



उत्तर प्रदेश प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड
टी सी 12 वी, विभूति खण्ड,
गोमती नगर लखनऊ

7-6436

पंजीकृत

संदर्भ संख्या.....सी-1/एनओसी-1098/2016 | दिनांक..... 01-4-16

सेवा में,

मै0 एस0के0 कान्स्ट्रैक्ट (प्रा0) लि0,
ए-14, कैलाश कालोनी, नियर- मेट्रो स्टेशन,
नई दिल्ली - 110048

विषय: पर्यावरणीय प्रदूषण की दृष्टि से आवासीय परियोजना की स्थापना हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गमन।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने आवेदन पत्र के सम्बन्ध में प्रेषित पत्र दिनांक 09.12.2015 का संदर्भ लें। आपके आवेदन पर विचार किया गया है तथा कृपया अवगत हो कि उद्योग को पर्यावरणीय प्रदूषण के दृष्टिकोण से निम्नलिखित विशिष्ट शर्तों एवं सामान्य शर्तों (संलग्नक) के समुचित अनुपालन के साथ जल (प्रदूषण निवारण तथा नियंत्रण) अधिनियम, 1974 एवं वायु (प्रदूषण निवारण तथा नियंत्रण) अधिनियम, 1981 के अंतर्गत स्थापनार्थ सहमति (एनओसी) स्वीकृत की जाती है।

1. अनापत्ति प्रमाण पत्र निम्नलिखित विशिष्ट विवरणों के लिये ही निर्गत किया जा रहा है:-

(क) स्थल:- मै0 एस0के0 कान्स्ट्रैक्ट (प्रा0) लि0, आवासीय एवं कामर्शियल परियोजना एवं कोर एक्टिविटी एरिया, स्पेशल डेवलपमेंट जोन, प्लॉट सं0-2-ए, 17-ए, यमुना एक्सप्रेस वे, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर।

(ख) उत्पादन:- कुल भूखण्ड क्षेत्रफल 1,01,075.700 वर्गमीटर भूमि के बिल्टअप एरिया 1,48,658.83 वर्गमीटर (आवासीय - 45,461.690 वर्गमीटर, कामर्शियल - 31,475.071 वर्गमीटर एवं कोर एक्टिविटी - 71,722.121 वर्गमीटर) भूमि पर परियोजना का निर्माण।

ग) मुख्य कच्चे माल:- बिल्डिंग मैटेरियल।

(घ) घरेलू उत्प्रवाह की मात्रा:- 426 के0एल0डी0

(ङ) प्रयुक्त ईंधन:- 140 के0वी0ए0 का 01, 160 के0वी0ए0 का 01, 750 के0वी0ए0 का 01 तथा 1500 के0वी0ए0 का 01डी0जी0 सेट्स हेतु।

उपर्युक्त विषय वस्तु में किसी भी प्रकार से परिवर्तन करने पर पुनः अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करना आवश्यक होगा।

2. उद्योग में सभी आवश्यक यंत्र, संयंत्र, हरित पट्टिका, उत्प्रवाह शुद्धिकरण संयंत्र तथा वायु प्रदूषण नियंत्रण व्यवस्था में की गयी प्रगति रिपोर्ट इस कार्यालय में प्रत्येक माह की दसवीं तारीख तक निरंतर प्रेषित करें।

3. उद्योग इकाई में परीक्षण उत्पादन तब तक प्रारम्भ नहीं करें जब तक कि वह बोर्ड से जल एवं वायु अधिनियमों के अन्तर्गत सहमति प्राप्त न कर लें। जल एवं वायु सहमति प्राप्त करने हेतु इकाई ने उत्पादन प्रारम्भ करने की तिथि से कम से कम 2 माह पहले निर्धारित सहमति आवेदन पत्रों को उत्पादन पूर्व प्रथम आवेदन का उल्लेख करते हुये इस कार्यालय में अवश्य ही जमा कर दिया जाये। यदि उद्योग उपरोक्त का अनुपालन नहीं करता है तो उक्त अधिनियमों के वैधानिक प्रावधानों के अन्तर्गत उद्योग के विरुद्ध बिना किसी पूर्व सूचना के विधिक कार्यवाही की जा सकती है।

(Signature)

4. उद्योग में परीक्षण उत्पादन के पूर्व हमारे क्षेत्रीय कार्यालय द्वारा इकाई का निरीक्षण सुनियोजित किया जाये।
5. गै0 एस0के0 कांन्ट्रैक्ट (प्रा0) लि0, आवासीय एवं कामर्शियल परियोजना एवं कोर एक्टिविटी एरिया, स्पेशल डेवलपमेंट जोन, प्लॉट सं0-2-ए, 17-ए, यमुना एक्सप्रेस वे, ग्रेटर नोएडा, जो 1,01,075.700 वर्गमीटर मूखण्ड क्षेत्रफल में है, के अन्तर्गत बिल्टअप एरिया 1,48,658.83 वर्गमीटर (आवासीय - 45,461.690 वर्गमीटर, कामर्शियल - 31,475.071 वर्गमीटर एवं कोर एक्टिविटी - 71,722.121 वर्गमीटर) वर्गमीटर भूमि पर निर्माण किया जाये। निर्माण कार्य में भूगर्भ जल का प्रयोग नहीं किया जाये।
6. संस्था द्वारा प्रस्तावनुसार 426 के0एल0डी0 घरेलू उत्प्राह के शोधन हेतु 520 के0एल0डी0 क्षमता का एस0टी0पी0स्थापित किया जाये। शुद्धिकृत सीवेज को फलशिंग, हरित पट्टिका की सिंचाई तथा अन्य प्रयोजनों में अधिकाधिक रिसाइकिल किया जाये तथा यदि अवशेष सीवेज को नोएडा सीवर लाइन में निस्तारित किया जाता है तो ग्रेटर नोएडा अथॉरिटी से अनुमति प्राप्त कर बोर्ड को प्रेषित किया जाये।
7. परियोजना द्वारा राज्य ई0आई0ए0 प्राधिकरण से प्राप्त पर्यावरणीय क्लीयरेंस दिनांक 13.5.15 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन किया जाये।
8. संस्था द्वारा शुद्धिकरण व्यवस्थाओं हेतु अलग से डीजीसेट स्थापित करें तथा उक्त हेतु अलग से विद्युत मीटर स्थापित करें।
9. सालिड वेस्ट मैनेजमेंट एम0एस0डब्ल्यू0 रूल्स 2000 के प्राविधानों के अनुसार किया जायें।
10. म्युनिसिपल अथॉरिटी द्वारा बायोडिग्रेडिबल वेस्ट के निस्तारण हेतु सुविधा स्थापित न किये जाने की स्थिति में संस्था द्वारा उक्त का निस्तारण परिसर के अन्दर वर्मीकम्पोस्टिंग/बायोकम्पोस्टिंग के द्वारा किया जायें।
11. समस्त प्रस्तावित डी0जी0 सेट पर ध्वनि रोधक व्यवस्थाओं के साथ-साथ प्रस्तावनुसार चिमनी भी स्थापित की जाये।
12. संस्था प्रस्तावनुसार रेन वाटर हार्वेस्टिंग व्यवस्था स्थापित करें एवं हरित पट्टिका का प्रस्ताव प्रेषित करे।
13. यह अनापत्ति प्रमाण पत्र जल अधिनियम, 1974 एवं वायु अधिनियम, 1981 के प्राविधानों के अन्तर्गत निर्गत किया जा रहा है।
14. संस्था द्वारा परियोजना का निर्माण कार्य पर्यावरण एवं वन मंत्रालय, भारत सरकार/स्टेट इन्वायरमेंट इम्पेक्ट असेसमेंट अथॉरिटी से पर्यावरणीय क्लीयरेंस तथा केन्द्रीय भूजल प्राधिकरण से एन0ओ0सी0 प्राप्त करने के उपरान्त ही किया जाये।
15. इस अनापत्ति प्रमाण पत्र की वैधता पाँच वर्ष या बैंक गारण्टी की वैधता तिथि से एक वर्ष कम जो पूर्व हो मान्य होगी।
16. यह अनापत्ति प्रमाण पत्र अन्य विभागों तथा मा0 न्यायालयों/नेशनल ग्रीन ट्रिब्यूनल के द्वारा समय-समय पर पारित आदेशों/स्वीकृतियों के अधीन होगी।
17. उद्योग द्वारा किसी भी परिस्थिति में उत्प्राह परिसर के बाहर भूमि पर तथा परिसर के अन्दर रिबोरिंग द्वारा जमीन के अन्दर नहीं डाला जायेगा।
18. पर्यावरण एवं वन मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा ओखला बर्ड सेन्चुरी के निकट इको सेन्सिटिव जोन के सम्बन्ध में जारी अधिसूचना में परियोजना स्थल इको सेन्सिटिव जोन के अंतर्गत आने की स्थिति में यह अनापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः निरस्त हो जायेगा।
19. Unit will put tarpaulin on scaffolding around the area of construction and the building for effective and efficient control of dust emission generated during construction of the project.
20. Storage of any construction material particularly sand will not be done on any part of street and roads in the projects area. The construction material of any kind stored on site will be fully covered in all respect so that it does not disperse in the air in any form.
21. All the construction material & debris will be carried in trucks or vehicles which are fully covered and protected so as to ensure that the construction debris or construction material does not get dispersed in to the air or atmosphere in any form whatsoever.



नै0 एस0के0 कॉन्स्ट्रक्ट (प्र0) लि0, आवासीय एवं कामर्शियल परियोजना एवं कोर एक्टिविटी एरिया, स्पेशल डेवलपमेंट जोन, प्लाट सं0-2-ए, 17-ए, यमुना एक्सप्रेस वे, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर।

22. The dust emission from the construction sites will be completely controlled and all precautions will be taken in that behalf.
23. The vehicles carrying construction debris or construction material of any kind will be cleaned before it is permitted to ply on the road after unloading of such material.
24. Every worker working on the construction site and involved in loading, unloading and carriage of construction debris or construction material shall be provided with mask to prevent inhalation of dust particle.
25. All medical help, investigation and treatment will be provided to the workers involved in the construction of building and carrying of construction of building debris or construction material related to dust emission.
26. The transportation of construction material and debris waste to construction site, dumping site or any other place will be carried out in accordance with rules.
27. Fixing of sprinklers and creation of green air barriers will be done to control fugitive dust emission and improve environment.
28. Compulsory use of wet jet in grinding and stone cutting will be practiced.
29. Wind breaking walls will be constructed around the construction site.
30. Green belt will be developed around the buildings as per Rules.
31. All approach roads & incampus roads should be sprinkled with water to suppress the dust emission.
32. अनापत्ति प्रमाण पत्र में वर्णित शर्तों एवं बोर्ड में जमा बैंक गारण्टी सं0 0459IFBG1603001 दिनांक 01.3.16 रु0 10.0 लाख मात्र में वर्णित समस्त शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना सुनिश्चित करें, अनुपालन न करने की दशा में संस्था द्वारा प्रेषित बैंक गारण्टी बोर्ड के पक्ष में अवमुक्त की जा सकती है, जिसकी पूर्ण जिम्मेदारी स्वयं संस्था के जिम्मेदार पदाधिकारियों की होगी।

कृपया ध्यान दें कि उपर्युक्त लिखित विशिष्ट शर्तों एवं सामान्य शर्तों का प्रभावी एवं संतोषजनक अनुपालन न करने पर बोर्ड द्वारा निर्गत अनापत्ति प्रमाण पत्र निरस्त कर दिया जायेगा। बोर्ड का अधिकार सुरक्षित है कि अनापत्ति प्रमाण पत्र की शर्तों में संशोधन किया जाये अथवा निरस्त कर दिया जाये। उपर्युक्त विशिष्ट एवं सामान्य शर्तों के सम्बन्ध में उद्योग द्वारा इस कार्यालय में दिनांक 30.6.16 तक प्रथम अनुपालन आख्या अवश्य प्रेषित की जाये। अनुपालन आख्या नियमित प्रेषित की जाये अन्यथा अनापत्ति निरस्त कर दी जायेगी।

भवदीय

(एस0सी0 यादव)
सदस्य सचिव

पृष्ठांकन सं0.

एन0ओ0सी0

तद दिनांक

प्रतिलिपि : क्षेत्रीय अधिकारी (प्रमारी), उ0प्र0 प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, ग्रेटर नोएडा।

मुख्य पर्यावरण अधिकारी (वृत्त-1)