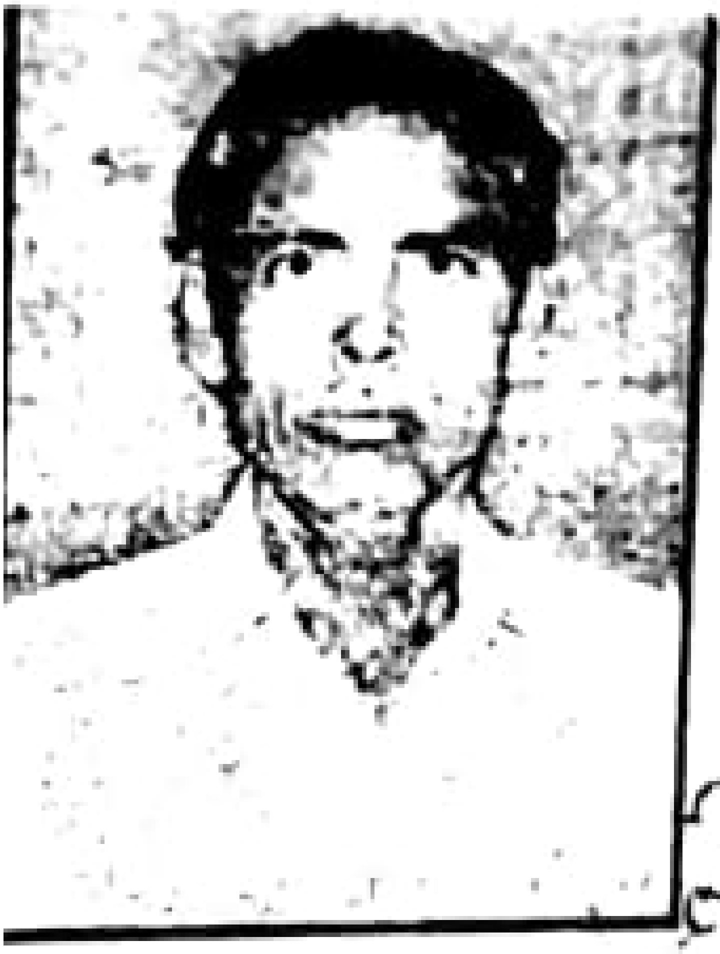

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

20 MAY 2014

र प्रदेश UTTAR PRADESH

D 909093

2

3– लेखपत्र का प्रकार : विक्रय–अनुबन्धपत्र।

4– विक्रयमूल्य : रूपया 2,64,00,000/–

5– बयाना राशि : रूपया 72,00,000/–

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

20 MAY 2014

Rs.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 909092

6– <u>प्रस्तुतकर्ता / निष्पादनकर्ता / विक्रेतागण (प्रथमपक्ष)</u> :—

(1) राम गोपाल (2) रामलखन (3) राम किशोर (4) राम औतार (5) राम प्रकाश वयस्क पुत्रगण स्व0 बाबूलाल (6) संजय कुमार वयस्क पुत्र स्व0 रामलाल (7) श्रीमती शान्ती देवी वयस्क पत्नी स्व0 रामलाल सभी निवासीगण ग्राम अर्रा परगना व जिला कानपुर नगर।

गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

20 MAY 2014

र प्रदेश UTTAR PRADESH

D 909091

7— **क्रेता/जिसके हक मे किया गया है (द्वितीयपक्ष)** :—

मेसर्स स्नेहा डेवलपर्स द्वारा पार्टनर वीरेन्द्र पाल वयस्क पुत्र श्री शिव प्रसाद पाल निवासी मकान नं0 14—सी, तिवारीपुर जाजमऊ, कानपुर नगर।

भारत

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये

25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

20 MAY 2014

प्रदेश UTTAR PRADESH

D 909090

8– सम्पत्ति का विवरण :—

(1) स्थान : मौजा अर्रा परगना व जिला कानपुर नगर।

(2) सम्पत्ति संख्या : खाता सं0 00539 आराजी नं0 163अ रकबा 0.4610हे0 व खाता सं0 00540 आराजी नं0 161 रकबा 0.1740हे0 व आराजी नं0 162 रकबा 0.0720हे0 व आराजी नं0 171 रकबा 0.0200हे0 व आराजी नं0 172 रकबा 0.0820हे0 व आराजी नं0 174 रकबा 0.2970हे0 व आराजी नं0 175 रकबा

रामकिशोर रामऔतार

संपुरन कुमार

राम प्रकाश

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

20 MAY 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 909089

6

0.0820हे0 व आराजी नं0 159 रकबा 0.3590हे0 व आराजी नं0 168 रकबा 0.1020हे0 कुल आठ किता कुल रकबा 1.1880हे0 अर्थात कुल रकबा 1.6490हे0

(3) क्षेत्रफल : 1.6490हे0

9– अदा किया गया स्टाम्प : रूपया 5,28,100/–

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

20 MAY 2014

प्रदेश UTTAR PRADESH

D 909088

7

विक्रय–अनुबन्धपत्र

हम कि, राम गोपाल व रामलखन व राम किशोर व राम औतार व राम प्रकाश वयस्क पुत्रगण स्व0 बाबूलाल व संजय कुमार वयस्क पुत्र स्व0 रामलाल व श्रीमती शान्ती देवी वयस्क पत्नी स्व0 रामलाल सभी निवासीगण ग्राम अर्रा परगना व जिला कानपुर नगर के है और इस लेखपत्र के प्रस्तुतकर्ता, निष्पादनकर्ता एंव विक्रेतागण है और आगे "प्रथमपक्ष" से संबोधित किये गये है

रामकिशोर रामऔतार

संजय कुमार

रामप्रकाश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

20 MAY 2014

प्रदेश UTTAR PRADESH

D 909087

तथा मेसर्स स्नेहा डेवलपर्स द्वारा पार्टनर वीरेन्द्र पाल वयस्क पुत्र श्री शिव प्रसाद पाल निवासी मकान नं0 14–सी, तिवारीपुर जाजमऊ, कानपुर नगर का है और इस लेखपत्र का क्रेता है और आगे "द्वितीयपक्ष" से संबोधित किया गया है, के मध्य यह विक्रय–अनुबन्धपत्र लिखा गया है।

Scanned by CamScanner

कोषागार कानपुर नगर
जनरल-स्टाम्प

क्रम संख्या (7) .... का प्रकार..
मूल्य रु0 .... सिंगल स्टाम्प रु0 2,25,100/-
नाम ....
पिता/पति का नाम ....
पता ....
दिनांक 22/5/14 हस्ताक्षर

26,400,000.00

विक्रय अनुबंध विलेख (बिना कब्जा)

प्रतिफल	मालियत	अग्रिम धनराशि	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग
26,400,000.00	7,200,000.00		10,000.00	50	10,050.00

श्री राम गोपाल
पुत्र श्री स्व0 बाबूलाल
व्यवसाय
निवासी स्थायी ग्राम अर्रा कानपुर नगर
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 23/5/2014 समय 12:03PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अनिल कुमार ...
उपनिबंधक ...
कानपुर नगर
23/5/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

राम गोपाल
स्व0 बाबूलाल
पेशा
निवासी ग्राम अर्रा कानपुर नगर

क्रेता

वीरेन्द्र पाल द्वारा पार्टनर मेसर्स ...
शिव प्रसाद पाल
पेशा
निवासी 14 सी तिवारीपुर जाजमऊ कानपुर ...

श्री राम लखन
पुत्र श्री स्व0 बाबूलाल
पेशा
निवासी अर्रा कानपुर नगर

श्री राम किशोर
पुत्र श्री स्व0 बाबूलाल रामकिशोर
पेशा
निवासी अर्रा कानपुर नगर

श्री राम औतार
पुत्र श्री स्व0 बाबूलाल रामऔतार
पेशा
निवासी अर्रा कानपुर नगर

श्री राम प्रकाश रामप्रकाश
पुत्र श्री स्व0 बाबूलाल
पेशा
निवासी अर्रा कानपुर नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES
रु.1000 Rs.1000
सत्यमेव जयते
INDIA
17 MAY 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AL 935607

23

2,00,000/– दो लाख रूपया द्वारा चेक सं0 22630 से व मुबलिग 2,00,000/– दो लाख रूपया द्वारा चेक सं0 22631 से व मुबलिग 2,00,000/– दो लाख रूपया द्वारा चेक सं0 22632 से सभी दिनांकित 10.04.2014ई0 सभी निर्गत आई0सी0आई0सी0आई0 बैंक शाखा लालबंगला,

रामकिशोर रामऔतार

रामप्रकाश

Scanned by CamScanner

कोषागार कानपुर नगर
जनरल-स्टाम्प
क्रम संख्या 7 स्टाम्प का प्रकार
मूल्य रु0 .... शामिल स्टाम्प रु0 2,28,100/-
नाम
पिता/पति का नाम
पता
दिनांक 22/5/14 हस्ताक्षर

विक्रेता

Registration No.: 9637 Year : 2,014 Book No.

0106 संजय कुमार
स्व0 रामलाल
अर्रा कानपुर नगर

0107 शान्ती देवी
स्व0 रामलाल
अर्रा कानपुर नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES
रु.1000 Rs.1000
सत्यमेव जयते
INDIA
7 MAY 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AL 935606

24

कानपुर नगर से बतौर बयाना प्राप्त लिया था, जिनका धन हम विक्रेतागण के खातों मे आ चुका है तथा मुबलिग 10,00,000/- दस लाख रूपया द्वारा चेक सं0 061731 से व मुबलिग 10,00,000/- दस लाख रूपया द्वारा चेक सं0 061732 से व मुबलिग 10,00,000/- दस लाख रूपया द्वारा चेक सं0 061733 से व मुबलिग 10,00,000/- दस लाख रूपया द्वारा चेक सं0 061734 से व

रामभजन शौर रामऔतार

संजय कुमार

रामकुमार

कोषागार कानपुर नगर
जनरल-स्टाम्प
क्रम संख्या 7 ....
मूल्य रू0 ...... स्टाम्प रू0 2,28,100/-
नाम ......
पिता/पति का नाम ......
पता ......
दिनांक 22/5/14 हस्ताक्षर

विक्रेता

Registration No.: 9637 Year: 2,014 Book No.

0101 राम गोपाल
स्व0 बाबूलाल
ग्राम अर्रा कानपुर नगर

0102 राम लखन
स्व0 बाबूलाल
अर्रा कानपुर नगर

0103 राम किशोर रामकिशोर
स्व0 बाबूलाल
अर्रा कानपुर नगर

0104 राम औतार
स्व0 बाबूलाल
अर्रा कानपुर नगर

0105 राम प्रकाश
स्व0 बाबूलाल
अर्रा कानपुर नगर

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 25 BZ 815111

मुबलिग 10,00,000/- दस लाख रूपया द्वारा चेक सं0 061736 से व मुबलिग 10,00,000/- दस लाख रूपया द्वारा चेक सं0 061736 से सभी दिनांकित 23.05.2014ई0 सभी निर्गत आई0सी0आई0सी0आई0 बैंक शाखा लालबंगला, कानपुर नगर से इस विक्रय अनुबन्धपत्र के निष्पादन के समय समक्ष श्रीमान् सब रजिस्ट्रार महोदय, कानपुर नगर के प्राप्त कर लिया है।

रामकिशोर रामऔतार

रामप्रकाश

कोषागार कानपुर नगर
जनरल-स्टाम्प

क्रम संख्या 7 स्टाम्प का प्रकार
मूल्य रू0 शामिल स्टाम्प रू0 2,28,100/-
नाम
पिता/पति का नाम
पता
दिनांक 22/5/14 हस्ताक्षर

क्रेता

Registration No 9637 Year 2.014 Book No

0201 वीरेन्द्र पाल द्वारा पार्टनर मेसर्स स्नेहा डेवलपर्स
शिव प्रसाद पाल
14 सी निवारीपुर जाजमऊ कानपुर नगर

प्रथमपक्ष / विक्रेतागण

द्वितीयपक्ष / क्रेता

टाईपकर्ता :-
त्रियुगी नारायण पाण्डेय,
ला0नं077क0कानपुर नगर।

ड्राफ्टेड बायी:-
प्रदीप कुमार द्विवेदी, एडवोकेट
कोर्ट कम्पाउण्ड, कानपुर नगर।

गवाहान :-
1-
2-

आज दिनांक 23/05/2014 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 15021

पृष्ठ सं. 187 से 238 पर क्रमांक 9637

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अनिल कुमार यादव

उपनिबधंक तृतीय

कानपुर नगर

23/5/2014

Scanned by CamScanner