उ.प्र. भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकरण

नवीन भवन, राज्य नियोजन संस्थान,

8673 कालाकांकर हाउस, पुराना हैदराबाद, लखनऊ–226007

विज्ञापन सं0–05x/रेरा–अधि0भर्ती/विधि परामर्शदाता/2020–21 दिनांकः 12 अक्टूबर, 2020

उ.प्र. रेरा में विधि परामर्शदाता (संविदा) की सेवाएं प्राप्त करने हेतु

विज्ञापन

उ.प्र. भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकरण के कार्यो को भली प्रकार सम्पादित करने और हितधारकों को त्वरित अनुतोष प्रदान करने के कार्य में विधिक सहयोग प्रदान करने हेतु सविदा के आधार पर 03 वर्ष की अवधि के लिए रूपया 50,000/– प्रतिमाह निर्धारित मानदेय के आधार पर कुल 02 विधि परामर्शदाता की आवश्यकता है, जिसमें एक पद मुख्यालय, लखनऊ एवं एक पद क्षेत्रीय कार्यालय, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर के लिए है। इस पद हेतु निर्धारित आयु, शैक्षिक योग्यता एवं अनुभव निम्नवत है–

1. अभ्यर्थी की आयु आवेदन की अंतिम तिथि को 28 वर्ष से अधिक न हो।
2. आवेदन के लिए निर्धारित अंतिम तिथि पर किसी नियामक प्राधिकरण में 01 वर्ष कार्य करने के अनुभव एवं लॉ फर्म/मा0 न्यायालयों/ट्रिब्यूनल्स में इन्टर्नशिप/प्रैक्टिस कार्य सहित कम से कम 03 वर्ष विधिक कार्य करने का अनुभव हो।

उक्त पद हेतु आनलाइन आवेदन आमंत्रित हैं। इस पद की टर्म्स एण्ड कन्डीशन्स तथा आवेदन का प्रारूप उ.प्र. रेरा की वेबसाइट https://up-rera.in में पर उपलब्ध है। इच्छुक अभ्यर्थी दिनांक 15.10.2020 से 31.10.2020 की सांय 05 बजे तक उ.प्र. रेरा की वेबसाइट पर Career tab पर जाकर अपना आवेदन कर सकता है।

सचिव।

उ0प्र0 भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकरण,

राज्य नियोजन संस्थान, नवीन भवन,

8673 कालाकांकर हाउस, पुराना हैदराबाद, लखनऊ–226007

विज्ञापन संख्या–5_/विधि–परामर्शदाता/2020–21 दिनांक 12/10/2020

उ0प्र0 भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकरण, मुख्यालय तथा एन0सी0आर0 क्षेत्रीय कार्यालय ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण में एक–एक विधि परामर्शदाता की सेवाएं प्राप्त करने हेतु नियम एवं शर्तें निम्नवत निर्धारित की गई हैं:–

Scope of Work:

- Bring out monthly digest of all cases relating to RERA Act, reported in Manupatra and other similar publications section wise.
- Weekly updation of list of NCLT orders relating to projects registered with UP RERA.
- Weekly tracking of cases pending in Appellate Tribunal, Hon'ble High Court and Hon'ble Supreme Court and draft CAs, when required.
- Follow-up with Authority's legal representative in these cases.
- Evaluation of new complaints from legal perspective.
- Evaluation of all complaints relating to unregistered cases and provide recommendation if the project needs to be registered.
- Maintain database of such projects where order for registration of such projects passed from competent level and hearing of complaints whenever required.
- Drafting of notices Sec 7,8 and others as required.
- Assist in preparing notices under Sec- 38/40/63 of the RERA for hearing by the benches of the authority.

Any other Work as may be assigned by the Secretary or Hon'ble Chairman RERA from time to time.

विधिक परामर्शदाता की नियुक्ति के लिए टर्म्स एण्ड कन्डीशन्स निम्नवत होंगी :–

1. अभ्यर्थी की आयु 28 वर्ष से अधिक न हो।
2. अभ्यर्थी को आवेदन के लिए निर्धरित अंतिम तिथि पर किसी नियामक प्राधिकरण में 01 वर्ष कार्य करने के अनुभव सहित लॉ फर्म/मा0 न्यायलयों/ट्रिब्यूनल्स में इण्टर्नशिप/प्रैक्टिस कार्य सहित कम से कम 03 वर्ष विधिक कार्य करने का अनुभव हो।
3. चयनित अभ्यर्थी को रू.– 50,000/– मात्र मासिक मानदेय का भुगतान किया जाएगा। चयनित अभ्यर्थी को देय मानदेय में 10 प्रतिशत वार्षिक वृद्धि अनुमन्य होगी।
4. चयनित अभ्यर्थी को अपने मुख्यालय से बाहर की यात्रा की स्थिति में राज्य सरकार के समूह–'ख' (ग्रेड–पे–5400/–) के अधिकारी को देय यात्रा व दैनिक भत्ता अनुमन्य होगा।

5. चयनित अभ्यर्थी को योगदान से पूर्व राजपत्रित अधिकारी द्वारा हस्ताक्षरित चरित्र प्रमाण–पत्र प्रस्तुत करना होगा।

6. चयनित अभ्यर्थी को 03 वर्ष की संविदा पर नियुक्त किया जाएगा और कार्य उत्कृष्ठ कोटि को होने पर अनुबन्ध 01–01 वर्ष के 02 विस्तार सहित अधिक्तम 02 वर्ष तक विस्तारित किया जा सकेगा।

7. चयनित अभ्यर्थी को वर्ष में 20 दिन का अवकाश एक या एक से अधिक बार में देय होगा।

8. चयनित अभ्यर्थी के साथ एक अनुबन्ध निष्पादित किया जाएगा।

9. चयनित अभ्यर्थी का कार्य संतोषजनक न होने पर 01 माह के मानदेय का भुगतान करके या 01 माह की एडवांस नोटिस देकर अनुबन्ध समाप्त किया जा सकेगा। चयनित अभ्यर्थी द्वारा एक माह की एडवांस नोटिस देकर या एक माह के मानदेय की धनराशि प्राधिकरण में जमा करके अनुबन्ध समाप्त किया जा सकेगा।

10. परामर्शदाता का चयन विज्ञापन के माध्यम से ऑनलाइन आवेदन पत्र आमंत्रित करके साक्षात्कार द्वारा किया जाएगा।

11. अन्य शर्तें जो प्राधिकरण / मा० अध्यक्ष महोदय द्वारा निर्धारित की जाएं।

12. इच्छुक अभ्यर्थी दिनांक 15.10.2020 से 31.10.2020 की सांय 05:00 बजे तक उ.प्र. रेरा की वेबसाइट **https://up-rera.in** के **Career tab** पर जाकर अपना आवेदन कर सकता है।

12/10/2020

(राजेश कुमार त्यागी)

सचिव,