

उ.प्र. भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण
राज्य नियोजन संस्थान, (नवीन भवन),
कालाकांकर हाउस, पुराना हैदराबाद, लखनऊ-226007

पत्रांक 8019/यू0पी0रेरा/परि0पंजी0वापसी/2025-26

दिनांक 06/08/2025

M/s ROSEBERRY DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

Email: rerasclass@sayahomes.in

विषय:—भू-सम्पदा परियोजना Saya S Class रेरा पंजीकरण संख्या UPRERAPRJ15075 के पंजीयन को वापस लिए जाने की स्वीकृति।

प्रोमोटर मेसर्स ROSEBERRY DEVELOPERS PRIVATE LIMITED द्वारा अपनी पंजीकृत परियोजना Saya S Class रेरा पंजीकरण संख्या UPRERAPRJ15075 का पंजीयन वापस किए जाने हेतु उ.प्र. भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण के समक्ष दिनांक 08.05.2025 को आवेदन प्रस्तुत किया गया है।

प्रोमोटर के आवेदन पर आपत्ति प्राप्त करने के लिए प्राधिकरण द्वारा दिनांक 13.06.2025 को सार्वजनिक नोटिस प्रकाशित कराया गया था।

प्राधिकरण द्वारा प्रोमोटर के आवेदन, संलग्न दस्तावेजों एवं सार्वजनिक सूचना के जवाब में प्राप्त आपत्तियों की जांच करने के उपरांत प्राधिकरण की 179वीं बैठक के निर्णय दिनांक 31.07.2025 में निम्नलिखित निर्देशों के साथ परियोजना के पंजीयन वापसी हेतु स्वीकृति प्रदान की गई है—

1. प्रोमोटर द्वारा परियोजना या परियोजना के किसी भी हिस्से में किसी भी विज्ञापन, विपणन, बुकिंग, बिक्री या बिक्री की पेशकश, या किसी भी तरीके से खरीद के लिए व्यक्तियों को आमंत्रित नहीं किया जाएगा।
 2. प्रोमोटर परियोजना से संबंधित समस्त मुकदमों और देनदारियों के लिए जिम्मेदार रहेगा।
- उपरोक्त निर्देशों के अनुपालन में विफलता के विधिक प्रावधानों के अनुरूप दंडनीय परिणाम होंगे।

भवदीय,


(महेन्द्र वर्मा)
सचिव

प्रतिलिपि:

1. सहायक निदेशक (सिस्टम), को इस आशय से प्रेषित की परियोजना को Withdrawn Registration की सूची में अपडेट करना सुनिश्चित करें।
2. प्रबंधक, HDFC BANK LTD, NEW DELHI - SURYA KIRAN - K G MARC 110001 को सूचनार्थ।


(महेन्द्र वर्मा)
सचिव