8778

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EA 566463

-5 MAR 2018

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक II, बरेली।

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार (बैनामा/इ0नामा/तौसीह म्याद/अन्य)– **बैनामा**
विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेन्ट का नाम– **अर्द्धनगरीय क्षेत्र**/ पृष्ठ संख्या **31** के क्रमांक **78** के कॉलम **07/बी. कोड 1044**

1. भूमि का प्रकार – **आवासीय प्लाट**
2. वार्ड परगना – **बरेली**
3. मोहल्ला/ग्राम – **करगैना**
4. सम्पत्ति का विवरण – **खसरा नम्बर 272 मे से**
5. मापन की इकाई – **वर्गमी.**
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल– **161.54 वर्गमी0**
7. सम्पत्ति का प्रकार– **प्लाट**
8. **बैनामा 11,31,000/–रू0 सरकारी कीमत 11,31,000/–रू0**

हदूदअर्बा –

पूरब :– आराजी विक्रेता
पश्चिम :– आराजी क्रेता वादहू रास्ता 25 फिट चौड़ा
उत्तर :– आराजी क्रेता
दक्षिण :– आराजी प्राईम प्रोपर्टीज

प्रथम पक्ष की संख्या 1

विकास अस्थाना पुत्र श्री रमेश प्रसाद अस्थाना निवासी 354, कृष्णा बिहार बरेली

द्वितीय पक्ष की संख्या –1

के.टी. इण्डिया इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा0 लि0 बी–404, कृष्णा काउन्टी अपार्टमेन्ट बरेली द्वारा निदेशक तरूण जगोता पुत्र श्री राजेन्द्र पाल जगोता निवासी बी–404, कृष्णा काउन्टी अपार्टमेन्ट मिनी बाईपास बरेली

9656
1007
13/03/10

7651

गोपाल वर्मा
स्टाम्प विक्रेता
रजिस्ट्री कार्यालय चौक रोड, बोरी
लाइसेन्स नं०-365

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH CE 613696

S.

...all Road, Bareilly

(2)

Saxena
Advocate
...all Road, Bareilly

<u>क्षेत्राधिकार उप निबन्धक द्वितीय, बरेली, अर्द्धनगरीय क्षेत्र</u>

एक किता आराजी तादादी 161.54 वर्गमी0 निर्धारित दर 7,000/- रूपये प्रति वर्गमी0 है। जिस पर कोई निर्माण नही है। आराजी शत्रु नजूल चर्च, वक्फ व सीलिंग की सम्पत्ति नहीं है। पक्षकार भारतीय नागरिक हैं।

क्र० 2552 ता० 1/6/18 रु० 5000

नाम श्री

पुत्र/पता के० पी० इस्पात इण्डिया प्रोजेक्ट प्रा० लि०

निवासी सी०-4054 वृन्दावन, कोट नरी अपार्टमेंट नोएडा

श्रीमती ... रत्नम ... रजिस्ट्री

अहाता, लाइसेन्स नं० 395, ...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

CE 613697

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 MAR 2018

बरेली -11

(3)

बैनामा 11,31,000/-रू0 सरकारी कीमत 11,31,000/-रू0

स्टाम्प 79,200/- रू0

2574 1 7/18 5000

स्टाम्प-2537

विक्रय पत्र

प्रतिफल- 1131000 स्टाम्प शुल्क- 79200 बाजारी मूल्य - 1131000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 120 योग : 20120

श्री विकास अस्थाना ,
पुत्र श्री रमेश प्रसाद अस्थाना
व्यवसाय : अन्य
निवासी- निवासी 354,कृष्णा बिहार बरेली

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय मे दिनाँक 16/03/2018 एवं 03:12:18 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हर्ष अलकरी प्रभारी
उप निबंधक :सदर द्वितीय
बरेली

प्रिंट करें

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

CE 613698

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

5 MAR 2018

(4)

मै कि विकास अस्थाना पुत्र श्री रमेश प्रसाद अस्थाना निवासी 354, कृष्णा बिहार बरेली का हूँ विक्रेता आधार संख्या 5343-0055-9661 (पैन नम्बर AFTPA4599J है) मो0 न0 9410214661

2535 97/TT 5000

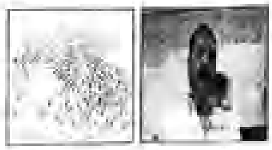
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1 शा.प.-2537

श्री विकास अग्रवाल, पुत्र श्री रमेश प्रसाद अग्रवाल

निवासी: निवासी 351,कृष्णा विहार बरेली

व्यवसाय: अन्य



क्रेता: 1

श्री के.टी. इण्डिया इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा0 लि0 के द्वारा निदेशक तरुण जगोता, पुत्र श्री राजेन्द्र भारत जगोता

निवासी: बी-404 कृष्णा काउन्टी अपार्टमेन्ट मिनी बाईपास बरेली

व्यवसाय: व्यापार

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री अरुण कुमार वर्मा, पुत्र श्री किशन देव वर्मा

निवासी: निवासी 13 गोकुल धाम कालोनी बरेली

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री अनूप दीक्षित, पुत्र श्री भगवान शंकर दीक्षित

निवासी: निवासी 57,कृष्णायन कालोनी डेलापीर बरेली

व्यवसाय: दस्तावेज लेखक

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।
टिप्पणी

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हसन अख्तरी प्रभारी
उप निबंधक : सदर द्वितीय
बरेली

प्रिंट करें

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

CE 615343

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मैने अपनी खुशी से बदुरुस्ती होश व हवास में विला किसी जब्र व दबाव के खूब सोचकर व समझकर आराजी रकबई 0.733 है0 मे से अपना हिस्सा 1/4 भाग यानि 0.18325 है0 मे से 0.016154 है0 यानि 161.54 वर्गमी0 खसरा नम्बर 272

10277 / 8000

के0 टी0 [illegible] प्रोजेक्ट [illegible] 404

[illegible]

13/3/17

शरद कान्त तिवारी
स्टाम्प विक्रेता ला0 नं0–56
अहा0 रजि0 कार्यालय बरेली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CE 615344

(6)

मे से वाकै ग्राम करगैना पर. तह. व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका मकबूजा अपनी जिस पर मै मुकिर वहैसियत भूमिधर के विधिवत मालिक व काबिज चला आता हूँ तथा मुझ मुकिर का नाम कागजात माल सरकारी मे विधिवत रूप

10210
5007

आम 10211

15/8/17

शिव कान्त तिवारी
स्टाम्प विक्रेता ला0 नं0–56
अहा0 रजि0 कार्यालय, बरेली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CE 615311

(7)

से दर्ज है कोई नुक्स स्वामित्व का नही है जो कहीं रहन वय वक्फ व जमानत व कुर्की व कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी व इक्यूटेबिल मार्गेज आदि में नही है, न ही आराजी पर किसी बैक व संस्था से लोन लिया है और न ही

शिव कान्त तिवारी
स्टाम्प विक्रेता ला0 नं0–56
अहा0 रजि0 कार्यालय, बरेली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CE 615071

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी

8 MAR 2018

कोषा-11

(8)

किसी भी शख्स को कोई अधिकार दिये हैं और न ही विक्रीत आराजी का कोई इकरारनामा मुहायदावय व वसीयतनामा किसी के हक में सादा या रजिस्टर्ड तहरीर किया है यानि कि इस समय तक सम्पूर्ण भार बन्धन से मुक्त पाक व साफ

6710
5801
12-3-16

कोन्टरी इण्डिया इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा० लि० वी०पी० कुलवा
मार्डन अपार्टमेन्ट बदौली

धन सिंह
स्टाम्प विक्रेता
23 ए०सी० ... झोंटी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CE 615072

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी

(9)

है ऐसा ही इत्मिनान क्रेता को अपनी जाति जिम्मेदारी पर दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखिली व

6711
12-3-18

6710

धन सिंह
स्टाम्प विक्रेता
23

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

CE 615073

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी

8 MAR 2018

बरेली-11

खारजी के विल एवज मुवलिग 11,31,000/-रू0 के बदस्त के. टी. इण्डिया इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा0 लि0 बी-404, कृष्णा काउन्टी अपार्टमेन्ट बरेली द्वारा निदेशक तरूण जगोता पुत्र श्री राजेन्द्र पाल जगोता निवासी बी-404, कृष्णा काउन्टी अपार्टमेन्ट मिनी बाईपास बरेली (कम्पनी का पैन नम्बर AAECK1245Q) आधार संख्या 5956-7831-9547 मो0 न0 9837479456 के हाथ बेच डाली और वय कतई कर दी

6712
5
12-3-18

6710

धन सिंह
धन सिंह
स्टाम्प विक्रेता
70 23 रजि० वा०, बरेली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

CE 612884

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मुख्य कोषागार - 3 MAR 2018 बरेली -11

(11)

जरे समन तमाम व कमाल हस्व तफसील जैल क्रेता से वसूल पाकर शय मुवैया हाजा पर क्रेता को मालिकाना काबिज दखील व मुतसर्रिफ कर दिया अब मेरा व वारिसान व कायम मुकामान मेरे का शय मुवैया हाजा में कोई हक व मिल्क

ਪ੍ਰੋ. ਈਓ ਪਟਿਆਲਾ ਨਿਗਮ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਸ ਸੰ. ਲਿਮ ਦੀ ·404 ਕਾਰਵਾਈ ਮੁਤਾਬਕ ਕਰੋ

੨੫੩੫੨
੭੦੦੦
13-3-2015

ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CE 612885

(12)

किसी भी किस्म का बाकी नही रहा और न आइन्दा को होगा वय कामिल नाफिज हो गई तकाबिजुल बदलैन अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर तय करार पाई कि अगर सानी उलहाल कोई सहीम या शरीक या हिस्सेदार या किफालतदार या अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा अपना

२९३४३
५१८०
13-3-2018

क्रम २९३५८-

गुरमीत सिंह
... विक्रेता लाईसेन्स नं. ...
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CE 612886

(13)

बावत शय मुवैया हाजा के करेगा तो वह कतई नाजायज व वातिल समझा जायेगा और उसकी जुमला जवाब देही मजाज वापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा व नुकसान की वापसी की जिम्मेदारी मेरी व वारिसान व कायम मुकामान व जात व

24344
5800
13-3-2010
2434c—

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

CE 614509

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी

- 8 MAR 2016

दीगर जायदाद मेरी से हासिल होगी। प्रश्नगत सम्पत्ति का पूर्व में कोई बैनामा नहीं किया गया है। और न ही उक्त सम्पत्ति का अन्य किसी के पक्ष में इकरारनामा मुहायदावय व वसीयतनामा व दानपत्र व मुख्त्यारनामा किया गया है भूमि का

7512
[illegible]
12/2/18

[illegible]
[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CE 614510

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी

-8 MAR 2018

स्वामित्व कब्जा व चौहद्दी में कोई विवाद नहीं है। तथा सम्पत्ति की सीमाओं में कोई वाणिज्यिक/व्यवसायिक गतिविधि विद्यमान्य नहीं है। उक्त विलेख का निष्पादन क्रेता एवं विक्रेता द्वारा बताये गये तथ्यों पर किया गया है। लिहाजा यह बयनामा कतई लिख दिया कि सनद हो फकत्।

7513
12/3/18

7512

पवन कुमार
स्टाम्प विक्रेता -
[illegible] कार्यालय [illegible] रोड, [illegible]
लाइसेंस नं0-358

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CE 614511

(16)

हदूदअर्वा:- आराजी रकबई 0.733 है0 मे से अपना हिस्सा 1/4 भाग यानि 0.18325 है0 मे से 0.016154 है0 यानि 161.54 वर्गमी0 खसरा नम्बर 272 मे से वाकै ग्राम करगैना पर. तह. व जिला बरेली

7514
प्रति
12/3/18

Dm 7512

पवन कुमार

पवन

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 964501

मुख्य कोषाधिकारी 5 MAR 2018 कार्यालय गाज़ी -11

(17)

पूरब :– आराजी विक्रेता

पश्चिम :– आराजी क्रेता बादहू रास्ता 25 फिट चौड़ा

उत्तर :– आराजी क्रेता

दक्षिण :– आराजी प्राईम प्रोपर्टीज

9651
10000/-
13/03/10

[illegible]

गोपाल वर्मा
स्टाम्प विक्रेता
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 964513

पैमाईशः–

पूरब – 10.39 मीटर

पश्चिम – 10.39 मीटर

उत्तर – 15.54 मीटर

दक्षिण – 15.54 मीटर

965/-
1000/-

12/02/18 ——— 965/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 964514

हम पक्षकार घोषित करते है कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के अर्द्धनगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित है। विक्रीत सम्पत्ति का निकटतम चिन्हित मार्ग बरेली–बदायूं रोड है जिससे विक्रीत सम्पत्ति की दूरी लगभग 600 मीटर है मूल्याकंन सूची के पृष्ठ संख्या **31** के क्रमांक **78** के कॉलम **07/बी. कोड 1044** में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।

9653
1000/-
13/03/18

9651

गोपाल शर्मा
स्टाम्प विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

BC 964515

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(20)

मुख्य कार्यालय 5 MAR 2018 बरेली -11

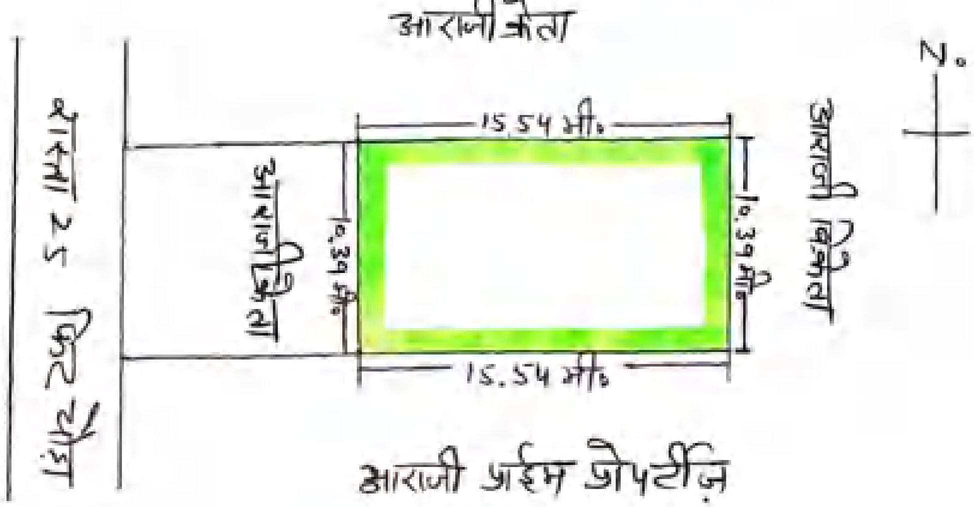
तफसील वसूल जरे समन – मुवलिग 5,31,000/– रूपये द्वारा चैक नम्बर 607870 व मुवलिग 6,00,000/– रूपये द्वारा चैक नम्बर 607871 दोनो जारी भारतीय स्टेट बैंक शाखा स्पेशलाईज्ड कॉमर्शियल सिविल लाइन्स

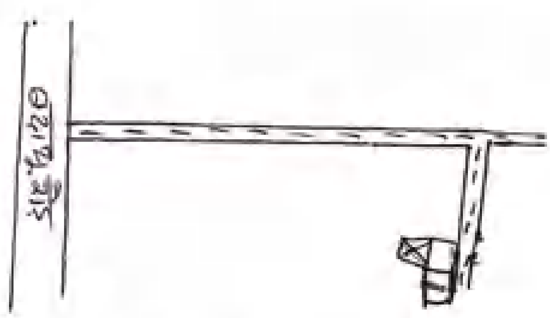
9654
10001

131 3118 → 9651

गायत्री वर्मा
स्टाम्प विक्रेता
रजिस्ट्री कार्यालय क्षेत्र, कोर्ट
लाइसेंस नं०-365

50 मी० त्रिज्या वाली आराजी का नक्शा नज़री
आवासीय आराजी तादादी खेत नं० 272 रकबा 0.733 है० मेसे
अपना हिस्सा 1/4 भाग यानि 0.18325 है० मेसे 0.016154 है०
यानि 161.54 वर्ग मी० बांके करगैना पर० तह० व जिला बरेली।
विक्रेता → श्री विकास अस्थाना
क्रेता →





विलेख सं0 .... वर्ष ....

सम्पत्ति का फोटो

शहरी क्षेत्र, बरेली

मकान नं0/प्लाट नं0...... 161.54 वर्गमी ख0नं0 272 मे से ......

सम्पत्ति स्थिति ...... ग्राम करगैना ......

विक्रेता ...... विकास अस्थाना ......

क्रेता ...... मै0 श्री: इण्डिया इन्फ्राप्रोजेक्ट प्रोजेक्ट ......

ह0 विक्रेता

ह0 क्रेता

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EA 566462

5 MAR 2018

(21)

बरेली द्वारा प्राप्त किये इस प्रकार कुल प्राप्त किये मुवलिग 11,31,000/– रुपये।

अ0..........................

अ0..........................

ग0..........................

आकाश कुमार वर्मा
13, Gokul Dham
Colony Bareilly
Prem Nagar
8979276700

आधार
569009476004

ग0..........................

अनूप दीक्षित
पुत्र श्री भगवानदास
मकान नं० 57
कृष्णापुरम कॉलोनी बरेली
आधार- 578584403127
मो० 9219155301

Saxena
Advocate
Bareilly

दिनांक :– 13.03.2018ई0

ड्राफ्टबाई :– K. misra 13/03/18

टाइपबाई :– मुकेश सिंह

कृष्ण गोपाल मिश्रा
कातिब

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 9969 के पृष्ठ 385 से 430 तक क्रमांक 2729 पर दिनाँक 16/03/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

गोपाल वर्मा

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हसन असकरी-प्रभारी
उप निबंधक : सदर द्वितीय
बरेली

प्रिंट करें