

प्रपत्र-2
(नियम 24 (1) देखें)
पंजीयन प्रमाण-पत्र



श्रम विभाग
उत्तर प्रदेश शासन

संख्या 161/10

तारीख 21/12/10

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी का कार्यालय उप श्रमायुक्त, उ०प्र०, नोएडा, गौतमबुद्धनगर।

भवन निर्माण और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन का विनियमन और सेवा की शर्तें) अधिनियम, 1996 की धारा-7 की उप धारा (3) के और अधिनियम के अधीन बनाये गये नियमों के अधीन उपाबद्ध में अधिकथित शर्तों के अधीन रहते हुए मैसर्स डू डे होम्स नोराडा प्रा. लि., नोराडा, सी-135, नोराडा को निम्नलिखित विशिष्टियों से युक्त रजिस्ट्रीकरण प्रमाण-पत्र प्रदान किया जाता है।

- 1- उस स्थान का डाक पता/अवस्थिति जहाँ नियोजक द्वारा भवन निर्माण अथवा अन्य निर्माण कार्य किया जाना है : म० डू डे होम्स नोराडा प्रा. लि., सी. 135, नोराडा
- 2- नियोजक का नाम और पता जिसमें भवन निर्माण अन्य निर्माण कार्य की अवस्थिति भी सम्मिलित है : जी. सुशील शर्मा, काबू मंगील, स्टेट्स मेन हाउस, बारह खेम्बारेड, नई दिल्ली
- 3- स्थापन का नाम और स्थायी पता : म० डू डे होम्स नोराडा प्रा. लि., काबू मंगील, स्टेट्स मेन हाउस, बारह खेम्बारेड, नई दिल्ली
- 4- उस कार्य की प्रकृति जहाँ भवन निर्माण कर्मकार नियोजित है या नियोजित किये जाने है : कंस्ट्रक्शन ऑफ गुप हाउसिंग
- 5- नियोजक द्वारा किसी भी दिन नियोजित किए जाने वाले भवन निर्माण कर्मकारों की अधिकतम संख्या : 200
- 6- कार्य के प्रारम्भ होने और समाप्त होने की सम्भावित तारीख : 28/12/10 से 27/12/14
- 7- भवन निर्माण कर्मकारों के नियोजन के लिए ससंगत अन्य विशिष्टियाँ :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर के साथ

उ०प्र० भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार

(नियोजन तथा सेवा शर्तें विनियमन) नियमावली 1996

अनुलग्नक:

यहाँ ऊपर प्रदान किए गया रजिस्ट्रीकरण निम्नलिखित शर्तों के अधीन है, अर्थात्:-

- (क) रजिस्ट्रीकरण प्रमाण-पत्र अस्थानंतरणीय होगा।
- (ख) किसी भी दिन नियोजित कर्मकारों या स्थापन में भवन निर्माण कर्मकारों की संख्या रजिस्ट्रीकरण प्रमाण पत्र में विनिर्दिष्ट अधिकतम संख्या से अधिक नहीं होगी।
- (ग) इन नियमों में यथा उपबन्धित के सिवाय रजिस्ट्रीकरण प्रमाण-पत्र के प्रदान के लिए संदत्त की गई फीस अग्रतिदेय होगी।
- (घ) भवन निर्माण कर्मकारों को नियोजक द्वारा संदेय मजदूरी दर, ऐसी नियोजन में जहाँ वह लागू है, न्यूनतम मजदूरी अधिनियम, 1948 (194 का 2) के अधीन निर्दिष्ट दरों से कम नहीं होगी और जहाँ दर किसी करार समझौते या पंचाट द्वारा नियत की गई है वहाँ इस प्रकार नियम दरों से कम नहीं होगी।
- (ङ) नियोजक अधिनियम और उसके अधीन बने नियमों के उपबन्धों का अनुपालन करेगा।





उत्तर प्रदेश प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड

'पिकप भवन' तृतीय तल, बी-ब्लॉक, विमूक्ति खण्ड,
गोमती नगर, लखनऊ

Enclosure-XX

162

संदर्भ संख्या F-82783

सी-१/एन/एन.ओ. सी-३०१/२०११

14

दिनांक 22-3-11

सेवा में,

मे० कृ.दे. प्रेम. नोपदा 110, लि.ए.रिज. रेजिडे.सी, मुप. हाउसिंग कॉम्पलेक्स,

प्लॉट नं.-बी.एच.-०१, सेक्टर-१३५, नोएडा,

नोएडा, गौतम बुद्ध नगर।

विषय : पर्यावरणीय प्रदूषण की दृष्टि से /नई इकाई की स्थापना हेतु/कार्यरत इकाई की उत्पादन क्षमता में विस्तार /संयंत्रों के नवीनीकरण हेतु अनापति प्रमाण पत्र निर्गमन

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने आवेदन पत्र दिनांक 22-3-11 का संदर्भ लें। आपके आवेदन पर विचार किया गया है तथा कृपया अवगत हो कि उद्योग को पर्यावरणीय प्रदूषण के दृष्टिकोण से निम्नलिखित विशिष्ट शर्तों एवं सामान्य शर्तों (संलग्नक) के समुचित अनुपालन के साथ सरात अनापति स्वीकृत की जाती है।

1. अनापति प्रमाण-पत्र निम्नलिखित विशिष्ट विवरणों के लिए ही निर्गत किया जा रहा है :-

(क) स्थल :

प्लॉट नं.-बी.एच.-०१, सेक्टर-१३५, नोएडा।

(ख) उत्पादन :

मल्लासीय कार्लेनी - Built up area - 176728 Sq. m.



82

161

(ग) मुख्य कच्चे माल :

बिल्डिंग मैटेरियल

(घ) औद्योगिक उत्प्रवाह की मात्रा :

सूख

(ङ) प्रयुक्त ईंधन :

७५० केवीए के ०४ डीजीसेट

६२५ केवीए के ०४ डीजीसेट

५०० केवीए के ०३ डीजीसेट

उपर्युक्त विषय वस्तु में किसी भी प्रकार से परिवर्तन करने पर पुनः अनापत्ति प्रमाण-पत्र प्राप्त करना आवश्यक होगा।

- उद्योग में सभी आवश्यक यंत्र, संयंत्र, हरित पट्टिका, उत्प्रवाह शुद्धिकरण संयंत्र तथा वायु प्रदूषण नियंत्रण व्यवस्था की स्थापना में की गयी प्रगति रिपोर्ट इस कार्यालय में प्रत्येक माह की दसवीं तारीख तक निरंतर प्रेषित करें।
- उद्योग इकाई में परीक्षण उत्पादन तब तक प्रारम्भ नहीं करें जब तक कि वह बोर्ड से जल एवं वायु अधिनियमों के अन्तर्गत सहमति प्राप्त न कर लें। जल एवं वायु सहमति प्राप्त करने हेतु इकाई ने उत्पादन प्रारम्भ करने की तिथि से कम से कम 2 माह पहले निर्धारित सहमति आवेदन पत्रों को उत्पादन पूर्व प्रथम आवेदन का उल्लेख करते हुए इस कार्यालय में अवश्य ही जमा कर दिया जाए यदि उद्योग उपरोक्त का अनुपालन नहीं करता है तो उक्त अधिनियमों के वैधानिक प्राविधानों के अन्तर्गत उद्योग के विरुद्ध बिना किसी पूर्व सूचना के विधिवत कार्यवाही की जा सकती है।
- उद्योग में परीक्षण उत्पादन के पूर्व हमारे क्षेत्रीय कार्यालय द्वारा इकाई का निरीक्षण सुनियोजित किया जाए।



कृपया ध्यान दें कि उपर्युक्त लिखित विशिष्ट शर्तों एवं सामान्य शर्तों का प्रभावी एवं संतोषजनक अनुपालन न करने पर बोर्ड द्वारा निर्गत अनापत्ति प्रमाण-पत्र निरस्त कर दिया जाएगा। बोर्ड का अधिकार सुरक्षित है कि अनापत्ति की शर्तों में संशोधन किया जाय अथवा निरस्त कर दिया जाय। उपर्युक्त विशिष्ट एवं सामान्य शर्तों के सम्बन्ध में उद्योग द्वारा इस कार्यालय में दिनांक तक प्रथम अनुपालन आख्या अवश्य प्रेषित की जाए। अनुपालन आख्या नियमित प्रेषित की जाए अन्यथा अनापत्ति निरस्त कर दी जाएगी।

भवदीय

सदस्य सचिव

28/3/11

पृष्ठांकन सं.

/एन. ओ. सी.

तद दिनांक

प्रतिलिपि :

1. महाप्रबन्धक, जिला उद्योग केन्द्र :
मैतमकुलनगर
2. उपकर अधिकारी, उ. प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, लखनऊ।
3. क्षेत्रीय अधिकारी, उ. प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड :
नोएडा
4.



मुख्य पर्यावरण अधिकारी

अ.सि. (सिकिल - १)

(84)

166

5. घरेलू उत्प्रेषण, जिसकी मात्रा से अधिक नहीं होगी। सैप्टिक टैंक एवं सोक पिट के माध्यम से बोर्ड द्वारा निर्धारित मानकों के अनुरूप शुद्धिकृत कर निस्तारित किया जाए।
6. प्रदूषण नियन्त्रण हेतु प्रस्तावित शुद्धिकरण संयंत्र तथा निर्माण कार्य आपूर्ति के लिये दिये गए आदेश की प्रति इस कार्यालय में दिनांक तक अवश्य प्रस्तुत की जाए।
- 9- मै० टू-डे होम्स नोएडा प्रा० लि०-रिज रेजीडेन्सी, ग्रुप हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नं०-जी० एच०-०१, सेक्टर-१३५, नोएडा, द्वारा बिल्टअप क्षेत्रफल-१७६७२८.७८ वर्गमीटर पर आवासीय परियोजना का निर्माण किया जाये।
 - ८- संस्था द्वारा परियोजना से जनित घरेलू उत्प्रेषण ६२२ केएलडी के शोधन हेतु ७५० केएलडी क्षमता के एसटीपी की स्थापना की जाये तथा शुद्धिकृत उत्प्रेषण का अधिकतम पुनः प्रयोग परियोजना में किया जाये।
 - ६- संस्था द्वारा सालिड वेस्ट मैनेजमेंट प्रबंधन वर्मीकम्पोस्टिंग एवं रिसाईक्लिंग द्वारा प्रस्तावों के अनुरूप किया जाये।
 - १०- समस्त प्रस्तावित डी०जी०सेट पर ध्वनि रोधक व्यवस्थाओं के साथ-साथ बोर्ड मानकों के अनुसार पर्याप्त ऊँचाई की चिमनी भी स्थापित की जाये।
 - ११- संस्था प्रस्तावनुसार रेन वाटर हार्वेस्टिंग व्यवस्था स्थापित करे।
 - १२- संस्था नियमानुसार कम से कम ३३ प्रतिशत कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल का हरित पट्टिका के रूप में विकसित करे।
 - १३- संस्था को यह अनापत्ति प्रमाण पत्र जल अधिनियम, १९७४ एवं वायु अधिनियम, १९८१ के प्राविधानों के अन्तर्गत निर्गत किया जा रहा है।
 - १४- संस्था द्वारा पर्यावरण एवं वन मंत्रालय, भारत सरकार/स्टेट इन्वायरमेंट इम्पैक्ट असेसमेंट अथॉरिटी से पर्यावरणीय क्लीयरेंस प्राप्त किया जाये।
 - १५- संस्था को निर्गत बैंक गारण्टी संख्या-एफ-८१५६६/सी-१/एन/एन०ओ०सी०-७०१/२/२०११ दिनांक-२५.२.११ का अक्षरशः अनुपालन करना सुनिश्चित करे, अनुपालन न करने की दशा में संस्था द्वारा प्रेषित बैंक गारण्टी बोर्ड के पक्ष में अवमुक्त की जा सकती है, जिसकी पूर्ण जिम्मेदारी स्वयं संस्था के जिम्मेदार पदाधिकारियों की होगी।





संदर्भ सं०
Ref. No.....

1/सी.1/सज/रज.कुले.सी.701/2013

दिनांक 20/2/21
Date

Regel.

मैसर्स टूडे होम्स इंडिया प्रा० लि०, रिज रेजीडेन्सी ग्रुप हाउसिंग काम्पलेक्स
जीएच-०१, सेक्टर-१३५,
नोएडा, जिला-गौतमबुद्धनगर।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक विषयक बोर्ड के पत्र सं०—एफ०८२७८३/सी-१/एन /एनओसी-७०१/ २०११/४, दिनांक २२.३.११ का सन्दर्भ ग्रहण करें जिसके माध्यम से भू-खण्ड संख्या— जीएच-०१, सेक्टर-१३५, नोएडा, गौतमबुद्धनगर में आवासीय कालोनी परियोजना की स्थापना हेतु सशर्त अनापत्ति प्रमाण पत्र प्रदान किया गया है। आपके पत्र दिनांक २७.८.१२ में उल्लिखित तथ्यों, का संज्ञान लेते हुये बोर्ड के पत्र सं०—एफ०८२७८३/सी-१/एन /एनओसी-७०१/ २०११/४, दिनांक २२.३.११ द्वारा प्रदान अनापत्ति प्रमाण पत्र की शर्त सं०-७ में इंगित कुल बिल्टअप क्षेत्रफल २०५३७६.०८४ वर्गमीटर एवं शर्त संख्या-८ में इंगित जनित घरेलू उत्प्रेषण हेतु प्रस्तावित एस०टी०पी० की क्षमता ७७५ केएलडी अनुमन्य किया जाता है। परियोजना का भूखण्ड क्षेत्रफल, पूर्वानुसार रहेगा एवं अनापत्ति प्रमाण पत्र दिनांक २२.३.११ की अन्य शर्तें यथावत् होगी।

भक्तीय,

(जे०एस०यादव)
सदस्य सचिव

प्रतिलिपि- क्षेत्रीय अधिकारी, उ०प्र०प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, नोयडा को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

मुख्य पर्यावरण अधिकारी(वृत्त-१)



State Level Environment Impact Assessment Authority, Uttar Pradesh

Directorate of Environment, U.P.

Dr. Bhim Rao Ambedkar Paryavaran Parisar
Vineet Khand-1, Gomti Nagar, Lucknow - 226 010
Phone : 91-522-2300 541, Fax : 91-522-2300 543
E-mail : doeuplko@yahoo.com
Website : www.seiaaup.com

To.

Mr. Dharamveer singh Panwar,
Sr. Manager Liaison,
Statesman house, 8th floor,
Barakhamba Road,
New Delhi-11001

Ref.: 3144/Parya/SEAC/1317/AD(Sub)/2012

Dated 05/13 February, 2013

Sub.: Regarding the Environmental Clearance for the Residential Complex, " Ridge Residency" at Plot no- GH01, Sector- 135, Noida, U.P.

Dear Sir,

Please refer to your application/letter dated 25-07-2012 & compliance report dated Dec. 2011 addressed to the Secretary SEAC & Director, Directorate of Environment Govt. of U.P. Dr. Bhimrao Ambedkar Paryavaran Parisar, Vineet Khand-1, Gomti Nagar, Lucknow on the subject as above. The State Level Expert Appraisal Committee (SEAC) in its meeting dated 29-10-2012 has considered the case, the case was presented by the consultant, Perfect Enviro Solutions Pvt. Ltd. in the presence of the project proponent for the Proposed Group housing Complex "RIDGE RESIDENCY" at Plot No.-GH- 01, Sector-135, Noida-Greater Noida Expressway, Noida, District -Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh of M/s Today Homes Noida Pvt. Ltd. STATESMAN HOUSE, 8th Floor, Barakhamba Road, New Delhi: 110001" The SEAC considered the case on the basis of presentation made by the consultants and documents previously submitted for the proposed project & have been given to understand that:

1. The Environmental clearance for Title project was issued through letter dated 02-06-2011 by SEIAA.
2. The environmental clearance is sought for Proposed Expansion of Group housing Complex "RIDGE RESIDENCY" at Plot No. - GH-01, Sector- 135, Noida-Greater Noida Expressway, Noida, District - Gautam Budh Nagar State-Uttar Pradesh of M/s Today Homes Noida Pvt. Ltd. STATESMAN HOUSE, 8th Floor, Barakhamba Road, New Delhi: 110001.
3. The project is covered under Category -B of Sr. No. in the schedule 8(b) of EIA notification, 2006 as amended.
4. The total plot area of proposed project is 51,902.01m² & the built-up area is 1,79,728.78 m²(Existing) and 2,05,376.084 m² (Proposed)
5. For the proposed project total water requirement is 949 KLD.. Fresh water demand is 631 KLD..
6. Waste water generated from the complex will be about 775 KLD which will be treated in the proposed STP of Capacity 930 KLD within the complex.
7. Total municipal solid waste generated will be 4402 Kg/day.
8. For the project the green area (@ 30%) : 24,552.415m² has been proposed.
9. 1,795 ECS is proposed for the project.
10. Total power requirement for the proposed project is 6,000 KVA which will be sourced from UPCL. & power back up will be provided by DG sets (4 X 750 + 4 X 625 + 3 X 500 + 06 X 750) KVA
11. Maximum height of the building 78.75meters
12. Total no of proposed RWH pits are 04.

Based on the recommendations of the State Level Expert Appraisal Committee (Meeting held on 29-10-2012), the State Level Environment Impact Assessment Authority (Meeting held on 17-12-2012 & 29-01-2013) has decided to grant the Environmental

Clearance to the project subject to the effective implementation of the following general and specific conditions:-

a. **General Conditions:-**

1. It shall be ensured that all standards related to ambient environmental quality and the emission/effluent standards as prescribed by the MoEF are strictly complied with.
2. It shall be ensured that obtain the no objection certificate from the U P pollution control board before start of construction.
3. It shall be ensured that no construction work or preparation of land by the project management except for securing the land is started on the project or the activity without the prior environmental clearance.
4. The proposed land use shall be in accordance to the prescribed land use. A land use certificate issued by the competent Authority shall be obtained in this regards.
5. All trees felling in the project area shall be as permitted by the forest department under the prescribed rules. Suitable clearance in this regard shall be obtained from the competent Authority.
6. Impact of drainage pattern on environment should be provided.
7. Surface hydrology and water regime of the project area within 10 km should be provided.
8. A suitable plan for providing shelter, light and fuel, water and waste disposal for construction labour during the construction phase shall be provided along with the number of proposed workers.
9. Measures shall be undertaken to recycle and reuse treated effluents for horticulture and plantation. A suitable plan for waste water recycling shall be submitted.
10. Obtain proper permission from competent authorities regarding enhanced traffic during and due to construction and operation of project.
11. Obtain necessary clearances from the competent Authority on the abstraction and use of ground water during the construction and operation phases.
12. Hazardous/inflammable/Explosive materials likely to be stored during the construction and operation phases shall be as per standard procedure as prescribed under law, Necessary clearances in this regards shall be obtained.
13. Solid wastes shall be suitably segregated and disposed. A separate and isolated municipal waste collection center should be provided. Necessary plans should be submitted in this regards.
14. Suitable rainwater harvesting systems as per designs of groundwater department shall be installed. Complete proposals in this regard should be submitted.
15. The emissions and effluents etc. from machines, Instruments and transport during construction and operation phases should be according to the prescribed standards. Necessary plans in this regard shall be submitted.
16. Water sprinklers and other dust control measures should be undertaken to take care of dust generated during the construction and operation phases. Necessary plans in this regard shall be submitted.
17. Suitable noise abatement measures shall be adopted during the construction and operation phases in order to ensure that the noise emissions do not violate the prescribed ambient noise standards. Necessary plans in this regard shall be submitted.
18. Separate stock piles shall be maintained for excavated top soil and the top soil should be utilized for preparation of green belt.
19. Sewage effluents shall be kept separate from rain water collection and storage system and separately disposed. Other effluents should not be allowed to mix with domestic effluents.
20. Hazardous/Solid wastes generated during construction and operation phases should be disposed off as prescribed under law. Necessary clearances in this regard shall be obtained.



- (88)
42. High rise buildings should obtain clearance from aviation department or concerned authority of
 43. Suitable measures shall be taken to restrain the development of small commercial activities or slums in the vicinity of the complex. All commercial activities should be restricted to special areas earmarked for the purpose.
 44. It is suggested that literacy program for weaker sections of society/women/adults (including domestic help) and under privileged children could be provided in a formal way.
 45. The use of Compact Fluorescent lamps should be encouraged. A management plan for the safe disposal of used/damaged CFLs should be submitted.
 46. It shall be ensured that all Street and park lighting is solar powered. 50% of the same may be provided with dual (solar/electrical) alternatives.
 47. Solar water heater shall be installed to the maximum possible capacity. Plans may be drawn up accordingly and submitted with justification.
 48. Treated effluents shall be maximally reused to aim for zero discharge. Where ever not possible, a detailed management plan for disposal should be provided with quantities and quality of waste water.
 49. The treated effluents should normally not be discharged into public sewers with terminal treatment facilities as they adversely affect the hydraulic capacity of STP. If unable, necessary permission from authorities should be taken.
 50. Construction activities including movements of vehicles should be so managed so that no disturbance is caused to nearby residents.
 51. All necessary statutory clearances should be obtained and submitted before start of any construction activity and if this condition is violated the clearance, if and when given, shall be automatically deemed to have been cancelled.
 52. Parking areas should be in accordance with the norms of MOEF, Government of India. Plans may be drawn up accordingly and submitted.
 53. The location of the STP should be such that it is away from human habitation and does not cause problem of odor. Odorless technology options should be examined and a report submitted.
 54. The Environment Management plan should also include the break up costs on various activities and the management issues also so that the residents also participate in the implementation of the environment management plan.
 55. Detailed plans for safe disposal of STP sludge shall be provided along with ultimate disposal location, quantitative estimates and measures proposed.
 56. Status of the project as on date shall be submitted along with photographs from North, South, West and East side facing camera and adjoining areas should be provided.
 57. Specific location along with dimensions with reference to STP, Parking, Open areas and Green belt etc. should be provided on the layout plan.
 58. The DG sets shall be so installed so as to conform to prescribed stack heights and regulations and also to the noise standards as prescribed. Details should be submitted.
 59. E-Waste Management should be done as per MoEF guidelines.
 60. Electrical waste should be segregated and disposed suitably as not to impose Environmental Risk.
 61. The use of suitably processed plastic waste in the construction of roads should be considered.
 62. Displaced persons shall be suitably rehabilitated as per prescribed norms.
 63. Dispensary for first aid shall be provided.
 64. Safe disposal arrangement of used toiletries items in Hotels should be ensured. Toiletries items could be given complementary to guests, adopting suitable measures.
 65. Diesel generating set stacks should be monitored for CO and HC.



66. Ground Water downstream of Rain Water Harvesting pit nearest to STP should be monitored for bacterial contamination. Necessary Hand Pumps should be provided for sampling. The monitoring is to be done both in pre and post monsoon, seasons.
67. The green belt shall consist of 50% trees, 25% shrubs and 25% grass as per MoEF norms.
68. A Separate electric meter shall be provided to monitor consumption of energy for the operation of sewage/effluent treatment in tanks.
69. An energy audit should be annually carried out during the operational phase and submitted to the authority.
70. EIA status should be undertaken for three months during the non monsoon period and the monitoring should be as per the latest norms of MoEF.
71. Health impacts, Socio-economic impacts, soil degradation factors and biodiversity indices should also be included in E.I.A. reports.
72. Project proponents shall endeavor to obtain ISO: 14001 certification. All general and specific conditions mentioned under this environmental clearance should be included in the environmental manual to be prepared for the certification purposes and compliance.
73. Environmental Corporate Responsibility (ECR) plan along with budgetary provision amounting to 2% of total project cost shall be submitted (within the month) on need base assessment study in the study area. Income generating measures which can help in up-liftment of weaker section of society consistent with the traditional skills of the people identified. The program me can include activities such as old age homes, rain water harvesting provisions in nearby areas, development of fodder farm, fruit bearing orchards, vocational training etc. In addition, vocational training for individuals shall be imparted so that poor section of society can take up self employment and jobs. Separate budget for community development activities and income generating programmers shall be specified. Revised ECR plan is to be submitted within 3 month. Failing which, the environmental Clearance shall be deemed to be cancelled.
74. Appropriate safety measures should be made for accidental fire.
75. Smoke meters should be installed as warning measures for accidental fires.
76. Plan for safe disposal of R.O reject is to be submitted.
77. Project falling within 10 Km. area of Wild Life Sanctuary is to obtain a clearance from National Board Wild Life (NBWL) even if the eco- sensitive zone is not earmarked.

b. Specific Conditions:

1. No ground water shall be abstracted at project site without proper permission of competent Authority.
2. At least 01 RWH pit should be provided between 02 blocks/towers for rain water harvesting.
3. **Make separate** provision for the temporary storage for solid and E-Waste.
4. **50% solar lights** should be provided within the proposed complex.
5. All internal and peripheral roads should be minimum 9 m. wide and all entry & exit should be bell shaped mouth.
6. 100% waste water will be treated in the proposed STP within the complex.
7. Permission for discharge of treated waste water should be taken from local Authority prior to any discharge. The quality of discharged water should be ensured to be commensurate to that of the recipient body.
8. Social Corporate Responsibility (SCR) plan along with budgetary provision amounting to 2% of total project cost shall be submitted within a month on need base assessment study in the study area. Income generating measures which can help in up-liftment of weaker section of society consistent with the traditional skills of the people identified. The programme can include activities such as development of fodder farm, fruit bearing orchards, vocational training etc. In addition, vocational training for individuals shall be





भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

AAI/RHQ/NR/ATM/NOC/REVALIDATION/2010/24/3011-14

Date: 30.07.2015

To,
M/s Today Homes Noida Pvt. Ltd
Statesman House, 8th floor,
Barakhamba Road, New Delhi-110001

Sub: Renewal/Revalidation of NOC letter no. AAI/NOC/2011/24/3938 dated 13.12.2011(Revised Height NOC)

Sir,
Reference may please be made to your dated 08.07.2015 regarding revalidation of NOC.

The NOC issued by this office vide letter no. AAI/NOC/2011/24/3938 dated 13.12.2011(Revised Height NOC) for construction of Group Housing by M/s Today Homes Noida Pvt. Ltd at plot No. GH-01, Sector-135, Noida is hereby extended upto 25.10.2018 under same terms and conditions as mentioned in the NOC(Revised Height NOC) dated 13.12.2011.

The Validity will not be extended beyond 25.10.2018.

This issue with the approval of the competent Authority.

(S.S.Bhardwaj)

Asstt. General Manager(ATC)
For General Manager(ATM) NR



Copy to:

1. The Executive Director(ATM), AAI, Rajiv Gandhi Bhavan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003
2. The Chief Executive Officer, DIAL, New Uddan Bhawan, Terminal-3, IGI Airport, New Delhi- 110037
3. The chief Architect Town Planner, NOIDA, Main Administrative Building, Sector-6, Noida-201301
4. Guard File