



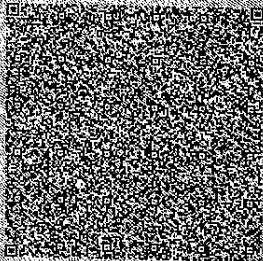
सत्यमेव जयते

I 3789
INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh



e-Stamp

Certificate No.	IN-UP01128808387798N
Certificate Issued Date	05-Jun-2015 11:35 AM
Account Reference	SHCIL (FI) upshcil01/ GHAZIABAD/ UP-GZB
Unique Doc. Reference	SUBIN-UPUPSHCIL0101358172931457N
Purchased by	AGARWAL ASSOCIATES PROMOTERS LTD
Description of Document	Article 23 Conveyance
Property Description	LAND AT VILLAGE SHAHPUR BAMHETTA, GHAZIABAD, UP
Consideration Price (Rs.)	16,66,74,074 (Sixteen Crore Sixty Six Lakh Seventy Four Thousand And Seventy Four only)
First Party	GHAZIABAD DEVELOPMENT AUTHORITY
Second Party	AGARWAL ASSOCIATES PROMOTERS LTD
Stamp Duty Paid By	AGARWAL ASSOCIATES PROMOTERS LTD
Stamp Duty Amount (Rs.)	68,36,500 (Sixty Eight Lakh Thirty Six Thousand Five Hundred only)



Verified By

(Charanje Mohan)
Registration Clerk
Sadar-1st, Ghaziabad

Locked By

(Sanjay ...ava)
Sub-...
Sadar-1st, Ghaziabad

Please write or type below this line

For Agarwal Associates (Promoters) Ltd

Authorised Signatory

अनिल कुमार सिंह
तहसीलदार
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

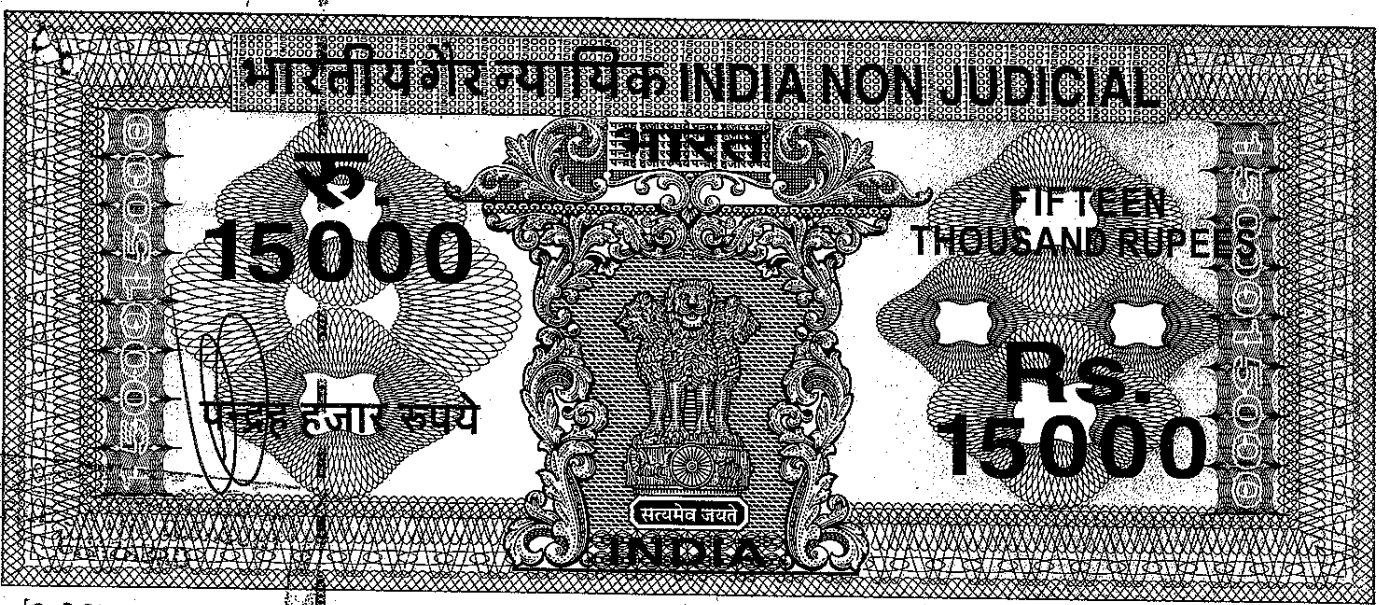
XMI 0002751098

VOID VOID VOID VOID VOID
VOID VOID VOID VOID VOID

Statutory Alert:

- The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.shcilstamp.com. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

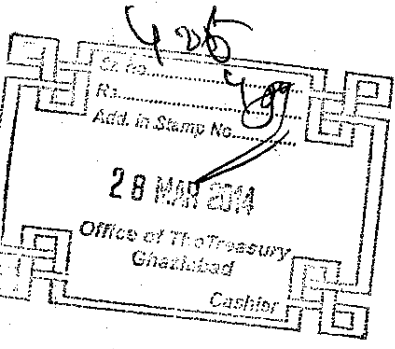
768500

यह संलग्न स्टाम्प पेपर विक्रय विलेख का भाग है।

For Agarwal Associates (Promoters) Ltd.

Authorised Signatory


अनिल कुमार सिंह
तहसीलदार
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण



विक्रय पत्र

166,674,074.00 / 166,674,074.00 10,000.00 100 10,100.00 5,000

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत
श्री मै0 अग्रवाल एसोसियेटेस द्वारा प्रहलाद सिंह चौधरी
पुत्र श्री नाहर सिंह
व्यवसाय व्यापार/अन्य/स्त्री



निवासी स्थायी 10 न्यू राजधानी एन्क0 विकास मार्ग दिल्ली
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 5/6/2015 समय 4:50PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक, प्रथम

गाजियाबाद

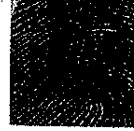
5/6/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता क्रेता

श्री आनन्द स्वरूप शर्मा अमीन
प्रतिनिधि अनिल कुमार सिंह तहसीलदार गा0बाद
विकास प्राधि0 गाबाद
पुत्र श्री
पुत्र/पत्नी श्री पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री



श्री मै0 अग्रवाल एसोसियेटेस द्वारा प्रहलाद सिंह चौधरी
पुत्र श्री नाहर सिंह
पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री
निवासी 10 न्यू राजधानी एन्क0 विकास मार्ग दिल्ली



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री कमालुवदीन खान
पुत्र श्री एम एस खान
पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री

Amman

निवासी 320 बी ओखला जामियानगर दिल्ली

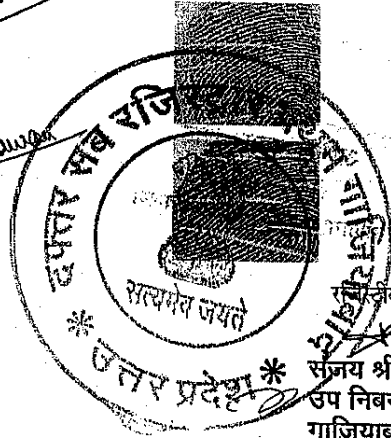
व श्री सुनील धवन
पुत्र श्री रमेश चन्द धवन

पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री

निवासी 10 न्यू राजधानी एन्क0 विकास मार्ग दिल्ली

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक, प्रथम
गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

5 MAR 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
Chief Treasury Officer

A 646683

A 646683

यह संलग्न स्टाम्प पेपर विक्रय विलेख का भाग है।

अनिल कुमार सिंह
तहसीलदार
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

For Agarwal Associates (Promoters) Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 666
Rs. 2000/-
Add. in Stamp No. 527
05 MAR 2014
Office of the Treasury
Ghaziabad
Cashier



विक्रेता

Registration No.: 3789

Year: 2,015

Book No.: 1

0101 आनन्द च्वरूप शर्मा अमीन प्रतिनिधि अनिल कुमार सिंह तहसी

GDA Gzb

व्यापार/अन्य/स्त्री

888048 A



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

- 5 MAR 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 646684

A 646684

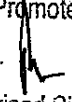
Chief Treasury Officer

यह संलग्न स्टाम्प पेपर विक्रय विलेख का भाग है।



अनिल कुमार सिंह
तहसीलदार
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

For Agarwal Associates (Promoters) Ltd.



Authorised Signatory

Sr. No. 665
Rs. 0000
Add. In Stamp No. 101
05 MAR 2014
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier



क्रेता

Registration No. : 3789

Year : 2,015

Book No. : 1

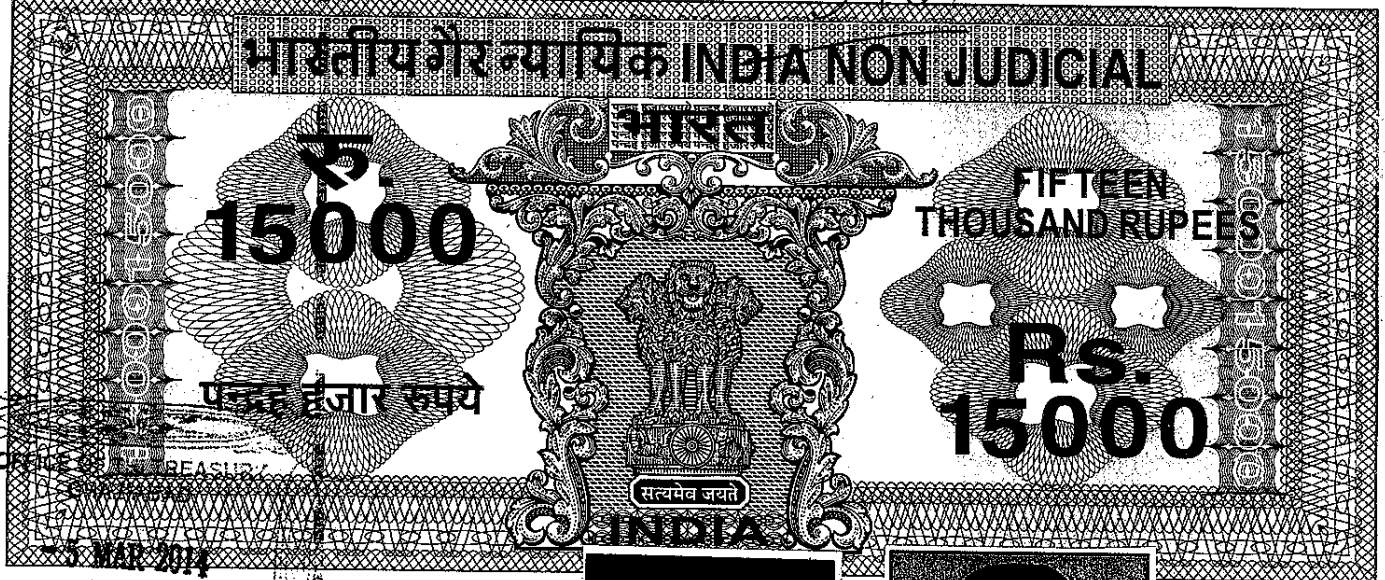
0201 मै0 अग्रवाल एसोसियेटेड्स द्वारा प्रहलाद सिंह चौधरी
नाहर सिंह
10 न्यू राजधानी एन्क0 विकास मार्ग दिल्ली
व्यापार/अन्य/स्त्री



A.V/D.V/33333333 -

2784

33.35 am

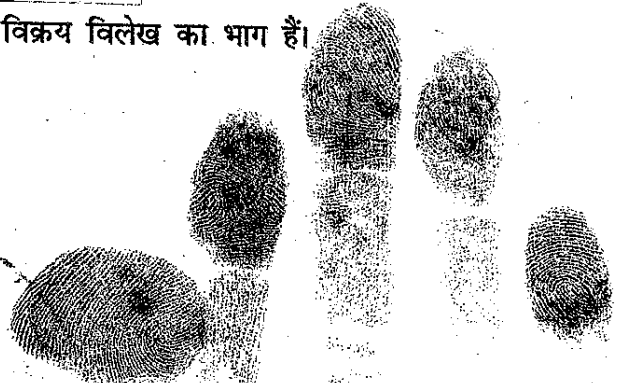


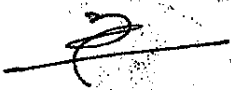
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
Chief Treasury Officer



768280

यह संलग्न स्टाम्प पेपर विक्रय विलेख का भाग है।




 अनिल कुमार सिंह
 तहसीलदार
 गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

For Agarwal Associates (Promoters) Ltd.

Authorized Signatory

Sr. No. 667
Rs. 50/-
Add. in Stamp No. 501
05 MAR 2014
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

5 MAR 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
Chief Treasury Officer


A 646685

A 646685

यह संलग्न स्टाम्प पेपर विक्रय विलेख का भाग है।

For Agarwal Associates (Promoters) Ltd.

Authorized Signatory


अनिल कुमार सिंह
तहसीलदार
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

Sr. No. 664
Rs.
Add. In Stamp No. 827
05 MAR 2014
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier



888848 A



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

5 MAR 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Chief Treasury Officer


A 646686

A 646686

यह संलग्न स्टाम्प पेपर विक्रय विलेख का भाग है।

For Agarwal Associates (Promoters) Ltd.

Authorised Signatory


अनिल कुमार सिंह
तहसीलदार
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

Sr. No. 662
Rs.
Add. in Stamp No. 834
05 MAR 2014
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier



788843 A



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

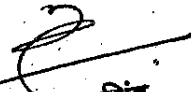
5 MAR 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH


A 646687

A 646687

यह संलग्न स्टाम्प पेपर विक्रय विलेख का भाग है।


अनिल कुमार सिंह
तहसीलदार
गजियाबाद विकास प्राधिकरण

For Agarwal Associates (Promoters) Ltd.


Authorised Signatory

For Annual Associates (Promoters) Ltd.