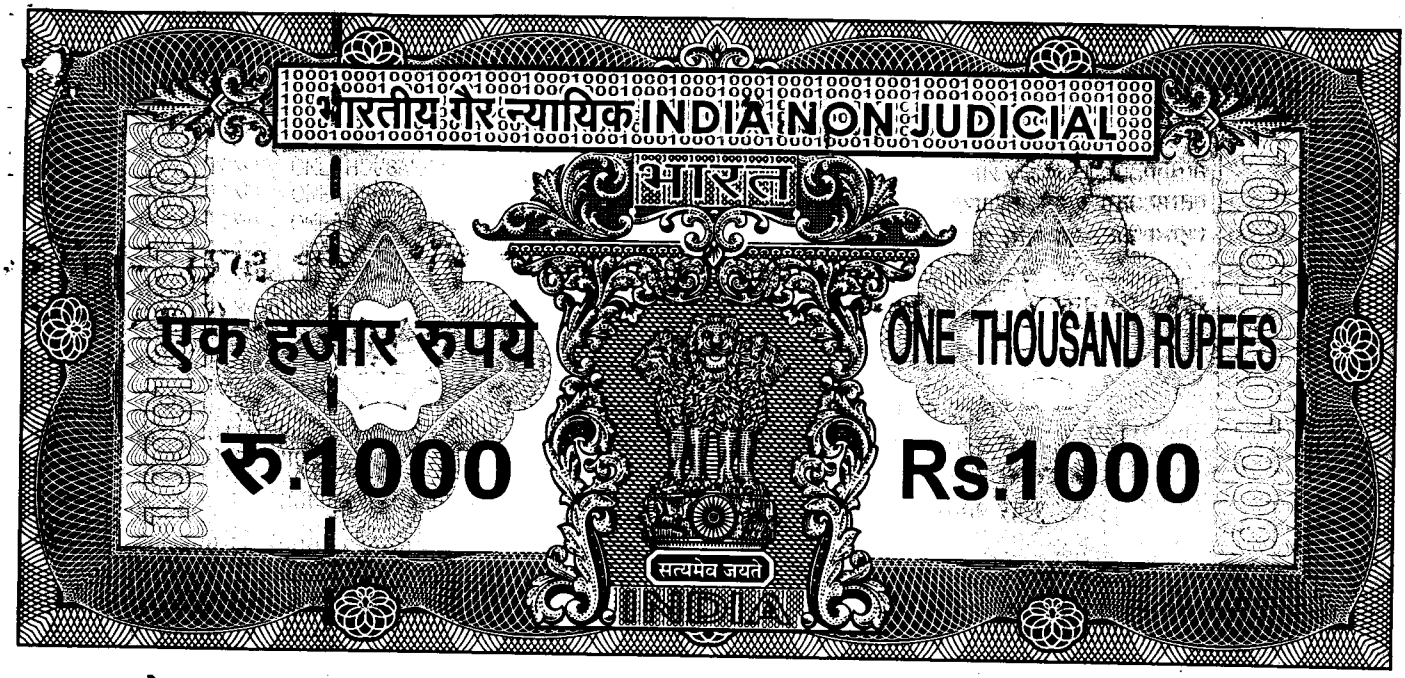
01 JUN 2011

स. को. अ/कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ

Stamp duty of Rs. 1,47,31,760/- is being

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S. 815291

Paid by

उपाधयक्ष

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

(11)

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 26AB 493089

CERTIFICATE

In pursuance of the order of the collector No. 18

dated 06-04-2011 passed under Section 10-A at the stamp act is certified that an amount of **Rs. 1,46,93,560/- in words (Rupees One Crore Forty Six Lacs Ninety Three Thousands Five Hundred Sixty Only)** has been paid by **M/s Garv Buildtec Pvt. Limited through Mr. Kishor Goel A.G.M., Local Shopping Centre (L.S.C.), Kalkaji, New Delhi-110019,** in cash as stamp duty in respect of this instrument in the State Bank of India Lucknow by Challan No. **G-090008** dated **21.04.2011,** a copy of which is annexed herewith.

Lucknow
Dated ~~03.05.2011~~ 04-05-2011

Chief Treasury Officer
Lucknow
04/05/2011

प्रिय रंजन कुमार
मुख्य कोषाधिकारी
कलेक्ट्रेट, लखनऊ

वित्तीय नियम संग्रह खण्ड-5, भाग-2 कोषागार प्रपत्र – 209 (1)

प्रपत्र संख्या – 43 ए (1)

(प्रस्तर 417 एवं 478 देखिए)

धनराशि जमा करने का चालान फार्म

उपकोषागार/ बैंक का नाम व शाखा SBI Govt Business Branch Lucknow

१. जिस व्यक्ति (पदनाम कब आवश्यक हो) या M/s Gaur Buildtec Pvt Limited through Mr. Kishor Patel A.R.M.

संस्था के नाम से धनराशि जमा की जा रही है उसका नाम

२. पता Local Shopping Centre, S.62 Kalkaji New Delhi 110019

३. पंजीकरण संख्या/पक्ष का नाम व वाद संख्या (यदि आवश्यक हो)

४. जमा की जा रही धनराशि का पूर्ण विवरण (धनराशि किस हेतु जमा की जा रही है तथा किस विभाग के पक्ष में जमा की जा रही है)। For General Stamps

Rs-1,46,93,560/2

५. चालान की सकल राशि

६. चालान की निवल राशि

७. लेखा शीर्षक का पूर्ण विवरण/लेखा शीर्षक की मुहर :

Office of Distr
103-Secretariat Building
1002-SAP- Gen. Stamps

८. लेखा शीर्षक की १३ डिजिट कोड

मुख्य लेखा-शीर्षक	उप मुख्य-शीर्षक	लघु-शीर्षक	उप-शीर्षक		परिवार-शीर्षक		धनराशि (अंको में)
0030	02	102	00		00		14693560
							14693560/2

धनराशि (शब्दों में) One Crore Forty Six Lac Ninty Three Thousand Five Hundred Sixty Only योग/

चालान में लेखाशीर्षक की पुष्टि करने वाले विभागीय अधिकारी के हस्ताक्षर मुहर सहित

जमाकर्ता का नाम व हस्ताक्षर Prakash Parshuram

केवल उपकोषागार/बैंक के प्रयोगार्थ

चालान संख्या

दिनांक

अंकों में रु०

शब्दों में रु०

अन्तरण द्वारा प्राप्त किया
RECEIVED BY TRANSFER
M I C R
25 APR 2011
प्राप्त किया
प्रस्तुतकर्ता के हस्ताक्षर, उपकोषागार/बैंक की मुहर सहित

भारतीय स्टेट बैंक
सरकारी व्यवसाय शाखा, लखनऊ
21 APR 2011
State Bank of India
Govt Business Branch, Lucknow
DAK RECEIVED

विवरण :	रोकड़ (विवरण सहित) नोट / सिक्के	(धनराशि रूपयों में)
	1000 X	
	500 X	
	100 X	
	50 X	
	20 X	
	10 X	
	5 X	
	2 X	
	1 X	

चेक (पूर्ण विवरण के साथ)
योग : AXIS BANK LTD
Rs. 1,46,935.60/-

टिप्पणी :

१. जिन विभागों में अधिक संख्या में चालानों द्वारा धनराशि जमा होती है (जैसे व्यापार कर, रजिस्ट्रेशन एवं मुद्रांकरण, शिक्षा, लोक सेवा आयोग आदि) उन्हें बजट साहित्य के खण्ड –४ अथवा लोक लेखा खण्ड – २ के अनुसार लेखा शीर्षक मुद्रित कराना उचित होगा। अन्य प्रकरणों में बजट साहित्य के खण्ड–२ (लोक लेखा) तथा खण्ड –४ (राजस्व एवं पूंजी लेखें की प्राप्तियां) में दर्शाये गये लेखा–शीर्षक के स्तरों के अनुरूप विभागीय अधिकारी द्वारा प्रमाणित किया जायेगा।

२. जिन जमा धनराशियों के लिये विज्ञापन द्वारा सार्वजनिक रूप से प्रसारित लेखाशीर्षक विशेष में धनराशि जमा करने हेतु निर्देशित किया गया है तो ऐसी दशा में चालान फार्म के लेखा–शीर्षक को सत्यापित करना आवश्यक नहीं होगा।

३. यदि जमा की जाने वाली धनराशि में पैसे का कोई अंश है तो ५० पैसे से कम की धनराशि को छोड़ दिया जायेगा एवं ५० पैसे अथवा अधिक की धनराशि का अगले एकमात्र रूपये पर पूर्णांकित कर धनराशि जमा की जायेगी।

Rupees One Crore Forty Six Lac Thirty-five Thousand Five hundred sixty only

Vide Challan No. GR ..... Dated 25.04.11 in favour of Govt. Public Works Dept.

Treasury Officer
Collectorate, Lucknow

agreed to demise the Land to the lessee for the aforesaid purpose for a total consideration of Rs 21,04,43,890.00 (Rupees Twenty One crore Four lacs Forty Three thousand Eight hundred Ninty only) and the annual rent of Rs 71572.00 (Rupees Seventy One thousand Five hundred Seventy Two only) reserved here in after subject to the rights, restrictions and several covenants hereinafter expressed.

NOW THEREFORE THIS *LEASE* DEED WITNESSETH AS UNDER AND THE PARTIES HERETO AGREE AS FOLLOWS:

1. The words and expressions used but not defined herein shall have the meaning assigned to them in the Memorandum of Understanding executed between the Lucknow Development Authority and Garv Buildtech Pvt. Ltd. dated 10 September, 09 (hereinafter referred to as "MoU").
2. The Lessor is the lawful owner of land admeasuring **176.854 acres**, situated in village-Kalli Paschim, Mati, Alinagar Khurd, Ahmadpur urf Kamlapur and Ashraf Nagar, Tehsil-Sadar,District-Lucknow (the "LAND') and has valid right, title and interest therein and is competent to lease the same to the Lessee. Detailed description of the LAND and a plan thereof (delineated and marked in red) as shown in the Map is attached hereto as SCHEDULE-I.

3. In consideration of the payment of the premium amount of LAND Rs. 21,04,43,890.00 and the lease rent of Rs 71572.00 hereunder reserved and of the covenants and conditions on the part of the Lessee with a right to sub-lease hereinafter contained, the Lessor doth hereby demise unto to the Lessee all that piece and parcel of the LAND, more particularly described in the SCHEDULE-I hereto for the development of Hi-tech Township and associated facilities for as period of 90 years.

4. The lessee shall have right to get the lease converted into freehold on payment of conversion charges as per prevailing

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

laws in the State after the completion of the development works as specified in the Development Agreement.

5. During the term of the lease, the Lessee shall pay to the Lessor lease rent of Rs. 1,000.00 per hectare per year in advance (the "Rent Amount") commencing from the month of 2011. The Lessee has paid to the Lessor for **71.572 Hectare** of land falling in village-Kalli Paschim, Mati, Alinagar Khurd, Ahmadpur urf Kamlapur and Ashraf Nagar, Tehsil- Sadar,District-Lucknow (U.P.) as per SCHEDULE-I which includes **71.572 Hectare** of the LAND, a premium amount of Rs. 21,04,43,890.00 towards resumption / acquisition cost of the LAND through Pay Order detailed below, the receipt whereof the Lessor doth hereby acknowledges.

Sl. No.	Pay Order No.	Date	Amount (Rs.)	Drawn on
1.	G 150718	6.8.2010	12,04,80,000.00	SBI,Govt. Business Branch Lucknow
2.	G 150932	6.8.2010	2,29,95,000.00	- do-
3.	G 151023	6.8.2010	2,11,29,600.00	-do-
4.	G 150823	6.8.2010	3,92,40,000.00	-do-
5.	G 151129	6.8.2010	60,62,500.00	-do-
6.	G 100019	13.12.2010	5,36,790.00	-do-
Total			21,04,43,890.00	

6. The Lessee shall have right to develop and use the LAND to develop, construct, operate and maintain the Hi-tech Township

4

गर्व बिल्डटेक [illegible] लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

and associated facilities in accordance with the provisions of the MoU and for no other purpose whatsoever.

7. The Lessee shall have right to mortgage, pledge or hypothecate the LAND and the assets created thereon to the financial institutions and other lenders for financial assistance.
8. The Lessor covenants and warrants that:
   (a) The Lessor has the full right and authority to execute this Deed and to grant the lease of the LAND, and that the Lessee, upon payment of the rent and performance of the covenants herein contained, shall peaceably and quietly hold, possess and enjoy the LAND during the full term of this lease without any interruption, disturbance, claims or demands whatsoever by the Lessor or by any persons claiming for and on behalf of the Lessoras per the covenants and provisions of this Lease Deed. If it is found that the lessee has used the LAND for the purposes other than that for which the LAND has been provided to the lessee, the lessor shall have right to terminate the lease and the land shall vest absolutely in the lessor and the lessor would not be liable to pay any ompensation to the lessee.
   (b) The lessor Shall grant, transfer, convey and assure, from time to time, all its reversionary rights, lease rights and interests in respect of such part of the LAND as may be required by the Lessee/sub-lessees for the development of Hi-tech Township and associated works.
   (c) The Lessor hereby covenants that the Lessee shall enjoy quiet possession of the LAND without disturbance by it or its successors in interest or any person claiming title paramount thereto in any manner.
   (d) The Lessor warrants that the LAND is free from Encumbrances. Encumbrances means any encumbrance such as mortgage, charge, pledge, lien, hypothecation, security interest, assignment, privilege or priority of any kind having the effect of security or other such obligations.

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

9. The Lessee covenants and warrants that:

(a) The Lessee shall follow all laws and bye-laws, rules, regulations and directions of Lessor and the local municipal or other authority now existing or hereinafter to exist.

(b) The Lessee shall bear entire legal expenses of execution of this Lease Deed including registrations charges.

(c) The Lessee will permit the members, officers and subordinates of the Lessor and workmen and other persons employed by the Lessor at all reasonable time of the day with prior notice to enter into and upon the LAND in order to inspect the LAND and carry on necessary works.

(d) The Lessee shall pay to the Lessor any dues towards resumption cost of the LAND remaining outstanding and payable as settled by Lessor without in any way affecting Lessee's legal rights of the LAND.

10. Notwithstanding anything contained in this lease deed or the MoU, the Government shall have full rights and title over all the mines and minerals, coal, gold washing, earth Oils quarries in and under the LAND or any past thereof which have vested in the Government under section-6 (a) (ii) of Uttar Pradesh Zamindari Abolition and Land Reforms Act, 1950 and such Government shall have right to do all acts and things which may be reasonably necessary or expedient for the purpose of earching, removing or enjoying the same, without affecting the lessee's right to peaceful possession of the Land.

11. That the Lessor in consultation with the Lessee may make such amendments, additions and alterations or modifications in these terms and conditions as may be mutually agreed between Lessor and the Lessee with the prior approval of Housing and Urban Planning Department, Government of U.P.

12. If due to any FORCE MAJEURE or circumstances beyond Lessor's control, the Lessor is unable to deliver clear possession of LAND, entire money and other deposits made by the Lessee to the Lessor in regard to the subject land shall he refunded by the Lessor to Lessee.

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०

10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

13. That the Lessee shall keep the Lessor indemnified against any claims for damages which may be caused to any property belonging to the Lessor/others in consequence of the execution of the works and also against claims for damages arising from the actions of the Lessee or his workmen or representative which:

   i. Injures or destroys any building or part thereof or other structure contiguous or adjacent to the LAND.

   ii. Keeps the foundation, tunnels or other pits on the LAND open or exposed to weather causing any injury to any person or to contiguous or adjacent building; and

   iii. Digs any pit near the foundation of any building, thereby causing any injury or damages to such building or occupier thereof.

14. That the damages shall be assessed by the Lessor whose decision as to the extent of injury or damages or the amount payable shall be final and binding on the Lessee.

15. Any relaxation or indulgence granted by the Lessor to the Lessee under this Lease Deed shall not in any way prejudice the legal rights of the Lessor.

16. In the event of any dispute with regard to terms and conditions of the Lease Deed, the matter will be resolved amicably in terms of the provisions of the MoU.

17. That the power exercisable by the Lessor under and in accordance with the terms of Lease Deed may be exercised by such other officer as the Lessor may authorize in this behalf. A copy of such authorization shall be handed over by the Lessor to the Lessee immediately upon such authorization.

18. The lease hold rights can be terminated by the Lessor only with in provisions of law and Lessor can enter upon the LAND on ground of breach of an terms and conditions of the Lease Deed only after giving appropriate prior notice to the Lessee.

7

गर्व बिल्डटेक [illegible] लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

19. In the event of any conflict between terms and conditions stipulated in the MoU and this Lease Deed, those stipulated in the MoU shall prevail.

20. The LAND shall be for the purposes specified in the MoU only and the Lessee shall not be entitled to use the said land for any other purpose not intended under the MoU nor shall it be used for any purpose contrary to the purposes contained in the MoU.

21. The Lessor and the Lessee hereby agree that all notices hereunder to any Party hereto shall be delivered personally or sent by registered mail with acknowledgement due or facsimile to such Party at the address set forth below or such other address as any hereafter be designated in writing by such Party to the other Party. Notices delivered personally shall be deemed to have been received on the date of receipt; notices sent by registered mail shall be deemed to have been received on the tenth day following mailing; and notices sent by facsimile shall be deemed to have been received one (1) Business Day after transmission provided (i) receipt is verbally confirmed and (ii) an original copy is mailed promptly within five (5) Business Days thereafter:

(a) Notices to the Lessor, to;

(b) Notices to the Lessee. to;

All notices, orders and other documents required under the terms of the Lease or under (U.P. Act No. 6 of 1976) or any rules or regulations made there under shall be deemed to be duly served as provided under section 43 of the U.P. Urban Planning and Development Act. 1973 as re-enacted and modified by the U.P. President's Act (re-enactment with modification) Act, 74 (U.P. Act No. 30 of 1974).

22. This Lease Deed shall be subject to the jurisdiction of District Court at Lucknow or the High Court of Judicature at Lucknow

23. All arrears payable to Lessor shall be recoverable as arrear of land revenue without prejudice to its other rights under any other law for the time being in force, subject however to the terms of this Lease Deed.

उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण

गर्व बिल्डटेक [illegible]
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

24. That the lessee shall not make or attempt to make any alterationsw hatsoever, in the provision of its memorandum and Articles of Association without the prior written consent of the lessor,

The expression "the lessor" and "the lessee" hereinafter used shall in the case of former includes his successors in office and in the case of the latter its successors and assignees.

SCHEDULE

DETAILS OF THE LAND

Name	Gata No.	Areas (In Acres)
Village-Kalli Paschim, Mati, Alinagar Khurd, Ahmadpur urf Kamlapur and Ashraf Nagar	**(List inclosed)**	176.854
Pargana-Bijnaur		
Tehsil-Sadar		
District-Lucknow		

IN WITNESS WHERFOF THE Lessor and the Lessee have caused these presents to be executed on their respective behalf on the day, month and year first hereinabove written in the manner hereinafter appearing.

For and on behalf of the lessee

Witness:

1.....

Rakesh Kumar Shukla
(REPL, 13-Rana Pratap marg LKO.)

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

2.....

Dr Dinesh kumar
A-3, Chandra appartment
Kalin marg Lucknow
(Name and Address)

For and on behalf of the lessor

Witness:

1.....

2.....

(Name and Address)

9

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उत्तर प्रदेश शासन
राजस्व अनुभाग–1
संख्या– 962/एक–1/2010
लखनऊ :: दिनांक :: 25 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या–1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या–प्र0स0 474/एक–1/2008–5–1(48)/2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों/शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या–68/तीन–2(6)/1979–राजस्व–1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या–68/3–2(6)/1979–रा–1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ–5 में उल्लिखित गॉव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

अनुसूची

क0	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं0	क्षेत्रफल हे0 में	विवरण/प्रयोजन
1	लखनऊ	सदर	बिजनौर	कल्ली पश्चिम	173ख	0.603	आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उत्तर प्रदेश शासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए
					174ग	0.152	
					175स	0.135	
					179	0.104	
					182ख	0.006	
					183घ	0.904	
					190मि	0.539	
					193	0.142	
					201ख	0.165	
					453	0.051	
					456क	0.080	
					456ख	0.471	
					458	0.034	
					521	0.019	
					522	0.066	

					532	0.032
					554ख	0.051
					565	0.031
					449	0.060
					566	0.027
					569	0.045
					576	0.045
					581	0.006
					583	0.031
					601	0.170
					606	0.051
					616क	0.019
					616ख	0.051
					616ग	0.185
					618	0.072
					627मि.	0.275
					630	0.052
					632	0.016
					635	0.044
					637	0.047
					639	0.268
					690	0.037
					691	0.045
					707	0.013
					709	0.043
					712	0.012
					725	0.023
					733	0.062
					746	0.055
					749	0.063
					750	0.085
					752स	0.314
					782	0.065

					799	0.021	
					803	0.067	
					804	0.277	
					847	0.037	
					848	0.025	
					852	0.016	
					1974	0.084	
					1988	0.196	
					1994	0.027	
					2000	0.028	
					2007	0.042	
					2008	0.032	
					2010	0.060	
					2012	0.089	
					2014	0.008	
					2016	0.125	
					2017	0.034	
					2018	0.052	
					2029	0.063	
					2035	0.044	
					2036	0.045	
					2043	0.047	
					2050	0.087	
					2054	0.025	
					2056	0.057	
					2057	0.025	
					2060	0.006	
					2064	0.081	
					2070	0.055	
					2074	0.120	
					2076	0.077	
					2077	0.163	
					2081	0.090	

					2083	0.025
					2088	0.069
					2096	0.049
					2099	0.064
					2102	0.023
					2103	0.032
					2107	0.216
					2113	0.027
					2117	0.049
					2120	0.062
					2128	0.069
					2140	0.019
					2144	0.053
					2146	0.011
					2153	0.013
					2155	0.013
					2157	0.140
					2162	0.046
					2168	0.033
					2176	0.036
					2180	0.044
					2181	0.048
					2185	0.067
					2187	0.023
					2191	0.393
					2193	0.075
					2204	0.110
					2213	0.021
					2215	0.087
					2219	0.031
					2221	0.036
					2224	0.185
					2227	0.071

Kalli

					2232	0.074	
					2237	0.038	
					2239	0.060	
					2243	0.122	
					2248	0.052	
					2251	0.081	
					2260	0.021	
					2265	0.010	
					2269	0.028	
					2270	0.132	
					2272	0.019	
					2282	0.006	
					2290	0.046	
					2291	0.015	
					2293	0.040	
					2302स	0.016	
					2313	0.090	
					2316	0.062	
					2318	0.749	
					2338स	0.161	
					2338स	0.427	
					2349	0.022	
					2352स	0.025	
					2365	0.025	
					2366	0.246	
					2367	0.104	
					2369	0.051	
					2388स	0.474	
					2388स	0.340	
					2408	0.104	
					2418	0.013	
					2428स	0.104	
					2435	0.221	

2438स	0.978
2439स	0.221
2442स	0.051
2460	0.047
2471	0.002
2487	0.158
2488	0.013
2489	0.107
2525स	1.281
2528	0.006
2531स	0.132
2536	0.107
2539	0.019
2540	0.173
2551स	0.047
2574	0.019
2576स	0.106
2599	0.052
2611	0.054
2612	0.094
2619	0.029
2624	0.038
2627स	0.474
2630	0.114
2635स	0.405
2644	0.046
2650	0.240
2658	0.079
2668स	0.215
2673	0.059
2682	0.216
2683	0.170
2686	0.101

					2702स	0.006	
					2709	0.063	
					2717स	0.047	
					2718	0.408	
					2720	0.038	
					2726	0.085	
					2736	0.166	
					2743	0.063	
					2753	0.053	
					2761	0.039	
					2766	0.031	
					2772	0.032	
					2774	0.192	
					2776	0.089	
					2786	0.107	
					2787स	0.841	
					2788	0.135	
					2790	0.028	
					2791	0.194	
					2793	0.017	
					2803	0.018	
					2804	0.071	
					2811	0.341	
					2818स	0.202	
					2819स	0.114	
					2847स	0.013	
					2847स	0.063	
					2852	0.051	
					2855	0.006	
					2857	0.019	
					2912स	0.066	
					2935	0.019	
					2939	0.018	

					2947	0.022
					2951	0.006
					2974स	0.345
					2974स	1.270
					2988	0.022
					2998	0.022
					3007स	0.812
					3024	0.016
					3040स	0.608
					3040स	0.266
					3040स	0.376
					3040स	0.506
					3046	0.116
					3060	0.202
					3064	0.038
					3072	0.164
					3080स	0.724
					3081	0.034
					3110स	0.537
					3115	0.089
					3132स	0.054
					3132स	0.709
					3136	0.006
					3146	0.016
					3150	0.054
					3151	0.009
					3155	0.034
					3156स	0.404
					3158	0.104
					3165स	0.196
					3181स	0.114
					3203स	0.347
					3205	0.098

					3207	0.266
					3209	0.042
					3214	0.051
					3219	0.028
					3223	0.025
					3225	0.019
					3226	0.034
					3227	0.025
					3229	0.044
					3235	0.041
					3241मि0	0.216
					3242	0.041
					3250	0.132
					3261	0.047
					3264	0.036
					3271	0.019
					3272	0.042
					3277	0.015
					3278	0.033
					3280	0.287
					3282	0.044
					3284	0.044
					3286	0.047
					3288	0.199
					3290	0.063
					3293	0.067
					3296	0.039
					3299	0.124
					3301	0.030
					3302	0.114
					3308	0.018
					3309	0.025
					3311	0.593

3313	0.093
3314	0.060
3315	0.066
3321	0.106
3326	0.025
3331	0.048
3332	0.034
3340	0.487
3341	0.063
3350	0.019
3355	0.031
3361	0.027
3370	0.149
3372	0.120
3377	0.037
3381	0.050
3383	0.029
3410	0.077
3411	0.049
3417स	0.053
3431	0.231
3444	0.028
3448	0.059
3450	0.118
3455	0.053
3460	0.073
3467	0.069
3468	0.029
3470	0.014
3476	0.011
3478	0.013
3479	0.013
3484	0.113

					3492	0.008	
					3500/3454	0.033	
					3510/2196	0.025	
					3511/2190	0.019	
					3512/2205	0.024	
					3523/2162	0.062	
					3514/2125	0.025	
					3515/797	0.026	
					3516/3336	0.034	
				योग	322 गाटा.	37.650हे0	

आज्ञा से,

(के0के0सिन्हा)
प्रमुख सचिव।

संख्या– 962(1)/एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ वं को उनके पत्र संख्या–1111/डी0एल0 आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 एवं संख्या–1112/ डी0एल0आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियॉ कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा करायें तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग,उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग–1 के शासनादेश संख्या–258/16(1)–73–रा–1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्ग्रहीत की गयी भूमि कुल रकबा 37.650 हे0 का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर ऑकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या–888/एक–1/04–रा–1 दिनांक 14–9–2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक "0029–भूराजस्व–800–अन्य प्राप्तियॉ–08–मालिकाना राजस्व–0806–प्रकीर्ण प्राप्तियॉ" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन तथा राजस्व विभाग उ0प्र0 शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन के निवर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या–प्र0स0 474/एक–1–2008–5–1(48)/2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्ग्रहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या– 962(2)/एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :–

1– प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन।
2– आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ0प्र0, लखनऊ।
3– आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
4– लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
5– गार्ड बुक।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

उत्तर प्रदेश शासन
राजस्व अनुभाग–1
संख्या– 963 / एक–1 / 2010
लखनऊ :: दिनांक :: 24 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या–1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या–प्र0स0 474 / एक–1 / 2008–5–1(48) / 2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों / शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या–68 / तीन–2(6) / 1979–राजस्व–1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या–68 / 3–2(6) / 1979–रा–1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ–5 में उल्लिखित गॉव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

क्रमांक	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं0	क्षेत्रफल हे0 में	विवरण / प्रयोजन
1	लखनऊ	सदर	बिजनौर	माती			
					4	0.228	आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेशशासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए।
					22	0.019	
					26	0.054	
					28	0.139	
					32	0.063	
					34	0.023	
					38	0.026	
					43	0.164	
					64	0.092	
					67	0.033	
					69	0.042	
					76स	0.565	
					78	0.026	
					89	0.023	
					90	0.010	
					91	0.024	

					96	0.017
					97	0.036
					98	0.034
					99	0.009
					100	0.057
					119	0.050
					150	0.025
					151स	0.013
					152स	0.038
					154	0.038
					155	0.493
					157	0.051
					159	0.013
					163	0.013
					164	0.025
					167	0.040
					174	0.016
					177	0.022
					179	0.026
					180	0.013
					181	0.021
					204	0.026
					205	0.054
					211	0.016
					216	0.025
					218	0.013
					229	0.038
					232स	0.025
					233	0.076
					247मि0	0.080
					249	0.071

254	0.066
258	0.089
270स	0.029
271	0.047
276	0.028
277	0.022
281	0.084
283	0.011
285	0.017
295	0.052
298	0.030
303	0.253
306	0.025
312	0.013
318	0.139
324	0.667
353	0.030
245	0.071
255	0.086
354	0.063
356	0.031
364	0.038
374	0.043
379स	0.076
381	0.006
383	0.057
386	0.013
375	0.051
822स	0.943
825	0.016
826	0.009

					829	0.008
					865स	0.360
					1032	0.004
					1037	0.024
					1041	0.035
					1045	0.018
					1046	0.021
					1048	0.044
					1064	0.076
					1067	0.102
					1069	0.076
					1084स	0.164
					1092	0.025
					1095/2	0.190
					1108	0.048
					1110	0.012
					1114	0.004
					1117	0.013
					1122	0.013
					1144	0.025
					1153	0.017
					1154	0.048
					1155	0.027
					1161	0.114
					1184	0.104
					1187	0.095
					1191	0.019
					1192	0.045
					1193	0.074
					1206	0.055
					1209	0.047

					1214	0.028
					1222	0.024
					1223	0.042
					1228	0.036
					1230	0.010
					1232	0.019
					1243	0.019
					1246	0.013
					1307	0.013
					1312	0.089
					1323स	0.013
					1326	0.017
					1329	0.012
					1336	0.024
					1342	0.038
					1345	0.048
					1346	0.030
					1347	0.053
					1353	0.021
					1356	0.035
					1357	0.055
					1365	0.054
					1368	0.022
					1375	0.014
					1378	0.059
					1395	0.038
					1412	0.043
					1414	0.076
					1427	0.023
					1441	0.164
					1315	0.037

					1442	0.076
					1475	0.061
					1481	0.005
					1519/2	0.506
					1523	0.053
					1526	0.068
					1538	0.005
					1547	0.038
					1564	0.012
					1575	0.044
					1579	0.022
					1585	0.047
					1587	0.025
					1591	0.013
					1602	0.016
					1610	0.080
					1620	0.029
					1624	0.046
					1629	0.013
					1632/4	0.144
					1632/6	0.011
					1633	0.051
					1634	0.101
					1635	0.024
					1636	0.033
					1642	0.027
					1652	0.025
					1653	0.040
					1663	0.034
					1664	0.016
					1668	0.026

					1669	0.014
					1672	0.019
					1674	0.014
					1677	0.101
					1682	0.038
					1852/2	0.190
					1855 P	0.139
					1871/1	0.038
					1890स	1.871
					1919/3	0.140
					1927	0.556
					2959/1028	0.291
					2975/1589	0.188
					2991/1709	0.014
				योग	185 गाटा	15.696 हे0

आज्ञा से,

(के0के0सिन्हा)
प्रमुख सचिव।

संख्या– 963(1) /एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ वं को उनके पत्र संख्या–1111/डी0एल0 आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 एवं संख्या–1112/ डी0एल0आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियॉ कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा करायें तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग,उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग–1 के शासनादेश संख्या–258/16(1)–73–रा–1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्ग्रहीत की गयी भूमि कुल रकबा 15.696 हे0 का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर ऑकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या–888/एक–1/04–रा–1 दिनांक 14–9–2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक "0029–भूराजस्व–800–अन्य प्राप्तियाँ–08–मालिकाना राजस्व–0806–प्रकीर्ण प्राप्तियाँ" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन तथा राजस्व विभाग उ0प्र0 शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन के निवर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या–प्र0स0 474/एक–1–2008–5– 1(48)/2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्ग्रहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या– 963(2) /एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :–

1– प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन।
2– आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ0प्र0, लखनऊ।
3– आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
4– लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
5– गार्ड बुक।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

AL-1

उत्तर प्रदेश शासन
राजस्व अनुभाग–1
संख्या– 964 / एक–1 / 2010
लखनऊ :: दिनांक :: 15 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या–1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या–प्र0स0 474 / एक–1 / 2008–5–1(48) / 2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों / शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या–68 / तीन–2(6) / 1979–राजस्व–1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या–68 / 3–2(6) / 1979–रा–1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ–5 में उल्लिखित गॉव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

अनुसूची

क्रमांक	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं0	क्षेत्रफल हे0 में	विवरण
	लखनऊ	सदर	बिजनौर	अलीनगर खुर्द			आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेशशासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए।
					25	0.100	
					110	0.101	
					114	0.076	
					104/2	3.263	
					118/4	1.100	
					147/2	0.056	
					150	0.035	
					175	0.228	
					189	0.013	
					205	0.065	
					207	0.013	

					210	0.101
					217	0.013
					219	0.291
					303	0.379
					304/14	0.253
					294/5	0.582
					235	1.808
					271	0.013
					276	0.025
					288	0.304
					301मि	0.379
				योग	**22 गाटा**	**9.198 हे0**

आज्ञा से,

(के0के0सिन्हा)
प्रमुख सचिव।

संख्या–964 (1) /एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ को उनके पत्र संख्या–1111/डी0एल0 आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 एवं संख्या–1112/ डी0एल0आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियॉ कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा करायें तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग,उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग–1 के शासनादेश संख्या–258/16(1)–73–रा–1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्ग्रहीत की गयी भूमि कुल रकबा 9.198 हे0 का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर ऑकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या–888/एक–1/04–रा–1 दिनांक 14–9–2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक

"0029–भूराजस्व–800–अन्य प्राप्तियॉ–08–मालिकाना राजस्व–0806–प्रकीर्ण प्राप्तियॉ" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन तथा राजस्व विभाग उ0प्र0 शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन के निवर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या–प्र0स0 474/एक–1–2008–5– 1(48)/2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्ग्रहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या– 964(2)/एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :–

1– प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन।
2– आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ0प्र0, लखनऊ।
3– आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
4– लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
5– गार्ड बुक।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

Annd-1

उत्तर प्रदेश शासन
राजस्व अनुभाग–1
संख्या– 965/एक–1/2010
लखनऊ :: दिनांक :: 25 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या–1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या–प्र0स0 474/एक–1/2008–5–1(48)/2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों/शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या–68/तीन–2(6)/1979–राजस्व–1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या–68/3–2(6)/1979–रा–1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ–5 में उल्लिखित गॉव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

अनुसूची

क्रमांक	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं0	क्षेत्रफल हे0 में	विवरण
	लखनऊ	सदर	बिजनौर	अहमदपुर उर्फ कमलापुर			आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेशशासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए।
					2	0.006	
					5	0.007	
					7	0.016	
					12	0.017	
					17स	0.066	
					17स	0.051	
					35	0.253	
					38स	0.190	
					38स	0.024	
					48	0.011	

			49	0.920
			52	0.019
			58	0.003
			72	0.013
			74	0.021
			75	0.040
			79	0.013
			81	0.038
			137क	0.028
			149स	0.019
			155स	0.025
			155स	0.051
			175	0.051
			177	0.114
			182स	0.056
			183	0.081
			190	0.013
			195	0.083
			196	0.152
			201स	0.917
			202	0.569
			212	0.018
			218	0.039
			221	0.025
			227	0.052
			235	0.016
			236 स	0.085
			236 स	0.039
			238	0.033
			243	0.081
			249	0.057

					261	0.081
					264	0.011
					268	0.177
					277	0.069
					283	0.051
					313	0.055
					319	0.112
					320	0.195
					321	0.225
					331	0.016
					332	0.024
					337	0.017
					342	0.095
					343	0.094
					349	0.045
					351	0.036
					356	0.197
					360	0.021
					362	0.071
					368	0.028
					369	0.034
					377	0.025
					382 स	0.126
					401	0.136
					402	0.030
					403	0.011
					448	0.011
					450	0.024
					457	0.051
					458	0.027
					339/465	0.013

					342/467	0.019
					364/468	0.013
					432/470	0.020
					64/475	0.038
					366/476	0.042
					364/478	0.051
				योग	78गाटा	6.603

आज्ञा से,

(के0के0सिन्हा)
प्रमुख सचिव।

संख्या– 965(1)/एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ वं को उनके पत्र संख्या–1111/डी0एल0 आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 एवं संख्या–1112/ डी0एल0आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियॉ कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा करायें तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग,उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग–1 के शासनादेश संख्या–258/16(1)–73–रा–1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्ग्रहीत की गयी भूमि कुल रकबा 6.603 हे0 का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर ऑकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या–888/एक–1/04–रा–1 दिनांक 14–9–2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक "0029–भूराजस्व–800–अन्य प्राप्तियॉ–08–मालिकाना राजस्व–0806–प्रकीर्ण प्राप्तियॉ" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन तथा राजस्व विभाग उ0प्र0 शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण

को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन के निवर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या–प्र0स0 474/एक–1–2008–5– 1(48)/2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्ग्रहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या– 965(2)/एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :–

1– प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन।
2– आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ0प्र0, लखनऊ।
3– आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
4– लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
5– गार्ड बुक।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

पट्टा विलेख (90 वर्ष)

प्रतिफल	मालियत	ओसत वार्षिक किराया	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग
10,443,890.00		12.00	10,000.00	100	10,100.00	5,000

श्री अजय आनन्द वर्मा प्रतिनिधि ल.वि.प्रा.द्वारा उपाध्यक्ष
पुत्र श्री एम.एल.वर्मा
व्यवसाय नौकरी
निवासी स्थायी नायाब तहसीलदार ल.वि.प्रा.लखनऊ
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 15/6/2011 समय 6:31PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी. के.द्विवेदी
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
15/6/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

पट्टा दाता

श्री अजय आनन्द वर्मा
प्रतिनिधि ल.वि.प्रा.द्वारा उपाध्यक्ष
पुत्र श्री एम.एल.वर्मा
पुत्र/पत्नी श्री पेशा नौकरी

पट्टा गृहीता

श्री गर्व बिल्डटेक प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.किशोर गोयल
पुत्र श्री राजेन्द्र कुमार गोयल
पेशा नौकरी
निवासी टी.सी.34/2,विभूति खन्ड गोमती नगर,लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री दिनेश कुमार
पुत्र श्री के.एल.पान्डेय
पेशा नौकरी
निवासी टी.सी.34/2,विभूति खन्ड गोमती नगर,लखनऊ
व श्री राकेश कुमार शुक्ला
पुत्र श्री त्रिलोकी प्रसाद शुक्ला
पेशा नौकरी
निवासी 13,राणा प्रताप मार्ग,लखनऊ
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी. के.द्विवेदी
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
15/6/2011

उत्तर प्रदेश शासन
राजस्व अनुभाग–1
संख्या– 966 / एक–1 / 2010
लखनऊ :: दिनांक :: 14 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या–1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या–प्र0स0 474 / एक–1 / 2008–5–1(48) / 2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों / शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या–68 / तीन–2(6) / 1979–राजस्व–1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या–68 / 3–2(6) / 1979–रा–1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ–5 में उल्लिखित गॉव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

अनुसूची

क्रमांक	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं0	क्षेत्रफल हे0 में	विवरण
	लखनऊ	सदर	बिजनौर	असरफनगर			आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेशशासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए।
1					290/4	0.019	
2					308	0.569	
3					309	0.367	
4					327मि	0.708	
5					339	0.051	
6					622/1	0.038	
7					643	0.038	
8					665	0.114	
9					684/2	0.331	
10					696	0.190	
					10 गाटा	**2.425**	

आज्ञा से,

(के0के0सिन्हा)
प्रमुख सचिव।

संख्या– 966(1) /एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ वं को उनके पत्र संख्या–1111/डी0एल0 आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 एवं संख्या–1112/ डी0एल0आर0सी0/10 दिनांक 22–2–2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियॉ कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा करायें तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग,उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. 2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग–1 के शासनादेश संख्या–258/16(1)–73–रा–1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्ग्रहीत की गयी भूमि कुल रकबा 2.425 हे0 का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर ऑकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या–888/एक–1/04–रा–1 दिनांक 14–9–2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक "0029–भूराजस्व–800–अन्य प्राप्तियॉ–08–मालिकाना राजस्व–0806–प्रकीर्ण प्राप्तियॉ" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन तथा राजस्व विभाग उ0प्र0 शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन के निवर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या–प्र0स0 474/एक–1–2008–5– 1(48)/2008–78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्ग्रहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या– 966(2) /एक–1/2010 तद्दिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :–

1– प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन।
2– आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ0प्र0, लखनऊ।
3– आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
4– लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
5– गार्ड बुक।

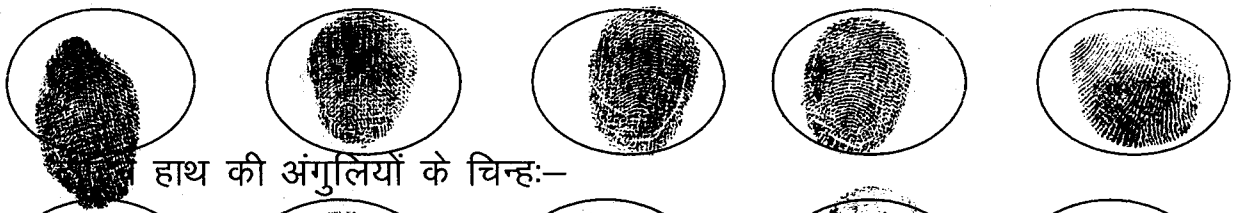
आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

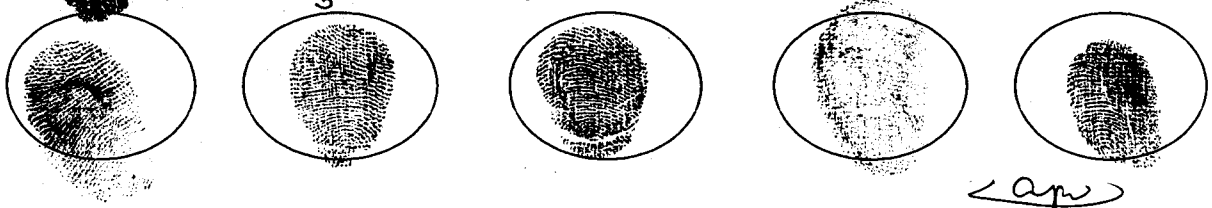
रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32–ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/~~विक्रेता~~ का नाम व पताः– ....., ~~प्रभारी अधिकारी~~ 341945
~~(सम्पत्ति)~~ लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ।

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्हः–



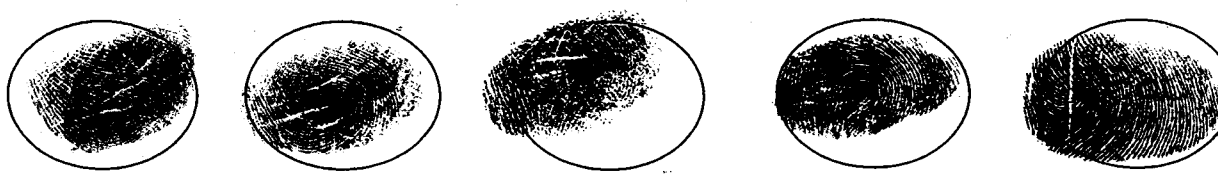
दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्हः–



प्रस्तुतकर्ता/~~विक्रेता~~ के हस्ताक्षर,

केता का नाम व पताः– [illegible] .....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्हः–



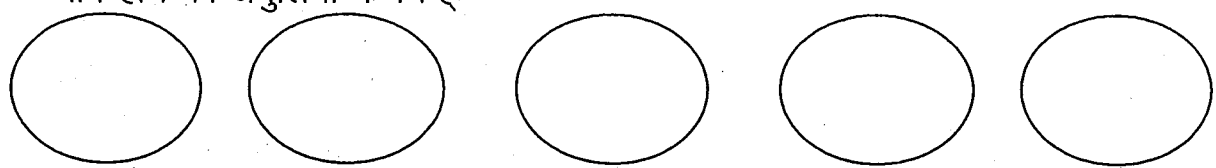
दाहिनें हाथ की अंगुलियों के चिन्हः–

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
केता के हस्ताक्षर
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली 110019

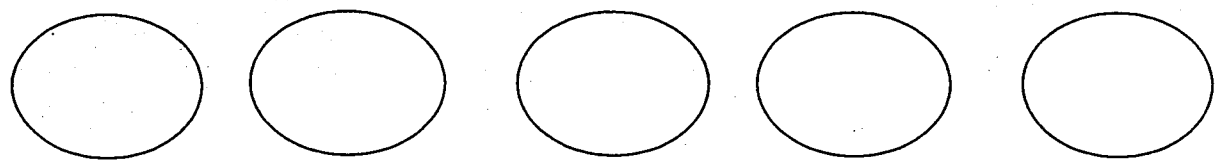
केता का नाम व पताः–.....

.....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्हः–



दाहिनें हाथ की अंगुलियों के चिन्हः–



केता के हस्ताक्षर,

आज दिनांक **15/06/2011** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **12876**

पृष्ठ सं. **85** से **188** पर कमांक **8611**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी. के.द्विवेदी

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

15/6/2011

लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ

प्रेषकः– उपाध्यक्ष, लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ। पत्रांकः– 1102/Ac/11 दिनांकः– 15-6-11	सेवा में सब रजिस्ट्रार, लखनऊ।
विषयः–पट्टा–विलेख निष्पादन के सम्बन्ध में।	

महोदय,

कृपया अवगत कराना है कि ग्राम ग्राम–कल्ली पश्चिम, माती, अलीनगर खुर्द, अहमदपुर उर्फ कमलापुर एवं अशरफ नगर की क्षेत्रफल 71.752 हे0 भूमि के पट्टाविलेख निष्पादन हेतु अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रथम पक्ष पट्टादाता के रूप में मूल पट्टाविलेख पर हस्ताक्षर कर दिये गये है। द्वितीय पक्ष मे0 गर्वबिल्डटेक प्रा0 लि0 द्वारा रू0 1,46,93,560.00 का स्टाम्प शुल्क चुकाया गया है जिसके सम्बन्ध में मुख्य कोषाधिकारी लखनऊ द्वारा प्रमाण पत्र दिनांक 04.05.2011 निर्गत किया गया है जिसकी प्रति संलग्न है। आपके कार्यालय में पट्टाविलेख निष्पादन के सम्बन्ध में अपेक्षित अन्य कार्यवाही हेतु पट्टादाता के प्रतिनिधि के रूप में ल0वि0प्रा0 के नायब तहसीलदार श्री अजय आनन्द वर्मा जिनके हस्ताक्षर प्रमाणित कर दिये गये है, को अधिकृत किया जाता है।

अतः उपरोक्तानुसार लीज डीड निष्पादन की कार्यवाही करने का कष्ट करें।

हस्ताक्षर प्रमाणित।

(अजय आनन्द वर्मा)

भवदीय,

(राजीव अग्रवाल)
उपाध्यक्ष

aj

उद्धरण खतौ

ग्राम क्रमांक : 39020500407 ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1417-1422 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 5-1 कृषि योग्य भूमि - नई परती (परतीजदीद)									
01521	नवीन परती	0	0		1089मि	0.0110		आदेश कलेक्टर / जिलाधिकारी लखनऊ संख्या 1282/	गाटा सं. 682, (
					21	0.0310		डी.एल.आर.सी/10 दिनांक 19 अप्रैल 2010 ग्राम कल्ली	, 1563, 1572
					25	0.0130		पश्चिम गाटा सं.1137 क क्षेत्रफल 0.759हे.गाँव सभा /	1574, 1757,
					27	0.0440		स्थानीय प्राधिकारी कल्ली पश्चिम से खारिज होकर	1902, 1907,
					29ख	0.0310		होमगार्डस विभाग उत्तर प्रदेश शासन (जिला प्रशिक्षण	1962, 1964ख
					56क	0.0250		केन्द्र होमगार्डस लखनऊ) के नाम अंकित हो।	1975, 1976,
					96	0.0090		ह.र.का./4.5.10	1980, 2202,
					99	0.0160			2797, 2799,
					101	0.1570			2801, 3238,
					104	0.0150			3300, 3422,
					120ख	0.1160			3424, 3430
					173ख	0.6030			379, 381
					193	0.1420		आदेश बहवाला खाता सं. 1540 पर दर्ज है। ह.र.का.	आबादी हेतु
					214	0.0160		3.12.10	सुरक्षित।
					219	0.0310			
					220	0.0190			
					232	0.0180			
					247	0.4810			
					300	0.2080		उत्तर प्रदेश शासन राजस्व अनुभाग -1 शासनादेश संख्या 9(	
					379	0.1280		/एक -1/2010लखनऊ दिनांक 24मई 2010 के क्रम में	
					381	0.1020		जिलाधिकारी लखनऊ के पत्र संख्या 546/डीएलआरसी/10	
					445ग	0.0210		दिनांक 23.12.10के अनुसार ग्राम कल्ली पश्चिम परगना	
					451	0.0390		बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ की गाटा संख्या 173ख	

ग्राम क्रमांक : 39020500407 ग्राम का नाम : कल्ली [illegible]घम परगना बिजनौर [illegible]सील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1417-1422 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
					456क	0.0800		0.603, 174ग /0.152, 175स /0.135, 179/0.104,	
					522	0.0660		182ख /0.006, 183घ /0.904, 190मि. /0.539,	
					549मि	0.0280		193/0.142, 201ख /0.165, 453/0.051, 456क /	
					567	0.1500		0.080, 456ख /0.471, 458/0.034, 521/0.019,	
					554ख	0.0510		522/0.066, 532/0.032, 554ख /0.051,	
					577	0.0820		565/0.031,449/0.060, 566/0.027, 569/0.045,	
					616ख	0.0510		576/0.045, 581/0.006, 583/0.031, 601/0.170,	
					628	0.1140		606/0.051, 616क /0.019, 616ख /0.051,	
					636मि	0.0520		616ग /0.185, 618/0.072, 627मि./0.275, 630/	
					643	0.2350		0.052, 632/0.016, 635/0.044, 637/0.047,	
					647ख	0.3920		639/0.268, 690/0.037, 691/0.045, 707/0.013,	
					682	0.1100		709/0.043, 712/0.012, 725/0.023, 733/0.062,	
					699	0.5560		0.055, 749/0.063, 750/0.085, 752स /0.314,	
					750	0.0850		782/0.065, 799/0.021, 803/0.067, 804/0.277,	
					765	0.5640		847/0.037, 848/0.025, 852/0.016, 1974/	
					781ख	0.1470		0.084, 1988/0.196, 1994/0.027, 2000/0.028,	
					872ख	0.0280		2007/0.042, 2008/0.032, 2010/0.060, 2012/	
					895ख	0.0690		0.089, 2014/0.008, 2016/0.125, 2017/	
					902	0.0270		0.034, 2018/0.052, 2029/0.063, 2035/0.044	
					923	0.0570		, 2036/0.045, 2043/0.047, 2050/0.087,	
					924	0.0950		2054/0.025, 2056/0.057, 2057/0.025,	
					925क	0.0330		2060/0.006, 2064/0.081, 2070/0.055,	
					928क	0.0160		2074/0.120, 2076/0.077, 2077/0.163,	
					1043	0.0940		2081/0.090, 2083/0.025, 2088/0.069	
					1017	0.1640		2096/0.049, 2099/0.064, 2102/0.023,	
					1057	0.3940		2103/0.032, 2107/0.216, 2113/0.027, 2117/	
					1065	0.0350		0.049, 2120/0.062, 2128/0.069, 2140/	
					1079	0.2530		0.019, 2144/0.053, 2146/0011, 2153/	

ग्राम क्रमांक : 39020500407 ग्राम का नाम : कल्ली [illegible]ग्राम परगना बिजनौर [illegible]ील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1417-1422 भाग : 1

खाता खतौनी कम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
					1085	0.2130		0.013, 2155/0.013, 2157/0.140, 2162/	
					1123क	0.1800		0.046, 2168/0.033, 2176/0.036, 2180/	
					1131	0.0060		0.044, 2181/0.048, 2185/0.067, 2187/	
					1137क	2.8880		0.023, 2191/0.393, 2193/0.075, 2204/	
					1138क	0.8850		0.110, 2213/0.021, 2215/0.087, 2219/	
					1147ख	0.0090		0.031, 2221/0.036, 2224/0.185, 2227/	
					1221	0.1860		0.071, 2232/0.074, 2237/0.038, 2239/	
					1228ख	0.0080		0.060, 2243/0.122, 2248/0.052, 2251/	
					1281	0.0250		0.081, 2260/0.021, 2265/0.010, 2269/	
					1297ख	0.0300		0.028, 2270/0.132, 2272/0.019, 2282/0.006,	
					1310	0.2000		2290/0.046, 2291/0.015, 2293/0.040,	
					1332	0.0130		2302सं./0.016, 2313/0.090, 2316/0.062,	
					1144	0.0800		2318/0.749, 2338सं./0.161, 2338सं./0.427,	
					1348	0.1040		2349/0.022, 2352सं./0.025, 2365/0.025,	
					1471	0.1540		2366/0.246, 2367/0.104, 2369/0.051,	
					1503क	0.0220		2388सं./0.474, 2388सं./0.340, 2408/0.104,	
					1525	0.2360		2418/0.013, 2428सं./0.104, 2435/0.221,	
					1563	0.0280		2438सं./0.978, 2439सं./0.221, 2442सं./0.051,	
					1568	0.1090		2460/0.047, 2471/0.002, 2487/0.158,	
					1572	0.1570		2488/0.013, 2489/0.107, 2525सं./1.281,	
					1574मि	0.0510		2528/0.006, 2531सं./0.132, 2536/0.107,	
					1577	0.2450		2539/0.019, 2540/0.173, 2551सं./0.047,	
					1594	0.2200		2574/0.019, 2576सं./0.106, 2599/0.052,	
					1618ट	0.0760		2611/0.054, 2612/0.094, 2619/0.029,	
					1619	0.0160		2624/0.038, 2627सं./0.474, 2630/0.114,	
					1624	0.0530		2635सं./0.405, 2644/0.046, 2650/0.240,	
					1634ख	0.0080		2658/0.079, 2668सं./0.215, 2673/0.059,	
					1702	0.0160		2682/0.216, 2683/0.170, 2686/0.101,	

ग्राम क्रमांक : 39020500407 ग्राम का नाम : कल्ली [illegible]ग्राम परगना बिजनौर [illegible]ील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1417-1422 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
					1703	0.0160		2702सं./0.006, 2709/0.063, 2717सं./0.047,	
					1704	0.0160		2718/0.408, 2720/0.038, 2726/0.085,	
					1705	0.0340		2736/0.166, 2743/0.063, 2753/0.053,	
					1792ख	0.0250		2761/0.039, 2766/0.031, 2772/0.032,	
					1757	0.0730		2774/0.192, 2776/0.089, 2786/0.107,	
					1830	0.7470		2787सं./0.841, 2788/0.135, 2790/0.028,	
					1838	0.1460		2791/0.194, 2793/0.017, 2803/0.018,	
					1849	0.1200		2804/0.071, 2811/0.341, 2818सं./202,	
					1902	0.0160		2819सं./0.114, 2847सं./0.013, 2847सं./	
					1907	0.1610		0.063, 2852/0.051, 2855/0.006, 2857/	
					1913ख	0.0250		0.019, 2912सं./0.066, 2935/0.019, 2939/	
					1914ख	0.0280		0.018, 2947/0.022, 2951/0.006, 2974सं./	
					1934ख	0.3040		0.345, 2974सं./1.270, 2988/0.022, 2998/	
					1950	0.0310		0.022, 3007सं./0.812, 3024/0.016, 3040सं./	
					1951ख	0.0510		0.608, 3040सं./0.266, 3040सं./0.376, 3040सं./	
					1953ख	0.0470		0.506, 3046/0.116, 3060/0.202, 3064/	
					1955ख	0.0620		0.038, 3072/0.164, 3080सं./0.724, 3081/	
					1958क	0.0250		0.034, 3110सं./0.537, 3115/0.089, 3132सं./	
					1960ख	0.0310		0.054, 3132सं./0.709, 3136/0.006, 3146/	
					1962	0.0720		0.016, 3150/0.054, 3151/0.009, 3155/	
					1964ख	0.0280		0.034, 3156सं./0.404, 3158/0.104, 3165सं./	
					1967	0.0440		0.196, 3181सं./0.114, 3203सं./0.347, 3205/	
					1975	1.1440		0.098, 3207/0.266, 3209/0.042, 3214/0.051	
					1976	0.0890		, 3219/0.028, 3223/0.025, 3225/0.019,	
					1980	0.1320		3226/0.034, 3227/0.025, 3229/0.044,	
					1988	0.1960		3235/0.041, 3241मि./0.216, 3242/0.041,	
					2010	0.0600		3250/0.132, 3261/0.047, 3264/0.036,	
					2012	0.0890		3271/0.019, 3272/0.042, 3277/0.015,	

ग्राम क्रमांक : 39020500407 ग्राम का नाम : कल्ली [illegible]ग्राम परगना बिजनौर [illegible]सील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1417-1422 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
					2074	0.1200		3278/0.033, 3280/0.287, 3282/0.044,	
					2077	0.1630		3284/0.044, 3286/0.047, 3288/0.199, 3290/	
					2102	0.0230		0.063, 3293/0.067, 3296/0.039, 3299/	
					2202	0.0950		0.124, 3301/0.030, 3302/0.114, 3308/	
					2243	0.1220		0.018, 3309/0.025, 3311/0.593, 3313/	
					2251	0.0810		0.093, 3314/0.060, 3315/0.066, 3321/	
					2270	0.1320		0.106, 3326/0.025, 3331/0.048, 3332/	
					2316	0.0620		0.034, 3340/0.487, 3341/0.063, 3350/	
					2302ग	0.0160		0.019, 3355/0.031, 3361/0.027, 3370/	
					2354ठ	0.1770		0.149, 3372/0.120, 3377/0.037, 3381/	
					2369अ	0.0510		0.050, 3383/0.029, 3410/0.077, 3411/	
					2442ख़	0.0510		0.049, 3417सं./0.053, 3431/0.231, 3444/	
					2474	0.0630		0.028, 3448/0.059, 3450/0.118, 3455/	
					2531	0.1320		0.053, 3460/0.073, 3467/0.069, 3468/	
					2540	0.1730		0.029, 3470/0.014, 3476/0.011, 3478/	
					2576ख	0.1160		0.013, 3479/0.013, 3484/0.113, 3492/	
					2650	0.2400		0.008, 3500/3454/0.033, 3510/2196/	
					2717ख	0.0470		0.025, 3511/2190/0.019, 3512/2205/	
					2736	0.1660		0.024, 3523/2162/0.062, 3514/2125/	
					2791	0.1940		0.025, 3515/797/0.026, 3516/3336/0.034	
					2797	0.0890		हे. कुल 322 किता कुल रकबा 37.650 हे. आवास	
					2799	0.0410		एवम शहरी नियोजन विभाग उ.प्र. शासन के निर्वतन पर	
					2801	0.0490		रखते हुये लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक	
					2855	0.0060		टाऊनशिप योजना के लिये पुर्नग्रहीत की गयी। ह.र.का.	
					2912खा	0.0660		31.12.10	
					2935	0.0190			
					2951	0.0060			
					3040अ.	0.3790			

ग्राम क्रमांक : 39020500407 ग्राम का नाम : कल्ली [illegible]वम परगना बिजनौर [illegible]सील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1417-1422 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
					3046	0.1160			
					3136	0.0060			
					3143	0.0160			
					3150	0.0540			
					3151	0.0090			
					3155	0.0340			
					3207	0.2660			
					3233ड.	0.1520			
					3238	0.0950			
					3258ख	0.0510			
					3280	0.2870			
					3288मि	0.1990			
					3300	0.0420			
					3341	0.0630			
					3372	0.1200			
					3399क	0.0910			
					3410	0.0770			
					3422	0.0520			
					3424	0.0310			
					3429ख	0.0060			
					3430	0.0440			
					3336/3516	0.0340			
					1442	0.1550			
					2536	0.1070			
					2021	0.0460			
				कुल गाटे :	160 कुल क्षे :	21.3640			

कार्यालय तहसीलदार सदर, लखनऊ

उद्धरण खतौ

ग्राम क्रमांक : 39020500736 ग्राम का नाम : माती परगना बिजनौर तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1418-1423 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 5-3-ङ अन्य कृषि योग्य बंजर भूमि।

00910	बंजर				22	0.0190		उत्तर प्रदेश शासन राजस्व अनुभाग -1 शासनादेश संख्या	
					26	0.0540		963/एक -1/2010लखनऊ दिनांक 24मई 2010 के क्रम	
					46	0.1010		में जिलाधिकारी लखनऊ के पत्र संख्या 546/डीएलआरसी/	
					47	0.0510		10दिनांक 23.12.10के अनुसार ग्राम माती परगना बिजनौ	
					48	0.0510		तहसील व जिला लखनऊ की गाटा संख्या 4/0.228,	
					150	0.0250		22/0.019, 26/0.054, 28/0.139, 32/0.063,	
					152	0.0380		34/0.023, 38/0.026, 43/0.164, 64/0.092,	
					154	0.0380		67/0.033, 69/0.042, 76स /0.565, 78/0.026,	
					157	0.0510		89/0.023, 90/0.010, 91/0.024, 96/0.017,	
					159	0.0130		97/0.036, 98/0.034, 99/0.009, 100/0.057,	
					266	0.0130		119/0.050, 150/0.025, 151स /0.013, 152स /	
					216	0.0250		0.038, 154/0.038, 155/0.493, 157/0.051,	
					410	0.0380		159/0.013, 163/0.013, 164/0.025, 167/0.040,	
					444	0.4430		174/0.016, 177/0.022, 179/0.026, 180/0.013,	
					448सं.	0.2530		181/0.021, 204/0.026, 205/0.054, 211/0.016,	
					449	0.1100		216/0.025, 218/0.013, 229/0.038, 232स /	
					450	0.1720		0.025, 233/0.076, 247मि./0.080, 249/0.071,	
					459सं.	0.0630		254/0.066, 258/0.089, 270स /0.029, 271/	
					460	0.4240		0.047, 276/0.028, 277/0.022, 281/0.084,	
					461	0.2530		283/0.011, 285/0.017, 295/0.052, 298/0.030,	
					500	0.0130		303/0.253, 306/0.025, 312/0.013, 318/0.139,	
					600	0.1140		324/0.667, 353/0.030, 245/0.071, 255/0.086,	
					602	0.0690		354/0.063, 356/0.031, 364/0.038, 374/0.043,	

ग्राम क्रमांक : 39020500736 ग्राम का नाम : माती परगना बिजनौर ज़ील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1418-1423 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
					604	0.0130		379स /0.076, 381/0.006, 383/0.057,	
					730	0.5110		386/0.013 ,375/0.051, 822स /0.943, 825/	
					726	0.1900		0.016, 826/0.009, 829/0.008, 865स /0.360,	
					728सं.	0.3270		1032/0.004, 1037/0.024, 1041/0.035, 1045/	
					772	0.0310		0.018, 1046/0.021, 1048/0.044, 1064/0.076,	
					773	0.0820		1067/0.102, 1069/0.076, 1084स /0.164,	
					802	0.0380		1092/0.025, 1095/2/0.190, 1108/0.048,	
					875	0.0250		1110/0.012, 1114/0.004, 1117/0.013, 1122/	
					1067	0.1020		0.013, 1144/0.025, 1153/0.017, 1154/0.048,	
					1084सं.	0.1640		1155/0.027, 1161/0.114, 1184/0.104, 1187/	
					1187	0.0950		0.095, 1191/0.019, 1192/0.045, 1193/0.074,	
					1189	0.1010		1206/0.055, 1209/0.047, 1214/0.028, 1222/	
					1251सं.	0.3290		0.024, 1223/0.042, 1228/0.036, 1230/0.010,	
					1312	0.0890		1232/0.019, 1243/0.019, 1246/0.013, 1307/	
					1323सं.	0.0130		0.013, 1312/0.089, 1323स /0.013, 1326/	
					1474	0.0900		0.017, 1329/0.012, 1336/0.024, 1342/0.038,	
					1520	0.2530		1345/0.048, 1346/0.030, 1347/0.053, 1353/	
					1559सं.	0.1550		0.021, 1356/0.035, 1357/0.055, 1365/0.054,	
					1677	0.1010		1368/0.022, 1375/0.014, 1378/0.059,	
					2213	0.0630		1395/0.038, 1412/0.043, 1414/0.076, 1427/	
					2271	0.0600		0.023, 1441/0.164, 1315/0.037, 1442/0.076,	
					2419	0.0570		1475/0.061, 1481/0.005, 1519/2/0.506,	
					2348	0.0760		1523/0.053,1526/0.068, 1538/0.005, 1547/	
					2449	0.0210		0.038, 1564/0.012, 1575/0.044, 1579/0.022,	
					2489	0.0130		1585/0.047, 1587/0.025, 1591/0.013, 1602/	
					2524	1.4930		0.016, 1610/0.080, 1620/0.020, 1624/0.046,	
					2624	0.0250		1629/0.013, 1632/4/0.144, 1632/6/0.011,	
					2647	0.0800		1633/0.051, 1634/0.101, 1635/0.024, 1636/	

ग्राम क्रमांक : 39020500736 ग्राम का नाम : माती परगना बिजनौर तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1418-1423 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
					2970/115	0.0130		0.033, 1642/0.027, 1652/0.025, 1653/0.040,	
					2982/916स	0.0410		1663/0.034, 1664/0.016, 1668/0.026, 1669/	
					245	0.0710		0.014, 1672/0.019, 1674/0.014, 1677/0.101,	
					255	0.0860		1682/0.038, 1852/2/0.190, 1855P/0.139,	
								1871/1/0.038, 1890स /1.871, 1919/3/0.140,	
								1927/0.556, 2959/1028/0.291, 2975/1589/	
								0.188, 2991/1709/0.014 कुल 185गाटा क्षेत्रफल	
								15.696हे.आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेश	
								शासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास	
								प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए	
								पुनर्ग्रहीत की गयी ।ह.र.का./31.12.10	
				कुल गाटे :	55	कुल क्षे :	7.2390		

कार्यालय तहसीलदार सदर लखनऊ अभिलेख अनुभाग

हस्ताक्षर

05-Jul-11

उद्धरण खतौ

ग्राम क्रमांक : 39020500364 ग्राम का नाम : अहमद पुर उर्फ कमलापुर परगना बिजनौर तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1413-1418 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 6-1	अकृषिक भूमि - जलमग्न भूमि ।								
00163	ऊसर				2	0.0060		आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ दिनांक 2.4.08 के	
					5	0.0070		अनुपालन में आदेश माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद	
					7	0.0160		खण्डपीठ लखनऊ रिट पिटीशन नं. 6240 (एम.एस.)	
					12	0.0170		-05 अमृत लाल आदि बनाम अपर आयुक्त निर्णय	
					17स	0.0660		दिनांक 23.12.05 द्वारा आदेश दिनांक 31.5.05	
					38	0.0240		व 12.7.05 अग्रिम आदेशो तक स्थगित किया है।	
					42	0.1340		(उक्त आदेश गाटा सं. 35/1-0-0 से सम्बन्धित है।)	
					43	0.0900		ह.र.का. 8.4.08	
					44	0.0410			
					49	0.0920			
					55स	0.4430			
					72	0.0130			
					79	0.0130		आदेश बहवाला खाता सं.160पर अंकित है।	
					81	0.0380		ह.र.का./31.12.10	
					175	0.0510			
					178स	0.1440			
					198	0.1280			
					200मि	0.2530			
					201स	0.9170			
					202स	0.5690			
					277	0.0690			
					236स	0.0850			
					313	0.0550			

ग्राम क्रमांक : 39020500364 ग्राम का नाम : अहमद उर्फ कमलापुर परगना बिजनौर तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1413-1418 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सांराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
					319	0.1120			
					321/1	0.2250			
					382	0.1260			
					384	0.7730			
					386	1.3280			
					64/475	0.0380			
					35	0.2530			
					378	0.5680			
				कुल गाटे :	31	कुल क्षे : 6.6940			

कार्यालय तहसीलदार सदर लखनऊ लेख अनुभाग

हस्ताक्षर

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 39020500641 ग्राम का नाम : अशरफ नगर परगना बिजनौर तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1413-1418 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 5-1 कृषि योग्य भूमि - नई परती (परतीजदीद)									
00197	प्राचीन परती				138मि	0.0960		उत्तर प्रदेश शासन राजस्व अनुभाग -1 शासना देश संख्या 966/एक -1/2010लखनऊ दिनांक 24मई 2010 के क्रम में जिलाधिकारी लखनऊ के पत्र संख्या 546/डीएलआरसी / दिनांक 23.12.10के अनुसार ग्राम असरफनगर परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ की गाटा संख्या 290/4/ 0.019, 308/0.569, 309/0.0367, 327मि./0.708, 339/0.051, 622/1/0.038, 643/0.038, 665/ 0.114, 684/2/0.331, 696/0.190 कुल 10गाटा क्षेत्रफल 2.425हे. आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेश शासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए पुनर्ग्रहीत की गयी ह.र.का./31.12.10	
					159	0.0280			
					273मि.	0.8680			
					308	0.5690			
					309	0.3670			
					463	0.1930			
					464.	0.0380			
					742/2	0.2500			
					327मि	0.7080			
				कुल गाटे :	9	कुल क्षे :	3.1170		

कार्यालय तहसीलदार भूलेख अनुभाग सदर, लखनऊ

हस्ताक्षर

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 39020500361 ग्राम का नाम : अली नगर खुर्द परगना बिजनौर तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1413-1418 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 6-4 जो अन्य कारणों से अकृषित हो ।

00079	ऊसर				25	0.1010		उत्तर प्रदेश शासन राजस्व अनुभाग -1 शासनादेश संख्या	
					48	0.3160		964/एक -1/2010लखनऊ दिनांक 24मई 2010 के क्रम	
					49	0.0760		में जिलाधिकारी लखनऊ के पत्र संख्या 546/डीएलआरसी/	
					104	3.2630		दिनांक 23.12.10के अनुसार ग्राम अलीनगर खुर्द	
					114	0.0760		परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ की गाटा संख्या	
					118	1.1000		25/0.100, 110/0.101, 114/0.076,	
					147	0.5600		104/2/3.263, 118/4/1.100, 147/2/0.056, 150/	
					175	0.2280		0.035, 175/0.228, 189/0.013, 205/0.065,	
					304	0.2530		207/0.013, 210/0.101, 217/0.013, 219/0.291,	
					182/16	10.9390		303/0.379, 304/14/0.253, 294/5/0.582,	
					210	0.1010		235/1.808, 271/0.013, 276/0.025, 288/0.304,	
					219	0.2910		301मि./0.379हे.कुल 22गाटा क्षेत्रफल 9.198 हे.	
					235	1.8080		आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेश शासन के	
					294/1	0.5820		निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को	
					301	0.3790		हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए पुनर्ग्रहीत की गयी।	
					303	0.3790		ह.र.का./31.12.10	
					182मि.	0.0630			
				कुल गाटे :	17	कुल क्षे : 20.5150			

कार्यालय तहसीलदार सदर, लखनऊ — भूलेख अनुभाग

हस्ताक्षर