




CERTIFICATE OF NON ENCUMBRANCE AND TITLE OF LAND FORMING PART OF PROJECT KRISHNA GREENS CONSISTING KHASRA NO.-104, 105, 106, 108, 109, 115, 116 & 117 SITUATED AT MAUZA KOTA, TEHSIL & DISTT. MATHURA.

PROMOTER NAME: KRISHNA GREENS DEVELOPERS
PROMOTER ADDRESS: KRISHNA ORCHID, GOVERDHAN ROAD, MATHURA-281004
PROJECT NAME: KRISHNA GREENS
PROJECT ADDRESS: MAUZA -KOTA, TEHSIL-MATHURA

- 1- I have examined the Title Deed and other related documents to the schedule properties **(As per Annexure A)** to be used by the promoter for development of said project.
- 2- I confirm that I have made a search in the Land/Revenue records. I also confirm having verified and checked the records of the relevant Government Offices/Sub-Registrar(s) office(s), Revenue Records, (Wherever applicable). I do not find anything adverse which would prevent the Title Holders from development and Transfer the Subjected Land in any manner whatsoever.
- 3- On the basis of scrutiny of Land Records/Revenue Records and relative Title Deeds obtained from the concerned registrar office and encumbrance certificate (EC) **dated 22/01/2025(ENCLOSED)** obtained by me and documents provided by promoter; I hereby certify that title deeds as per Annexure "A" has not been mortgaged with any Banks, financial institution, Government Authority, semi Government Authority or any other persons.
- 4- I certify that Krishna Greens Developers has an absolute, clear and Marketable title and there is no encumbrances existed mentioned in para 3 supra over the Schedule properties consisting Khasra No. **104, 105, 106, 108, 109, 115, 116 & 117 SITUATED AT MAUZA KOTA, TEHSIL & DISTT. MATHURA (AS PER ANNEXURE A).**

Place: **Mathura**

Dated: **23-01-2025**


Signature of Advocate
Saurabh Shrivastava

SAURABH SHRIVASTAVA
ADVOCATE
REG. No. UP 4293/1996



ANNEXURE-A

S. N.	MAUZA	Khata No.	Khasra No.	Date of Registry	Registry No.	Total Reg. Area (SQM)	Exchange Area / Area for Future Ext.	Net land Area used in project (SQM)
1	KOTA, MATHURA	2	104	29.07.22	12242	7,150.00	-5,644.36	1,505.64
2	KOTA, MATHURA	397	105	18.01.23	1234	-	900.00	900.00
3	KOTA, MATHURA	342 44	106 108	13.04.23	7956	1,800.00	-	1,800.00
4	KOTA, MATHURA	595	109	15.11.22	23164	2,700.00	-	2,700.00
5	KOTA, MATHURA		115	14.06.22	9253	640.74	-	640.74
6	KOTA, MATHURA	455	116	13.04.22	5407	4,250.00	-900.00	3,350.00
7	KOTA, MATHURA	495	117	29.07.22	12202	4,280.00	-	4,280.00
	TOTAL					20,820.74	-5,644.36	15,176.38

Place: **Mathura**

Dated: **23.01.2025**


Signature of Advocate
Saurabh Shrivastava

SAURABH SHRIVASTAVA
ADVOCATE
REG. No. UP 4293/1996

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक संदर प्रथम

क्रम संख्या 2025245002081

मथुरा

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 22/01/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम सौरभ श्रीवास्तव एड०

लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2013 वर्ष से 2025 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्दतार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 100

शुल्क वसूल करने का दिनांक 22/01/2025

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश 22/01/2025

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी अभिलेखागार
का० उ० नि०, मथुरा

प्रपत्र संख्या 29 (नियम 12)
 अन्वेषण का प्रमाण पत्र की संख्या
 198 के प्रमाण पत्र की संख्या
 198 के प्रार्थना पत्र की संख्या

श्री सौरभ श्रीवास्तव एडवोकेट, सिविल कोर्ट, मथुरा ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है। सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

कुम्हार जैल सेवा प्रस्तुत द्वारा
 साजिम कुम्हार जैल 80
 मोक च-6 जैल 120
 जैल कुम्हार व लिफ्ट
 कुम्हार कोरा- 20 जैल
 नाम 120 10 क्वार्टर
 लाल जैल

सिविल कोर्ट

2014-104

2014-07150 ई.

मैं एतद् द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 23/01 से 23/01 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमणिकाओं का अन्वेषण किया गया और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार ग्रस्तता प्रकट होता है। 2025 II

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया गया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेंट	प्रविष्टी संख्या वर्ष 2015
1) 3कड	6 3/14	रु०	पारसी राज	2014 3666
2) 3कड	19 3/14	रु०	—	2014 3854
3) 3कड	24 3/14	रु०	—	2014 1627
4) 3कड-ए	5 3/14	रु०	—	2015 3419
5) 3कड	19 3/14	रु०	—	2015
6) 3कड	29 7/2022	रु०	—	18242 2022

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा ग्रस्तताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रसापित करने वाला कोई अन्य भार प्रतुस्ता प्राप्त नहीं हुई है।

1. इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार ग्रस्तताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न हैं। यदि निबन्धन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसे भार ग्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।

2. वांछित अन्वेषण व प्रमाण पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण पत्र की त्रुटि अथवा इसके परिणामों के लिये उत्तरदायी नहीं है।

3. इस पत्र में वे लेखपत्र यदि कोई जो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबन्धन हो गया है के सम्बन्ध में भार ग्रस्तता प्रमाण पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।

द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभारों आभेलेखागार
 का० उ० नि०, मथुरा

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम

क्रम संख्या 2025245002080

मथुरा

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 22/01/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम सौरभ श्रीवास्तव एड०

लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2013 वर्ष से 2025 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्रतार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 8 तक का योग 100

शुल्क वसूल करने का दिनांक 22/01/2025

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश 22/01/2025

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी अभिलेखागार
का० सं० नि०, मथुरा

प्रपत्र संख्या 29 (नियम 12)
अन्वेषण का प्रमाण पत्र की संख्या
198 के प्रमाण पत्र की संख्या
198 के प्रार्थना पत्र की संख्या

श्री सौरभ श्रीवास्तव एडवोकेट, सिविल कोर्ट, मथुरा ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है।
सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

कुछा 21-14 स्वाम 450
अनुरा द्वारा - मालिक
कुछा जेम् 80 काक पंच
जेम् का विवरण कुछा (को)
80 जेम् काक विवरण
को, कोली लाम
अनुव विवरण
अनुरा

सैना-कोर
2 वल्लभ-105
2 वल्लभ-0050 है।

मैं एतद् द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 23 2023 से 22 01 2025 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमणिकाओं का अन्वेषण किया गया और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार ग्रस्तता प्रकट होता है।

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया गया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेंट	प्रविष्टी संख्या वर्ष
① 358	18/1/2023	80	21525 अनुरा अनुरा कुछा जेम् विवरण कुछा	1234 2023

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा ग्रस्तताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रसावित करने वाला कोई अन्य भार प्रतुस्ता प्राप्त नहीं हुई है।

1. इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार ग्रस्तताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न हैं। यदि निबन्धन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार ग्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
2. वांछित अन्वेषण व प्रमाण पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण पत्र की त्रुटि अथवा इसके परिणामों के लिये उत्तरदायी नहीं है।
3. इस पत्र में वे लेखपत्र यदि कोई जो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबन्धन हो गया है के सम्बन्ध में भार ग्रस्तता प्रमाण पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।
द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभारी अभिलेखागार
का० उ० नि०, मथुरा

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम

क्रम संख्या 2025245002079

मथुरा

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 22/01/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम सौरभ श्रीवास्तव एड०

लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2013 वर्ष से 2025 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्दतार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग

100

शुल्क वसूल करने का दिनांक

22/01/2025

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

22/01/2025

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी अभिलेखागार
को० उ० नि०, मथुरा

प्रपत्र संख्या 29 (नियम 12)
 अन्वेषण का प्रमाण पत्र की संख्या
 198 के प्रमाण पत्र की संख्या
 198 के प्रार्थना पत्र की संख्या

श्री सौरभ श्रीवास्तव एडवोकेट, सिविल कोर्ट, मथुरा ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है।
 सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

कुमार जी-एल स्वयं पत्रिका
 सौरभ कुमार जेब 80
 मोक्ष चर्च जेब 8
 विपिन कुमार को.
 80 मेरी मोक्ष मि.
 40 मेरी मोक्ष मि.
 मथुरा

सिविल कोर्ट
 2022 नं-106 2022-0050
 20 व 2022 नं-108
 2022-0050
 कुल 2022-0-100

मैं एतद् द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 23 2013 से 22 01 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमिकाओं का अन्वेषण किया गया और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार प्रस्तुत प्रकट होता है।

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया गया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेंट	प्रविष्टी संख्या वर्ष
① 30-8	11/2 2022	5.46	कमला व कमला	10612 2022
② 30-8	13/4 23	80	कुमार जी-एल स्वयं पत्रिका सौरभ कुमार जेब 8 विपिन कुमार को.	7956 2023

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा प्रस्तुतियों के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रसावित करने वाला कोई अन्य भार प्रस्तुत प्राप्त नहीं हुई है।

1. इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार प्रस्तुतियाँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न हैं। यदि निबन्धन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार प्रस्तुतियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
2. वांछित अन्वेषण व प्रमाण पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण पत्र की त्रुटि अथवा इसके परिणामों के लिये उत्तरदायी नहीं है।
3. इस पत्र में वे लेखपत्र यदि कोई जो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबन्धन हो गया है के सम्बन्ध में भार प्रस्तुत प्रमाण पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।

द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभारा आभलखागार
 का० उ० नि०, मथुरा

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम
मथुरा

क्रम संख्या 2025245002078

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 22/01/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम सौरभ श्रीवास्तव एड०

लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2013 वर्ष से 2025 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्रतार के अधिप्रमार्णों करण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 100

शुल्क वसूल करने का दिनांक 22/01/2025

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश 22/01/2025

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रमारी अभिलखागार
का० उ० नि०, मथुरा

प्रपत्र संख्या 28 (नियम 12)
 अन्वेषण का प्रमाण पत्र की संख्या
 198 के प्रमाण पत्र की संख्या
 198 के प्रार्थना पत्र की संख्या

श्री सौरभ श्रीवास्तव एडवोकेट, सिविल कोर्ट, मथुरा ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पुत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है। सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

श्रीवास्तव-सर्व सम्पत्ति
 श्रीवास्तव-सौरभ कुमार जय
 90 लोक-पथ जय
 (लापस कुमार को-
 90 आशी मार्ग
 210110 कोल्हापुरा
 अरुण

श्रीवास्तव-सौरभ
 2011 नं-109
 2011 नं-0200

मैं एतद् द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 23-01-2022 से 22-01-2025 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमणिकाओं का अन्वेषण किया गया और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार ग्रस्तता प्रकट होता है।

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया गया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेंट	प्रविष्टी संख्या वर्ष
① 30-2	15/11/2022	रु०	श्री मन्दी सरिता कांटे प्रमाण सौरभ कुमार जय लापस कुमार को-	23164 2022

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा ग्रस्तताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रसारित करने वाला कोई अन्य भार प्रतुस्ता प्राप्त नहीं हुई है।

- इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार ग्रस्तताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न हैं। यदि निबन्धन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार ग्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
- वांछित अन्वेषण व प्रमाण पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण पत्र की त्रुटि अथवा इसके परिणामों के लिये उत्तरदायी नहीं है।
- इस पत्र में वे लेखपत्र यदि कोई जो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबन्धन हो गया है के सम्बन्ध में भार ग्रस्तता प्रमाण पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।

द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभारों आभलेखागार
 का० उ० नि०, मथुरा

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम

क्रम संख्या 2025245002077

मथुरा

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 22/01/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम सौरभ श्रीवास्तव एड०

लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2013 वर्ष से 2025 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्दतार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 100

शुल्क वसूल करने का दिनांक 22/01/2025

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश 22/01/2025

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी अभिलेखागार
का० उ० नि०, मथुरा

प्रपत्र संख्या 29 (नियम 12)
अन्वेषण का प्रमाण पत्र की संख्या
198 के प्रमाण पत्र की संख्या
198 के प्रार्थना पत्र की संख्या

श्री सौरभ श्रीवास्तव एडवोकेट, सिविल कोर्ट, मथुरा ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है।
सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

श्री-स. स्व. म. मथुरा
श्री-स. मथुरा मथुरा
श्री-लोक-च. मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा

श्री-मथुरा मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा
श्री-मथुरा मथुरा

मैं एतद द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 23/01/2021 से 22/01/2021 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमिकाओं का अन्वेषण किया गया और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार ग्रस्तता प्रकट होता है।

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया गया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेंट	प्रविष्टि संख्या वर्ष
1) 30/1	19	वर्ग	श्री-मथुरा मथुरा	5275 2019
2) 30/1	22	वर्ग	श्री-मथुरा मथुरा	2109 2022
3) 30/1	2022	वर्ग	श्री-मथुरा मथुरा	9253 2022

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा ग्रस्तताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रसावित करने वाला कोई अन्य भार प्रतुस्ता प्राप्त नहीं हुई है।

1. इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार ग्रस्तताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न है। यदि निबन्धन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार ग्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
2. वांछित अन्वेषण व प्रमाण पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण पत्र की त्रुटि अथवा इसके परिणामों के लिये उत्तरदायी नहीं है।
3. इस पत्र में वे लेखपत्र यदि कोई जो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबन्धन हो गया है के सम्बन्ध में भार ग्रस्तता प्रमाण पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।

द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभार: आभिलखागार
का० उ० नि०, मथुरा

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम

क्रम संख्या 2025245002076

मथुरा

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 22/01/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम सौरभ श्रीवास्तव एड०

लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2013 वर्ष से 2025 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्दतार के अधिप्रमाणों के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 100

शुल्क वसूल करने का दिनांक 22/01/2025

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश 22/01/2025

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी अभिलेखागार
का० उ० नि०, मथुरा

प्रपत्र संख्या 29 (नियम 12)
 अन्वेषण का प्रमाण पत्र की संख्या
 198 के प्रमाण पत्र की संख्या
 198 के प्रार्थना पत्र की संख्या

श्री सौरभ श्रीवास्तव एडवोकेट, सिविल कोर्ट, मथुरा ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है। सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

कुछाड़ श्री-लु सचिव पाली
 3026 - सजाइ कुमाऊ जिला
 शोलाक चक मैसल
 विमान कुमाऊ को.
 30 सौदी लाल
 13040 कोली पाली
 मथुरा

श्री-लु - कोर्ट
 2022 नं- 116
 2022-0-125-डी-

मैं एतद् द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 23 2023 से 23 01 2025 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमणिकाओं का अन्वेषण किया गया और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार ग्रस्तता प्रकटहोता है।

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया गया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेंट	प्रविष्टी संख्या वर्ष
① 3026	13/4 2022	6 रु	कोली कुमाऊ सु मथुरा कुमाऊ विमान कुमाऊ	5407 2022

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा ग्रस्तताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रसावित करने वाला कोई अन्य भार प्रतुस्ता प्राप्त नहीं हुई है।

1. इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार ग्रस्तताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न है। यदि निबन्धन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार ग्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
2. वांछित अन्वेषण व प्रमाण पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण पत्र की त्रुटि अथवा इसके परिणामों के लिये उत्तरदायी नहीं है।
3. इस पत्र में वे लेखपत्र यदि कोई जो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबन्धन हो गया है के सम्बन्ध में भार ग्रस्तता प्रमाण पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।

द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभार जामलखानार
 कां 20 नि०, मथुरा

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम
मथुरा

क्रम संख्या 2025245002074

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 22/01/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम सौरभ श्रीवास्तव एड०

लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2013 वर्ष से 2025 वर्ष तक

प्रतिफल की छनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्दतार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 100

शुल्क वसूल करने का दिनांक 22/01/2025

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश 22/01/2025

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी आभलखागार
कॉ० उ० नि०, मथुरा

श्री सौरभ श्रीवास्तव एडवोकेट, सिविल कोर्ट, मथुरा ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के पत्र देने के लिए प्रार्थना पत्र दिया है। सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

हुस्कार श्री-एच.एस.एस.एस.एस.
 डा. - सागर कुमार जैन
 व. प्रो.क. क.एस. जैन व
 विपिन कुमार कर्मा
 व. मो.सी. कर्मा
 No. 10 चौकी लाल
 मथुरा

जौनो - कोर
 2012 के - 117
 2012 के - 117
 2012 के - 04280 21

मैं एतद् द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिए वर्ष 23-2013 से 22-01 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमिकाओं का अन्वेषण किया गया और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार ग्रस्तता प्रकट होता है। 2025 II

सम्पत्ति का विवरण जैसा लेख्य में दिया गया है	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादक अलाटमेंट	प्रविष्टी संख्या वर्ष
① 30-8-11/11/12	11/11/12			
① 30-8	2012 2012	कोर	क.एस.एस.एस. एच.एस.एस.एस. सागर कुमार जैन व. विपिन कुमार	2022

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा ग्रस्तताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रसावित करने वाला कोई अन्य भार प्रतुस्ता प्राप्त नहीं हुई है।

- इस प्रमाण पत्र में प्रदर्शित वे भार ग्रस्तताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न हैं। यदि निबन्धन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार ग्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
- वाञ्छित अन्वेषण व प्रमाण पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण पत्र की त्रुटि अथवा इसके परिणामों के लिये उत्तरदायी नहीं है।
- इस पत्र में वे लेखपत्र यदि कोई जो प्रस्तुत हो गये हैं किन्तु जिसका निबन्धन हो गया है के सम्बन्ध में भार ग्रस्तता प्रमाण पत्र शामिल नहीं है।

द्वारा अन्वेषण तथा प्रमाण-पत्र तैयार किया गया।

द्वारा अन्वेषण सत्यापित किया गया।

प्रभारी अभिलेखागार
 कां० उ० नि०, मथुरा