

CHETAN KUMAR TRIVEDI

(Advocate)

Legal Advisor :



Contract Details :

L.L.No. 0565-2402413

Mob.No.-9627873886

EMail:Ctrivedi84@gmail.com

REF NO.- NEC/AS/7109

DATE-24/06/2024

NON ENCUMBRANCE CERTIFICATE TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

I certify as under:

1. That I have verified the Encumbrance Certificate Dated- 18/06/2024 Doc. No.1974 From 18/06/2012 to 17/06/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 29/01/2024 Doc. No. 276 From 29/01/2012 to 28/01/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 18/06/2024 Doc. No.1973 From 18/06/2012 to 17/06/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 29/01/2024 Doc. No. 275 From 29/01/2012 to 28/01/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 29/01/2024 Doc. No. 280 From 29/01/2012 to 28/01/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 18/06/2024 Doc. No.1976 From 18/06/2012 to 17/06/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 18/06/2024 Doc. No.1975 From 18/06/2012 to 17/06/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 18/06/2024 Doc. No.1978 From 18/06/2012 to 17/06/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 18/06/2024 Doc. No.1977 From 18/06/2012 to 17/06/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 29/01/2024 Doc. No. 277 From 29/01/2012 to 28/01/2024 AND Encumbrance Certificate Dated- 29/01/2024 Doc. No. 278 From 29/01/2012 to 28/01/2024 issued by Office of Sub- Registrar(I) Mathura confirm that Property Details below mentioned is free from all Encumbrance as per Encumbrance Certificate Issued by Sub- Registrar Mathura .

2. That no prior charges over the said property and (A) AND M/s Maharaja Realtors through authorized signatory/ Parnter Sh. Narendra S/o Sh. Maharaj Singh R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o Maharaja House 106,107,108 Anandlok, Goverdhan Road Tah. & Dist. Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 22/03/2019 Bahi No. 1 Zild No. 14765 Page No. 189-212 Document No. 4261 on Dated- 22/03/2019 in Tah. & Dist. Mathura Property area 1.1250 hect. part of Khasra No. 84 and 83 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

(B) AND Sh. Narendra Singh S/o Sh. Maharaja singh Ji as a p.a. holder of Sh. Vipin Singh S/o Sh. Maharaj Singh Ji R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o 106,107,108 Anandlok Goverdhan Road Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 09/10/2020 Bahi No. 1 Zild No. 16079 Page No. 81-120 Document No. 12025 on Dated- 09/10/2020 in Tah. & Dist. Mathura Property area 0.15675 hect. part of Khasra No. 85 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

Chamber :- Old Bar Varamda Civil Court Mathura
Office :- 805 Kans Khar Subji Mandi Vishram Ghat Mathura

Page 1
Chetan Kumar Trivedi
Advocate
Reg. No. - 18394/10
Mob 9627873886

Chetan Kumar Trivedi Advocate

(C) AND Sh. Narendra Singh S/o Sh. Maharaj Singh R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o Maharaja House 106,107,108 Anandlok, Goverdhan Road Tah. & Dist. Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 08/10/2020 Bahi No. 1 Zild No. 16078 Page No. 55-80 Document No. 11983 on Dated- 08/10/2020 in Tah. & Dist. Mathura Property area 0.47025 part of khasra no.85 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

(D) AND Sh. Narendra Singh S/o Sh. Maharaj Singh R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o Maharaja House 106,107,108 Anandlok, Goverdhan Road Tah. & Dist. Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 06/04/2023 Bahi No. 1 Zild No. 14723 Page No. 235-268 Document No. 3393 on Dated- 05/03/2019 in Tah. & Dist. Mathura Property area 0.2530 hect. part of Khasra No. 86 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

(E) M/s Maharaja Realtors through partner Sh. Harendra Pratap Singh alias Harendra Singh S/o Sh. Maharaj Singh R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o Maharaja House 106,107,108 Anandlok, Goverdhan Road Tah. & Dist. Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 06/04/2023 Bahi No. 1 Zild No. 18138 Page No. 127-140 Document No. 6589 on Dated- 06/04/2023 in Tah. & Dist. Mathura Property area 0.1160 hect. part of Khasra No. 94 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

(F) AND M/s Maharaj Realtors through partners Sh. Harendra Singh alias Harendra Pratap Singh S/o Sh. Maharaj Singh Ji R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o Maharaja House 106,107,108 Anandlok, Goverdhan Road Tah. & Dist. Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 06/04/2023 Bahi No. 1 Zild No. 18138 Page No. 141-154 Document No. 6590 on Dated- 06/04/2023 in Tah. & Dist. Mathura Property area 0.1180 part of khasra no.94 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

(G) AND M/s Maharaj Realtors through partners Sh. Harendra Singh alias Harendra Pratap Singh S/o Sh. Maharaj Singh Ji R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o Maharaja House 106,107,108 Anandlok, Goverdhan Road Tah. & Dist. Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 06/04/2023 Bahi No. 1 Zild No. 18138 Page No. 155-168 Document No. 6591 on Dated- 06/04/2023 in Tah. & Dist. Mathura Property area 0.1180 hect. part of khasra no.94 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

(H) AND Sh. Vipin Singh S/o Sh. Maharaj Singh R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o Maharaja House 106,107,108 Anandlok, Goverdhan Road Tah. & Dist. Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 03/02/2018 Bahi No. 1 Zild No. 13790 Page No. 343-366 Document No.1824 on Dated- 06/02/2018 in Tah. & Dist. Mathura Property area 1.1745 hect. part of khasra no.96 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

(I) AND Sh. Maharaj Singh S/o Lt. Ram Singh R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o Maharaja House 106,107,108 Anandlok, Goverdhan Road Tah. & Dist. Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 03/02/2018 Bahi No. 1 Zild No. 13791 Page No. 327-350 Document No.1842 on Dated- 03/02/2018 in Tah. & Dist. Mathura Property area 1.1745 hect. part of khasra no.96 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

Chamber :- Old Bar Varamda Civil Court Mathura
Office :- 805 Kans Khar Subji Mandi Vishram Ghat Mathura

Page 2
Chetan Kumar Trivedi
Advocate
Reg. No. 18394/10
Mob 9627873886

Chetan Kumar Trivedi Advocate

(J) AND Sh. Harendra Pratap Singh alias Harendra Singh S/o Sh. Maharaj Singh R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o Maharaja House 106,107,108 Anandlok, Goverdhan Road Tah. & Dist. Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 17/07/2021 Bahi No. 1 Zild No. 13791 Page No. 303-326 Document No. 1841 on Dated- 03/02/2018 in Tah. & Dist. Mathura Property area 1.2175 hect. part of Khasra No. 97 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

(K) AND Sh. Pritam Singh S/o Sh. Maharaj Singh Ji as a p.a. holder of Sh. Vipin Singh S/o Sh. Maharaj Singh Ji R/o Vill- Pali Dungra Sonkh Road Tah. Goverdhan Dist. Mathura present R/o 106,107,108 Anandlok Goverdhan Road Mathura absolute owner of the said property after execution of questioned sale deed Dated- 03/02/2018 Bahi No. 1 Zild No. 13790 Page No. 367-390 Document No. 1825 on Dated- 03/02/2018 in Tah. & Dist. Mathura Property area 1.2175 hect. part of Khasra No. 97 Mauza Girdharpur Tah. & Dist. Mathura

as per the records available and verified by Encumbrance Certificate Issued by Sub- Registrar Mathura

Note:- these properties is merged to firm these property are belongs to the firm M/s Maharaja Realtors Mathura

We have worked as an advocate and experience in advocacy for the last 13 years and Registration number is this 18394/10

Your Faithfully

**CHETAN KUMAR TRIVEDI
ADVOCATE**

Reg. No. U.P 18394/2010

Chetan Kumar Trivedi
Advocate
Reg. No. - 18394/10
Mob. 9627873886

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्राप्ती द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम
मथुरा

क्रम संख्या 2024245002463

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 29/01/2024
प्रस्तुतकर्ता या प्राप्ती का नाम धेतन कुमार त्रिवेदी एड०
लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रतिकृत की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. मासिक भत्ता

1 से 6 तक का योग	100
शुल्क वसूल करने का दिनांक	29/01/2024
दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया	29/01/2024
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर	

अभिलेखागार
फा० उ० नि०, मथुरा-1

1/29/2024, 10:47 AM

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक: सदर प्रथम
मथुरा

क्रम संख्या 2024245018271

सेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 18/06/2024
प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम चेतन कुमार त्रिवेदी एड०
सेख का प्रकार: भार प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिनिधिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुहलार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क
5. कम्पीलन शुल्क
6. विविध
7. वार्षिक भत्ता

1 से 6 तक का योग	100
शुल्क वसूल करने का दिनांक	18/06/2024
दिनांक जब सेख प्रतिनिधि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर	18/06/2024

प्रगारी अभिलेखागार
का० उ० नि०, मथुरा

30-11903
2020

1953
प्रपत्र संख्या 24 (नियम 92)
अन्वेषण का प्रमाण-पत्र की संख्या
95C के प्रमाण पत्र की संख्या
95C के प्रार्थना पत्र की संख्या

श्री देव कुमार त्रिवेदी 2550
ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है। सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

1. विपिन सिंह 80
महाराज सिंह
नि-महाराज
राजेश कुमार

बौद्ध - 15/11/53
विजय शर्मा - 04/02/53
शारदा - 200 रासगुन 85
शर्मा - 06/2/53
= 04/02/53

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 12/06/2012 से 15/06/2012 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमणिकाओं का अन्वेषण किया गया है और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार ग्रस्तता प्रकट होता है।

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेन्ट	प्रविष्टि संख्या वर्ष

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा ग्रस्तताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रस्तावित करने वाला कोई अन्य भार प्रस्तुत प्राप्त नहीं हुई है।

1. इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार ग्रस्तताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न हैं। यदि निबंधन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार ग्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
2. वांछित अन्वेषण व प्रमाण-पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण-पत्र की त्रुटि अथवा उसके परिणामों के लिए उत्तरदायी नहीं है।
3. इस पत्र में वे लेख पत्र यदि कोई हो तो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबंधन हो गया है के सम्बन्ध में भार ग्रस्तता प्रमाण-पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।
द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभारी अभिलेखागार
का० ए० नि० मथुरा

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्राप्ति द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम

क्रम संख्या 2024245002462

मथुरा

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 29/01/2024

प्रस्तुतकर्ता या प्राप्ति का नाम भोजन कुमार त्रिवेदी एड०

लेख का प्रकार भार प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रतिपाल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिनिधिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. पत्रिक भत्ता

1 से 6 तरु का योग	100
शुल्क वसूल करने का दिनांक	29/01/2024
दिनांक जब लेख प्रतिनिधि या तलाश	29/01/2024
प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया	
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर	

अनेतोखागार
का० उ० नि०, मथुरा-1

1/29/2024, 10:47 AM

भाग 2
प्रस्तुतकर्ता प्राप्ति द्वारा रखा जाने वाला
उपनिबन्धक सदर प्रमाण मधुरा
कम संख्या 2024245002466

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 29/01/2024
प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम धेतन कुमार तिवेदी एड०
लेख का प्रकार भार प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्रांतर के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कम्पौशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग	100
शुल्क वसूल करने का दिनांक	29/01/2024
दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया	29/01/2024
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर	

अध्यायी अभिलेखागार
का० उ० नि०, मधुरा

संख्या 2350
 25 के प्रमाण का जो प्रमाण
 25 के प्रमाण का जो प्रमाण

मैसर्स गंगा राजारी प्रोपर्टी
 ड्राइंग - हरद्वार सिटी
 30 हरद्वार प्रोपर्टी

विस्तार प्रमाण = 0.1160 है।
 प्रमाण क्षेत्र - 185 प्रमाण क्षेत्र - 34
 प्रमाण - 0.5880 है।

योजना किट नगर

यदि उपरोक्त प्रमाणित करता है कि उस प्रमाणित हर प्रमाण करने वाले कार्यों तथा प्रमाणित हर प्रमाणित के लिए वर्ष 2012 से 2014 तक प्रस्तुत तथा अनुमानित कार्यों का अन्वेषण किया गया है और इसे अन्वेषण से निष्पत्तिगत कार्य पर प्रमाणित प्रमाणित है।

प्रमाणित का विवरण जिस स्थान में दिया है	निष्पत्ति का विवरण	स्थान का प्रकार तथा मूल्य	योजनाओं के नाम निष्पत्तिगत विवरण अनुसार	वर्ष

यदि यह भी प्रमाणित करता है कि उपरोक्त कार्यों तथा प्रमाणित के अतिरिक्त उपरोक्त प्रमाणित के प्रमाणित करने वाले कोई अन्य पर प्रमाणित प्रमाण नहीं है।

1. इस प्रमाण पत्र में उल्लिखित से पर प्रमाणित है जो कि प्रमाणित हर प्रमाणित के विवरण से अतिरिक्त है। यदि निष्पत्ति अतिरिक्तों में प्रमाणित का विवरण अपने से निम्न तरीके से दिया गया है प्रमाणित से नहीं किया है तो उस स्थिति में प्रमाणित का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जाएगा।
2. प्रमाणित अन्वेषण से प्रमाण-पत्र तथा प्रमाणित सामग्री पूर्णतः कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी निष्पत्ति किसी भी अन्वेषण प्रमाण-पत्र की त्रुटि अन्वेषण अपने परिष्कारों के लिए उत्तरदायी नहीं है।
3. इस पत्र में से प्रमाणित पर यदि कोई भी त्रुटि प्रमाणित हो गई है किन्तु निष्पत्ति निष्पत्ति से नहीं है कि प्रमाणित पर प्रमाणित प्रमाण-पत्र समाप्त नहीं है।

इस अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।
 इस अन्वेषण समाप्त किया गया।

प्रमाणित अतिरिक्त पर
 अतिरिक्त, प्रमाणित

प्रमाण पत्र वापस करने का लिए तैयार किया
रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सडर प्रथम
मथुरा

क्रम संख्या 2024245018272

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 18/06/2024
प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम चेतन कुमार त्रिवेदी एड०
लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रिकरण शुल्क
2. प्रतिनिधिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्रांतर के अधिपमाणी करण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. चाबिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 100
शुल्क प्रयुक्त करने का दिनांक 18/06/2024
दिनांक जब लेख प्रतिनिधि का तलाश 18/06/2024
प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया
रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मारा आभेलेखागार
का० ए० नि० मथुरा

क्र०- 4261 / 2019

1954
2002A
प्रपत्र संख्या 24 (नियम 92)
अन्वेषण का प्रमाण-पत्र की संख्या
95C के प्रमाण पत्र की संख्या
95C के प्रार्थना पत्र की संख्या

श्री चेतन कुमार त्रिवेदी 2050
ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है। सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र

में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा!
मैसर्स गृह राजस्थान
मथुरा नर-6 सि.ए.
810 गृह राजस्थान
सि- पाली इलाहाबाद

मैसर्स - 1/250
विद्युत् रकवा - 1/250 है।
खोता नं- 50 खोता नं- 84
रकवा - 04000 है। खोता नं-
83 रकवा - 06450 है कुल रकवा
11250 है।

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 18 06 2017 से 12 06 2017 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमणिकाओं का अन्वेषण किया गया है और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार ग्रस्तता प्रकट होता है।

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख में दिया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेन्ट	प्रविष्टि संख्या वर्ष

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा ग्रस्तताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रस्तावित करने वाला कोई अन्य भार प्रस्तुता प्राप्त नहीं हुई है।

1. इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार ग्रस्तताएं हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न हैं। यदि निबंधन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार ग्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
2. व्रांछित अन्वेषण व प्रमाण-पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण-पत्र की त्रुटि अथवा उसके परिणामों के लिए उत्तरदायी नहीं है।
3. इस पत्र में वे लेख पत्र यदि कोई हो तो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबंधन हो गया है के सम्बन्ध में भार ग्रस्तता प्रमाण-पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।
द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभारी आभलखागार
का० ए० सि० मथुरा

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम
मयुरा

क्रम संख्या 2024245010276

सेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 18/06/2024

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम धेतन कुमार त्रिवेदी एड०

सेख का प्रकार: भार प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रमाण की धरणाति

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिनिधिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. दुकानार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कर्मीलन शुल्क
6. विविध
7. चाकिक भला

1 से 6 तक का योग 100

शुल्क वसूल करने का दिनांक 18/06/2024

दिनांक जब सेख प्रतिनिधि या तलाश 18/06/2024

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रमोद ओमलजागर
का० ए० नि०, मयुरा

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम
मपुरा

क्रम संख्या 2024245018275

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 18/06/2024

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम चेतन कुमार त्रिवेदी एड०

लेख का प्रकार: भारत प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिनिधित्व शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्रांतर के अधिप्रभागी करण लिए शुल्क
5. इमीशन शुल्क
6. विविध
7. पारिक भत्ता

1 से 6 तक का योग

100

शुल्क प्रस्तुत करने का दिनांक

18/06/2024

दिनांक जब लेख प्रतिनिधि या तलाश

18/06/2024

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारो आभलेखागार
का० उ० नि०, मथुरा

56 - 1942
2018

प्रपत्र संख्या २६ (नियम १२)
अन्वेषण का प्रमाण-पत्र की संख्या
१६८ के प्रमाण पत्र की संख्या
१६८ के प्रार्थना पत्र की संख्या

1955
2018

श्री ~~विष्णु कुमार शिव~~ 2550
ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है। सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

माता - साधुलाल विद्यारथी

श्री महाशक्ति
श्री शक्ति
बि - पत्नी

1-1745 ई. 2018 से 106 2018
अ - 96 2018 = 2-3450 ई.
2018 - 2-3450 ई.
विष्णु शक्ति - 1-1745 ई.

18-01-2018 ई. के अति
विष्णु शक्ति 2018

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 18 06 से 17 06 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमिकाओं का अन्वेषण किया गया है और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार प्रस्तुता प्रकट होता है।

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेन्ट	प्रविष्टि संख्या वर्ष

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा प्रस्तुताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रस्तावित करने वाला कोई अन्य भार प्रस्तुता प्राप्त नहीं हुई है।

1. इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार प्रस्तुताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न हैं। यदि निबंधन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार प्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
2. वांछित अन्वेषण व प्रमाण-पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण-पत्र की त्रुटि अथवा उसके परिणामों के लिए उत्तरदायी नहीं है।
3. इस पत्र में वे लेख पत्र यदि कोई हो तो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबंधन हो गया है के सम्बन्ध में भार प्रस्तुता प्रमाण-पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।

प्रभारी अभिलेखागार
का० उ० नि० मयुरा

द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हुताधार

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम

क्रम संख्या 2024245018273

मथुरा

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 18/06/2024

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम धेतन कुमार त्रिवेदी एड०

लेख का प्रकार: भार प्रमाण, 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रतिकार की धनराशि

1. रजिस्ट्रिकरण शुल्क
2. प्रतिनिधिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्रांतर के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कर्मीगत शुल्क
6. विविध
7. वारिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 100

शुल्क वसूल करने का दिनांक 18/06/2024

दिनांक जब लेख प्रतिनिधि या तलाश 18/06/2024

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हुताधार

प्रभारी अभिलेखागार
का० ए० नि० मथुरा

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम
मथुरा

क्रम संख्या 2024245018274

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 18/06/2024
प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम चेतन कुमार त्रिवेदी एड०
लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रक्रिया की धरणाएँ

1. रजिस्ट्रेशन शुल्क
2. प्रतिनिधित्व शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुहताब के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कर्मीयान शुल्क
6. विविध
7. वारिक भत्ता

1 से 6 तक का योग	100
शुल्क वसूल करने का दिनांक	18/06/2024
दिनांक जब लेख प्रतिनिधि या तलाश	18/06/2024
प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया	
रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर	

प्रमोद आमलखागार
क्र० २० नि० मथुरा

श्री ए.एन. कुमार तिवारी
ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है। सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

मैसर्स महा राजा
रीयल्टी एरंड
प्लॉट 300 एरंड
प्लॉट 90
महाराजा पिक

प्लॉट - 1180 डी. 2 बास एरंड - 185 एरंड
94. एरंड - 0-58 डी
एरंड - 04220 डी.
मैसर्स विक्रम एरंड - 01180 डी.

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 18-06-2023 से 17-06-2023 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमणिकाओं का अन्वेषण किया गया है और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार प्रस्तुतता प्रकट होता है।

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेन्ट	प्रविष्टि संख्या वर्ष

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा प्रस्तुताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रस्तावित करने वाला कोई अन्य भार प्रस्तुता प्राप्त नहीं हुई है।

1. इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार प्रस्तुताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न हैं। यदि निबंधन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार प्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
2. व्रांछित अन्वेषण व प्रमाण-पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण-पत्र की त्रुटि अथवा उसके परिणामों के लिए उत्तरदायी नहीं है।
3. इस पत्र में वे लेख पत्र यदि कोई हो तो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबंधन हो गया है के सम्बन्ध में भार प्रस्तुता प्रमाण-पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।
द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभार आगलखागार
का० उ० वि० मथुरा

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्राप्ति द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम
मयूर

क्रम संख्या 2024245002464

लेख या प्राप्ति पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 29/01/2024
प्रस्तुतकर्ता या प्राप्ति का नाम चोपन कुमार बिडेदी एड०
लेख का प्रकार भद्र प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिनिधिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तार के अधिप्रभाषी करण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग	100
शुल्क वसूल करने का दिनांक	29/01/2024
दिनांक जब लेख प्रतिनिधि या तलाश	29/01/2024
प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया	
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर	

अभिलेखीगार
क्र० ७० नि०, मथुरा-1

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्राथी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम
मथुरा

क्रम संख्या 2024245002463

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 29/01/2024
प्रस्तुतकर्ता या प्राथी का नाम धेतन कुमार त्रिवेदी एड०
लेख का प्रकार भार प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष
तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भता

1 से 6 तक का योग	100
शुल्क वसूल करने का दिनांक	29/01/2024
दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश	29/01/2024
प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया	
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर	

अभिनेता
को० उ० नि०, मथुरा-1

20) 2020
 2020
 2020
 2020

श्री चैतन कुमार त्रिवेदी 2550
 के भी एक नये जीवनीय सम्पत्ति के रूप में के लिए दर्जित का है। सम्पत्ति का विवरण निम्न प्रकार का है

ए 2-5 पुर्ण सिंह
 300 ए 2-5 सिंह
 510 महा राजा सिंह
 मि-पानी राजा
 मधुपुर

15154055
 71-9) = 2-4350 है।
 पि 1/2 चानि-रकवा-121758

अनादि 2017

यदि सम्पत्ति दर्जित करने में कि एक सम्पत्ति का प्रमाण करने वाले कर्षे एक सम्पत्ति का प्रमाण के लिए वर्ष 29 2012 से 28 01 2014 तक प्रमाण एवं अनुसंधानकर्ता का अन्वेषण किया गया है और भी सम्पत्ति के निष्पत्तिगत कार्य का प्रमाण प्रस्तुत होता है।

सम्पत्ति का विवरण तथा क्षेत्र में स्थिति	सम्पत्ति का विवरण	क्षेत्र का प्रकार तथा क्रम	सम्पत्ति के नाम निष्पत्तिगत कार्य	वर्ष

- यदि एक सम्पत्ति दर्जित करने में कि सम्पत्ति दर्जित करने वाले कर्षे एक सम्पत्ति का प्रमाण के लिए वर्ष 29 2012 से 28 01 2014 तक प्रमाण एवं अनुसंधानकर्ता का अन्वेषण किया गया है और भी सम्पत्ति के निष्पत्तिगत कार्य का प्रमाण प्रस्तुत होता है।
1. एक सम्पत्ति का प्रमाण के लिए सम्पत्ति दर्जित करने वाले कर्षे एक सम्पत्ति का प्रमाण के लिए वर्ष 29 2012 से 28 01 2014 तक प्रमाण एवं अनुसंधानकर्ता का अन्वेषण किया गया है और भी सम्पत्ति के निष्पत्तिगत कार्य का प्रमाण प्रस्तुत होता है।
 2. सम्पत्ति दर्जित करने वाले कर्षे एक सम्पत्ति का प्रमाण के लिए वर्ष 29 2012 से 28 01 2014 तक प्रमाण एवं अनुसंधानकर्ता का अन्वेषण किया गया है और भी सम्पत्ति के निष्पत्तिगत कार्य का प्रमाण प्रस्तुत होता है।
 3. सम्पत्ति दर्जित करने वाले कर्षे एक सम्पत्ति का प्रमाण के लिए वर्ष 29 2012 से 28 01 2014 तक प्रमाण एवं अनुसंधानकर्ता का अन्वेषण किया गया है और भी सम्पत्ति के निष्पत्तिगत कार्य का प्रमाण प्रस्तुत होता है।

अनादि 2017