




BAR COUNCIL OF UTTAR PRADESH
19, MAHARSHI DAYANAND MARG, ALLAHABAD-2

C.O.P. No.: **077749**

 Name **Pankaj Awasthi** Advocate
Father Name **S.s Awasthi**
Address **H.No.: 3, Shah Mau House Kundri Rakab Ganj, Lucknow**

Enrollment No. **UP00747/00**
Enrollment Dt. **23/01/2000**




(Raghendra Singh)
Advocate General of U.P.
Chairman

*Pankaj Awasthi
Adv*

Residence: 3,shah Mau House, Kundri Rakabganj, Lucknow- 226004

Encumbrance Certificate

To whom so ever It may concern

डाकरो न०..... 3594
फाईल न०..... 4-51
लेटर न०..... 325
दिनांक..... 28/12/2024

It is certified that the land bearing Khasra No. 132,133,134,144,145,146,147,149,150,151,152,153 of Village Devamau & Khasra No.-287,288,289,290,320,321,322,323,324,325,326 of the Village Ghuswal kalan, Tehsil Sarojini Nagar, Lucknow has been Acquired by U.P. Awas Evam Vikas Parishad Adhiniyam 1965 under Section 32, Notification No.- 925/L.A.C./H.Q.-111(2) dated 30.09.2006 vide gazette publication date 07.10.2006 and is free from all sort of encumbrance. Residential Plots (86 Nos.) in Sector-08, of Awadh Vihar Yojna, Lucknow its proposed on said land is free from all sort of encumbrance on the basis of documents provided by U.P. Awas Vikas Parishad Lucknow.

Pankaj Awasthi
Your Faithfully

PANKAJ AWASTHI
Advocate
(Lucknow, Lucknow)
Advocate
Mob: 9236088415
Email:pankajawasthi786@yahoo.com

AGI/JE/वातु सिफु
[Signature]

कार्यालय उपनिबंधक सरोजनीनगर सरोजनीनगर जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202536700470

प्रमाण संख्या :22025367000518

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- उ०प्र० आवास विकास परिषद पुत्र- ० तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ ने निम्नलिखित संपत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम मोहल्ला - घुसवल कला, वार्ड परगना- विजनौर, कृषि- सुल्तानपुर रोड भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना लखनऊ, भूखण्ड खसरा सं० 287 रकबा 0.452 हे० 288 रकबा 0.254 हे० 289 रकबा 0.009 हे० 290 रकबा 0.114 हे० 320 रकबा 0.444 हे० स्थित घुसवल कला सरोजनी नगर लखनऊ, ख०सं० 287

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 30/01/2013 से दिनांक 30/01/2025 तक उक्त संपत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-02-2025

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
 - इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
 - यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव, निबंधक लिपिक।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव, निबंधक लिपिक।

उपनिबन्धक सरोजनीनगर
लखनऊ

नोट- कार्यालय उपनिबन्धक सरोजनीनगर दिनांक 12.07.2018 से क्रियाशील है इससे पूर्व के भारमुक्त सम्बन्धित कार्यालय से प्राप्त करने का कष्ट करें।

PREETI VIKRAM Digitally signed by
PREETI VIKRAM
Date: 2025.02.01
13:51:34 +05'30'

कार्यालय उपनिबन्धक सरोजनीनगर सरोजनीनगर जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202536700469

प्रमाण संख्या :22025367000517

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- उ०प्र० आवास विकास परिषद पुत्र- ० तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम मोहल्ला - देवामऊ, वार्ड-परगना- विजनौर, कृषि- सुल्तानपुर रोड भूमि विकास एवं गृहस्थापन योजना लखनऊ, भूखण्ड खसरा सं० 149 रकबा 0.038 हे० 150 रकबा 0.041 हे० 151 रकबा 0.042 हे० 152 रकबा 0.386 हे० 153 रकबा 0.641 हे० स्थित देवामऊ सरोजनीनगर लखनऊ, ख०सं० 149

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 30/01/2013 से दिनांक 30/01/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक 01-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्योरे के आधार पर डूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव, निबंधक लिपिक।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव, निबंधक लिपिक।

उपनिबन्धक सरोजनीनगर
लखनऊ

नोट- कार्यालय उपनिबन्धक सरोजनीनगर दिनांक 12.07.2018 से क्रियाशील है इससे पूर्व के भारमुक्त सम्बन्धित कार्यालय से प्राप्त करने का कष्ट करें।

PREETI VIKRAM Digitally signed
by PREETI VIKRAM
Date: 2025.02.01
13:50:10 +05'30'

कार्यालय उपनिबन्धक सरोजनीनगर सरोजनीनगर जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या : 2202536700468

प्रमाण संख्या : 22025367000479

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- उ०प्र० आवास विकास परिषद पुत्र- ० तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राधाना पत्र प्रस्तुत किया है

सम्पत्ति का वितरण : ग्राम मोहल्ला - देवामऊ, वार्ड परगना- विजनौर, कृषि- सुल्तानपुर रोड भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना लखनऊ, भूखण्ड खसरा सं० 132 रकबा 0.177 हे० 133 रकबा 0.274 हे० 134 रकबा 0.986 हे० 144 रकबा 0.442 हे० 145 रकबा 0.039 हे० 146 रकबा 0.039 हे० 147 रकबा 1.030 हे० स्थित देवामऊ सरोजनी नगर लखनऊ, ख० सं 132

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 30/01/2013 से दिनांक 30/01/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक 01-02-2025

नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त वितरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यारे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे टेंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव, निबन्धक लिपिक।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव, निबन्धक लिपिक।

उपनिबन्धक सरोजनीनगर
लखनऊ

नोट- कार्यालय उपनिबन्धक सरोजनीनगर दिनांक 12.07.2018 से क्रियाशील है इससे पूर्व के भारमुक्त सम्बन्धित कार्यालय से प्राप्त करने का कष्ट करें।

PREETI VIKRAM Digitally signed
by PREETI VIKRAM
Date: 2025.02.01
13:48:35 +05'30'

कार्यालय उपनिबन्धक सरोजनीनगर सरोजनीनगर जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202536700471

प्रमाण संख्या :22025367000519

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- उ०प्र० आवास विकास परिषद पुत्र- तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम मोहल्ला - घुसवल कला, वार्ड/परगना- विजनौर, कृषि- सुल्तानपुर रोड भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना लखनऊ, भूखण्ड खसरा सं० 321 रकबा 0.095 हे० 322 रकबा 0.013 हे० 323 रकबा 0.203 हे० 324 रकबा 0.425 हे० 325 रकबा 0.274 हे० स्थित घुसवल कला सरोजनी नगर लखनऊ, ख० सं० 321

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 30/01/2013 से दिनांक 30/01/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-02-2025

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्योरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव, निबन्धक लिपिक।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव, निबन्धक लिपिक।

उपनिबन्धक सरोजनीनगर
लखनऊ

नोट- कार्यालय उपनिबन्धक सरोजनीनगर दिनांक 12.07.2018 से क्रियाशील है इससे पूर्व के भारमुक्त सम्बन्धित कार्यालय से प्राप्त करने का कष्ट करें।

PREETI Digitally signed
by PREETI VIKRAM
VIKRAM Date: 2025.02.01
13:53:16 +05'30'